

MARM/sgh

ACTA DE LA SESSIÓ DE CARÀCTER ORDINARI DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 18 DE FEBRER DE 2021

A Palau-solità i Plegamans, el dia 18 de febrer de 2021 a les 19:00 hores prèvia convocatòria oportuna i sota la presidència de l'Alcalde senyor Oriol Lozano Rocabruna, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local a la sala virtual , per a celebrar la sessió de caràcter ordinari en primera convocatòria.

Hi són presents els senyors Regidors següents:

PUJOL LOZANO JORDI
FREIRE NUÑEZ PATRICIA ISABEL
SOLER GUALLAR EVA MARIA
FARGAS ROCA IGNASI
NAVARRO CEBALLOS LAURA

Assistits de la Secretària que subscriu, **M. Assumpció Rodríguez Marín** i de l'Interventor **Francesc Pallarols Rusca**.

Tot seguit hom dóna compte i informa de la correspondència oficial rebuda des de la darrera sessió, així com dels Butlletins Oficials, Decrets i Resolucions emeses fins a la data, donant-se per informat.

1.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

La Presidència, declara vàlidament oberta la sessió, que s'inicia amb la lectura i aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió de caràcter ordinari de data 4 de febrer de 2021, que resta aprovat com a acta per unanimitat.

2. LLICÈNCIES PER A CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

La Junta de Govern Local com a òrgan competent per l'atorgament de llicències, conforme a la delegació efectuada per l'Alcaldia en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019, acordà, sense perjudici d'autoritat superior i deixant a excepció els drets de tercers, resoldre al respecte de les següents llicències urbanístiques, aplicant-se la quota, pel que fa a l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres que també s'assenyala, i informant-los, pel que fa a aquesta i d'acord amb l'establert a l'Ordenança Fiscal de l'Impost, la inspecció i la comprovació

de l'impost es realitzarà d'acord amb el que es preveu a la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

ASSUMPTES URBANÍSTICS. COMUNICACIONS PRÈVIES AMB DIRECCIÓ TÈCNICA

PRP2021/163 Exp.2020 /162 . Vista la comunicació prèvia amb direcció tècnica presentada per **FRIGOLA ALCORLO ANNA** en representació de **SALINAS ROS FRANCISCO**, de data 11 de desembre de 2020 i registre d'entrada 18482, per les obres de **INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM** a l'habitatge existent situat a **CARRER ROSES, 15**. CP_DT 2020/11275.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm.006/2020 de l'arquitecta tècnica que tot seguit es transcriu:

"IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número **006/2020**, relatiu a la presentació de comunicació prèvia amb direcció tècnica instada ANNA FRIGOLA ALCORLO en nom i representació de FRANCISCO SALINAS ROS per les obres de **INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM** a l'habitatge existent situat a **CARRER ROSES, 15**. CP_DT 2020/11275.

RELACIÓ DE FETS

- El 11 de desembre de 2020 i registre d'entrada 18482, ANNA FRIGOLA ALCORLO presenta comunicació prèvia amb direcció tècnica.

FONAMENTS DE DRET

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.
- Ordenança municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'energia solar fotovoltaica. Publicada 15 de novembre de 2010.
- Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.
- Ordenança Fiscal núm 1. Impost sobre béns immobles.
- Ordenança Fiscal núm. 4 . Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança Fiscal núm. 32. Taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

INFORME

Que en data 11 de desembre s'aporta:

- Declaració responsable de l'empresa instal·ladora.
- Autorització de representació d'una persona física o jurídica.
- DNI del titular.
- DNI del tècnic.
- Instància genèrica.
- Memòria tècnica valorada.
- Pressupost.

Zona Cases aïllades en parcel·la mínima de 600 m2 (Clau 6d2).

Aquests serveis tècnics han revisat l'expedient i la documentació aportada, i donat que l'obra objecte de comunicació prèvia compleix amb les prescripcions del planejament urbanístic vigent i s'ajusta a dret, es fa constar que SI pot considerar-se vàlidament efectuada la comunicació referida.

El pressupost d'acord amb el projecte presentat és de 7.547,36 €.

Que no s'aporta sol·licitud d'ocupació de via pública, pel que s'entén que tots els treballs, d'emmagatzematge, col·locació de contenidors i aplec de materials s'haurà de fer a l'interior del solar. Es recorda que **serà necessari sol·licitar permís d'ocupació de via pública per a qualsevol treball de càrrega o descàrrega encara que sigui puntual**, que impliqui reserva d'espai d'estacionament o tall parcial o total de la via.

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, i previ al tràmit de retorn de fiances caldrà aportar el corresponent **Certificat Final d'Obra** i fotografies acreditatives que no s'ha afectat la via pública.

S'informa per posar en el seu coneixement i als efectes que es consideri oportú, a Palau-solità i Plegamans, els Serveis Tècnics Municipal, a data de la signatura electrònica.”

Atès l'establert per l'article 9 de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres pel que fa al règim de declaració i ingress d'aquest.

Atès l'establert per l'article 6.2 de la Taxa reguladora de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER .- Prendre en consideració la comunicació prèvia amb direcció tècnica instada per **SALINAS ROS FRANCISCO**, per les obres de INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM a l'habitatge existent situat a CARRER ROSES, 15. CP_DT 2020/11275.

SEGON.- Donar compte dels acords anteriors a la Intervenció municipal i a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques d'acord amb el detall següent:

Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :
Pressupost 7547,36*4% = 301,89 €

Taxa per Llicències Urbanístiques = 84,68 €

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

TERCER.- Indicar a l'interessat que serà necessari que una vegada finalitzada les obres, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres, així com els documents que consideri oportuns als efectes d'acreditar el cost esmentat, d'acord amb l'article 9.7 de l'ordenança fiscal n.4.

PRP165 Exp. 2021/69. Vista la comunicació prèvia amb direcció tècnica presentada per SERGI MONTLLO CARTOIXA per les obres de INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM a l'habitatge existent situat a CARRER TORTOSA, 17. CP_DT 2021/69.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 001/2021 per l'arquitecta tècnica que tot seguit es transcriu:

“IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número **001/2021**, relatiu a la presentació de comunicació prèvia amb direcció tècnica instada SERGI MONTLLO CARTOIXA per les obres de INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM a l'habitatge existent situat a CARRER TORTOSA, 17. CP_DT 2021/69.

RELACIÓ DE FETS

- El 18 de desembre de 2020 i registre d'entrada 18985, SERGI MONTLLO CARTOIXA presenta comunicació prèvia amb direcció tècnica.

FONAMENTS DE DRET

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.
- Ordenança municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'energia solar fotovoltaica. Publicada 15 de novembre de 2010.
- Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.
- Ordenança Fiscal núm 1. Impost sobre béns immobles.
- Ordenança Fiscal núm. 4 . Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança Fiscal núm. 32. Taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

INFORME

Que en data 18 de desembre s'aporta:

- Qüestioni tècnic.
- Sol·licitud de comunicació prèvia amb direcció tècnic.
- Memòria tècnica.
- Declaració responsable del tècnic.

Que en data 01 de gener s'aporta:

- Pressupost.

Zona Cases aïllades en parcel·la mínima de 600 m2 (Clau 6d2).

Finca inclosa en el PAU- 03. MONTJUIC. Polígon d'actuació pendent d'execució urbanística.

D'acord amb la disposició transitòria quarta Llicències en sectors o polígons d'actuació pendents l'execució urbanística :

"Amb caràcter general, no s'atorgaran llicències fins que el procés d'execució urbanística d'un sector o polígon d'actuació hagi culminat. Com a excepció, i donat que el desenvolupament i execució del POUM es preveu llarg i complex en el temps, es produeix sobre sòls amb molt elevat nombre de preexistències, es podran atorgar llicències en els següents supòsits i condicions:

- a) Si es tracta d'edificacions preexistents, sempre que es justifiqui que l'actuació es limita a complir exigències de salubritat pública, seguretat de les persones, bona conservació, facilitar l'accessibilitat o suprimir barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial. Les obres que s'hi autoritzin no han de comportar augment del valor d'expropiació si es tracta d'un ús, instal·lació o construcció fora d'ordenació."
- b) Si es tracta d'urbanitzacions consolidades en les quals, en aplicació de la normativa vigent amb anterioritat al RLU, s'hagués aprovat definitivament l'operació reparcel·latòria, però resti pendent l'execució de les obres d'urbanització.

En aquests àmbits es podran atorgar llicències en el cas que es trobin en l'anterior supòsit a) i també sempre que:

- b.1) Es subjecti la parcel·la, de forma expressa, al compliment de les previsions del futur projecte d'urbanització, amb anotació registral si s'escau.
- b.2) Es determinin les obres provisionals a realitzar i els elements provisionals a construir, els quals (obres i elements) no podran ser indemnitzats en executar el projecte d'urbanització.

Aquests serveis tècnics han revisat l'expedient i la documentació aportada, i donat que l'obra objecte de comunicació prèvia compleix amb les prescripcions del planejament urbanístic vigent i s'ajusta a dret, es fa constar que SI pot considerar-se vàlidament efectuada la comunicació referida.

Caldrà aportar abans de l'inici d'obra la declaració responsable del tècnic amb el número de col·legiat, estudi de seguretat i salut i assumeix de la direcció facultativa i direcció d'execució de les obres degudament signat electrònicament..

El pressupost d'acord amb el projecte presentat és de 8.454,55 €.

Que les obres proposades s'ajusten a les exposades a l'Ordenança Fiscal núm. 4, article 6.2 pel que correspon bonificació ICIO del 95%; així com també correspon aplicar una bonificació del 95% de l'article 7.7 corresponent a les taxes urbanístiques, segons l'Ordenança Fiscal 32.

Que no s'aporta sol·licitud d'ocupació de via pública, pel que s'entén que tots els treballs, d'emmagatzematge, col·locació de contenidors i aplec de materials s'haurà de fer a l'interior del solar. Es recorda que **serà necessari sol·licitar permís d'ocupació de via pública per a qualsevol treball de càrrega o descàrrega encara que sigui puntual**, que impliqui reserva d'espai d'estacionament o tall parcial o total de la via.

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, i previ al tràmit de retorn de fiances caldrà aportar el corresponent **Certificat Final d'Obra** i fotografies acreditatives que no s'ha afectat la via pública.

S'informa per posar en el seu coneixement i als efectes que es consideri oportú, a Palau-solità i Plegamans, els Serveis Tècnics Municipal, a data de la signatura electrònica."

Atès que l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres al seu article núm. 6.1 estableix que es concedirà una bonificació de fins el 95% de la quota de l'Impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres ja existents en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

Atès que l'ordenança Fiscal núm. 32 reguladora de la taxa de llicències o la comprovació d'activitats en matèria d'urbanisme al seu article 7.7 estableix que es concedirà una bonificació del 95% de la quota de la taxa a favor de les construccions, instal·lacions i obres en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. La bonificació s'aplicarà només a l'import del pressupost de l'obra que fa referència al sistema per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent, sempre que es tracti d'edificacions existents i quan no sigui obligatori per normativa sectorial o ordenances.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Prendre en consideració la comunicació prèvia amb direcció tècnica instada presentada per SERGI MONTLLO CARTOIXA per les obres de INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM a l'habitatge existent situat a CARRER TORTOSA, 17. CP_DT 2021/69.

SEGON.- Concedir a les bonificacions previstes a l'Ordenança Fiscal núm. 4, article 6.2 i a l'Ordenança Fiscal 32, l'article 7.7, per a la instal·lació solar fotovoltaica corresponent a la comunicació prèvia amb direcció tècnica EXP. NÚM. 2021/69.

TERCER.- Aprovar la liquidació de les obligacions tributàries que es detallen a continuació:

-Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :

Pressupost $8.454,55 * 4\% = 338,18\text{€}$

Bonificació 95% (s/ $338,18\text{€}$) = $321,27\text{€}$

Import ICIO a liquidar després bonificació = $16,91\text{€}$

- Liquidació de la Taxa de comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme:

Taxa: $94,86\text{€}$

Bonificació 95% (s/ $94,86\text{€}$) = $90,11\text{€}$.

Import TAXA a liquidar després bonificació = $4,74\text{€}$

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

QUART.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

PRP2021/198 Exp. 2021/450. Vista la comunicació prèvia amb direcció tècnica presentada per ANDRES CANO PARDO en nom i representació de ESTEVE LLARGUÉS ROCABRUNA de data 13 de gener de 2021 registre d'entrada núm.2021/510 per les obres de INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM a l'habitatge existent situat a CAMÍ DE LA SERRA, 129. CP_DT 2021/450.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 5/2021 per l'arquitecta tècnica que tot seguit es transcriu:

"IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número **005/2021**, relatiu a la presentació de comunicació prèvia amb direcció tècnica instada ANDRES CANO PARDO en nom i representació de ESTEVE LLARGUÉS ROCABRUNA per les obres de INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM a l'habitatge existent situat a CAMÍ DE LA SERRA, 129. CP_DT 2021/450.

RELACIÓ DE FETS

- El 13 de gener de 2021 i registre d'entrada 510, ANDRES CANO PARDO presenta comunicació prèvia amb direcció tècnica.

FONAMENTS DE DRET

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.
- Ordenança municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'energia solar fotovoltaica. Publicada 15 de novembre de 2010.
- Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.
- Ordenança Fiscal núm 1. Impost sobre béns immobles.
- Ordenança Fiscal núm. 4 . Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança Fiscal núm. 32. Taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

INFORME

Que en data 13 de gener s'aporta:

- Sol·licitud de comunicació prèvia amb direcció tècnica.
- Còpia del IBI.
- Fotografies de la urbanització.
- Qüestionari tècnic.
- Instància genèrica sol·licitant bonificació del IBI i ICIO.

- Assumeix direcció facultativa.
- Declaració responsable del tècnic.
- Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Croquis de situació.
- Memòria tècnica.
- Pressupost.
- Certificat IAE.
- Justificant de no generació de residus.
- Atorgament de representació.

Zona Cases aïllades en parcel·la mínima de 400 m2 (Clau 6c2).

Finca inclosa en el PAU- 09. EL CASTELL. Polígon d'actuació pendent d'execució urbanística.

D'acord amb la disposició transitòria quarta Llicències en sectors o polígons d'actuació pendents l'execució urbanística :

“Amb caràcter general, no s'atorgaran llicències fins que el procés d'execució urbanística d'un sector o polígon d'actuació hagi culminat. Com a excepció, i donat que el desenvolupament i execució del POUM es preveu llarg i complex en el temps, es produeix sobre sòls amb molt elevat nombre de preexistències, es podran atorgar llicències en els següents supòsits i condicions:

- a) Si es tracta d'edificacions preexistents, sempre que es justifiqui que l'actuació es limita a complir exigències de salubritat pública, seguretat de les persones, bona conservació, facilitar l'accessibilitat o suprimir barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial. Les obres que s'hi autoritzin no han de comportar augment del valor d'expropiació si es tracta d'un ús, instal·lació o construcció fora d'ordenació.”
- b) Si es tracta d'urbanitzacions consolidades en les quals, en aplicació de la normativa vigent amb anterioritat al RLU, s'hagués aprovat definitivament l'operació reparcel·latòria, però resti pendent l'execució de les obres d'urbanització.

En aquests àmbits es podran atorgar llicències en el cas que es trobin en l'anterior supòsit a) i també sempre que:

- b.1) Es subjecti la parcel·la, de forma expressa, al compliment de les previsions del futur projecte d'urbanització, amb anotació registral si s'escau.
- b.2) Es determinin les obres provisionals a realitzar i els elements provisionals a construir, els quals (obres i elements) no podran ser indemnitzats en executar el projecte d'urbanització.

Aquests serveis tècnics han revisat l'expedient i la documentació aportada, i donat que l'obra objecte de comunicació prèvia compleix amb les prescripcions del planejament urbanístic vigent i s'ajusta a dret, es fa constar que SI pot considerar-se vàlidament efectuada la comunicació referida.

Caldrà aportar abans de l'inici d'obra assumeix tècnic de la direcció d'execució de les obres.

El pressupost d'acord amb el projecte presentat és de 6.275,32 €.

Que les obres proposades s'ajusten a les exposades a l'Ordenança Fiscal núm. 4, article 6.2 pel que correspon bonificació ICIO del 95%; així com també correspon aplicar una bonificació del 95% de l'article 7.7 corresponent a les taxes urbanístiques, segons l'Ordenança Fiscal 32.

Que no s'aporta sol·licitud d'ocupació de via pública, pel que s'entén que tots els treballs, d'emmagatzematge, col·locació de contenidors i aplec de materials s'haurà de fer a l'interior del solar. Es recorda que **serà necessari sol·licitar permís d'ocupació de via pública per a qualsevol treball de càrrega o descàrrega encara que sigui puntual**, que impliqui reserva d'espai d'estacionament o tall parcial o total de la via.

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, i previ al tràmit de retorn de fiances caldrà aportar el corresponent **Certificat Final d'Obra** i fotografies acreditatives que no s'ha afectat la via pública.

S'informa per posar en el seu coneixement i als efectes que es consideri oportú, a Palau-solità i Plegamans, els Serveis Tècnics Municipal, a data de la signatura electrònica.

Atès que l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres al seu article núm. 6.1 estableix que es concedirà una bonificació de fins el 95% de la quota de l'Impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres ja existents en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

Atès que l'ordenança Fiscal núm. 32 reguladora de la taxa de llicències o la comprovació d'activitats en matèria d'urbanisme al seu article 7.7 estableix que es concedirà una bonificació del 95% de la quota de la taxa a favor de les construccions, instal·lacions i obres en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. La bonificació s'aplicarà només a l'import del pressupost de l'obra que fa referència al sistema per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent, sempre que es tracti d'edificacions existents i quan no sigui obligatori per normativa sectorial o ordenances.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Prendre en consideració la comunicació prèvia amb direcció tècnica instada per ESTEVE LLARGUÉS ROCABRUNA per les obres de INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM a l'habitatge existent situat a CAMÍ DE LA SERRA, 129. CP_DT 2021/450.

SEGON.- Concedir a les bonificacions previstes a l'Ordenança Fiscal núm. 4, article 6.2 i a l'Ordenança Fiscal 32, l'article 7.7, per a la instal·lació solar fotovoltaica corresponent a la comunicació prèvia amb direcció tècnica EXP. NÚM. 2021/450.

TERCER.- Aprovar la liquidació de les obligacions tributàries que es detallen a continuació:

-Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :

Pressupost 6.275,32 *4% = 251,01€
Bonificació 95% (s/ 251,01€) = 238,46€

Import ICIO a liquidar després bonificació = 12,55€

- Liquidació de la Taxa de comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme:

Taxa: 70,41€

Bonificació 95% (s/70,41€) = 66,88€.

Import TAXA a liquidar després bonificació = 3,52€

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

QUART.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

PRP2021/199 Exp. 2021/537. Vista la comunicació prèvia amb direcció tècnica presentada per JUAN PABLO LIÑAN SANCHEZ en nom i representació de JAIME PEREZ GALLARDO de data 15 de gener de 2021 registre d'entrada núm.2021/715 per les obres de INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM a l'habitatge existent situat al CARRER MARIA JESUS FRANCES BRAVO, 52. CP_DT 2021/537.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 006/2021 per l'arquitecta tècnica que tot seguit es transcriu:

“ IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número **006/2021**, relatiu a la presentació de comunicació prèvia amb direcció tècnica instada JUAN PABLO LIÑAN SANCHEZ en nom i representació de JAIME PEREZ GALLARDO per les obres de INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM a l'habitatge existent situat al CARRER MARIA JESUS FRANCES BRAVO, 52. CP_DT 2021/537.

RELACIÓ DE FETS

- El 15 de gener de 2021 i registre d'entrada 715, JUAN PABLO LIÑAN SANCHEZ presenta comunicació prèvia amb direcció tècnica.

FONAMENTS DE DRET

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.
- Ordenança municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'energia solar fotovoltaica. Publicada 15 de novembre de 2010.
- Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.
- Ordenança Fiscal núm 1. Impost sobre béns immobles.
- Ordenança Fiscal núm. 4 . Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

- Ordenança Fiscal núm. 32. Taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

INFORME

Que en data 15 de gener s'aporta:

- Sol·licitud de comunicació prèvia amb direcció tècnica.
- Qüestioni tècnica.
- Memòria tècnica amb estudi de seguretat i salut.
- Full de gestió de residus.
- Pressupost.
- Declaració responsable del tècnic.
- Atorgament de representació.

Zona Cases en filera (Clau 5a12).

Aquests serveis tècnics han revisat l'expedient i la documentació aportada, i donat que l'obra objecte de comunicació prèvia compleix amb les prescripcions del planejament urbanístic vigent i s'ajusta a dret, es fa constar que SI pot considerar-se vàlidament efectuada la comunicació referida. **Pero caldrà aportar abans de l'inici d'obra:**

- Assumeix tècnic de la direcció d'execució de les obres.
- Assumeix de coordinació de seguretat i salut.
- Assumeix de la direcció facultativa.
- Justificant de no generació de residus.

El pressupost d'acord amb el projecte presentat és de 5.330,58 €.

Que les obres proposades s'ajusten a les exposades a l'Ordenança Fiscal núm. 4, article 6.2 pel que correspon bonificació ICIO del 95%; així com també correspon aplicar una bonificació del 95% de l'article 7.7 corresponent a les taxes urbanístiques, segons l'Ordenança Fiscal 32.

Que no s'aporta sol·licitud d'ocupació de via pública, pel que s'entén que tots els treballs, d'emmagatzematge, col·locació de contenidors i aplec de materials s'haurà de fer a l'interior del solar. Es recorda que **serà necessari sol·licitar permís d'ocupació de via pública per a qualsevol treball de càrrega o descàrrega encara que sigui puntual**, que impliqui reserva d'espai d'estacionament o tall parcial o total de la via.

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, i previ al tràmit de retorn de fiances caldrà aportar el corresponent **Certificat Final d'Obra** i fotografies acreditatives que no s'ha afectat la via pública.

S'informa per posar en el seu coneixement i als efectes que es consideri oportú, a Palau-solità i Plegamans, els Serveis Tècnics Municipal, a data de la signatura electrònica.”

Atès que l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres al seu article núm. 6.1 estableix que es concedirà una bonificació de fins el 95% de la quota de l'Impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres ja existents en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

Atès que l'ordenança Fiscal núm. 32 reguladora de la taxa de llicències o la comprovació d'activitats en matèria d'urbanisme al seu article 7.7 estableix que es concedirà una bonificació del 95% de la quota de la taxa a favor de les construccions, instal·lacions i obres en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. La bonificació s'aplicarà només a l'import del pressupost de l'obra que fa referència al sistema per a

l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent, sempre que es tracti d'edificacions existents i quan no sigui obligatori per normativa sectorial o ordenances.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Prendre en consideració la comunicació prèvia amb direcció tècnica instada per JAIME PEREZ GALLARDO per les obres de INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM a l'habitatge existent situat al CARRER MARIA JESUS FRANCES BRAVO, 52. CP_DT 2021/537.

SEGON.- Concedir les bonificacions previstes a l'Ordenança Fiscal núm. 4, article 6.2 i a l'Ordenança Fiscal 32, l'article 7.7, per a la instal·lació solar fotovoltaica corresponent a la comunicació prèvia amb direcció tècnica EXP. NÚM. 2021/537 .

TERCER.- Aprovar la liquidació de les obligacions tributàries que es detallen a continuació:

-Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :

Pressupost $5.330,58 * 4\% = 213,22\text{€}$

Bonificació 95% (s/ 213,22€) = 202,56€

Import ICIO a liquidar després bonificació = 10,66€

- Liquidació de la Taxa de comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme:

Taxa: 59,81€

Bonificació 95% (s/59,81€) = 56,82€.

Import TAXA a liquidar després bonificació = 2,99€

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

QUART.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

PRP2021/218 Exp. 2020/6469. Vista la comunicació prèvia amb direcció tècnica presentada per ROGER FERNANDEZ GIRONA en nom i representació de MIQUEL BUSQUETS BASSETS registre d'entrada núm. 9966 per a les obres de INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM FOTOVOLTAIC a l'habitatge existent situat a CARRER MUNTANYA 9. CP_DT 2020/6469.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 290/2020 per l'arquitecta tècnica que tot seguit es transcriu:

“ IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número **290/2020**, relatiu a la presentació de comunicació prèvia amb direcció tècnica instada ROGER FERNANDEZ GIRONA en nom i representació de SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES S.L. per les obres de INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM FOTOVOLTAIC a l'habitatge existent situat a CARRER MUNTANYA 9. CP_DT 2020/6469.

RELACIÓ DE FETS

- El 14 de juliol de 2020 i registre d'entrada 9966, Roger Fernandez Girona presenta comunicació prèvia amb direcció tècnica i sol·licita bonificació taxes i icio segons ordenances municipals

FONAMENTS DE DRET

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2.015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.
- Ordenança municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'energia solar fotovoltaica. Publicada 15 de novembre de 2010.
- Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.
- Ordenança Fiscal núm. 4 . Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança Fiscal núm. 32. Taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

INFORME

Que en data 14 de juliol s'aporta:

- Projecte tècnic amb estudi de seguretat i salut
- Declaració responsable i assumeix tècnic

Finca inclosa en el PAU- 07 Tenda Nova. Polígon d'actuació pendent d'execució urbanística.

D'acord amb la disposició transitòria quarta Llicències en sectors o polígons d'actuació pendents l'execució urbanística :

“Amb caràcter general, no s'atorgaran llicències fins que el procés d'execució urbanística d'un sector o polígon d'actuació hagi culminat. Com a excepció, i donat que el desenvolupament i execució del POUM es preveu llarg i complex en el temps, es produeix sobre sòls amb molt elevat nombre de preexistències, es podran atorgar llicències en els següents supòsits i condicions:

- a) Si es tracta d'edificacions preexistents, sempre que es justifiqui que l'actuació es limita a complir exigències de salubritat pública, seguretat de les persones, bona conservació, facilitar l'accessibilitat o suprimir barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial. Les obres que s'hi autoritzin no han de comportar augment del valor d'expropiació si es tracta d'un ús, instal·lació o construcció fora d'ordenació.”

- b) Si es tracta d'urbanitzacions consolidades en les quals, en aplicació de la normativa vigent amb anterioritat al RLU, s'hagués aprovat definitivament l'operació reparcel·latòria, però resti pendent l'execució de les obres d'urbanització.

En aquests àmbits es podran atorgar llicències en el cas que es trobin en l'anterior supòsit a) i també sempre que:

- b.1) Es subjecti la parcel·la, de forma expressa, al compliment de les previsions del futur projecte d'urbanització, amb anotació registral si s'escau.
- b.2) Es determinin les obres provisionals a realitzar i els elements provisionals a construir, els quals (obres i elements) no podran ser indemnitzats en executar el projecte d'urbanització.

Aquests serveis tècnics han revisat l'expedient i la documentació aportada, i donat que l'obra objecte de comunicació prèvia compleix amb les prescripcions del planejament urbanístic vigent i s'ajusta a dret, es fa constar que SI pot considerar-se vàlidament efectuada la comunicació referida.

El pressupost d'acord amb el projecte presentat és de 8.454,55€.

Que les obres proposades s'ajusten a les exposades a l'Ordenança Fiscal núm. 4, article 6.2 pel que correspon bonificació ICIO del 95%; així com també correspon aplicar una bonificació del 95% de l'article 7.7 corresponent a les taxes urbanístiques, segons l'Ordenança Fiscal 32.

Que no s'aporta sol·licitud d'ocupació de via pública, pel que s'entén que tots els treballs, d'emmagatzematge, col·locació de contenidors i aplec de materials s'haurà de fer a l'interior del solar. Es recorda que **serà necessari sol·licitar permís d'ocupació de via pública per a qualsevol treball de càrrega o descàrrega encara que sigui puntual**, que impliqui reserva d'espai d'estacionament o tall parcial o total de la via.

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, i previ al tràmit de retorn de fiances caldrà aportar el corresponent **Certificat Final d'Obra**, certificat de la gestió de residus i fotografies acreditatives que no s'ha afectat la via pública.

I així s'informa per posar en el seu coneixement i als efectes del que es considerin oportuns
Palau-solità i Plegamans,
L'arquitecta tècnica municipal

Mercè Guàrdia i Serra"

Atès que l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres al seu article núm. 6.1 estableix que es concedirà una bonificació de fins el 95% de la quota de l'Impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres ja existents en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

Atès que l'ordenança Fiscal núm. 32 reguladora de la taxa de llicències o la comprovació d'activitats en matèria d'urbanisme al seu article 7.7 estableix que es concedirà una bonificació del 95% de la quota de la taxa a favor de les construccions, instal·lacions i obres en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. La bonificació s'aplicarà només a l'import del pressupost de l'obra que fa referència al sistema per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció de

calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent, sempre que es tracti d'edificacions existents i quan no sigui obligatori per normativa sectorial o ordenances.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Prendre en consideració la comunicació prèvia amb direcció tècnica instada per MIQUEL BUSQUETS BASSETS per a les obres de INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM FOTOVOLTAIC a l'habitatge existent situat a CARRER MUNTANYA 9. CP_DT 2020/6469.

SEGON.- Concedir a les bonificacions previstes a l'Ordenança Fiscal núm. 4, article 6.2 i a l'Ordenança Fiscal 32, l'article 7.7, per a la instal·lació solar fotovoltaica corresponent a la comunicació prèvia amb direcció tècnica EXP. NÚM. 2020/6469 .

TERCER.- Aprovar la liquidació de les obligacions tributàries que es detallen a continuació:

-Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :

Pressupost $8.454,55 * 4\% = 338,18\text{€}$

Bonificació 95% (s/ 338,18€) = 321,27€

Import ICIO a liquidar després bonificació = 16,91€

- Liquidació de la Taxa de comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme:

Taxa: 94,86€

Bonificació 95% (s/94,86€) = 90,12€.

Import TAXA a liquidar després bonificació = 4,74€

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

QUART.- Notificar el present acord a l'interessat i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

ASSUMPTES URBANÍSTICS. L·LICÈNCIES D'OBRES MAJORS

PRP2021/114 Exp. 2020/10942. Vista la sol·licitud presentada per **Callejas Catalan, Ignacio** en representació del **Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya**, de data 1 de desembre de 2020, registre d'entrada núm. 17833 per a la construcció d'edifici per aules de formació al CE l'Alzina, a la finca ubicada al c/ Garraf, s/n (Masia Mas del Bon Retorn).

Vist l'informe núm. 7/21 de l'arquitecte que tot seguit es transcriuen:

"IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número 007_21, relatiu a la sol·licitud presentada pel Sr. IGNACIO CALLEJAS CATALAN, en representació de la Sra. Maria Amelia Pérez Cardenal del DEPARTAMENT DE JUSTICIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, per a les obres d'AMPLIACIÓ AMB EDIFICI PER A AULES DE FORMACIÓ C.E. L'ALZINA, a la finca situada al C/ de GARRAF s/n de Palau-solità i Plegamans, expedient 10942/2020.

RELACIÓ DE FETS:

- El 01 de desembre de 2020 van sol·licitar la llicència de referència i Alcaldia va dictar providència per donar curs legal a la tramitació de sol·licitud de llicència.

LEGISLACIÓ APLICABLE:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.
- Ordenança Municipal sobre la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'Abril del 2007.
- Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.
- Ordenança Municipal per a l'Estalvi Aigua, aprovada definitivament per la Corporació el 8 de novembre de 2017.
- Ordenança Municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'Energia Solar Tèrmica, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'agost del 2009.

INFORMA:

Que en data 01 de desembre de 2020 s'aporta la següent documentació:

- Projecte Bàsic.
- Full Estadístic Generalitat.

Que l'edificació objecte de nova construcció es troba ubicada en sol urbà, clau E8, Sistema urbanístic d'equipaments comunitaris, Seguretat – Protecció civil – Defensa, d'acord amb el POUM.

Els Serveis Tècnics Municipals consideren que l'obra d'AMPLIACIÓ AMB EDIFICI PER A AULES DE FORMACIÓ DEL C.E. L'ALZINA a la finca situada al carrer C/ de GARRAF s/n, presentada SI s'ajusta a les ordenances d'aplicació, si bé caldrà condicionar l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

1. Projecte Executiu visat i signat.
2. Fitxa Ordenança d'Estalvi d'Aigua.
3. Assumeix Arquitecte, Assumeix Arquitecte tècnic, Assumeix Programa de Control i Coordinació de seguretat i salut.
4. Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE) o Alta censal contractista.

5. Caldrà garantir les mesures aprovades i/o seguir les recomanacions de l'Organització Mundial de la Salut, les autoritats sanitàries estatals i l'Agència de Salut Pública de Catalunya en relació amb el coronavirus.

El pressupost d'acord amb el projecte presentat és de **87.070,00€**, es procedeix a la liquidació provisional calculada d'acord amb el projecte, per tal de practicar la liquidació definitiva en base al cost real i efectiu caldrà aportar la documentació justificativa corresponent.

Import de la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres: **2.000,00€** (en aplicació de l'Ordenança Municipal).

Import de la fiança per la gestió dels residus d'excavació, d'enderrocs i de la construcció:

- Fiança en concepte de gestió de residus d'excavació: **550,00€**.
- Fiança en concepte de gestió de residus procedents de construcció i enderroc: **220,00€**.

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, previ al retorn de fiances i garanties caldrà tramitar la corresponent llicència d'utilització i primera ocupació, aportar justificació de la gestió dels residus, de no haver afectat els elements de la via pública i la justificació del cost real i efectiu de l'obra.

S'informa per posar en el seu coneixement i als efectes que es consideri oportú, a Palau-solità i Plegamans, els serveis tècnics municipals, a data de la signatura electrònica.”

Vist el que es posa de manifest en l'informe jurídic emès al respecte:

“En data 27 de gener de 2021 ha estat emès informe tècnic en el que s'exposa que el projecte s'ajusta a les ordenances d'aplicació, si bé l'inici de les obres es condiona a que s'aporti un seguit de documentació, pel que s'informa favorablement amb els condicionants tècnics esmentats anteriorment, posant de manifest que caldrà també tramitar la modificació de l'activitat que s'associï a aquestes obres.”

Atès l'establert per l'article 9 de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres pel que fa al règim de declaració i ingrés d'aquest.

