



Juana Yolanda López Villar, Secretària accidental de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, comarca del Vallès Occidental,

CERTIFICA:

Que la Junta de Govern Local, a la sessió de caràcter ordinari celebrada el dia 19 de setembre de 2024, van prendre, els següents acords, de conformitat amb l'article 70.1 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, no són públiques les sessions de la junta de govern local a excepció de les que es refereixin a decisions corresponents a les atribucions delegades pel ple.

ACTA DE LA SESSIÓ DE CARÀCTER ORDINARI DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 19 DE SETEMBRE DE 2024

A Palau-solità i Plegamans, el dia 19 de setembre de 2024 a les 19:00 hores prèvia convocatòria oportuna i sota la presidència de l'Alcaldeessa Accidental **SOLER GUALLAR EVA MARIA**, es reuneixen els membres de la Junta de Govern Local a la Saló de Sessions, per a celebrar la sessió de caràcter ordinari en primera convocatòria.

Hi són presents els senyors Regidors següents:

**PLAZA RUIZ SERGI
MORA SANCHEZ NAOMI
FREIRE NUÑEZ PATRICIA ISABEL
SOLER GUALLAR EVA MARIA
FARGAS ROCA IGNASI**

Assistits de la Secretària accidental que subscriu, **Maria Elena Huguet Casanovas** i de la Interventora accidental **Miriam Escalona Castilla**.

.../...

PRP 2024/1195 APROVACIÓ ERROR ARITMÈTIC DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA TRANSFORMACIÓ URBANÍSTICA DE L'AVINGUDA CATALUNYA EN UNA TRAVESSERA URBANA

ANTECEDENTS

El Ple municipal de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans a la seva sessió ordinària de data 27 de juliol de 2023 va aprovar el Projecte bàsic i executiu per a la transformació urbanística de l'Avinguda Catalunya en una travessera urbana, redactat pels arquitectes Barto Bussom i Xavier Rusalleda de RGA ARQUITECTES SLP, per encàrrec municipal, amb un pressupost:

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Juana Yolanda López Villar	Oriol Lozano Rocabruna
15/02/2025	17/02/2025
Secretària Accidental	ALCALDE

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f07c1aec4d5e4e378c107cc5c9ecec19001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El projecte contempla un Pressupost d'Execució

Material (PEM) en 7 trams que són els següents:

Tram 1: 185.654,45€
Tram 2: 112.701,06€
Tram 3: 487.849,87€
Tram 4: 238.580,69€
Tram 5: 267.393,91€
Tram 6: 846.235,39€
Tram 7: 170.933,98€

El que resulta un Pressupost d'Execució Material Total (PEM) dels 7 Trams de 2.309.349,35€, és a dir, un Pressupost base de licitació (PEC) de 3.325.232,13€ IVA inclòs. El pressupost inclou la despesa a assumir per part del Sol Urbanitzable Delimitat, Plans de Millora Urbana i els Polígon d'Actuació Urbanística corresponents segons la delimitació dels seus àmbits.

Vist l'informe emès per la Cap d'Àrea de Territori i Sostenibilitat, en el qual s'informa que en motiu de preparar la licitació dels trams centrals (Tram 2; Tram 3.1, 3.2 i 3.3, Tram 4 i Tram 5) del projecte i revisant els arxius editables corresponent al detall de pressupost, es detecta un error material, hi ha un diferencial econòmic que cal esmenar.

El pressupost d'execució material correcte és el següent:

Tram 1: 185.654,45€
Tram 2: 112.**668,19€**
Tram 3: 487.849,**46€**
Tram 4: 238.580,69€
Tram 5: 267.393,91€
Tram 6: 846.235,39€
Tram 7: 170.933,98€

El que resulta un Pressupost d'Execució Material Total (PEM) dels 7 Trams de 2.309.**316,07€**, és a dir, un Pressupost base de licitació (PEC) de 3.325.**184,21€** IVA inclòs.

*s'assenyalen en vermell els imports a esmenar per aquest error material aritmètic.

Informar que aquest error material no afecta al contingut del projecte, únicament a la suma global del tram 2 i del tram 3, modificant també l'import PEC final que és 47,92€ inferior, no afectant a l'òrgan competent per a la seva aprovació, però sí que serà necessària la seva publicació amb el document de projecte esmenat per aquest error material.

