

DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA REGULACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'ENMAGATZEMATGE D'ENERGIA ELÈCTRICA EN BATERIES – PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS

AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA SIMPLIFICADA

Equip redactor:



DESEMBRE 2025

DOCUMENT AMBIENTAL ESTRATÈGIC

Modificació puntual del POUM de Palau-solità i Plegamans per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries

ÍNDEX

1.	INTRODUCCIÓ	1
1.1.	PRESENTACIÓ	1
1.2.	AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA.....	1
1.3.	DADES BÀSIQUES DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM	3
1.3.1.	Antecedents.....	3
1.3.2.	Objectiu	3
1.3.3.	Promotor	4
2.	CARACTERITZACIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL DELS ASPECTES AMBIENTALMENT RELLEVANTS A L'ÀMBIT	5
2.1.	ÀMBIT TERRITORIAL	5
2.2.	MEDI FÍSIC	7
2.2.1.	Clima	7
2.2.2.	Relleu i geomorfologia	8
2.2.3.	Geologia	10
2.2.4.	Capacitat agrològica dels sòls.....	11
2.2.5.	Declaració única agrària (DUN)	17
2.2.6.	Afectacions agràries	18
2.2.7.	Hidrologia superficial	19
2.2.8.	Hidrografia subterrània	20
2.3.	MEDI NATURAL	24
2.3.1.	Hàbitats i comunitats vegetals.....	24
2.3.2.	Fauna	26
2.3.3.	Connectivitat ecològica	26
2.3.4.	Espais naturals protegits i hàbitats d'interès comunitari i altres	29
2.4.	ÀREES DE RISC	34
2.4.1.	Riscos tecnològics.....	34
2.4.2.	Risc sísmic	34
2.4.3.	Risc d'inundabilitat.....	35
2.4.4.	Risc geològic	40
2.4.5.	Risc d'incendi forestal	41
2.5.	AMBIENT ATMOSFÈRIC.....	44
2.5.1.	Qualitat de l'aire.....	44
2.5.2.	Contaminació acústica	44
2.5.3.	Contaminació lumínica	47
2.6.	MEDI HUMÀ.....	48
2.6.1.	Població i poblament	48
2.6.2.	Activitat econòmica.....	49
2.6.3.	Estructura urbana	49
2.6.4.	Usos del sòl	42

2.6.5.	SIGPAC	43
2.6.6.	Paisatge.....	44
2.6.7.	Vialitat i mobilitat.....	47
2.6.8.	Xarxa d'itineraris	47
2.6.9.	Patrimoni cultural i històric	48
2.6.10.	Serveis: aigua, energia i residus	49
2.6.11.	Canvi climàtic	52
3.	RELACIÓ DEL PLA SOBRE ELS PLANS SECTORIALS I TERRITORIALS CONCURRENTS	55
3.1.	PLANS TERRITORIALS SUPRAMUNICIPALS.....	55
3.1.1.	Pla Territorial General de Catalunya (PTGC)	55
3.1.2.	Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB)	55
3.1.3.	Pla director Urbanístic de l'ACTUR Santa Maria de Gallecs	60
3.1.4.	PDU d'estructuració de l'entorn urbà de la Riera de Caldes (no tramitat)	61
3.2.	PLANEJAMENT SECTORIAL DE PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT	62
3.3.	PLANEJAMENT MUNICIPAL	64
3.3.1.	Planejament urbanístic municipal.....	64
3.3.2.	Pla parcial urbanístic del sòl urbanitzable delimitat Industrial Llevant (SUD-10)...	73
4.	OBJECTIUS AMBIENTALS FIXATS PER LA MP	75
4.1.	INDICADORS.....	79
5.	DESCRIPCIÓ DE LA MP	80
5.1.	DESCRIPCIÓ DE LES ALTERNATIVES	80
5.1.1.	Alternativa 1: Manteniment del planejament vigent	80
5.1.2.	Alternativa 2.....	80
5.2.	ANÀLISI I JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA.....	94
5.3	DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA PROPOSTA DE LA MP	95
6.	EFFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES AL MEDI AMBIENT	98
6.1.	IDENTIFICACIÓ I VALORACIÓ DELS PRINCIPALS IMPACTES	98
7.	AVALUACIÓ AMBIENTAL DE LA MP	102
7.1.	COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS FIXATS.....	102
7.2.	VALORACIÓ AMBIENTAL DE LA MP	105
8.	RECOMANACIONS AMBIENTALS.....	107
8.1.	MEDI FÍSIC I RISCOS AMBIENTALS	107
8.2.	MEDI NATURAL I PAISATGÍSTIC	109
8.3.	MEDI HUMÀ.....	110
9.	MESURES DE SEGUIMENT AMBIENTAL	112

Índex d'imatges

Imatge 1. Plànol de situació del municipi dins la comarca	5
Imatge 2. Plànol de localització de Palau-solità i Plegamans	6
Imatge 3. Ortofoto del municipi	7
Imatge 4. Rosa dels vents amb intensitat, de la localització més propera amb estació de mesura ..	8
Imatge 5. Plànol del model digital del terreny (MDT)	9
Imatge 6. Plànol de pendents	10
Imatge 7. Unitats geològiques del municipi de Palau-solità i Plegamans	11
Imatge 8. Mapa del cultiu de regadiu o secà plantat l'any 2024 segons la DUN	18
Imatge 9. Xarxa hidrogràfica de Palau-Solità i de Plegamans	19
Imatge 10. Masses d'aigua subterrànies del municipi	21
Imatge 11. Aqüífers del municipi	22
Imatge 12. Vulnerabilitat dels aqüífers mètode DRASTIC	23
Imatge 13. Plànol dels hàbitats del municipi	25
Imatge 14. Mapa de connectivitat ecològica terrestre general i connector fluvial complementari ...	27
Imatge 15. Plànol Ordenació dels espais oberts del PTMB segons la seva funcionalitat ecopaisatgística	28
Imatge 16. Espais Oberts. Proposta. PTMB	29
Imatge 17. Plànol de situació de l'Espai Natural de Gallecs en relació a l'àmbit de la MP	30
Imatge 18. Plànol dels Hàbitats d'Interès Comunitari del municipi	31
Imatge 19. Àrees d'interès faunístic i florístic i zones de protecció per a l'avifauna	32
Imatge 20. Boscos públics del municipi	33
Imatge 21. Risc sísmic del municipi i el seu entorn	35
Imatge 22. Inundabilitat T10, T100 i T500 del municipi	40
Imatge 23. Mapa per a la prevenció dels riscos geològics a Palau-solità i Plegamans.....	41
Imatge 24. Risc estàtic d'incendi forestal perill 2002	42
Imatge 25. Risc estàtic d'incendi forestal perill 2024	43
Imatge 26. Punts de mesurament ZQA 2.....	44
Imatge 27. Taula de qualitat acústica segons el Decret 176/2009.	46
Imatge 28. Mapa de Capacitat acústica del nucli de Plau-solità i Plegmans	46
Imatge 29. Protecció envers la contaminació lumínica del municipi	48
Imatge 30. Gràfic de l'evolució de la població de Palau-solità i Plegamans. Període 1975-2024 ...	49
Imatge 31. Cobertes del sòl del municipi	42
Imatge 32. Conreus del SIGPAC a Palau-solità i Plegamans.....	44
Imatge 33. Patrimoni cultural de Palau-solità i Plegamans.....	49
Imatge 36. Estadístiques sobre la recollida municipal, comarcal i autonòmica, (2023 i 2024).....	50
Imatge 37. Recollida selectiva	50
Imatge 36. Subestacions de transformació elèctrica més properes al municipi	52
Imatge 39. Sistema d'espais oberts del PTMB pel municipi Font: elaboració pròpia a partir de les dades de la PTMB	59
Imatge 40. Plànol Sistema d'espais obertes del PTMB, proposta, a l'àmbit de la MP	60
Imatge 43. Perímetre d'ubicació preferent instal·lacions BEES de potència superior a 0,1 MW aïllades.	106

Índex de taules

Taula 1. Tipus de cultiu de regadiu o secà i superfície al municipi	17
Taula 2. Cultius de secà i/o regadiu segons la DUN del 2024 al municipi Error! No s'ha definit el marcador.	
Taula 3. Taula de la superfície dels hàbitats del municipi	25

Taula 4. Habitats d'interès Comunitari del municipi.....	31
Taula 5. Superfície de les cobertes del sòl del municipi.....	43
Taula 6. Trets distintius i valors paisatgístics de la unitat de paisatge 17. Plana del Vallès.....	45
Taula 7. Taula de consum elèctric (kWh)	50
Taula 8. Objectius ambientals en relació a la MP.....	63
Taula 9. Objectius ambientals fixats per la MP	75
Taula 10. Anàlisi de les alternatives d'acord els objectius ambientals fixats per la MP	94
Taula 11. Identificació i valoració dels potencials impactes ambientals del desenvolupament de la MP	99
Taula 12. Verificació del compliment dels objectius ambientals i de paisatge fixats per la MP....	102

1. INTRODUCCIÓ

1.1. PRESENTACIÓ

La incorporació de criteris de sostenibilitat en el planejament urbanístic pren importància i concreció a partir del Text refós de la Llei d'Urbanisme i el seu reglament, que es pronuncia clarament a favor d'un desenvolupament urbanístic sostenible, sobre la base de l'ús racional del territori, per a comptabilitzar el creixement i el dinamisme econòmic necessari amb la cohesió social, el respecte al medi ambient i la qualitat de vida de les generacions presents i futures.

Des d'aquesta perspectiva el primer objectiu de la Llei és impregnar les polítiques urbanístiques de l'exigència de conjugar les necessitats de creixement amb els imperatius del desenvolupament sostenible. Relacionat, doncs, amb aquesta primera premissa, la Llei també esmenta que entre la documentació necessària per a la tramitació de tot un seguit de figures de planejament urbanístic és preceptiva l'elaboració de, com a mínim, un informe que descriu en termes ambientals les característiques del projecte.

D'altra banda, la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, transposa a la legislació catalana la Directiva 2001/42/CE, de 27 de juny, relativa a l'Avaluació Ambiental Estratègica de Plans i Programes i estableix l'obligatorietat d'avaluar els efectes ambientals de l'ordenació territorial i del planejament urbanístic.

L'entrada en vigor a Catalunya de la normativa estatal per plans i programes: Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental determina una avaluació ambiental estratègica per determinats plans urbanístics, i estableix la documentació ambiental a presentar, així com el seu contingut en la tramitació del pla.

L'avaluació ambiental ha de centrar-se en aquells valors, vulnerabilitats i impactes significatius derivats de les noves accions produïdes pel pla; aquest s'inicia en una fase en la qual s'estableixen uns objectius de protecció generals bàsics que cal continuar durant l'elaboració del pla. L'avaluació ambiental és una eina de gestió ambiental que pretén integrar criteris ambientals i de sostenibilitat en el disseny i revisió de plans i programes, tot i que també és aplicable a propostes polítiques i legislatives. Basada en un enfocament proactiu, l'avaluació ambiental estratègica ha de permetre posar al mateix nivell els aspectes ambientals, socials i econòmics des de les primeres fases del procés de presa de decisions. La característica que diferencia el procés d'AAE respecte d'altres mètodes d'avaluació ambiental de plans o projectes i que a priori ha d'augmentar l'efectivitat d'aquesta avaluació ambiental, és justament el fet que es porta a terme des de les primeres fases del procés de presa de decisions.

1.2. AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA

La Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estableix en la seva Disposició Addicional vuitena, les regles aplicables en avaluació ambiental fins que la Llei 6/2009 s'adapti a la Llei de l'Estat 21/2013.

En l'apartat 6 de la Disposició Addicional vuitena de la Llei 16/2015, estableixen els plans sotmesos a avaluació ambiental estratègica ordinària i els que són objecte d'avaluació ambiental estratègica simplificada. La present Modificació puntual del POUM **està sotmesa a avaluació ambiental estratègica simplificada**, perquè s'ajusta al supòsit 6.b) quart de la Llei:

b) Són objecte d'avaluació ambiental estratègica simplificada:

Primer. Els plans directors urbanístics i les normes de planejament urbanístic.

Segon. Els plans parcials urbanístics i els plans especials urbanístics en sòl no urbanitzable no inclosos en l'apartat tercer de la lletra a en el cas que desenvolupin planejament urbanístic general no avaluat ambientalment o planejament urbanístic general avaluat ambientalment si aquest ho determina.

Tercer. Les modificacions dels plans urbanístics dels apartats primer i segon que constitueixin variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

Quart. Les modificacions dels plans urbanístics que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària que no constitueixin variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla, però que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

En el títol II – Capítol I de la Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, es regulen els tràmits i documentació de l'avaluació ambiental estratègica; a la secció 2a s'especifica el tràmit d'avaluació ambiental estratègica simplificada per tal que l'òrgan ambiental emeti l'informe ambiental estratègic. L'article 29 estableix que en la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica simplificada, acompanyant a l'esborrany del pla, s'ha de presentar davant l'òrgan substantiu, un document ambiental estratègic, amb el contingut mínim que fixa l'article esmentat.

Així, el present document és el **document ambiental estratègic (en endavant DAE) de la modificació puntual POUM de Palau-solità i Plegamans**, redactat segons les determinacions establertes en la Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, així com la Llei 6/2009, de 28 d'abril, sobre l'avaluació ambiental de plans i programes en el medi ambient, el Text refós de la Llei d'urbanisme (DL 1/2010, de 3 d'agost), i les seves modificacions, i el seu reglament (Decret 305/2006, de 18 de juliol).

Aquest document té la finalitat de valorar el efectes ambientals del desenvolupament de la instal·lació de bateries per a l'emmagatzematge d'energia elèctrica tant en el sòl no urbanitzable com en la resta del municipi. Per això, el present document ambiental determina els aspectes rellevants del medi que poden veure's afectats, descriu les diferents alternatives proposades, i determina els possibles efectes ambientals de l'alternativa escollida. També suggereix mesures i/o recomanacions preventives, correctores i/o compensatòries, per aconseguir un desenvolupament sostenible i minimitzar qualsevol efecte ambiental sobre el medi ambient.

1.3. DADES BÀSIQUES DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM

1.3.1. Antecedents

El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Palau-solità i Plegamans (d'ara endavant, POUM), aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 23/04/2015, i publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) en data de 30 de setembre de 2015 /2015, atorga especial atenció tant a l'ordenació d'usos dintre de les àrees industrials, amb una programació minuciosa dels usos permesos a cada polígon, com al reconeixement de les característiques d'especial valor del sòl no urbanitzable, atorgant un nivell de protecció alt per a la totalitat dels espais oberts en sòl no urbanitzable.

El darrer any, fruit tant de impuls estatal i autonòmic per promoure la implantació d'instal·lacions de producció d'energies renovables, com dels avanços tecnològic al camp de l'emmagatzematge d'energia elèctrica, l'ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha rebut diverses sol·licituds per instal·lar plantes d'emmagatzematge elèctric en bateries a sòl no urbanitzable. Davant el creixent interès per aquesta activitat, i amb la voluntat d'estudiar degudament els reptes que planteja la seva implantació, en la vessant d'impacte territorial, paisatgístic, i de seguretat, va aprovar l'acord de suspensió de la tramitació de plans urbanístics i llicències, comunicats i altres autoritzacions municipals en relació a la implantació d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en sòl no urbanitzable, en data 27 de febrer de 2025.

Recentment, en data 19 de novembre del present any 2025, el Parlament de Catalunya va adoptar la Resolució 462/XV de validació del Decret llei 22/2025, per augmentar la resiliència del subministrament elèctric a Catalunya, donant efectivitat al mateix després de que quedés sense efectivitat per la manca de validació de la primera publicació. Aquest decret contempla diverses determinacions envers les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries (d'ara endavant, EEBS) en les modalitats híbrides i aïllades.

El present document s'integra, doncs, en el marc d'aquesta suspensió de llicències i d'aquesta actualització de la normativa sectorial, amb la voluntat de diagnosticar i regular les implicacions d'aquesta activitat i el seu encaix dintre del territori del municipi i el planejament vigent del mateix.

1.3.2. Objectiu

D'acord amb l'objecte d'aquesta modificació, els objectius específics de la modificació són:

- Definir i classificar l'activitat corresponent a les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica mitjançant bateries (BEES) dins del sistema de serveis tècnics, com a Servei tècnic d'energia elèctrica, clau T.2, en els termes previstos als articles 128 a 140 de les Normes Urbanístiques del POUM, de manera coherent amb el marc normatiu vigent i, en particular, amb les determinacions introduïdes pel Decret llei 22/2025.
- Establir les condicions d'ordenació i implantació específiques d'aquesta activitat en aquelles zones del sòl urbà i urbanitzable que admeten usos industrials, logístics o d'activitat econòmica, garantint la seva compatibilitat amb el teixit productiu i residencial existent i amb el model territorial definit pel planejament.
- Determinar de manera clara i unívoca les claus urbanístiques i les classes de sòl en què és admissible la implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, atenent les tres principals formes que pot adoptar la mateixa (menors a 0,1 MW, majors a 0,1 MW híbrides, majors a 0,1MW aïllades) i els seus respectius impactes, establint criteris específics de regulació tant en el sòl urbà i urbanitzable com en el sòl no urbanitzable, atenent els valors especials i característiques d'aquest darrer.

1.3.3.Promotor

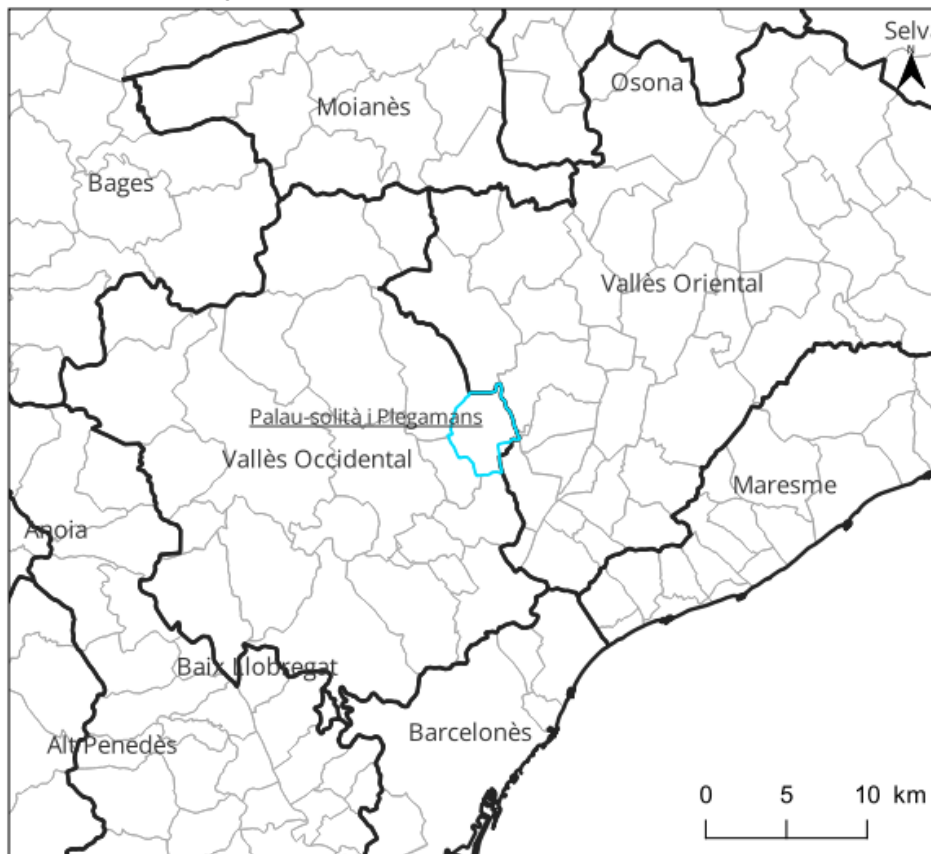
L'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha encarregat als Serveis tècnics municipals d'urbanisme de l'Ajuntament la redacció de la modificació puntual del POUM, per tal de regular les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries tant al sòl no urbanitzable com a la resta de sòls del municipi.

2. CARACTERITZACIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL DELS ASPECTES AMBIENTALMENT RELLEVANTS A L'ÀMBIT

2.1. ÀMBIT TERRITORIAL

L'àmbit de la present modificació puntual del POUM es localitza al municipi de Palau-solità i Plegamans situat a la comarca del Vallès Occidental. El terme municipal, amb una extensió de 14,93 km² (IDESCAT, 2024), limita amb Santa Perpètua de Mogoda, Parets del Vallès (Vallès oriental) i Mollet del Vallès (Vallès Oriental) al sud, Lliçà d'Amunt i Lliçà d'Avall (Vallès Oriental) i a l'est, Caldes de Montbui (Vallès Oriental), Montcada i Reixac i Sentmenat al nord, Polinyà a l'oest.

Imatge 1. Plànol de situació del municipi dins la comarca



Font: elaboració pròpia a partir de base de dades de l'ICGC.

El municipi de Palau-solità i Plegamans, amb 15.444 habitants (IDESCAT, 2024), és de caire periurbà/metropolità de l'àrea metropolitana de Barcelona. A part del nucli principal urbà, també hi ha Can Duran, la Sagrera, els Turons, el carrer de Dalt, la pineda i el Pla de l'Alzina, Can Maiol i Santa Magdalena.

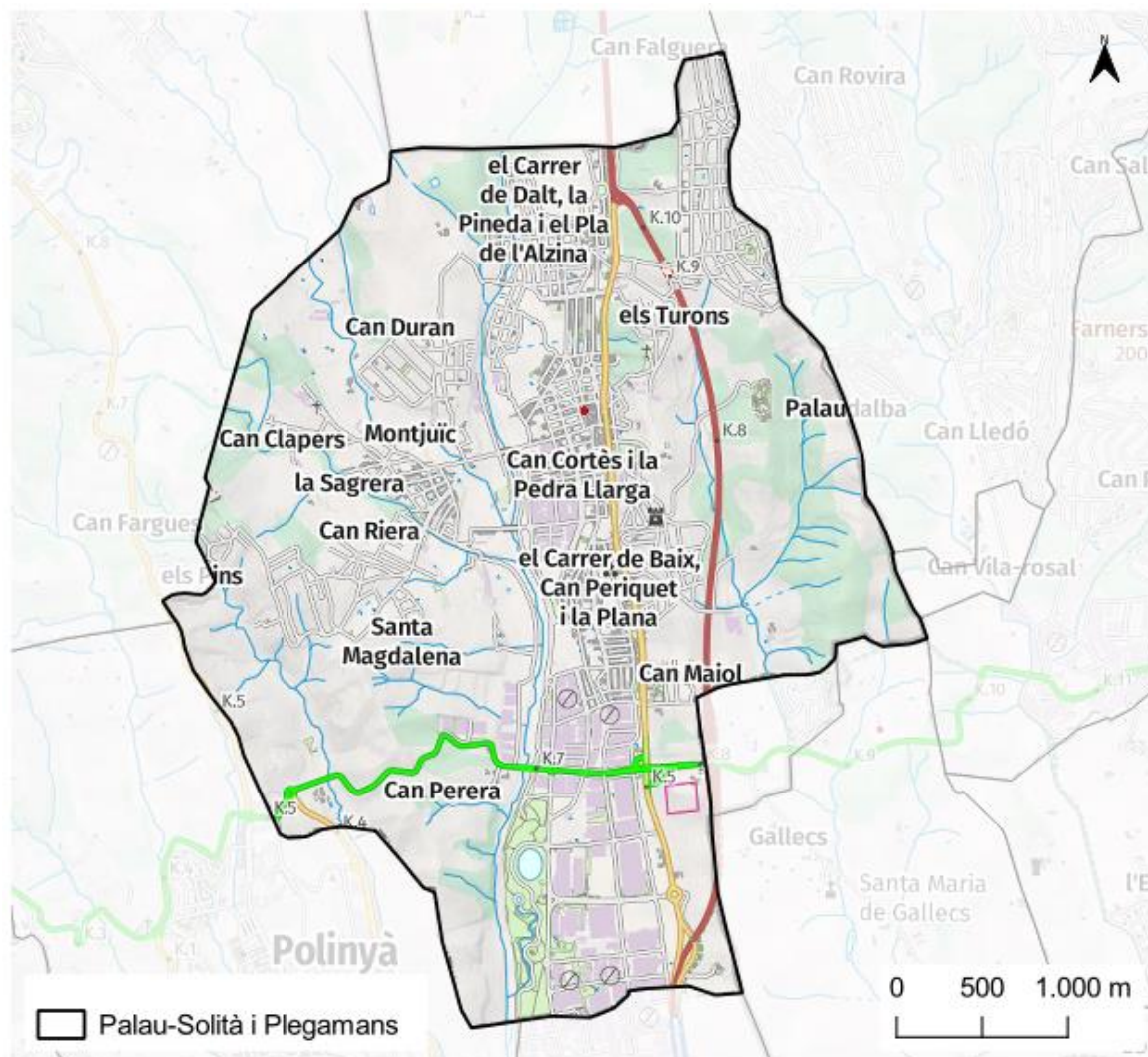
El terme és travessat, de nord-oest a nord a sud, per la Riera de Calders i la de Tenes, que desemboca al Besòs.

Al municipi, travessa l'Autovia C-59, que connecta el Vallès Oriental amb el Moianès i passa pel costat de Palau-solità i Plegamans, així com carreteres locals i altres accessos com l'AP-7 / E-15 a la seva proximitat. El municipi es creuat pel mig per la carretera local B-143, direcció nord-sud, paral·lela a la C-59. També hi travessa la carretera C-155 en direcció est-oest, unint Granollers amb Sabadell.

El municipi de Palau-solità i Plegamans està situat al centre-sud de la regió de la plana del Vallès. Es tracta d'una àrea amb relleus suaus, formada per turons sinuosos i arrodonits, altament

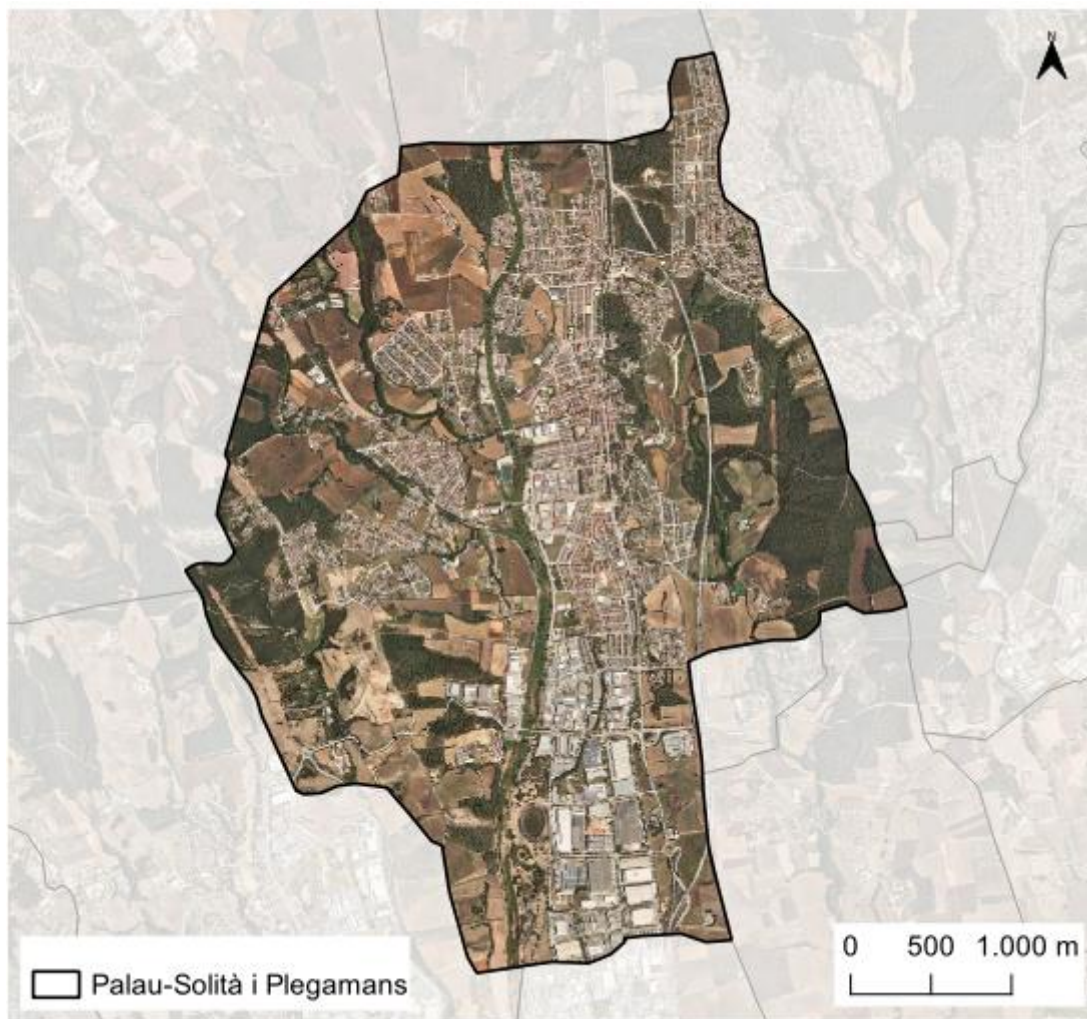
urbanitzada. L'altitud mitjana és d'uns 130 m sobre el nivell del mar. El punt més baix del municipi està al sud i és d'aproximadament 80 msnm i el punt més alt és d'aproximadament 200 msnm.