Atès l'establert per l'article 6è 1A de la Taxa reguladora de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Atès que la garantia de reposició d'elements urbanístics haurà de ser constituïda conforme a l'establert per l'Ordenança de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'abril del 2007 i publicada al BOP el 5 de juliol de 2007. Per la devolució de la garantia, caldrà adjuntar, amb la petició, dues fotografies de l'estat de la urbanització un cop acabades les obres objecte de llicència. La devolució de la garantia es farà efectiva una vegada obtinguda la llicència de

primera ocupació de l'edifici, si aquesta és preceptiva i en tot cas prèvia inspecció per part dels serveis tècnics.

Atès l'establert pels articles 4 i 6 de l'ordenança municipal per a la gestió dels residus de la construcció, aprovada per aquest Ajuntament en data 29 de maig de 2008, (BOP de data 5/08/08), per tal de respondre que els materials residuals son gestionats en instal·lacions autoritzades. considerant-se la seva constitució, requisit necessari per a l'eficàcia de l'autorització municipal i per a l'execució de les obres, per la qual cosa, aquestes no podran iniciar-se si prèviament no s'ha fet efectiva la fiança.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP número 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir al DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, llicència d'obres majors per a la construcció d'edifici per aules de formació al CE l'Alzina a la finca ubicada a c/ Garraf, s/n (Masia Mas del Bon Retorn), amb subjecció a les següents condicions establertes en els informes tècnic i jurídic:

- Caldrà condicionar l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:
 1. Projecte Executiu visat i signat.
 2. Fitxa Ordenança d'Estalvi d'Aigua.
 3. Assumeix Arquitecte, Assumeix Arquitecte tècnic, Assumeix Programa de Control i Coordinació de seguretat i salut.
 4. Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE) o Alta censal contractista.
 5. Caldrà garantir les mesures aprovades i/o seguir les recomanacions de l'Organització Mundial de la Salut, les autoritats sanitàries estatals i l'Agència de Salut Pública de Catalunya en relació amb el coronavirus.
- Caldrà també tramitar la modificació de l'activitat que s'associï a aquestes obres.

SEGON.- Aprovar la liquidació de les obligacions tributàries que es detallen a continuació:

- Taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme (art. 6è, 1A) per import de 1.085,50€.

TERCER.- Donar compte dels acords anteriors a la Intervenció municipal i a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques d'acord amb el detall següent:

Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :

Pressupost 87.070,00*4% = 3.482,80€.

Taxa per Llicències Urbanístiques = 1.085,50€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

QUART.- Caldrà constituir, pel que fa als residus que les obres generin, unes fiances establertes per l'ordenança municipal de residus conforme a l'establert al seu article 6, quin import serà de 220,00€ en concepte d'enderroc i construcció i de 550,00€ per l'excavació.

CINQUÈ.- Caldrà constituir la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres per import de 2.000,00€.

SISÈ.- Indicar a l'interessat que serà necessari que una vegada finalitzada les obres, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres, així com els documents que consideri oportuns als efectes d'acreditar el cost esmentat, d'acord amb l'article 9.7 de l'ordenança fiscal n.4.

PRP2021/140 Exp. 2020/11033. Vista la sol·licitud presentada per **Payola Lahoz, Jordi** en representació de **Lopez Fuentes, Raul**, de data 1 de desembre de 2020, registre d'entrada núm. 17865 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, a la finca ubicada al c/ Pineda, 44.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 11/21 de l'Arquitecte que tot seguit es transcriu:

“IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número 011_21, relatiu a la sol·licitud presentada per JORDI PAYOLA LAHOZ en representació de RAÚL LÓPEZ FUENTES per a les obres de construcció d'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, a la finca situada al CARRER PINEDA núm. 44, de Palau-solità i Plegamans, expedient 11033/2020.

RELACIÓ DE FETS:

- *L'1 de desembre del 2021 es va sol·licitar la llicència de referència i Alcaldia va dictar providència per donar curs legal a la tramitació de sol·licitud de llicència.*

LEGISLACIÓ APLICABLE:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).*
- *POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.*
- *Ordenança Municipal sobre la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'Abril del 2007.*

- Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.
- Ordenança Municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'Energia Solar Tèrmica, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'agost del 2009.
- Ordenança Municipal per a l'Estalvi Aigua, aprovada definitivament per la Corporació el 8 de novembre de 2017.

INFORMA:

Que l'1 de desembre del 2021 s'aporta la següent documentació:

- Projecte Bàsic.

Que l'edificació objecte de nova construcció es troba ubicada en sol urbà, Zona Cases aïllades en parcel·la mínima de 400 m2 (Clau 6c2), d'acord amb el POUM.

Els Serveis Tècnics Municipals consideren que l'obra de construcció d'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT a finca situada al CARRER PINEDA 44, presentada **SI** s'ajusta a les ordenances d'aplicació, si bé caldrà condicionar l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

- L'espai d'aparcament haurà d'estar inclòs dins el perímetre edificable de la parcel·la.
- Plànol de tanques a veïns i a carrer.
- Projecte d'enderroc de l'edificació existent o incorporació del enderroc al present projecte.
- Si el Projecte inclou la piscina, caldrà aportar pressupost, plànols i detalls de la piscina i espai de maquinària.
- Caldrà aportar fitxa de residus actualitzada segons Decret de 2018.
- Projecte Executiu signat i visat.
- Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Assumeix coordinació de seguretat i salut a l'obra.
- Assumeix direcció d'obra.
- Assumeix direcció d'execució d'obra.
- Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE) i certificat d'inscripció al REA.
- Full estadístic de la Generalitat.
- Tramitació de l'assegurança decenal o declaració signada que es tracta d'una autopromoció.
- Document d'innecessarietat d'ocupació de la via pública per l'organització de l'obra.

El pressupost d'acord amb el projecte presentat és de 97.922,69€, que d'acord amb Ordenança Fiscal núm. 4 (Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres) el pressupost és de **100.613,66€**. Per tant, es procedeix a la liquidació provisional calculada d'acord amb l'ICIO, per tal de practicar la liquidació definitiva en base al cost real i efectiu caldrà aportar la documentació justificativa corresponent.

Import de la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres: **2.000€** (en aplicació de la quantia mínima).

Import de la fiança per la gestió dels residus d'excavació, d'enderrocs i de la construcció: **150,00€** (d'acord amb el projecte presentat).

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, previ al retorn de fiances i garanties caldrà sol·licitar la llicència d'ús i primera ocupació, aportar justificació de la gestió dels residus, de no haver afectat els elements de la via pública i la justificació del cost

real i efectiu de l'obra. Justificar que la piscina s'ha omplert amb aigua no procedent de la xarxa pública d'abastament d'aigua potable.

I així s'informa per posar en el seu coneixement i als efectes del que es considerin oportuns, a Palau-solità i Plegamans, Jordi Estruch, arquitecte municipal"

Atès l'establert per l'article 9 de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres pel que fa al règim de declaració i ingrés d'aquest.

Atès l'establert per l'article 6è 1A de la Taxa reguladora de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Atès que la garantia de reposició d'elements urbanístics haurà de ser constituïda conforme a l'establert per l'Ordenança de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'abril del 2007 i publicada al BOP el 5 de juliol de 2007. Per la devolució de la garantia, caldrà adjuntar, amb la petició, dues fotografies de l'estat de la urbanització un cop acabades les obres objecte de llicència. La devolució de la garantia es farà efectiva una vegada obtinguda la llicència de primera ocupació de l'edifici, si aquesta és preceptiva i en tot cas prèvia inspecció per part dels serveis tècnics.

Atès l'establert pels articles 4 i 6 de l'ordenança municipal per a la gestió dels residus de la construcció, aprovada per aquest Ajuntament en data 29 de maig de 2008, (BOP de data 5/08/08), per tal de respondre que els materials residuals son gestionats en instal·lacions autoritzades. considerant-se la seva constitució, requisit necessari per a l'eficàcia de l'autorització municipal i per a l'execució de les obres, per la qual cosa, aquestes no podran iniciar-se si prèviament no s'ha fet efectiva la fiança.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP número 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir a LOPEZ FUENTES, RAUL, llicència d'obres majors per a construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la finca ubicada a c/ Pineda, 44 amb les següents condicions, establertes pel tècnic al seu informe:

"Condicionar l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

- L'espai d'aparcament haurà d'estar inclòs dins el perímetre edificable de la parcel·la.
- Plànol de tanques a veïns i a carrer.
- Projecte d'enderroc de l'edificació existent o incorporació del enderroc al present projecte.
- Si el Projecte inclou la piscina, caldrà aportar pressupost, plànols i detalls de la piscina i espai de maquinària.
- Caldrà aportar fitxa de residus actualitzada segons Decret de 2018.
- Projecte Executiu signat i visat.

- Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Assumeix coordinació de seguretat i salut a l'obra.
- Assumeix direcció d'obra.
- Assumeix direcció d'execució d'obra.
- Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE) i certificat d'inscripció al REA.
- Full estadístic de la Generalitat.
- Tramitació de l'assegurança decenal o declaració signada que es tracta d'una autopromoció.
- Document d'innecessarietat d'ocupació de la via pública per l'organització de l'obra.”

SEGON.- Aprovar la liquidació de les obligacions tributàries que es detallen a continuació:

- Taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme (art. 6è, 1A) per import de 1.254,35€.

TERCER.- Donar compte dels acords anteriors a la Intervenció municipal i a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques d'acord amb el detall següent:

Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :
Pressupost $100.613,66 * 4\% = 4.024,55€$.

Taxa per Llicències Urbanístiques = 1.254,35€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

QUART.- Caldrà constituir, pel que fa als residus que les obres generin, unes fiances establertes per l'ordenança municipal de residus conforme a l'establert al seu article 6, quin import serà de 150,00€ en concepte d'enderroc i construcció.

CINQUÈ.- Caldrà constituir la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres per import de 2.000,00€.

SISÈ.- Indicar a l'interessat que serà necessari que una vegada finalitzada les obres, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres, així com els documents que consideri oportuns als efectes d'acreditar el cost esmentat, d'acord amb l'article 9.7 de l'ordenança fiscal n.4.

PRP2021/162 Exp. 2020/11059. Vista la sol·licitud presentada per **Serrano Keinarth, Marcos Antonio** en representació de **Promocions Arquitectòniques EAC SL**, de data 2 de desembre de 2020 ,registre

d'entrada núm. 17956 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, a la finca ubicada al c/ dels Til·lers, 29 cantonada c/ Pollancre.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 13/21 de l'arquitecte que tot seguit es transcriu:

“IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número 013_21, relatiu a la sol·licitud presentada per MARCOS ANTONIO SERRANO KEINARTH en representació de PROMOCIONS ARQUITECTONIQVES EAC SL per a les obres de construcció d'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA, a la finca situada al CARRER TIL·LERS núm. 29 de Palau-solità i Plegamans, expedient 11059/2020.

RELACIÓ DE FETS:

- *El 2 de desembre del 2021 es va sol·licitar la llicència de referència i l'Alcaldia va dictar providència per donar curs legal a la tramitació de sol·licitud de llicència.*

LEGISLACIÓ APLICABLE:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).*
- *POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.*
- *Ordenança Municipal sobre la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'Abril del 2007.*
- *Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.*
- *Ordenança Municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'Energia Solar Tèrmica, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'agost del 2009.*
- *Ordenança Municipal per a l'Estalvi Aigua, aprovada definitivament per la Corporació el 8 de novembre de 2017.*

INFORMA:

Que el 2 de desembre del 2021 s'aporta la següent documentació:

- *Projecte Bàsic i Executiu signat i visat.*
- *Estudi bàsic de seguretat i salut.*
- *Assumeix direcció d'obra.*
- *Assumeix direcció d'execució d'obra.*
- *Full estadístic de la Generalitat.*

Que l'edificació objecte de nova construcció es troba ubicada en sol urbà, Zona Cases aïllades en parcel·la mínima de 600 m2 (Clau 6d1), d'acord amb el POUM.

Els Serveis Tècnics Municipals consideren que l'obra de construcció d'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA a finca situada al CARRER TIL·LERS núm. 29, presentada SI s'ajusta a les ordenances d'aplicació, si bé caldrà condicionar l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

- *L'espai al final de la rampa de l'aparcament no podrà estar cobert fora del perímetre edificable de la parcel·la.*
- *Plànol d'urbanització la vorera amb panot i d'acord amb les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals.*

- Assumeix coordinació de seguretat i salut a l'obra.
- Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE) i certificat d'inscripció al REA.
- Tramitació de l'assegurança decenal o declaració signada que es tracta d'una autopromoció.
- Document d'innecessarietat d'ocupació de la via pública per l'organització de l'obra.

El pressupost d'acord amb el projecte presentat és de 211.170,70 €, que d'acord amb Ordenança Fiscal núm. 4 (Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres) el pressupost és de **270.504,90€**. Per tant, es procedeix a la liquidació provisional calculada d'acord amb l'ICIO, per tal de practicar la liquidació definitiva en base al cost real i efectiu caldrà aportar la documentació justificativa corresponent.

Import de la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres: **2.000€** (en aplicació de la quantia mínima).

Import de la fiança per la gestió dels residus d'excavació, d'enderrocs i de la construcció:

304,92€ (d'acord amb el projecte presentat).

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, previ al retorn de fiances i garanties caldrà haver urbanitzat la vorera amb panot i d'acord amb les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals, sol·licitar la llicència d'ús i primera ocupació, aportar justificació de la gestió dels residus, de no haver afectat els elements de la via pública i la justificació del cost real i efectiu de l'obra. Justificar que la piscina s'ha omplert amb aigua no procedent de la xarxa pública d'abastament d'aigua potable.

I així s'informa per posar en el seu coneixement i als efectes del que es considerin oportuns, a Palau-solità i Plegamans, Jordi Estruch, arquitecte municipal"

Atès l'establert per l'article 9 de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres pel que fa al règim de declaració i ingress d'aquest.

Atès l'establert per l'article 6è 1A de la Taxa reguladora de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Atès que la garantia de reposició d'elements urbanístics haurà de ser constituïda conforme a l'establert per l'Ordenança de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'abril del 2007 i publicada al BOP el 5 de juliol de 2007. Per la devolució de la garantia, caldrà adjuntar, amb la petició, dues fotografies de l'estat de la urbanització un cop acabades les obres objecte de llicència. La devolució de la garantia es farà efectiva una vegada obtinguda la llicència de primera ocupació de l'edifici, si aquesta és preceptiva i en tot cas prèvia inspecció per part dels serveis tècnics.

Atès l'establert pels articles 4 i 6 de l'ordenança municipal per a la gestió dels residus de la construcció, aprovada per aquest Ajuntament en data 29 de maig de 2008, (BOP de data 5/08/08), per tal de respondre que els materials residuals son gestionats en instal·lacions autoritzades. considerant-se la seva constitució, requisit necessari per a l'eficàcia de l'autorització municipal i per a

l'execució de les obres, per la qual cosa, aquestes no podran iniciar-se si prèviament no s'ha fet efectiva la fiança.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP número 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir a PROMOCIONS ARQUITECTONIQVES EAC SL, llicència d'obres majors per a construcció habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca ubicada a c/ dels Til·lers, 29 cantonada c/ Pollancre, amb subjecció a les següents condicions establertes pel tècnic per a l'inici de les obres:

- L'espai al final de la rampa de l'aparcament no podrà estar cobert fora del perímetre edificable de la parcel·la.
- Plànol d'urbanització la vorera amb panot i d'acord amb les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals.
- Assumeix coordinació de seguretat i salut a l'obra.
- Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE) i certificat d'inscripció al REA.
- Tramitació de l'assegurança decenal o declaració signada que es tracta d'una autopromoció.
- Document d'innecessarietat d'ocupació de la via pública per l'organització de l'obra.

SEGON.- Aprovar la liquidació de les obligacions tributàries que es detallen a continuació:

- Taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme (art. 6è, 1A) per import de 3.372,38€.

TERCER.- Donar compte dels acords anteriors a la Intervenció municipal i a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques d'acord amb el detall següent:

Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :
Pressupost $270.504,90 * 4\% = 10.820,20\text{€}$.

Taxa per Llicències Urbanístiques = 3.372,38€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

QUART.- Caldrà constituir, pel que fa als residus que les obres generin, unes fiances establertes per l'ordenança municipal de residus conforme a l'establert al seu article 6, quin import serà de 304,92€ en concepte d'enderroc i construcció.

CINQUÈ.- Caldrà constituir la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres per import de 2.000,00€.

SISÈ.- Indicar a l'interessat que serà necessari que una vegada finalitzada les obres, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres, així com els documents que consideri oportuns als efectes d'acreditar el cost esmentat, d'acord amb l'article 9.7 de l'ordenança fiscal n.4.

PRP2021/178 SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I DE LA TAXA LIQUIDATS AMB MOTIU DE LES OBRES DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN EDIFICI EXISTENT AMB LA INSTAL·LACIÓ D'UN ELEVADOR A LA FINCA SITUADA AL CARRER TER, 9 DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS (Exp.2020/8754)

Per part del senyor Josep Morató Villa en representació de Brian Comin Murcia en data 30 de setembre de 2020, registre d'entrada núm. 2020-13798 ha estat presentada sol·licitud de llicència d'obres per millorar l'accessibilitat en l'edifici existent amb la incorporació d'un sistema d'elevació per a persones. En data 8 de gener de 2021, registre d'entrada 2021-264, es sol·licita gaudir de les exempcions i bonificacions de les taxes i de l'ICIO, previstes al RDL 2/2004, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en les OOFF municipals.

Per Junta de Govern Local de data 5 de novembre de 2020 s'atorga llicència d'obres majors, per les obres de millora de l'accessibilitat en l'edifici existent amb la instal·lació d'un elevador a l'habitatge situat al Ter, 9 amb subjecció a les condicions assenyalades pel tècnic al seu informe.

Que els tributs liquidats per l'atorgament de la llicència d'obres són els següents:

Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :
Pressupost 25.058,74 *4% = 1.002,35€
Taxa per Llicències Urbanístiques = 312,41€

Emès l'informe núm. 7/21 dels serveis tècnic que tot seguit es transcriu:

"IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número 007_2021, relatiu a la sol·licitud presentada pel Sr. Josep Morató i Villa, en representació del Sr. Brian Comin Murcia per les obres de CONSTRUCCIÓ D'ELEVADOR EN HABITATGE UNIFAMILIAR ADOSSAT, a la finca situada al C/ TER, número 9, de Palau-solità i Plegamans, expedient 8754/2020.

RELACIÓ DE FETS:

- El 30 de setembre de 2020 va sol·licitar la llicència de referència i Alcaldia va dictar providència per donar curs legal a la tramitació de sol·licitud de llicència.
- El 05 de novembre de 2020 es va atorgar per Junta de Govern Local la llicència de referència condicionada.

INFORMA:

Que en data 08 de gener de 2021 s'aporta la següent documentació:

- Documentació del tutor legal.
- DNI de les parts afectades.
- Documentació del grau de discapacitat.
- Còpia de rebut de pagament de fiances i garanties.
- Instància genèrica.

Que en data 27 de gener de 2021 s'aporta la següent documentació:

- Assumeix Arquitecte i Coordinació de seguretat i salut.
- Full Estadístic Generalitat.
- Document d'innecessarietat d'ocupació de la via pública per l'organització de l'obra.

Els Serveis Tècnics Municipals consideren que la documentació aportada es considera correcta i s'incorpora a l'expedient, si bé caldrà **CONDICIONAR** l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

- Programa de Control.
- Aportar els fulls d'assumeix d'arquitecte i coordinador de seguretat i saut **degudament signats electrònicament.**
- Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE) o Alta censal contractista.

Que les obres proposades s'ajusten a les exposades a l'Ordenança Fiscal núm. 4, article 6.4 pel que correspon bonificació ICIO del 90%; així com també correspon aplicar una bonificació del 100% de l'article 7.8 corresponent a les taxes urbanístiques, segons l'Ordenança Fiscal 32.

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, previ al retorn de fiances i garanties caldrà tramitar la corresponen llicència d'utilització i primera ocupació, aportar justificació de la gestió dels residus, de no haver afectat els elements de la via pública i la justificació del cost real i efectiu de l'obra.

S'informa per posar en el seu coneixement i als efectes que es consideri oportú, a Palau-solità i Plegamans, els Serveis Tècnics municipal, a data de la signatura electrònica.”

Emès l'informe de intervenció que tot seguit es transcriu:

“INFORME INTERVENCIÓ

Assumpte: “Bonificació ICIO Obres de MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN EDIFICI EXISTENT AMB LA INSTAL·LACIÓ D'UN ELEVADOR, a la finca situada al C/ TER, número 9, de Palau-solità i Plegamans, expedient 8754/2020..”

Núm: 9-2021

Francesc Pallarols Rusca, interventor accidental de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, d'acord amb el RDL 2/2004 Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals,

Legislació:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de regim local (LRBRL);
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL);

Segons el Reial Decret 2158/1995, de 28 de Desembre que desenvolupa reglamentàriament els preceptes de control intern; la circular de la IGAE 3/1996 que desenvolupa les instruccions sobre la funció interventora; i la Circular de la IGAE 1/1999 sobre el Control Financer de les Entitats

Antecedents

Atès l'informe tècnic número 007_2021, emès per l'arquitecta tècnica municipal Sra. Yasmina Garcia Finai, en data 02 de febrer de 2021

Informo:

Primer.- Atès l'informe tècnic precedent, així com la sol·licitud per part de l'interessat i d'acord amb l'article 6.4 de Ordenança Fiscal núm. 4 de Palau-solità i Plegamans, i d'acord amb l'article 7.8 de Ordenança Fiscal núm. 32, s'informen favorablement les següents bonificacions:

- Bonificació del 90% de la quota de l'Impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats, d'acord amb l'article 6.4 de l'Ordenança Fiscal núm. 4.
- Bonificació del 100% de la quota de la taxa a favor de les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats, d'acord amb l'article 7.8 de l'Ordenança Fiscal núm. 32"

L'Ordenança Fiscal número 4, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres estableix al seu article 6 que es concedirà una bonificació de fins al 90% de la quota de l'Impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà prèvia sol·licitud del subjecte passiu per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

L'Ordenança Fiscal núm. 32, reguladora de la taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme estableix al seu article 7è que es concedirà una bonificació del 100% de la quota de la taxa a favor de les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.

En conseqüència, i ateses les consideracions esmentades anteriorment i les característiques de les obres sol·licitades, de millora de l'accessibilitat en l'edifici existent amb la instal·lació d'un elevador a l'habitatge situat al c/ Ter, 9,

s'informa favorablement la petició presentada pel sol·licitant Josep Morató Villa en representació de Brian Comin Murcia de bonificació del 90% de l'ICIO i 100% de la taxa de llicències, per considerar degudament justificada la sol·licitud.

Atesos els informes emesos per part d'intervenció i serveis tècnics.

Atesos els antecedents exposats i l'establert a l'article 103.2 e) del text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la competència en la matèria de la Junta de Govern Local.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Declarar que concorren les circumstàncies de les assenyalades a l'article 6.1 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres de l'obra aprovada per Junta de Govern Local de 5 de setembre de 2020 per portar a terme les obres de millora de l'accessibilitat amb la instal·lació d'un elevador a l'edifici situat al c/ Ter, 9.

SEGON.- Declarar que concorren les circumstàncies de les assenyalades a l'article 7. 8 de l'Ordenança Fiscal núm. 32, reguladora de la taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme de l'obra aprovada per Junta de Govern Local de 5 de setembre de 2020 per portar a terme les obres de millora de l'accessibilitat amb la instal·lació d'un elevador a l'edifici situat al c/ Ter, 9.

TERCER.- Aprovar la bonificació del 90 per cent sobre la quota aprovada de l'ordre de 1.002,35€ de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres, de manera que l'import a satisfer per aquest concepte serà de 100,23€

QUART.- Aprovar la bonificació del 100 per cent sobre la quota aprovada de l'ordre de 312,41€ de la taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

CINQUÈ.- Pel que fa a l'inici de les obres, caldrà aportar la següent documentació, segons informe tècnic 7/21:

“CONDICIONAR l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

- *Programa de Control.*
- *Aportar els fulls d'assumeix d'arquitecte i coordinador de seguretat i saut **degudament signats electrònicament.***
- *Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE) o Alta censal contractista.”*

SISÈ.- Notificar aquest acord a Josep Morató Villa en representació de Brian Comin Murcia i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

PRP2021/182 Exp. 2020/7383. Vista la sol·licitud presentada per **Claramunt Domènech, Francesc Xavier** en representació de **Miró Fuentes, Daniel**, de data 11 d'agost de 2020, registre d'entrada núm. 11666 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb garatge i piscina, a la finca ubicada al c/ Valls, 23.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 16/21 de l'arquitecte que tot seguit es transcriu:

“IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número 016_21, relatiu a la sol·licitud presentada per FRANCESC XAVIER CLARAMUNT DOMENECH, en representació de DANIEL MIRÓ FUENTES per a les obres de CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB GARATGE I PISCINA, a la finca situada al C/ Valls, núm. 23, de Palau-solità i Plegamans, expedient 7383/2020.

RELACIÓ DE FETS:

- *El 11 d'agost de 2020 es va sol·licitar la llicència de referència i Alcaldia va dictar providència per donar curs legal a la tramitació de sol·licitud de llicència.*

LEGISLACIÓ APLICABLE:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).*
- *POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.*
- *Ordenança Municipal sobre la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'Abril del 2007.*
- *Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.*
- *Ordenança Municipal per a l'Estalvi Aigua, aprovada definitivament per la Corporació el 8 de novembre de 2017.*
- *Ordenança Municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'Energia Solar Tèrmica, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'agost del 2009.*

INFORMA:

Que en data 29 de juliol de 2020 s'aporta la següent documentació:

- *Projecte Bàsic i EBSS.*

Que en data 19 de desembre de 2020 s'aporta la següent documentació:

- *Projecte Bàsic esmenat segons informe tècnic 165_20.*
- *Plànol d'ocupació de la via pública.*
- *Assumeix Arquitecte, Assumeix Arquitecte tècnic, Programa de Control i Coordinació de seguretat i salut.*
- *Full Estadístic Generalitat.*
- *Declaració d'autopromoció.*

- Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques, d'acord amb la Resolució de 4 de novembre de 1988, Direcció General d'Energia.
- Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE).

Que en data 15 de gener de 2021 s'aporta la següent documentació:

- Sol·licitud de legalització del Pou a l'ACA.

Que en data 27 de gener de 2021 s'aporta la següent documentació:

- Plànol signat de replanteig de la tanca amb la finca veïna del C/Valls 21.

Els Serveis Tècnics Municipals consideren que l'obra de construcció D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB GARATGE I PISCINA a finca situada al C/ Valls, núm. 23, presentada SI s'ajusta a les ordenances d'aplicació, si bé caldrà condicionar l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

- Projecte Executiu signat i visat.

El pressupost d'acord amb el projecte presentat és de 149.341,48€, que d'acord amb Ordenança Fiscal núm. 4 (Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres) el pressupost és de **194.388,01€**. Per tant, es procedeix a la liquidació provisional calculada d'acord amb l'ICIO, per tal de practicar la liquidació definitiva en base al cost real i efectiu caldrà aportar la documentació justificativa corresponent.

Import de la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres: **2.000€** (en aplicació de la quantia mínima).

Import de la fiança per la gestió dels residus d'excavació, d'enderrocs i de la construcció:

150,00€ (d'acord amb el projecte presentat).

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, previ al retorn de fiances i garanties caldrà haver urbanitzat la vorera amb panot i d'acord amb les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals, sol·licitar la llicència d'ús i primera ocupació, aportar justificació de la gestió dels residus, de no haver afectat els elements de la via pública i la justificació del cost real i efectiu de l'obra. Justificar que la piscina s'ha omplert amb aigua no procedent de la xarxa pública d'abastament d'aigua potable.

S'informa per posar en el seu coneixement, a Palau-solità i Plegamans, els Serveis Tècnics municipals, a data de la signatura electrònica.”

Atès l'establert per l'article 9 de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres pel que fa al règim de declaració i ingress d'aquest.

Atès l'establert per l'article 6è 1A de la Taxa reguladora de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Atès que la garantia de reposició d'elements urbanístics haurà de ser constituïda conforme a l'establert per l'Ordenança de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'abril del 2007 i publicada al BOP el 5 de juliol de 2007. Per la devolució de la garantia, caldrà adjuntar, amb la petició, dues fotografies de l'estat de la urbanització un cop acabades les obres objecte de llicència. La

devolució de la garantia es farà efectiva una vegada obtinguda la llicència de primera ocupació de l'edifici, si aquesta és preceptiva i en tot cas prèvia inspecció per part dels serveis tècnics.

Atès l'establert pels articles 4 i 6 de l'ordenança municipal per a la gestió dels residus de la construcció, aprovada per aquest Ajuntament en data 29 de maig de 2008, (BOP de data 5/08/08), per tal de respondre que els materials residuals son gestionats en instal·lacions autoritzades. considerant-se la seva constitució, requisit necessari per a l'eficàcia de l'autorització municipal i per a l'execució de les obres, per la qual cosa, aquestes no podran iniciar-se si prèviament no s'ha fet efectiva la fiança.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP número 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir a MIRO FUENTES, DANIEL, llicència d'obres majors per a construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb garatge i piscina a la finca ubicada a c/ Valls, 23 amb subjecció a les següents condicions, establertes pel tècnic al seu informe:

“caldrà condicionar l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

- *Projecte Executiu signat i visat.”*

SEGON.- Aprovar la liquidació de les obligacions tributàries que es detallen a continuació:

- Taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme (art. 6è, 1A) per import de 2.423,44€.

TERCER.- . Donar compte dels acords anteriors a la Intervenció municipal i a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques d'acord amb el detall següent:

Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :
Pressupost $194.388,01 * 4\% = 7.775,52€$.

Taxa per Llicències Urbanístiques = 2.423,44€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

QUART.- Caldrà constituir, pel que fa als residus que les obres generin, unes fiances establertes per l'ordenança municipal de residus conforme a l'establert al seu article 6, quin import serà de 150,00€ en concepte d'enderroc i construcció.

CINQUÈ.- Caldrà constituir la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres per import de 2.000,00€.

SISÈ.- Indicar a l'interessat que serà necessari que una vegada finalitzada les obres, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres, així com els documents que consideri oportuns als efectes d'acreditar el cost esmentat, d'acord amb l'article 9.7 de l'ordenança fiscal n.4.

PRP2021/189 Exp. 2021/285. Vista la sol·licitud presentada per **Farrerons Berge, Juan Antonio** en representació de **Palau Solitar S.L.**, de data 11 de gener de 2021, registre d'entrada núm. 2021/406 per a la reforma interior i rehabilitació de l'envolupant exterior de la "Casa Agell", a la finca ubicada al c/Oliana, 2.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 17/21 de l'arquitecte que tot seguit es transcriu:

"IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número 017_21, relatiu a la sol·licitud presentada per JUAN ANTONIO FARRERONS BERGE en representació de MIQUEL AGELL PERRAMON per a les obres de REFORMA INTERIOR I LA REHABILITACIÓ DE L'ENVOLUPANT EXTERIOR DE LA "CASA AGELL", a la finca situada al CARRER OLIANA núm. 2 de Palau-solità i Plegamans, expedient 285/2021.

RELACIÓ DE FETS:

- *El 12 de gener del 2021 es va sol·licitar la llicència de referència i l'Alcaldia va dictar providència per donar curs legal a la tramitació de sol·licitud de llicència.*

LEGISLACIÓ APLICABLE:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).*
- *POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.*
- *Ordenança Municipal sobre la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'Abril del 2007.*
- *Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.*
- *Ordenança Municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'Energia Solar Tèrmica, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'agost del 2009.*
- *Ordenança Municipal per a l'Estalvi Aigua, aprovada definitivament per la Corporació el 8 de novembre de 2017.*

INFORMA:

Que el 12 de gener del 2021 s'aporta la següent documentació:

- *Projecte Bàsic.*
- *Estudi bàsic de seguretat i salut.*
- *Assumeix direcció d'obra.*

- Full estadístic de la Generalitat.

Que l'edificació objecte de nova construcció es troba ubicada en sol urbà, clau 6hc5 (zona de cases aïllades protegides). La Casa Agell, amb fitxa 4.06 del Catàleg, objecte de l'actuació, està protegida pel P.O.U.M. com a Bé Patrimonial d'Interès Municipal (BPIM) amb grau de catalogació B (general).

Els Serveis Tècnics Municipals consideren que l'obra de REFORMA INTERIOR I LA REHABILITACIÓ DE L'ENVOLUPANT EXTERIOR DE LA "CASA AGELL" a finca situada al CARRER OLIANA núm. 2, presentada SI s'ajusta a les ordenances d'aplicació, si bé caldrà condicionar l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

- Projecte Executiu signat i visat.
- Assumeix direcció d'execució d'obra, Programa de Control de qualitat i Assumeix coordinació de seguretat i salut a l'obra.
- Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE) i certificat d'inscripció al REA.
- Document d'innecessarietat d'ocupació de la via pública per l'organització de l'obra.

El pressupost d'acord amb el projecte presentat és de **244.330,00€**, que es procedeix a la liquidació provisional calculada d'acord amb el projecte presentat, per tal de practicar la liquidació definitiva en base al cost real i efectiu caldrà aportar la documentació justificativa corresponent.

Import de la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres: **2.000€** (en aplicació de la quantia mínima).

Import de la fiança per la gestió dels residus d'excavació, d'enderrocs i de la construcció:

1.163,69€ (d'acord amb el projecte presentat).

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, previ al retorn de fiances i garanties caldrà haver urbanitzat el front d'acord amb les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals, sol·licitar la llicència d'ús i primera ocupació, aportar justificació de la gestió dels residus, de no haver afectat els elements de la via pública i la justificació del cost real i efectiu de l'obra.

Que d'acord amb l'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES Article 6. Beneficis fiscals de concessió potestativa:

- Les construccions que tinguin com a objecte la rehabilitació de les seves façanes. En aquest cas, la bonificació serà en tots els casos del 95%.
- Les obres de construcció que puguin afectar habitatges d'interès cultural, històrics o catalogats, quina bonificació serà en tots els casos del 95%.