FONAMENTS DE DRET

La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 40 i 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Signatura 2 de 2	17/02/2025	ALCALDE
Oriol Lozano Rocabruna		
Signatura 1 de 2	15/02/2025	Secretària Accidental
Juana Yolanda López Villar		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f07c1aec4d5e4e378c107cc5c9ecec19001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- Els articles 21 i 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que la rectificació d'errors es troba regulada a l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, entenent-se com errors materials aquells que al·ludeixen a meres equivocacions elementals, que s'aprecien de forma clara, patent, manifesta i ostensible, evidenciant-se per si sols, sense que sigui necessari acudir a ulteriors raonaments, ni a operacions valoratives o aclaridores sobre normes jurídiques, ja que afecten un determinat succés de manera independent de tota opinió, criteri o qualificació, al marge, doncs, de qualsevol interpretació jurídica i de tota apreciació hermenèutica valorativa. En el present cas, es tracta d'una simple equivocació d'operacions aritmètiques, l'error s'aprecia exclusivament comptant amb les dades de l'expedient administratiu al qual adverteix, l'error és patent i clar, i no cal acudir a interpretacions de normes jurídiques aplicables, no es produeix una alteració fonamental en el sentit de l'acte, és a dir, que la seva apreciació impliqui un judici valoratiu o exigeixi una operació de qualificació jurídica, no genera l'anul·lació o la revocació de l'acte anterior, ni crea drets subjectius, és a dir, aquest acte administratiu rectificador és d'idèntic contingut dispositiu, substantiu i resolutori que l'acte rectificat que va adoptar el Ple i es va publicar en el tràmit d'informació pública, sense que existeixi cap revisió dels continguts del projecte, únicament la rectificació d'aquest error aritmètic comptable en el sumatori dels trams.

Vist que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

L'òrgan que va dictar l'acte aprovarà la rectificació de l'error material, de fet o aritmètic.

Considerant el que disposa l'article 24 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en quant al contingut del projecte i art. 37 i següents en quant al procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals ordinàries.

Considerant el que disposa l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atesa la competència del Ple conforme l'establert a l'article 52.1.o) del DL 2/2003 que estableix que li correspon l'aprovació dels projectes d'obra quan encara no estiguin previstos en els pressupostos.

Atès que el Ple municipal, en sessió de data 29 de juny de 2023, acorda delegar en la Junta de Govern Local les atribucions assenyalades al Ple per l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, entre altres, l'apartat o) que consisteix en la competència per a l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no

Signatura 1 de 2	15/02/2025	Secretària Accidental	17/02/2025	ALCALDE
Juana Yolanda López Villar				
Signatura 2 de 2		Oriol Lozano Rocabruna		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f07c1aec4d5e4e378c107cc5c9ec9ec19001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





estiguin previstos en els pressupostos, acord publicat en el BOPB 202310105537, de data 05/07/2023.

Per unanimitat dels cinc membres presents a la Junta dels sis que la integren, s'acordà:

PRIMER- Esmenar l'error material detectat en el Projecte bàsic i executiu per a la transformació urbanística de l'Avinguda Catalunya en una travessera urbana, redactat pels arquitectes Barto Bussom i Xavier Rusalleda de RGA ARQUITECTES SLP, per encàrrec municipal, aprovat pel Ple municipal de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans a la seva sessió ordinària de data 27 de juliol de 2023, i **ALLÀ ON DIU:**

El projecte contempla un Pressupost d'Execució Material (PEM) en 7 trams que són els següents:

Tram 1: 185.654,45€
Tram 2: 112.701,06€
Tram 3: 487.849,87€
Tram 4: 238.580,69€
Tram 5: 267.393,91€
Tram 6: 846.235,39€
Tram 7: 170.933,98€

El que resulta un Pressupost d'Execució Material Total (PEM) dels 7 Trams de 2.309.349,35€, és a dir, un Pressupost base de licitació (PEC) de 3.325.232,13€ IVA inclòs.

HA DE DIR:

El pressupost d'execució material correcte és el següent:

Tram 1: 185.654,45€
Tram 2: 112.668,19€
Tram 3: 487.849,46€
Tram 4: 238.580,69€
Tram 5: 267.393,91€
Tram 6: 846.235,39€
Tram 7: 170.933,98€

El que resulta un Pressupost d'Execució Material Total (PEM) dels 7 Trams de 2.309.316,07€, és a dir, un Pressupost base de licitació (PEC) de 3.325.184,21€ IVA inclòs.