Imatge 2. Plànol de localització de Palau-solità i Plegamans



Font: Mapa topogràfic (ICGC)

Imatge 3. Ortofoto del municipi



Font: Elaboració pròpia a partir de l'ICGC

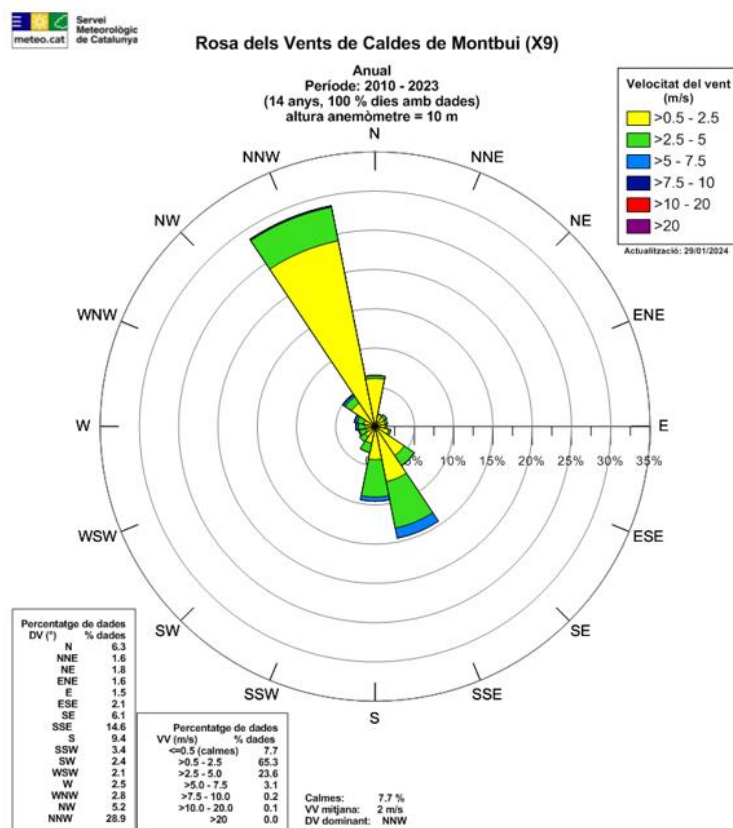
2.2. MEDI FÍSIC

2.2.1. Clima

El clima al municipi de Palau-solità i Plegamans és de tipus mediterrani prelitoral septentrional, amb una temperatura mitjana anual de 14 - 16 °C i una amplitud tèrmica d'uns 12 °C. El règim pluviomètric estacional a l'àmbit, amb màxims de precipitació a la tardor i mínims a l'estiu, amb una mitjana pluviomètrica anual entre 550 i 700 mm.

Al llarg de l'any hi ha un període fred (temperatures mitjanes per sota o al voltant de 10°C) constituït pels mesos de desembre, gener, febrer, un període temperat, corresponent als mesos de març, d'abril, maig, setembre, octubre i novembre (temperatures mitjanes entre 10° i 20°C) i, finalment, un període càlid corresponent als mesos de juny, juliol i agost (temperatures mitjanes superiors als 20°C, aproximadament de 22 - 24°C).

Imatge 4. Rosa dels vents amb intensitat, de la localització més propera amb estació de mesura



Font: Servei meteorològic de Catalunya

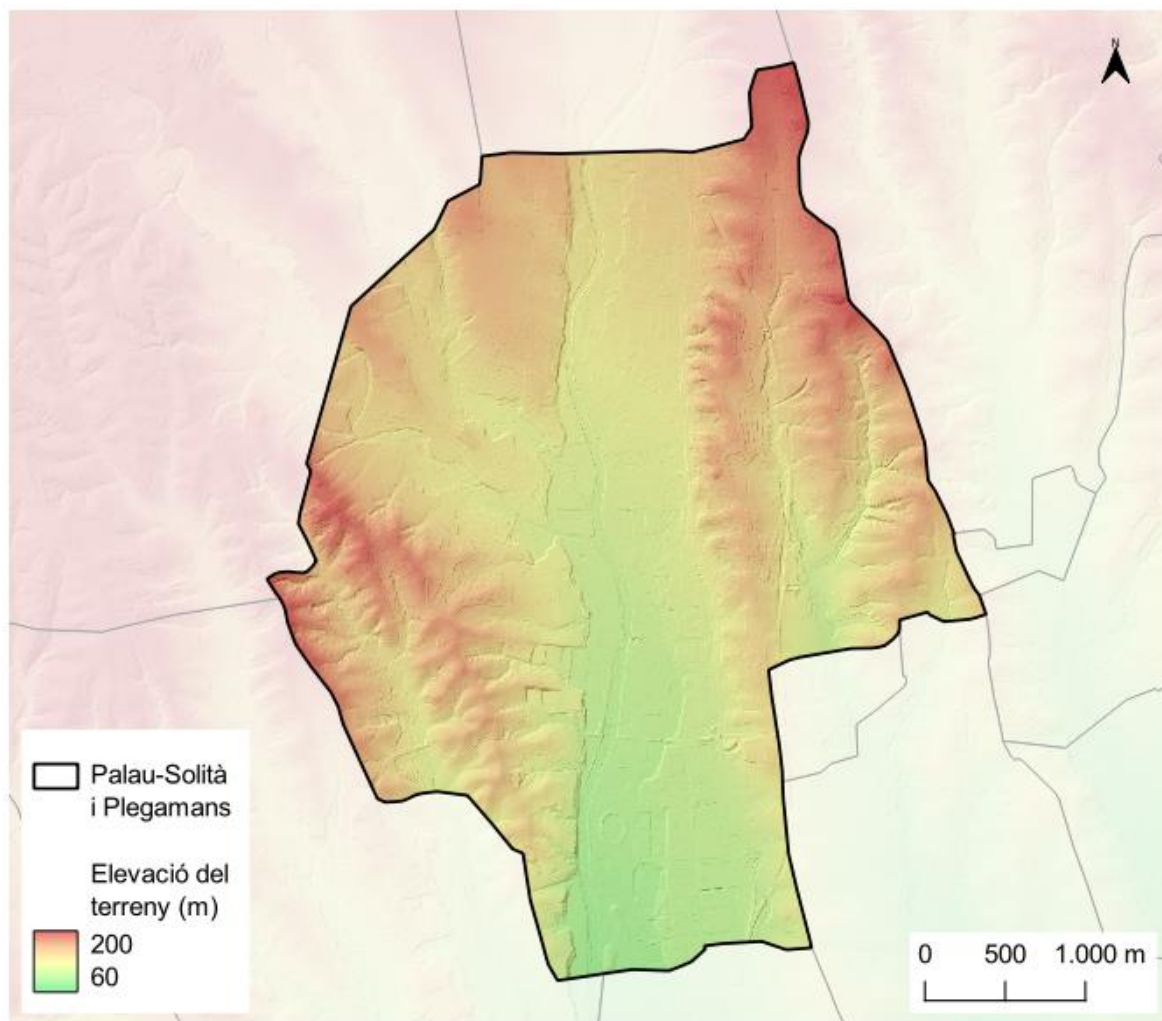
En quant a la direcció del vent, l'estació de mesura més pròxima la de Caldes de Montbui. Com es pot observar, hi ha dos tendències, el vent del nord-oest (mestral) i el del sud (migjorn), d'on la velocitat és més alta, però amb menys freqüència.

2.2.2. Rellu i geomorfologia

El municipi Palau-solità i Plegamans està situat geogràficament a la plana del Vallès. Es tracta d'una àrea amb relleus suaus, formada per turons sinuosos i arrodonits, altament urbanitzada. Els espais lliures es destinen principalment a usos agrícoles, tot i que també s'hi localitzen algunes àrees boscoses aïllades. Per aquestes valls de la plana vallesana recorren els principals cursos fluvials tributaris del riu Besòs, com ara el riu Ripoll, la riera de Caldes i el Tenes, entre d'altres.

Segons l'IDESCAT, el nucli de Palau-solità i Plegamans es troba a la cota 130 m, i el terme municipal es situa aproximadament entre els 200 m tant per l'est com per l'oest del municipi fins els 80 m a tocar el límit sud del municipi. D'aquest punts alts destaquen el Turó de Plegamans al nord i els altiplans de Can Cortès i Can Burguès. El terme és travessat, de nord-oest a nord a sud, per la Riera de Calders i la de Tenes, que desemboca al Besòs.

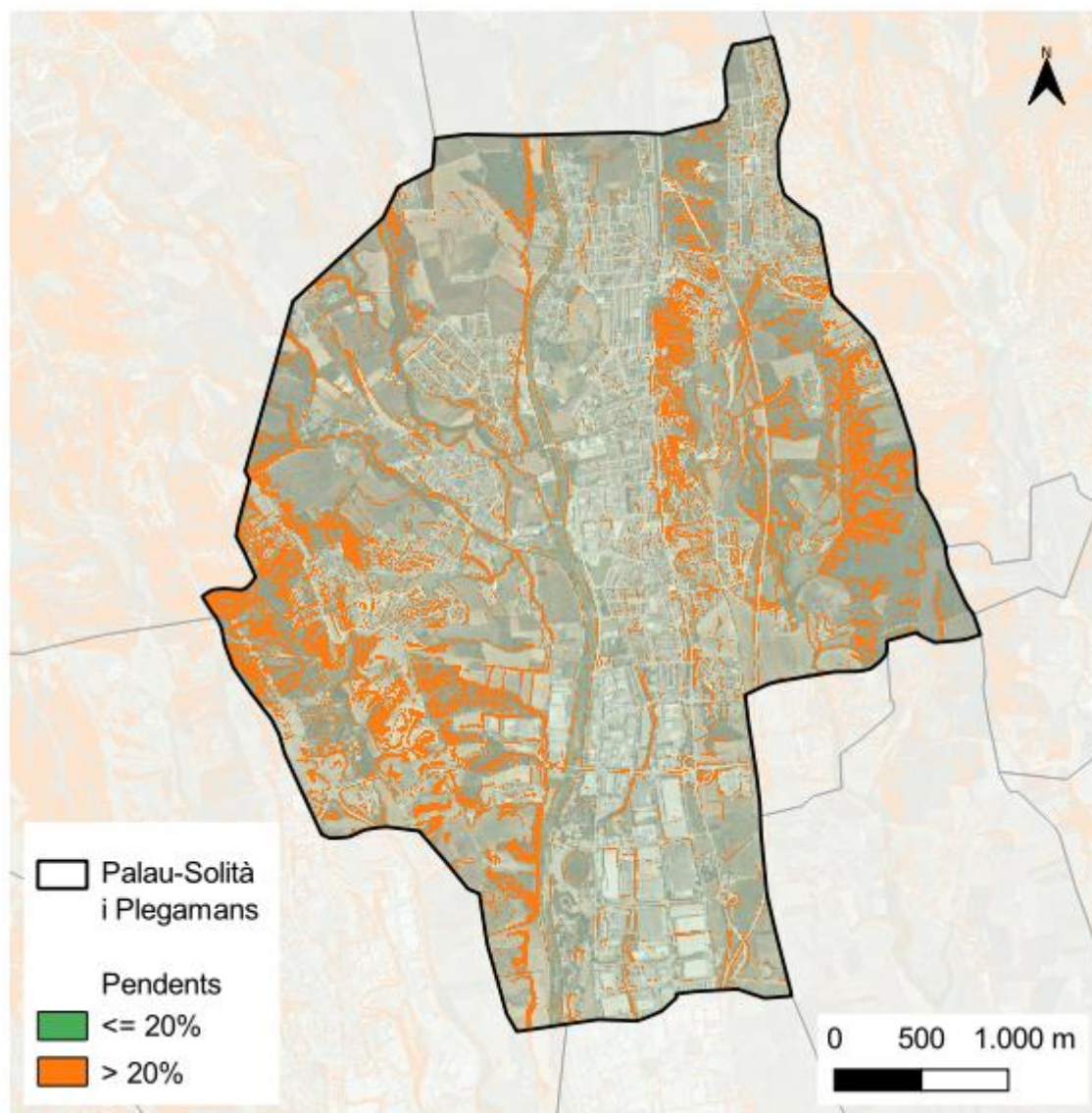
Imatge 5. Plànol del model digital del terreny (MDT)



Font: elaboració pròpia a partir de base de dades de l'ICGC.

S'ha elaborat un mapa de pendents per a detectar les zones on hi ha pendents superiors al 20%. Com es pot apreciar al mapa, en general, les pendents superiors al 20% és situen en zones de bosc, marges i les rieres.

Imatge 6. Plànol de pendents



Font: elaboració pròpia a partir de base de dades de l'ICGC.

2.2.3. Geologia

Geològicament, el terme de Palau-solità i Plegamans troba sobre els materials cenozoics, neògens i quaternaris. Es poden identificar clarament la presència de sediments quaternaris en les rieres i zones de drenatge.

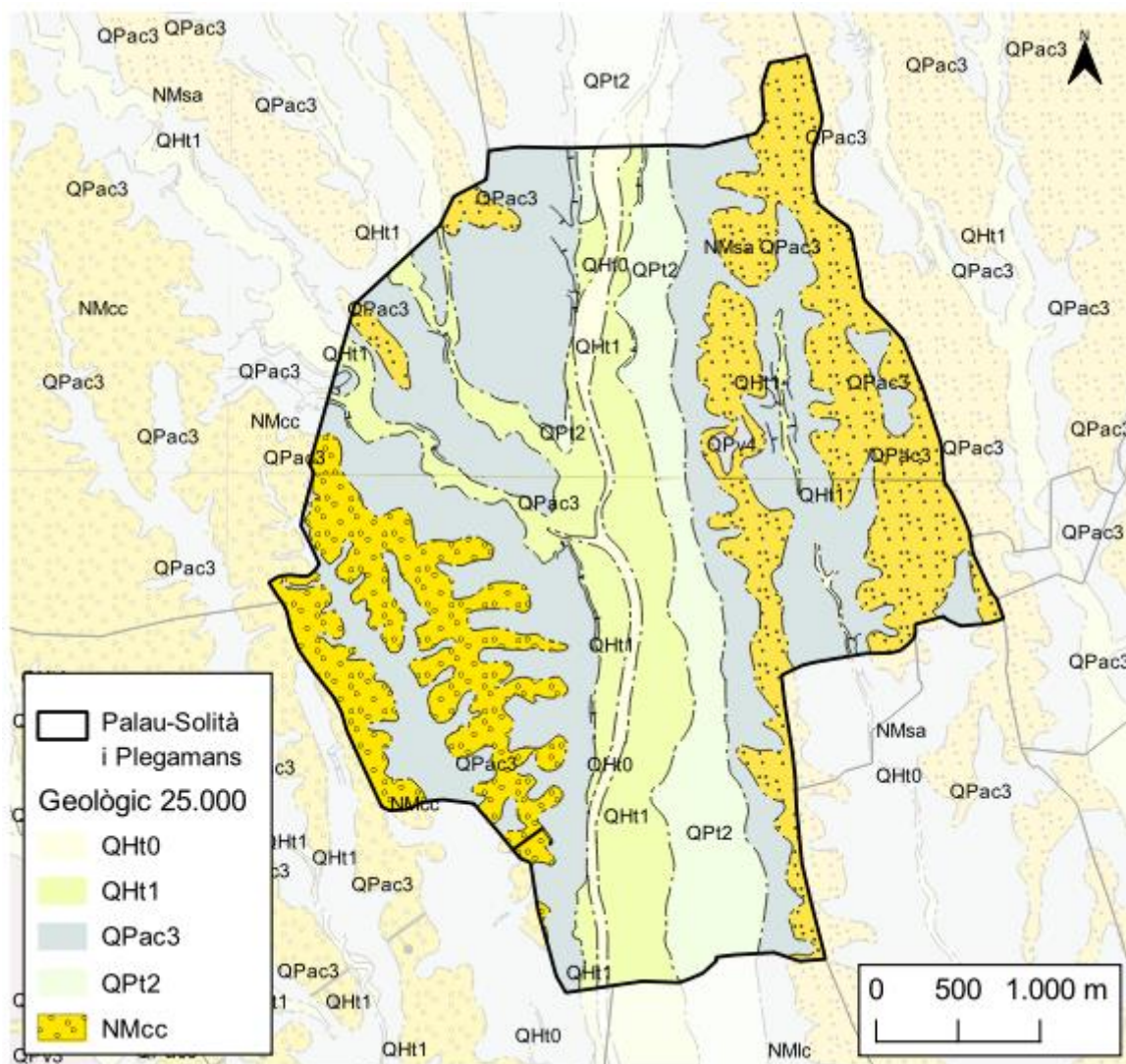
No es localitzen espais d'Interès Geològic de Catalunya dins l'àmbit o proper al mateix.

Les unitats geològiques que afloren al municipi, segons el Mapa Geològic de Catalunya a escala 1:25.000 de l'Institut Geològic de Catalunya, són les següents:

- *Neogen*
 - **NMcc**: Conglomerats amb alguns nivells de gresos arcòsics i lutites. Cenozoic. Neogen. Miocè.
- *Quaternari*
 - **QHt0**: Graves i sorres de gra mitjà. Terrassa fluvial. Cenozoic. Quaternari. Holocè.

- **QHt1:** Graves amb la matriu sorrenca i llims. Terrassa fluvial. Cenozoic. Quaternari. Holocè.
- **QPac3:** Sorres i llims amb argila de tonalitats vermelloses, que contenen nivells lenticulars amb base canalitzada de graves i gravetes de litologia variable. Al·luvial-col·luvial. Cenozoic. Quaternari. Plistocè.
- **QPt2:** Graves, sorres i llims. Terrassa fluvial. Cenozoic. Quaternari. Plistocè.

Imatge 7. Unitats geològiques del municipi de Palau-solità i Plegamans



Font: elaboració pròpia a partir de la cartografia del mapa geològic 1:25.000 de l'ICGC.

2.2.4. Capacitat agrològica dels sòls

La capacitat agrològica dels sòls és un sistema de classificació que agrupa els sòls en funció de la seva idoneïtat per a la producció agrícola sostenible. Aquesta classificació permet identificar la capacitat productiva del sòl i el risc de pèrdua d'aquesta capacitat a causa de factors naturals o antròpics.

A Catalunya, l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) i el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (DACC) col·laboren en la classificació dels sòls mitjançant el programa de cartografia de sòls a escala 1:25.000.

El sistema de classificació utilitzat es basa en el mètode de Klingebiel i Montgomery (1961), adaptat a les condicions de Catalunya pel Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación i modificat pel Servei de Producció Agrària del DARP (1995). Posteriorment, l'ICGC i el DARP han publicat les "Especificacions per a la determinació de les Classes de Capacitat Agrològica".

Les classes es divideixen en vuit categories (I-VIII):

Classe I: Sòls que no presenten limitacions per al seu ús. Permeten el conreu d'una àmplia gama de cultius, o qualsevol altre tipus d'aprofitament, amb una alta productivitat. S'han desenvolupat en àrees molt planes amb poc risc d'erosió i sense problemes de desbordament ocasionats per la xarxa fluvial. Les poques pràctiques de conservació que requerides estan orientades, exclusivament, a mantenir la seva productivitat.

Classe II: Sòls que presenten algunes limitacions per al seu ús, el que pot reduir el nombre de cultius que es poden portar a terme i/o fa necessari algunes pràctiques de conservació moderades per prevenir el seu deteriorament (conreu seguint les corbes de nivell) o per millorar la seva productivitat (drenatge).

Classe III: Sòls que presenten importants limitacions per al seu ús (Capacitat de retenció d'humitat, pendent del terreny, nivell freàtics elevats), el que es tradueix en la reducció del nombre de cultius que es poden dur a terme i/o fa necessari aplicar pràctiques de conservació més difícils d'aplicar i mantenir.

Classe IV: Sòls que presenten limitacions molt severes per al seu ús (fondària arrelable, capacitat de retenció d'humitat, pendents forts del terreny, drenatge insuficient i entollaments, inundacions freqüents, salinitat, sodicitat, trets erosius), el que restringeix de forma important el nombre de cultius que es poden dur a terme i/o requereix un manegi molt curós, amb pràctiques de maneig i conservació molt acurades.

Classe V: Sòls amb poc risc d'erosió, però que presenten d'altres limitacions edàfiques o fisiogràfiques difícils d'esmenar (profunditat arrelable, salinitat, sodicitat, entollaments, afloraments rocosos) que fan impracticable el conreu i limita el seu ús a prats, usos forestals o reserva natural.

Classe VI: Sòls que presenten limitacions importants (profunditat arrelable, pendents moderats, afloraments rocosos) que els fan no aptes per a l'agricultura i limiten el seu ús a prats, usos forestals o reserva natural.

Classe VII: Sòls que presenten limitacions molt severes (profunditat arrelable, pendents forts, afloraments rocosos) que els fan no aptes per al cultiu agrícola i limiten el seu ús a pastures, usos forestals o reserva natural.

Classe VIII: Sòls i àrees miscel·lànies que presenten tantes limitacions (profunditat arrelable, pendents molt forts, afloraments rocosos) que exclouen totalment un ús comercial i el limita a usos paisatgístics, d'esbarjo, reserves naturals o reserves hídriques. S'inclouen els afloraments rocosos, les platges, les lleres dels rius, les escombreres de mines...

AM: Àrees miscel·lànies no avaluades

Amb l'aprovació del **Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre**, sobre mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, el DARP va redactar l'"Informe Tècnic sobre la Protecció dels Sòls d'Alt Valor Agrològic" (setembre de 2020). Aquest informe estableix la necessitat de preservar l'ús agrícola dels sòls i determina els criteris d'implantació de plantes fotovoltaïques segons la seva classificació en aplicació del que disposa l'article 9 del decret llei 16/2019:

Criteris específics per a la implantació de plantes solars fotovoltaïques

9.1 En l'elecció de l'emplaçament de les plantes solars fotovoltaïques cal tenir en compte els criteris següents:

a) El respecte a la matriu biofísica del territori, tenint en compte el criteri de proporcionalitat amb l'entorn i el model parcel·lari preexistent.

b) L'adaptació al terreny on s'ubiquin, el manteniment de les traces dels camins existents i la no modificació de forma significativa del seu recorregut, la configuració dels marges i altres elements existents com l'arbrat d'interès, torrents, regs, i similars, encara que això suposi que l'àmbit de la planta hagi de ser discontinu.

c) La minimització dels moviments de terres de manera que les plaques se situïn prioritàriament sense cimentació contínua i sobre el terreny natural.

d) El manteniment d'una separació mínima de les tanques a camins i a espais especialment freqüentats.

e) La no afectació significativa a sòls de valor agrològic alt o d'interès agrari elevat.

f) [No vigent].

9.2 **Es consideren zones no compatibles amb la implantació de plantes solars fotovoltaïques els espais naturals inclosos en la xarxa Natura 2000**, excepte si les plantes estan destinades a l'autoconsum o a la generació elèctrica connectada a xarxa de distribució de tensió igual o inferior a 25 KV , i ocupen com a màxim 1 hectàrea. Això no obstant, mitjançant estudis i anàlisis específics, que han de contenir una anàlisi agrària, paisatgística i climàtica, i que s'han de reflectir en un pla territorial sectorial, es pot modificar i precisar aquest criteri.

9.3. Als efectes d'aquest Decret llei, tenen la consideració de sòls de valor agrològic alt i d'interès agrari elevat els sòls de les classes I, II, III i IV establertes en el sistema d'avaluació de sòls de classes de capacitats agrològiques que consta a la informació cartogràfica oficial de Catalunya. En aquestes classes de sòl, la implantació de plantes solars fotovoltaïques ha de tenir en compte els criteris següents:

En sòls de Classe de Capacitat Agrològica V, VI, VII i VIII. són admissibles, sense limitacions.

a) En sòls de **Classe de Capacitat Agrològica III i IV**, es limita l'ocupació de la totalitat dels projectes aprovats a un màxim del 10% de la superfície agrícola de secà del terme municipal, i a un màxim del 5% de la superfície agrícola de regadiu del terme municipal.

b) En sòls de **Classe de Capacitat Agrològica I i II**, no s'admet, llevat dels supòsits següents:

1r. Quan es tracti de plantes destinades a l'**autoconsum** que siguin adjacents al punt de subministrament.

2n. Quan es tracti de plantes incloses en **projectes d'investigació** i recerca participats per centres de recerca o universitats amb finalitats experimentals, sempre que la seva ocupació **no sigui superior a 10 ha**.

3r. Quan es tracti d'instal·lacions solars ubicades **sobre conreus** que compleixin els requisits següents:

En el cas de **conreus llenyosos**, que les plantes fotovoltaïques disposin d'una estructura que situï les plaques per sobre de les plantes, de manera que no impedeixin les pràctiques normals del conreu ni la seva mecanització i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que projecten les plaques.

En el cas de **conreus herbacis i hortícoles**, quan la distància entre les plaques sigui la necessària per a la mecanització o gestió del conreu, i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que hi projecten les plaques.

9.4 La implantació de plantes solars fotovoltaïques en sòl forestal o en la seva franja de protecció ha de complir les mesures de prevenció dels incendis forestals previstes a la normativa vigent, llevat del requisit de disposar d'una xarxa d'hidrants homologats per a l'extinció d'incendis que es pot substituir per un punt d'aigua per a incendis forestals.

En els casos en què les plantes fotovoltaïques tinguin un caràcter mixt (agrícola i secundàriament energètic) es podran admetre en sòls de classes IV, III, i si no compromet la producció agrícola a les classes II i I. D'altra banda, es totalment necessari que els projectes de noves plantes fotovoltaïques presentin estudis alternatius de localització de la instal·lació, com ara altres finques no cultivades o amb diferents tipus de qualitat de sòls, per tal de reduir l'afectació de la producció agrària tant com es pugui, en compliment, dels articles 10 i 11 de la Llei 3/2019 dels Espais Agraris.

El Decret Llei 22/2025 Modificacions en el text refós de la Llei d'urbanisme i el **Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre**, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.

El present Decret Llei adopta mesures destinades a fomentar l'acceptació social i territorial dels parcs, així com garanties per al sector agrícola que els seus espais més adients de regadiu no es destinaran per regla general a parcs solars, amb la finalitat d'augmentar la potència solar instal·lada a Catalunya i, alhora, de reduir la conflictivitat.

La primera mesura en aquest sentit és regular la implantació d'energia fotovoltaica en terrenys de regadiu, trobant un equilibri entre totes les parts implicades. El Govern fa seva la feina, que han dut a terme la principal associació d'energia fotovoltaica del país (UNEFCAT) i la que representa les comunitats de regants (ACATCOR), i s'ha arribat a un acord molt rellevant, presentat al Parlament de Catalunya, sobre com regular aquesta matèria. Així, es busca impedir nous parcs solars en zones de regadiu com a regla general, i s'estableixen algunes excepcions en certs casos, com ara els parcs en tramitació, els parcs d'autoconsum, els parcs de menys potència o els parcs en terrenys no explotats agràriament durant un període rellevant.

Article 1

Modificació del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables

Es modifica el Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, en els termes següents:

1.1 Es modifica l'apartat 1 de l'article 6, que passa a tenir la redacció següent:

«6.1 Aquest capítol és aplicable a les instal·lacions següents, situades sobre el terreny en sòls classificats com a no urbanitzables o sobre sòls antropitzats, que són sòls degradats i transformats però abandonats per l'activitat que en va provocar la transformació, sempre que estiguin en el règim del sòl no urbanitzable:

»a) Parcs eòlics: instal·lacions de producció d'electricitat a partir de la força del vent, d'una potència superior a 500 kW i inferior o igual a 50 MW, amb autoconsum o sense, constituïdes per un aerogenerador o una agrupació d'aquests interconnectats elèctricament i amb un únic punt de connexió a la xarxa de transport o distribució d'energia elèctrica. Formen part també del parc eòlic les infraestructures d'evacuació elèctrica, la subestació del parc i els accessos de nova construcció o la modificació dels que ja existeixen.