Que d'acord amb l'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 32 TAXA DE LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME Article 7. 6 Exempcions i bonificacions:

- Obres de construcció que puguin afectar habitatges d'interès cultural, històrics o catalogats, quina bonificació serà en tots els casos del 100%.

Així doncs, els Serveis Tècnics Municipals no veuen inconvenient en la bonificació de l'ICIO del 95% i de la Taxa del 100%.

l així s'informa per posar en el seu coneixement i als efectes del que es considerin oportuns, a Palau-solità i Plegamans, Jordi Estruch, arquitecte municipal“

Atès l'establert per l'article 9 de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres pel que fa al règim de declaració i ingress d'aquest.

Atès l'establert per l'article 6è 1A de la Taxa reguladora de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Atès que la garantia de reposició d'elements urbanístics haurà de ser constituïda conforme a l'establert per l'Ordenança de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'abril del 2007 i publicada al BOP el 5 de juliol de 2007. Per la devolució de la garantia, caldrà adjuntar, amb la petició, dues fotografies de l'estat de la urbanització un cop acabades les obres objecte de llicència. La devolució de la garantia es farà efectiva una vegada obtinguda la llicència de primera ocupació de l'edifici, si aquesta és preceptiva i en tot cas prèvia inspecció per part dels serveis tècnics.

Atès l'establert pels articles 4 i 6 de l'ordenança municipal per a la gestió dels residus de la construcció, aprovada per aquest Ajuntament en data 29 de maig de 2008, (BOP de data 5/08/08), per tal de respondre que els materials residuals son gestionats en instal·lacions autoritzades. considerant-se la seva constitució, requisit necessari per a l'eficàcia de l'autorització municipal i per a l'execució de les obres, per la qual cosa, aquestes no podran iniciar-se si prèviament no s'ha fet efectiva la fiança.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP número 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir a PALAU SOLITAR S.L., llicència d'obres majors per a reforma interior i la rehabilitació de l'envolupant exterior de la "CASA AGELL" a la finca ubicada a c/ Oliana, 2, amb subjecció a les següents condicions establertes pel tècnic al seu informe:

“caldrà condicionar l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

- *Projecte Executiu signat i visat.*
- *Assumeix direcció d'execució d'obra, Programa de Control de qualitat i Assumeix coordinació de seguretat i salut a l'obra.*
- *Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE) i certificat d'inscripció al REA.*
- *Document d'innecessarietat d'ocupació de la via pública per l'organització de l'obra.”*

SEGON.- Aprovar la liquidació de les obligacions tributàries que es detallen a continuació:

- Taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme (art. 6è, 1A) per import de 3.046,06€.

TERCER.- Donar compte dels acords anteriors a la Intervenció municipal i a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques d'acord amb el detall següent:

Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :
Pressupost 244.330,00*4% = 9.773,20€.

Taxa per Llicències Urbanístiques = 3.046,06€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

QUART.- Caldrà constituir, pel que fa als residus que les obres generin, unes fiances establertes per l'ordenança municipal de residus conforme a l'establert al seu article 6, quin import serà de 1.163,69€ en concepte d'enderroc i construcció.

CINQUÈ.- Caldrà constituir la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres per import de 2.000,00€.

SISÈ.- Indicar a l'interessat que serà necessari que una vegada finalitzada les obres, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres, així com els documents que consideri oportuns als efectes d'acreditar el cost esmentat, d'acord amb l'article 9.7 de l'ordenança fiscal n.4.

PRP2021/192 Exp. 2019/11243. Vist que per Junta de Govern Local es va concedir amb condicions llicència d'obres majors a **Nucli Capital S.L** per a la construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres de 12 habitatges, 3 locals comercials i 23 places d'aparcament a la finca ubicada a l'Av. Catalunya, 221-225.

Vist que en data 11 de desembre de 2020 i registre d'entrada , presenten modificació del projecte bàsic amb modificació del PEM.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 18/21 de l'arquitecte que tot seguit es transcriu:

"IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número 018_21, relatiu a la sol·licitud presentada per SALVADOR POU QUINCOCES en representació de NUCLI CAPITAL S.L., per a les obres d'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 12 HABITATGES, 3 LOCALS COMERCIALS I 23 PLACES D'APARCAMENT, a la finca situada a L'AV.

CATALUNYA NUM. 221-225; C. COMERÇ NUM. 15-21 de Palau-solità i Plegamans, expedient 11243/2019.

RELACIÓ DE FETS:

- El 3 de desembre de 2019 es va sol·licitar la llicència de referència i Alcaldia va dictar providència per donar curs legal a la tramitació de sol·licitud de llicència.

LEGISLACIÓ APLICABLE:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.
- Ordenança Municipal sobre la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'Abril del 2007.
- Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.
- Ordenança Municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'Energia Solar Tèrmica, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'agost del 2009.
- Ordenança Municipal per a l'Estalvi Aigua, aprovada definitivament per la Corporació el 8 de novembre de 2017.

INFORMA:

Que en data 3 de desembre de 2019 s'aporta la següent documentació:

- Projecte Bàsic redactat per l'arquitecte SALVADOR POU QUINCOSES.

Que en data 11 de desembre de 2020 s'aporta la següent documentació:

- Projecte Bàsic Modificat.

Que l'edificació objecte de nova construcció es troba ubicada en sol urbà, Zona Casc Antic, Clau 1 – Subzona 1d, Nucli antic centre urbà, d'acord amb el POUM.

Els Serveis Tècnics Municipals recullen les modificacions aportades i la modificació del PEM, si bé per tal d'iniciar les obres caldrà **CONDICIONAR** l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació esmentada al informe 002/2020, que són les següents:

1. Certificat Final d'obra d'enderroc.
2. En relació a les xemeneies de sortida de fums de les cuines dels pisos 1er 1a, 1er 2a, 1er 3a i 1er 4a del C/Comerç, caldrà justificar el compliment del CTE en relació a les finestres dels pisos de l'Avinguda Catalunya. Compliment UNE 123001 elevació i distància mínima de remats de xemeneies en relació als edificis propers o la pròpia construcció.
3. D'acord amb l'article 255 del POUM, els edificis de nova planta adoptaran una sèrie de mesures que tendiran a evitar la sobre exposició solar, i el correcte aïllament tèrmic dels paraments i cobertes, d'acord amb els següents criteris:
 - a) Es protegiran les façanes orientades a sud i a oest i les que variïn en + - 30º sobre aquesta orientació amb elements fixos o mòbils que evitin la radiació solar a l'interior.
 - b) Les cobertes adoptaran sistemes d'aïllament tèrmic, recomanant-se la ventilació natural, de manera que en el seu conjunt tindrà un valor

superior al 75% de la resistència tèrmica del tancament vertical de la façana (aplicar CTE DB-HE).

c) L'aïllament tèrmic dels tancaments verticals i horitzontals se situaran amb preferència a la cara exterior dels murs o cobertes.

4. En relació al clavegueram, caldrà indicar l'escomesa i la cota de sortida d'acord amb la xarxa existent.
5. Projecte Executiu i ESS, signat i visat.
6. Projecte de Telecomunicacions.
7. Projecte d'activitat del aparcament.
8. Full estadístic habitatge.
9. Fitxa Estalvi d'Aigua.
10. Proforma Estatuts Comunitat.
11. Justificant de tramitació d'assegurança decenal en compliment de l'article 19.1 c de la Llei d'Ordenació de l'Edificació Proforma Divisió Horitzontal i Estatuts comunitat.
12. Assumeix de la direcció d'obra, Assumeix tècnic de la direcció d'execució d'obra, la Coordinació de la seguretat i salut i Programa de control de qualitat de l'edificació i habitatge.
13. Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques, d'acord amb la Resolució de 4 de novembre de 1988, Direcció General d'Energia.
14. Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE) o Alta censal contractista.
15. Plànol d'ocupació de la via pública o document d'innecessarietat d'ocupació de la via pública per l'organització de l'obra.

El pressupost d'acord amb el projecte modificat presentat és de 1.374.783,42 €, que d'acord amb Ordenança Fiscal núm. 4 (Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres) el pressupost és de **1.805.565,05€**. Per tant, es procedeix a la liquidació provisional calculada d'acord amb l'ICIO, per tal de practicar la liquidació definitiva en base al cost real i efectiu caldrà aportar la documentació justificativa corresponent.

Import de la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres: **2.000,00€** (en aplicació de l'Ordenança Municipal).

Import de la fiança per la gestió dels residus d'excavació, d'enderrocs i de la construcció:

fiança en concepte de gestió de residus d'excavació **23.155,00€** (d'acord amb el Projecte).

fiança en concepte de gestió de residus procedents de construcció i enderroc **2.223,65€** (d'acord amb el Projecte).

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, previ al retorn de fiances i garanties caldrà tramitar llicència d'ús i primera ocupació i aportar justificació de la gestió dels residus, de no haver afectat altres els elements de la via pública i la presentació de la Proforma de Divisió Horitzontal i Estatuts comunitat.

S'informa per posar en el seu coneixement, a Palau-solità i Plegamans, Jordi Estruch, arquitecte municipal, a data de la signatura electrònica."

Atès l'establert per l'article 9 de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres pel que fa al règim de declaració i ingrès d'aquest.

Atès l'establert per l'article 6è 1A de la Taxa reguladora de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP número 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Aprovar a NUCLI CAPITAL S.L., la modificació del projecte bàsic en relació a la llicència d'obres majors per a la construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres de 12 habitatges, 3 locals comercials i 23 places d'aparcament a la finca ubicada a l'Av. Catalunya, 221-225, amb subjecció a les següents condicions establertes pel tècnic al seu informe:

“per tal d'iniciar les obres caldrà CONDICIONAR l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació esmentada al informe 002/2020, que són les següents:

1. *Certificat Final d'obra d'enderroc.*
2. *En relació a les xemeneies de sortida de fums de les cuines dels pisos 1er 1a, 1er 2a, 1er 3a i 1er 4a del C/Comerç, caldrà justificar el compliment del CTE en relació a les finestres dels pisos de l'Avinguda Catalunya. Compliment UNE 123001 elevació i distància mínima de remats de xemeneies en relació als edificis propers o la pròpia construcció.*
3. *D'acord amb l'article 255 del POUM, els edificis de nova planta adoptaran una sèrie de mesures que tendiran a evitar la sobre exposició solar, i el correcte aïllament tèrmic dels paraments i cobertes, d'acord amb els següents criteris:*
 - a) *Es protegiran les façanes orientades a sud i a oest i les que variïn en + - 30º sobre aquesta orientació amb elements fixos o mòbils que evitin la radiació solar a l'interior.*
 - b) *Les cobertes adoptaran sistemes d'aïllament tèrmic, recomanant-se la ventilació natural, de manera que en el seu conjunt tindrà un valor superior al 75% de la resistència tèrmica del tancament vertical de la façana (aplicar CTE DB-HE).*
 - c) *L'aïllament tèrmic dels tancaments verticals i horitzontals se situaran amb preferència a la cara exterior dels murs o cobertes.*
4. *En relació al clavegueram, caldrà indicar l'escomesa i la cota de sortida d'acord amb la xarxa existent.*
5. *Projecte Executiu i ESS, signat i visat.*
6. *Projecte de Telecomunicacions.*
7. *Projecte d'activitat del aparcament.*
8. *Full estadístic habitatge.*
9. *Fitxa Estalvi d'Aigua.*
10. *Proforma Estatuts Comunitat.*
11. *Justificant de tramitació d'assegurança decenal en compliment de l'article 19.1 c de la Llei d'Ordenació de l'Edificació Proforma Divisió Horitzontal i Estatuts comunitat.*
12. *Assumeix de la direcció d'obra, Assumeix tècnic de la direcció d'execució d'obra, la Coordinació de la seguretat i salut i Programa de control de qualitat de l'edificació i habitatge.*
13. *Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques, d'acord amb la Resolució de 4 de novembre de 1988, Direcció General d'Energia.*

14. Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE) o Alta censal contractista.
15. Plànol d'ocupació de la via pública o document d'innecessarietat d'ocupació de la via pública per l'organització de l'obra.”

SEGON.- Aprovar la liquidació de les obligacions tributàries que es detallen a continuació, derivades del PEM modificat:

- Taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme (art. 6è, 1A) per import de 22.509,98€.

TERCER.- Donar compte dels acords anteriors a la Intervenció municipal i a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques d'acord amb el detall següent:

Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :
Pressupost $1.805.565,05 * 4\% = 72.222,60\text{€}$.

Taxa per Llicències Urbanístiques = 22.509,98€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

QUART.- Indicar a l'interessat que serà necessari que una vegada finalitzada les obres, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres, així com els documents que consideri oportuns als efectes d'acreditar el cost esmentat, d'acord amb l'article 9.7 de l'ordenança fiscal n.4.

PRP2021/215 Exp. 2020/11454. Vista la sol·licitud presentada per **Vintró Anglés, Marc i Torra Capella, Laia**, de data 18 de desembre de 2020, registre d'entrada núm. 18993 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, a la finca ubicada al c/ Ripoll, 17.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 21/21 de l'Arquitecte que tot seguit es transcriu:

“IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número 021_21, relatiu a la sol·licitud presentada per MARC VINTRO I LAIA TORRA per a les obres de construcció d'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, a la finca situada al CARRER RIPOLL núm. 17, de Palau-solità i Plegamans, expedient 11454/2020.

RELACIÓ DE FETS:

- El 18 de desembre del 2020 es va sol·licitar la llicència de referència i l'Alcaldia va dictar providència per donar curs legal a la tramitació de sol·licitud de llicència.

LEGISLACIÓ APLICABLE:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.
- Ordenança Municipal sobre la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'Abril del 2007.
- Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.
- Ordenança Municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'Energia Solar Tèrmica, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'agost del 2009.
- Ordenança Municipal per a l'Estalvi Aigua, aprovada definitivament per la Corporació el 8 de novembre de 2017.

INFORMA:

Que el 16 de desembre del 2021 s'aporta la següent documentació:

- Projecte Bàsic.

Que l'edificació objecte de nova construcció es troba ubicada en sol urbà, Zona de cases aïllades (Clau 6), subzona (Clau 6d2) zona Cases aïllades en parcel·la mínima de 600 m², d'acord amb el POUM.

Els Serveis Tècnics Municipals consideren que l'obra de construcció d'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, a la finca situada al CARRER RIPOLL núm. 17, presentada **SI** s'ajusta a les ordenances d'aplicació, si bé caldrà condicionar l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

- Cal aclarir si es construirà també la piscina i si és així, cal incloure els plànols i pressupost corresponent.
- D'acord amb l'Art. 370.7. Espais exteriors a l'edificació: L'ús dels espais exteriors no edificats serà de jardí, amb manteniment de l'arbrat i amb tractaments permeables del sòl, amb materials naturals. La disposició de paviments o altres tractaments que suposin la impermeabilització de la seva superfície no superaran el 20% de l'espai lliure de parcel·la. En els projectes d'edificació de nova planta s'haurà de fer constar la vegetació existent que sigui significativa i la proposta de restauració i tractament de superfícies. Cal aportar justificació.
- Projecte Executiu signat i visat.
- Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Assumeix direcció d'obra.
- Assumeix coordinació de seguretat i salut a l'obra.
- Assumeix direcció d'execució d'obra.
- Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE).
- Full estadístic de la Generalitat.
- Tramitació de l'assegurança decenal o declaració signada que es tracta d'una autopromoció.
- Document d'innecessarietat d'ocupació de la via pública per l'organització de l'obra.

El pressupost d'acord amb el projecte presentat és de 230.815,20€, que d'acord amb Ordenança Fiscal núm. 4 (Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres) el pressupost és de **256.623,12€**. Per tant, es procedeix a la liquidació provisional

calculada d'acord amb l'ICIO, per tal de practicar la liquidació definitiva en base al cost real i efectiu caldrà aportar la documentació justificativa corresponent.

*Import de la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres: **2.000€** (en aplicació de la quantia mínima).*

Import de la fiança per la gestió dels residus d'excavació, d'enderrocs i de la construcció:

429,55€ (d'acord amb el projecte presentat).

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, previ al retorn de fiances i garanties caldrà sol·licitar la llicència d'ús i primera ocupació, aportar justificació de la gestió dels residus, de no haver afectat els elements de la via pública i la justificació del cost real i efectiu de l'obra.

Justificar que la piscina s'ha omplert amb aigua no procedent de la xarxa pública d'abastament d'aigua potable.

I així s'informa per posar en el seu coneixement i als efectes del que es considerin oportuns, a Palau-solità i Plegamans, els Serveis Tècnics municipals, a data de la signatura electrònica. “

Atès l'establert per l'article 9 de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres pel que fa al règim de declaració i ingrés d'aquest.

Atès l'establert per l'article 6è 1A de la Taxa reguladora de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Atès que la garantia de reposició d'elements urbanístics haurà de ser constituïda conforme a l'establert per l'Ordenança de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'abril del 2007 i publicada al BOP el 5 de juliol de 2007. Per la devolució de la garantia, caldrà adjuntar, amb la petició, dues fotografies de l'estat de la urbanització un cop acabades les obres objecte de llicència. La devolució de la garantia es farà efectiva una vegada obtinguda la llicència de primera ocupació de l'edifici, si aquesta és preceptiva i en tot cas prèvia inspecció per part dels serveis tècnics.

Atès l'establert pels articles 4 i 6 de l'ordenança municipal per a la gestió dels residus de la construcció, aprovada per aquest Ajuntament en data 29 de maig de 2008, (BOP de data 5/08/08), per tal de respondre que els materials residuals son gestionats en instal·lacions autoritzades. considerant-se la seva constitució, requisit necessari per a l'eficàcia de l'autorització municipal i per a l'execució de les obres, per la qual cosa, aquestes no podran iniciar-se si prèviament no s'ha fet efectiva la fiança.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP número 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir a VINTRO ANGLES, MARC i TORRA CAPELLA, LAIA, llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la finca ubicada a c/ Ripoll, 17, amb subjecció a les següents condicions establertes pel tècnic al seu informe:

“caldrà condicionar l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

- Cal aclarir si es construirà també la piscina i si és així, cal incloure els plànols i pressupost corresponent.
- D'acord amb l'Art. 370.7. Espais exteriors a l'edificació: L'ús dels espais exteriors no edificats serà de jardí, amb manteniment de l'arbrat i amb tractaments permeables del sòl, amb materials naturals. La disposició de paviments o altres tractaments que suposin la impermeabilització de la seva superfície no superaran el 20% de l'espai lliure de parcel·la. En els projectes d'edificació de nova planta s'haurà de fer constar la vegetació existent que sigui significativa i la proposta de restauració i tractament de superfícies. Cal aportar justificació.
- Projecte Executiu signat i visat.
- Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Assumeix direcció d'obra.
- Assumeix coordinació de seguretat i salut a l'obra.
- Assumeix direcció d'execució d'obra.
- Còpia de l'Impost sobre activitats econòmiques del constructor (IAE).
- Full estadístic de la Generalitat.
- Tramitació de l'assegurança decenal o declaració signada que es tracta d'una autopromoció.
- Document d'innecessarietat d'ocupació de la via pública per l'organització de l'obra.”

SEGON.- Aprovar la liquidació de les obligacions tributàries que es detallen a continuació:

- Taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme (art. 6è, 1A) per import de 3.199,32€.

TERCER.- Donar compte dels acords anteriors a la Intervenció municipal i a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques d'acord amb el detall següent:

Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :
Pressupost $256.623,12 * 4\% = 10.264,92\text{€}$.

Taxa per Llicències Urbanístiques = 3.199,32€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

QUART.- Caldrà constituir, pel que fa als residus que les obres generin, unes fiances establertes per l'ordenança municipal de residus conforme a l'establert al seu article 6, quin import serà de 429,55€ en concepte d'enderroc.

CINQUÈ.- Caldrà constituir la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres per import de 2.000,00€.

SISÈ.- Indicar a l'interessat que serà necessari que una vegada finalitzada les obres, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres, així com els documents que consideri oportuns als efectes d'acreditar el cost esmentat, d'acord amb l'article 9.7 de l'ordenança fiscal n.4.

3. ASSUMPTES URBANÍSTICS. LLICÈNCIES D'ACTIVITATS

L'adopció dels acords inclosos en aquest punt correspon a la Junta de Govern Local per delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019 i conforme a allò establert a l'article 53.3 del Decret legislatiu 2/2003.

LLICÈNCIES D'ACTIVITATS

PRP2021/122 Vista la documentació de comunicació d'inici d'una activitat d'emmagatzematge, distribució i transport de medicaments, al carrer Aiguaders, 22-24 presentada per Federació Farmacèutica, S.Coop.CL.

Vist l'informe tècnic número 11_21 emès per l'enginyer municipal, que tot seguit es transcriu:

"Identificació de l'expedient

Informe referent a la l'expedient 2020/11542 relatiu a la comunicació d'inici d'una activitat d'emmagatzematge, distribució i transport de medicaments

Fets

- 1. El 22 de desembre de 2020 amb entrada número 2020-19189, FEDERACIÓ FARMACEUTICA, S.COOP.C.L. presenta la comunicació prèvia annex III d'una activitat d'emmagatzematge, distribució i transport de medicaments a la nau situada al carrer Aiguaders 22-24 del PI Riera de Caldes de Palau-solità i Plegamans.*

Fonaments del dret

- Que segons la Llei 20/2009 del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'activitat resta classificada a l'annex III, codi 12.10 "Dipòsit i emmagatzematge de productes peril·losos (productes químics, productes petrolers, gasos combustibles i altres productes peril·losos) amb una capacitat inferior a 50 m3 "*
- L'article 52.5 de la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, estableix que un cop efectuada la comunicació, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions, sens perjudici que per a*

iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.

- Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.*
- Reial Decret 2267/2004, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (RSCIEI).*
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) i posteriors modificacions i correccions.*
- Ordre INT/324/2012, d'11 d'octubre, per la qual s'aproven les instruccions tècniques complementàries genèriques de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.*

Conclusió:

Un cop revisada la documentació presentada, que inclou el projecte tècnic, el certificat final tècnic, i l'acta de comprovació de prevenció i seguretat en cas d'incendis realitzat per l'entitat de control DEKRA, la comunicació es considera formalitzada.

Es recorda al titular que d'acord al que preveu l'article 74 de la Llei 20/2009, les activitats que regula aquesta llei resten subjectes a l'acció inspectora de l'ens corresponent del departament competent en matèria de medi ambient o de l'ajuntament, i que aquesta acció inspectora es pot dur a terme en qualsevol moment.

Durant la inspecció el titular haurà de disposar de:

- Contracte de manteniment de les instal·lacions contra incendis amb un instal·lador degudament autoritzat pels serveis Territorials de Seguretat Industrial (detecció, extintors, BIEs...)*
- Certificat d'instal·lació elèctrica de Baixa Tensió, signat per un instal·lador autoritzat i segellat per una EIC.*
- D'altre documentació que el personal inspector consideri escaient pel tipus d'activitat...*

I així s'informa per posar en el seu coneixement i als efectes que es considerin oportuns”

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP número 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Donar-se per informada la Junta de Govern Local de la validació de la comunicació prèvia ambiental (annex III) presentada per Federació Farmacèutica, S.Coop.C.L per a la instal·lació de l'activitat d'emmagatzematge, distribució i transport de medicaments, al carrer Aiguaders, 22-24 d'aquest terme municipal, amb les prescripcions assenyalades a l'informe tècnic 11_21 transcrit anteriorment.

SEGON.- L'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.

TERCER.- Notificar aquest acord a Federació Farmacèutica, S.COOP.CL

PRP2021/134 Vista la comunicació presentada per la Sra. Esther Morillo García per a la instal·lació de l'activitat de centre d'estètica a l'Av. Catalunya, 101.

Vist que s'ha dut a terme verificació formal per part dels Serveis Tècnics Municipals.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Donar-se per informada la Junta de Govern Local de la validació de la comunicació presentada per Esther Morillo García per a la instal·lació de l'activitat de centre d'estètica, a l'Av. Catalunya, 101 d'aquest terme municipal.

SEGON.- Comunicar a Esther Morillo García que properament es durà a terme la corresponent inspecció a l'establiment de conformitat amb el que preveu la normativa vigent. Els aspectes que, amb caràcter general, són objecte de verificació són els següents:

- Adequació de l'activitat a la documentació presentada.
- Mesures de prevenció i seguretat en cas d'incendis.
- Mesures d'accessibilitat.
- Ventilació, climatització, calefacció i aigua calenta.
- Ubicació d'aire condicionat, rètols i xemeneies, si escau.
- D'altres que es puguin detectar durant el transcurs de la visita.

Per la inspecció, cal que a l'establiment es tingui a disposició de la persona inspectora els següents documents:

- Certificat tècnic acreditatiu del compliment dels requisits establerts per la normativa vigent per a l'exercici de l'activitat.
- Contracte de manteniment d'instal·lacions contra incendis.
- Butlletí de legalització de les instal·lacions (elèctrica, tèrmica i de gas si s'escau)

TERCER.- L'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, les anàlisis i les comprovacions, sens perjudici que per a iniciar l'activitat s'ha de disposar dels títols administratius habilitants o controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, són preceptius.

QUART.- Notificar aquest acord a Esther Morillo García.

PRP2021/164 Es dóna compte de la comunicació prèvia de canvi de titularitat que ha tingut entrada en aquesta Corporació en data 27/01/2021:

Núm. expedient	Nom	Adreça	Activitat	Titular anterior
2021/1002	MARTINEZ CAMPILLO MARIA DE LOS ANGELES	C/ PEP VENTURA, 6	Comunicació prèvia de canvi de titularitat d'activitats de venda de dolços i salats	PERE BALLBÉ CRUELLS

PRP2021/183 Es dóna compte de la comunicació prèvia de canvi de titularitat que ha tingut entrada en aquesta Corporació en data 9/02/2021:

Núm. expedient	Nom	Adreça	Activitat	Titular anterior
2021/830	RUBIO ROJO MONTSERRAT	C/ DOM BOSCO, 31	COMUNICACIÓ CANVI TITULARITAT ACTIVITAT VENDA DE ROBA	CARMEN HERNÁNDEZ TOMAS

4. PERMISOS I AUTORITZACIONS VARIS

ASSUMPTES URBANÍSTICS. L·LICÈNCIES D'ÚS I PRIMERA OCUPACIÓ

PRP2021/180 Exp.2020/9398. Vista la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació presentada pel Sr. **Casal Borrego, Rafael** en representació de **Casal Immobles, SL**, de data 23 d'octubre de 2020, registre d'entrada núm. 15154, de l'habitatge situat a C/ Florida,15.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 1/21 emès per l'arquitecta tècnica que tot seguit es transcriu:

"Informe núm. 001_2021, relatiu a la comunicació d'ús i primera ocupació per les obres de AMPLIACIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR a la finca situada a CARRER FLORIDA 15, corresponent a la llicència d'obres majors 2015/213 (Dev 2020/10359).

RELACIÓ DE FETS

El 11 de JUNY del 2015 CASAL IMMOBLES SL va sol·licitar la llicència de referència.

El 19 de JUNY del 2015 Alcaldia va dictar providència per donar curs legal a la tramitació de sol·licitud de llicència.

El 25 de juny de 2015 la Junta de Govern Local concedeix la Llicència d'obres majors amb condicions.

El 23 d'octubre de 2020 va presentar la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació, habitatge situat a carrer Florida 15 i aporta documentació justificativa.

El 04 de FEBRER de 2021 serveis tècnics realitza inspecció tècnica.

FONAMENTS DE DRET

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).

POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2.015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.

INFORME

Que la documentació aportada es considera correcta i s'incorpora a l'expedient.

1. L'obra s'ha fet d'acord al projecte tècnic i llicència urbanística concedida i modificacions no substancials presentades.
2. L'edificació reuneix les condicions de seguretat, salubritat i ornat públic.
3. L'edificació és apte per a l'ús al que es destina.
4. Aquests serveis tècnics emeten informe favorable respecte de la primera utilització i ocupació per a la **AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT** corresponent a l'habitatge situat al Carrer Florida, 15.

Es fa constar que es traspassa l'expedient a l'Organisme de Gestió Tributària de Barcelona (ORGT) en la seva oficina de Palau-solità i Plegamans, que té delegades les funcions de gestió i recaptació entre altres tributs, els propis del tràmit de la llicència d'ús i ocupació, per tal que realitzi les regularitzacions que consideri adients, i es procedeixi a calcular les taxes i impostos corresponents.

S'informa per posar en el seu coneixement i als efectes que es consideri oportú, a Palau-solità i Plegamans, els Serveis Tècnics Municipal, a data de la signatura electrònica.”

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Donar compte a la Junta de Govern Local de la validació de la comunicació prèvia presentada a l'Ajuntament relativa a la primera utilització i ocupació de l'habitatge ubicat al C/ Florida, 15 i efectuada per **Casal Immobles, SL**.

SEGON.- Notificar aquest acord al Sr. **CASAL BORREGO, RAFAEL** en representació de **CASAL IMMOBLES, SL**.

AUTORITZACIONS VÀRIES

PRP2021/166 Vista la instància presentada per **Nedgia Catalunya, Sa** de data 21 de desembre de 2020, registre d'entrada 2020/19070 demanant autorització per a **AMPLIACIÓ XARXA AMB OBERTURA DE RASA RAMBLA SOL 4(GDEC4220120025)** a Rambla Del Sol 4 - .

Vist l'informe núm. G1 21 emès per l'enginyer que tot seguit es transcriu:

“G1_21

Identificació de l'expedient

Informe referent a l'expedient 2021/76 relatiu a la sol·licitud de llicència per realitzar una canalització per una escomesa de gas.

Fets

El 21 de desembre de 2020 RE 2020/19070, l'empresa NEDGIA CATALUNYA SA presenta sol·licitud de llicència per l'obertura d'una rasa per instal·lar una canonada i realitzar una escomesa a la Rambla del Sol 4 de Palau-solità i Plegamans (ref. GDEC4220120025)

Conclusions

Vista la sol·licitud realitzada, es considera que **SÍ** es podrà atorgar la llicència d'obres amb les següents CONDICIONS:

- L'obra s'ajustarà a la documentació tècnica presentada que inclou, plànol, pla d'aplec i residus, estudi de seguretat i salut i assumeix
- Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres amb tres dies d'antelació, per tal de realitzar la programació de l'ocupació de la via pública, i es presentarà l'acta d'inici d'obres on també s'indicarà la data de finalització de les mateixes (es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals).
- Es tindrà en compte la legislació aplicable en matèria de supressió de barreres arquitectòniques. Es comunicarà a l'Ajuntament, mitjançant plànols qualsevol modificació respecte del traçat del projecte.
- S'haurà de rodejar la zona d'obres convenientment amb totes les mesures de protecció necessàries.
- S'haurà d'assegurar que la zona afectada (rases, cales, cales, etc.) quedi en les mateixes condicions prèvies a l'inici de les obres, fent-se responsable el promotor de les mateixes, de qualsevol desperfecte que hi pugui aparèixer (forats, enfonsaments, etc.), inclòs vicis ocults.
- **La instal·lació haurà de passar per la vorera per no afectar l'asfalt del vial el qual s'ha realitzat recentment.**
 - **Les canalitzacions que passin per la vorera s'hauran de separar de la façana com a mínim 1 metre o bé el que marqui la normativa de canalitzacions de gas. Les rases que es facin a la vorera s'hauran de reposar el panot des de la rasa fins al límit més proper d'aquesta (façana o vorada), no podent-se reposar únicament l'amplada de la rasa.**
- Les rases i o cales s'hauran de compactar a un nivell PROCTOR 98%, per tal d'evitar el posterior esfondrament.
- S'hauran de restituir els elements urbanístics malmesos, així com tot els elements de senyalització (pintura, senyals verticals, etc.) que es puguin veure afectats per les obres.
- Les terres, runes i tot tipus de residus generats per les obres deuen ser retirats, classificats i degudament tractats, mitjançant el gestor autoritzat segons la seva naturalesa, i que podrà ser reclamada la presentació dels corresponents rebuts del tractament realitzat.
- El titular de la llicència, abans d'iniciar les obres, està obligat a disposar dels mateixos materials existents a la zona a restituir (asfalt, panots, etc.), en quantitat suficient per garantir la correcta reposició del paviment afectat.
- En el cas que els treballs esmentats puguin ocasionar un tall de trànsit caldrà comunicar-ho a la Policia Local i adoptar les mesures de desviament de trànsit i senyalització que els Serveis Tècnics o la Policia Local considerin oportunes.
- Com a criteri general, les obres a la via pública s'hauran de realitzar de dilluns a divendres, per tal que durant el cap de setmana no quedin obertes rases, pous, etc. que puguin produir situacions de perill.

Documentació que s'ha de presentar:

- Caldrà aportar imatges de l'estat actual de la urbanització (vorera, arbres, enllumenat públic, tanques, etc.), i es proporcionaran imatges de l'estat final de l'obra per tal de verificar que el terreny s'ha deixat amb les mateixes condicions que es trobava abans de començar els treballs tal i com s'especifica a l'escrit presentat.

- Previ a l'inici de les obres, tres dies abans, l'empresa que portarà a terme els treballs d'instal·lació es personarà a les oficines dels Serveis Tècnics Municipals de l'Excm. Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, carrer camí Reial, núm. 149, per tal de signar acta d'inici de les obres, referenciant nom de l'empresa constructora, núm. de CIF, domicili social, telèfon, fax, persona representant de la mateixa, etc. (D'aquest document es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals)
- Plànol o croquis de senyalització en cas de treballs que ocasionin talls en el trànsit, per obtenir el vist i plau del Serveis Tècnics i/o Policia.

Palau-solità i Plegamans, a data de la signatura electrònica

L'enginyer municipal
Miquel Àngel Gutiérrez Simón”

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir autorització a **Nedgia Catalunya, Sa**, per a AMPLIACIO XARXA AMB OBERTURA DE RASA RAMBLA SOL 4(GDEC4220120025) a Rambla Del Sol 4, amb subjecció a les condicions assenyalades pel Tècnic Municipal en el seu informe.

SEGON.- Aprovar la liquidació dels següents arbitris municipals:

- Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres 16,43€.
- Taxa serveis urbanístics 185,00€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

PRP2021/167 Vista la instància presentada per **Edistribución Redes Digitales S.l.u.** de data 30 de desembre de 2020, registre d'entrada 2020/19520 demanant sol·licitud de llicència per variació de la xarxa (ampliació de potència) al carrer Sant Isidre 5 (ref. 273102), d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans.