**s'assenyalen en vermell els imports a esmenar per aquest error material aritmètic.*

SEGON- Aprovar el Projecte bàsic i executiu per a la transformació urbanística de l'Avinguda Catalunya en una travessera urbana, redactat pels arquitectes Barto Bussom i Xavier Rusalleda de RGA ARQUITECTES SLP, per encàrrec municipal, amb l'error aritmètic esmenat que s'adjunta a aquest acord.

Signatura 1 de 2	15/02/2025	Secretària Accidental	17/02/2025	ALCALDE
Juana Yolanda López Villar				
Signatura 2 de 2		Oriol Lozano Rocabruna		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f07c1aec4d5e4e378c107cc5c9ecec19001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





TERCER- Publicar el projecte esmentat en el BOPB, DOGC, al tauler d'anuncis electrònic i a la Seu electrònica, ja que el tràmit d'informació pública d'aquest projecte ja s'havia practicat.

QUART- Notificar el present acord als redactors del Projecte els arquitectes Barto Bussom i Xavier Ruscaleda de RGA ARQUITECTES, SLP.

PRP 2024/1193

Identificació de l'expedient

Aplicació d'IVA a la revisió de preus de les obres de construcció de la Biblioteca i Arxiu municipal exp. 2021/04-1681

Relació de fets

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 30 de juliol de 2024 es va aprovar i autoritzar de forma definitiva la revisió excepcional de preus del contracte d'obres de construcció de la biblioteca i arxiu municipal de Palau-solità i Plegamans exp. 2021/04-1681, conforme a la sol·licitud formulada i la proposta emesa per la Direcció facultativa i la Responsable del contracte, el criteri de càlcul de la revisió excepcional de preus a aplicar és la fórmula 821. Obres d'edificació amb alt component de material metàl·lics i instal·lacions. Obres d'edificació d'oficines. Aquesta revisió excepcional de preus ascendeix a la quantitat de 322.296,86€, IVA exclòs.

En data 30 de juliol de 2024, per part d'intervenció s'inclou a l'expedient l'AD 220240012671 de 322.296,86€ a càrrec de la partida pressupostària Construcció de la Biblioteca 40400 3321 62210.

En data 31 de juliol de 2024 l'empresa contractista ROMA INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU amb NIF: A25012386 presenta factura, aplicant el 21% corresponent a l'IVA sobre l'import acceptat, que suposa un total a abonar de 389.979,20€, corresponent a l'import brut de 322.296,86€ més 67.682,34€ en concepte d'IVA.

En data 11 de setembre de 2024, s'emet informe 105/2024 per la responsable del contracte en relació a l'aplicació de l'IVA a la revisió de preus, informe que seguidament es transcriu:

"Inf. 105_2024 aplicació IVA a la revisió de preus. MGS (Exp. 2023/14)

En relació al projecte a les obres de construcció de la Biblioteca i arxiu municipal de Palau-solità i Plegamans i a les mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes d'obra pública.

RELACIÓ DE FETS:

D'acord amb la PRP2024/1060 de la Junta de Govern es resol que procedeix reconeixement de la revisió excepcional de preus en els contractes d'obres de construcció de la biblioteca i arxiu municipal de Palau-solità i Plegamans, per l'import de 322.296,86€ a càrrec de la partida

Signatura 2 de 2	ALCALDE
Oriol Lozano Rocabruna	17/02/2025
Signatura 1 de 2	Secretària Accidental
Juana Yolanda López Villar	15/02/2025

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f07c1aec4d5e4e378c107cc5c9ecec19001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





pressupostària Construcció de la Biblioteca 40400 3321 62210 amb crèdit suficient, d'acord amb informe tècnic 085_2024 en el que es feia constar que no s'aplicava IVA, atès que la fórmula no ho contempla.

Que s'emet informe favorable d'intervenció i corresponent AD 220240012671 sobre la partida de referència i import de 322.296,86€ corresponent a la l'import acceptat com a revisió excepcional de preus.

Que en data 31/07/2024 l'empresa contractista emet factura corresponent, aplicant el 21% corresponent a l'IVA sobre l'import acceptat, que suposa un total a abonar de 389.979,20€, corresponent a l'import brut de 322.296,86€ més 67.682,34€ en concepte d'IVA.