»b) *Plantes solars fotovoltaïques: instal·lacions de producció d'electricitat a partir de l'energia solar mitjançant l'efecte fotoelèctric, amb autoconsum o sense, d'una potència superior a 500 kW i inferior o igual a 50 MW, constituïdes per un conjunt de mòduls destinats a la captació de l'energia solar interconnectats elèctricament i amb un únic punt de connexió a la xarxa de transport o de distribució d'energia elèctrica. Formen part també de la planta solar fotovoltaica els inversors, la subestació de la planta, les infraestructures d'evacuació elèctrica i els accessos de nova construcció o la modificació dels que ja existeixen.*

»c) *Les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica mitjançant bateries híbrides amb les instal·lacions de les lletres a i b.»*

1.2 S'afegeix l'apartat 5 de l'article 6 amb la redacció següent:

En el cas de les persones titulars dels permisos d'accés d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica que hibridin aquestes instal·lacions mitjançant la incorporació de mòduls d'emmagatzematge electroquímic, sempre que aquest emmagatzematge se situï dins de la poligonal definida pel projecte de generació original i aquesta disposi d'un tràmit ambiental favorable, l'òrgan substantiu consultarà a l'òrgan ambiental la necessitat o no del tràmit d'avaluació d'impacte ambiental simplificada en els termes de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, per a la incorporació de l'emmagatzematge. Pel que fa al tràmit urbanístic, és d'aplicació l'article 59 del Decret 64/2014, i és preceptiu l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme.»

1.3 Es modifica el paràgraf e, de l'apartat 1 de l'article 9, amb el contingut següent:

«e) La no afectació significativa a sòls de valor agrològic alt o d'interès agrari elevat en espais agraris de secà ni l'afectació d'espais agraris de regadiu, amb les excepcions que estableix l'apartat 2 d'aquest article.»

1.4 S'afegeix el text següent a l'apartat 2 de l'article 9, amb el contingut següent:

«Són també zones incompatibles amb la implantació de plantes solars fotovoltaïques els espais agraris de regadiu que actualment ja s'estan regant, o que properament es començaran a regar perquè ja disposen de les infraestructures i les instal·lacions fetes, excepte que sigui per a autoconsum amb o sense excedents o projectes als quals s'aplica la tramitació d'urgència segons l'article 14 bis del Decret Llei 16/2019, i que es connectin a la xarxa de distribució.

Són igualment zones incompatibles aquells espais agraris inclosos en projectes d'implantació de nous regadius o de transformació dels que ja existeixen, llevat que sigui d'aplicació algun dels supòsits següents:

a) Que es tracti de projectes de generació renovable en règim d'autoconsum amb o sense excedents o projectes als quals s'aplica la tramitació d'urgència segons l'article 14 bis i que es connectin individualment a la xarxa de distribució.

b) Que l'espai agrari reservat per al regadiu al qual pertanyi l'espai en qüestió sigui superior a l'espai regable d'acord amb la dotació d'aigua atorgada i que la ocupació proposada no n'afecti el ple desenvolupament prenent com a referència els valors que fixi el Departament competent en matèria de regadius en el termini màxim de tres mesos i que poden ser modificats pel mateix Departament.

c) Que la persona promotora de la planta solar fotovoltaica aportï mesures compensatòries que permetin aplicar l'aigua disponible per a l'àmbit que cal ocupar a nous espais propers no inclosos en l'àmbit del regadiu.

d) Quan es tracti d'espais agraris delimitats dins d'un àmbit de regadiu des de fa 10 anys o més però no s'hagin desenvolupat d'acord amb les dades registrades pel Departament responsable de la competència en regadius o que tot i haver-se desenvolupat no han tingut activitat agrària de regadiu segons les declaracions agràries (DUN) en els darrers 5 anys.

e) Que es tracti de plantes fotovoltaïques en la superfície de basses de reg o altres infraestructures artificials que formin part de les infraestructures de regadiu. En aquests supòsits, les plantes fotovoltaïques només estan sotmeses a autorització energètica i queden exemptes de la tramitació ambiental i urbanística.»

1.5 Es modifica l'article 9.3, que queda redactat amb el text següent:

«9.3. A l'efecte d'aquest Decret llei, les restriccions sobre els espais agraris de regadiu s'han de regir pel que estableix l'apartat 9.2 i per als espais agraris de secà tenen la consideració de sòls de valor agrològic alt i d'interès agrari elevat els sòls de les classes I, II, III i IV que estableix el sistema d'avaluació de sòls de classes de capacitats agrològiques que consta a la informació cartogràfica oficial de Catalunya. En aquestes classes de sòl, la implantació de plantes solars fotovoltaïques ha de tenir en compte els criteris següents:

a) En sòls de classe de capacitat agrològica III i IV de secà, es limita l'ocupació de la totalitat dels projectes aprovats a un màxim del 10 % de la superfície agrícola de secà del terme municipal.

b) En sòls de classe de capacitat agrològica I i II de secà, no s'admet, llevat dels supòsits següents:

1r. Quan es tracti de plantes destinades a l'autoconsum que s'ubiquin a terrenys adjacents al punt de subministrament. S'entenen per adjacents aquells terrenys pròxims, sense perjudici que entremig hi hagi un camí, una carretera o qualsevol altre element de domini públic.

2n. Quan es tracti de plantes incloses en projectes d'investigació i recerca que tinguin la participació de centres de recerca o universitats amb finalitats experimentals, sempre que la seva ocupació no sigui superior a 10 ha.

3r. Quan es tracti d'instal·lacions solars ubicades sobre conreus que compleixin els requisits següents:

En el cas de conreus llenyosos, que les plantes fotovoltaïques disposin d'una estructura que situï les plaques per sobre de les plantes, de manera que no impedeixin les pràctiques normals del conreu ni la mecanització i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que projecten les plaques.

En el cas de conreus herbacis i hortícoles, quan la distància entre les plaques sigui la necessària per a la mecanització o gestió del conreu, i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que hi projecten les plaques.

4t. Quan, d'acord amb l'anàlisi d'afectacions agràries que ha d'aportar la persona promotora del projecte i que ha de validar el departament competent en matèria d'espais agraris, es justifiqui que la dimensió de l'espai classificat amb classe de capacitat agrològica I o II no permet una explotació agrícola viable i que s'adoptin les mesures compensatòries per la pèrdua de producció de la superfície ocupada per la planta fotovoltaïca. La potència fotovoltaïca ubicada a classe I i II no pot superar els 5 MW. Els terrenys conreables amb declaració única agrària es presumeixen, a l'efecte d'aquest apartat i pel que fa a classe agrològica I i II, com de valor agrícola i susceptibles de ser explotats agrícolament.

c) En sòls de regadiu es poden proposar projectes que combinin la producció agrícola i la producció solar fotovoltaïca que compleixin els paràmetres determinats per la Instrucció tècnica

que estableix els criteris d'agrovoltisme a Catalunya de la Direcció General d'Agricultura i Ramaderia. Per al seguiment d'aquesta ocupació cal crear una comissió mixta d'agrovoltisme en regadius integrada per representants de les comunitats de regants, del sector fotovoltaic i dels departaments competents en matèria d'agricultura i de regadius i d'energia.»

1.6. S'afegeix l'apartat 5 a l'article 9, amb la redacció següent:

«L'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya ha d'augmentar les cates sobre el terreny per tenir el plànol de classes de capacitat agrícoles del territori català mapejat i actualitzat tant en secà com en regadiu».

Els mapes de capacitat agrològica dels sòls de Catalunya es poden consultar en els fulls cartogràfics del Geotrell IV: Mapa de capacitat agrològica del sòls de Catalunya, elaborats per l'ICGC a escala 1:25.000. Aquests mapes permeten avaluar la idoneïtat dels sòls per a l'activitat agrícola i la seva protecció davant d'altres usos. **Actualment, el municipi de Palau-solità i Plegamans no disposa d'un plànol de capacitat agrològica elaborat**, però en cas de que és desenvolupi, s'haurà de tindre en compte per a futures instal·lacions.

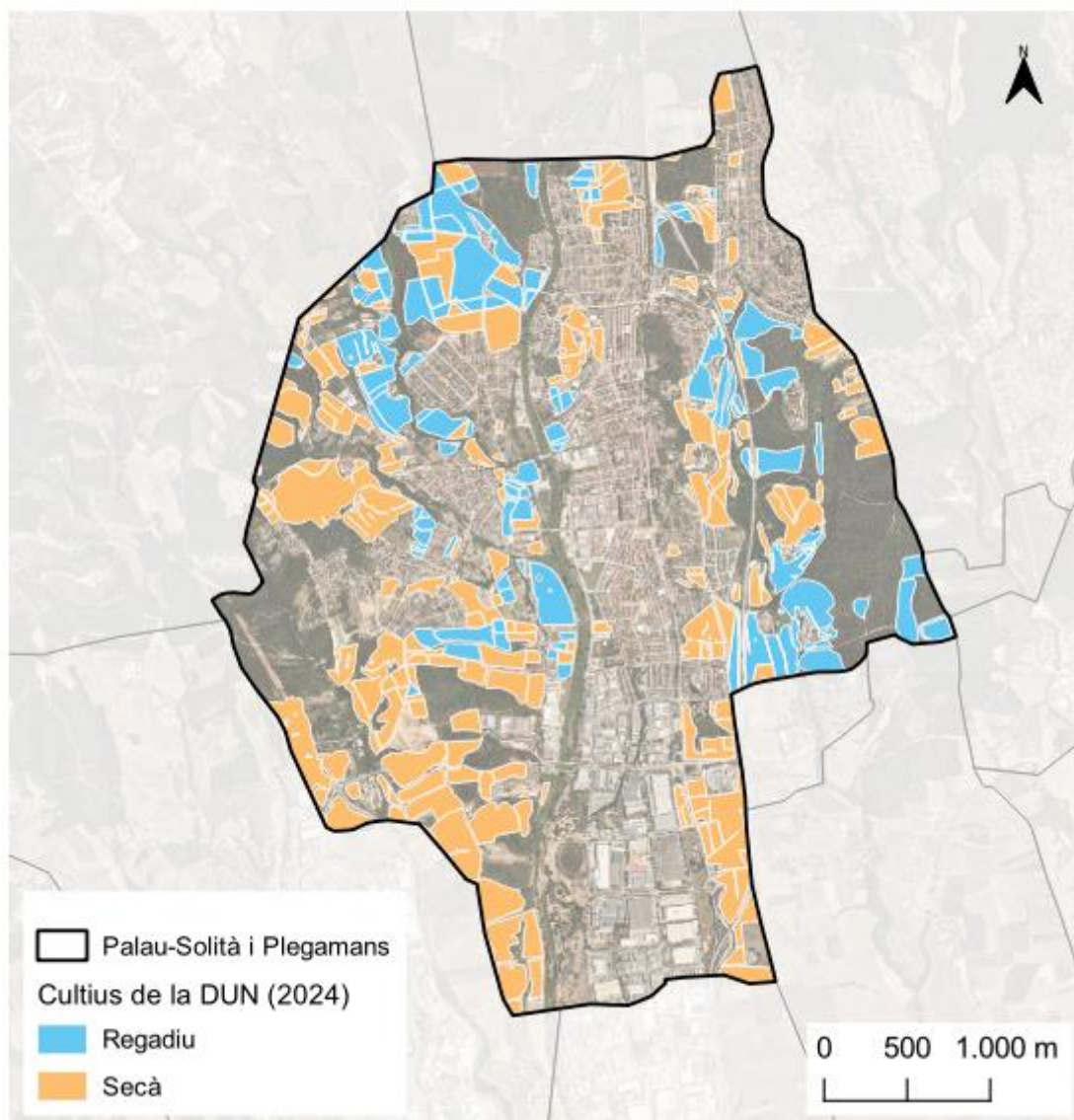
2.2.5. Declaració única agrària (DUN)

Segons la Declaració única agrària (DUN) del 2024, la superfície de les dos tipologies de cultiu plantades, regadiu o secà a l'àmbit de la MP de Palau-solità i Plegamans van ser les següents:

Taula 1. Tipus de cultiu de regadiu o secà i superfície al municipi

Tipologia	Superfície (m ²)	% sobre el sòl agrícola
Regadiu	1.503.160,97	34,26
Secà	2.884.555,48	65,74

Imatge 8. Mapa del cultiu de regadiu o secà plantat l'any 2024 segons la DUN



Font: elaboració pròpia a partir de les dades de la DUN

2.2.6. Afectacions agràries

La Llei 3/2019, del 17 de juny, dels espais agraris (DOGC Núm. 7900 de 19/06/2019) preveu en el seu article 10 que les figures de planejament territorial i urbanístic que afecten els espais agraris i els projectes d'obres que s'hi hagin de desplegar han d'incorporar en les memòries corresponents, d'una manera total o parcial, una anàlisi d'afectacions agràries que avaluï les afectacions sobre els espais agraris que poden derivar del pla o el projecte que es vol dur a terme.

Tot i així, tal com s'ha exposat anteriorment, s'haurà de tindre en compte el Decret Llei 22/2025, que modifica tant el Text refós de la Llei d'urbanisme com el Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, que introdueix canvis substancials en el règim d'ús i protecció del sòl agrícola, diferenciant explícitament el tractament dels conreus de regadiu respecte als de secà. En aquest sentit, es reforcen les limitacions a la implantació de determinades activitats sobre sòls de regadiu, reconeguts per la seva elevada capacitat agrològica, mentre que els sòls de secà poden quedar subjectes a un règim d'intervenció més flexible, sempre que es compleixin determinats criteris ambientals i territorials.

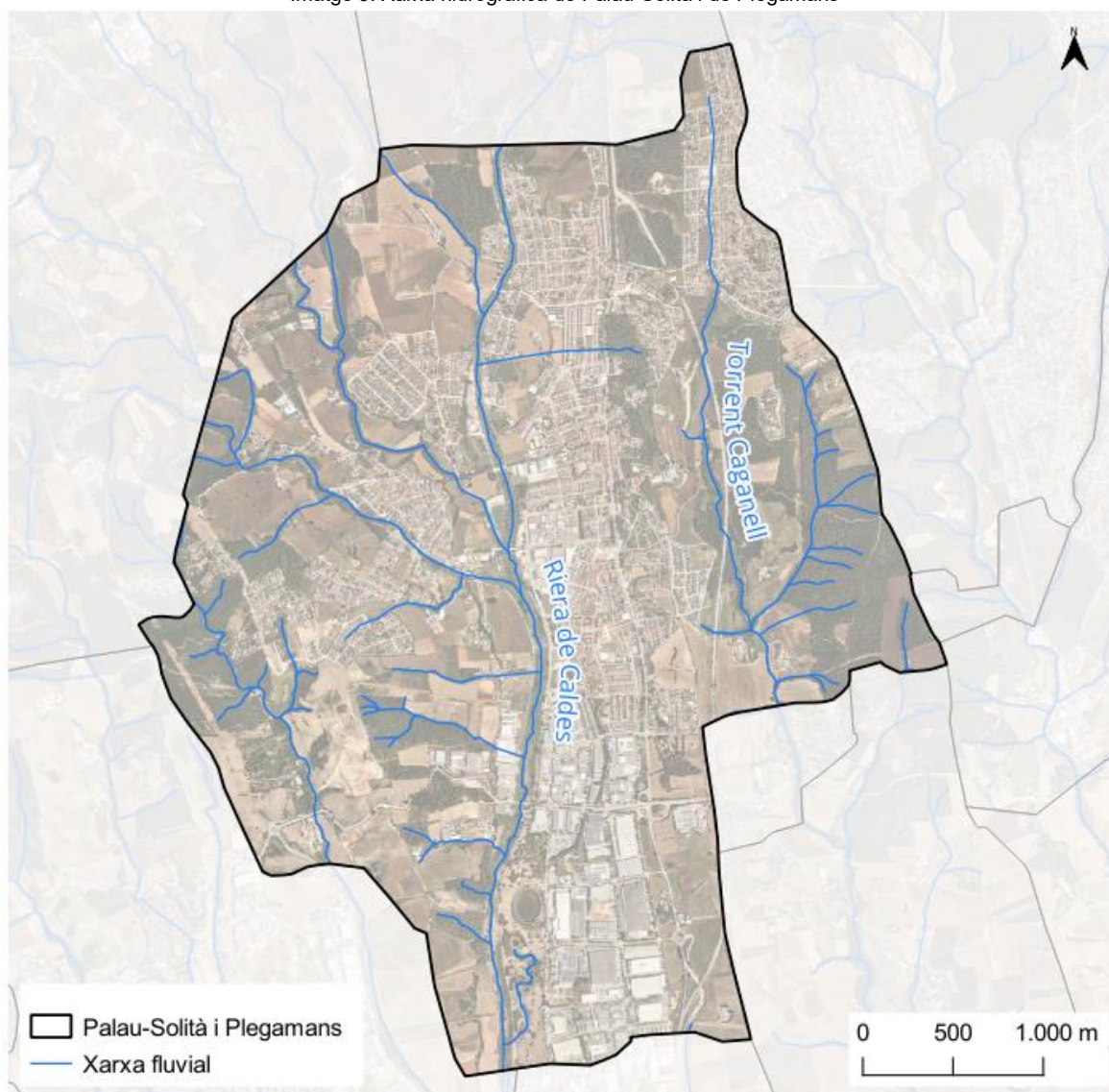
En aquest apartat del DAE es realitza l'anàlisi de les afectacions agràries de la Modificació puntual del POUM de Palau-solità i Plegamans per a la regulació de les instal·lacions de bateries.

El 29,28% del terme municipal de Palau-solità i Plegamans correspon a sòl agrícola, segons DUN 2024.

2.2.7. Hidrologia superficial

La major part del municipi de Palau-solità i Plegamans es troba dins la conca hidrogràfica de la Riera de Caldes i la de riu Tenes. Ambdues conques pertanyen a la conca hidrogràfica del Besòs. Dins de la xarxa hidrogràfica hi trobem la Riera de Calders, el Torrent de l'home mort, el Torrent Caganell, que travessen el municipi de nord a sud. I de forma més secundària el torrent de Ca l'Aiguder, el torrent de Can Turell, el torrent d'en Baell i la riera de Sentmenat.

Imatge 9. Xarxa hidrogràfica de Palau-Solità i de Plegamans



Font: Elaboració pròpia a partir de l'ICGC

El Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües, en el seu article sisè del títol primer estableix que els terrenys que limiten amb les lleres són subjectes, en tota la seva extensió longitudinal:

- *A una zona de servitud de 5 metres d'amplada, per a ús públic que es regularà reglamentàriament. Es defineix des de la zona de domini públic hidràulic a cada costat de la llera.*
- *A una zona de policia de 100 metres d'amplada en la qual es condicionarà l'ús del sòl i les activitats que s'hi desenvolupin. També definida des de la zona de domini públic hidràulic per cada costat.*

Caldrà tenir presents aquestes delimitacions a l'hora d'implantar les instal·lacions de bateries al municipi.

2.2.8.Hidrografia subterrània

Pel què fa a les masses d'**aigua subterrànies** de les conques internes de Catalunya, al municipi de Palau-Solità i de Plegamans es troba sobre dues masses diferents:

- MAS16 – Al·luvial del Vallès. Horitzó Superior.
- MAS17 – Detrític neogen del Vallès. Horitzó Inferior.

Segons el Pla de gestió DCFC 2022- 2027 l'estat de les masses d'aigua al 2023 a nivell químic és:

- Dolent: MAS16 i MAS17 (amb nitrats)

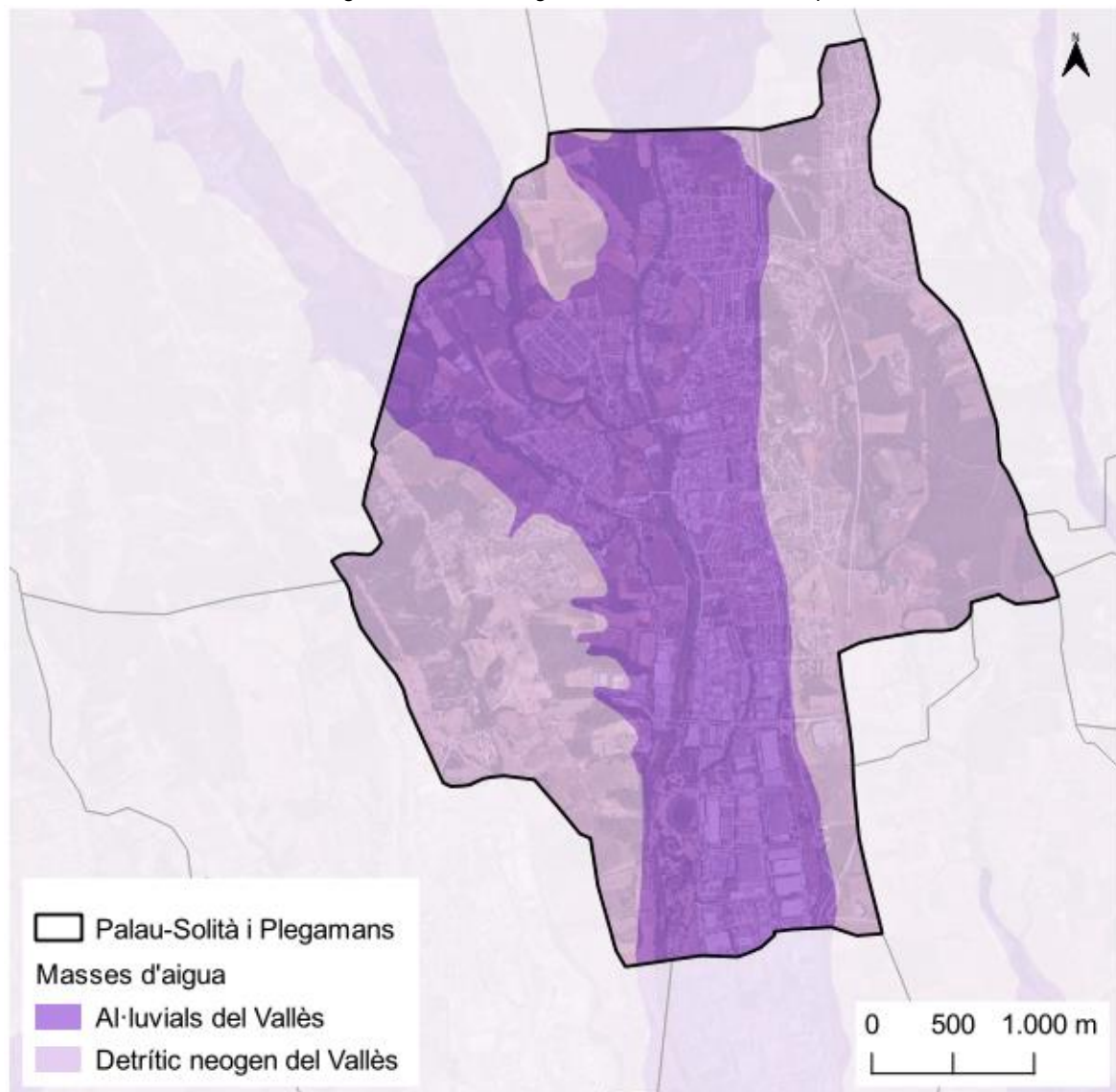
L'estat quantitatiu a l'any 2023 és:

- Bo: MAS16, MAS17

L'estat final és dolent per les dos masses.

La major part de l'àmbit de la MP és troba sobre la massa MAS17.

Imatge 10. Masses d'aigua subterrànies del municipi



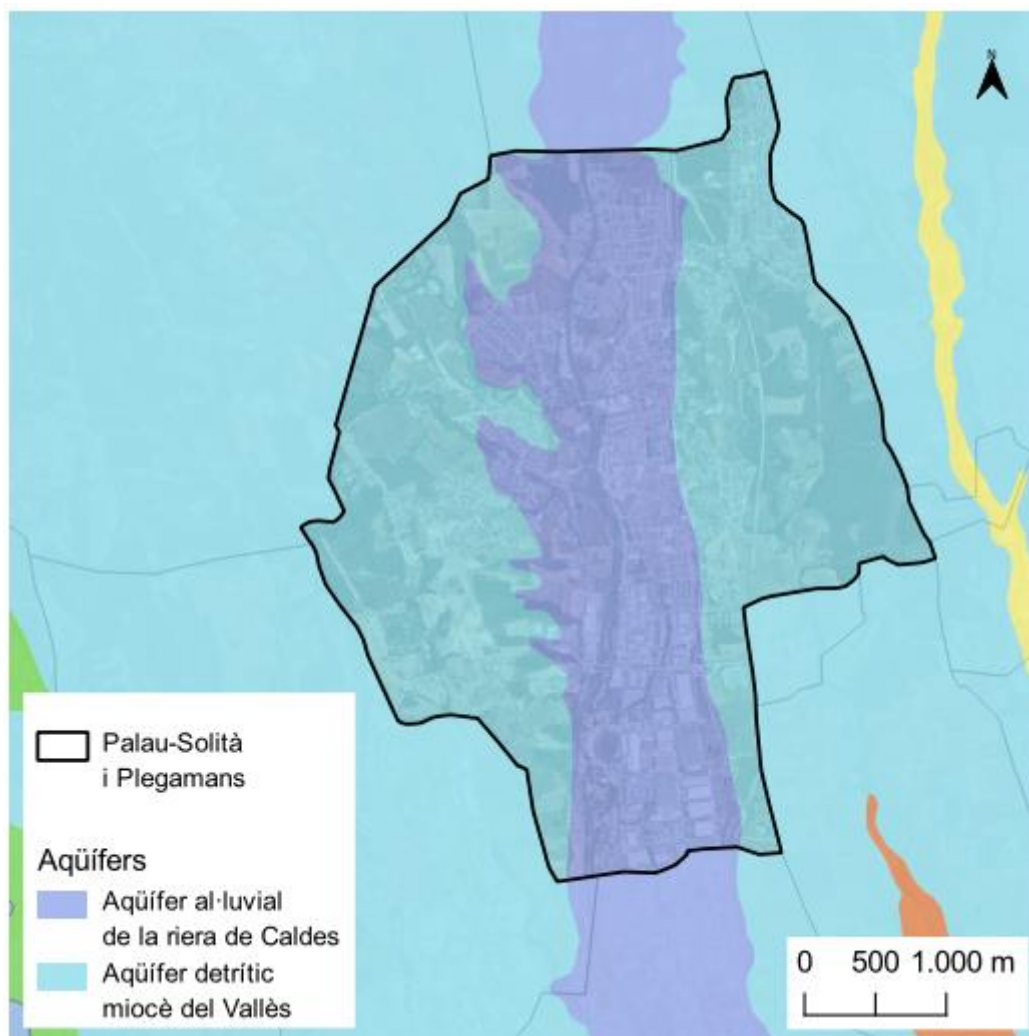
Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'ICGC i de l'ACA.

Pel que fa als **aqüífers**, al municipi de Palau-Solità i de Plegamans es troba sobre dos aqüífers diferents:

- 304I02 - Aqüífer detrític miocè del Vallès: Dipòsits detrítics neògens i quaternaris. Formacions mixtes en les depressions neògenes
- 304A13 – Aqüífer al·luvial de la riera de Caldes: Dipòsits de fons de vall, al·luvials, deltaics i planes costaneres. Formacions de graves, sorres i llms quaternaris

El municipi de Palau-Solità i de Plegamans està considerat com una Zona vulnerable nitrats (Ordre TES/80/2021) en relació amb la contaminació per nitrats procedents de fonts agràries.