Vist l'informe núm. E2_21 emès per l'Enginyer que tot seguit es transcriu:

“E2_21

Identificació de l'expedient

Informe referent a la l'expedient 2021/180 relatiu a la sol·licitud de llicència per realitzar una variant de la xarxa

Fets

1. El 30 de desembre de 2020 RE 2020/19520, l'empresa l'empresa E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. presenta sol·licitud de llicència per variació de la xarxa (ampliació de potència) al carrer Sant Isidre 5 (ref. 273102), d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans.

Conclusions

Revisada la documentació presentada dintre de la que s'inclou el projecte tècnic VISAT amb núm. 6857 de data 23 de desembre de 2020 i signat pel facultatiu Sr. Jordi Masroman Puigdomènech amb núm. de col·legiat 24098, i l'Assumeix de la direcció Facultativa de l'obra amb número de visat 6979 de data 31 de desembre de 2020 i signat per part del Sr. José Antonio Burgoa Sanz col·legiat 25708, aquest tècnic sotassignant considera que **SÍ** es podrà atorgar la llicència d'obres amb les següents CONDICIONS:

- Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres amb tres dies d'antelació, per tal de realitzar la programació de la ocupació de la via pública, i es presentarà l'acta d'inici d'obres on també s'indicarà la data de finalització de les mateixes (es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals).
- Es tindrà en compte la legislació aplicable en matèria de supressió de barreres arquitectòniques. Es comunicarà a l'Ajuntament, mitjançant plànols qualsevol modificació respecte del traçat del projecte.
- S'haurà de rodejar la zona d'obres convenientment amb totes les mesures de protecció necessàries.
- S'haurà d'assegurar que la zona afectada (rases, cales, etc.) quedi en les mateixes condicions prèvies a l'inici de les obres, fent-se responsable el promotor de les mateixes, de qualsevol desperfecte que hi pugui aparèixer (forats, enfonsaments, etc.), inclòs vicis ocults.
- **Totes les instal·lacions han de passar per la vorera per no afectar l'asfalt del vial.**
 - **Les rases que es facin a la vorera s'hauran de reposar el panot des de la rasa fins al límit més proper d'aquesta (façana o vorada), no podent-se reposar únicament l'amplada de la rasa.**
- Les rases per les instal·lacions que hagin de passar pel vial, perquè no hi hagi cap altre possibilitat tècnica, s'hauran de reposar de la següent manera:
 - **Les rases longitudinals al vial asfaltat, s'haurà de reposar, amb asfalt en calent, tota l'amplada del vial, la reposició s'haurà de fer com s'indica a tot seguit:**
 - **Un cop instal·lat el tub i omplert amb la capa de sorra, s'haurà de reomplir amb el material de la pròpia excavació compactat a nivell PROCTOR 98%, fins al nivell de la caixa.**
 - **Des del nivell compactat segons el punt anterior, fins a 15cm per sota del nivell de l'asfalt, s'haurà de reomplir amb material igual a l'original i compactat a nivell PROCTOR 98%.**
 - **Els últims 15 cm abans de la capa d'asfalt s'haurà de fer una llosa de formigó que recolzarà 30cm per cada banda de la rasa.**
 - **Per últim, i amb un fressat previ de 3 centímetres de l'asfalt existent, s'asfaltarà amb asfalt en calent tota l'amplada del vial corresponent a la longitud de la rasa.**
 - **La trobada entre l'asfalt nou i l'existent formarà una línia perfectament recta i perpendicular a l'eix longitudinal del vial.**
 - Si l'obra afecta a una cruïlla de carrers s'haurà de reposar tot l'asfalt de la cruïlla, tal i com s'indica al punt anterior.
 - En les rases transversals al vial, la trobada entre els paviments nous i existent quedarà perfectament perpendicular a la vorera. La reposició es farà tal i com s'indica per a les rases longitudinals al vial.
- Les rases i o cales s'hauran de compactar a un nivell PROCTOR 98%, per tal d'evitar el posterior esfondrament.
- S'hauran de restituir els elements urbanístics malmesos, així com tot els elements de senyalització (pintura, senyals verticals, etc.) que es puguin veure afectats per les obres.

- Les terres, runes i tot tipus de residus generats per les obres deuen ser retirats, classificats i degudament tractats, mitjançant el gestor autoritzat segons la seva naturalesa, i que podrà ser reclamada la presentació dels corresponents rebuts del tractament realitzat.
- El titular de la llicència, abans d'iniciar les obres, està obligat a disposar dels mateixos materials existents a la zona a restituir (asfalt, panots, etc), en quantitat suficient per garantir la correcta reposició del paviment afectat.
- En el cas que els treballs esmentats puguin ocasionar un tall de trànsit caldrà comunicar-ho a la Policia Local i adoptar les mesures de desviament de trànsit i senyalització que els Serveis Tècnics o la Policia Local considerin oportunes.
- Com a criteri general, les obres a la via pública s'hauran de realitzar de dilluns a divendres, per tal de que durant el cap de setmana no quedin obertes rases, pous, etc. que puguin produir situacions de perill.

Documentació que s'ha de presentar:

- Caldrà aportar imatges de l'estat actual de la urbanització (vorera, arbres, enllumenat públic, tanques, etc.), i es proporcionaran imatges de l'estat final de l'obra per tal de verificar que el terreny s'ha deixat amb les mateixes condicions que es trobava abans de començar els treballs tal i com s'especifica a l'escrit presentat.
- Previ a l'inici de les obres, tres dies abans, l'empresa que portarà a terme els treballs d'instal·lació es personarà a les oficines dels Serveis Tècnics Municipals de l'Excm. Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, carrer camí Reial, núm. 149, per tal de signar acta d'inici de les obres, referenciant nom de l'empresa constructora, núm. de CIF, domicili social, telèfon , fax, persona representant de la mateixa, etc. (D'aquest document es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals)
- Plànol o croquis de senyalització en cas de treballs que ocasionin talls en el trànsit, per obtenir el vist i plau del Serveis Tècnics i/o Policia.

Palau-solità i Plegamans, a data de la signatura electrònica.

L'enginyer municipal
Miquel Àngel Gutiérrez Simón"

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir autorització a **Edistribución Redes Digitales S.l.u.**, per variació de la xarxa (ampliació de potència) al carrer Sant Isidre 5 (ref. 273102), d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans, amb subjecció a les condicions assenyalades pel Tècnic Municipal en el seu informe.

SEGON.- Aprovar la liquidació dels següents arbitris municipals:

- Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres 518,69€.
- Taxa serveis urbanístics 185,00€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

PRP2021/168 Vista la instància presentada per **Edistribución Redes Digitales S.l.u.** de data 30 de desembre de 2020, registre d'entrada 2020/19523 demanant autorització per llicència per variació de la xarxa de MT (desmuntatge del CD BU213) al carrer Llobregat (ref. 670825), d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans.

Vist l'informe núm. E3_21 emès per l'Enginyer que tot seguit es transcriu:

"E3_21

Identificació de l'expedient

Informe referent a la l'expedient 2021/263 relatiu a la sol·licitud de llicència per realitzar una variant de la xarxa

Fets

1. El 30 de desembre de 2020 RE 2020/19523, l'empresa l'empresa E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. presenta sol·licitud de llicència per variació de la xarxa de MT (desmuntatge del CD BU213) al carrer Llobregat (ref. 670825), d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans.

Conclusions

Revisada la documentació presentada dintre de la que s'inclou el projecte tècnic VISAT amb núm. 2219 de data 30 d'abril de 2020 i signat pel facultatiu Sr. Jordi Masroman Puigdomènech amb núm. de col·legiat 24098, i l'Assumeix de la direcció Facultativa de l'obra amb número de visat 2417 de data 12 de maig de 2020 i signat per part del Sr. José Antonio Burgoa Sanz col·legiat 25708, aquest tècnic sotasignant considera que **SÍ** es podrà atorgar la llicència d'obres amb les següents CONDICIONS:

- Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres amb tres dies d'antelació, per tal de realitzar la programació de la ocupació de la via pública, i es presentarà l'acta d'inici d'obres on també s'indicarà la data de finalització de les mateixes (es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals).
 - Es tindrà en compte la legislació aplicable en matèria de supressió de barreres arquitectòniques. Es comunicarà a l'Ajuntament, mitjançant plànols qualsevol modificació respecte del traçat del projecte.
 - S'haurà de rodejar la zona d'obres convenientment amb totes les mesures de protecció necessàries.
 - S'haurà d'assegurar que la zona afectada (rases, cales, etc.) quedi en les mateixes condicions prèvies a l'inici de les obres, fent-se responsable el promotor de les mateixes, de qualsevol desperfecte que hi pugui aparèixer (forats, enfonsaments, etc.), inclòs vicis ocults.
- Totes les instal·lacions han de passar per la vorera per no afectar l'asfalt del vial.**
- **Les rases que es facin a la vorera s'hauran de reposar el panot des de la rasa fins al límit més proper d'aquesta (façana o vorada), no podent-se reposar únicament l'amplada de la rasa.**
 - Les rases per les instal·lacions que hagin de passar pel vial, perquè no hi hagi cap altre possibilitat tècnica, s'hauran de reposarà de la següent manera:
 - **Les rases longitudinals al vial asfaltat, s'haurà de reposar, amb asfalt en calent, tota l'amplada del vial, la reposició s'haurà de fer com s'indica a tot seguit:**

- Un cop instal·lat el tub i omplert amb la capa de sorra, s'haurà de reomplir amb el material de la pròpia excavació compactat a nivell PROCTOR 98%, fins al nivell de la caixa.
 - Des del nivell compactat segons el punt anterior, fins a 15cm per sota del nivell de l'asfalt, s'haurà de reomplir amb material igual a l'original i compactat a nivell PROCTOR 98%.
 - Els últims 15 cm abans de la capa d'asfalt s'haurà de fer una llosa de formigó que recolzarà 30cm per cada banda de la rasa.
 - Per últim, i amb un fressat previ de 3 centímetres de l'asfalt existent, s'asfaltarà amb asfalt en calent tota l'amplada del vial corresponent a la longitud de la rasa.
 - La trobada entre l'asfalt nou i l'existent formarà una línia perfectament recta i perpendicular a l'eix longitudinal del vial.
-
- Si l'obra afecta a una cruïlla de carrers s'haurà de reposar tot l'asfalt de la cruïlla, tal i com s'indica al punt anterior.
 - En les rases transversals al vial, la trobada entre els paviments nous i existent quedarà perfectament perpendicular a la vorera. La reposició es farà tal i com s'indica per a les rases longitudinals al vial.
-
- Les rases i o cales s'hauran de compactar a un nivell PROCTOR 98%, per tal d'evitar el posterior esfondrament.
 - S'hauran de restituir els elements urbanístics malmesos, així com tot els elements de senyalització (pintura, senyals verticals, etc.) que es puguin veure afectats per les obres.
 - Les terres, runes i tot tipus de residus generats per les obres deuen ser retirats, classificats i degudament tractats, mitjançant el gestor autoritzat segons la seva naturalesa, i que podrà ser reclamada la presentació dels corresponents rebuts del tractament realitzat.
 - El titular de la llicència, abans d'iniciar les obres, està obligat a disposar dels mateixos materials existents a la zona a restituir (asfalt, panots, etc), en quantitat suficient per garantir la correcta reposició del paviment afectat.
 - En el cas que els treballs esmentats puguin ocasionar un tall de trànsit caldrà comunicar-ho a la Policia Local i adoptar les mesures de desviament de trànsit i senyalització que els Serveis Tècnics o la Policia Local considerin oportunes.
 - Com a criteri general, les obres a la via pública s'hauran de realitzar de dilluns a divendres, per tal de que durant el cap de setmana no quedin obertes rases, pous, etc. que puguin produir situacions de perill.

Documentació que s'ha de presentar:

- Caldrà aportar imatges de l'estat actual de la urbanització (vorera, arbres, enllumenat públic, tanques, etc.), i es proporcionaran imatges de l'estat final de l'obra per tal de verificar que el terreny s'ha deixat amb les mateixes condicions que es trobava abans de començar els treballs tal i com s'especifica a l'escrit presentat.
- Previ a l'inici de les obres, tres dies abans, l'empresa que portarà a terme els treballs d'instal·lació es personarà a les oficines dels Serveis Tècnics Municipals de l'Excm. Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, carrer camí Reial, núm. 149, per tal de signar acta d'inici de les obres, referenciant nom de l'empresa constructora, núm. de CIF, domicili social,

telèfon , fax, persona representant de la mateixa, etc. (D'aquest document es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals)

- Plànol o croquis de senyalització en cas de treballs que ocasionin talls en el trànsit, per obtenir el vist i plau del Serveis Tècnics i/o Policia.

Palau-solità i Plegamans, a data de la signatura electrònica.

L'enginyer municipal
Miquel Àngel Gutiérrez Simón”

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir autorització a **Edistribución Redes Digitales S.l.u** llicència per variació de la xarxa de MT (desmuntatge del CD BU213) al carrer Llobregat (ref. 670825), d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans, amb subjecció a les condicions assenyalades pel Tècnic Municipal en el seu informe.

SEGON.- Aprovar la liquidació dels següents arbitris municipals:

- Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres 32,57€.
- Taxa serveis urbanístics 185,00€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

PRP2021/169 Vista la instància presentada per **Nedgia Catalunya, Sa** de data 4 de gener de 2021, registre d'entrada 2021/73 demanant sol·licitud de llicència per fer unes obres per la substitució d'una vàlvula a la cantonada entre la Rambla Mestre Pere Pou i la Carrerada de Palau-solità i Plegamans (ref. GDSC3320120019)

Vist l'informe núm. G2_21 emès per l'Enginyer que tot seguit es transcriu:

“G2_21
Identificació de l'expedient

Informe referent a la l'expedient 2021/265 relatiu a la sol·licitud de llicència per realitzar unes obres per la substitució d'una vàlvula

Fets

1. El 4 de gener de 2021 RE 2021/73, l'empresa NEDGIA CATALUNYA SA presenta sol·licitud de llicència per fer unes obres per la substitució d'una vàlvula a la cantonada entre la Rambla Mestre Pere Pou i la Carrerada de Palau-solità i Plegamans (ref. GDSC3320120019)

Conclusions

Vista la sol·licitud realitzada, es considera que **SÍ** es podrà atorgar la llicència d'obres amb les següents CONDICIONS:

- L'obra s'ajustarà a la documentació tècnica presentada que inclou el plànols de l'obra, assumeix, l'estudi bàsic de seguretat i salut i el pla d'emmagatzematge i residus de l'obra.
- Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres amb tres dies d'antelació, per tal de realitzar la programació de l'ocupació de la via pública, i es presentarà l'acta d'inici d'obres on també s'indicarà la data de finalització de les mateixes (es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals).
- Es tindrà en compte la legislació aplicable en matèria de supressió de barreres arquitectòniques. Es comunicarà a l'Ajuntament, mitjançant plànols qualsevol modificació respecte del traçat del projecte.
- S'haurà de rodejar la zona d'obres convenientment amb totes les mesures de protecció necessàries.
- S'haurà d'assegurar que la zona afectada (rases, cales, cales, etc.) quedi en les mateixes condicions prèvies a l'inici de les obres, fent-se responsable el promotor de les mateixes, de qualsevol desperfecte que hi pugui aparèixer (forats, enfonsaments, etc.), inclòs vicis ocults.
- **Totes les instal·lacions han de passar per la vorera per no afectar l'asfalt del vial.**
 - **Les canalitzacions que passin per la vorera s'hauran de separar de la façana com a mínim 1 metre o bé el que marqui la normativa de canalitzacions de gas. Les rases que es facin a la vorera s'hauran de reposar el panot des de la rasa fins al límit més proper d'aquesta (façana o vorada), no podent-se reposar únicament l'amplada de la rasa.**
- Les rases per les instal·lacions que hagin de passar pel vial, perquè no hi hagi cap altre possibilitat tècnica, s'hauran de reposar de la següent manera:
 - **Les rases longitudinals al vial asfaltat, s'haurà de reposar, amb asfalt en calent, tota l'amplada del vial, la reposició s'haurà de fer com s'indica tot seguit:**
 - **Un cop instal·lat el tub i omplert amb la capa de sorra, s'haurà d'omplir amb el material de la pròpia excavació compactat a nivell PROCTOR 98%, fins al nivell de la caixa.**
 - **Des del nivell compactat segons el punt anterior, fins a 15cm per sota del nivell de l'asfalt, s'haurà d'omplir amb material igual a l'original i compactat a nivell PROCTOR 98%.**
 - **Els últims 15 cm abans de la capa d'asfalt s'haurà de fer una llosa de formigó que recolzarà 30cm per cada banda de la rasa.**
 - **Per últim, i amb un fressat previ de 3 centímetres de l'asfalt existent, s'asfaltarà amb asfalt en calent tota l'amplada del vial corresponent a la longitud de la rasa.**
 - **La trobada entre l'asfalt nou i l'existent formarà una línia perfectament recta i perpendicular a l'eix longitudinal del vial.**
 - **Si l'obra afecta a una cruïlla de carrers s'haurà de reposar tot l'asfalt de la cruïlla, tal i com s'indica al punt anterior.**
 - **En les rases transversals al vial, la trobada entre els paviments nous i existent quedarà perfectament perpendicular a la vorera. La reposició es farà tal i com s'indica per a les rases longitudinals al vial.**
- **Si la rasa es fa en un vial sense asfaltar la superfície s'haurà de reposar amb tot-ú granític (àrid de 20). Estesa d'una capa aproximada de 5cm, regada i compactada mecànicament amb corró.**
- Les rases i o cates s'hauran de compactar a un nivell PROCTOR 98%, per tal d'evitar el posterior esfondrament.
- S'hauran de restituir els elements urbanístics malmesos, així com tot els elements de senyalització (pintura, senyals verticals, etc.) que es puguin veure afectats per les obres.
- Les terres, runes i tot tipus de residus generats per les obres deuen ser retirats, classificats i degudament tractats, mitjançant el gestor autoritzat segons la seva naturalesa, i que podrà ser reclamada la presentació dels corresponents rebuts del tractament realitzat.
- El titular de la llicència, abans de iniciar les obres, està obligat a disposar dels mateixos materials existents a la zona a restituir (asfalt, panots, etc), en quantitat suficient per garantir la correcta reposició del paviment afectat.

- En el cas que els treballs esmentats puguin ocasionar un tall de trànsit caldrà comunicar-ho a la Policia Local i adoptar les mesures de desviament de trànsit i senyalització que els Serveis Tècnics o la Policia Local considerin oportunes.
- Com a criteri general, les obres a la via pública s'hauran de realitzar de dilluns a divendres, per tal que durant el cap de setmana no quedin obertes rases, pous, etc. que puguin produir situacions de perill.

Documentació que s'ha de presentar:

- Caldrà aportar imatges de l'estat actual de la urbanització (vorera, arbres, enllumenat públic, tanques, etc.), i es proporcionaran imatges de l'estat final de l'obra per tal de verificar que el terreny s'ha deixat amb les mateixes condicions que es trobava abans de començar els treballs tal i com s'especifica al escrit presentat.
- Previ a l'inici de les obres, tres dies abans, l'empresa que portarà a terme els treballs d'instal·lació es personarà a les oficines dels Serveis Tècnics Municipals de l'Excm. Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, carrer camí Reial, núm. 149, per tal de signar acta d'inici de les obres, referenciant nom de l'empresa constructora, núm. de CIF, domicili social, telèfon, fax, persona representant de la mateixa, etc. (D'aquest document es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals)
- Plànol o croquis de senyalització en cas de treballs que ocasionin talls en el trànsit, per obtenir el vist i plau del Serveis Tècnics i/o Policia.

Palau-solità i Plegamans, a data de signatura digital

L'enginyer municipal
Miquel Àngel Gutiérrez Simón”

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir autorització a **Nedgia Catalunya, Sa**, per fer unes obres per la substitució d'una vàlvula a la cantonada entre la Rambla Mestre Pere Pou i la Carrerada de Palau-solità i Plegamans (ref. GDSC3320120019), amb subjecció a les condicions assenyalades pel Tècnic Municipal en el seu informe.

SEGON.- Aprovar la liquidació dels següents arbitris municipals:

- Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres 16,80€.
- Taxa serveis urbanístics 185,00€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

PRP2021/170 Vista la instància presentada per **Nedgia Catalunya, Sa** de data 7 de gener de 2021, registre d'entrada 2021/157 demanant autorització per a Llicència per l'obertura d'una rasa per instal·lar una canonada i realitzar una escomesa a l'Av Ebre 43, de Palau-solità i Plegamans (ref. GDEC4220120042)

Vist l'informe núm. G3 emès per l'enginyer que tot seguit es transcriu:

“G3_21

Identificació de l'expedient

Informe referent a l'expedient 2021/268 relatiu a la sol·licitud de llicència per realitzar una canalització per una escomesa de gas.

Fets

El 7 de gener de 2021 RE 2021/157, l'empresa NEDGIA CATALUNYA SA presenta sol·licitud de llicència per l'obertura d'una rasa per instal·lar una canonada i realitzar una escomesa a l'Av Ebre 43, de Palau-solità i Plegamans (ref. GDEC4220120042)

Conclusions

Vista la sol·licitud realitzada, es considera que **SÍ** es podrà atorgar la llicència d'obres amb les següents CONDICIONS:

- L'obra s'ajustarà a la documentació tècnica presentada que inclou, plànol, pla d'aplec i residus, estudi de seguretat i salut i assumeix
- Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres amb tres dies d'antelació, per tal de realitzar la programació de l'ocupació de la via pública, i es presentarà l'acta d'inici d'obres on també s'indicarà la data de finalització de les mateixes (es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals).
- Es tindrà en compte la legislació aplicable en matèria de supressió de barreres arquitectòniques. Es comunicarà a l'Ajuntament, mitjançant plànols qualsevol modificació respecte del traçat del projecte.
- S'haurà de rodejar la zona d'obres convenientment amb totes les mesures de protecció necessàries.
- S'haurà d'assegurar que la zona afectada (rases, cales, cales, etc.) quedi en les mateixes condicions prèvies a l'inici de les obres, fent-se responsable el promotor de les mateixes, de qualsevol desperfecte que hi pugui aparèixer (forats, enfonsaments, etc.), inclòs vicis ocults.
- **La instal·lació haurà de passar per la vorera per no afectar l'asfalt del vial el qual s'ha realitzat recentment.**
 - **Les canalitzacions que passin per la vorera s'hauran de separar de la façana com a mínim 1 metre o bé el que marqui la normativa de canalitzacions de gas. Les rases que es facin a la vorera s'hauran de reposar el panot des de la rasa fins al límit més proper d'aquesta (façana o vorada), no podent-se reposar únicament l'amplada de la rasa.**
- Les rases i o cales s'hauran de compactar a un nivell PROCTOR 98%, per tal d'evitar el posterior esfondrament.
- S'hauran de restituir els elements urbanístics malmesos, així com tot els elements de senyalització (pintura, senyals verticals, etc.) que es puguin veure afectats per les obres.
- Les terres, runes i tot tipus de residus generats per les obres deuen ser retirats, classificats i degudament tractats, mitjançant el gestor autoritzat segons la seva naturalesa, i que podrà ser reclamada la presentació dels corresponents rebuts del tractament realitzat.
- El titular de la llicència, abans d'iniciar les obres, està obligat a disposar dels mateixos materials existents a la zona a restituir (asfalt, panots, etc.), en quantitat suficient per garantir la correcta reposició del paviment afectat.
- En el cas que els treballs esmentats puguin ocasionar un tall de trànsit caldrà comunicar-ho a la Policia Local i adoptar les mesures de desviament de trànsit i senyalització que els Serveis Tècnics o la Policia Local considerin oportunes.
- Com a criteri general, les obres a la via pública s'hauran de realitzar de dilluns a divendres, per tal que durant el cap de setmana no quedin obertes rases, pous, etc. que puguin produir situacions de perill.

Documentació que s'ha de presentar:

- Caldrà aportar imatges de l'estat actual de la urbanització (vorera, arbres, enllumenat públic, tanques, etc.), i es proporcionaran imatges de l'estat final de l'obra per tal de verificar que el terreny s'ha deixat amb les mateixes condicions que es trobava abans de començar els treballs tal i com s'especifica a l'escrit presentat.

- Previ a l'inici de les obres, tres dies abans, l'empresa que portarà a terme els treballs d'instal·lació es personarà a les oficines dels Serveis Tècnics Municipals de l'Excm. Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, carrer camí Reial, núm. 149, per tal de signar acta d'inici de les obres, referenciant nom de l'empresa constructora, núm. de CIF, domicili social, telèfon, fax, persona representant de la mateixa, etc. (D'aquest document es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals)
- Plànol o croquis de senyalització en cas de treballs que ocasionin talls en el trànsit, per obtenir el vist i plau del Serveis Tècnics i/o Policia.

Palau-solità i Plegamans, a data de la signatura electrònica

L'enginyer municipal
Miquel Àngel Gutiérrez Simón”

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir autorització a **Nedgia Catalunya, Sa**, per l'obertura d'una rasa per instal·lar una canonada i realitzar una escomesa a l'Av Ebre 43, de Palau-solità i Plegamans (ref. GDEC4220120042), amb subjecció a les condicions assenyalades pel Tècnic Municipal en el seu informe.

SEGON.- Aprovar la liquidació dels següents arbitris municipals:

- Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres 14,00€.
- Taxa serveis urbanístics 185,00€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

PRP2021/171 Vista la instància presentada per **Edistribución Redes Digitales S.l.u.** de data 12 de gener de 2021, registre d'entrada 2021/466 demanant autorització per a llicència per modificació de la xarxa de BT per deixar sense servei l'escomesa existent a la cantonada entre els carrer dels Aiguaders i la Ctra. 155, de Palau-solità i Plegamans.

Vist l'informe núm. E1_21 emès per l'Enginyer que tot seguit es transcriu:

“E1_21
Identificació de l'expedient

Informe referent a la l'expedient 2021/376 relatiu a la sol·licitud per la modificació de la xarxa de BT existent.

Fets

1. El 12 de gener de 2021 RE 2021/467, l'empresa EDISTRIBUCION REDES DIGITALES S.L.U. presenta sol·licitud de llicència per modificació de la xarxa de BT per deixar sense servei l'escomesa existent a la cantonada entre els carrer dels Aiguaders i la Ctra. 155, de Palau-solità i Plegamans.

Conclusions

Revisada la documentació presentada dintre de la que s'inclou el projecte tècnic VISAT amb núm. 61 de data 7 de gener de 2021 i signat pel facultatiu Sr. Jordi Masramon Puigdomenech amb núm. de col·legiat 24098, i l'Assumeix de la direcció Facultativa de l'obra amb número de visat 224 de data 14 de gener de 2021, signat per part del Sr. José Antonio Burgoa Sanz col·legiat 25708, aquest tècnic sotasignat considera que **SÍ** es podrà atorgar la llicència d'obres amb les següents CONDICIONS:

- Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres amb tres dies d'antelació, per tal de realitzar la programació de la ocupació de la via pública, i es presentarà l'acta d'inici d'obres on també s'indicarà la data de finalització de les mateixes (es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals).
- Es tindrà en compte la legislació aplicable en matèria de supressió de barreres arquitectòniques. Es comunicarà a l'Ajuntament, mitjançant plànols qualsevol modificació respecte del traçat del projecte.
- S'haurà de rodejar la zona d'obres convenientment amb totes les mesures de protecció necessàries.
- S'haurà d'assegurar que la zona afectada (rases, cales, etc.) quedi en les mateixes condicions prèvies a l'inici de les obres, fent-se responsable el promotor de les mateixes, de qualsevol desperfecte que hi pugui aparèixer (forats, enfonsaments, etc.), inclòs vicis ocults.
- S'haurà de complir que la distància mínima del cable fins a terra, en el punt de fletxa més desfavorable d'un tram entre dos suports, haurà de ser com a mínim de 5,5m.
- S'hauran de restituir els elements urbanístics malmesos, així com tot els elements de senyalització (pintura, senyals verticals, etc.) que es puguin veure afectats per les obres.
- Les terres, runes i tot tipus de residus generats per les obres deuen ser retirats, classificats i degudament tractats, mitjançant el gestor autoritzat segons la seva naturalesa, i que podrà ser reclamada la presentació dels corresponents rebuts del tractament realitzat.
- El titular de la llicència, abans d'iniciar les obres, està obligat a disposar dels mateixos materials existents a la zona a restituir (asfalt, panots, etc.), en quantitat suficient per garantir la correcta reposició del paviment afectat.
- En el cas que els treballs esmentats puguin ocasionar un tall de trànsit caldrà comunicar-ho a la Policia Local i adoptar les mesures de desviament de trànsit i senyalització que els Serveis Tècnics o la Policia Local considerin oportunes.
- Com a criteri general, les obres a la via pública s'hauran de realitzar de dilluns a divendres, per tal de que durant el cap de setmana no quedin obertes rases, pous, etc. que puguin produir situacions de perill.

Documentació que s'ha de presentar:

- Caldrà aportar imatges de l'estat actual de la urbanització (vorera, arbres, enllumenat públic, tanques, etc.), i es proporcionaran imatges de l'estat final de l'obra per tal de verificar que el

terreny s'ha deixat amb les mateixes condicions que es trobava abans de començar els treballs tal i com s'especifica al escrit presentat.

- Previ a l'inici de les obres, tres dies abans, l'empresa que portarà a terme els treballs d'instal·lació es personarà a les oficines dels Serveis Tècnics Municipals de l'Excm. Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, carrer camí Reial, núm. 149, per tal de signar acta d'inici de les obres, referenciant nom de l'empresa constructora, núm. de CIF, domicili social, telèfon, fax, persona representant de la mateixa, etc. (D'aquest document es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals)

- Plànol o croquis de senyalització en cas de treballs que ocasionin talls en el trànsit, per obtenir el vist i plau del Serveis Tècnics i/o Policia.

Palau-solità i Plegamans, a data de la signatura digital

L'enginyer municipal
Miquel Àngel Gutiérrez Simón”

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir autorització a **Edistribución Redes Digitales S.l.u.**, per a llicència per modificació de la xarxa de BT per deixar sense servei l'escomesa existent a la cantonada entre els carrer dels Aiguaders i la Ctra. 155, de Palau-solità i Plegamans, amb subjecció a les condicions assenyalades pel Tècnic Municipal en el seu informe.

SEGON.- Aprovar la liquidació dels següents arbitris municipals:

- Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres 5,32€.
- Taxa serveis urbanístics 185,00€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

PRP2021/172 Vista la instància presentada per **Nedgia Catalunya, Sa** de data 13 de gener de 2021, registre d'entrada 2021/544 demanant llicència per l'obertura d'una rasa per instal·lar una canonada i realitzar vuit escomeses entre el número 153 i el 167 del carrer Boters, de Palau-solità i Plegamans (ref. GDEC4221010001)

Vist l'informe núm. G4 emès per l'enginyer que tot seguit es transcriu:

“G4_21

Identificació de l'expedient

Informe referent a l'expedient 2021/268 relatiu a la sol·licitud de llicència per realitzar una canalització per una escomesa de gas.

Fets

El 13 de gener de 2021 RE 2021/544, l'empresa NEDGIA CATALUNYA SA presenta sol·licitud de llicència per l'obertura d'una rasa per instal·lar una canonada i realitzar vuit escomeses entre el numero 153 i el 167 del carrer Boters, de Palau-solità i Plegamans (ref. GDEC4221010001)

Conclusions

Vista la sol·licitud realitzada, es considera que **SÍ** es podrà atorgar la llicència d'obres amb les següents CONDICIONS:

- L'obra s'ajustarà a la documentació tècnica presentada que inclou, plànol, pla d'aplec i residus, estudi de seguretat i salut i assumeix
- Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres amb tres dies d'antelació, per tal de realitzar la programació de l'ocupació de la via pública, i es presentarà l'acta d'inici d'obres on també s'indicarà la data de finalització de les mateixes (es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals).
- Es tindrà en compte la legislació aplicable en matèria de supressió de barreres arquitectòniques. Es comunicarà a l'Ajuntament, mitjançant plànols qualsevol modificació respecte del traçat del projecte.
- S'haurà de rodejar la zona d'obres convenientment amb totes les mesures de protecció necessàries.
- S'haurà d'assegurar que la zona afectada (rases, cales, cales, etc.) quedi en les mateixes condicions prèvies a l'inici de les obres, fent-se responsable el promotor de les mateixes, de qualsevol defecte que hi pugui aparèixer (forats, enfonsaments, etc.), inclòs vicis ocults.
- **La instal·lació haurà de passar per la vorera per no afectar l'asfalt del vial el qual s'ha realitzat recentment.**
 - **Les canalitzacions que passin per la vorera s'hauran de separar de la façana com a mínim 1 metre o bé el que marqui la normativa de canalitzacions de gas. Les rases que es facin a la vorera s'hauran de reposar el panot des de la rasa fins al límit més proper d'aquesta (façana o vorada), no podent-se reposar únicament l'amplada de la rasa.**
- Les rases i o cales s'hauran de compactar a un nivell PROCTOR 98%, per tal d'evitar el posterior esfondrament.
- S'hauran de restituir els elements urbanístics malmesos, així com tot els elements de senyalització (pintura, senyals verticals, etc.) que es puguin veure afectats per les obres.
- Les terres, runes i tot tipus de residus generats per les obres deuen ser retirats, classificats i degudament tractats, mitjançant el gestor autoritzat segons la seva naturalesa, i que podrà ser reclamada la presentació dels corresponents rebuts del tractament realitzat.
- El titular de la llicència, abans d'iniciar les obres, està obligat a disposar dels mateixos materials existents a la zona a restituir (asfalt, panots, etc.), en quantitat suficient per garantir la correcta reposició del paviment afectat.
- En el cas que els treballs esmentats puguin ocasionar un tall de trànsit caldrà comunicar-ho a la Policia Local i adoptar les mesures de desviament de trànsit i senyalització que els Serveis Tècnics o la Policia Local considerin oportunes.
- Com a criteri general, les obres a la via pública s'hauran de realitzar de dilluns a divendres, per tal que durant el cap de setmana no quedin obertes rases, pous, etc. que puguin produir situacions de perill.