INFORME:

Que revisat l'expedient conjuntament amb el servei d'assessorament en matèria de contractació es conclou que: Les mesures excepcionals en matèria de revisió de preus als contractes públics d'obres, estableixen com ha de ser la fórmula i la part d'obra susceptible de revisió per tal de calcular l'import que ha rebre el contractista, i a aquest import sempre se li ha de sumar la quota de IVA.

Pel que serà necessari anul·lar l'AD 220240012671 de 322.296,86€ a càrrec de la partida pressupostària Construcció de la Biblioteca 40400 3321 62210 i generar nova AD per import de 389.979,20€, a càrrec de la partida pressupostària Construcció de la Biblioteca 40400 3321 62210 de la que s'ha comprovat que disposa de saldo suficient.

Per tot l'exposat, es proposa que l'òrgan de contractació accepti la quantia de 389.979,20€, a càrrec de la partida pressupostària Construcció de la Biblioteca 40400 3321 62210 amb crèdit suficient.

S'informa per posar en el seu coneixement i als efectes del que es consideri oportú.
Palau-solità i Plegamans ,
L'arquitecta tècnica municipal
Cap de Territori i Sostenibilitat
Mercè Guàrdia i Serra"

Fonaments de dret

La legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Els articles 6 a 10 del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, de mesures excepcionals en els contractes públics d'obres.
- La Disposició final 37a del Reial Decret Llei 6/2022, de 29 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en el marc del Pla Nacional de resposta a les conseqüències econòmiques i socials de la guerra d'Ucraïna, i que modifica els articles 6, 7 ,8 i 9 de l'esmentat Reial Decret Llei 3/2022 (en endavant RDL 6/2022).
- L'Ordre HFP/1070/2022, de 8 de novembre, per la qual s'estableix la relació d'altres materials l'increment dels quals de cost haurà de tenir-se en compte a l'efecte de la revisió excepcional de preus dels contractes d'obres prevista en el Reial decret llei 3/2022, d'1 de març.
- L'Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya GOV/60/2022, de 5 d'abril, per a l'aplicació a Catalunya de les mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres.

Per la revisió de preus, amb o sense aplicació de fórmula, es té en compte el preu del contracte sense IVA, és per això que l'import de la revisió excepcional de preus s'indica sense IVA.

Signatura 2 de 2	17/02/2025	ALCALDE
Oriol Lozano Rocabruna		
Signatura 1 de 2	15/02/2025	Secretària Accidental
Juana Yolanda López Villar		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f07c1aec4d5e4e378c107cc5c9ecce19001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





A aquest import resultant de la revisió excepcional de preus se li ha d'afegir l'import corresponent a l'IVA, que donarà lloc a l'import líquid a abonar al contractista, amb IVA.

Per tant, a l'hora d'aprovar i autoritzar la despesa corresponent a aquesta revisió excepcional de preus i, ordenar el seu pagament, correspon aplicar l'IVA a l'import resultant de la revisió excepcional de preus practicada.

La competència per aprovar l'expedient és de l'òrgan de contractació.

Atès que l'import de la licitació supera els llindars establerts a la DA 2a. de la LCSP, el Ple és l'òrgan de contractació del present contracte. No obstant això, la competència assenyalada va ser delegada en la Junta de Govern Local per acord plenari, mitjançant PRP2023/1228, en sessió celebrada el 29 de juny de 2023, acord publicat en el BOPB CVE 202310105537, de data 05/07/2023.

Per unanimitat dels cinc membres presents a la Junta dels sis que la integren, s'acordà:

PRIMER.- Autoritzar l'aplicació del 21% corresponent a l'IVA sobre l'import acceptat de la revisió excepcional de preus practicada, que suposa un total a abonar de 389.979,20€, corresponent a l'import de 322.296,86€, corresponents a la revisió, més 67.682,34€ en concepte d'IVA, atenent l'informe tècnic 105/2024.

SEGON.- Anul·lar l'AD 220240012671 de 322.296,86€ a càrrec de l'aplicació pressupostària Construcció de la Biblioteca 40400 3321 62210 emesa per l'anterior Acord, i, generar nova AD per import de 389.979,20€, a càrrec de l'aplicació pressupostària Construcció de la Biblioteca 40400 3321 62210 de la que s'ha comprovat que disposa de saldo suficient.