Imatge 11. Aqüífers del municipi



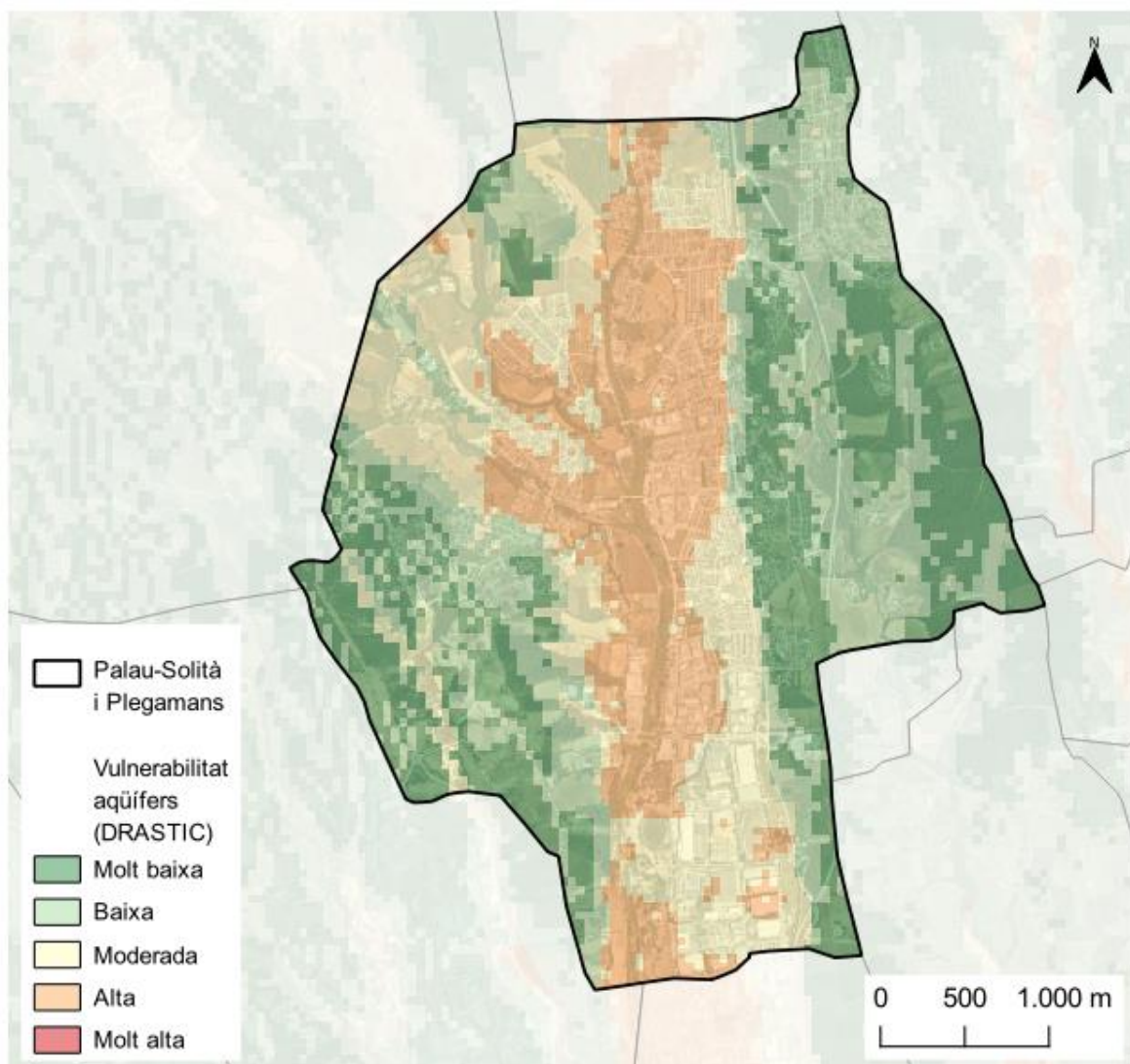
Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'ICGC i de l'ACA.

Per calcular la vulnerabilitat intrínseca dels aqüífers front a la potencial contaminació que es pugui produir des de la superfície del terreny, al territori de Catalunya, s'han utilitzat dos mètodes basats en la ponderació de paràmetres i assignació de pesos (*Parameter Weighting and Rating Methods - PCSM*). Aquests mètodes són els següents:

- El mètode DRASTIC, aplicat en sistemes aqüífers intergranulars i de tipus mixtes (Aller et al., 1987). El mètode DRASTIC considera 7 paràmetres del medi: la profunditat del nivell d'aigua (*Depth to water table – D*), la recàrrega (*net Recharge – R*), el tipus de medi aqüífer (*Aquifer media – A*), el tipus de sòl (*Soil media –S*), el pendent topogràfic (*Topography – T*), la naturalesa de la zona no saturada (*Impact of vadose zone – I*) i la permeabilitat del medi (*hydraulic Conductivity – C*).
- El mètode COP en sistemes aqüífers predominantment carbonatats amb diferents graus de desenvolupament de carstificació (Vías et al., 2006). Aquest mètode de ponderació de paràmetres considera tres factors. El factor "O" (*Overlying layers*) indicatiu de la protecció natural que proporciona la zona no saturada de l'aqüífer, el factor "C" (*Concentration of flow*) que descriu el grau de concentració del flux d'aigua superficial que produeix la carstificació d'una zona i el factor "P" (*Precipitation*) que considera la quantitat de precipitació, la freqüència i intensitat de la mateixa al llarg d'un any.

Al terme municipal de Palau-solità i Plegamans, s'ha aplicat el mètode DRASTIC. La zona pròxima a les rieres presenta una vulnerabilitat dels aqüífers alta i gradualment allunyant-se d'elles, moderada. La resta del terme municipal presenta una vulnerabilitat baixa o molt baixa.

Imatge 12. Vulnerabilitat dels aqüífers mètode DRASTIC



Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'ICGC i l'ACA.

2.3. MEDI NATURAL

2.3.1. Hàbitats i comunitats vegetals

El municipi de Palau-Solità i de Plegamans es troba a la regió Metropolitana de Barcelona, en una de les comarques incloses en la plana del Vallès.

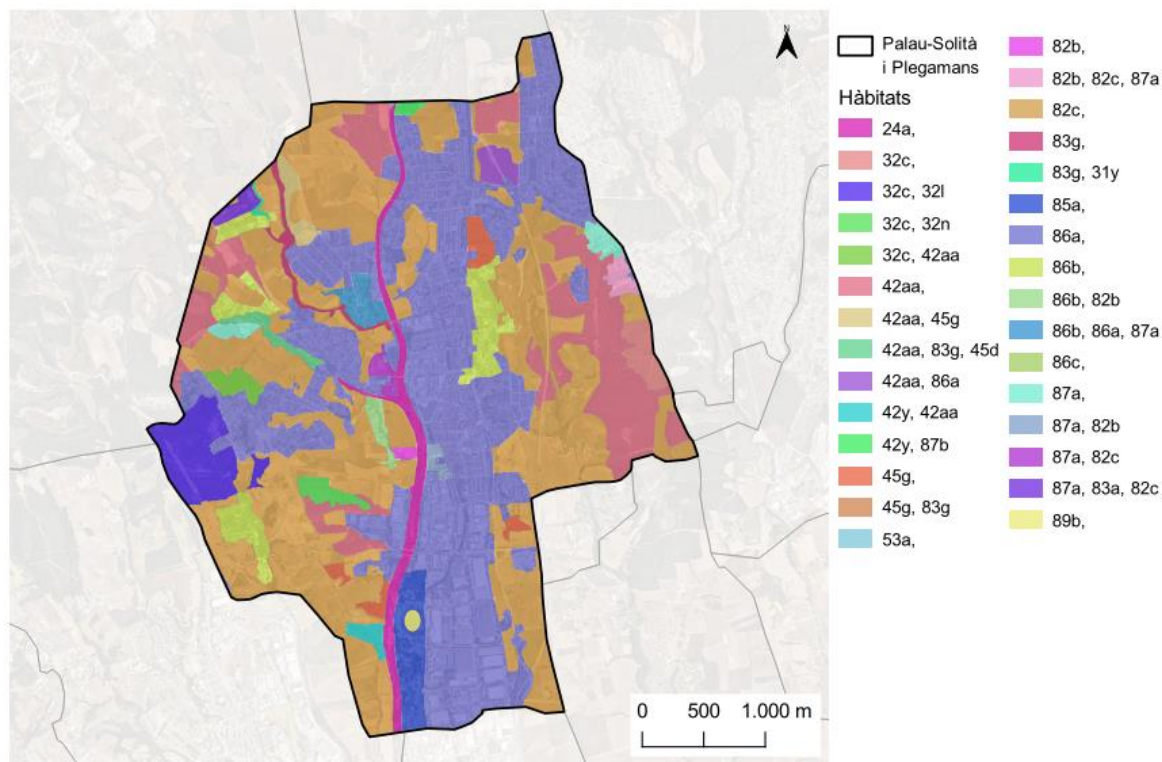
Les masses forestals o **comunitats forestals** que s'hi troben són pinedes de pi pinyer (*Pinus pinea*), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana, pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de màquies o garrigues, boscos mixtos d'alzina (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus faginea*, *Q. pubescens*...), de terra baixa i de l'estatge submontà, boscos mixtos d'alzina (*Quercus ilex*) i pins (*Pinus spp.*).

En quan a les **comunitats agrícoles**, predominen els conreus herbacis extensius de regadiu o de contrades molt plujoses i els conreus herbacis extensius de secà.

En concret, els hàbitats de la cartografia dels hàbitats a Catalunya, que es troben al municipi són:

- 24a – Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa densa
- 31y - Bardisses amb roldor (*Coriaria myrtifolia*), esbarzer (*Rubus ulmifolius*)..., de terra baixa (i de l'estatge montà)
- 32c - Màquies amb barreja d'alzina (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus spp.*), de les terres mediterrànies
- 32l - Bruguerars dominats per bruc boal (*Erica arborea*), silicícoles, dels costers i dels sòls secs de les contrades mediterrànies marítimes
- 32n - Matollars (estepars i brolles) silicícoles de terra baixa
- 42y - Pinedes de pi pinyer (*Pinus pinea*), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana
- 42aa - Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de màquies o garrigues
- 45d - Boscos mixtos d'alzina (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus faginea*, *Q. pubescens*...), de terra baixa i de l'estatge submontà
- 45g - Boscos mixtos d'alzina (*Quercus ilex*) i pins (*Pinus spp.*)
- 53a - Canyissars
- 82b - Conreus herbacis extensius de regadiu o de contrades molt plujoses
- 82c - Conreus herbacis extensius de secà
- 83a - Fruiterars alts, predominantment de secà: conreus d'oliveres (*Olea europaea*), d'ametllers (*Prunus dulcis*), de garrofers (*Ceratonia siliqua*)...
- 83g - Plantacions de pollancre (*Populus spp.*), plàtans (*Platanus orientalis var. acerifolia*) i altres planífolis de sòls humits
- 85a - Grans parcs i jardins
- 86a - Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada
- 86b - Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada
- 86c - Pedreres, explotacions d'àrids i runam
- 87a - Vegetació ruderal no associada a àrees urbanes o industrials
- 87b - Vegetació ruderal no associada a àrees urbanes o industrials
- 89b - Basses d'aigua dolça industrials, agrícoles..., grans canals i estanys ornamentals

Imatge 13. Plànol dels hàbitats del municipi



Font: elaboració pròpia a partir de dades del Departament de Territori Habitatge i Transició Ecològica.

Taula 2. Taula de la superfície dels hàbitats del municipi

Hàbitats	Superfície (m²)	% sobre el municipi
24a	365628,84	2,44
32c	125440,96	0,84
32c, 32l	429475,12	2,87
32c, 42aa	79584,09	0,53
32c, 32n	78718,31	0,53
42aa, 83g, 45d	72086,32	0,48
42aa	1535128,72	10,24
42aa, 86a	85872,51	0,57
42aa, 45g	80677,91	0,54
42y, 42aa	49471,38	0,33
42y, 87b	22741,21	0,15
45g	149090,52	0,99
45g, 83g	13701,78	0,09
53a	954,7	0,01
82b	20039,75	0,13
82b, 82c, 87a	57030,02	0,38
82c	5337889,46	35,62
83g	92803	0,62
83g, 31y	12479,5	0,08
85a	263033,29	1,76
86a	5206950,32	34,74
86b	483410,36	3,23
86b, 82b	60852,43	0,41
86b, 86a, 87a	111248,76	0,74
86c	74,1	0,00

87a	102700,32	0,69
87a, 83a, 82c	54165,08	0,36
87a, 82b	30363,84	0,20
87a, 82c	45961,2	0,31
89b	18393,17	0,12

2.3.2.Fauna

A Palau-solità i Plegamans hi trobem principalment, la fauna relacionada amb els ecosistemes de bosc mediterranis i zones planes agroforestals. Les espècies variaran segons la zona on ens troben, ja siguin en espais agroromaders, en zones de vegetació de ribera, en espais forestals i en els espais urbans.

Als boscos de Palau-solità i Plegamans hi podem trobar ocells com el tudó (*Columba palumbus*), la tórtora (*Streptopelia turtur*), el corb (*Corvus corax*), ànec collverd (*Anas platyrhynchos*), cuereta blanca (*Motacilla alba*), merla (*Turdus merula*), estornell vulgar (*Sturnus vulgaris*), cadenera (*Carduelis carduelis*), abellerol (*Merops apiaster*), cabusset (*Tachybaptus ruficollis*), garsa (*Pica pica*). Com a espècie al·lòctona invasora, cotorretes de pit gris (*Myiopsitta monachus*).

Pel què fa als mamífers cal destacar el senglar (*Sus scrofa*) i el cabirol (*Capreolus capreolus*), algun carnívor com el toixó (*Meles meles*); i alguns micromamífers com el ratolí de bosc (*Apodemus sylvaticus*), el conill (*Oryctolagus cuniculus*) i l'esquirol (*Sciurus vulgaris*). Com a espècie al·lòctona invasora hi trobem el visó americà (*Mustela vison*).

Pel què fa referència als rèptils s'hi troba el vidriol (*Anguis fragilis*), la serp verda (*Malpolon monspessulanus*), llargardaix ocel·lat (*Timon lepidus*), tortugues de rierol (*Mauremys leprosa*)... Els amfibis que hi viuen són el tòtil (*Alytes obstetricans*), granota verda (*Pelophylax perezi*), gripau corredor (*Epidalea calamita*), etc. Com a espècie al·lòctona invasora hi trobem tortugues d'aigua americanes (*Trachemys scripta*).

2.3.3.Connectivitat ecològica

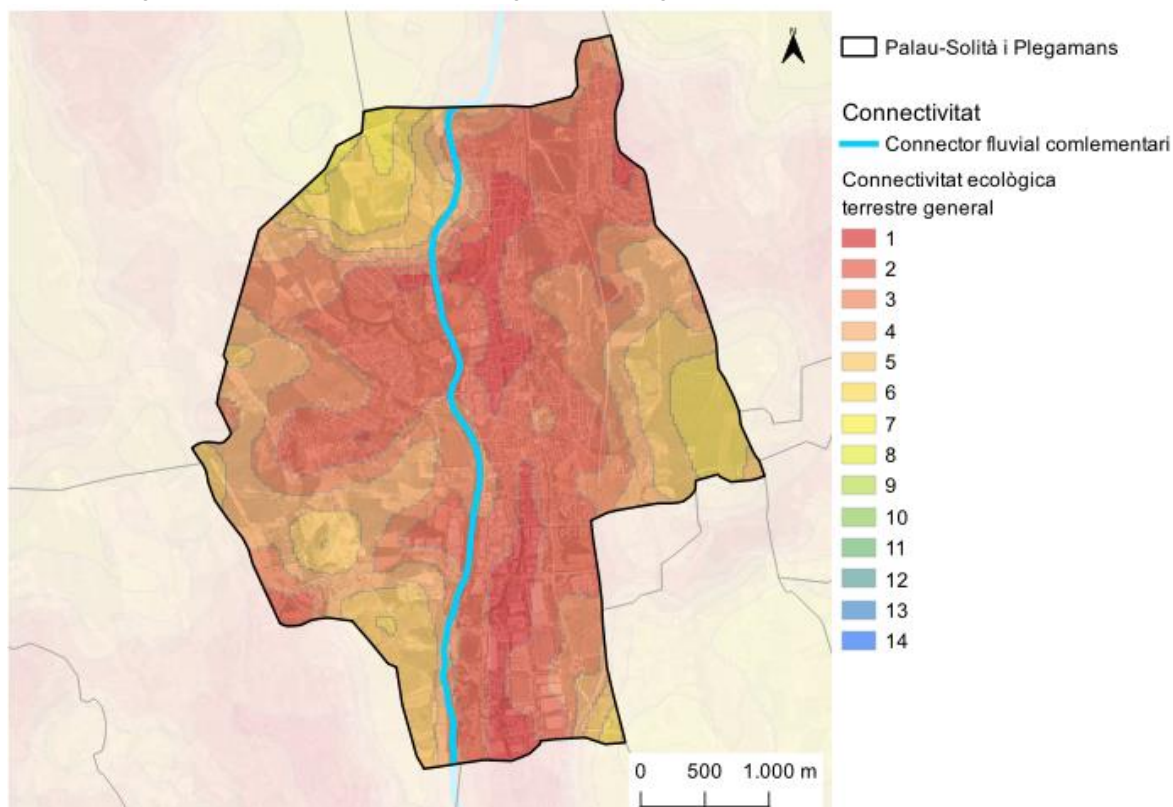
Els connectors ecològics permeten el manteniment de les característiques de les zones preservades a través de mecanismes propis: la variabilitat i l'intercanvi genètic, la recolonització de noves àrees perifèriques (efecte-reserva), els moviments periòdics o estacionals, l'increment de la zona de campeig, etc., alhora que revalorar el conjunt del territori, en millorar la qualitat de vida, la diversitat biològica i l'harmonia estètica del paisatge.

En termes generals, hi ha dos tipus principals de connectors: els lineals, que es corresponen amb les estructures considerades connectores per excel·lència, els cursos d'aigua siguin permanents o estacionals; i, d'altra banda, els no lineals, que corresponen a àrees més o menys extenses entre els espais d'interès natural que en connecten dos o més per juxtaposició.

En alguns casos s'ha constatat que no es poden definir connectors concrets perquè els espais que haurien de ser connectats es troben molt allunyats, tot i que el territori que es troba entre ells presenta una permeabilitat alta i mitjana i no existeixen barreres o, si existeixen, afecten algun sector concret d'aquest territori i s'hi podrien plantejar actuacions de permeabilització. Les àrees d'interès per la connectivitat terrestre són zones molt extenses amb bones condicions de permeabilitat en què no és possible particularitzar un àmbit de referència per definir un connector diferenciat de la resta del territori. És el cas de bona part de la Catalunya central, en què s'hi reconeix l'existència d'un valor alt per a la connectivitat ecològica en el conjunt de la zona. Aquest no és el cas del Vallès Oriental ni del municipi de Palau-solità i Plegamans, atesa l'elevada densitat urbana que caracteritza la plana del Vallès.

Els espais agroforestals del municipi es disposen envoltant el nucli urbà i es poden agrupar en dos grans àmbits: el primer, situat a llevant, es connecta amb els extensos espais agrícoles de l'àmbit de Gallecs; i el segon, de dimensions més grans, es localitza a ponent i s'integra amb els corredors ecològics i espais agroforestals dels municipis veïns de Sentmenat, Caldes de Montbui, Polinyà i Santa Perpètua de Mogoda.

Imatge 14. Mapa de connectivitat ecològica terrestre general i connector fluvial complementari

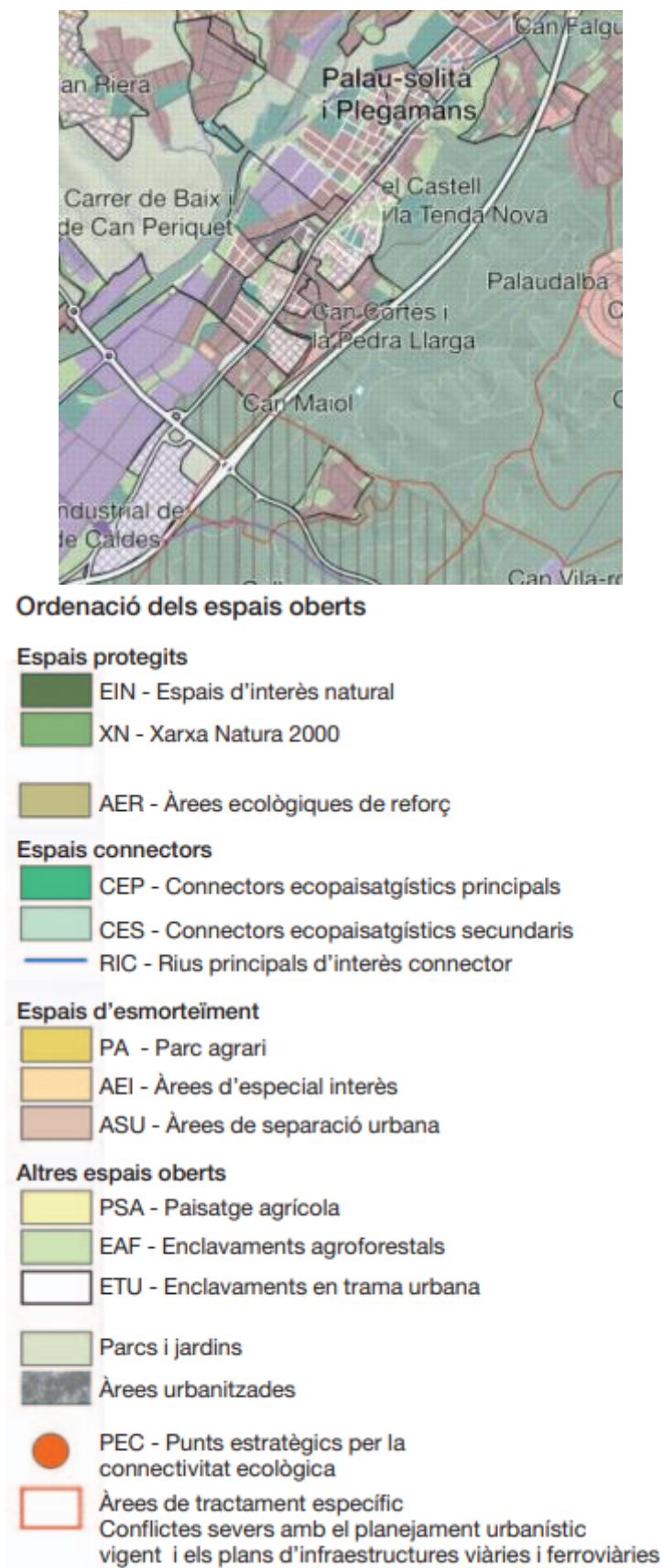


Font: elaboració pròpia a partir de dades de Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural

Segons el mapa d'índex de connectivitat terrestre, el municipi de Palau-Solità i de Plegamans presenta valors més alts de connectivitat en zones més allunyades del nucli, on predominen les masses forestals i camps de cultiu. Els colors blaus i verds indiquen valors més elevats de connectivitat; els colors taronges i vermells indiquen valors més baixos de connectivitat. Malgrat això, el municipi, atès el seu alt grau d'urbanització presenta valors de connectivitat baixos.

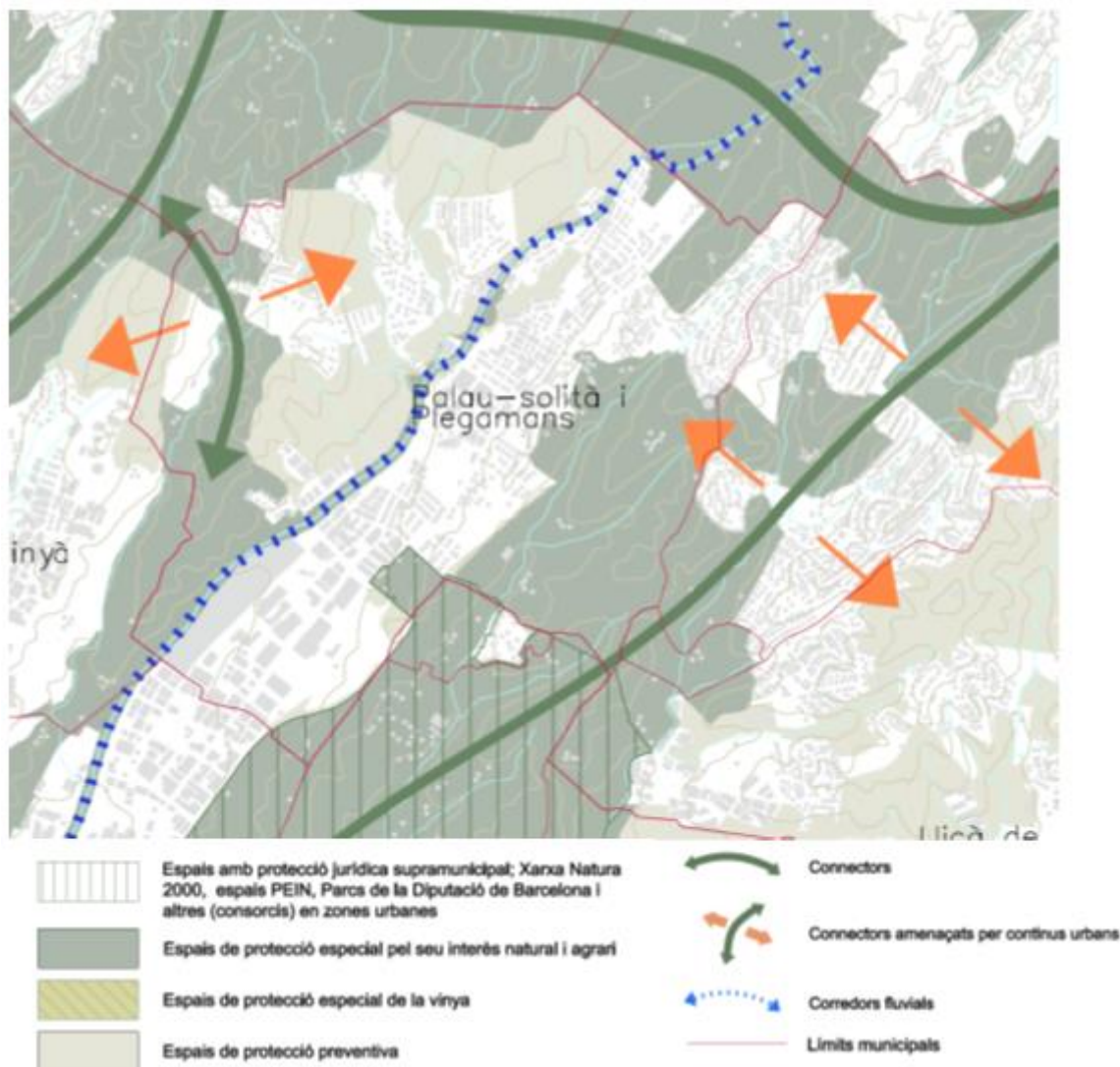
Pel què fa a la cartografia del PTMB, al municipi de Palau-solità i Plegamans hi ha espais catalogats com a connectors amenaçats per continus urbans dins del municipi.

Imatge 15. Plànol Ordenació dels espais oberts del PTMB segons la seva funcionalitat ecopaisatgística



Font: Plànol PTMB

Imatge 16. Espais Oberts. Proposta. PTMB



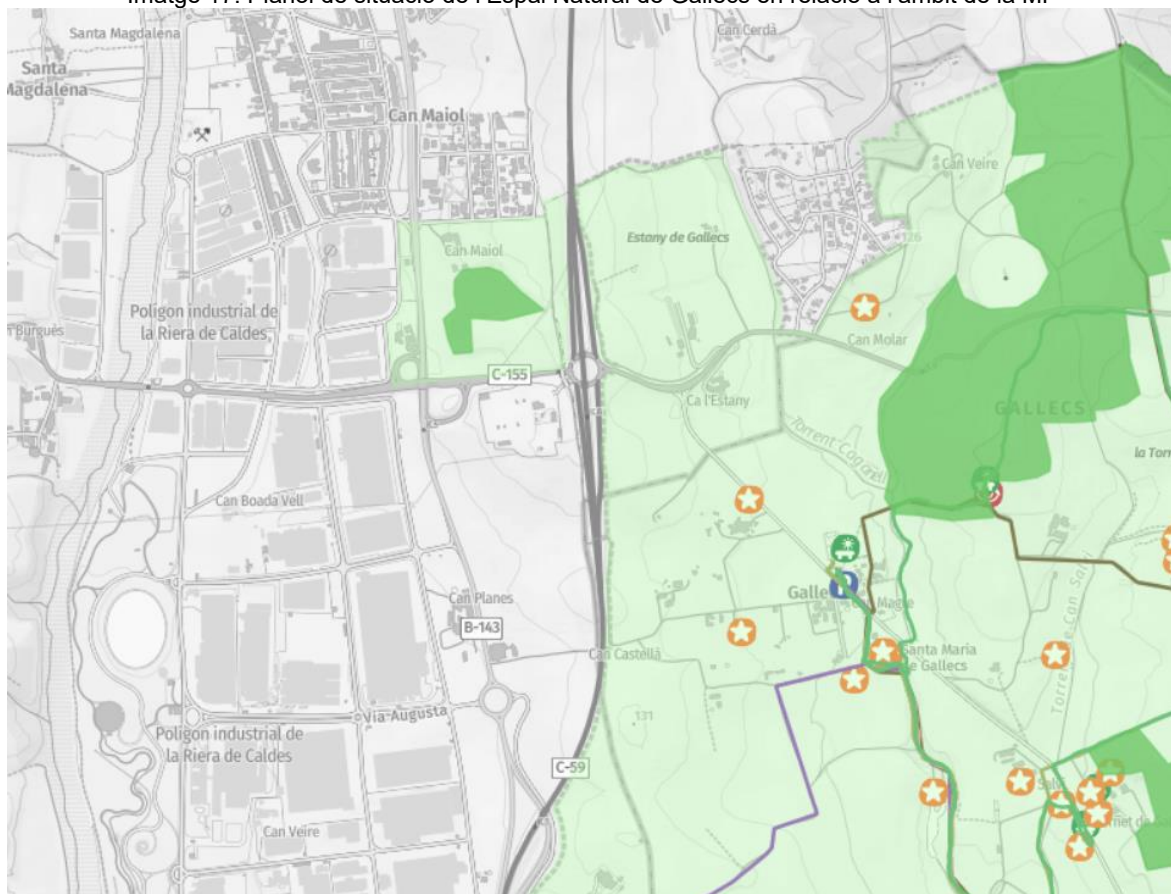
Font: plànol 1.2. Espais Oberts. Proposta. PTMB

2.3.4. Espais naturals protegits i habitats d'interès comunitari i altres

Pla d'Espais d'Interès Natural, Xarxa Natura 2000 i Inventari de Zones Humides de Catalunya

Dins del terme municipal de Palau-solità i Plegamans només s'identifica un espai inclòs dins del Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), concretament el paratge de Gallecs, amb una superfície de 11,59 ha. Gallecs és un espai d'interès natural de 740 hectàrees situat a només 15 km de Barcelona. Aquest entorn actua com a pulmó verd enmig d'una àrea fortament urbanitzada, combinant la conservació dels valors naturals amb les bones pràctiques agrícoles, l'educació ambiental, les activitats de lleure i ús públic, i la dinamització del món rural.