Documentació que s'ha de presentar:

- Caldrà aportar imatges de l'estat actual de la urbanització (vorera, arbres, enllumenat públic, tanques, etc.), i es proporcionaran imatges de l'estat final de l'obra per tal de verificar que el terreny s'ha deixat amb les mateixes condicions que es trobava abans de començar els treballs tal i com s'especifica a l'escrit presentat.
- Previ a l'inici de les obres, tres dies abans, l'empresa que portarà a terme els treballs d'instal·lació es personarà a les oficines dels Serveis Tècnics Municipals de l'Excm. Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, carrer camí Reial, núm. 149, per tal de signar acta d'inici de les obres, referenciant nom de l'empresa constructora, núm. de CIF, domicili social, telèfon, fax, persona representant de la mateixa, etc. (D'aquest document es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals)

- Plànol o croquis de senyalització en cas de treballs que ocasionin talls en el trànsit, per obtenir el vist i plau del Serveis Tècnics i/o Policia.

Palau-solità i Plegamans, a data de la signatura electrònica

L'enginyer municipal
Miquel Àngel Gutiérrez Simón”

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir autorització a **Nedgia Catalunya, Sa**, per a llicència per l'obertura d'una rasa per instal·lar una canonada i realitzar vuit escomeses entre el numero 153 i el 167 del carrer Boters, de Palau-solità i Plegamans (ref. GDEC4221010001), amb subjecció a les condicions assenyalades pel Tècnic Municipal en el seu informe.

SEGON.- Aprovar la liquidació dels següents arbitris municipals:

- Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres 131,46€.
- Taxa serveis urbanístics 185,00€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

PRP2021/173 Vista la instància presentada per **Edistribución Redes Digitales S.I.U.** de data 15 de gener de 2021, registre d'entrada 2021/722 demanant autorització per a l'estesa de línia elèctrica subterrània de baixa tensió a 400V (núm. ref. 280765) per realitzar un nova escomeses al carrer Can Cortes 39, d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans

Vist l'informe núm. E6_21 emès per l'Enginyer que tot seguit es transcriu:

“E6_21

Identificació de l'expedient

Informe referent a la l'expedient 2021/541 relatiu a la sol·licitud de llicència per realitzar una estesa de línia subterrània de baixa tensió per a nou subministrament.

Fets

1. El 15 de gener de 2021 RE 2021/722, l'empresa E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. presenta sol·licitud de llicència per l'estesa de línia elèctrica subterrània de baixa tensió a 400V (núm. ref. 280765) per realitzar un nova escomeses al carrer Can Cortes 39, d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans

Conclusions

Revisada la documentació presentada dintre de la que s'inclou el projecte tècnic VISAT amb núm. 255 de data 14 de gener de 2021 i signat pel facultatiu Sr. Jordi Masroman Puigdomènech amb núm. de col·legiat 24098, i l'Assumeix de la direcció Facultativa de l'obra amb número de visat 361 de data 19 de gener de 2021 i signat per part del Sr. José Antonio Burgoa Sanz col·legiat 25708, aquest tècnic sotasignant considera que **SÍ** es podrà atorgar la llicència d'obres amb les següents CONDICIONS:

- Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres amb tres dies d'antelació, per tal de realitzar la programació de la ocupació de la via pública, i es presentarà l'acta d'inici d'obres on també s'indicarà la data de finalització de les mateixes (es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals).

- Es tindrà en compte la legislació aplicable en matèria de supressió de barreres arquitectòniques. Es comunicarà a l'Ajuntament, mitjançant plànols qualsevol modificació respecte del traçat del projecte.

- S'haurà de rodejar la zona d'obres convenientment amb totes les mesures de protecció necessàries.

- S'haurà d'assegurar que la zona afectada (rases, cales, etc.) quedi en les mateixes condicions prèvies a l'inici de les obres, fent-se responsable el promotor de les mateixes, de qualsevol desperfecte que hi pugui aparèixer (forats, enfonsaments, etc.), inclòs vicis ocults.

- Totes les instal·lacions han de passar per la vorera per no afectar l'asfalt del vial.

- Les rases que es facin a la vorera s'hauran de reposar el panot des de la rasa fins al límit més proper d'aquesta (façana o vorada), no podent-se reposar únicament l'amplada de la rasa.

- Les rases per les instal·lacions que hagin de passar pel vial, perquè no hi hagi cap altre possibilitat tècnica, s'hauran de reposar de la següent manera:

- Les rases longitudinals al vial asfaltat, s'haurà de reposar, amb asfalt en calent, tota l'amplada del vial, la reposició s'haurà de fer com s'indica a tot seguit:

- **Un cop instal·lat el tub i omplert amb la capa de sorra, s'haurà de reomplir amb el material de la pròpia excavació compactat a nivell PROCTOR 98%, fins al nivell de la caixa.**
- **Des del nivell compactat segons el punt anterior, fins a 15cm per sota del nivell de l'asfalt, s'haurà de reomplir amb material igual a l'original i compactat a nivell PROCTOR 98%.**
- **Els últims 15 cm abans de la capa d'asfalt s'haurà de fer una llosa de formigó que recolzarà 30cm per cada banda de la rasa.**
- **Per últim, i amb un fressat previ de 3 centímetres de l'asfalt existent, s'asfaltarà amb asfalt en calent tota l'amplada del vial corresponent a la longitud de la rasa.**
- **La trobada entre l'asfalt nou i l'existent formarà una línia perfectament recta i perpendicular a l'eix longitudinal del vial.**

- Si l'obra afecta a una cruïlla de carrers s'haurà de reposar tot l'asfalt de la cruïlla, tal i com s'indica al punt anterior.

- En les rases transversals al vial, la trobada entre els paviments nous i existent quedarà perfectament perpendicular a la vorera. La reposició es farà tal i com s'indica per a les rases longitudinals al vial.

- Les rases i o cales s'hauran de compactar a un nivell PROCTOR 98%, per tal d'evitar el posterior esfondrament.
- S'hauran de restituir els elements urbanístics malmesos, així com tot els elements de senyalització (pintura, senyals verticals, etc.) que es puguin veure afectats per les obres.
- Les terres, runes i tot tipus de residus generats per les obres deuen ser retirats, classificats i degudament tractats, mitjançant el gestor autoritzat segons la seva naturalesa, i que podrà ser reclamada la presentació dels corresponents rebuts del tractament realitzat.
- El titular de la llicència, abans d'iniciar les obres, està obligat a disposar dels mateixos materials existents a la zona a restituir (asfalt, panots, etc), en quantitat suficient per garantir la correcta reposició del paviment afectat.
- En el cas que els treballs esmentats puguin ocasionar un tall de trànsit caldrà comunicar-ho a la Policia Local i adoptar les mesures de desviament de trànsit i senyalització que els Serveis Tècnics o la Policia Local considerin oportunes.
- Com a criteri general, les obres a la via pública s'hauran de realitzar de dilluns a divendres, per tal de que durant el cap de setmana no quedin obertes rases, pous, etc. que puguin produir situacions de perill.

Documentació que s'ha de presentar:

- Caldrà aportar imatges de l'estat actual de la urbanització (vorera, arbres, enllumenat públic, tanques, etc.), i es proporcionaran imatges de l'estat final de l'obra per tal de verificar que el terreny s'ha deixat amb les mateixes condicions que es trobava abans de començar els treballs tal i com s'especifica a l'escrit presentat.
- Previ a l'inici de les obres, tres dies abans, l'empresa que portarà a terme els treballs d'instal·lació es personarà a les oficines dels Serveis Tècnics Municipals de l'Excm. Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, carrer camí Reial, núm. 149, per tal de signar acta d'inici de les obres, referenciant nom de l'empresa constructora, núm. de CIF, domicili social, telèfon , fax, persona representant de la mateixa, etc. (D'aquest document es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals)
- Plànol o croquis de senyalització en cas de treballs que ocasionin talls en el trànsit, per obtenir el vist i plau del Serveis Tècnics i/o Policia.

Palau-solità i Plegamans, a data de la signatura electrònica.

L'enginyer municipal
Miquel Àngel Gutiérrez Simón"

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir autorització a **Edistribución Redes Digitales S.l.u.**, per a llicència per l'estesa de línia elèctrica subterrània de baixa tensió a 400V (núm. ref. 280765) per realitzar un nova escomeses al carrer Can Cortes 39, d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans amb subjecció a les condicions assenyalades pel Tècnic Municipal en el seu informe.

SEGON.- Aprovar la liquidació dels següents arbitris municipals:

- Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres 84,06€.
- Taxa serveis urbanístics 185,00€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

PRP2021/174 Vista la instància presentada per **Edistribución Redes Digitales S.l.u.** de data 26 de gener de 2021, registre d'entrada 2021/1300 demanant autorització per l'estesa de línia elèctrica subterrània de baixa tensió a 400V (núm. ref. 211532) per realitzar 1 escomeses provisional d'obres al carrer dels Boters 119, d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans

Vist l'informe núm. E5_21 emès per l'Enginyer que tot seguit es transcriu:

"E5_21

Identificació de l'expedient

Informe referent a la l'expedient 2021/1077 relatiu a la sol·licitud de llicència per realitzar una estesa de línia subterrània de baixa tensió per a nou subministrament.

Fets

1. El 26 de gener de 2021 RE 2021/1300, l'empresa E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. presenta sol·licitud de llicència per l'estesa de línia elèctrica subterrània de baixa tensió a 400V (núm. ref. 211532) per realitzar 1 escomeses provisional d'obres al carrer dels Boters 119, d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans

Conclusions

Revisada la documentació presentada dintre de la que s'inclou el projecte tècnic VISAT amb núm. 194 de data 13 de gener de 2021 i signat pel facultatiu Sr. Jordi Masroman Puigdomènech amb núm. de col·legiat 24098, aquest tècnic sotasignant considera que **SÍ** es podrà atorgar la llicència d'obres amb les següents CONDICIONS:

- Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres amb tres dies d'antelació, per tal de realitzar la programació de la ocupació de la via pública, i es presentarà l'acta d'inici d'obres on també s'indicarà la data de finalització de les mateixes (es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals).
- Es tindrà en compte la legislació aplicable en matèria de supressió de barreres arquitectòniques. Es comunicarà a l'Ajuntament, mitjançant plànols qualsevol modificació respecte del traçat del projecte.
- S'haurà de rodejar la zona d'obres convenientment amb totes les mesures de protecció necessàries.

- S'haurà d'assegurar que la zona afectada (rases, cales, etc.) quedi en les mateixes condicions prèvies a l'inici de les obres, fent-se responsable el promotor de les mateixes, de qualsevol defecte que hi pugui aparèixer (forats, enfonsaments, etc.), inclòs vicis ocults.

- **Totes les instal·lacions han de passar per la vorera per no afectar l'asfalt del vial.**

- **Les rases que es facin a la vorera s'hauran de reposar el panot des de la rasa fins al límit més proper d'aquesta (façana o vorada), no podent-se reposar únicament l'amplada de la rasa.**

- Les rases per les instal·lacions que hagin de passar pel vial, perquè no hi hagi cap altre possibilitat tècnica, s'hauran de reposar de la següent manera:

- **Les rases longitudinals al vial asfaltat, s'haurà de reposar, amb asfalt en calent, tota l'amplada del vial, la reposició s'haurà de fer com s'indica a tot seguit:**

- **Un cop instal·lat el tub i omplert amb la capa de sorra, s'haurà de reomplir amb el material de la pròpia excavació compactat a nivell PROCTOR 98%, fins al nivell de la caixa.**
- **Des del nivell compactat segons el punt anterior, fins a 15cm per sota del nivell de l'asfalt, s'haurà de reomplir amb material igual a l'original i compactat a nivell PROCTOR 98%.**
- **Els últims 15 cm abans de la capa d'asfalt s'haurà de fer una llosa de formigó que recolzarà 30cm per cada banda de la rasa.**
- **Per últim, i amb un fressat previ de 3 centímetres de l'asfalt existent, s'asfaltarà amb asfalt en calent tota l'amplada del vial corresponent a la longitud de la rasa.**
- **La trobada entre l'asfalt nou i l'existent formarà una línia perfectament recta i perpendicular a l'eix longitudinal del vial.**

- Si l'obra afecta a una cruïlla de carrers s'haurà de reposar tot l'asfalt de la cruïlla, tal i com s'indica al punt anterior.

- En les rases transversals al vial, la trobada entre els paviments nous i existent quedarà perfectament perpendicular a la vorera. La reposició es farà tal i com s'indica per a les rases longitudinals al vial.

- Les rases i o cales s'hauran de compactar a un nivell PROCTOR 98%, per tal d'evitar el posterior esfondrament.

- S'hauran de restituir els elements urbanístics malmesos, així com tot els elements de senyalització (pintura, senyals verticals, etc.) que es puguin veure afectats per les obres.

- Les terres, runes i tot tipus de residus generats per les obres deuen ser retirats, classificats i degudament tractats, mitjançant el gestor autoritzat segons la seva naturalesa, i que podrà ser reclamada la presentació dels corresponents rebuts del tractament realitzat.

- El titular de la llicència, abans d'iniciar les obres, està obligat a disposar dels mateixos materials existents a la zona a restituir (asfalt, panots, etc), en quantitat suficient per garantir la correcta reposició del paviment afectat.

- En el cas que els treballs esmentats puguin ocasionar un tall de trànsit caldrà comunicar-ho a la Policia Local i adoptar les mesures de desviament de trànsit i senyalització que els Serveis Tècnics o la Policia Local considerin oportunes.

- Com a criteri general, les obres a la via pública s'hauran de realitzar de dilluns a divendres, per tal de que durant el cap de setmana no quedin obertes rases, pous, etc. que puguin produir situacions de perill.

Documentació que s'ha de presentar:

- Caldrà aportar imatges de l'estat actual de la urbanització (vorera, arbres, enllumenat públic, tanques, etc.), i es proporcionaran imatges de l'estat final de l'obra per tal de verificar que el terreny s'ha deixat amb les mateixes condicions que es trobava abans de començar els treballs tal i com s'especifica a l'escrit presentat.

- Previ a l'inici de les obres, tres dies abans, l'empresa que portarà a terme els treballs d'instal·lació es personarà a les oficines dels Serveis Tècnics Municipals de l'Excm. Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, carrer camí Reial, núm. 149, per tal de signar acta d'inici de les obres, referenciant nom de l'empresa constructora, núm. de CIF, domicili social, telèfon, fax, persona representant de la mateixa, etc. (D'aquest document es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals)

- Plànol o croquis de senyalització en cas de treballs que ocasionin talls en el trànsit, per obtenir el vist i plau del Serveis Tècnics i/o Policia.

- Assumeix de la direcció facultativa de les obres

Palau-solità i Plegamans, a data de la signatura electrònica.

L'enginyer municipal
Miquel Àngel Gutiérrez Simón"

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir autorització a **Edistribución Redes Digitales S.l.u.**, per l'estesa de línia elèctrica subterrània de baixa tensió a 400V (núm. ref. 211532) per realitzar 1 escomeses provisional d'obres al carrer dels Boters 119, d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans, amb subjecció a les condicions assenyalades pel Tècnic Municipal en el seu informe.

SEGON.- Aprovar la liquidació dels següents arbitris municipals:

- Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres 64,74€.
- Taxa serveis urbanístics 185,00€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

PRP2021/175 Vista la instància presentada per **Edistribución Redes**

Digitales S.l.u. de data 29 de gener de 2021, registre d'entrada 2021/1532 demanant autorització de llicència per la realització d'una nova escomesa aèria al carrer Castell 40 (núm. ref. 231679), d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans

Vist l'informe núm. E7_21 emès per l'Enginyer que tot seguit es transcriu:

“E7_21

Identificació de l'expedient

Informe referent a la l'expedient 2021/1079 relatiu a la sol·licitud de llicència per realitzar una nova escomesa aèria.

Fets

1. El 29 de gener de 2021 RE 2021/1532, l'empresa EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU presenta sol·licitud de llicència per la realització d'una nova escomesa aèria al carrer Castell 40 (núm. ref. 231679), d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans

Conclusions

Revisada la documentació presentada dintre de la que s'inclou el projecte tècnic VISAT amb núm. 427 de data 21 de gener de 2021 i signat pel facultatiu Sr. Jordi Masroman Puigdomènech amb núm. de col·legiat 24098, i l'Assumeix de la direcció Facultativa de l'obra amb número de visat 606 de data 28 de gener de 2021 i signat per part del Sr. José Antonio Burgoa Sanz col·legiat 25708, aquest tècnic sotasignat considera que **SÍ** es podrà atorgar la llicència d'obres amb les següents CONDICIONS:

- Comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres amb tres dies d'antelació, per tal de realitzar la programació de la ocupació de la via pública, i es presentarà l'acta d'inici d'obres on també s'indicarà la data de finalització de les mateixes (es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals).
- Haurà de disposar dels permisos corresponents de la propietat de la finca.
- Es tindrà en compte la legislació aplicable en matèria de supressió de barreres arquitectòniques. Es comunicarà a l'Ajuntament, mitjançant plànols qualsevol modificació respecte del traçat del projecte.
- S'haurà de rodejar la zona d'obres convenientment amb totes les mesures de protecció necessàries.
- S'haurà d'assegurar que la zona afectada (rases, cales, etc.) quedi en les mateixes condicions prèvies a l'inici de les obres, fent-se responsable el promotor de les mateixes, de qualsevol desperfecte que hi pugui aparèixer (forats, enfonsaments, etc.), inclòs vicis ocults.
- S'haurà de complir que la distància mínima del cable fins a terra, en el punt de fletxa més desfavorable d'un tram entre dos suports, haurà de ser com a mínim de 5,5m.
- S'hauran de restituir els elements urbanístics malmesos, així com tot els elements de senyalització (pintura, senyals verticals, etc.) que es puguin veure afectats per les obres.
- Les terres, runes i tot tipus de residus generats per les obres deuen ser retirats, classificats i degudament tractats, mitjançant el gestor autoritzat segons la seva naturalesa, i que podrà ser reclamada la presentació dels corresponents rebuts del tractament realitzat.
- El titular de la llicència, abans d'iniciar les obres, està obligat a disposar dels mateixos materials existents a la zona a restituir (asfalt, panots, etc.), en quantitat suficient per garantir la correcta reposició del paviment afectat.
- En el cas que els treballs esmentats puguin ocasionar un tall de trànsit caldrà comunicar-ho a la Policia Local i adoptar les mesures de desviament de trànsit i senyalització que els Serveis Tècnics o la Policia Local considerin oportunes.
- Com a criteri general, les obres a la via pública s'hauran de realitzar de dilluns a divendres, per tal de que durant el cap de setmana no quedin obertes rases, pous, etc. que puguin produir situacions de perill.

Documentació que s'ha de presentar:

- Caldrà aportar imatges de l'estat actual de la urbanització (vorera, arbres, enllumenat públic, tanques, etc.), i es proporcionaran imatges de l'estat final de l'obra per tal de verificar que el terreny s'ha deixat amb les mateixes condicions que es trobava abans de començar els treballs tal i com s'especifica al escrit presentat.
- Previ a l'inici de les obres, tres dies abans, l'empresa que portarà a terme els treballs d'instal·lació es personarà a les oficines dels Serveis Tècnics Municipals de l'Excm. Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, carrer camí Reial, núm. 149, per tal de signar acta d'inici de les obres, referenciant nom de l'empresa constructora, núm. de CIF, domicili social, telèfon, fax, persona representant de la mateixa, etc. (D'aquest document es disposa d'un model tipus a les oficines Serveis Tècnics Municipals)
- Plànol o croquis de senyalització en cas de treballs que ocasionin talls en el trànsit, per obtenir el vist i plau del Serveis Tècnics i/o Policia.

Palau-solità i Plegamans, a data de la signatura electrònica

L'enginyer municipal
Miquel Àngel Gutiérrez Simón”

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir autorització a **Edistribución Redes Digitales S.l.u.**, de llicència per la realització d'una nova escomesa aèria al carrer Castell 40 (núm. ref. 231679), d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans, amb subjecció a les condicions assenyalades pel Tècnic Municipal en el seu informe.

SEGON.- Aprovar la liquidació dels següents arbitris municipals:

- Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres 4,05€.
- Taxa serveis urbanístics 185,00€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

PRPPRP2021/176 Atesa la sol·licitud presentada per la senyora **GALVEZ ORTIZ ROSARIO** en data 28/01/2021, registre d'entrada número 2021/1459 relatiu a l'ampliació de gual ubicat al FLEQUERS, 30.

Vist l'informe núm. 017/2021 favorable emès per l'enginyer tècnic municipal que tot seguit es transcriu:

“Informe núm. 017/2021

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Ramón González Ibáñez, enginyer tècnic municipal, en relació a la sol·licitud d'ampliació de guals presentada per ROSARIO GALVEZ ORTIZ el 28 de gener de 2021 amb registre d'entrada 1.459.

INTERESSAT:	ROSARIO GALVEZ ORTIZ
DOMICILI:	Carrer dels Flequers, 30
LLOC PER ON ES DEMANA:	El mateix
AMPLADA GUAL:	2 metres
REGISTRE D'ENTRADA:	1.459

OBSERVACIONS:	
---------------	--

FONAMENTS DE DRET

Ordenança Municipal de Guals, aprovada per l'Ajuntament en sessió de data 28 d'octubre de 2010.

Ordenança fiscal núm. 14. Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrada de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

INFORMO

En relació a la sol·licitud d'ampliació de gual abans esmentada, aquests Serveis Tècnics, després de realitzar la pertinent inspecció, no troben cap objecció per a la concessió de la mateixa.

Pressupost d'execució material estimat pel tècnic que informa segons l'ordenança fiscal núm. 14. Article 6è. Quota tributària:

- a) Per cada entrada de vehicles amb gual, fins a 3 ml -----
Per cada metre lineal de més 20,83€/m x 2ml
41,66€
- d) Per la senyalització del gual
21,60€

63,26€

TOTAL:

Palau-solità i Plegamans,
Enginyer Tècnic Municipal

Ramón González Ibáñez"

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar a la senyora **GALVEZ ORTIZ ROSARIO** per a la concessió de la reserva de gual, tenint en total 3 metres, al FLEQUERS, 30, havent de passar pel Servei de Recaptació Municipal, on li serà facilitada aquella, així com se li indicaran les condicions a complir per ésser el gual reglamentari.

SEGON.- Aprovar les liquidacions que es derivin per la concessió del gual previstes a l'Ordenança Fiscal núm. 14 Article 6è apartat c) i d):

- Per cada entrada de vehicles amb gual, fins a 3 ml 51,98 €
- Per la senyalització de gual 21,60 €

TERCER.- Autoritzar a l'Organisme de Gestió Tributària per tal que procedeixi a actualitzar la tarifa segons correspongui i/o practicar liquidació complementària de la taxa si s'escau.

QUART.- Comunicar aquest acord a la senyora **GALVEZ ORTIZ ROSARIO** i a l'Organisme de Gestió Tributària.

PRP2021/230

Identificació de l'expedient

Aprovació expedient concessió d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació de dues xurreries i dues parades de menjar en diversos indrets de Palau-solità i Plegamans (exp. 2021/1545), s'emet informe en base als següents extrems que es deduiran dels següents,

ANTECEDENTS

Per part de l'enginyer municipal s'ha emès informe en relació a l'expedient de concessió d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació de dues xurreries i dues parades de menjar en diversos indrets de Palau-solità i Plegamans (exp. 2021/1545)

Ha estat redactat també el Plec de clàusules que han de regir la concessió d'ús esmentada, que s'acompanya en annex.

Fonaments de dret

Es tracta d'una concessió d'ús privatiu de béns de domini públic, conforme a allò que disposen els articles 57 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i article 9 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

La Llei 33/2003, de 4 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques i altres disposicions aplicables en la matèria, -LPAP- en tant que en el seu article 5.4 estableix que els béns de domini públic es regiran per les lleis i disposicions especials que els siguin aplicables i a falta de normes especials, per aquesta llei i les disposicions que les desenvolupen o complementen.

L'article 84 de la Llei 33/2003, adverteix que ningú pot, sense títol que ho autoritzi atorgat per l'autoritat competent, ocupar béns de domini públic.

L'article 9 de la Llei 9/2017, LCSP estableix assenyala de fora expressa al seu apartat 1 que es troben excloses de la present llei les autoritzacions i concessions sobre béns de domini públic.

L'article 78.1 del Reglament de Béns de les Entitats Locals estableix que estarà subjecte a concessió administrativa l'ús privatiu dels béns de domini públic.

L'expedient per a l'adjudicació de la concessió es tramitarà per concurs, mitjançant procediment obert, i l'adjudicació recaurà en la proposició més avantatjosa, tenint en compte els criteris fixats per la matèria en el plec de clàusules, sense atendre exclusivament al preu.

Donada la característica de l'ús i explotació de la concessió es considera que el procediment més adequat és el concurs, garantint així el règim de pública concurrència que reconeix l'article 93.1 de la LPAP i el RPEL.

Ateses les atribucions en la matèria, conforme a l'establert a l'article 60.2 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals i la Disposició Addicional segona, apartat 1r) de la LCSP 9/2017.

Atesa la delegació de la competència efectuada per l'alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada al BOP amb CVE 2019023268 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

5. QÜESTIONS DE GESTIÓ ECONÒMICA, CONTRACTACIÓ I OBRES GESTIÓ ECONÒMICA

PRP2021/132 Vist el Compte de la Gestió Recaptatòria de Multes de Circulació per sancions imposades per l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, que ha estat rendida per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i corresponent a l'exercici 2020.

Vista la relació nominativa de deutors que configura l'estat demostratiu dels drets a cobrar, com estableix l'article 209 del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals i que importa les quanties següents:

Pendent de cobrament en data 31 de desembre, per import de 105.041,92 €.

Comprovat que l'aplicació de càrrecs, devolucions d'ingressos indeguts i compensacions a favor de l'ORGT s'ha practicat correctament.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Aprovar el Compte de la Gestió Recaptatòria de multes de circulació de 2020 presentada per l'ORGT.

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària.

PRP2021/152 Conforme a l'establert a la Base 21 de les Execucions del Pressupost.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

Aprovar la fase A d'autorització de la realització de la següent despesa per quantia certa o aproximada reservant a tal fi els corresponents crèdits pressupostaris:

- Ajut a Domicili 2021, per un import de 130.000€, i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40501 23120 46500

PRP2021/153 Conforme a l'establert a la Base 21 de les Execucions del Pressupost.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

Aprovar la fase A d'autorització de la realització de la següent despesa per quantia certa o aproximada reservant a tal fi els corresponents crèdits pressupostaris:

- Servei de Teleassistència 2021, per un import de 20.000€, i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40501 23120 22710

2021/204

Atès allò establert per les Bases d'Execució del Pressupost corresponents al pressupost actual pel que fa a l'autorització i reconeixement de despeses on s'assenyala com a competència de l'alcaldia l'autorització referida quan el seu

import no excedeixi del 10% dels recursos corrents del pressuposts quantificats a les bases 4^a i 5^a.

Atès allò establert a la base 21^a.2, on s'estableix que per les despeses superiors a 3.000€, l'Alcaldia podrà delegar la seva autorització en la Junta de Govern local.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Atès allo establert a la Base 23 de les bases d'execució del Pressupost en quant a l'òrgan competent per al reconeixement d'obligacions, en les que alguna d'aquestes no consta a Intervenció la seva fiscalització prèvia tot i que cal fer constar que cap d'elles supera els límits del contracte menor de la LCSP.

Per unanimitat s'acordà:

- Aprovar el detall de despeses i reconeixement d'obligacions segons la relació d'aprovació número 29 que s'adjunten en annex número 1, al final d'aquest acta amb adscripció a les corresponents aplicacions pressupostàries.

Atesa la comunicació rebuda per part de CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL referent a l'acceptació de la subvenció del Transport Adaptat 2020.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Acceptar la subvenció atorgada per part de **CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL**:

Ens Local	NIF	Codi	Programa	Quantia (€)
Aj. de Palau-solità i Plegamans	P0815500D	S/82/2021	Transport Adaptat 2020	23.228,68€

SEGON.- Notificar aquest acord a la **CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL**.

PRP2021/234 DEVOLUCIÓ A L'EMPRESA PRECOCAT 2011 S.L, DE LA GARANTIA PER IMPORT DE 2.661,11€, CORRESPONENT A L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM. 2013/010

Atès que en data 12 d'agost de 2013 per Resolució d'Alcaldia, s'adjudicà a, l'empresa **PRECOCAT 2011 S.L** la realització del contracte per les obres d'ampliació del Cementiri Municipal de Palau-solità i Plegamans". (exp. 2013/010).

Atès que en data 9 de setembre de 2013 es formalitzà el contracte amb l'adjudicatari del servei esmentat al primer paràgraf, amb **PRECOCAT 2011 S.L**

Vist l'informe emès per l'Arquitecte Tècnica en data 17 de febrer de 2021, que es transcriu:

" 017/2021

Mercè Guàrdia i Serra, en relació al retorn de la garantia dipositada per PRECOCAT 2011 S.L., corresponent a les obres d'Ampliació del Cementiri Municipal de Palau-solità i Plegamans.

ANTECEDENTS

En data 17 de novembre de 2020 i registre d'entrada 16784, Joan Montero Pascual en nom i representació de PRECOCAT 2011 S.L. B 65615320 presenta sol·licitud de retorn de la garantia dipositada en relació a les obres d'Ampliació del Cementiri Municipal de Palau-solità i Plegamans.

ANTECEDENTS

El 12 d'agost de 2013 per Resolució d'Alcaldia s'adjudica a Precocat 2011 S.L. l'execució de les obres d'Ampliació del Cementiri Municipal de Palau-solità i Plegamans per un import de 53.222,11€ més 11.176,64€ en concepte del 21% d'IVA, ascendint a un total de 64.398,75€.

En data 16 de setembre de 2013 es realitza acta de comprovació del replanteig.

En data 19 de novembre de 2013 l'arquitecte director de les obres David Lladó i Porta signa el certificat final de la direcció facultativa de l'actuació.

El 22 de novembre de 2013 es signa l'acta de recepció de les obres.

FONAMENTS DE DRET

Art. 102 del TRLCSP aprovat per RDL 3/2011 Devolució i cancel·lació de garanties .Disposició Transitòria 1ª apartat 1 de la Llei 9/2017 de LCSP, de 8 de novembre.

INFORME

D'acord amb el contracte d'obres formalitzat entre l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, i l'empresa PRECOCAT 2011 S.L. segons adjudicació definitiva aprovada per Resolució d'Alcaldia en data 12 d'agost de 2013 i segons el Text Refós

de la Llei de Contractes del Sector Públic en vigor en el moment de l'adjudicació de les obres , s'han dut a terme les obres d'AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS.

Que l'obra va finalitzar el 19 de novembre de 2013 i va ser recepcionada en data 22 de novembre de 2013.

Que d'acord amb el punt 1.22 del PCAP que regeix el contracte: Termini de garantia del contracte : Es fixa un termini de garantia de 24 mesos a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada, ampliada amb la millora ofertada pel contractista de 60 mesos. Termini total de garantia 84 mesos.

Que havent revisat les obres, no es detecten deficiències pel que procedeix al retorn de la garantia dipositada de 2.661,11€.”

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar la devolució de la garantia definitiva constituïda per PRECOCAT 2011 S.L., amb CIF: B65615320 per import de 2.661,11€corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

SEGON.- Comunicar aquest acord a PRECOCAT 2011 S.L. i al Departament de Comptabilitat.

GESTIÓ ECONÒMICA. CONTRACTACIÓ

2021/206

Atès allò establert per les Bases d'Execució del Pressupost corresponents al pressupost actual pel que fa a l'autorització i reconeixement de despeses on s'assenyala com a competència de l'alcaldia l'autorització referida quan el seu import no excedeixi del 10% dels recursos corrents del pressuposts quantificats a les bases 4^a i 5^a.

Atès allò establert a la base 21^a.2, on s'estableix que per les despeses superiors a 3.000€, l'Alcaldia podrà delegar la seva autorització en la Junta de Govern local.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Atès allo establert a la Base 28^a, 53^a i 23^a d'Execució del Pressupost corresponents al pressupost vigent.

Per unanimitat s'acordà:

- Aprovar el detall de despeses i reconeixement d'obligacions segons la relació d'aprovació número 30 que s'adjunten en annex número 2, al final d'aquest acta amb adscripció a les corresponents aplicacions pressupostàries.

GESTIÓ ECONÒMICA. OBRES

PRP2021/125 Atès l'acord adoptat en la Junta de Govern Local de data 21 de febrer de 2019 en el qual es va concedir la llicència d'obres a **GSE INMUEBLE LLAVES EN MANO, SL**, relatiu a l'expedient núm. 2018/116 per a les obres de construcció d'una nau logística a la finca situada al C/ Mercaders, 11 previ dipòsit d'una garantia de reposició d'elements urbanístics de 20.000,00€, d'una fiança per a la gestió de residus procedents d'enderroc i construcció de 13.799,83€ i d'una fiança per a la gestió de residus procedents de l'excavació de 3.476,00€.

Vista la instància presentada per la senyora **ZAMUDIO DERLY, CAROLINA**, en representació de **GSE INMUEBLE LLAVES EN MANO, SL** en data 30 de setembre de 2020, amb núm. d'entrada 2020/13887, sol·licitant la devolució de les esmentades garanties.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 2/21 emès per l'arquitecta tècnica que tot seguit es transcriu:

"IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número 002_2021, relatiu a la sol·licitud presentada per DERLY CAROLINA ZAMUDIO en representació de GSE INMUEBLES LLAVE EN MANO, SL, per a les obres de CONSTRUCCIÓ NAU LOGÍSTICA, a la finca situada al C/ MERCADERS núm. 11, de Palau-solità i Plegamans, expedient 116/2018.