TERCER.- Aprovar i Disposar la despesa corresponent per import de 389.979,20€, amb càrrec de l'aplicació pressupostària Construcció de la Biblioteca 40400 3321 62210 del pressupost vigent, i ordenar el seu pagament al contractista, una vegada conformada la factura presentada.

QUART.- Notificar al contractista el present acord, amb indicació del següent peu de recursos:

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant del Ple municipal, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós Administrativa.

Signatura 1 de 2	15/02/2025	Secretària Accidental	17/02/2025	ALCALDE
Juana Yolanda López Villar				

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f07c1aec4d5e4e378c107cc5c9ecec19001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci.

Tot això sens perjudici què pugui interposar qualsevol altre recurs que pogués estimar més convenient en dret.

De conformitat amb el punt primer de la Disposició addicional 15a de la LCSP, els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de la mateixa o de l'avís de notificació, si fora mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de la persona interessada.

CINQUÈ.- PUBLICAR el present acord al Perfil de Contractant.

PRP 2024/1198

Identificació de l'expedient

Aprovació expedient contractació i Plecs exp. 2024/25-6858, de la concessió d'obra per a la redacció del projecte, direcció d'obra, construcció i explotació del tanatori i del cementiri municipal de Palau-solità i Plegamans, a adjudicar per procediment obert i tramitació ordinària.

Relació de fets

Per acord del Ple de l'Ajuntament en sessió de data 30 de novembre de 2023 s'aprova definitivament l'estudi de viabilitat econòmica per a la construcció d'un tanatori municipal i gestió del tanatori i cementiri municipal.

Vistos els Plecs de Clàusules Administratives i Plec de Prescripcions tècniques de l'expedient 2024/25-6858 de tramitació ordinària i procediment obert.

El **Pressupost base de licitació** s'ha calculat sobre la base de la quantitat d'ingressos estimats per a tot el període concessionat recollit en l'Estudi de viabilitat, d'acord amb el qual aquest pressupost ascendeix a **2.832.929 €**. A la quantitat anterior caldrà afegir el 21% corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit que li és d'aplicació (594.915,09€), per la qual cosa el pressupost total ascendeix a **3.427.844,09 € (IVA inclòs)**.

El **Valor estimat de contracte (VEC)**, tenint en compte el temps de concessió i les quantitats contingudes en l'estudi de viabilitat ascendeix a **3.399.514,80 €**, correspon al benefici net del concessionari, IVA exclòs, i la possibilitat que el contracte pugui ser modificat de conformitat amb la clàusula 47 d'aquest plec, a més inclou allò establert per la LCSP per al VEC de les concessions d'obres o serveis.

L'Administració no participarà en el finançament, ni atorgarà cap subvenció ni avalarà cap tipus d'emprèstit, ni participarà de cap manera en el finançament del contracte. Per això l'Ajuntament no està obligat a consignar crèdit pressupostari per a aquesta finalitat ni contraure obligació cap per a propers exercicis.

Signatura 2 de 2	Oriol Lozano Rocabruna	17/02/2025	ALCALDE
Signatura 1 de 2	Juana Yolanda López Villar	15/02/2025	Secretària Accidental

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f07c1aec4d5e4e378c107cc5c9ecec19001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Els licitadors justificaran la forma de finançament a la que projecten recórrer i el concessionari haurà de garantir les operacions de finançament complementàries que, si escau fossin precises per una elevació de costos. El concessionari assumirà, en tot cas, el risc en funció de la inversió realitzada.

La concessió tindrà una durada de 40 anys, des de la finalització de les obres i obertura d'aquesta explotació, sense possibilitat de pròrroga al tenir la durada màxima establerta en l'article 29.6 de la LCSP.

En tot cas, el calendari d'actuació (en els seus terminis màxims) per a la redacció del projecte, execució d'obres i posada en funcionament del servei serà el que segueix:

- 3 mesos per a la redacció d'avantprojecte i projecte bàsic, que incorporarà l'estudi de seguretat i salut i tota aquella documentació que sigui necessària segons el que preveu la normativa sectorial vigent per al tipus d'instal·lació prevista, així com per la normativa urbanística i ambiental aplicable; havent de sol·licitar la corresponent llicència. En aquesta fase caldrà disposar dels documents SP01 SP02 per a la tramitació amb Bombers.

- 3 mesos per a la redacció i presentació del projecte d'execució, d'acord amb el projecte bàsic revisat pels serveis tècnics municipals, incloent informe favorable emès per Bombers.