Imatge 17. Plànol de situació de l'Espai Natural de Gallecs en relació a l'àmbit de la MP



Font: Consorci de Gallecs

No s'hi localitza cap àmbit integrat a la Xarxa Natura 2000, d'acord amb la Directiva Hàbitats (Directiva 92/43/CEE del Consell, de 21 de maig de 1992, modificada per la Directiva 97/62/CE del Consell, de 27 d'octubre de 1997).

Dins del municipi tampoc hi ha zones humides de l'Inventari de Zones Humides de Catalunya.

Hàbitats d'interès comunitari

Dins del municipi de Palau-solità i Plegamans, s'hi localitzen hàbitats catalogats com a Hàbitat d'Interès Comunitari (HIC), d'acord amb la Directiva Hàbitats (Directiva 92/43/CEE del Consell, de 21 de març de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la flora i la fauna silvestres, modificada per la Directiva 97/62/CE del Consell, de 27 d'octubre, per la que s'adapta al progrés científic i tècnic la directiva 92/43/CEE).

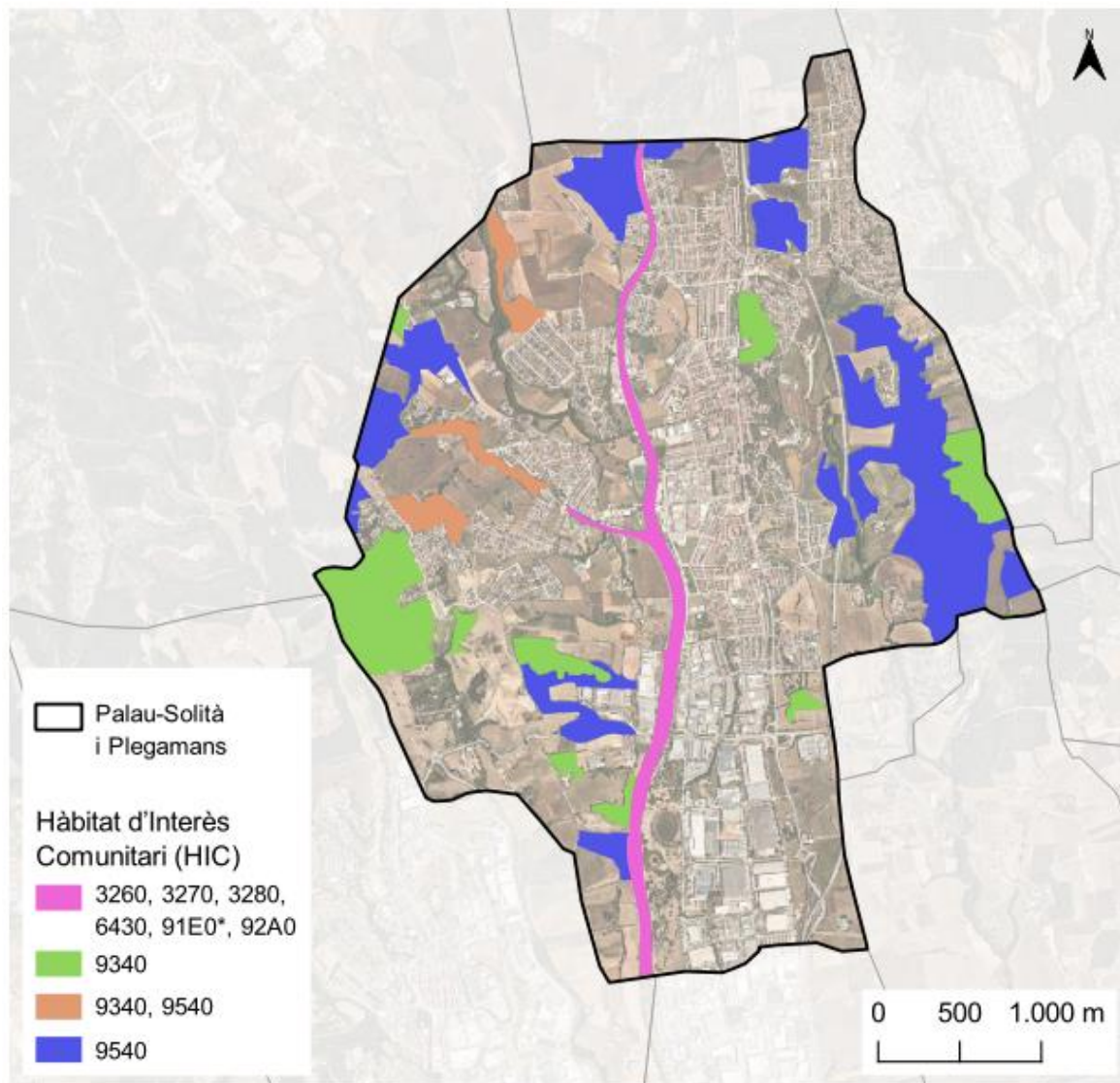
Aquests HICs dins del municipi de Palau-solità i Plegamans són:

- **3260** - Rius de terra baixa i de la muntanya mitjana amb vegetació submersa o parcialment flotant (Ranunculion fluitantis i Callitriche-Batrachion)
- **3270** - Rius amb vores llotoses colonitzades per herbassars nitròfils del *Chenopodium rubri* (p.p.) i del *Bidenton* (p.p.)
- **3280** - Rius mediterranis permanents, amb gespes nitròfiles del *Paspalo-Agrostidion* orlades d'àlbers i salzes
- **6430** - Herbassars higròfils, tant de marges i vorades com de l'alta muntanya
- **9340** - Alzinars i carrascars

- **9540** - Pinedes mediterrànies
- **92A0** - Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera
- **91E0*** - Vernedes i altres boscos de ribera afins (*Alno-Padion*)

Hi ha un Hàbitat d'Interès Comunitari prioritari (91E0*).

Imatge 18. Plànol dels Hàbitats d'Interès Comunitari del municipi



Font: elaboració pròpia a partir de dades del DTiS

Taula 3. Hàbitats d'interès Comunitari del municipi

HIC	Superfícies (m²)	% sobre les HIC	% sobre el municipi
3260, 3270, 3280, 6430, 91E0*, 92A0	365628,84	11,84	2,44
9340, 9540	232348,32	7,52	1,55
9340	796426,69	25,78	5,31
9540	1694436,61	54,86	11,31

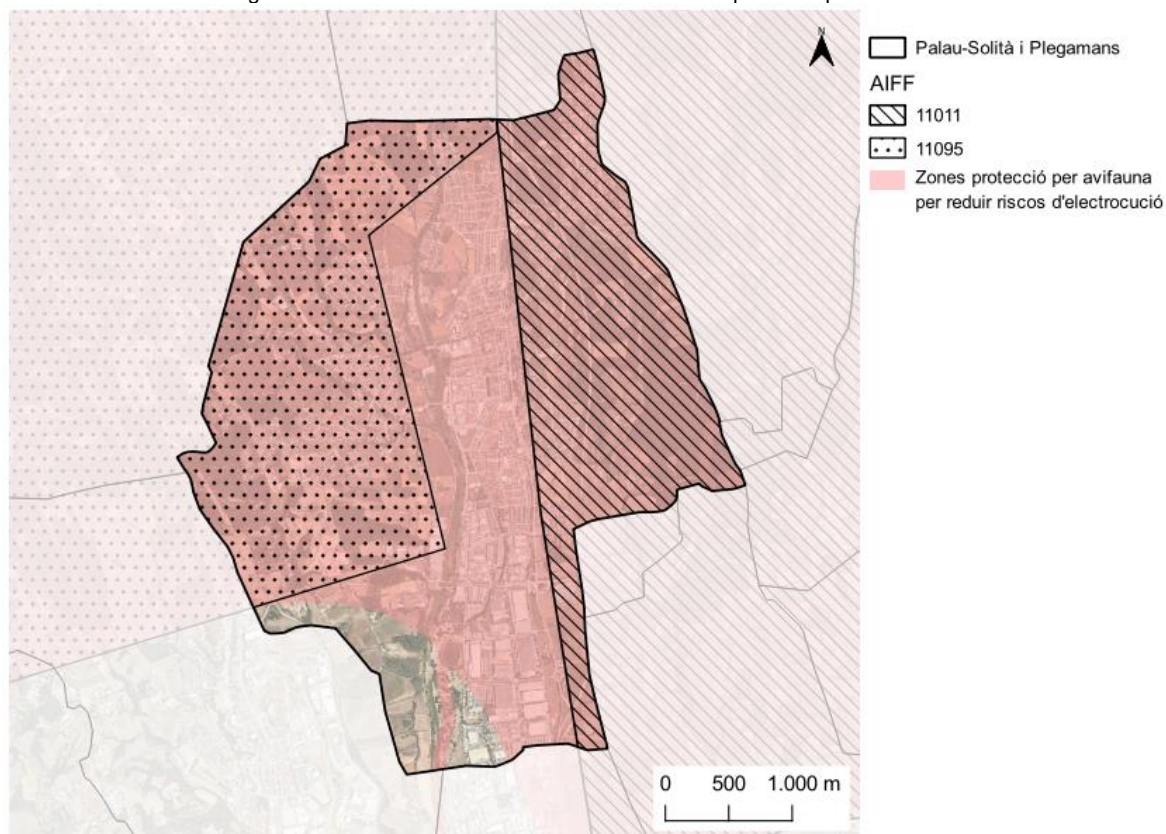
Dins l'àmbit de la modificació puntual, no es preveu una afectació significativa als hàbitats d'interès comunitari presents en sòl no urbanitzable com a conseqüència de la implantació d'instal·lacions d'emmagatzematge elèctric mitjançant bateries.

Espècies de flora i/o fauna protegides

Dins el municipi de Palau-solità i Plegamans es localitza l'Àrea d'interès faunístic i florístic (AIFF) número 11011 i 11095, que engloba part del terme municipal. Aquestes àrees recullen les zones més crítiques de totes les espècies de fauna i flora amenaçades i protegides i, abans de qualsevol actuació o projecte que s'hagi de realitzar sobre territori afectat per aquestes àrees, cal informar-se prèviament de la possible afectació de la fauna i flora autòctona. Els dos àmbits, cataloguen l'àrea d'espai vital de l'*Aquila fasciata*, que està en perill d'extinció. La presència ha estat confirmada, però la seva activitat requereix més estudi. En aquest sentit, caldrà demanar informació als Serveis Territorials del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, per tal de detallar sobre quines consideracions al respecte cal tenir en compte per preservar l'estat de conservació de les espècies amenaçades.

Gran part del municipi també es troba afectada per zones de protecció per a l'avifauna amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució, d'acord amb el Reial Decret 1432/2008 pel qual s'estableixen mesures per a la protecció de l'avifauna contra la col·lisió i l'electrocució en línies elèctriques d'alta tensió.

Imatge 19. Àrees d'interès faunístic i florístic i zones de protecció per a l'avifauna



Font: ICGC i Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica

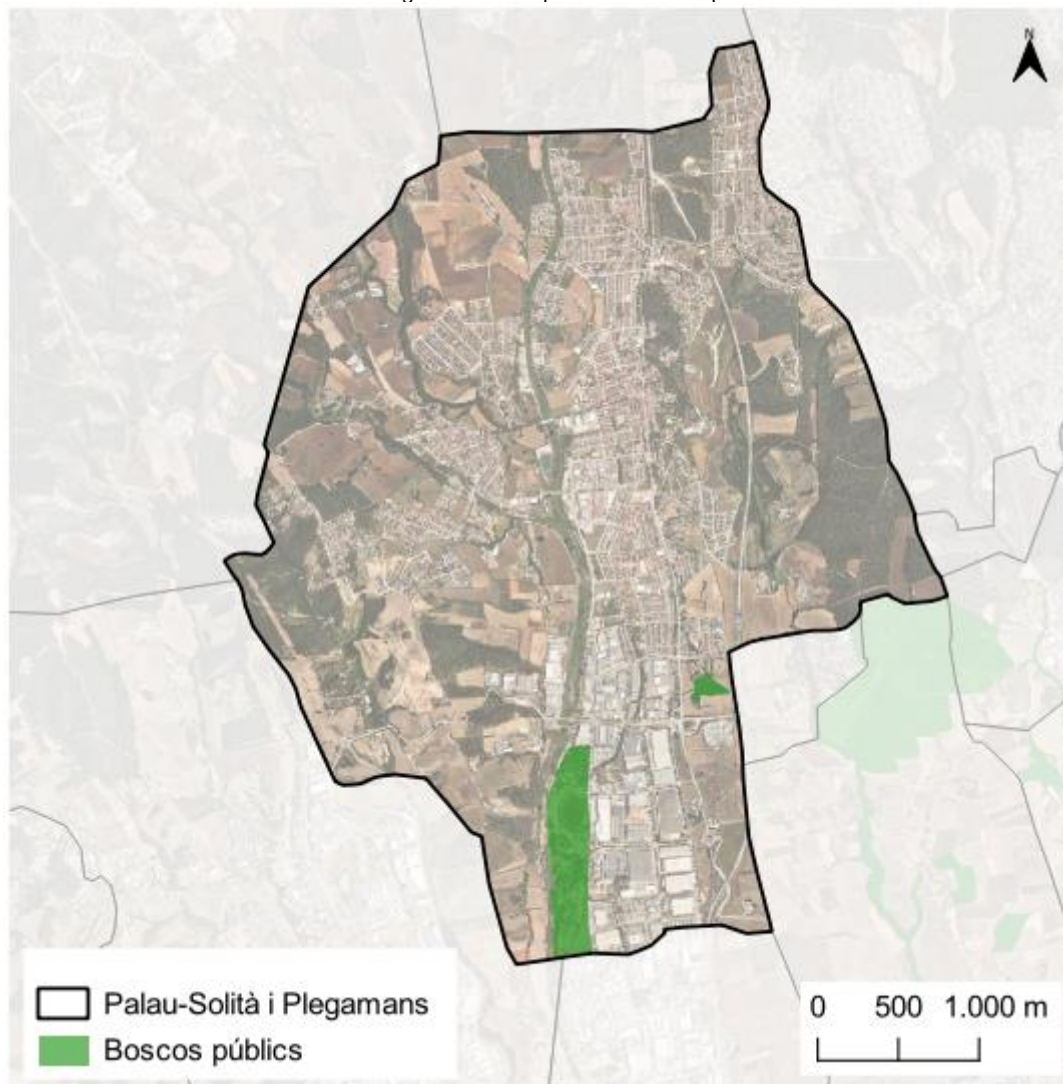
Boscós públics

Els boscos públics són terrenys forestals de titularitat d'entitats de dret públic (Generalitat, ajuntaments, diputacions, Estat, etc.) o comunals, aprofitats pel conjunt de veïns d'una població. També s'hi inclouen

boscots privats gestionats per la Generalitat mitjançant convenis o consorcis. A Catalunya, la informació sobre aquests boscots, tant públics com privats gestionats, es descriu en coordenades 2D i amb atributs que permeten la seva protecció, gestió i conservació.

Dins de Palau-solità i Plegamans dos espais forestals públics del municipi formen part de diversos sectors separats de l'àmbit de Santa Maria de Gallecs, el qual és de titularitat pública i gestionat per diferents agències, entre elles l'INCASÒL.

Imatge 20. Boscots públics del municipi



Font: ICGC i Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació

2.4. ÀREES DE RISC

2.4.1. Riscos tecnològics

Palau-solità i Plegamans es troba dins d'una zona inclosa al Pla d'emergència exterior del sector químic de Catalunya (PLASEQCAT), que està recomanat per al municipi i està homologat.

El terme municipal de Palau-solità i Plegamans està afectat pel Pla TRANSCAT, recomanat i està homologat, pel la Intersecció de la carretera C-155 de perill alt, la intersecció de la carretera C-59 de perill mig i la proximitat de menys de 500 m de la carretera B-142 de perill alt.

Atesa la naturalesa de la modificació puntual, caldrà considerar específicament els riscos associats a la possible instal·lació de sistemes d'emmagatzematge d'energia amb bateries de liti, incloent-hi el perill d'incendi, explosió i emissions de substàncies tòxiques. Aquestes consideracions són rellevants tant per a l'actualització dels instruments de protecció civil del municipi —en especial, el Pla de Seguretat Local— com per l'afectació potencial al corredor viari de la C-59, en cas que s'hi produeixi el transport o moviment de mercaderies perilloses, d'acord amb el que estableix el Pla TRANSCAT. Cal considerar també la presència d'activitats industrials localitzades principalment al polígon industrial de Can Cladellas i Can Cortès, les quals, si bé no suposen un risc tecnològic elevat, poden comportar afectacions locals en cas d'incidències puntuals, com ara vessaments accidentals, incendis o emissions de contaminants. En cas d'incendi, especialment si afecta bateries de liti, es poden generar escenaris d'alta complexitat, amb focs difícils d'extingir que poden reactivar-se al cap d'hores o dies. Aquest tipus d'incendi pot comportar emissions tòxiques i la generació d'aigües d'extinció altament contaminades, que no poden ser abocades directament a la xarxa de sanejament ni, en cap cas, a espais naturals. Aquestes aigües han de ser recollides, contingudes i gestionades com a residu especial segons la normativa vigent.

Al municipi no hi ha risc radiològic ni nuclear. Ni tampoc hi ha oleoducte ni etilenuoducte operatiu, segons el Mapa de Protecció Civil de Catalunya (consultat en 2025). En canvi sí que hi ha gaseoductes operatius.

2.4.2. Risc sísmic

L'ICGC manté el Servei Públic de Terratrèmols de Catalunya a través de la xarxa sísmica de Catalunya (configurada l'any 1982) i realitza el control i seguiment de l'activitat sísmica.

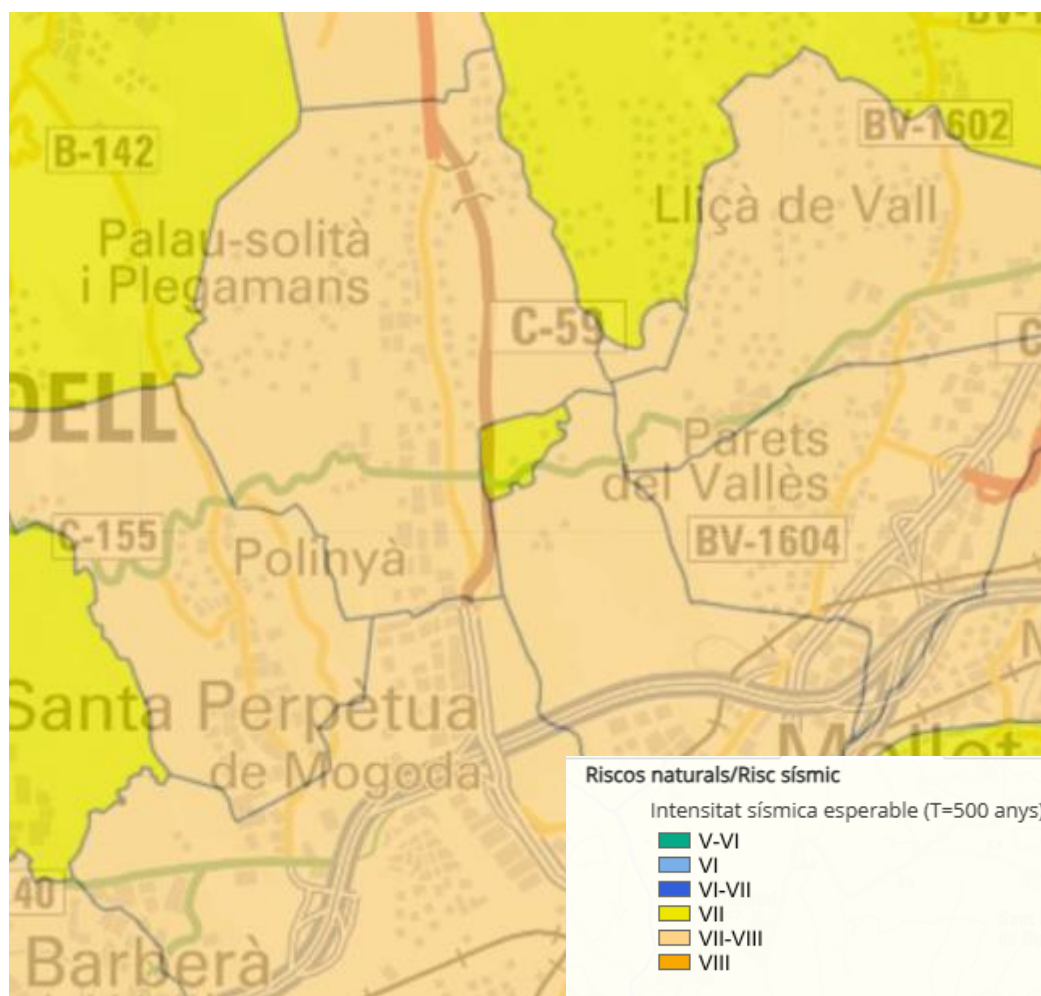
L'estació sísmica més propera al municipi de Palau-solità i Plegamans es troba a Granollers:

- CA.CGRN. Acceleròmetre

El Pla especial d'emergències sísmiques de Catalunya (SISMICAT) ha elaborat un mapa de zones sísmiques per a un sòl de tipus mitjà, a on es determinen àrees del territori en funció de la seva perillositat sísmica. Segons el Mapa, el nivell de intensitat sísmica segons l'escala MSK que es pot esperar per a un període de retorn de 500 anys en el municipi de Palau-solità i Plegamans és d'una intensitat VII - VIII.

En el municipi se supera el llindar d'intensitat establert com a criteri per a determinar si està obligat a elaborar el Pla municipal d'emergències sísmiques, de manera que és obligatori elaborar el Pla d'actuació municipal SISMICAT que actualment es troba homologat.

Imatge 21. Risc sísmic del municipi i el seu entorn



Font: Mapa de Protecció Civil de Catalunya. Any 2025

A partir de l'avaluació general dels danys que podrien observar-se a cada municipi de Catalunya, considerant les intensitats previstes en el mapa de zones sísmiques i l'efecte del sòl, el municipi de Palau-solità i Plegamans té una categoria de risc amb danys moderats, per tant, en cas que es produís un terratrèmol, entre del 20 al 40% dels edificis tindrien danys moderats o greus.

2.4.3. Risc d'inundabilitat

La inundabilitat és un aspecte lligat a la funció drenant dels rius. Des del punt de vista merament hidràulic, els rius són eixos naturals que recullen les aigües generades a la seva conca i les transporten fins a la desembocadura, bé a una altra llera de major ordre, o directament al mar. Entre les possibles catàstrofes naturals que poden afectar el territori, les inundacions per desbordament de rius i rieres són les més freqüents i amb major impacte en termes de danys materials i humans.

L'efecte d'una inundació extraordinària depèn de la combinació entre la magnitud del fenomen meteorològic i hidrològic (factor de perill) i el valor dels elements exposats, incloent-hi la població i les infraestructures (factor de vulnerabilitat). Per aquest motiu, és fonamental considerar aquest risc en la planificació territorial i urbanística.

D'acord amb la cartografia de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), el municipi de Palau-solità i Plegamans disposa d'estudis d'inundabilitat que determinen la seva afectació per zones

inundables en els períodes de retorn de 10, 100 i 500 anys. Les zones de flux preferent coincideixen amb la Riera de Calders, el Torrent d'en Baell i la Riera de Sentmenat. En cas de T100 i T500 a la riera de Caldes, s'afectaria els polígons industrials del sud del municipi.

Segons l'INUNCAT (Pla Especial d'Emergències per Inundacions a Catalunya), Palau-solità i Plegamans està catalogat amb risc d'inundació alt i es recomana la redacció d'un Pla d'Actuació Municipal (PAM INUNCAT), que actualment està homologat.

Normativa aplicable

El Reial Decret 665/2023, de 18 de juliol, publicat al BOE núm. 208 de 31 d'agost de 2023, pel qual es modifiquen el Reglament del Domini Públic Hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, el reglament de l'administració Pública de l'aigua, aprova per Reial decret 927/1988, de 29 de juliol i el Real Decret 9/2005, de 14 de gener, pel que s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per la declaració de sòls contaminants.

Pel que fa a la delimitació d'espais fluvials, aquest Reial Decret estableix en els seus article 6, 7, 8 i 9; la definició, metodologia i usos permesos del domini públic hidràulic (DPH), zona de servitud (ZS) i zona de policia (ZP). En resum aquestes zones són:

- Domini públic hidràulic (DPH): lleres de corrents naturals, contínues o discontinúes. Es delimita a partir de la màxima crecuda ordinària (MCO), tot tenint en compte informacions històriques, geomorfològiques, fotogràfiques, ecològiques i hidràuliques. Són terrenys de titularitat pública. [article 6]
- Zona de servitud (ZS): franja lateral de 5m d'ample a partir del DPH a cada costat de la llera. Són terrenys, que poden ser de titularitat privada, però d'ús públic. [articles 7 i 8]
- Zona de policia (ZP): franja lateral de 100m d'ample a partir del DPH a cada costat de la llera. Es pot ampliar fins recollir la zona de flux preferent. [article 9]

Pel què fa a la inundabilitat, aquest reial Decret estableix en el seu article 9, la definició i metodologia per obtenir la zona de flux preferent. Aquesta zona determina les limitacions dels usos segons el tipus de sòl: rural o urbanitzat.

L'article 9 bis recull "Limitacions dels usos a la zona de flux preferent en sòl rural".

Amb l'objecte de garantir la seguretat de les persones i els béns, de conformitat amb el que preveu l'article 11.3 del TRLA, i sense perjudici de les normes complementàries que puguin establir les comunitats autònomes, s'estableixen les següents limitacions en els usos del sòl a la zona de flux preferent:

1. En els sòls que a la data d'entrada en vigor del Reial decret 638/2016, de 9 de desembre, estiguin en la situació bàsica de sòl rural del text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, no es permet la instal·lació de noves:

a) Instal·lacions que emmagatzemin, transformin, manipulin, generin o aboquin productes que puguin ser perjudicials per a la salut humana i l'entorn (sòl, aigua, vegetació o fauna) com a conseqüència del seu arrossegament, dilució o infiltració, en particular estacions de subministrament de carburant, depuradores industrials, magatzems de residus, instal·lacions elèctriques de mitjana i alta tensió; o centres escolars o sanitaris, residències de persones grans, o de persones amb discapacitat, centres esportius o grans superfícies comercials on es puguin donar grans aglomeracions de població; o parcs de bombers, centres penitenciaris, instal·lacions dels serveis de protecció civil.

b) Edificacions, obres de reparació o rehabilitació que suposin un increment de l'ocupació en planta o del volum d'edificacions existents, canvis d'ús que incrementin la vulnerabilitat de la seguretat de les persones o béns enfront de les avingudes, garatges subterranis, soterranis i qualsevol edificació sota rasant i instal·lacions permanents d'aparcaments de vehicles en superfície. Se n'exceptuen aquelles obres imprescindibles necessàries per adaptar les edificacions existents a la normativa sectorial corresponent.

c) Acampades, zones destinades a l'allotjament en els càmpings i edificis d'usos vinculats.

d) Depuradores d'aigües residuals urbanes, excepte en els casos en què es comprovi que no hi ha una ubicació alternativa o, en el cas de petites poblacions, que els seus sistemes de depuració siguin compatibles amb les inundacions. En aquests casos excepcionals, s'han de dissenyar tenint en compte, a més dels requisits que preveuen els articles 246 i 259 ter, el risc d'inundació existent, incloent-hi mesures que evitin els danys eventuais que es puguin originar a les seves instal·lacions i garantint que no s'incrementi el risc d'inundació a l'entorn immediat, ni aigua avall. A més s'ha d'informar l'organisme de conca dels punts de desbordament en virtut de la disposició addicional segona. Queden exceptuades les obres de conservació, millora i protecció de les ja existents.

e) Hivernacles, tancaments i tanques que no siguin permeables, com ara els tancaments de mur de fàbrica estancs de qualsevol classe.

f) Granges i vivers d'animals que hagin d'estar inclosos en el Registre d'explotacions ramaderes.

g) Rebles que modifiquin la rasant del terreny i suposin una reducció significativa de la capacitat de desguàs. Aquest supòsit no és aplicable als rebles associats a les actuacions que preveu l'article 126 ter, que es regeixen pel que estableix l'article esmentat.

h) Piles de materials que puguin ser arrossegats o puguin degradar el domini públic hidràulic o l'emmagatzematge de residus de tot tipus.

i) Infraestructures lineals dissenyades de manera tendent al paral·lelisme amb el llit. Excepcionalment, quan es demostrï que no hi ha cap altra alternativa viable de traçat, es pot admetre una ocupació parcial de la zona de flux preferent, minimitzant sempre l'alteració del règim hidràulic i que es compensi, si s'escau, l'increment del risc d'inundació que eventualment es pugui produir. Queden exceptuades les infraestructures de sanejament, proveïment i altres canalitzacions subterrànies així com les obres de conservació, millora i protecció d'infraestructures lineals ja existents. Les obres de protecció enfront d'inundacions es regeixen pel que estableixen els articles 126, 126 bis i 126 ter.