RELACIÓ DE FETS:

- El 19 de desembre de 2018 la Sra. MARIA GORETTI TORRELLA CORBERA en representació de FEDERACIO FARMACEUTICA S COOP SL, van sol·licitar la llicència de referència i Alcaldia va dictar providència per donar curs legal a la tramitació de sol·licitud de llicència.
- En data 21 de febrer de 2019 es va atorgar a FEDERACIÓ FARMACÉUTICA S. COOP SL, llicència d'obres majors per a la construcció d'edifici logístic a la finca ubicada al c/Mercaders, 11, amb subjecció a les condicions establertes pel tècnic al seu informe.
- El 20 de juliol de 2020 i registre d'entrada 10437, Jordi Codina Font – Nadico Industrial Management, en nom i representació de David Pardo Polo – Federació Farmaceutica S.C.C.L. va presentar va presentar la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació.
- El 14 d'octubre de 2020 serveis tècnics realitzen inspecció tècnica.

LEGISLACIÓ APLICABLE:

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.
- Ordenança Municipal sobre la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'Abril del 2007.
- Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.
- Ordenança Municipal per a l'Estalvi Aigua, aprovada definitivament per la Corporació el 8 de novembre de 2017.
- Ordenança Municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'Energia Solar Tèrmica, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'agost del 2009.

INFORMA:

Que en data 01 d'octubre de 2020 s'aporta la següent documentació:

- Certificat final d'obra.
- Certificats de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada.
- Justificació de volum de moviment de terres.
- Carta de pagament de fiança de gestió de residus d'excavació, construcció i enderroc i garantia de reposició d'elements urbanístics.

Que la documentació aportada es considera correcta i s'incorpora a l'expedient, pel que no hi ha inconvenient en procedir al retorn de les fiançes de gestió de residus d'excavació, construcció i enderroc i garantia de reposició d'elements urbanístics.

S'informa per posar en el seu coneixement i als efectes que es consideri oportú, a Palau-solità i Plegamans, els Serveis Tècnics Municipal, a data de la signatura electrònica.”

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar la devolució a **GSE INMUEBLE LLAVES EN MANO, SL** de les següents garanties relatives a l'expedient de llicències d'obres número 2018/116:

- Garantia de reposició d'elements urbanístics per import de 20.000,00€.
- Garantia per a la gestió de residus procedents d'enderroc i construcció per import de 13.799,83€.
- Garantia per a la gestió de residus procedents d'excavació per import de 3.476,00€.

SEGON.- Notificar aquest acord a la senyora **ZAMUDIO DERLY, CAROLINA**, en representació de **GSE INMUEBLE LLAVES EN MANO, SL** i al Departament de Comptabilitat.

PRP2021/177 Atès l'acord adoptat en la Junta de Govern Local de data 19 de març de 2020 en el qual es va concedir la llicència d'obres a **BASETS MARTI, JOSEP**, relatiu a l'expedient núm. 2020/354 per a les obres de construcció d'una piscina a la finca situada al C/ Puigmal, 6 previ dipòsit d'una garantia de reposició d'elements urbanístics de 2.000,00€, d'una fiança per a la gestió de residus procedents d'enderroc i construcció de 120,00€ i d'una fiança per a la gestió de residus procedents de l'excavació de 300,00€.

Vista la instància presentada pel senyor **BASETS MARTI, JOSEP** en data 16 de juliol de 2020, amb núm. d'entrada 10168, sol·licitant la devolució de les esmentades garanties.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 4/21 emès per l'arquitecta tècnica que tot seguit es transcriu:

"IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número 004/2021, relatiu a la sol·licitud presentada instada per XAVIER ESTRADA SABADELL nom i representació de JOSEP BASETS MARTI per a les obres de CONSTRUCCIÓ DE PISCINA de l'edifici situat a CARRER PUIGMAL, 6. CP_DT 2020/6649.

RELACIÓ DE FETS:

- *El 4 de novembre de 2019 i registre d'entrada 18421, Josep Basets Marti sol·licita llicència per la construcció d'una piscina a la finca ubicada al c/ Puigmal, 6.*
- *El 16 de juliol de 2020 i registre d'entrada 10168 per Josep Basets Marti aporta instància de devolució de fiances acompanyada de documentació justificativa.*
- *El 5 d'octubre de 2020 i registre d'entrada 14155, Xavier Estrada Sabadell en nom i representació de Josep Basets Mart presenta instància i documentació justificativa.*
- *El 01 de desembre de 2020 serveis Tècnics realitzen inspecció.*

LEGISLACIÓ APLICABLE:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).*
- *POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.*
- *Ordenança Municipal sobre la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'Abril del 2007.*
- *Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.*
- *Ordenança Municipal per a l'Estalvi Aigua, aprovada definitivament per la Corporació el 8 de novembre de 2017.*
- *Ordenança Municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'Energia Solar Tèrmica, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'agost del 2009.*

INFORMA:

Que en data 19 de novembre de 2020 s'aporta la següent documentació:

- Certificat final d'obra.
- Còpia de rebut de pagament de fiances i garanties.
- Còpia de rebut d'ompliment d'aigua de cisterna.
- Certificats de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció.

Que la documentació aportada es considera correcta i s'incorpora a l'expedient.

Pel que fa al retorn de fiances i garanties dipositades, no hi ha inconvenient en procedir al seu retorn.

Que realitzada la inspecció per part de serveis tècnica, es posa de manifest que la piscina construïda no respecta la distància mínima d'1,50 m, respecte dels llindars a carrer i a veïns (segons article 254 de les NNUU de referència), pel que no s'ajusta a la documentació tècnica presentada pel tècnic director de les obres en data 5 d'octubre de 2020 i registre d'entrada 14155.

Els actes esmentats serien constitutius d'infracció GREU de conformitat amb l'establert a l'article 206 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya atès que són actes que vulnereu, en més d'un 10% i fins a un 30%, en qual-sevol classe de sòl, dels paràmetres imperatius a què fa referència l'article 205.c.

L'article 219 del TRLUC, estableix que les infraccions GREUS tipificades a la Llei es sancionen amb multa de fins a 150.000 €.

Pel que fa al càlcul de l'import de la sanció, cal tenir present allò establert a l'article 137 del RLUC, que entre d'altres, estableix la fórmula i els criteris per establir l'import de la sanció ($M = R \cdot VS \cdot G \cdot C$).

L'article 141 del RLUC estableix que l'import de la multa corresponent s'ha de fixar a partir de l'import obtingut d'acord amb els articles precedents i atenent les circumstàncies següents:

a) En cas que l'import obtingut sigui superior a les quanties màximes que estableix l'article 219 de la Llei d'urbanisme, s'ha de reduir l'import fins que coincideixi amb la quantia màxima que correspongui a la classe d'infracció de què es tracti.

A.- Càlcul sanció pel que fa a la construcció de piscina::

$R = 50$

$VS = 3,44 \text{ m}^3$

$G = 2$

$C = 1,25$

Total: $50 * 3,44 * 2 * 1,25 = 430,00 \text{ €}$

Import màxim infracció greu = 150.000 €

On:

M és l'import de la multa en euros, sense arrodonir.

R és el mòdul regulador de la multa.

VS és el volum edificat en metres cúbics o la superfície de sòl en metres quadrats afectats per la infracció urbanística.

G és el factor relatiu a la gravetat de la infracció.

C és el factor relatiu a les circumstàncies que modulen la responsabilitat.

TOTAL sanció: 430,00 €

S'informa per posar en el seu coneixement i als efectes que es consideri oportú, a Palau-solità i Plegamans, els Serveis Tècnics Municipal, a data de la signatura electrònica.”

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar la devolució a **BASETS MARTI, JOSEP** de les següents garanties relatives a l'expedient de llicències d'obres número 2020/354:

- Garantia de reposició d'elements urbanístics per import de 2.000,00€.
- Garantia per a la gestió de residus procedents d'enderroc i construcció per import de 120,00€.
- Garantia per a la gestió de residus procedents d'excavació per import de 300,00€.

SEGON.- Pel que fa al fet derivat de la inspecció realitzada per part de serveis tècnica, en relació a que la piscina construïda no respecta la distància mínima d'1,50 m, respecte dels lindars a carrer i a veïns (segons article 254 de les NNUU de referència) s'incoa el corresponent expedient sancionador, nomenant com instructora, a Sandra Cortiella Salvador i secretària, M. A. Rodríguez Marín.

TERCER.- Notificar aquest acord al senyor **BASETS MARTI, JOSEP**, al **tècnic facultatiu de l'obra** i al Departament de Comptabilitat.

PRP2021/179 Atès l'acord adoptat en la Junta de Govern Local de data 25 de juny de 2015 en el qual es va concedir la llicència d'obres a **CASAL IMMOBLES SL**, relatiu a l'expedient núm. 2015/213 per a les obres d'ampliació d'habitatge unifamiliar a la finca situada al C/ Florida 15 previ dipòsit d'una garantia de reposició d'elements urbanístics de 2.000,00€ i d'una fiança per a la gestió de residus procedents d'enderroc i construcció de 150,00€.

Vista la instància presentada pel senyor **CASAL BORREGO, RAFAEL** en representació de **CASAL IMMOBLES SL** en data 19 de novembre de 2020, amb núm. d'entrada 2020/16940, sol·licitant la devolució de les esmentades garanties.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 4/21 emès per l'arquitecta tècnica que tot seguit es transcriu:

“IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número **004_2021**, relatiu a la llicència d'obres majors per part de **CASAL IMMOBLES SL**, per les obres **D'AMPLIACIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR**, a la finca situada al **CARRER FLORIDA 15**, del municipi de **Palau-solità i Plegamans**, expedient **2019/10359 (OM 2015/213)**.

RELACIÓ DE FETS:

- El 11 de juny del 2015 **casal immobles sl** va sol·licitar la llicència de referència.
- El 19 de juny del 2015 **alcaldia** va dictar providència per donar curs legal a la tramitació de sol·licitud de llicència.
- El 25 de juny de 2015 la **junta de govern local** concedeix la llicència d'obres majors amb condicions.
Eel 23 d'octubre de 2020 va presentar la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació, habitatge situat a carrer florida 15 i aporta documentació justificativa.
- El 04 de febrer de 2021 **serveis tècnics** realitza inspecció tècnica.

LEGISLACIÓ APLICABLE:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).*
- *POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2.015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.*
- *Ordenança Municipal sobre la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'Abril del 2007.*
- *Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.*
- *Ordenança Municipal per a l'Estalvi Aigua, aprovada definitivament per la Corporació el 8 de novembre de 2017.*
- *Ordenança Municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'Energia Solar Tèrmica, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'agost del 2009.*

INFORMA:

Que en data 19 de novembre de 2020 s'aporta:

- Còpia de rebut de fiança de gestió de residus.
- Certificat de gestió de terres, runes i altres residus.

Que la documentació aportada es considera correcta i s'incorpora a l'expedient, pel que no hi ha inconvenient en procedir al retorn de les fiances de la gestió de residus i garanties.

S'informa per posar en el seu coneixement i als efectes que es consideri oportú, a **Palau-solità i Plegamans**, els **Serveis Tècnics Municipal**, a data de la signatura electrònica.”

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar la devolució a **CASAL IMMOBLES SL** de les següents garanties relatives a l'expedient de llicències d'obres número 2015/213:

- Garantia de reposició d'elements urbanístics per import de 2.000,00€.

- Garantia per a la gestió de residus procedents d'enderroc i construcció per import de 150,00€.

SEGON.- Notificar aquest acord al senyor **CASAL BORREGO, RAFAEL**, en representació de **CASAL IMMOBLES SL** i al Departament de Comptabilitat.

GESTIÓ ECONÒMICA. PROPOSTES DE DESPESA

PRP2021/127 Vist l'expedient de contracte menor, per la contractació dels serveis de suport tècnic de Salut Pública, per un període de 6 mesos.

Atesa la fiscalització prèvia per part de la Intervenció, incloent el control pressupostari i financer de la despesa proposada.

De conformitat amb la competència atribuïda segons la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la Base d'Execució del Pressupost número 25^a i 26^a (Autorització i disposició de les despeses) així com la Base 27^a Reconeixement de l'obligació.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent de la contractació del servei de suport tècnic de Salut Pública, per un període de 6 mesos, a LABG2 LABORATORIS SL amb un pressupost de 14.000€, més IVA del 21%, el que suposa un total de 16.940€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30405-31130-22610 del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021001539 i el codi de centre gestor 30405.

SEGON.- Notificar aquest acord a LABG2 LABORATORIS SL.

PRP2021/137 Atès que l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans precisa aprovar el contracte d'arrendament, per un període d'un any, pel que fa al lloguer del terreny annex al pavelló, com a zona d'aparcament, finca registral 6490, inscrita al Registre de la Propietat número 4 de Sabadell, al tom 3043, llibre 132, foli 137, essent la superfície registral actual de 13.504,23 m², propietat del senyor Ricard Padró Ruiz, amb DNI 35.023.802T.

Atesa la competència atribuïda a l'alcaldia conforme a l'establert a la Disposició addicional 2 apartat 1 de la Llei 9/2017 Llei de contractes del sector públic.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Aprovar la despesa pel lloguer del terreny annex al Pavelló, any 2021 a **PADRO RUIZ, RICARD** per un import de 14.835,12 € IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30300/15000/200.00, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021001612 i el codi de centre gestor 30300.

PRP2021/139 Atesa la contractació aprovada de l'arrendament dels locals 6-7 del C/ Barcelona per l'any 2019.

Atesa la competència atribuïda a l'alcaldia conforme a l'establert a la Disposició addicional 2 apartat 1 del Llei 9/2017 pel que s'aprova la Llei de contractes del sector públic.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 26 de juny de 2015 i publicada en el BOP núm. 022015018909 de data 27 de juliol de 2015.

Per unanimitat s'acordà:

Aprovar l'assentament i reserva comptable pel lloguer dels locals 6-7 del c. de Barcelona, 16-18, per l'any 2021 a **PALAU RIO, SL** per un import de 17.325,36 € IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30300/15000/202.00, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021001616 i el codi de centre gestor 30300.

PRP2021/141 Atès que en data 16 de febrer de 2017 es formalitzà contracte amb la Sra. Maria Àngels Padró Ruiz, conforme a l'acord adoptat en la Junta de Govern Local de data 16 de febrer de 2017, per a la contractació de l'arrendament de la finca inscrita al Registre de la propietat núm. 4 de Sabadell al tom 3043, llibre 132, foli 149, finca 2349 bis, de superfície real de 17.072,34 m2 amb destinació a estacionament de vehicles pels assistents als actes que es desenvolupin al Pavelló d'Esports i a l'Espai Jove de l'Escorxador així com a les activitats de la Festa Major i d'altres usos per la ciutadania.

Atès que la referida contractació es va establir pel període de quatre anys.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 26 de juny de 2015 i publicada en el BOP núm. 022015018909 de data 27 de juliol de 2015.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Aprovar la disposició comptable pel que fa a l'esmentat contracte d'arrendament per l'exercici 2021 a **PADRO RUIZ, M. ÀNGELS** per un import de 7.986,00 € I VA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 300/15000/200.00, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021001617 i el codi de centre gestor 30300.

PRP2021/150 Vist l'expedient de contracte menor per a la prestació del servei de manteniment de la climatització dels edificis municipals, any 2021.

Atesa la fiscalització prèvia per part de la Intervenció, incloent el control pressupostari i financer de la despesa proposada.

De conformitat amb la competència atribuïda segons la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la Base d'Execució del Pressupost número 25^a i 26^a (Autorització i disposició de les despeses) així com la Base 27^a Reconeixement de l'obligació.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent a la prestació del servei de manteniment de la climatització dels edificis municipals, any 2021 a ELECTRICITAT MASO SL amb un pressupost de 10.690,00 €, més IVA del 21 %, el que suposa un total de 12.934,90 €; CPV 35110000-8 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30200/17200/227.99 del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021001641 i el codi de centre gestor 30200.

SEGON.- Notificar aquest acord a ELECTRICITAT MASO SL.

PRP2021/151 Vist l'expedient de contracte menor per a la prestació del subministrament de 32 lluminàries de led, per a la millora de l'enllumenat a les zones verdes del c. dels Boters.

Atesa la fiscalització prèvia per part de la Intervenció, incloent el control pressupostari i financer de la despesa proposada.

De conformitat amb la competència atribuïda segons la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la Base d'Execució del Pressupost número 25^a i 26^a (Autorització i disposició de les despeses) així com la Base 27^a Reconeixement de l'obligació.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent a la prestació del subministrament de 32 lluminàries de led, per a la millora de l'enllumenat a les zones verdes del c. dels Boters a GRUPO ELECTRO STOCKS, S.L.U. amb un pressupost de 13.398,40 €, més IVA del 21 %, el que suposa un total de 16.212,06 €; CPV 34928510-6 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30200/17200/219.02 del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021001679 i el codi de centre gestor 30200.

SEGON.- Notificar aquest acord a GRUPO ELECTRO STOCKS, S.L.U..

PRP2021/157 Vist l'expedient de contracte menor per a la prestació del subministrament de 8 projectors RGB, 4 controladors i 1 posada en marxa per a fer la il·luminació ornamental de les façanes dels edificis de la Casa Consistorial, Can Cortes i el Castell..

Atesa la fiscalització prèvia per part de la Intervenció, incloent el control pressupostari i financer de la despesa proposada.

De conformitat amb la competència atribuïda segons la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la Base d'Execució del Pressupost número 25^a i 26^a (Autorització i disposició de les despeses) així com la Base 27^a Reconeixement de l'obligació.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent a la prestació del subministrament de 8 projectors RGB, 4 controladors i 1 posada en marxa per a fer la il·luminació ornamental de les façanes dels edificis de la Casa Consistorial, Can Cortes i el Castell. a ABC PALAU SL amb un pressupost de 9.128,32 €, més IVA del 21 %, el que suposa un total de 11.045,26 €; CPV 31527000-6 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30200/17200/219.02 del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021001714 i el codi de centre gestor 30200.

SEGON.- Notificar aquest acord a ABC PALAU SL.

PRP2021/161 Atesa la contractació aprovada per Resolució d'Alcaldia de data 9 de març de 2018, per l'arrendament del local núm. 9 C del c. Camí Reial, 153.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 26 de juny de 2015 i publicada en el BOP núm. 022015018909 de data 27 de juliol de 2015.

Per unanimitat s'acordà:

- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent el contracte del lloguer del local núm. 9 C del c. Camí Reial, 153 a MUÑOZ VIAPLANA CB, amb un pressupost d'un total de 9.568,44 €; amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30300/15000/202.00 del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021001730 i el codi del centre gestor 30300.

PRP2021/184 Vist l'expedient de contracte menor per a la prestació del servei de dues actuacions de la Belluga a la pista coberta

Atesa la fiscalització prèvia per part de la Intervenció, incloent el control pressupostari i financer de la despesa proposada.

De conformitat amb la competència atribuïda segons la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la Base d'Execució del Pressupost número 25^a i 26^a (Autorització i disposició de les despeses) així com la Base 27^a Reconeixement de l'obligació.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent a la prestació del servei de dues actuacions de la Belluga a la pista coberta a ACTURA 12 SL amb un pressupost de 3.600,00 €, més IVA del 21 %, el que suposa un total de 4.356,00 €; CPV 92312100-2 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 404113380022607 del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 021001887i el codi de centre gestor 40411.

SEGON.- Notificar aquest acord a ACTURA 12 SL.

PRP2021/188 Vist l'expedient de contracte menor per a la per a l'execució de l'obra civil per a la instal·lació de 32 punts de llum fotovoltaics per a il·luminar un tram de la Ronda Verda i el Camí del Molí.

Atesa la fiscalització prèvia per part de la Intervenció, incloent el control pressupostari i financer de la despesa proposada.

De conformitat amb la competència atribuïda segons la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la Base d'Execució del Pressupost número 25^a i 26^a (Autorització i disposició de les despeses) així com la Base 27^a Reconeixement de l'obligació.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent a l'execució de l'obra civil per a la instal·lació de 32 punts de llum fotovoltaics per a il·luminar un tram de la Ronda Verda i el Camí del Molí a SUAREZ FERNANDEZ JOSEP amb un pressupost de 6.876,00 €, més IVA del 21%, el que suposa un total de 8.319,96 €; amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30320/17200/219.02 del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021001947 i el codi de centre gestor 30200.

SEGON.- Notificar aquest acord a l'interessat.

PRP2021/190 Vist l'expedient de contracte menor per a la prestació del servei de treballs de suport a la Brigada de Parcs i Jardins a la PI. de Can Maiol, per un període de 6 mesos.

Atesa la fiscalització prèvia per part de la Intervenció, incloent el control pressupostari i financer de la despesa proposada.

De conformitat amb la competència atribuïda segons la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la Base d'Execució del Pressupost número 25^a i 26^a (Autorització i disposició de les despeses) així com la Base 27^a Reconeixement de l'obligació.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent a la prestació del servei de treballs de suport a la Brigada de Parcs i Jardins a la Pl. de Can Maiol, per un període de 6 mesos a PEREZ BARRACHINA JAIME amb un pressupost de 3.480,00€, més IVA del 21 %, el que suposa un total de 4.210,80€; CPV 77313000-7 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021 30401 17100 22709 del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021001993 i el codi de centre gestor 30401.

SEGON.- Notificar aquest acord a PEREZ BARRACHINA JAIME.

PRP2021/197 Vist l'expedient de contracte menor per a la prestació del servei d'enregistrament i retransmissió 2 vídeos Reina de Carnestoltes i concert grup musical Belluga

Atesa la fiscalització prèvia per part de la Intervenció, incloent el control pressupostari i financer de la despesa proposada.

De conformitat amb la competència atribuïda segons la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la Base d'Execució del Pressupost número 25^a i 26^a (Autorització i disposició de les despeses) així com la Base 27^a Reconeixement de l'obligació.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent a la prestació del servei d'enregistrament i retransmissió 2 vídeos Reina de Carnestoltes i concert grup musical Belluga a RIERA MUÑOZ NURIA amb un pressupost de 2.575,00 €, més IVA del 21 %, el que suposa un total de 3.115,75 €; CPV 92112000-9 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 404113380022607 del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior i el codi de centre gestor 40411.

SEGON.- Notificar aquest acord a RIERA MUÑOZ NURIA.

Atesa la comunicació rebuda per part de DIPUTACIÓ DE BARCELONA referent a la subvenció directa **Línia 2 "Fons incondicionat d'inversió" del Programa General d'Inversions.**

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

Es proposa a la Junta de Govern Local acordar:

PRIMER.- Acceptar la subvenció atorgada per part de **DIPUTACIÓ DE BARCELONA:**

Ens Local	NIF	Codi	Programa	Quantia (€)
Aj. de Palau-solità i Plegamans	P0815500D	21/X/297260	Programa general d'inversions	202.849,58

SEGON.- Notificar aquest acord a la **DIPUTACIÓ DE BARCELONA.**

PRP2021/207 Vist l'expedient de contracte menor per a la prestació del servei de lloguer d'un vehicle per a les feines de manteniment de les instal·lacions esportives municipals.

Atesa la fiscalització prèvia per part de la Intervenció, incloent el control pressupostari i financer de la despesa proposada.

De conformitat amb la competència atribuïda segons la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la Base d'Execució del Pressupost número 25^a i 26^a (Autorització i disposició de les despeses) així com la Base 27^a Reconeixement de l'obligació.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent a la prestació del servei de lloguer d'un vehicle per a les feines de manteniment de les instal·lacions esportives municipals a FRAIKIN ASSETS, SAS SUCURSAL ESPAÑA amb un pressupost de 3.869,76 €, més IVA del 21 %, el que suposa un total de 4.682,41 €; CPV 34130000-7 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 34000/20400 del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021002173 i el codi de centre gestor 40404.

SEGON.- Notificar aquest acord a FRAIKIN ASSETS, SAS SUCURSAL ESPAÑA.

PRP2021/205 Vist l'expedient de contracte menor per a la prestació del subministrament de cable elèctric per a substituir l'antic a les instal·lacions esportives municipals.

Atesa la fiscalització prèvia per part de la Intervenció, incloent el control pressupostari i financer de la despesa proposada.

De conformitat amb la competència atribuïda segons la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la Base d'Execució del Pressupost número 25^a i 26^a (Autorització i disposició de les despeses) així com la Base 27^a Reconeixement de l'obligació.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent a la prestació del subministrament de cable elèctric per a substituir l'antic a les instal·lacions esportives municipals a ELECTRO PLA GRANOLLERS SA amb un pressupost de 6.273,71 €, més IVA del 21 %, el que suposa un total de 7.591,19 €; CPV 31000000-6 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 34200/63210 del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021002126 i el codi de centre gestor 40404.

SEGON.- Notificar aquest acord a ELECTRO PLA GRANOLLERS SA.

PRP2021/219 Vist l'expedient de contracte menor per a la prestació del servei d'aplicació vendes d'entrades on line 2021

Atesa la fiscalització prèvia per part de la Intervenció, incloent el control pressupostari i financer de la despesa proposada.

De conformitat amb la competència atribuïda segons la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la Base d'Execució del Pressupost número 25^a i 26^a (Autorització i disposició de les despeses) així com la Base 27^a Reconeixement de l'obligació.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent a la prestació del servei d'aplicació vendes d'entrades on line 2021 a KOOBINEVENT SL amb un pressupost de 6.000,00 €, més IVA del 21%, el que suposa un total de 7.260,00 €; CPV 72212110-3 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 404003343022613 del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021002243 i el codi de centre gestor 40400.

SEGON.- Notificar aquest acord a KOOBINEVENT SL.

Vist l'expedient de contracte menor per a la prestació del subministrament del programa informàtic control deixalleria i cubells amb xip

Atesa la fiscalització prèvia per part de la Intervenció, incloent el control pressupostari i financer de la despesa proposada.

De conformitat amb la competència atribuïda segons la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la Base d'Execució del Pressupost número 25^a i 26^a (Autorització i disposició de les despeses) així com la Base 27^a Reconeixement de l'obligació.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent a la prestació del subministrament del programa informàtic control deixalleria i cubells amb xip a MOBA ISE MOBILE AUTOMATION SL amb un pressupost de 10.795,00€, més IVA del 21 %, el que suposa un total de 13.061,95 €; CPV 30211300-4 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2021 30404 16210 22720del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021002373 i el codi de centre gestor 30404.

SEGON.- Notificar aquest acord a MOBA ISE MOBILE AUTOMATION SL.

PRP2021/231 Vist l'expedient de contracte menor per a la prestació del servei d'aixecament topogràfic per dur a terme el projecte d'urbanització del PAU-19. Camí de Can Clapés.

Atesa la fiscalització prèvia per part de la Intervenció, incloent el control pressupostari i financer de la despesa proposada.

De conformitat amb la competència atribuïda segons la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atesa la Base d'Execució del Pressupost número 25^a i 26^a (Autorització i disposició de les despeses) així com la Base 27^a Reconeixement de l'obligació.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació derivada de la despesa corresponent a la prestació del servei d'aixecament topogràfic per dur a terme el projecte d'urbanització del PAU-19. Camí de Can Clapés a GABINET TECNIC CALDES SLP amb un pressupost de 3.500,00 €, més IVA del 21 %, el que suposa un total de 4.235,00 €; CPV 79314000-8 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30300/15100/600.09 del vigent pressupost, essent el número d'operació a indicar a la factura posterior 2021002390 i el codi de centre gestor 30300.

SEGON.- Notificar aquest acord a GABINET TECNIC CALDES SLP.

6. CONVENIS

PRP2021/220 Atesa la proposta del conveni que ha estat tramesa pel Servei de Transport Públic per Carretera, Subdirecció General de Transport Públic i Mobilitat, Direcció General de Transports i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la proposta de la Regidoria de Serveis de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans.

Atès l'establert al Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès l'establert per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i al Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Atès l'establert per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Atès l'informe de Secretaria.

De conformitat amb els antecedents que n'hi ha a l'expedient, a proposta de l'Àrea i en ús de les competències que atribueix al Ple l'article 52.2. n) del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Aprovar el conveni entre el Departament de Territori i Sostenibilitat de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, l'Autoritat del Transport

Metropolità, l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans i l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA per a la millora de les comunicacions mitjançant els serveis regulars de transport públic de viatgers per carretera a Palau-solità i Plegamans, que es transcriu en annex.

SEGON.- Assumir l'Ajuntament el finançament dels serveis de transport mitjançant aportació per a l'any 2021 de 121.047,67 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30320/44110/22300.

TERCER.- Portar a terme els tràmits necessaris per a les finalitats que es persegueixen.

QUART.- Comunicar aquest acord a les entitats i empresa que intervenen amb expressió dels recursos que es puguin interposar en contra, així com al Departament d'Afers i Relacions Institucionals i Exteriors i Transparència segons l'establert a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i al Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

ANNEX

Conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament de Territori i Sostenibilitat, l'Autoritat del Transport Metropolità, l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans i l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA per a la millora de les comunicacions mitjançant els serveis regulars de transport públic de viatgers per carretera a Palau-solità i Plegamans per a l'any 2021.

INTERVENEN

El senyor **Isidre Gavín i Valls**, que actua en representació de l'Administració de la Generalitat mitjançant el Departament de Territori i Sostenibilitat, en qualitat de Secretari d'Infraestructures i Mobilitat segons nomenament de data 10 de juliol de 2018 i en virtut de les atribucions que li confereix l'article 4.1 de la Resolució TES/335/2019, de 13 de febrer, de delegació de competències de la persona titular del Departament de Territori i Sostenibilitat en diversos òrgans del Departament (DOGC núm. 7812, de 18.2.2019) i d'acord amb el que determina l'article 8.8 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

El Sr. **Pere Torres Grau**, que actua en representació de l'Autoritat del Transport Metropolità (en endavant ATM), en qualitat de director general, amb NIF. P-5890049-I, i amb seu al carrer Muntaner, 315-321, 08021 Barcelona, segons el nomenament del Consell d'Administració de l'ATM de 24 de febrer de 2016 i en virtut de les atribucions que li confereix l'article 11.e) del text refós dels Estatuts del Consorci, aprovats per Acord de govern de data 21 de febrer de 2017 (DOGC núm. 7315, de 23.2.2017).

El Sr. **Oriol Lozano Rocabruna**, que actua en representació de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, en qualitat d'alcalde segons nomenament de data 15 de juny de 2019, i en virtut de les atribucions que li confereix l'article 53.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

I el Sr. **Ramón Sagalés i Orteu**, que actua en representació de la societat Ferrocarriles y Transportes, SA en qualitat d'apoderat de la societat segons escriptura de poder atorgada pel notari Ramón Costa i Fabra en data 02 de juny de 2020, amb el seu protocol 725/2020.

Les parts es reconeixen la capacitat legal suficient i necessària i la representació per a signar aquest Conveni.

EXPOSEN

1. L'Estatut d'autonomia de Catalunya, aprovat per la Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, fixa a l'article 169 la competència exclusiva de la Generalitat de Catalunya sobre els transports terrestres de viatgers per carretera que transcorrin íntegrament dins el territori de Catalunya.

L'apartat 3 de l'article 30 de la Llei 12/1987, del 28 de maig, de regulació del transport de viatgers per carretera mitjançant vehicles de motor, modificada per la Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'impost sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, reconeix a l'administració autonòmica i als ajuntaments la possibilitat de subscriure convenis per a la coordinació dels transports urbans i els transports interurbans quan raons d'interès públic ho aconsellin.

L'article 11 dels Estatuts de l'ATM, aprovats per Acord de Govern de la Generalitat de Catalunya de data 21 de febrer de 2017 (ACORD GOV/16/2017), faculta el Consorci per subscriure convenis i protocols amb els operadors de transport col·lectiu.

De conformitat amb l'article 66.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans té competències pròpies sobre el transport públic de viatgers.

L'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA és titular de la concessió per a l'explotació del servei regular de transport públic de viatgers per carretera Caldes de Montbui – Sabadell amb filloles (V-1487), de competència de la Generalitat de Catalunya.

2. En data 11 de maig de 2020 es formalitza el Conveni entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament de Territori i Sostenibilitat, l'Autoritat del Transport Metropolità, l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans i l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA per a la millora dels serveis de transport de viatgers per carretera a Palau-solità i Plegamans, en què es defineixen les actuacions de les parts per a la millora de les comunicacions mitjançant serveis de transport públic de viatgers per carretera a l'esmentada població, per a l'any 2020, amb l'establiment de les comunicacions que es detallen en els seus annexos dins del servei regular interurbà de transport de viatgers per carretera Caldes de Montbui – Sabadell amb filloles (V-1487), del qual és concessionària l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA.

Un cop exhaurida la vigència del Conveni esmentat, la continuïtat de les actuacions que eren el seu objecte exigeix la formalització d'un nou conveni al respecte.

3. L'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans considera necessari garantir el manteniment d'una adequada cobertura a la mobilitat entre les diverses zones d'aquest municipis per tal de cobrir la seva intercomunicació i, en especial, als centres sanitaris i als centres educatius.

4. El Departament de Territori i Sostenibilitat, dins de les actuacions per a la millora de la xarxa de transport públic de viatgers, amb la finalitat de permetre a la ciutadania exercir el seu dret de mobilitat amb una assignació més eficient dels recursos, considera positiu el manteniment dels serveis que atenen Palau-solità i Plegamans de manera que es permeti l'accés als serveis sanitaris i educatius des de diversos nuclis d'aquest municipi.

5. La comunicació dins el municipi de Palau-solità i Plegamans és atesa pel servei regular de transport de viatgers per carretera Caldes de Montbui - Sabadell amb filloles (V-1487), del qual és concessionària l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA.

6. La Resolució de 29 d'octubre de 2003, aprova el Pla d'innovació i millora de la qualitat de l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA. De conformitat amb la clàusula sisena, el Pla d'innovació i millora de la qualitat presentat per l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA no suposa un compromís de despesa per part del Departament de Territori i Sostenibilitat quant a l'atorgament de futures subvencions i ajuts públics per tal d'atendre a l'explotació de les concessions de les quals és titular l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA per a l'execució de les mesures contingudes en el Pla. En tot cas, l'atorgament de les esmentades subvencions i ajuts públics resta supeditat al compliment de les condicions que puguin ser establertes en els programes de subvencions segons la disponibilitat pressupostària existent, i el seu atorgament es durà a terme amb la tramitació prèvia de l'expedient corresponent d'acord amb la normativa vigent en matèria de subvencions i la que en cada cas sigui d'aplicació segons les bases per a l'atorgament dels ajuts de què es tracti.