- 12 mesos per a l'execució de les obres de construcció, que es comptarà a partir de l'acta de comprovació de replanteig i inici de les obres, previ atorgament de la corresponent llicència urbanística.

- 1 mes per dur a terme l'equipament i posada en funcionament de les instal·lacions, amb l'obtenció dels permisos que siguin procedents, comptats a partir de la data de recepció de l'obra.

A la finalització del contracte, la totalitat de les obres, instal·lacions i serveis, mobiliari i equipament revertiran a l'Ajuntament en perfecte estat de conservació i lliures de càrregues i gravàmens, d'acord amb el que disposa l'article 283 de la LCSP.

S'acompanya a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, per procediment obert i tramitació ordinària per a contractar la referida concessió d'obra.

Vist l'informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Fonaments de dret

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable.

Signatura 1 de 2	15/02/2025	Secretària Accidental	Signatura 2 de 2	17/02/2025	ALCALDE
Juana Yolanda López Villar			Oriol Lozano Rocabruna		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f07c1aec4d5e4e378c107cc5c9ecec19001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ateses les atribucions en la matèria, conforme a l'establert a la Disposició Addicional segona, apartat 2n) de la LCSP 9/2017, l'òrgan competent per aprovar la present licitació serà el Ple de l'Ajuntament,

No obstant això, el Ple municipal, en sessió de data 29 de juny de 2023, acordà delegar en la Junta de Govern Local les atribucions assenyalades al Ple per la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes de Sector Públic, acord publicat en el BOPB 202310105537, de data 05/07/2023.

Per unanimitat dels cinc membres presents a la Junta dels sis que la integren, s'acordà:

PRIMER.- INICIAR I APROVAR l'expedient per a la contractació de la concessió d'obra per a la redacció del projecte, direcció d'obra, construcció i explotació del tanatori i del cementiri municipal de Palau-solità i Plegamans exp. 2024/25-6858, així com aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques i Annex 1 que han de regir l'esmentada concessió.

El procediment serà obert i de tramitació ordinària, segons el qual l'adjudicació haurà de recaure en el licitador que, en el seu conjunt, faci la proposició més avantatjosa relació qualitat/preu i que es caracteritza pel fet de què tot empresari pugui presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació del terme del contracte amb els licitadors.

SEGON.- CONVOCAR la licitació per a la contractació de la concessió d'obra per a la redacció del projecte, direcció d'obra, construcció i explotació del tanatori i del cementiri municipal de Palau-solità i Plegamans exp. 2024/25-6858.

TERCER.- NOMENAR els membres de la mesa de contractació que assistiran a l'òrgan de contractació i serà el competent per la valoració de les ofertes que es presentin, de conformitat amb l'article 326 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre, i que són les que es detallen sense perjudici que es puguin designar persones suplent en cas d'absència dels titulars:

Presidenta: Sra. Naomi Mora Sanchez, regidora de via pública

Vocals: Sra. Patricia Freire Nuñez, regidora d'Habitatge

Sr. Ramon González Ibáñez, enginyer municipal de via pública

Sra. Maria Elena Huguet Casanovas, secretària de l'Ajuntament.

Sra. Míriam Escalona Castilla, interventora de l'Ajuntament.

Secretària: Sra. Teresa Viaplana Costajussà, administrativa.

QUART.- PUBLICAR l'anunci de licitació pública en el perfil del contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ.- DONAR trasllat del present acord a la Intervenció i a Tresoreria.

Signatura 1 de 2	15/02/2025	Secretària Accidental	Signatura 2 de 2	17/02/2025	ALCALDE
Juana Yolanda López Villar			Oriol Lozano Rocabruna		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f07c1aec4d5e4e378c107cc5c9ecec19001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
**PALAU-SOLITÀ
I PLEGAMANS**

I perquè així consti, expedeixo la present certificació amb el vist i plau del senyor alcalde, a Palau-solità i Plegamans, data de signatura del document.

L'Alcalde

La Secretària accidental,

Oriol Lozano Rocabruna

Juana Yolanda López Villar

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Juana Yolanda López Villar	15/02/2025	Oriol Lozano Rocabruna	17/02/2025
Secretària Accidental		ALCALDE	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f07c1aec4d5e4e378c107cc5c9ecec19001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	