2. Excepcionalment es permet la construcció de petites edificacions destinades a usos agrícoles amb una superfície màxima de 40 m², la construcció de les obres necessàries associades als aprofitaments reconeguts per la legislació d'aigües, i les altres obres destinades a la conservació i restauració de construccions singulars associades a usos tradicionals de l'aigua, sempre que es mantingui el seu ús tradicional, i no es permet, en cap cas, un canvi d'ús llevat del condicionament museístic, sempre que es compleixin els requisits següents:

a) No representi un augment de la vulnerabilitat de la seguretat de les persones o béns enfront de lesavingudes.

b) Que no s'incrementi de manera significativa la inundabilitat de l'entorn immediat, ni aigua avall, ni es condicionin les possibles actuacions de defensa contra inundacions de la zona urbana. Es considera que es produeix un increment significatiu de la inundabilitat quan a partir de la informació obtinguda dels estudis hidrològics i hidràulics, que en cas necessari es requereixin per a la seva autorització i que defineixin la situació abans de l'actuació prevista i després d'aquesta, no es dedueixi un augment de la zona inundable en terrenys altament vulnerables.

Qualsevol actuació a la zona de flux preferent ha de disposar d'una declaració responsable, presentada davant l'Administració hidràulica.

4. Per als supòsits excepcionals anteriors, i per a les edificacions existents, les administracions competents han de fomentar l'adopció de mesures de disminució de la vulnerabilitat i autoprotecció, tot això d'acord amb el que estableix la Llei 17/2015, de 9 de juliol, del Sistema Nacional de Protecció Civil, i la normativa de les comunitats autònomes.»

L'article 9 ter recull "Obres i construccions en la zona de flux preferent en sòls en situació bàsica de sòl urbanitzat".

1. En el sòl que es troben a data de 30 de desembre de 2016 en la situació bàsica de sòl urbanitzat d'acord amb l'article 21.3 i 4 del text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, es poden fer noves edificacions, obres de reparació o rehabilitació que suposin un increment de l'ocupació en planta o del volum d'edificacions existents, canvis d'ús, garatges subterrànies, soterranis i qualsevol edificació sota rasant i instal·lacions permanents d'aparcaments de vehicles en superfície, sempre que es compleixin els requisits següents i sense perjudici de les normes addicionals que estableixin les comunitats autònomes:

a) No representin un augment de la vulnerabilitat de la seguretat de les persones o béns enfront de lesavingudes, ja que s'han dissenyat tenint en compte el risc al qual estan sotmesos.

b) Que no s'incrementi de manera significativa la inundabilitat de l'entorn immediat ni aigua avall, ni es condicionin les possibles actuacions de defensa contra inundacions de la zona urbana. Es considera que es produeix un increment significatiu de la inundabilitat quan a partir de la informació obtinguda dels estudis hidrològics i hidràulics, que en cas necessari es requereixin per a la seva autorització i que defineixin la

situació abans de l'actuació prevista i després d'aquesta, no es dedueixi un augment de la zona inundable en terrenys altament vulnerables.

- c) Que no es tractin de noves instal·lacions que emmagatzemin, transformin, manipulin, generin o aboquin productes que puguin ser perjudicials per a la salut humana i l'entorn (sòl, aigua, vegetació o fauna) com a conseqüència del seu arrossegament, dilució o infiltració, en particular estacions de subministrament de carburant, depuradores industrials, magatzems de residus, instal·lacions elèctriques de mitjana i alta tensió.
- d) Que no es tracti de nous centres escolars o sanitaris, residències de persones grans, o de persones amb discapacitat, centres esportius o grans superfícies comercials on es puguin produir grans aglomeracions de població.
- e) Que no es tracti de nous parcs de bombers, centres penitenciaris o instal·lacions dels serveis de protecció civil.
- f) Les edificacions de caràcter residencial s'han de dissenyar tenint en compte el risc i el tipus d'inundació existent i els nous usos residencials s'han de disposar a una cota tal que no es vegin afectats per l'avinguda amb període de retorn de 500 anys. Poden disposar de garatges subterranis i soterranis, sempre que es garanteixi l'estanquitat del recinte per a l'avinguda de 500 anys de període de retorn, i que es facin estudis específics per evitar el col·lapse de les edificacions, tot això tenint en compte la càrrega sòlida transportada i que a més disposin de respiradors i vies d'evacuació per damunt de la cota de l'avinguda. S'ha de tenir en compte, en la mesura que es pugui, la seva accessibilitat en situació d'emergència per inundacions.

2. A més del que exigeix l'article 9 bis.3, amb caràcter previ a l'inici de les obres, el promotor ha de disposar del certificat del Registre de la Propietat en el qual s'acrediti que existeix una anotació registral que indica que la construcció està en zona de flux preferent.

3. Per als supòsits excepcionals anteriors, i per a les edificacions existents, les administracions competents han de fomentar l'adopció de mesures de disminució de la vulnerabilitat i l'autoprotecció, tot això d'acord amb el que estableix la Llei 17/2015, de 9 de juliol, del Sistema Nacional de Protecció Civil, i la normativa de les comunitats autònomes.»

D'acord amb l'article 9 quàter, en municipis on més d'un terç del territori estigui en zona de flux preferent (ZFP) o no hi hagi alternatives de desenvolupament en zones segures, es poden autoritzar noves edificacions si:

- a) Són fora de la zona de policia.
- b) No augmenten el risc d'inundació segons estudis hidrològics.
- c) No incrementen la vulnerabilitat de persones i béns.
- d) No són instal·lacions perilloses ni grans superfícies comercials.
- e) Hospitals, escoles o infraestructures essencials només es permeten de manera excepcional, si no hi ha alternatives i no empitjoren la inundabilitat de l'entorn.

L'article 14 bis recull les limitacions als usos de sòl en la zona inundable.

Amb l'objecte de garantir la seguretat de les persones i béns, de conformitat amb el que preveu l'article 11.3 del text refós de la Llei d'aigües, i sense perjudici de les normes complementàries que puguin establir les comunitats autònomes, s'estableixen les següents limitacions en els usos del sòl en la zona inundable:

1. Les noves activitats, edificacions i usos associats en els sòls que estiguin en situació bàsica de sòl rural a 30 de desembre de 2016 s'han de realitzar, en la mesura que es pugui, fora de les zones inundables.

En els casos en què no sigui possible, cal atènyer-se al que sobre això estableixin, si s'escau, les normatives de les comunitats autònomes, tenint en compte el següent:

- a) Les edificacions s'han de dissenyar tenint en compte el risc d'inundació existent i els nous usos residencials s'han de disposar a una cota tal que no es vegin afectats per l'avinguda amb període de retorn de 500 anys, i s'han de dissenyar tenint en compte el risc i el tipus d'inundació existent. Poden disposar de garatges subterranis i soterranis, sempre que es garanteixi l'estanquitat del recinte per a l'avinguda de 500 anys de període de retorn, es facin estudis específics per evitar el col·lapse de les edificacions, tot això tenint en compte la càrrega sòlida transportada, i a més es disposi de respiradors i vies d'evacuació per damunt de la cota de l'avinguda. S'ha de tenir en compte la seva accessibilitat en situació d'emergència per inundacions.
- b) S'evitarà l'establiment de serveis o equipaments sensibles o infraestructures públiques essencials, com ara hospitals, centres escolars o sanitaris, residències de persones grans o de persones amb discapacitat, centres esportius o grans superfícies comercials on es puguin donar grans aglomeracions de població, acampades, zones destinades a l'allotjament en els càmpings i edificis d'usos vinculats, parcs de bombers, centres penitenciaris, depuradores, instal·lacions dels serveis de protecció civil, o similars. Excepcionalment, i quan després de l'estudi corresponent, les administracions competents certifiquin en ordenació del territori i urbanisme que no hi ha cap altra alternativa d'ubicació, se'n podrà permetre l'establiment, sempre que es compleixi el que estableix l'apartat anterior i se n'asseguri l'accessibilitat en situació d'emergència per inundacions.

2. En els sòls que es trobin a 30 de desembre de 2016, en la situació bàsica de sòl urbanitzat, es pot permetre la construcció de noves edificacions, tenint en compte, en la mesura que es pugui, el que estableixen les lletres a) i b) de l'apartat 1.

3. Per als supòsits anteriors, i per a les edificacions existents, les administracions competents han de fomentar l'adopció de mesures de disminució de la vulnerabilitat i autoprotecció, tot això d'acord amb el que estableix la Llei 17/2015, de 9 de juliol, del Sistema Nacional de Protecció Civil, i la normativa de les comunitats autònomes. Així mateix, el promotor ha de subscriure una declaració responsable en la qual expressi clarament que coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, i es compromet a traslladar aquesta informació als possibles afectats, independentment de les mesures complementàries que consideri oportú adoptar per a la seva protecció. Aquesta declaració responsable ha d'estar integrada, si s'escau, a la documentació de l'expedient d'autorització. En els casos en què no hagi estat inclosa en un expedient d'autorització de l'administració hidràulica, s'ha de presentar davant aquesta amb una antelació mínima d'un mes abans de l'inici de l'activitat.

4. A més del que estableix l'apartat anterior, amb caràcter previ a l'inici de les obres, el promotor ha de disposar del certificat del Registre de la propietat en el qual s'acrediti que existeix una anotació registral que indica que la construcció està en zona inundable.

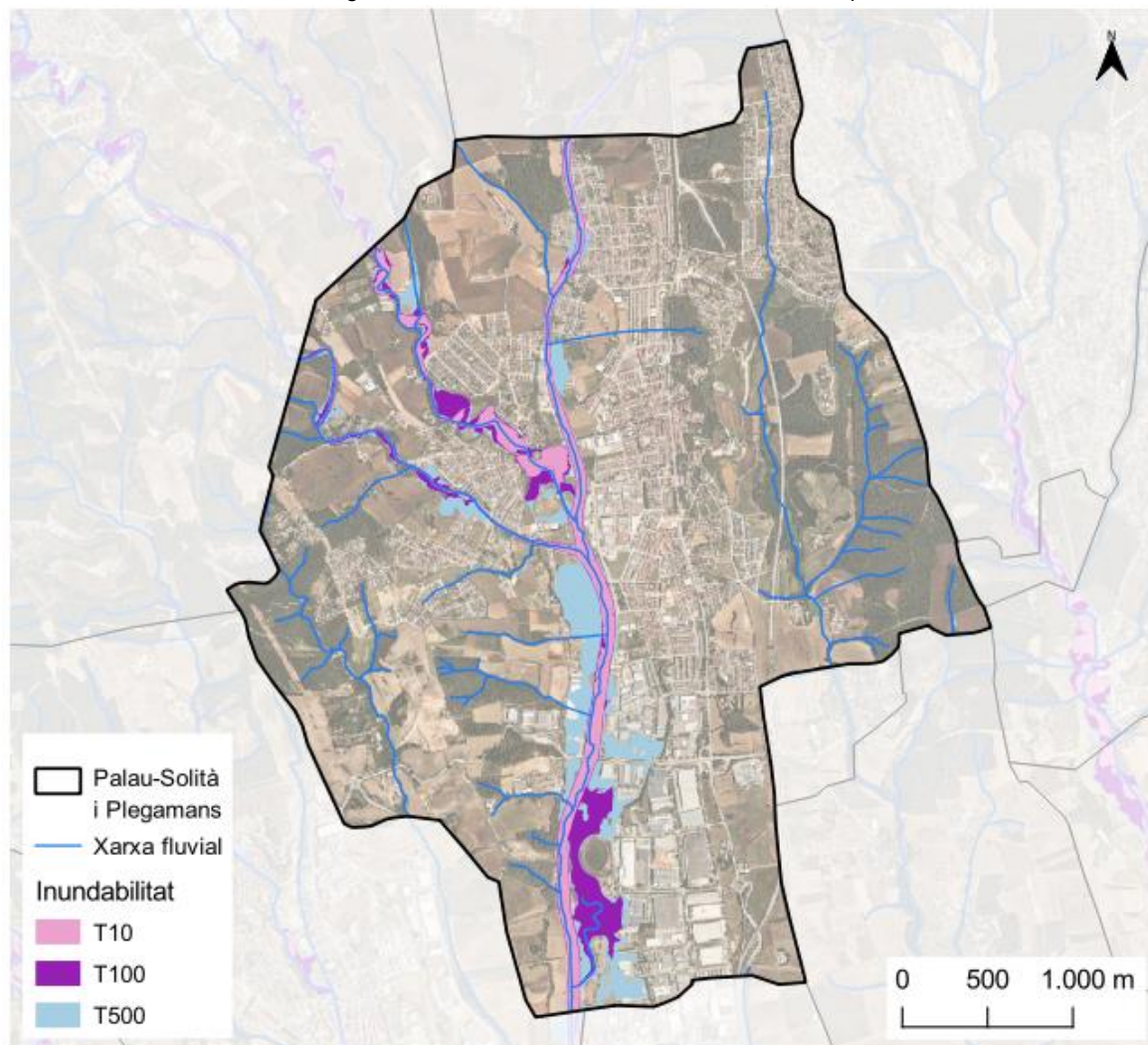
5. En relació amb les zones inundables, s'ha de distingir entre les que estan incloses dins de la zona de policia que defineix l'article 6.1.b) del TRLA, en què l'execució de qualsevol obra o treball requereix l'autorització administrativa dels organismes de conca d'acord amb l'article 9.4, de les altres zones inundables situades fora de l'esmentada zona de policia, en què les activitats les ha d'autoritzar l'administració competent amb subjecció, almenys, a les limitacions d'ús que estableix aquest article, i a l'informe que ha d'emetre amb caràcter previ l'Administració hidràulica de conformitat amb l'article 25.4 del TRLA, llevat que el corresponent Pla d'ordenació urbana, altres figures d'ordenament urbanístic o plans d'obres de l'Administració, hagin estat objecte d'un informe i hagin recollit les oportunes previsions formulades a aquest efecte.»

El Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, estableix que els sistemes hidrogràfics es delimiten en funció de les avingudes amb període de retorn de 100 anys.

Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, incorpora de manera explícita la necessitat de tenir en compte els riscos naturals en la planificació urbanística.

A continuació es detallen les zones potencialment inundables presents al municipi de Palau-solità i Plegamans.

Imatge 22. Inundabilitat T10, T100 i T500 del municipi

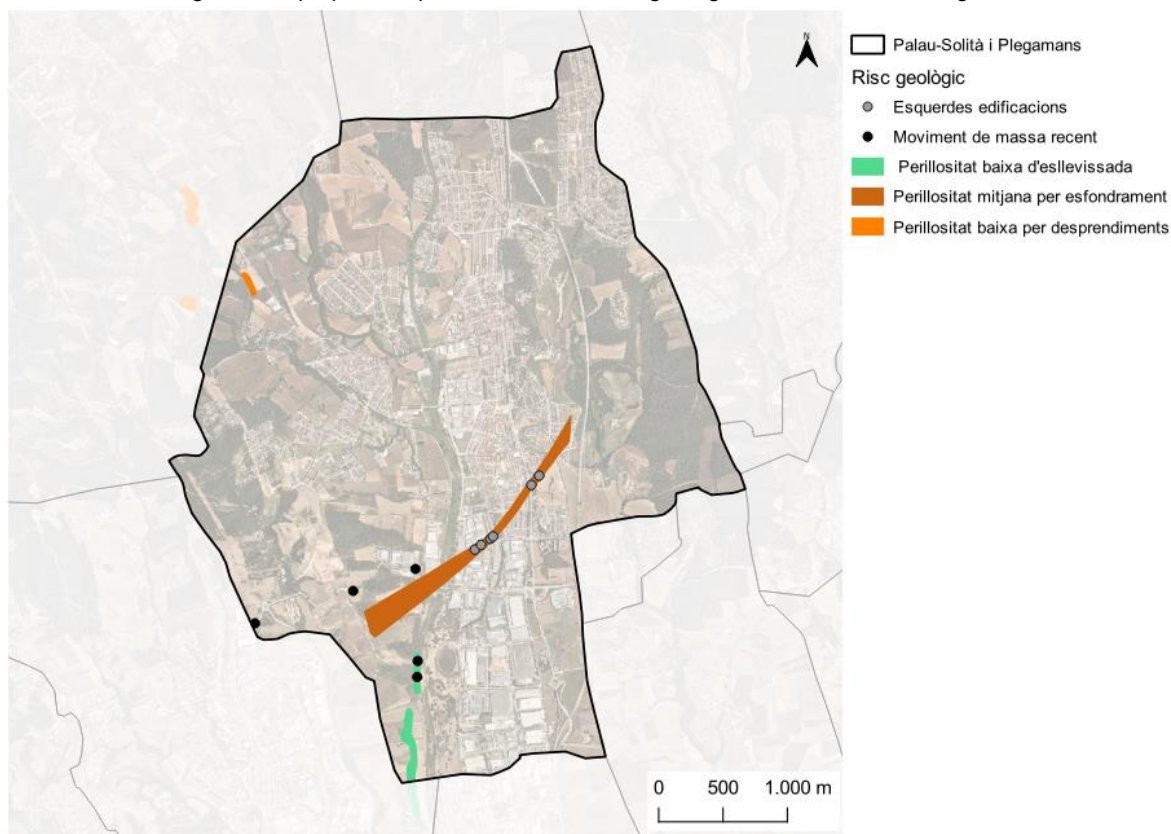


Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'ACA

2.4.4. Risc geològic

L'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya ha elaborat el Geotreball VI com a instrument per a la realització del Mapa per a la prevenció de riscos geològics 1:25.000. Aquests mapes zonifiquen el terreny, d'acord amb la identificació de la perillositat geològica, i s'identifiquen les zones recomanades per a la realització d'estudis de detall. Segons els plànols Granollers 393-1-1 (73-29) i Mollet del Vallès 393-1-2 (73-30), el municipi es troba parcialment afectat per riscos geològics.

Imatge 23. Mapa per a la prevenció dels riscos geològics a Palau-solità i Plegamans



Font: Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'ICGC

2.4.5. Risc d'incendi forestal

L'Annex del Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, establia els 639 municipis de Catalunya que es consideraven municipis d'alt risc d'incendi forestal. En el context actual, i amb les dades presentades anteriorment, aquesta zonificació de municipis d'alt risc d'incendi forestal s'amplia a 757 segons l'Annex 1 del Pla INFOCAT, aprovat per l'ACORD GOV/71/2024, de 26 de març, pel qual s'aprova la revisió del Pla especial d'emergències per incendis forestals de Catalunya.

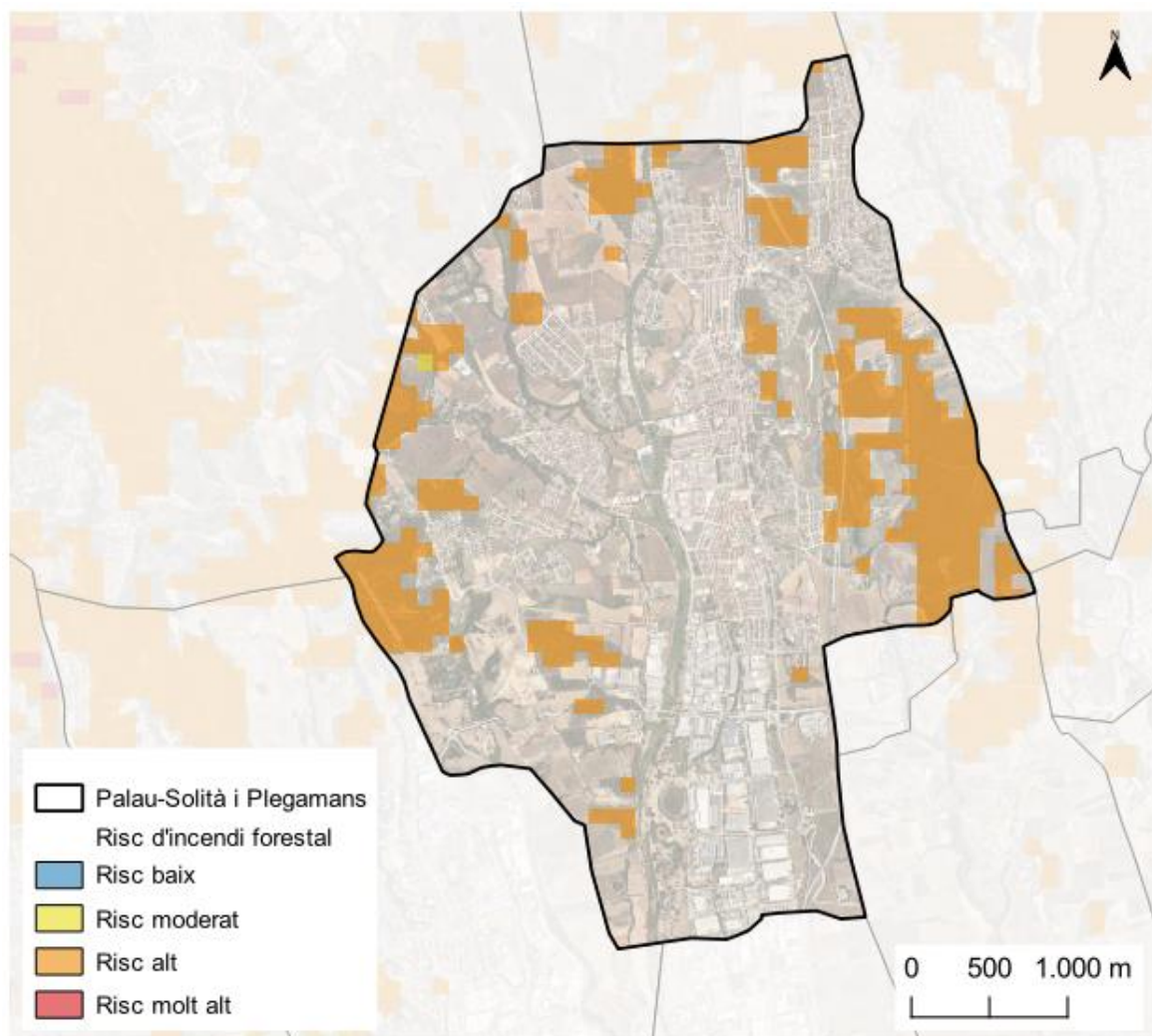
El municipi de Palau-solità i Plegamans es troba dins del llistat del Municipis amb alt perill d'incendi forestal.

D'acord el mapa de protecció civil de Catalunya, presenta un perill inferior a la mitjana i una vulnerabilitat mitjana pel risc d'incendi forestal. L'elaboració d'un Pla d'Actuació Municipal (PAM) per risc d'incendis forestals (INFOCAT) es obliga al municipi, que actualment en està homologat.

Segons la cartografia de risc estàtic d'incendi forestal de la Generalitat de Catalunya, l'àmbit presenta un risc d'incendi forestal alt.

Aquest mapa és el resultat de la integració dels factors que intervenen en el perill d'incendi forestal: perill d'ignició i perill de propagació, per la realització del qual s'ha utilitzat el mapa de models d'inflamabilitat i de combustible de Catalunya, el model d'elevacions del terreny, el mapa de dèficit hídric anual i sèries meteorològiques del període 1980 – 2001.

Imatge 24. Risc estàtic d'incendi forestal perill 2002

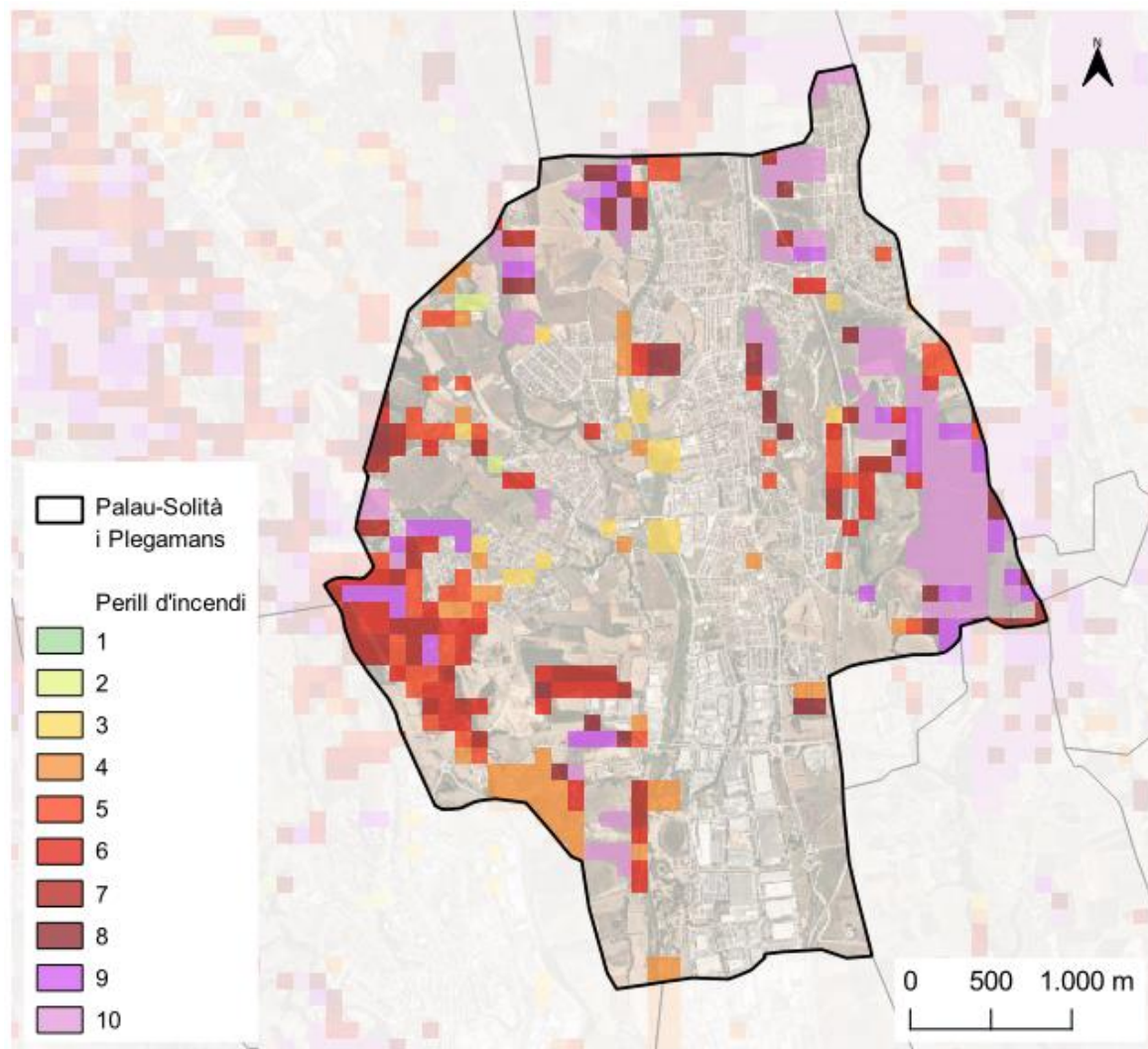


Font: elaboració pròpia a partir de dades del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural

Com es pot veure en el plànol de risc estàtic d'incendi forestal, hi ha un risc alt per a totes les masses forestals principals del municipi excepte els boscos de ribera.