El Pla d'innovació i millora de la qualitat de l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA no inclou, dins de les mesures que s'hi contenen i que són compensades per l'ampliació concessional, la prestació dels serveis de transport detallats en aquest Conveni a càrrec de l'empresa concessionària, per la qual cosa és necessari preveure una compensació econòmica per atendre el desequilibri econòmic que produeix la concessió de la qual és titular l'empresa esmentada.

7. Tant l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans com el Departament de Territori i Sostenibilitat consideren adient el manteniment de les condicions de la prestació del servei de transport interurbà de viatgers per carretera Caldes de Montbui - Sabadell amb filloles (V-1487) a fi d'assolir un nivell de servei que doni una cobertura suficient al dret de mobilitat de les persones usuàries de Palau-solità i Plegamans i garantir-ne l'accés als centres sanitaris i educatius i garantir-ne també a la xarxa de transport metropolitana.

8. L'Autoritat del Transport Metropolità, consorci que regula el sistema tarifari integrat, considera positiu el manteniment dels serveis de transport de Palau-solità i Plegamans, incorporats en el referit sistema tarifari integrat de la Regió Metropolitana de Barcelona esmentat més amunt.

9. D'acord amb les consideracions exposades, les parts creuen necessari establir, mitjançant aquest Conveni, un marc de col·laboració que permeti la millora de les comunicacions mitjançant els serveis regulars de transport públic d'aquest municipi amb la seva adaptació a la demanda de transport detectada, al mateix temps que fixen un règim de finançament estable que garanteixi l'equilibri econòmic necessari per assolir uns nivells correctes de prestació del servei en benefici de les persones usuàries.

Per tot això, d'acord amb aquestes consideracions, les parts

ACORDEN

Primer.- Objecte del conveni

Aquest Conveni té com a objecte definir les actuacions de les parts per a la millora de les comunicacions mitjançant serveis de transport públic de viatgers per carretera a Palau-solità i Plegamans, amb el manteniment de la prestació durant l'exercici de 2021, de les comunicacions que es detallen en els annexos d'aquest Conveni dins del servei regular interurbà de transport de viatgers per carretera Caldes de Montbui - Sabadell amb filloles (V-1487), del qual és concessionària l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA.

Segon.- Actuacions i compromisos de les parts

El Departament de Territori i Sostenibilitat, mitjançant la Resolució de la cap del Servei Territorial de Transports a Barcelona de data 26 de gener 2021, autoritza a Ferrocarriles y Transportes, SA les modificacions necessàries en les condicions de prestació del servei públic regular de transport de viatgers per carretera, esmentat en el pacte anterior, per a prestar els serveis de transport que són l'objecte d'aquest Conveni.

L'Autoritat del Transport Metropolità assessorà i farà el seguiment del servei especificat en aquest Conveni, que es manté incorporat al sistema tarifari integrat de la Regió Metropolitana de Barcelona.

L'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans finançarà el servei de transport establert en aquest Conveni, d'acord amb les prescripcions descrites en el pacte tercer, i promourà l'ús de cara al públic usuari.

L'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA es compromet a la prestació del servei de transport de viatgers esmentat en les condicions que figuren en els annexos d'aquest Conveni.

Tercer.- Pressupost i règim de finançament

L'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans assumeix, amb càrrec als seus pressupostos, el finançament de la prestació del servei de transport especificat en aquest Conveni. Aquesta aportació serà calculada com la diferència dels costos estimats d'explotació del servei i els ingressos obtinguts en concepte de recaptació del servei que es detalla en el pressupost que s'adjunta com a annex 2 xifrat en 121.047,67 euros per a l'any 2021, i amb càrrec a la partida pressupostària 30320/44110/22300, amb l'objectiu de mantenir el necessari equilibri econòmic i financer de l'explotació del servei regular de transport de viatgers esmentat com a

conseqüència de la modificació introduïda amb motiu de la prestació del servei de transport que ens ocupa.

El pressupost del servei podrà ser revisat amb motiu de la modificació del servei de transport detallat en aquest Conveni en els termes previstos en el pacte cinquè, mitjançant la formalització de la corresponent addenda de modificació, prenent com a base el desglossament de costos del pressupost del servei tal i com s'expressa en l'annex 2 que s'adaptarà a la nova situació.

Quart.- Liquidació

L'abonament de l'aportació econòmica a satisfer per l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans s'efectuarà mensualment, amb caràcter provisional i a compte mitjançant transferència bancària a favor de l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA en un termini màxim de trenta dies des de la data de presentació de la factura corresponent. En el seu defecte, farà diligència de presa de raó de la factura amb el termini de pagament corresponent, així com l'endós (annex 3) al banc designat per l'empresa.

Amb aquesta finalitat, l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA haurà de presentar davant l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, dins la setmana següent a la finalització de cada mes, una factura resultant de la dotzena part de la quota del pressupost d'explotació menys els ingressos d'explotació del mes corresponent, un cop finalitzat aquest, acompanyada de la documentació següent: una breu memòria explicativa del desenvolupament dels serveis en aquell mes, que reculli l'estadística d'ús, els ingressos obtinguts i les potencials incidències en la seva prestació.

Amb motiu de la presentació de la documentació corresponent al darrer mes de l'any, l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA presentarà, a més, una liquidació anual dels serveis en què es detallin els ingressos obtinguts i les seves despeses d'explotació, calculades d'acord amb els criteris establerts en el pressupost que recull l'annex 2, a fi de procedir a la liquidació definitiva del servei.

Cinquè.- Modificacions de les condicions de prestació dels serveis

Amb caràcter previ a l'autorització de noves modificacions en les condicions de prestació del servei que és objecte d'aquest Conveni, el Departament de Territori i Sostenibilitat consultarà a l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans sobre l'oportunitat de la modificació proposada. Així mateix, l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans pot proposar al Departament de Territori i Sostenibilitat la introducció d'aquelles modificacions en les condicions de prestació del servei que consideri oportunes, que s'hauran de tramitar d'acord amb la normativa vigent.

En ambdós casos, les noves modificacions en la prestació dels serveis hauran de ser recollides de forma expressa en la corresponent addenda de modificació de les condicions de prestació dels serveis i, pel cas que comportin una alteració de les condicions econòmiques de prestació del servei previst en aquest Conveni, les parts acorden que aquesta addenda haurà d'incloure també la corresponent revisió del pressupost.

Sisè.- Controls i inspecció

El Departament de Territori i Sostenibilitat i l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans podran efectuar els controls i les inspeccions que considerin oportunes en relació amb la prestació del servei establert en aquest Conveni. En qualsevol cas,

correspondrà al Departament de Territori i Sostenibilitat l'adopció de les mesures sancionadores corresponents en el cas que es constati l'incompliment d'alguna de les condicions de prestació del servei, amb la tramitació prèvia del corresponent expedient, en els termes previstos en la normativa vigent en matèria de transport de viatgers per carretera.

Setè.- Material mòbil per a la prestació dels serveis

El servei previst en aquest Conveni serà prestat amb un vehicle adaptat a persones amb mobilitat reduïda, que haurà d'anar degudament identificat, de conformitat amb els requeriments d'imatge corresponents en els termes establerts per l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans i el Departament de Territori i Sostenibilitat, sense perjudici del seguiment de les especificacions que corresponguin per la participació del servei en el sistema tarifari integrat de l'Autoritat del Transport Metropolità.

Vuitè.- Comissió de seguiment

Les parts acorden crear una Comissió de Seguiment d'aquest Conveni, que té com a funció principal vetllar pel correcte desenvolupament dels seus objectius i, específicament, liquidar les aportacions a realitzar per les administracions signants en els termes previstos en el pacte quart, és a dir, avaluar el grau d'assoliment de l'objecte del Conveni, en especial controlar el compliment dels seus aspectes econòmics, així com l'execució dels compromisos i actuacions assumits per les parts.

Així mateix, aquesta Comissió serà competent per a conèixer, amb caràcter previ a la jurisdicció contenciosa administrativa, els conflictes i les discrepàncies que sorgeixin entre les parts relatius a la interpretació i/o compliment del contingut del present Conveni, d'acord amb el pacte onzè.

Pel que fa la composició, amb un representant de cadascuna de les parts signants, i el funcionament d'aquesta Comissió de seguiment, es regulen per les previsions contingudes al règim jurídic dels òrgans col·legiats previst al capítol II del títol I de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Novè.- Vigència

Aquest Conveni serà vigent per tot l'any 2021, i produirà efectes fins a la liquidació de la despesa produïda per les actuacions que en constitueixen l'objecte.

Aquesta vigència s'entén sense perjudici que les parts puguin acordar la continuïtat d'aquestes actuacions mitjançant la signatura d'un nou conveni.

Tanmateix, el pressupost anual es pot modificar d'acord amb el que preveu el pacte tercer d'aquest Conveni.

Un cop finalitzada la vigència del Conveni o acordada la seva resolució, l'empresa Ferrocarriles y Transportes, SA cessarà en la prestació dels serveis de transport especificats en aquest Conveni sense dret a percebre cap indemnització pel que fa a les inversions o despeses realitzades.

Desè.- Extinció

1. A més de l'expiració del termini de vigència, constitueixen causes d'extinció anticipada del present Conveni:

- la resolució unànime acordada entre les parts que l'han subscrit;
- la resolució unilateral per part de qualsevol de les parts signants; també la resolució per part de l'Administració de la Generalitat per motius d'interès públic degudament justificats;
- l'incompliment per qualsevol de les parts de les obligacions i compromisos contrets en aquest Conveni, que facultarà a les parts restants a exigir-ne el compliment efectiu;
- la resolució del contracte de gestió de servei públic de transport regular de viatgers per carretera esmentat en l'acord primer;
- la decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni;
- qualsevol altra causa diferent de les anteriors prevista en el conveni o en altres lleis.

2. En cas d'extinció anticipada, les administracions signants vetllaran per garantir l'adequada finalització de les actuacions en curs, i, en el seu cas, els mecanismes que, si escau, pugui garantir el servei públic de transport.

Onzè.- Jurisdicció

Les qüestions derivades de l'aplicació i la interpretació d'aquest Conveni que no puguin ser resoltes per la Comissió de seguiment prevista en el pacte vuitè, restaran sotmeses a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, en prova de conformitat, les parts signen electrònicament aquest Conveni a un sol efecte. La data del Conveni serà la de l'última signatura.

Isidre Gavín i Valls,
secretari d'Infraestructures i Mobilitat del
Departament de Territori i Sostenibilitat,
per delegació, de conformitat amb la Resolució
TES/335/2019

Pere Torres Grau,
director general de l'Autoritat del
Transport Metropolità

Oriol Lozano Rocabruna,
alcalde de Palau-solità i Plegamans
ANNEX 1. Horaris, parades i recorregut del servei

Ramón Sagalés i Orteu,
Ferrocarriles y Transportes, SA

Junta de Govern Local de data. 18 de febrer de 2021. Sessió de caràcter ordinari.

De dilluns a divendres feiners (excepte mes d'agost)																
Can Falguera	Piça Ratapinyada	7:15	8:02	8:32	9:02	9:32	10:02	10:32	11:02	11:32	12:02	12:32	13:02	13:32	14:02	14:32
Can Falguera	Gaig - Pinsà	7:16	8:03	8:33	9:03	9:33	10:03	10:33	11:03	11:33	12:03	12:33	13:03	13:33	14:03	14:33
Can Falguera	Gaig - Major	7:17	8:04	8:34	9:04	9:34	10:04	10:34	11:04	11:34	12:04	12:34	13:04	13:34	14:04	14:34
Pla de l'Alzina	Àvinguda Catalunya - Dalt	7:19	8:07	8:37	9:07	9:37	10:07	10:37	11:07	11:37	12:07	12:37	13:07	13:37	14:07	14:36
Pla de l'Alzina	Av. De la Diagonal - IES Ramon Casas i Carbó	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14:37
Pla de l'Alzina	Àvinguda Catalunya - Alzina	7:20	8:08	8:38	9:08	9:38	10:08	10:38	11:08	11:38	12:08	12:38	13:08	13:38	14:08	14:39
Can Cortés	Àvinguda Catalunya - Riereta	7:22	8:10	8:40	9:10	9:40	10:10	10:40	11:10	11:40	12:10	12:40	13:10	13:40	14:10	14:41
Can Cortés	Àvinguda Catalunya - Can Cortés	7:23	8:11	8:41	9:11	9:41	10:11	10:41	11:11	11:41	12:11	12:41	13:11	13:41	14:11	14:42
Can Periquet	Sant Joan - Can Llonch	7:25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14:44
Carrer de Baix	Sant Joan - Migdia	7:26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14:45
Plana Can Maiol	Boters - Rajolers	7:27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14:46
Can Maiol	Àvinguda Catalunya - Minerva (lateral)	7:28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14:47
Tenda Nova	Àvinguda Catalunya - Arimon (Tenda Nova)	7:29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14:47
Pedra Llarga	Monolit - Pedra Llarga - Correus	7:30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14:48
Can Cortés	Rambal del Mestre Pere Pou - Can Cortés	7:31	8:12	8:42	9:12	9:42	10:12	10:42	11:12	11:42	12:12	12:42	13:12	13:42	14:12	14:49
Can Cortés	Can Cortés - Doctor Fleming - CAP	7:32	8:13	8:43	9:13	9:43	10:13	10:43	11:13	11:43	12:13	12:43	13:13	13:43	14:13	14:50
Can Cladellas	Pompeu Fabra - CEIP Can Cladellas	7:33	8:14	8:44	9:14	9:44	10:14	10:44	11:14	11:44	12:14	12:44	13:14	13:44	14:14	14:51
La Sagrera	Cami de l'Abat Oliva - Cami de Sta. Magdalena	7:34	8:15	8:45	9:15	9:45	10:15	10:45	11:15	11:45	12:15	12:45	13:15	13:45	14:15	14:52
Can Riera	Nou - Cami de la Serra del Ponent	7:35	8:16	8:46	9:16	9:46	10:16	10:46	11:16	11:46	12:16	12:46	13:16	13:46	14:16	14:53
Can Riera	Cami de la Serra del Ponent - Vilobi	7:36	8:17	8:47	9:17	9:47	10:17	10:47	11:17	11:47	12:17	12:47	13:17	13:47	14:17	14:54
Can Riera	Cami de la Serra del Ponent - Castanyeda	7:38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14:56
Can Riera	Sant Llorenç - Castanyeda	7:39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14:57
Can Riera	Sant Llorenç - Mallorca	7:40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14:58
Can Riera	Nou - Menorca	7:42	8:18	8:48	9:18	9:48	10:18	10:48	11:18	11:48	12:18	12:48	13:18	13:48	14:18	15:00
Can Riera	Nou - Cami de la Serra del Ponent	7:43	8:19	8:49	9:19	9:49	10:19	10:49	11:19	11:49	12:19	12:49	13:19	13:49	14:19	15:01
La Sagrera	Cami de Can Riera - Cami de l'Abat Oliva	7:44	8:20	8:50	9:20	9:50	10:20	10:50	11:20	11:50	12:20	12:50	13:20	13:50	14:20	15:02
La Sagrera	Cami de Can Riera - Sagrera	7:45	8:21	8:51	9:21	9:51	10:21	10:51	11:21	11:51	12:21	12:51	13:21	13:51	14:21	15:03
Montjuic	Montjuic - Ollana	7:46	-	-	-	9:52	-	-	-	-	-	12:52	-	-	-	15:04
Can Duran	Rotonda Can Duran - Tarragona	7:46	-	-	-	9:52	-	-	-	-	-	12:52	-	-	-	15:04
Montjuic	Montjuic - Ollana	7:47	-	-	-	9:53	-	-	-	-	-	12:53	-	-	-	15:05
Pla de l'Alzina	Folch i Torres - Mn. Cinto Verdagué (CEIP)	7:48	8:23	8:53	9:23	9:54	10:23	10:53	11:23	11:53	12:23	12:54	13:23	13:53	14:23	15:06
Pla de l'Alzina	Folch i Torres - Escola Marinada	7:48	8:24	8:54	9:24	9:54	10:24	10:54	11:24	11:54	12:24	12:54	13:24	13:54	14:24	15:06
Pla de l'Alzina	Av. de la Diagonal - IES Ramon Casas i Carbó	7:49	8:25	8:55	9:25	9:55	10:25	10:55	11:25	11:55	12:25	12:55	13:25	13:55	14:25	15:07
Pla de l'Alzina	Rambal del Sol - CEIP Palau	7:50	8:26	8:56	9:26	9:56	10:26	10:56	11:26	11:56	12:26	12:56	13:26	13:56	14:26	15:08
Pla de l'Alzina	Àvinguda Catalunya - Dalt	7:51	8:27	8:57	9:27	9:57	10:27	10:57	11:27	11:57	12:27	12:57	13:27	13:57	14:27	15:09
Els Turons	Pujada - Cami de la Serra	7:52	8:28	8:58	9:28	9:58	10:28	10:58	11:28	11:58	12:28	12:58	13:28	13:58	14:28	15:10
Can Falguera	Gaig - Folch i Torres	7:53	8:29	8:59	9:29	9:59	10:29	10:59	11:29	11:59	12:29	12:59	13:29	13:59	14:29	15:11
Can Falguera	Gaig - Guatlà	7:54	8:30	9:00	9:30	10:00	10:30	11:00	11:30	12:00	12:30	13:00	13:30	14:00	14:30	15:12
Can Falguera	Piça Ratapinyada	7:56	8:32	9:02	9:32	10:02	10:32	11:02	11:32	12:02	12:32	13:02	13:32	14:02	14:32	15:14

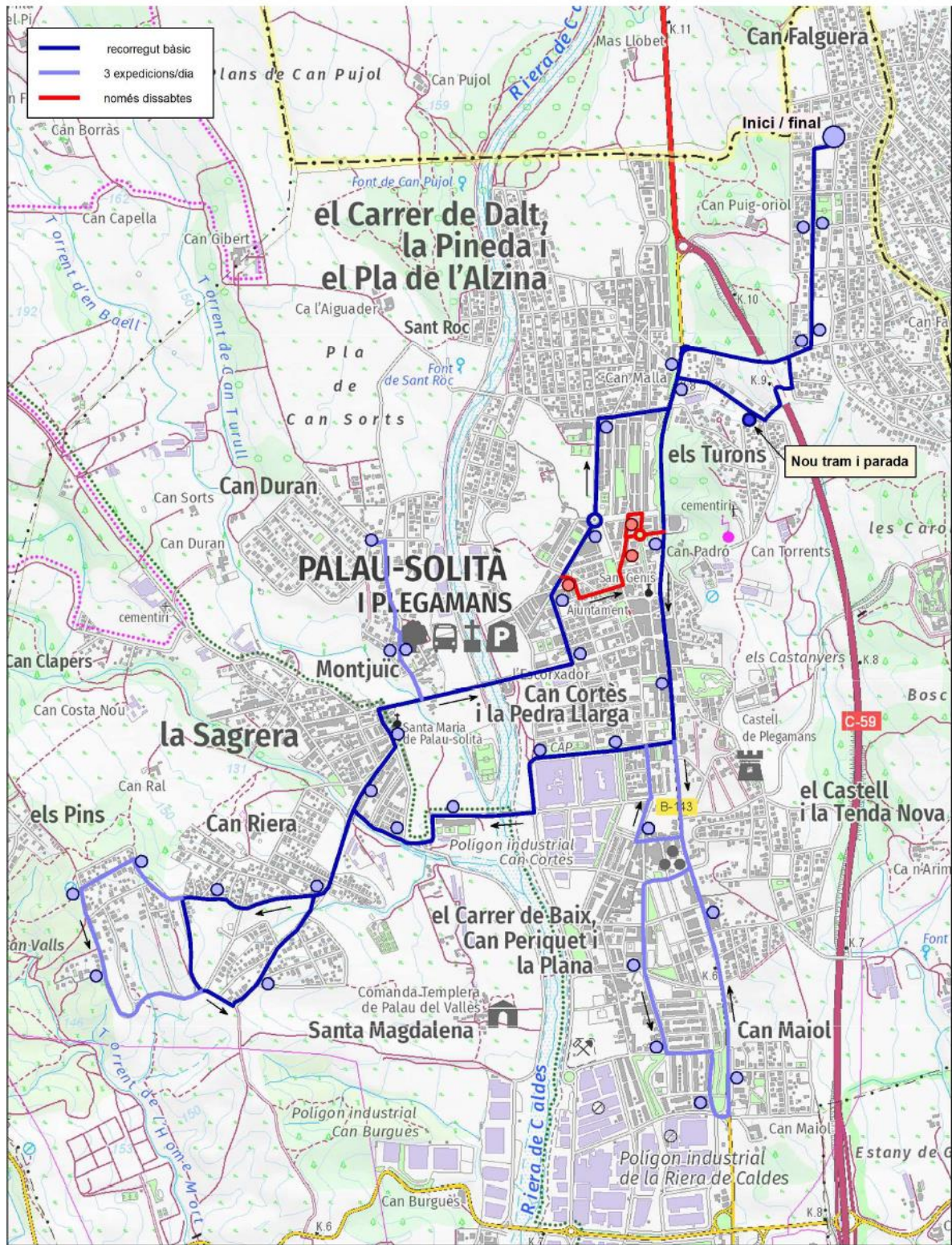
Entrada institut.

Sortida institut

Nova parada

Dissabtes feiners (excepte mes d'agost)

Can Falguera	Plaça Ratapinyada	8:30	9:00	9:30	10:00	10:30	11:00	11:30	12:00	12:30	13:00	13:30
Can Falguera	Gaig - Pinsà	8:31	9:01	9:31	10:01	10:31	11:01	11:31	12:01	12:31	13:01	13:31
Can Falguera	Gaig - Major	8:32	9:02	9:32	10:02	10:32	11:02	11:32	12:02	12:32	13:02	13:32
Pla de l'Alzina	Avinguda Catalunya - Dalt	8:34	9:04	9:34	10:04	10:34	11:04	11:34	12:04	12:34	13:04	13:34
Pla de l'Alzina	Camí Reial - Plaça de l'Alzina	8:35	9:05	9:35	10:05	10:35	11:05	11:35	12:05	12:35	13:05	13:35
Pla de l'Alzina	Avinguda Catalunya - Alzina	8:36	9:06	9:36	10:06	10:36	11:06	11:36	12:06	12:36	13:06	13:36
Can Cortés	Avinguda Catalunya - Riereta	8:37	9:07	9:37	10:07	10:37	11:07	11:37	12:07	12:37	13:07	13:37
Can Cortés	Avinguda Catalunya - Can Cortés	8:38	9:08	9:38	10:08	10:38	11:08	11:38	12:08	12:38	13:08	13:38
Can Cortés	Rambla del Mestre Pere Pou - Can Cortés	8:39	9:09	9:39	10:09	10:39	11:09	11:39	12:09	12:39	13:09	13:39
Can Cortés	Can Cortés - Doctor Fleming - CAP	8:40	9:10	9:40	10:10	10:40	11:10	11:40	12:10	12:40	13:10	13:40
Can Cladellas	Pompeu Fabra - CEIP Can Cladellas	8:42	9:12	9:42	10:12	10:42	11:12	11:42	12:12	12:42	13:12	13:42
La Sagrera	Camí de l'Abat Oliva - Camí de Sta. Magdalena	8:43	9:13	9:43	10:13	10:43	11:13	11:43	12:13	12:43	13:13	13:43
Can Riera	Nou - Camí de la Serra del Ponent	8:44	9:14	9:44	10:14	10:44	11:14	11:44	12:14	12:44	13:14	13:44
Can Riera	Camí de la Serra del Ponent - Vilobí	8:45	9:15	9:45	10:15	10:45	11:15	11:45	12:15	12:45	13:15	13:45
Can Riera	Nou - Menorca	8:46	9:16	9:46	10:16	10:46	11:16	11:46	12:16	12:46	13:16	13:46
Can Riera	Nou - Camí de la Serra del Ponent	8:47	9:17	9:47	10:17	10:47	11:17	11:47	12:17	12:47	13:17	13:47
La Sagrera	Camí de Can Riera - Camí de l'Abat Oliva	8:48	9:18	9:48	10:18	10:48	11:18	11:48	12:18	12:48	13:18	13:48
La Sagrera	Camí de Can Riera - Sagrera	8:49	9:19	9:49	10:19	10:49	11:19	11:49	12:19	12:49	13:19	13:49
Montjuïc	Montjuïc - Ollana	8:50	9:20	9:50	10:20	10:50	11:20	11:50	12:20	12:50	13:20	13:50
Can Duran	Rotonda Can Duran - Tarragona	8:51	9:21	9:51	10:21	10:51	11:21	11:51	12:21	12:51	13:21	13:51
Montjuïc	Montjuïc - Ollana	8:51	9:21	9:51	10:21	10:51	11:21	11:51	12:21	12:51	13:21	13:51
Pla de l'Alzina	Folch i Torres - Carrerada - Policia Local	8:52	9:22	9:52	10:22	10:52	11:22	11:52	12:22	12:52	13:22	13:52
Pla de l'Alzina	Folch i Torres - Escola Marinada	8:52	9:22	9:52	10:22	10:52	11:22	11:52	12:22	12:52	13:22	13:52
Pla de l'Alzina	Avinguda Diagonal - Plaça Lluís Companys	8:53	9:23	9:53	10:23	10:53	11:23	11:53	12:23	12:53	13:23	13:53
Pla de l'Alzina	Camí Reial - Sant Genís	8:54	9:24	9:54	10:24	10:54	11:24	11:54	12:24	12:54	13:24	13:54
Pla de l'Alzina	Avinguda Catalunya - Dalt	8:55	9:25	9:55	10:25	10:55	11:25	11:55	12:25	12:55	13:25	13:55
Els Turons	Pujada - Camí de la Serra	8:56	9:26	9:56	10:26	10:56	11:26	11:56	12:26	12:56	13:26	13:56
Can Falguera	Gaig - Folch i Torres	8:57	9:27	9:57	10:27	10:57	11:27	11:57	12:27	12:57	13:27	13:57
Can Falguera	Gaig - Guatlla	8:58	9:28	9:58	10:28	10:58	11:28	11:58	12:28	12:58	13:28	13:58
Can Falguera	Plaça Ratapinyada	9:00	9:30	10:00	10:30	11:00	11:30	12:00	12:30	13:00	13:30	14:00



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Barcelona
Servei Territorial de Transports de Barcelona

Concessió: Cades de Montbui a Sabadell V-1487
Operador: Ferrocarriles y Transportes, S.A.
Línia L1469: Urbà de Palau-solità i Plegamans (296)



gener de 2021

ANNEX 2. Pressupost per a l'any 2021

QUILÒMETRES ANUALS DE LA LÍNIA	43.365,4
HORES ANUALS DE LA LÍNIA	2.141,5
VELOCITAT COMERCIAL	20,2 Km/h

Servei 1. Menys 8 hores diàries vehicle				
Dies de servei	456	Rati	4,70	Autobusos: 1
Tipus de bus	35 places			
Consum quilomètric (l/100 km)	47,31			
Benefici Industrial	10%			

COSTOS HORARIS	€/any	€/km	€/h	% s/ cost total
PERSONAL DE CONDUCCIÓ	57.184,75 €		26,7027	48,05%
ALTRE PERSONAL	11.435,79 €		5,3400	9,61%
COST DEL VEHICLE				
AMORTITZACIONS	7.198,49 €		3,3614	6,05%
DESPESES FINANCERES	1.112,72 €		0,5196	0,94%
ASSEGURANCES	3.622,44 €		1,6915	3,04%
TRIBUTS	297,38 €		0,1389	0,25%
COST SVV+SAE				
MANTENIMENT	1.019,01 €		0,4758	0,86%
ALTRES FIXOS				
	3.890,09 €		1,8165	3,27%
TOTAL COSTOS HORARIS	85.760,67 €		40,0464	72,07%

COSTOS QUILOMÈTRICS	€/any	€/km	€/h	% s/ cost total
PNEUMÀTICS	1.852,22 €	0,0427		1,56%
CARBURANTS	21.981,41 €	0,5069		18,47%
LUBRICANTS	1.099,07 €	0,0253		0,92%
MANTENIMENT, REPARACIONS, NETEJA	5.667,62 €	0,1307		4,76%
ALTRES	2.638,35 €	0,0608		2,22%
PEATGES				
TOTAL COSTOS QUILOMÈTRICS	33.238,68 €	0,7665		27,93%

COSTOS HORARIS+QUILOMÈTRICS	118.999,35 €	0,77 €	40,05 €	100,00%
RETRIBUCIÓ DE LA GESTIÓ	11.899,94 €	0,08 €	4,00 €	

	€/any	€/km	€/h
TOTAL	130.899,29 €	0,84 €	44,05 €
COST TOTAL DEL SERVEI	130.899,29 €	3,02 €	61,12 €

PREVISIÓ D'INGRESSOS PEL 2021

Previsió de viatgers	14.159
Previsió de tarifa mitjana	0,6958 €
Previsió d'ingressos	9.851,62 €
Dèficit previst	121.047,67 €

Aquesta previsió no suposa cap compromís per part de l'empresa

ANNEX 3

En (REPRESENTANT LEGAL DE L'EMPRESA), en nom i representació de (RAÓ SOCIAL DE L'EMPRESA)

ENDOSA:

A favor de (NOM ENTITAT FINANCERA), Sucursal (xxx), de (POBLACIÓ), mitjançant el número de compte corrent (20 DIGITS), la factura núm. (xxx), per un valor de (QUANTITAT EN EUROS) de la (CORPORACIÓ MUNICIPAL).

Barcelona, (DATA)

Signatura i segell EMPRESA,

(ENTITAT FINANCERA) accepta l'endossament, el qual no serà vàlid sense la presa de raó de l'Ajuntament de (NOM CORPORACIÓ MUNICIPAL).

(DATA) i SIGNATURA i SEGELL ENTITAT FINANCERA

Diligència de presa de raó de l'endós de la factura núm. (xxx), import (xxx) i venciment (xxx), a favor de (NOM ENTITAT FINANCERA).

(DATA) i SIGNATURA I SEGELL DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL

PRP2020/216 Atesa la proposta per la Regidoria de Serveis socials de formalització d'un conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans i **CARITAS INTER-PARROQUIAL DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS.**

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP núm. 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Atès l'establert per l'article 125.2 a) del ROAS aprovat pel Decret 179/95

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Aprovar el conveni que es transcriu en annex.

SEGON.- Aprovar la despesa de 20.000€, en concepte d'aportació al conveni, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40501 23100 48908

TERCER.- Autoritzar a l'Alcalde per la seva signatura.

QUART.- Notificar aquest acord a **CARITAS INTER-PARROQUIAL DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS.**

ANNEX:

CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS I CARITAS INTER-PARROQUIAL DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS.

A Palau-solità i Plegamans, febrer 2021.

REUNITS

Per una part en Sr. Oriol Lozano Rocabruna, en qualitat d'Alcalde actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, amb NIF P0815500D i en seu a la Plaça de la Vila 1, 08184 de Palau-solità i Plegamans,

Per altre part, Mn. Prakasarao Chukka Meriga en representació i com a President de Caritas Inter-parroquial de Palau-solità i Plegamans, amb NIF R5800348D i domicili al c/ Mn. Cinto Verdaguer, 5, 08184 Palau-solità i Plegamans.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat jurídica i d'obrar necessària per a subscriure el present document.

EXPOSEN

Que la Llei 12/2007, d/11 d'octubre, de serveis socials en el seu article 3 diu "*que els serveis socials tenen com a finalitat assegurar el dret de les persones a viure dignament durant totes les etapes de la vida mitjançant la cobertura de llurs necessitats personals bàsiques i de les necessitats socials, en el marc de la justícia social i del benestar de les persones. Que els serveis socials s'adrecen especialment a la prevenció de situacions de risc, a la compensació de dèficits de suport social i econòmic i de situacions de vulnerabilitat i de dependència...* i que a més són una competència i responsabilitat municipal.

Que la Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions de caràcter econòmic en el seu article 30 estableix que aquestes necessitats personals bàsiques són les de subsistència com l'alimentació, el vestit

i l'allotjament amb la finalitat de pal·liar situacions puntuals i urgents.

Aquestes prestacions s'abonen, preferentment, als subministradors dels serveis o dels productes de primera necessitat. Aquestes prestacions es financen amb càrrec als pressupostos dels ens locals

subjecte a crèdits pressupostaris.

Que l'article 75 de la llei de serveis socials diu "que els ens locals competents en matèria de serveis socials poden atorgar subvencions i

altres ajuts a les entitats d'iniciativa social per a coadjuvar a l'acompliment de llurs activitats de serveis socials."

Que l'article 78 diu que "les entitats d'iniciativa social són un element

definitori del sistema de serveis socials i un element clau en el foment

dels serveis socials. Els ens locals han de fomentar d'una manera preferent la creació i la participació de les entitats sense ànim de lucre en l'acompliment d'activitats de serveis socials".

Que l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans és coneixedor de la tasca realitzada per Caritas on, una de les principals missions és atendre a les persones i famílies de la població que tenen mancances

en les cobertures de les seves necessitats bàsiques.

Que Caritas vol donar suport a les situacions d'urgència social que són valorades pels serveis socials d'atenció primària a través del seu programa del banc d'aliments.

ACORDEN

Per part de l'Ajuntament:

1. Que les persones beneficiàries del Programa d'aliments són persones en situació de vulnerabilitat i amb necessitat d'ajuda alimentària. Seran valorats per l'àrea de serveis socials tenint preferència les persones o unitats familiars que tenen a càrrec menors, d'acord amb les prescripcions establertes per l'ens local.

2. Que l'àrea de Serveis Socials farà arribar a Caritas el nombre de famílies que necessiten suport en l'alimentació i notificarà les altes i baixes quan es produeixin per tal que Caritas tingui actualitzat el seu fitxer, utilitzant el Programa eQuàliment.

3. Que l'àrea de serveis socials en detectar situacions de persones i/o famílies amb necessitats bàsiques urgents i greus de subsistència com aliments, lactància, higiene... es coordinarà amb Caritas per tal que l'entitat els pugui atendre

cercant els recursos de primera necessitat pertinents que tingui a seu abast.

El present conveni té vigència fins el 31 de desembre de 2021, i la finalitat és ajudar a l'entitat a prestar el servei de repartiment d'aliments i de productes d'higiene i neteja.