L'actual mapa d'avaluació del perill d'incendi forestal estructural (2024) presenta la novetat de considerar el canvi climàtic com a factor determinant del perill, fet que ha obligat a canviar la metodologia. La principal conseqüència d'aquest fet és la priorització de la intensitat de l'incendi potencial per davant de la freqüència històrica el que implica canvis en la distribució del perill respecte les versions precedents.

Imatge 25. Risc estàtic d'incendi forestal perill 2024



Font: elaboració pròpia a partir de dades del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural

Com és pot veure en el mapa de risc estàtic d'incendis forestals, gran part de la massa forestal del municipi està catalogada com a perill d'incendi entre 9 i 10. La resta del municipi té valors més baixos o simplement no està en risc.

Com s'ha exposat a l'apartat 2.4.1. de riscos tecnològics, en cas d'incendi, especialment si afecta bateries de liti, es poden generar escenaris d'alta complexitat, amb focs difícils d'extingir que poden reactivar-se al cap d'hores o dies. Aquest tipus d'incendi pot comportar emissions tòxiques i la generació d'aigües d'extinció altament contaminades, que no poden ser abocades directament a la xarxa de sanejament ni, en cap cas, a espais naturals. Aquestes aigües han de ser recollides, contingudes i gestionades com a residu especial segons la normativa vigent.

2.5. AMBIENT ATMOSFÈRIC

2.5.1. Qualitat de l'aire

La qualitat de l'aire s'expressa per l'absència o presència de contaminants i es quantifica pel nivell d'immissió: concentració dels contaminants existents en l'aire, mesurats per les estacions manuals i automàtiques de la Xarxa de Vigilància i Previsió de la Contaminació Atmosfèrica (XVPCA). Les Zones de Qualitat de l'Aire (ZQA) es defineixen com a porcions del territori amb una qualitat de l'aire similar en tots els seus punts, aquesta delimitació es va realitzar pel compliment de la legislació europea en matèria de qualitat atmosfèrica i per a dur un control i seguiment de la qualitat de l'aire a Catalunya.

El municipi de Palau-solità i Plegamans se situa a la Zona de Qualitat de l'Aire (ZQA) 2. "Vallès-Baix Llobregat" segons la classificació realitzada per la Direcció General de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya.

Imatge 26. Punts de mesurament ZQA 2

Punt de mesurament	Automàtica	Manual
Barberà del Vallès (Moragues - Montserrat)	NOx	
Castellbisbal (CEIP Mare de Déu de Montserrat)		PM10, Metalls
Granollers (Francesc Macià)	NOx, O ₃ , PM10	B(a)P, PM10, PM2.5
Martorell (poliesportiu municipal)	NOx, PM10, H ₂ S, CO, O ₃	
Mollet del Vallès (pista d'atletisme)	NOx, PM10, PM2.5	
Montcada i Reixac (ajuntament)		B(a)P, PM10, Metalls
Montcada i Reixac (can Sant Joan)	PM10	PM10
Montcada i Reixac (pl. de Lluís Companys)	SO ₂ , NOx, O ₃ , CO, PM10	
Pallejà (Roca de Vilana)	SO ₂ , NOx	PM10
Rubí (ca n'Oriol)	SO ₂ , NOx, O ₃ , PM10	Benzè, PM2.5
Sabadell (Gran Via)	NOx, PM10	Benzè, PM2.5
Sant Andreu de la Barca (CEIP Josep Pla)	NOx, PM10, PM2.5	PM10, Metalls
Sant Cugat del Vallès (parc de Sant Francesc)	NOx, O ₃	PM10
Santa Perpètua de Mogoda (Onze de Setembre)	SO ₂ , NOx, PM10	
Terrassa (Pare Alegre)	SO ₂ , NOx, O ₃ , CO, PM10	

Font: Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica

Segons l'últim resum anual de balanç de qualitat de l'aire de la Generalitat de Catalunya (anys 2021-2024), a la ZQA 2. Vallès-Baix Llobregat se n'extreu:

- Durant el període 2021 a 2024, s'han complert els valors de referència marcats per la legislació per a NO₂, PM2,5, SO₂, CO, benzè, clorur d'hidrogen, metalls i benzo(a)pirè. Cal destacar la millora posterior al 2022 dels resultats obtinguts per a NO₂, que no va complir tots els valors de referència legislació en aquell any a Catalunya. Són els primers anys que succeeix després de les afectacions a la mobilitat durant els anys de la pandèmia de la COVID-19.

2.5.2. Contaminació acústica

La qualitat acústica d'un municipi és un factor determinant per al benestar dels seus habitants i de la resta d'espècies animals. La contaminació acústica, més enllà d'una molèstia, és una de les

causes dels trastorns de la son, i pot provocar fatiga, estrès i d'altres alteracions que pertorben la salut de les persones.

A través dels mapes de capacitat acústica municipal, s'estableixen els nivells d'immissió a les àrees urbanes, nuclis de població i, si s'escau, a les zones del medi natural, mitjançant l'establiment de les zones de sensibilitat acústica que determinen els objectius de qualitat acústica. Els mapes acústics zonifiquen el territori, d'acord amb el que estableix el Decret 245/2005, de 8 de novembre, que desenvolupa Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica:

- a) *Zona de sensibilitat acústica alta (A).*
- b) *Zona de sensibilitat acústica moderada (B).*
- c) *Zona de sensibilitat acústica baixa (C).*
- d) *Zones de soroll. Són zones de soroll els espais del territori afectats per la presència d'infraestructures de transport viari, ferroviari, marítim o aeri.*
- e) *Zones d'especial protecció de la qualitat acústica (ZEPQA). Es poden declarar zones d'especial protecció de la qualitat acústica, les àrees en què per les seves singularitats característiques es considera convenient de conservar una qualitat acústica d'interès especial. Tenen aquesta consideració:*
Aquelles àrees a camp o mar obert d'interès natural, com ara espais d'interès natural, espais naturals protegits, espais de la xarxa Natura 2000, grans recorreguts o altres espais protegits que pels seus valors naturals requereixen protecció acústica per conservar-ne els valors.
Aquelles àrees urbanes que engloben parcs, zones enjardinades, interiors d'illes, espais per a vianants o altres àmbits similars on es vol mantenir la qualitat acústica.
- f) *Zones acústiques de règim especial (ZARE). Es poden declarar zones acústiques de règim especial (ZARE) aquelles àrees en què se sobrepassin els valors límit d'immissió en l'ambient exterior corresponents a zones de sensibilitat acústica baixa en 15 dB(A) o més, en qualsevol dels índexs d'emissió de soroll L_d , L_e i L_n , dues vegades a la setmana, durant dues setmanes consecutives o tres d'alternes, dins el termini d'un mes.*

Palau-solità i Plegamans disposa d'un Mapa de Capacitat Acústica del nucli del municipi publicat en data 16/05/2014. Aquest plànol només zonifica les àrees urbanes i urbanitzables.

Actualment està en procés d'aprovació inicial el mapa acústic del municipi, acordat en el Ple de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, en sessió celebrada el 31 de juliol de 2025.

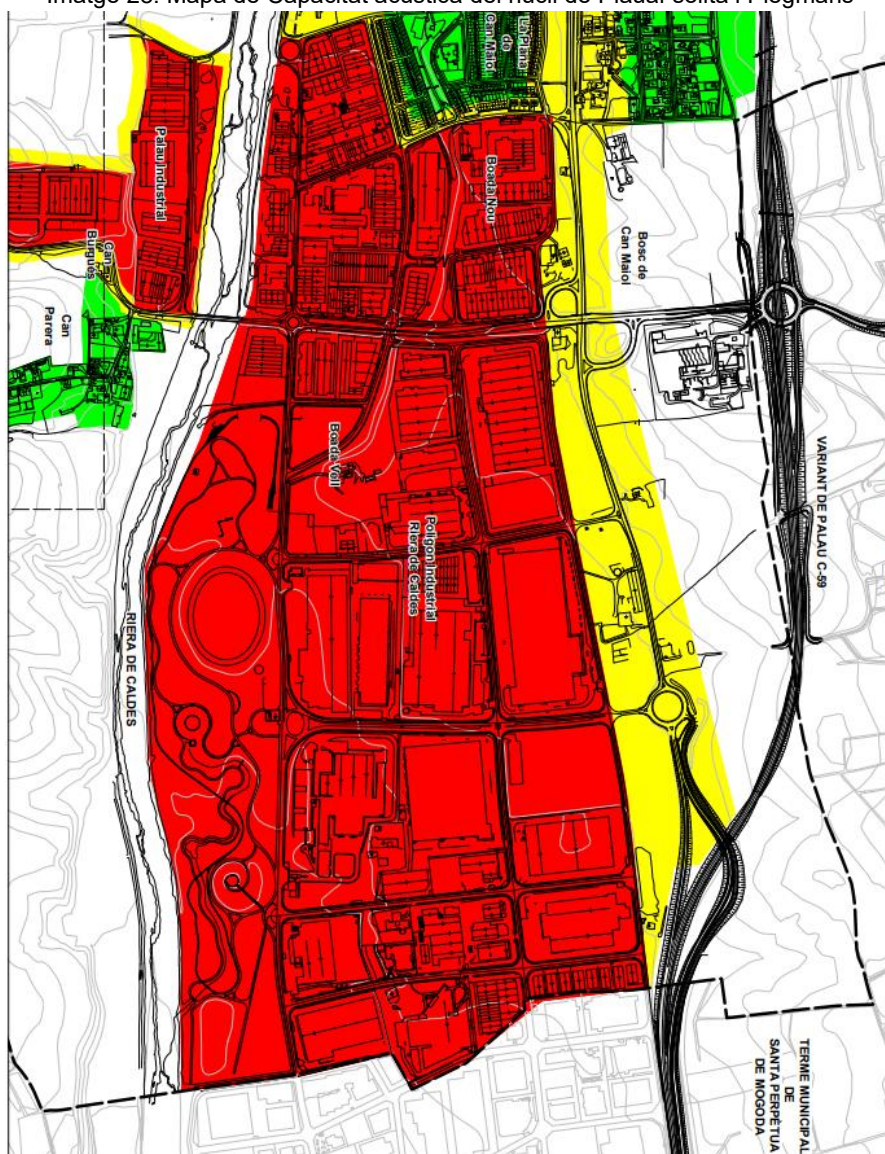
En l'article 17 del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos, s'indica que qualsevol infraestructura de transport, instal·lació, maquinària, projecte de construcció, comportament, o activitat de caràcter públic o privat cal que compleixi amb els objectius de qualitat acústica que siguin d'aplicació en les corresponents zones acústiques i/o prevegi les mesures necessàries per al seu compliment. L'article 38 de Decret 176/2009, estableix com a objectiu de qualitat acústica del territori la no-superació dels valors límit d'immissió que estableixen les taules de l'Annex A del Decret. Qualsevol actuació al medi, haurà de complir amb legislació vigent i no superar els objectius acústics fixats per la normativa d'aplicació.

Imatge 27. Taula de qualitat acústica segons el Decret 176/2009.

Usos del sòl	Valors límit d'emissió en dB(A)		
	L_d (7h-21h)	L_e (21h-23h)	L_n (23h-7h)
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALTA (A)			
(A1) Espais d'interès natural i altres	-	-	-
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
(A3) Habitatges situats al medi rural	57	57	47
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	60	60	50
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	65	65	55
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	70	70	60
(C3) Àrees del territori afectats per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-

* L_d , L_e i L_n = índexs d'emissió de soroll pel període de dia, vespre i nit respectivament.

Imatge 28. Mapa de Capacitat acústica del nucli de Palau-solità i Plegamans



Valors límit d'immissió en ambient exterior, en dB(A)			
Zona	Valors objectiu (Annex A Reglament)		
	Dia	Vespre	Nit
A3	62	62	52
A4	65	65	55
B1	65	65	55
C2	75	75	65

Font: Mapa de Capacitat acústica de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, 2010

Com és pot veure a les imatges anteriors, a la zona sud del municipi, hi ha un predomini de les zones de sensibilitat acústica baixa, que es corresponen bàsicament al sòl d'ús industrial (C2).

Pel que fa al sòl no urbanitzable, no es disposa actualment d'un mapa de capacitat acústica específic per a aquest àmbit.

2.5.3. Contaminació lumínica

Pel que fa a l'ambient lumínic, tenint en compte l'article 5 de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, es classifica el territori municipal en zones en funció de la seva vulnerabilitat a la contaminació lumínica:

Zones de protecció màxima (E1): comprèn el Pla d'espais d'interès natural (PEIN), els espais naturals de protecció especial, els espais de la xarxa Natura 2000, els espais corresponents al punt de referència de l'Observatori Astronòmic del Montsec i també els espais que els ajuntaments han proposat per augmentar la protecció envers la contaminació lluminosa.

Zones de protecció alta (E2): comprèn els espais que la planificació urbanística considera com a sòl no urbanitzable, fora de la zona de protecció màxima, la qual està ampliada amb els espais en els quals els ajuntaments han proposat augmentar la protecció envers la contaminació lluminosa.

Zones de protecció moderada (E3): correspon al sòl urbà o urbanitzable aprovat per la planificació urbanística, excepte el territori que a conseqüència de les propostes dels ajuntaments, disposa d'una protecció màxima o alta en una part del sòl urbanitzable, i disposa d'una protecció menor una petita part del sòl urbà.

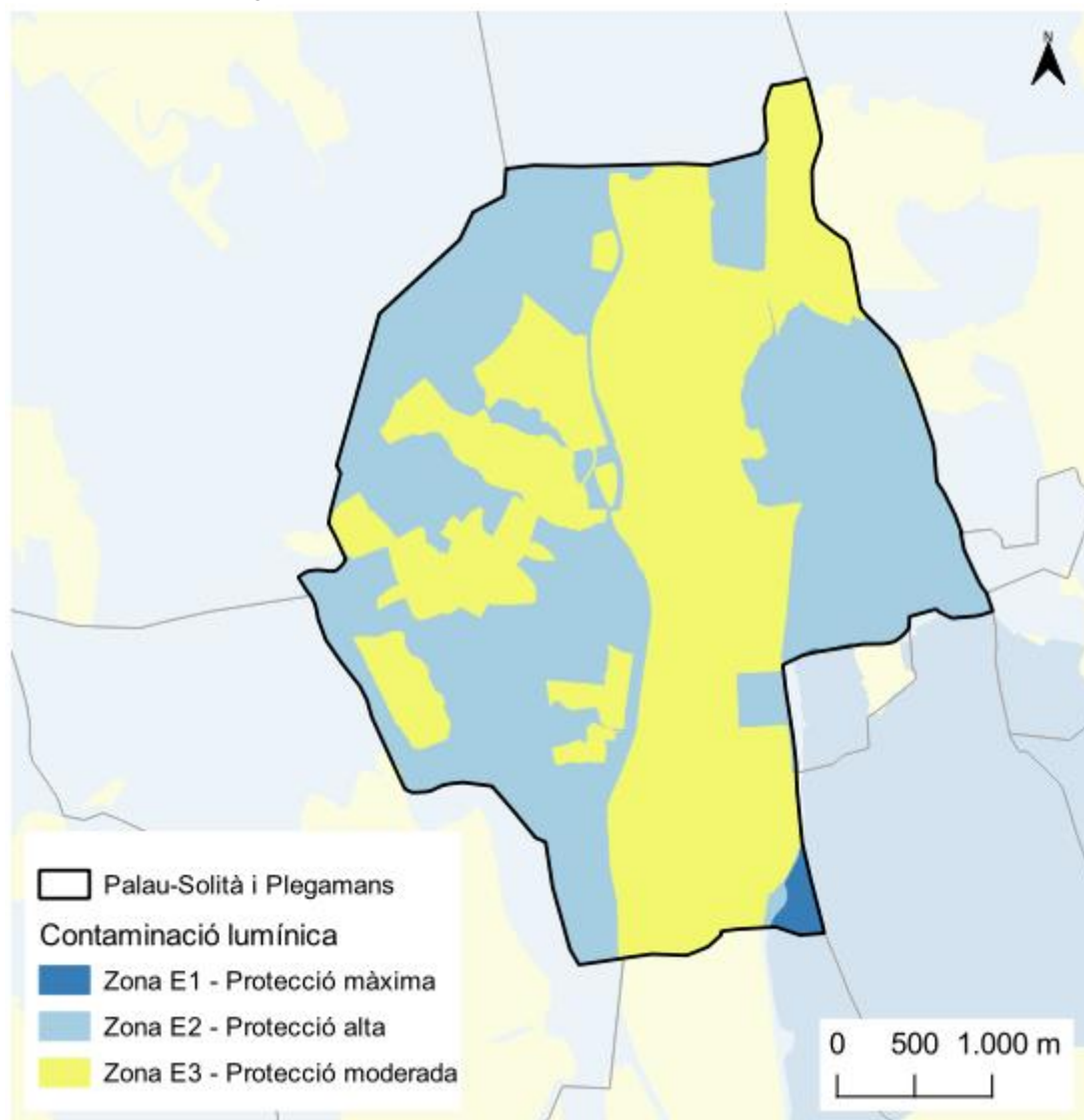
Zones de protecció menor (E4): correspon a espais urbans d'ús intensiu durant la nit per l'alta mobilitat de persones o per la seva activitat comercial, industrial o de serveis, que els ajuntaments han proposat amb una menor protecció i el Departament de Medi Ambient i Habitatge ha acceptat.

El 05 de juliol de 2023 es va aprovar el nou Mapa de protecció envers la contaminació lumínica. El municipi de Palau-solità de Plegamans està majoritàriament catalogat com a zona de protecció alta (E2), a excepció dels nuclis de població on és zona de protecció moderada (E3). Al sud-est, coincidint amb el PEIN Gallecs, hi ha la zona de protecció alta (E1).

S'haurà de complir amb la Llei 6/2001 i el Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. Aquesta legislació té com a finalitat la regulació de sistemes d'il·luminació per protegir el medi ambient a la nit, mantenir tant com sigui possible la claror natural del cel, evitar la contaminació lluminosa, prevenir-ne els efectes nocius sobre els espais naturals i l'entorn urbà, i globalment millorar l'eficiència del procés, cosa que comportarà l'estalvi d'energia i de recursos naturals.

En la instal·lació dels enllumenats exteriors nocturns s'haurà de complir amb les determinacions del Decret 190/2015 i les del Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07.

Imatge 29. Protecció envers la contaminació lumínica del municipi



Font: Elaboració pròpia a partir de dades del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica.

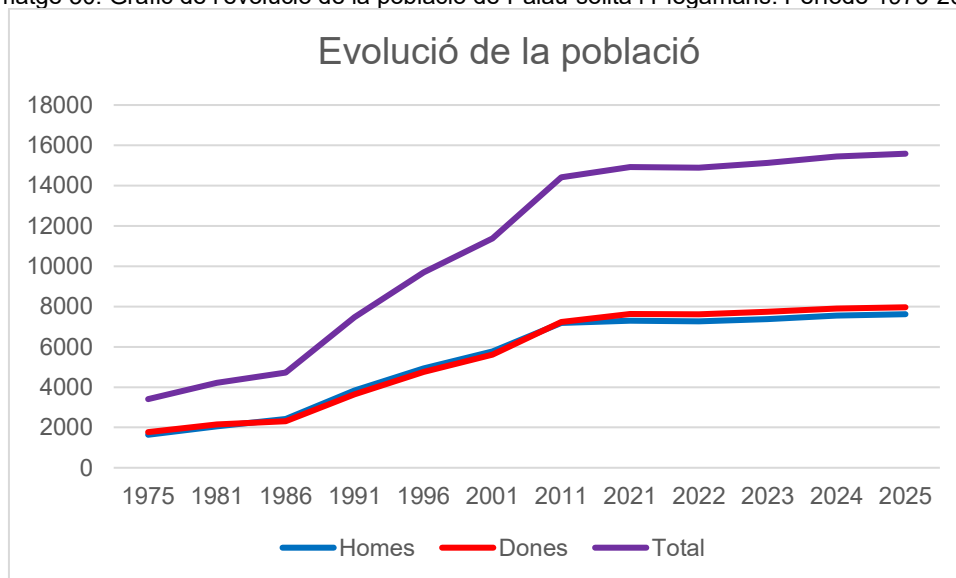
2.6. MEDI HUMÀ

2.6.1. Població i poblament

El municipi de Palau-solità i Plegamans, situat a la comarca del Vallès Occidental, presenta una dinàmica demogràfica pròpia d'un entorn periurbà consolidat. Segons dades de l'IDESCAT, l'any 2024 la població censada era de 15.444 habitants amb una densitat de 1.043,8 hab/km². El municipi ha experimentat un creixement sostingut al llarg de les darreres dècades, amb un augment clar entre els anys 1986 i 2010, amb una densificació progressiva del teixit urbà i una estructura poblacional força equilibrada, amb un predomini de la població en edat activa.

El model de poblament respon a una distribució compacta centrada en un únic nucli urbà principal, amb una clara separació entre el teixit residencial consolidat i els espais agrícoles o industrials perifèrics. Hi ha altres disseminats i agrupacions de població fora del nucli consolidat.

Imatge 30. Gràfic de l'evolució de la població de Palau-solità i Plegamans. Període 1975-2024



Font: elaborat a partir de dades de l'IDESCAT, 2024

2.6.2. Activitat econòmica

L'economia local de Palau-solità i Plegamans combina sectors tradicionals amb una activitat terciària creixent. Històricament vinculat a l'agricultura i la petita indústria, actualment el sector serveis és el predominant, amb un pes significatiu del comerç, la restauració i els serveis a la població. La presència de diversos polígons industrials al terme municipal garanteix la diversificació econòmica i l'ocupació industrial.

El municipi manté una bona connexió amb la xarxa viària metropolitana, fet que afavoreix la implantació d'activitats logístiques i empresarials. Tot i això, l'activitat agrícola, encara present en determinats espais del Pla de Palau, ha esdevingut residual.

2.6.3. Estructura urbana

El municipi de Palau-solità i Plegamans presenta una estructura urbana compacta i articulada, originada a partir de dos nuclis històrics diferenciats: Palau-solità, format entorn del castell i l'església parroquial de Santa Maria, i Plegamans, consolidat al voltant de l'església de Sant Genís. Al llarg del segle XX, el municipi va experimentar un creixement intens vinculat a l'expansió metropolitana de Barcelona, amb un fort increment demogràfic i la progressiva transformació del paisatge rural en sòl urbà i industrial. A partir dels anys seixanta i setanta, la implantació de polígons industrials i nous barris residencials va modificar profundament l'estructura territorial original. Actualment, el nucli principal concentra les funcions residencials, comercials i administratives, sobre una estructura viària i uns equipaments públics dissenyats amb criteris de planificació racional. El municipi disposa d'una oferta d'equipaments ben distribuïda —incloent centres educatius, instal·lacions esportives, espais culturals i sanitaris— que garanteixen la cobertura de les necessitats bàsiques de la població. La morfologia urbana es caracteritza per una alternança de teixit residencial dens amb espais lliures i zones verdes urbanes.

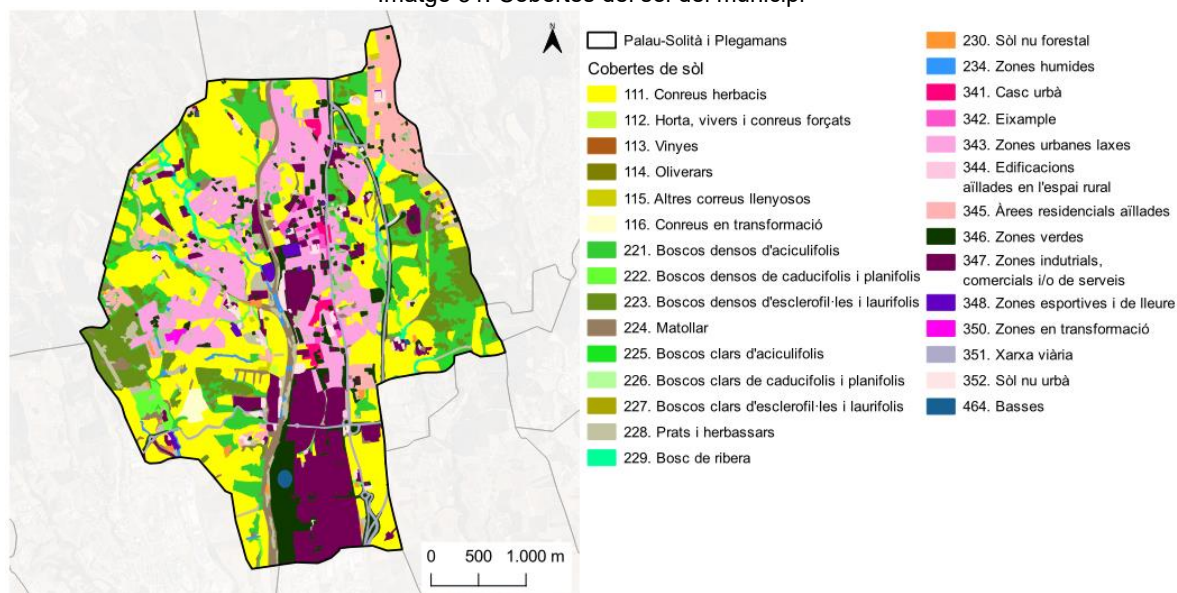
2.6.4. Usos del sòl

La distribució dels usos del sòl a Palau-solità i Plegamans es pot resumir en tres grans tipologies: sòl urbà consolidat, sòl industrial i sòl no urbanitzable amb funcions agrícoles o forestals. El sòl residencial ocupa una proporció majoritària, amb urbanitzacions compactes i zones de baixa densitat. El sòl industrial es concentra al sector sud i sud-oest del terme, principalment en polígons amb accés directe a infraestructures viàries.

El municipi té un consum del sòl alt, amb una ocupació del sòl urbà i urbanitzable que representa el 47% dels sòls de Palau-solità i Plegamans, mentre que el sòl no urbanitzable comprés el 53% del terme.

El sòl no urbanitzable manté encara una funció de connector territorial i ambiental, tot i de valors baixos, especialment a les zones agrícoles i els marges forestals. Aquests espais tenen un paper rellevant en la preservació dels valors paisatgístics i ecològics del municipi, i representen una reserva estratègica per a la resiliència ambiental del terme municipal i l'àmbit de l'espai natural de Gallecs, al sud-est del municipi.

Imatge 31. Cobertes del sòl del municipi



Font: elaboració pròpia a partir de dades del Departament de Territori

Al municipi, la coberta de sòl amb major superfície són els conreus herbacis que ocupen el 33,29%, seguit dels boscos densos d'aciculifolis amb un 11,39% de la superfície i dels boscos densos d'esclerofil·les i laurifolis 6,25%. Les zones de nuclis urbans ocupen conjuntament (casc urbà, eixample, zones urbanes laxes, edificació aïllades en l'espai rural, zones esportives i de lleure i edificacions aïllades en l'espai rural) 17,7%, les zones de serveis ocupen un 9,91% de la superfície i la xarxa viària (1,17%).

Taula 4. Superfície de les cobertes del sòl del municipi

Codi ús	Categoria ús	Superfície (m²)	% respecte el municipi
111	Conreus herbacis	4.989.161,56	33,29
112	Horta, vives i conreus forçats	13.577,25	0,09
113	Vinyes	1.304,21	0,01
114	Oliveres	6.698,19	0,04
115	Altres conreus llenyosos	3.7247,2	0,25
116	Conreus en transformació	67.422,76	0,45
221	Boscors densos d'aciculifolis	1.706.946,2	11,39
222	Boscors densos de caducifolis...	244.522,11	1,63
223	Boscors densos d'escleròfil·les i laurifolis	936.231,76	6,25
224	Matollar	50.9209	3,40
225	Boscors clars d'aciculifolis	33.438,96	0,22
226	Boscors clars de caducifolis...	866,85	0,01
227	Boscors clars d'esclerofil·les...	1.758,51	0,01
228	Prats i herbassars	73.9812,7	4,94
229	Bosc de ribera	90.677,74	0,61
230	Sòl nu forestal	42.748,09	0,29
234	Zones humides	59.817	0,40
341	Casc urbà	112.875,44	0,75
342	Eixample	102.355,29	0,68
343	Zones urbanes laxes	1.791.327,83	11,95
344	Edificacions aïllades en l'espai rural	8.0957,7	0,54
345	Àrees residencials aïllades	612.116,49	4,08
346	Zones verdes	896.906,21	5,99
347	Zones serveis	1.484.818,54	9,91
348	Zones esportives i de lleure	57.574,28	0,38
350	Zones en transformació	16.466,95	0,11
351	Xarxa viària	175.436,46	1,17
352	Sòl nu urbà	144.498,65	0,96
464	Basses	28.436,17	0,19

2.6.5.SIGPAC

El Sistema d'Informació Geogràfica de Parcel·les Agrícoles (SIGPAC), és el sistema d'identificació de parcel·les agràries, a efectes de la gestió i el control dels règims d'ajut establerts per Reglament comunitari, així com per als règims d'ajuts en els quals calgui identificar les parcel·les, i per tant és l'única base de referència per a la identificació de les parcel·les agrícoles en el marc de la política agrícola comuna.