4. Que l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans es compromet a realitzar una aportació econòmica per a l'exercici 2021 de 20.000€ a Caritas.

5. Que l'Ajuntament farà efectiva la quantitat acordada en dos pagaments. La primera bestreta de 10.000 euros a la signatura del present conveni. L'altra bestreta, de 10.000 euros prèvia presentació de la memòria de les activitats de 2021, així com les factures justificatives adients (còpia) relatives a totes les necessitats bàsiques associades pel correcte funcionament de la Entitat. Es consideraran bestretes fins la justificació total i adient de les mateixes.

6. Aquestes bestretes es faran efectives al compte bancari de Caritas Inter-parroquial de Palau-solità i Plegamans, *Caixabank* 2100 0332 87020035 4955.

7. La no justificació per factures adient pot comportar per part de l'Administració de Palau-solità i Plegamans, una sol·licitud de rescabament de la bestreta, a la entitat i el signant, i la cancel·lació immediata de qualsevol subvenció futura.

Per part de Caritas:

8. Que Caritas atindrà a aquelles persones i/o famílies que derivades des de l'àrea de Serveis Socials necessitin suport en alimentació realitzant el repartiment dels productes provinents de la Fundació banc d'aliments de Barcelona i de la Unió Europea i dels productes d'higiene i neteja que aporta el Consell Comarcal del Vallès Occidental.

9. Que Caritas distribuirà a les persones i/o famílies segons els excedents d'aliments i tenint en compte el nombre de persones beneficiaries dins de la família, respectant les quantitats assignades pel Programa eQuàliment segons l'estoc en el moment de lliurament.

10. Que Caritas derivarà a l'àrea de Serveis Socials les persones usuàries que expressin qualsevol disconformitat respecte de l'atorgament del mateix, respectant sempre l'entitat l'derivació i la competència que té l'Ajuntament en l'aplicació dels barems prèviament aprovats.

11. Que l'entitat haurà de portar un control i registre de les persones voluntàries, així com disposar de les assegurances civils obligatòries.

12. Cal poder demostrar que les persones voluntàries disposen de la formació adequada referent a la manipulació d'aliments i complir les normes higiènic-sanitàries que la normativa estableix assumint la responsabilitat derivada de qualsevol possible incompliment. L'Ajuntament es farà càrrec del cost econòmic de la formació necessària i col·laborarà en facilitar les instruccions necessàries.

13. Caritas es compromet a mantenir els aliments en les condicions higiènic-sanitàries que la normativa estableix i assumirà la responsabilitat derivada de qualsevol possible incompliment. L'Ajuntament posarà a l'abast de l'entitat l'actualització de la normativa adequada relacionada amb les condicions higiènic-sanitàries del tractament dels aliments.

14. L'entitat es compromet a destinar el local única i exclusivament al magatzem, repartiment d'aliments i altres articles de primera necessitat, de manera que serà responsable de l'activitat i haurà de mantenir en condicions de seguretat i salubritat les instal·lacions. Els aliments han de restar preservats, clarament separats de la resta d'articles i en perfecte estat de conservació. L'espai s'ha de mantenir net, polit, ordenat i sense amuntegaments d'objectes innecessaris.

15. L'entitat i llurs responsables han de vetllar perquè es respectin els drets de les persones usuàries i s'apliqui la normativa en protecció i confidencialitat personal de dades entenent que el bé jurídic protegit és l'interès i benestar integral de l'usuari o usuària i les seves famílies.

16. L'entitat haurà d'utilitzar el Programa eQuàliment com a eina de recollida de dades, de registre i de gestió dels productes, control de l'estoc i de distribució dels aliments i/o productes de higiene i neteja. Haurà de vetllar pel bon funcionament del mateix aplicant les instruccions i la normativa que li siguin encomanades per a la correcta gestió del mateix.

La durada del present conveni s'estableix des de l'1 de gener al 31 de desembre 2021.

I perquè així consti i, en forma de conformitat, ambdues parts signen el present conveni per duplicat i a un sol efecte amb data indicades a

l'encapçalament.

L'Alcalde de l'Ajuntament de
parroquial
Palau-solità i Plegamans

President de Càrites Inter-
de Palau-solità i Plegamans

Sr. Oriol Lozano Rocabruna
Meriga

Mn. Prakasarao Chukka i

7. DECRETS D'ALCALDIA

NUM.PROP.JGL 2021/193

Es dona compte de la Resolució de l'Alcaldia núm. 2021/225 de data 8 de febrer de 2021, que seguidament es transcriu:

Per unanimitat s'acordà:

“

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA

Identificació de l'expedient

Aprovació expedient contractació 2021/03-1118, procediment negociat sense publicitat, per a la realització del “Servei de la Direcció facultativa de les obres de la Biblioteca Municipal de Palau-solità i Plegamans”.

Relació de fets

Aquesta contractació té origen en el procediment consistent en un concurs de projectes amb intervenció de jurat per a la selecció d'una proposta amb caràcter d'avantprojecte de la biblioteca municipal de Palau-solità i Plegamans (número d'expedient 2016/7978), realitzat per la Diputació de Barcelona.

L'esmentat concurs va ser adjudicat per part de la Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic de la Diputació de Barcelona a BRULLET DE LUNA I ASSOCIATS SLP, única empresa amb la que es convidarà en aquest procediment (article 116.4.e) de la Llei 9/2017).

Mitjançant providència de l'Alcaldia de data 3 de febrer de 2021 s'inicia expedient per a la contractació del “Servei de la Direcció facultativa de les obres de la Biblioteca Municipal de Palau-solità i Plegamans exp. 2021/03-1118”, amb base a l'informe de necessitats de la

contractació núm. 013/2021 de data 3 de febrer de 2021, emès per l'Arquitecta Tècnica Sra. Mercè Guàrdia Serra.

El pressupost de la present licitació és de preu de 152.066,11€ (IVA exclòs) més el 21% d'IVA d'import 31.933,88 €, amb un pressupost de 184.000,00€ (IVA inclòs).

La durada total estimada del contracte serà de 18 mesos (15 mesos execució obra, més 2 mesos per a redactar projecte "as built" i 1 mes per a certificació energètica, total 18 mesos, d'acord amb el Pla de Treballs del projecte executiu).

La durada de la direcció d'obres restarà vinculada a la durada de l'obra que es contracti i el període de garantia de les obres, mínim 12 mesos i màxim 72 mesos)

S'acompanya a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives i Tècniques Particulars, pel procediment negociat sense publicitat no subjecte a regulació harmonitzada.

Fonaments de dret

En conseqüència i de conformitat amb l'establert en els articles 116 i 117 de la LCSP 9/2017.

Ateses les atribucions en la matèria, conforme a l'establert a la Disposició Addicional segona, apartat 1r) de la LCSP 9/2017.

Atesa la delegació de la competència efectuada per l'alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada al BOP amb CVE 2019023268 de data 2 de juliol de 2019.

Atesa la necessitat de donar tràmit a la contractació del referit servei per tal d'agilitar-lo sense esperar a la propera celebració de la Junta de Govern Local.

En ús de les facultats que m'atorga la normativa vigent,

Resolc:

PRIMER.- AVOCAR la competència en matèria de contractació delegada en la Junta de Govern Local mitjançant resolució de l'alcaldia de data 19 de juny de 2019 pel que fa als actes administratius relacionats amb la contractació dels serveis de referència.

SEGON.- APROVAR l'expedient per la contractació del "Servei de la Direcció facultativa de les obres de la Biblioteca Municipal de Palau-solità i Plegamans exp.2021/03-1118", així com els Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques Particulars que han de regir el contracte.

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, es durà a terme mitjançant procediment negociat sense publicitat i per raons tècniques, en virtut d'allò que estableix l'article 168. d) del LCSP, es convidarà a BRULLET DE LUNA I ASSOCIATS SLP.

TERCER.- AUTORITZAR la despesa corresponent que comporta el present contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40400 33210 62210 CONSTRUCCIÓ BIBLIOTECA MUNICIPAL

QUART.- DONAR trasllat del present acord a la Intervenció de Fons.

CINQUÈ.- NOMENAR els membres de la mesa de contractació que assistiran a l'òrgan de contractació i serà el competent per la valoració de les ofertes que es presentin, de conformitat amb l'article 326 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre, i que són les que es detallen sense perjudici que es puguin designar persones suplent en cas d'absència dels titulars:

President: Sr. Oriol Lozano Rocabruna

Vocals: Sra. Eva Soler, Regidora de Via Pública, Espais i Jardins

Sra. Sandra Cortiella Salvador, tècnica de Serveis Jurídics.

Sra. M. Assumpció Rodríguez Marín, secretària de l'Ajuntament.

Sr. Francesc Pallarols Rusca, Interventor municipal.

Secretaria: Sra. Teresa Viaplana Costajussà, administrativa

SISÈ.- ANUNCIAR la licitació pública en el perfil del contractant.

Palau-solità i Plegamans,

Ho mana i signa

L'alcalde

Oriol Lozano Rocabruna

La secretària,

M. Assumpció Rodríguez Marín

Es dona compte de la resolució de l'alcaldia emesa en data 11 de febrer de 2021 relativa a la modificació de la taxa sol·licitada pel Sr. José M. Fernández Muñoz per la modificació de la taxa de l'atracció de fira instal·lada a la plaça entre la Rambla del Sol i la Rambla del Molí per l'estat d'alarma ocasionat pel covid-19, i que tot seguit es transcriu:

“Identificació de l'expedient

Per unanimitat s'acordà:

“Identificació de l'expedient

Exp. 2020/6697. Sol·licitud presentada pel Sr. José M. Fernández Muñoz en data 13 de juliol de 2020, amb el registre general d'entrada número 2020/9938, demanant autorització per a la instal·lació d'una atracció de fira “MINISCALEXTRIC” a la plaça situada entre la Rambla del Sol i la Rambla del Molí.

Relació de fets

Que en data 18 de setembre de 2020 s'autoritza al Sr. José M. Fernández Muñoz la llicència d'establiments no permanents desmuntables i l'ocupació de la via pública per a la instal·lació d'una atracció de fira “miniscalextric” a la Rambla del Sol i la Rambla del Molí fins al 18 de gener de 2021, amb una taxa a liquidar per l'import de 2.349,12 €.

Que en data 2 de febrer de 2021, amb el registre general d'entrada número 2021/1752 el Sr. José M. Fernández Muñoz presenta instància sol·licitant que es descomptin els dies de tancament obligatoris per l'estat d'alarma ocasionat per la Covid-19.

Que en data 8 de febrer de 2021, l'enginyer municipal ha emès l'informe tècnic número 2021/26 que tot seguit es transcriu:

“Identificació de l'expedient

Informe relatiu a la sol·licitud presentada el 2 de febrer de 2021, amb el registre general d'entrada número 2021/1752 pel Sr. José M. Fernández Muñoz referent a l'import de la taxa per l'ocupació de la via pública per la instal·lació de l'atracció de fira "MINISCALEXTRIC" a la plaça situada entre la Rambla del Sol i la Rambla del Molí, des del 18 de setembre de 2020 fins al 18 de gener de 2021.

FETS

1. Que en data 18 de setembre de 2020 s'atorga permís al Sr. José M. Fernández Muñoz per instal·lar l'atracció de fira a la plaça situada entre la Rambla del Sol i la Rambla del Molí.
2. Que la taxa generada per l'ocupació de la via pública i per l'activitat de l'atracció de fira des del 18 de setembre de 2020 fins al 18 de gener de 2021 és de 2.349,12 €.
3. Que el 2 de febrer de 2021, amb el registre general d'entrada número 2021/1752 el Sr. José M. Fernández Muñoz presenta instància demanant que es descomptin els dies de tancament obligatoris per l'estat d'alarma ocasionat per la Covid-19.

INFORMO

Que atenent a la sol·licitud de l'interessat s'ha fet el recàlcul amb els dies assenyalats i la taxa que s'ha de liquidar és de 1559,46 €.

I així s'informa per posar en els seu coneixement i als efectes que es considerin oportuns."

Aquesta Alcaldia, d'acord amb les atribucions conferides,

He resolc:

Primer.- Aprovar la baixa de la liquidació de la taxa per l'import de 2.349,12 € a nom del Sr. José M. Fernández Muñoz, amb el número de càrrec 02216182/0000000047.

Segon.- Aprovar l'alta de la liquidació a nom del Sr. José M. Fernández Muñoz per l'import de **1559,49 €**, d'acord amb l'informe tècnic número 2021/26.

(Aquesta liquidació es notificarà a l'interessat oportunament per l'**Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona**)

Tercer.- Notificar aquesta resolució al Sr. José M. Fernández Muñoz i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Quart.- Donar compte d'aquesta resolució d'alcaldia per la propera Junta de Govern Local."

PRP 2021/200

Es dona compte de la resolució d'alcaldia núm. 249 de data 11 de febrer de 2021:

Per unanimitat s'acordà:

“Vista la instància presentada per MUÑOZ HERNANDEZ, JOSE MANUEL en representació de KENDRA INVERSIONS S.L., de data 04/01/2021, núm. d'entrada 2021/66, referent a la sol·licitud de llicència per instal·lació d'una grua torre a l'obra de C/ Boters PL P.P. CAN LLONCH Suelo PR-F2 a c/ Boters, s/n.

Vist l'informe emès per part de dels Serveis Tècnics Municipals que tot seguit es transcriu:

“GR-03_21

Identificació de l'expedient

Informe referent a la sol·licitud de llicència per la instal·lació d'una grua torre desmuntable.

Fets

1. El 4 de gener de 2021 RE 2021/66, l'empresa KENDRA INVERSIONS SL, va presentar la sol·licitud de llicència per la instal·lació d'una grua torre al carrer Boters, PL P.P. Can Llonch, sòl PR-F2, d'aquest municipi de Palau-solità i Plegamans

INFORMO :

Que les característiques de la grua a instal·lar son les següents:

Marca	JASO
Model	J42NS
Núm. de fabricació	0365
Grup	Classe II
Alçada sota ganxo	24 m
Longitud ploma	40 m
Longitud contraploma	9,10 m

Que el tècnic que sotasigna, una cop comprovada la documentació aportada considera que no hi ha inconvenient en autoritzar la instal·lació de l'esmentada grua torre desmuntable ubicada en l'emplaçament descrit.

En relació a les revisions de manteniment:

- Cal un contracte obligatori amb una empresa de manteniment autoritzada (generalment és la mateixa empresa propietària de la grua torre).
- Les revisions de manteniment s'han de fer, com a màxim, cada quatre mesos.
- Les revisions de manteniment s'han d'anotar en un llibre registre que l'usuari ha de conservar a disposició de l'Administració.
- Les revisions s'han de fer d'acord amb un protocol específic establert en una norma UNE.

La grua haurà de ser utilitzada per un professional que disposi del carnet d'operador de grua torre, prèvia superació d'un examen de coneixements i proves psicofísiques.

Que un cop instal·lada la grua i abans de la seva utilització caldrà presentar:

- Caldrà aportar per part del titular copia de la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil vigent per dates en les que estigui instal·lada la grua torre.
- Còpia de l'acta favorable de la inspecció de la grua muntada realitzada per l'OC.
- Butlletí de la instal·lació de baixa tensió signat per un instal·lador autoritzat

Que abans de la concessió de la llicència s'haurà de fer el pagament de la taxa corresponent a la instal·lació de la grua sol·licitada, segons l'article 6.2 de l'ordenança fiscal núm. 25 "TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTÍNTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES", corresponent a l'any 2021, essent aquesta la següent segons:

• Taxa per cada mes o fracció d'ocupació de la via pública amb la volada del braç de la grua:

$$49,22\text{€/mes} \times 1 \text{ grua} \times 12\text{mesos} = \underline{\underline{590,64\text{€}}}$$

Palau-solità i Plegamans, a data de la signatura electrònica."

Atès l'establert per l'article 6.2 de l'ordenança fiscal núm. 25 de la taxa per l'ocupació de terrenys d'us públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP número 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Es resol:

PRIMER.- Autoritzar a KENDRA INVERSIONS S.L. a instal·lació d'una grua torre a l'obra de C/ Boters PL P.P. CAN LLONCH Suelo PR-F2 a la finca situada a c/ Boters, s/n, amb les consideracions assenyalades pel tècnic al seu informe.

SEGON.- Aprovar la liquidació de les obligacions tributàries que es detallen a continuació:

- Taxa per l'Ocupació de la via pública conforme a l'establert a l'article 6.2 de l'ordenança fiscal núm. 25, per import de 590,64 €.
(Aquesta liquidació es notificarà a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

TERCER.- Donar compte d'aquesta resolució a la propera Junta de Govern Local.

QUART.- Notificar la present resolució a MUÑOZ HERNANDEZ, JOSE MANUEL en representació de KENDRA INVERSIONS S.L. i al Organisme de Gestió Tributària.”

Propostes urgents

5. QÜESTIONS DE GESTIÓ ECONÒMICA, CONTRACTACIÓ I OBRES

PRP2021/239 ANTECEDENTS

Atès que l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans té com a objectiu donar suport a la supervivència del sector empresarial, comercial i de serveis de Palau-solità i Plegamans dels sectors de bars, restaurants, turisme, estètica, gimnasos, activitats extraescolars i de lleure, sector cultural, mercats i oci nocturn que hagin vist afectada la seva activitat de forma significativa com a conseqüència de les mesures adoptades per a contenir la propagació de la pandèmia del COVID-19.

Conforme a l'exposat i com a mesura considerada necessària, per acord de Ple de data 13 de novembre de 2020, s'aprovaren les Bases per a la concessió de subvencions per al sector empresarial, comercial i de serveis de Palau-solità i Plegamans detallat a l'apartat anterior .

Conforme a l'indicat a l'apartat anterior i les referides Bases van ser publicades en el Butlletí Oficial de la Província de data 17 de novembre de 2020

A l'anunci de referència s'indicava que les Bases es donaven per aprovades definitivament sempre i quan no es formulessin al·legacions durant el període d'exposició pública, en quin supòsit s'establí com a termini per a la presentació de sol·licituds de participació en la convocatòria el període comprès entre els dies 23 de novembre i 16 de desembre de 2020.

Durant el període d'exposició pública no es van presentar al·legacions.

Conforme a l'establert a la Base setena correspon a la Junta de Govern local la concessió de subvencions, d'acord amb la proposta de la Comissió Tècnica.

Analitzades les sol·licituds presentades segons els requisits i exigències indicats a les Bases reguladores esmentades, per part de la Comissió tècnica encarregada i conforme a l'establert a la Base sisena , s'ha efectuat la pertinent proposta d'adjudicació en una segona fase.

FONAMENTS DE DRET

-Marc legal de les subvencions, concretat en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions, el seu Reglament de desenvolupament,

aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol i les Bases reguladores Generals de la concessió de Subvencions de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans.

-Article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

-Base setena reguladora per a la concessió de subvencions per al sector empresarial, comercial i de serveis de Palau-solità i Plegamans afectat pel COVID-19 dels següents sectors : bars, restaurants, turisme, estètica, gimnasos, activitats extraescolars i de lleure, sector cultural, mercats i oci nocturn

Conforme a l'indicat a l'apartat anterior i per dinamitzar l'activitat econòmica a nivell local dels sectors del municipi esmentats.

Atesa la proposta de la Comissió Tècnica d'aprovar una segona i última proposició d'atorgament de subvencions atès que el número de peticions no excedeix del màxim permès conforme a les Bases.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Aprovar la proposta efectuada per la Comissió Tècnica encarregada en data 25 de gener de 2021 , conforme a l'establert a la Base 6 de les Bases reguladores i convocatòria de subvencions per al sector empresarial, comercial i de serveis de Palau-solità i Plegamans, afectat pel covid-19 dels següents sectors: bars, restaurants, turisme, estètica, gimnasos, activitats extraescolars i de lleure , sector cultural, mercats i oci nocturn del municipi de Palau-solità i Plegamans, conforme al següent detall i en conseqüència:

- a) Aprovar conforme a l'establert a la Base setena apartat sis la proposta de la Comissió Tècnica d'adjudicació de subvencions de 1.000€ per sol·licitant per rigorós ordre d'entrada, en ordre a la disponibilitat pressupostària conforme a la dotació establerta a l'aplicació pressupostària 50503-43300-47901 del pressupost municipal respecte de les peticions indicades :

NUM. EXPEDIENT	DNI / CIF	
2020/10605	XXX2023XW	
2020/10587	XXX1601XR	
2020/10544	XXX4064XG	
2020/10486	XXX654XE	

SEGON.- En els supòsits d'atorgament, la subvenció s'entendrà acceptada pel beneficiari si no mostra disconformitat a l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans en el termini de 5 dies hàbils des de la notificació de la resolució atorgant la subvenció conforme a la Base vuitena.

Considerar , conforme a l'establert a la Base 8, que un cop notificada la proposta definitiva d'atorgament de la subvenció, aquesta s'entendrà tàcitament acceptada pel beneficiari si no mostra disconformitat a l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans en un termini de 5 dies hàbils des de la notificació de la resolució atorgant la subvenció.

TERCER.- Ordenar els ingressos als beneficiaris de les subvencions conforme a l'establert a la base 10.

QUART.- Ordenar es procedeixi a les publicacions establertes a la Base 12.

CINQUÈ.- La resolució del procediment posa fi a la via administrativa i, contra la mateixa, es pot interposar recurs contenciós administratiu en els terminis de dos mesos a comptar des del següent a la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es podrà interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació.

2. LLICÈNCIES PER A CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES ASSUMPTES URBANÍSTICS. LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS

PRP2021/233 Exp. 2020/7076. Vista la sol·licitud presentada per **Fraga Cano, Victor** en representació de **Milla Pulido, David**, de data 29 de juliol de 2020, registre d'entrada núm. 11023 per a la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat, a la finca ubicada al C/ GOYA, 9.

Emesos els oportuns informes i vist l'informe núm. 25/21 de l'Arquitecte que tot seguit es transcriu:

“IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Informe número 025_21, relatiu a la sol·licitud presentada per Victor Fraga Cano, en representació de David Milla Pulido per a les obres de REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, a la finca situada al C/ GOYA, núm. 9, de Palau-solità i Plegamans, expedient 7076/2020.

RELACIÓ DE FETS:

- *El 29 de juliol de 2020 es va sol·licitar la llicència de referència i Alcaldia va dictar providència per donar curs legal a la tramitació de sol·licitud de llicència.*

LEGISLACIÓ APLICABLE:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).*
- *POUM de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la CTUB de 23 d'abril de 2015 i publicat el 30 d'octubre de 2015.*
- *Ordenança Municipal sobre la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'Abril del 2007.*
- *Ordenança Municipal per a la gestió de residus de la construcció, aprovada definitivament per la Corporació el 29 de Maig del 2008.*

- Ordenança Municipal per a l'Estalvi Aigua, aprovada definitivament per la Corporació el 8 de novembre de 2017.
- Ordenança Municipal sobre la incorporació de sistemes de captació d'Energia Solar Tèrmica, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'agost del 2009.

INFORMA:

Que en data 29 de juliol de 2020 s'aporta la següent documentació:

- Projecte Bàsic i EBSS.
- Full Estadístic Generalitat.
- Assumeix Arquitecte

Que en data 31 de desembre de 2020 s'aporta la següent documentació:

- Projecte Bàsic amb esmenes informe tècnic 162/2020.
- IAE empresa contractista que realitzarà les obres d'enderroc i certificat d'inscripció al REA per la gestió dels residus que contenen amiant.
- Estudi de seguretat específic per la retirada d'elements de fibrociment.
- Pla de Treball genèric amb l'aprovació del Departament de treball de la Generalitat.
- Fitxa Ordenança Estalvi d'aigua.
- Estudi de Seguretat i salut.

Que l'edificació objecte de nova construcció es troba ubicada en sol urbà, Zona Cases aïllades en parcel·la mínima de 200 m2 (Clau 6a), d'acord amb el POUM.

Els Serveis Tècnics Municipals consideren que l'obra de REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT a finca situada al C/ GOYA, núm. 9, presentada **SI** s'ajusta a les ordenances d'aplicació, si bé caldrà condicionar l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

1. Projecte Executiu visat.
2. Plànol d'ocupació de la via pública o document d'innecessarietat d'ocupació de la via pública per l'organització de l'obra.
3. Assumeix Arquitecte tècnic, Programa de Control i Coordinació de seguretat i salut.

El pressupost d'acord amb el projecte presentat és de 45.000,00 €, que d'acord amb Ordenança Fiscal núm. 4 (Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres) el pressupost és de **102.048,01€**. Per tant, es procedeix a la liquidació provisional calculada d'acord amb l'ICIO, per tal de practicar la liquidació definitiva en base al cost real i efectiu caldrà aportar la documentació justificativa corresponent.

Import de la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres: **2.000€** (en aplicació de la quantia mínima).

Import de la fiança per la gestió dels residus d'excavació, d'enderrocs i de la construcció:

208,89€ (d'acord amb el projecte presentat).

Es posa de manifest que un cop acabada l'obra, previ al retorn de fiances i garanties caldrà haver urbanitzat la vorera amb panot i d'acord amb les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals, sol·licitar la llicència d'ús i primera ocupació, aportar justificació de la gestió dels residus, de no haver afectat els elements de la via pública i la justificació del cost real i efectiu de l'obra.

S'informa per posar en el seu coneixement i als efectes que es consideri oportú, a Palau-solità i Plegamans, els Serveis Tècnics municipals, a data de la signatura electrònica.

Atès l'establert per l'article 9 de l'ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres pel que fa al règim de declaració i ingress d'aquest.

Atès l'establert per l'article 6è 1A de la Taxa reguladora de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Atès que la garantia de reposició d'elements urbanístics haurà de ser constituïda conforme a l'establert per l'Ordenança de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres, aprovada definitivament per la Corporació el 26 d'abril del 2007 i publicada al BOP el 5 de juliol de 2007. Per la devolució de la garantia, caldrà adjuntar, amb la petició, dues fotografies de l'estat de la urbanització un cop acabades les obres objecte de llicència. La devolució de la garantia es farà efectiva una vegada obtinguda la llicència de primera ocupació de l'edifici, si aquesta és preceptiva i en tot cas prèvia inspecció per part dels serveis tècnics.

Atès l'establert pels articles 4 i 6 de l'ordenança municipal per a la gestió dels residus de la construcció, aprovada per aquest Ajuntament en data 29 de maig de 2008, (BOP de data 5/08/08), per tal de respondre que els materials residuals son gestionats en instal·lacions autoritzades. considerant-se la seva constitució, requisit necessari per a l'eficàcia de l'autorització municipal i per a l'execució de les obres, per la qual cosa, aquestes no podran iniciar-se si prèviament no s'ha fet efectiva la fiança.

Atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local en data 19 de juny de 2019 i publicada en el BOP número 022019011762 de data 2 de juliol de 2019.

Per unanimitat s'acordà:

PRIMER.- Concedir a MILLA PULIDO, DAVID, llicència d'obres majors per a la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat a la finca ubicada a C/ GOYA, 9, amb subjecció a les següents condicions establertes pel tècnic al seu informe:

“caldrà condicionar l'inici de l'obra a l'aportació de la següent documentació:

- 1. Projecte Executiu visat.*
- 2. Plànol d'ocupació de la via pública o document d'innecessarietat d'ocupació de la via pública per l'organització de l'obra.*
- 3. Assumeix Arquitecte tècnic, Programa de Control i Coordinació de seguretat i salut.”*

SEGON.- Aprovar la liquidació de les obligacions tributàries que es detallen a continuació:

- Taxa de llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme (art. 6è, 1A) per import de 1.272,23€.

TERCER.- Donar compte dels acords anteriors a la Intervenció municipal i a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de la gestió i recaptació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la recaptació de la taxa per llicències urbanístiques d'acord amb el detall següent:

Liquidació Provisional Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres :
Pressupost 102.048,01*4% = 4.081,92€.

Taxa per Llicències Urbanístiques = 1.272,23€.

(Aquestes liquidacions es notificaran a l'interessat oportunament per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona)

QUART.- Caldrà constituir, pel que fa als residus que les obres generin, unes fiances establertes per l'ordenança municipal de residus conforme a l'establert al seu article 6, quin import serà de 208,89€ en concepte d'enderroc i construcció.

CINQUÈ.- Caldrà constituir la garantia de reposició d'elements urbanístics en les construccions, instal·lacions i obres per import de 2.000,00€.

SISÈ.- Indicar a l'interessat que serà necessari que una vegada finalitzada les obres, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent de la seva finalització, haurà de presentar una declaració del cost real i efectiu de les obres, així com els documents que consideri oportuns als efectes d'acreditar el cost esmentat, d'acord amb l'article 9.7 de l'ordenança fiscal n.4.

I sense més assumptes a tractar es tanca la sessió, essent les 19:30, de la qual cosa s'aixeca la present acta de què com a Secretària, certifico.

ANNEX I

AJUNTAMENT DE PALAU-SOLITA I PLEGAMANS

Pàgina: 1
Data: 12/02/2021

Exercici comptable: 2021

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00029 - RELACIO CGAP 29 JUNTA DE GOVERN LOCAL INFORME 180221

Atès allò establert per les Bases d'Execució del Pressupost corresponents al pressupost actual pel que fa a l'autorització i reconeixement de despeses on s'assenyala com a competència de l'alcaldia l'autorització referida quan el seu import no excedeixi del 10% dels recursos corrents del pressuposts quantificats a les bases 4ª i 5ª.

Atès allò establert a la Base 21ª-2, on s'estableix que per les despeses superiors a 3.000€, l'Alcaldia podrà delegar la seva autorització en la Junta de Govern Local.

Atès allò establert a la Base 23ª, 28ª i 53ª de les bases d'Execució del Pressupost en quant a l'òrgan competent per al reconeixement d'obligacions, en les que alguna d'aquestes no consta a Intervenció la seva fiscalització prèvia tot i que cal fer constar que cap d'elles supera els límits del contacte menor de la LCSP.

Atès allò establert per les Bases d'Execució del Pressupost per la base 8ª corresponents al pressupost vigent pel que fa a l'autorització de despeses. Atès que l'Alcaldia delega aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Atès allò establert a la Base 28ª, 53ª i 23ª d'Execució del Pressupost corresponents al pressupost vigent .

HA ACORDAT:

Acordar l'aprovació del següent detall de despeses.

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Num. Op.	D.Reg.	B.Data Op.	C.	Títol	NIF	Res social Intervenció	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fin.	C.Ecos.	Sp.Proyecto	Rec.Dest.V.A.	Import	Import liquid	Departament
000010	20210020899	11/02/2021	03/02/2021	001	IMP. BANCARIES APOSTA INTERMUNICIPAL PLECAMANS 2021/2025/2026	84667429	8610271	01	04/01/2021	2021	20210	20200	22009	01		363,00	363,00	INFORMACIÓ
000021	20210020899	12/02/2021	03/02/2021	001	LEDONES PALAU DE SOLITA	17217490	2021	7153	04/01/2021	2021	20212	20200	14209	01		441,00	441,00	ADMINISTRACIÓ
000044	20210020899	14/02/2021	03/02/2021	001	IMP. BANCARIES APOSTA INTERMUNICIPAL PLECAMANS 2021/2025/2026	84667429	8610271	01	04/01/2021	2021	20210	20200	22001	01		131,00	131,00	INFORMACIÓ

AJUNTAMENT DE PALAU-SOLITA I PLEGAMANS

Pàgina: 3
Data: 12/02/2021

Exercici comptable: 2021

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00029 - RELACIO CGAP 29 JUNTA DE GOVERN LOCAL INFORME 180221

Tipus d'acord:

TOTAL RELACIÓ

98.773,84 98.773,84

Palau-solita i Plegamans, 18 de febrer de 2021

Alexàndria - Presidència

Secretaria

En ús de les facultats conferides en l'ordenament jurídic, després de la seva confirmació a la present proposta. Complert's.

La Junta de Govern Local ha adoptat la present proposta. No fiscalitzo.

Ondel Lozano Rocabruna

M. Assumpció Rodríguez Martín

ANNEX II

AJUNTAMENT DE PALAU-SOLITA I PLEGAMANS

Pàgina: 1
Data: 12/02/2021

Exercici comptable: 2021

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00030 - RELACIÓ CGAP 30 JUNTA DE GOVERN LOCAL 180221

Atès allò establert per les Bases d'Execució del Pressupost corresponents al pressupost actual pel que fa a l'autorització i reconeixement de despeses on s'assenyala com a competència de l'alcaldia l'autorització referida quan el seu import no excedeixi del 10% dels recursos corrents del pressuposts quantificats a les bases 4ª i 5ª.

Atès allò establert a la Base 21ª. 2, on s'estableix que per les despeses superiors a 3000€, l'Alcaldia podrà delegar la seva autorització en la Junta de Govern Local.

Atès que l'Alcaldia delega aquesta competència en la Junta de Govern Local

Atès allò establert per les Bases d'Execució del Pressupost per la base 8ª corresponents al pressupost vigent pel que fa a l'autorització de despeses algunes d'ailes (amb la referència EVO) excedeixen de la consignació de l'aplicació pressupostària, sense superar el nivell de vinculació jurídica i respecte de les quals, la regidoria ha justificat la necessitat de la despesa.

Atès allò establert a la Base 28ª, 33ª i 23ª d'Execució del Pressupost corresponents al pressupost vigent .

HA ACORDAT:

Acordar l'aprovació del següent detall de despeses i reconeixement d'obligacions, amb adscripció a les corresponents aplicacions.

Estat Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN LOCAL

N.Reg.	Núm. Op.	D.Reg.	C.	Títol	NIF	Núm social Intervent	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Ord.	C.Fun.	C. Eco.	Sig. Projecte	Res-Ord.	N.V.A.	Import	Import liquid	Departament
000077	2021000010	18/02/2021	001	ERC: Recerca i An. i Progr. d'Innovació i Recerca L. Danielisa	33210303C	8800000 VILA, JORDI	21001	18/02/2021	2021	34401	17000	27000	01			9.430,00	9.430,00	000003 I JUN2020
000373	2021000022	04/02/2021	001	ERC: Pagat. Mant. Correu JdL JB	32183373P	GRUP OLEWE, JORDI	1	04/02/2021	2021	41404	34000	21000	01			5.300,00	5.300,00	000003 AJDA P MAR2021