Dels usos establerts al SIGPAC, la vinya es considera cultius estratègics en front al canvi climàtic, tal i com estableix l'ESCACC 2012-2020: "La menor disponibilitat d'aigua aconsella l'adaptació de

les polítiques agràries cap a l'impuls de productes pròxims (hortes en zona costanera) i d'alta qualitat (com la vinya i l'olivera)."

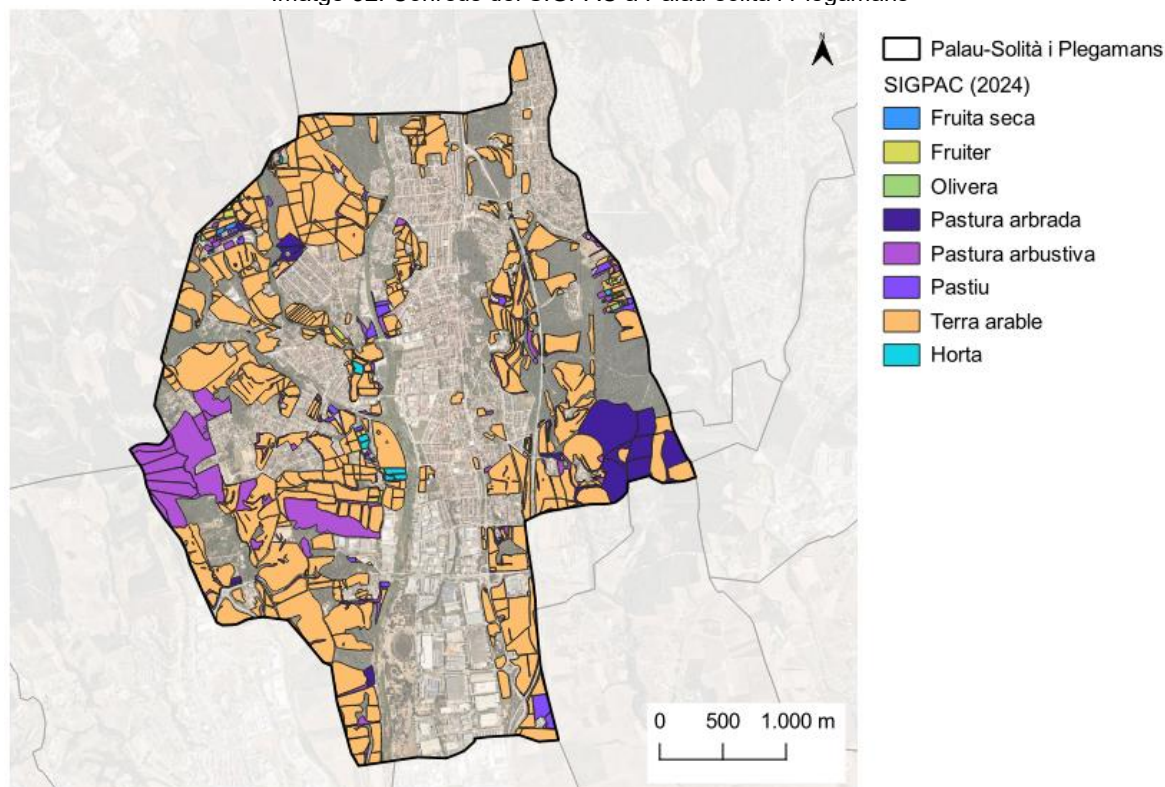
El cultiu de la olivera és minoritari al municipi (menys d'un 1 %), per aquest motiu, i donat el seu valor productiu i paisatgístic, es considera que cal prioritzar la seva preservació i no permetre la implantació d'instal·lacions solars i de les bateries associades en les superfícies que ocupen. En canvi, el cultiu de vinya en aquesta zona és inexistent.

La major part de la superfície dels usos cartografiats pel SIGPAC a Palau-solità i Plegamans, correspon a la Terra arable (TA):

Terra arable (TA): porció de territori destinada a cultius herbacis en general, rostolls i guarets, així com el sòl nu resultant de la transformació d'altres aprofitaments agrícoles. Als recintes de pastura temporal (pastures de menys de 5 anys) també se'ls assigna l'ús TA, és a dir, els recintes en els quals es declarin productes de pastura de menys de 5 anys i que no es declarin de forma consecutiva durant més de cinc anys.

La distribució dels diferents usos al terme municipal es pot veure a la imatge següent:

Imatge 32. Conreus del SIGPAC a Palau-solità i Plegamans



Font: Elaboració pròpia a partir de dades del SIGPAC i DUN 2024 del DARPA

2.6.6. Paisatge

El paisatge deriva de la interacció entre els elements biòtics i abiòtics que el formen i l'activitat antròpica. El paisatge és el conjunt d'elements i funcions que, per la seva naturalesa i disposició, donen a cada territori un aspecte determinat.

L'anàlisi del paisatge sempre comporta un bon grau de subjectivitat; tanmateix s'intentarà abordar el seu estat inicial amb l'anàlisi descriptiva del medi escènic i dels paràmetres que millor defineixen l'aspecte estètic del paisatge: la visibilitat, la qualitat paisatgística i la fragilitat. Entenem per

paisatge tot allò que hom percep quan mira el seu entorn, és, per tant, una anàlisi força subjectiva, ja que dependrà, en gran part, del grau de sensibilitat de l'observador, de les connotacions perceptives i dels lligams efectius entre l'observador i el paisatge.

El Catàleg de paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona, elaborat per l'Observatori del Paisatge i aprovat definitivament el 11 de desembre de 2014, divideix el territori en diferents unitats de paisatge. El municipi s'ubica dins la unitat de paisatge **17. Plana del Vallès**.

En la fitxa de la unitat que forma part del Catàleg, es defineixen els trets distintius i els principals valors en el paisatge. També es defineix el paisatge actual, la seva dinàmica i possible evolució, i acaba realitzant una avaluació del paisatge on determina debilitats, amenaces, fortaleses i oportunitats. En base a tot l'exposat, defineix objectius de qualitat paisatgística i proposa mesures (criteris) i accions per assolir els objectius de qualitat paisatgística.

El municipi de Palau-solità i Plegamans és situat al centre-sud de la regió de la plana del Vallès. Es tracta d'una àrea amb relleus suaus, formada per turons sinuosos i arrodonits, altament urbanitzada.

Taula 5. Trets distintius i valors paisatgístics de la unitat de paisatge 17. Plana del Vallès

17. Planes del Vallès	
Trets distintius	<i>-Relleu globalment planer marcat per la successió ondulada de valls i suaus careners disposats de forma paral·lela. Per aquestes valls de la plana vallesana passen els principals cursos tributaris del Besòs: Ripoll, riera de Caldes, Tenes, etc.</i> <i>- La coberta forestal, fonamentalment pinedes i alzinars, es troba arraconada a determinats careners o en àmbits territorials concrets com ara Colobrers-riu Tort o l'entorn de Palaudàries.</i> <i>- Els usos del sòl principals són els camps de conreu –fonamentalment de secà- i els espais urbanitzats (zones residencials, infraestructures, etc.), ambdós amb un recobriment superficial equiparable. Aquest «equilibri» es produeix mitjançant un patró característic: els camps i boscos han quedat confinats als espais careners, mentre que les zones urbanitzades es localitzen als fons de vall. D'aquesta distribució en resulta una disposició del paisatge en faixes paral·leles urbanitzades i no urbanitzades.</i> <i>- Els creixements residencials i industrials de les darreres dècades, estan associats a un sistema d'infraestructures que pivota sobretot en la B-30-AP-7, vial que segueix el traçat de la Via Augusta romana, així com en els eixos perpendiculars establerts a les principals valls tributàries del Besò</i>
Objectius de qualitat paisatgística	<i>7.1. Uns assentaments ordenats, que no comprometin els valors i els elements que defineixen el paisatge de la Plana de Vallès (obert, rural, agroforestal, de morfologia ondulada) i amb uns accessos als nuclis de qualitat.</i> <i>17.2. Un sistema d'urbanitzacions compactes i integrat en el territori, ben relacionat amb l'entorn forestal i agrícola, que prioritzi el manteniment dels connectors ecològics i paisatgístics existents.</i> <i>17.3. Un sistema d'infraestructures lineals ben integrat, que no generi noves fractures en el territori i amb traçats que obeeixin a criteris d'integració paisatgística.</i> <i>17.4. Unes activitats agràries que ajudin a conservar el caràcter i la identitat del paisatge vallesà a través de la generació de rendes econòmiques suficients i que mantinguin els elements amb valor cultural o patrimonial de les explotacions agràries.</i>

17. Planes del Vallès	
	17.5. <i>Uns rius i àmbits fluvials de la conca del Besòs amb una alta qualitat ambiental i paisatgística.</i> 17.6. <i>Uns paisatges dels entorns de la ciutat –rodals en terminologia típica vallesana- gestionats, vius i de qualitat, ben relacionats amb les ciutats que els originen.</i> 17.7. <i>Un sistema d'itineraris i miradors que emfasitzin les panoràmiques més rellevants i permetin descobrir la diversitat i els matisos dels paisatges de la Plana del Vallès.</i>
Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a la gestió	17.1. <i>Definir com a espais naturals protegits els cursos fluvials, tal i com s'ha esdevingut a l'incloure el riu Congost a la xarxa Natura 2000. Es tracta d'un procediment per garantir-ne la qualitat ecològica futura i la protecció urbanística estricta.</i> 17.2. <i>Preservar els grans sectors forestals de la unitat (serra de Galliners i entorn del turó de Can Camps; capçaleres del torrent de Colobriers, el riu Tort, la riera de Santiga i la riera de Polinyà; capçaleres de la riera de Gallecs i la riera Seca; i el sector forestal de les Franqueses, Cardedeu i Cànoves i Samalús, tant a la vall de la riera de Cànoves com en valls de cursos tributaris del Congost). Promoure que cadascuna d'aquestes àrees disposi de mecanismes individualitzats de gestió forestal (aprofitament forestal, conservació de la biodiversitat, etc.) i de prevenció d'incendis forestals (neteja del sotabosc, etc.).</i> 17.3. <i>Impulsar instruments i estratègies per a la protecció d'entorns urbans paisatgísticament rellevants, com ara el patrimoni industrial de Sabadell i Terrassa o el patrimoni modernista de la Garriga, Llinars i Cardedeu o l'entorn de l'església de Palau-solità.</i>
Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a l'ordenació	17.18. <i>Procurar que el creixement urbanístic, residencial, industrial i d'infraestructures no afecti àmbits d'especial vàlua paisatgística. Estudiar la conveniència de compactació i augment de les densitats dels teixits residencials construïts i dels polígons industrials existents. Limitar el creixement de baixa densitat i la instal·lació excessiva de superfícies comercials.</i> 17.19. <i>Evitar la dispersió i l'ocupació de sòl amb noves àrees residencials de baixa densitat. Avançar cap a la compleció de les àrees residencials de baixa densitat existents i, si escau, relligar-les als nuclis urbans propers per afavorir les continuïtats paisatgístiques urbanes.</i> 17.20. <i>Promoure actuacions de millora paisatgística en els accessos als nuclis de població..</i> 17.22. <i>Fomentar la vegetació autòctona (alzines, roures, pins, etc.) en projectes de parcs periurbans i tenir en compte en el disseny el paisatge forestal propi del Vallès.</i> 17.23. <i>Impulsar el manteniment dels conjunts d'horts urbans en sòls públics, sempre i quan estiguin correctament gestionats i regulats, per exemple seguint el model de l'Ajuntament de Sabadell o Terrassa, entre d'altres. En cap cas aquests horts s'han de fer ocupant espais agraris en actiu a càrrec de pagesos o el domini públic de les lleres dels rius.</i> 17.24. <i>Revegetar i naturalitzar les lleres dels rius de la conca del Besòs, en especial els trams baixos.</i> 17.28. <i>Senyalitzar de manera homogènia els senders que segueixin les diferents Vies Verdes del Vallès (VVV) com a estratègia per mantenir-ne la continuïtat paisatgística i afavorir el lleure i l'ús ciutadà.</i>

Font: Catàleg de paisatge de la regió metropolitana de Barcelona

El paisatge es caracteritza, en base a tres nivells de qualitat:

- a) Visibilitat (qualitat primària): fa referència al territori que es pot apreciar des d'un punt o zona determinada. Seria l'efecte que sobre l'observador té el territori analitzat a partir de la seva percepció mitjançant els sentits.

El municipi de Palau-solità i Plegamans té una visibilitat bastant alta en general, tot i que la ondulació del territori amaga algunes besants, l'horitzó continua sent bastant obert, sobretot en zones de camps.

- b) Qualitat visual (qualitat secundària): es tracta de l'estimació inicial del paisatge de l'àrea estudiada, i s'efectua analitzant la qualitat visual de l'entorn immediat i la del fons escènic o visual del territori. Es determinarà la qualitat visual del territori, fent èmfasi tant en els seus elements naturals com artificials. La qualitat paisatgística estarà condicionada pels mecanismes fisiològics i psicològics del mateix observador, juntament amb els condicionants educatius i culturals existents entre observador i paisatge.

La qualitat visual del municipi és molt alta.

- c) Fragilitat (qualitat terciària): és la capacitat del paisatge per absorbir els canvis que es preveu dur-hi a terme. La fragilitat visual és una qualitat intrínseca que correspon amb l'aptitud del territori per absorbir visualment modificacions o alteracions sense detriment de la seva qualitat paisatgística. La fragilitat, al contrari que la qualitat visual, depèn del tipus d'activitat que s'hi vulgui desenvolupar.

En l'àmbit del sòl no urbanitzable, no es preveuen impactes paisatgístics significatius associats a la implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia mitjançant bateries.

2.6.7. Vialitat i mobilitat

Al municipi, travessa l'Autovia C-59, que connecta el Vallès Oriental amb el Moianès i passa pel costat de Palau-solità i Plegamans, així com carreteres locals i altres accessos com l'AP-7 / E 15 a la seva proximitat. El municipi es creua pel mig per la carretera local B-143, direcció nord-sud, paral·lela a la C-59. També hi travessa la carretera C-155 en direcció est-oest, unint Granollers amb Sabadell.

Pel que fa al transport públic, Palau-solità i Plegamans no disposa d'estació ferroviària pròpia, però es troba a poca distància de les estacions de Santa Perpètua de la Mogoda (Rodalies Renfe), Mollet-Santa Rosa (Rodalies Renfe), Mollet-Sant Fost (Rodalies Renfe), la Llagosta (Rodalies Renfe), Sabadell Centre (Rodalies Renfe) i Sabadell Rambla (Ferrocarils de la Generalitat de Catalunya). A més, el municipi està integrat a la xarxa de busos interurbans de la AMB i Sagalès, que el connecta amb Barcelona i altres municipis del Vallès.

Segons dades de l'IDESCAT, l'any 2024 el parc automobilístic del municipi era de 13.534 vehicles, dels quals 8.773 eren turismes, 2.245 motocicletes, 1.983 vehicles industrials i 533 d'altres tipologies.

2.6.8. Xarxa d'itineraris

El municipi de Palau-solità i Plegamans no hi ha rutes GR o senders PR, només hi ha un petit tram Sender de la Tordera al Llobregat.

Localment, l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans facilita informació sobre itineraris i rutes pel municipi a través de la seva pàgina web. Entre aquestes rutes s'hi troben, per exemple, itineraris turístics amb sortida des de punts com l'Hostal del Fum o l'església romànica, que connecten amb elements del patrimoni local i l'entorn natural.

L'antiga via Romana (Via Augusta) també passa pel municipi.

2.6.9. Patrimoni cultural i històric

A Palau-solità i Plegamans hi ha un seguit d'edificacions que formen part de l'Inventari del Patrimoni Cultural Català, definit a la Llei 9/1993 de 30 de setembre, del patrimoni cultural català. Aquesta llei vetlla per l'elaboració i manteniment de l'Inventari, que ha de permetre l'estudi i la difusió de tots els béns que l'integren, i defineix l'accés dels ciutadans a les dades contingudes al mateix.

S'inclouen edificis i construccions d'interès artístic, arquitectònic o històric, sectors i elements d'edificis, elements aïllats, petits conjunts i nuclis d'interès historicoartístic, tant de caràcter monumental com popular i tradicional:

- L'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya es va iniciar l'any 1982 i des d'aleshores s'ha anat perfilant fins a assolir una visió força completa del patrimoni construït monumental d'arreu de Catalunya.
- L'Inventari del Patrimoni Arqueològic de Catalunya, iniciat a finals de 1982, recull informació sobre els jaciments arqueològics documentats a Catalunya, i també, des de l'any 2001, els llocs que han donat resultat negatiu en les intervencions arqueològiques, i que, malgrat no ser jaciments, amb al seu inventariat faciliten l'ordenació del territori i el desenvolupament de recursos i infraestructures.

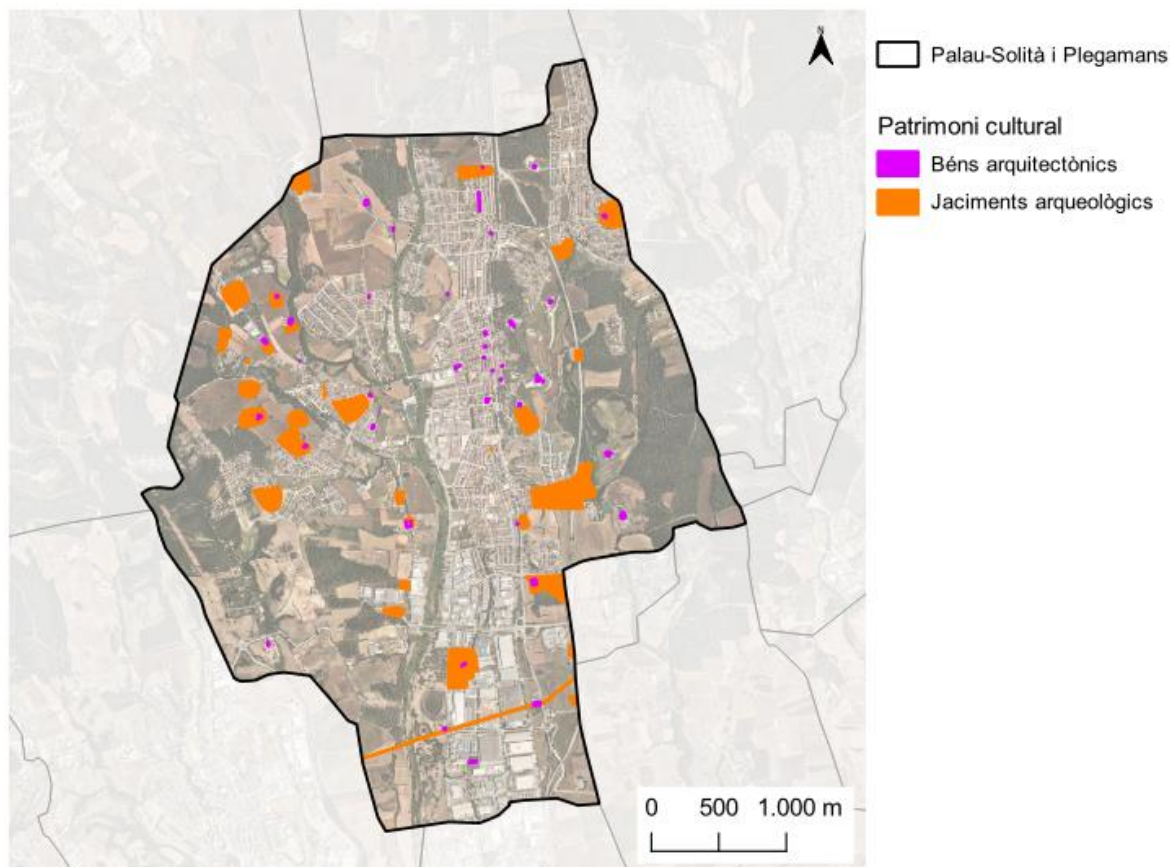
Dins l'Inventari hi tenen cabuda les tres categories de protecció que estableix l'esmentada Llei 9/1993: els Béns culturals d'interès nacional (BCIN), els Béns catalogats o Béns culturals d'interès local (BCIL) i la resta de béns integrants del patrimoni cultural que defineix la llei.

Només un element, el castell de Plegamans, forma part dels béns culturals d'interès nacional (BCIN) dins l'Inventari de Patrimoni Arquitectònic de Catalunya.

També destaquen l'església romànica de Sant Genís de Plegamans i l'església de Santa Maria, així com un ampli ventall de masies històriques —com Can Cortès, Can Cladellas, Can Maiol i Can Burguès— vinculades a l'activitat agrària tradicional del territori.

La distribució dels elements de patrimoni cultural del municipi són les següents:

Imatge 33. Patrimoni cultural de Palau-solità i Plegamans



Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'Inventari del Patrimoni Cultural de Catalunya realitzat pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya

2.6.10. Serveis: aigua, energia i residus

Abastament i sanejament

Actualment Palau-solità i Plegamans no disposa d'una EDAR, i les seves aigües residual són netejades a la EDAR la Llagosta, juntament amb la dels municipis de Sentmenat, Polinyà, Mollet del Vallès, Santa Perpètua de Mogoda, Santa Maria de Martorelles, Martorelles, La Llagosta i Sant Fost de Campsentelles.

L'abastament d'aigua al municipi de Palau-solità i Plegamans es gestiona com un servei públic municipal d'aigua potable, regulat per normativa específica aprovada pel propi Ajuntament. Pel que fa a l'estructura del subministrament, aquest es duu a terme mitjançant una xarxa única de captació i distribució que serveix tot el terme municipal.

El municipi és sensible a la variabilitat hidrològica i a situacions de restricció de recursos

Residus

En el cas del municipi, l'Ajuntament és l'ens responsable directe de l'execució del servei de recollida i gestió de residus, mitjançant la seva ordenança municipal i els contractes de servei corresponents. Això inclou la gestió de la recollida porta a porta, la recollida selectiva, la deixalleria municipal (Palau Punt Net) i altres serveis vinculats. Tot i això, el municipi participa en les accions i programes del Consorci per a la Gestió de Residus del Vallès Occidental, que actua com a instrument comarcal per facilitar la coordinació, l'assessorament tècnic i l'impuls de mesures de gestió integrada de residus a tot el Vallès Occidental.

La generació per capità (kg/hab./dia) és de 1,15 (2024). Pel que fa a la taxa de recollida selectiva sobre el total, a Palau-solità i Plegamans és del 81,55%.

Segons dades de l'Agència Catalana de Residus, al municipi de Palau-solità i Plegamans l'any 2024 va generar un total de 6.538 tones de residus, que suposa una generació de 423 kg/hab/any. Més específicament, la recollida selectiva general un total de 5.332 tones, que equival a 345 kg/hab/any.

Imatge 34. Estadístiques sobre la recollida municipal, comarcal i autonòmica, (2023 i 2024)

Valor total a:	Catalunya		Vallès Occidental		Palau-solità i Plegamans	
	2023	2024	2023	2024	2023	2024
	kg/hab./any	477	482	394	398	424
tones	3.772.751	3.865.861	373.760	382.035	6.412	6.538

Imatge 35. Recollida selectiva

Valor total a:	Catalunya		Vallès Occidental		Palau-solità i Plegamans	
	2023	2024	2023	2024	2023	2024
kg/hab./any	223	227	174	178	344	345
tones	1.762.208	1.821.255	164.734	171.263	5.210	5.332
% R.S.	46,71%	47,11%	44,07%	44,83%	81,26%	81,55%

Font: Agència de residus de Catalunya

Pel que fa a la deixalleria, Palau-solità i plegamans te la seva pròpia deixalleria, situada al Polígon Industrial Riera de Caldes – davant l’entrada del parc de l’Hostal del Fum. L’horari d’atenció és de dimarts a dissabte de 9:30h a 14:00h i de 16:00h a 18:00h. Diumenges de 9:00h a 14:00h.

La recollida de mobiliari vell funciona a través de sol·licitud o servei programat.

Energia

En quan al consum energètic del municipi, s’han extret les dades de consum elèctric de Palau-solità i Plegamans de l’Institut Català d’Energia (ICAEN). Segons aquestes dades, del 2021 al 2023 hi va haver una lleugera davallada del consum. L’ús pel consum industrial és el que té més pes al municipi.

Taula 6. Taula de consum elèctric (kWh)

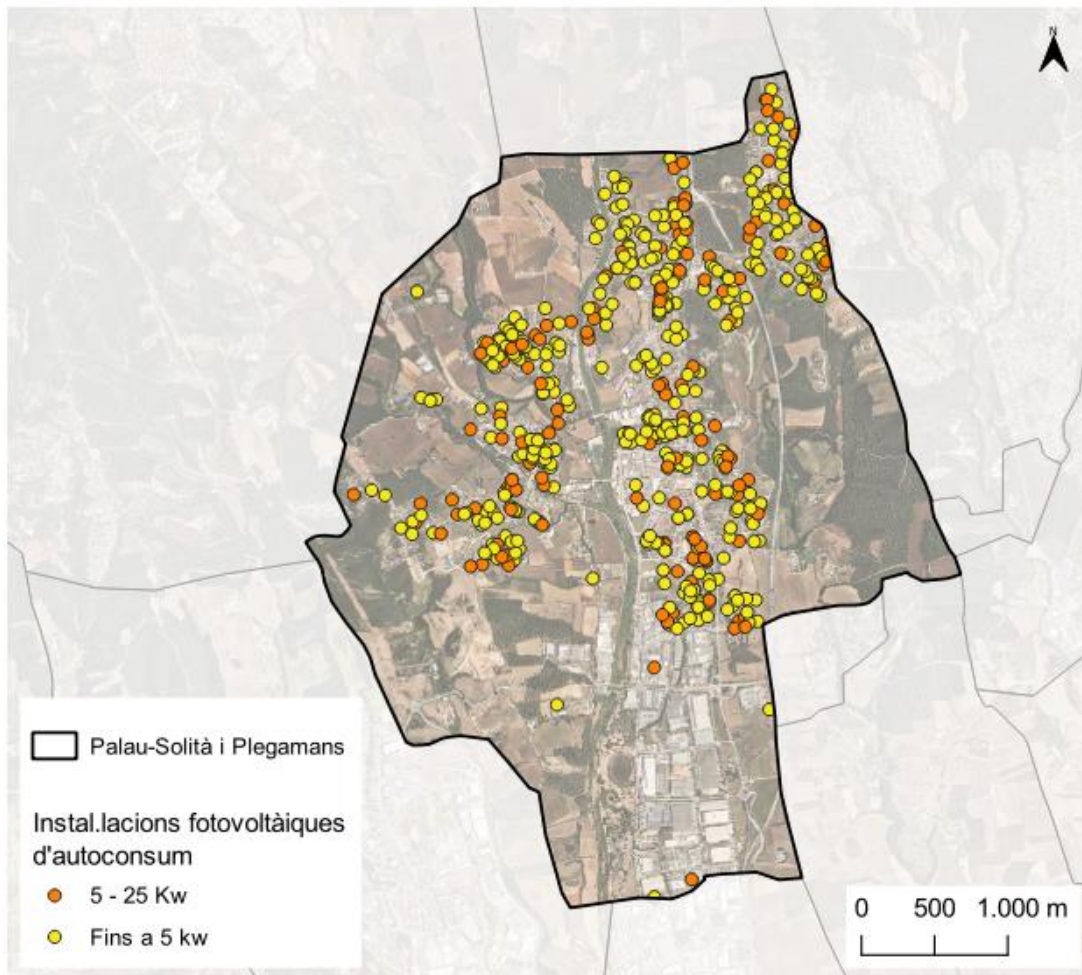
Consum elèctric	2021	2022	2023
Primari	112.161	114.143	116.372
Industrial	89.543.191	90.651.295	85.303.743
Construcció i obres públiques	-	976.968	-
Serveis	37.721.341	39.430.019	37.509.721
Usos domèstics	19.674.741	19.163.648	18.574.444
TOTAL	147.051.434	150.336.073	141.504.280

Font: dades extretes de l'ICAEN.

L’ICAEN ha elaborat un mapa d’instal·lacions fotovoltaïques d’autoconsum per a Catalunya. Es recullen en el següent mapa les instal·lacions de les quals s’ha pogut obtenir informació

georeferenciada vàlida i coherent. Per aquest motiu, el mapa no representa totes les instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de Catalunya, tot i que inclou la gran majoria (93% aproximadament). Segons aquest mapa, a Palau-solità i Plegamans hi ha 583 instal·lacions FV d'autoconsum.

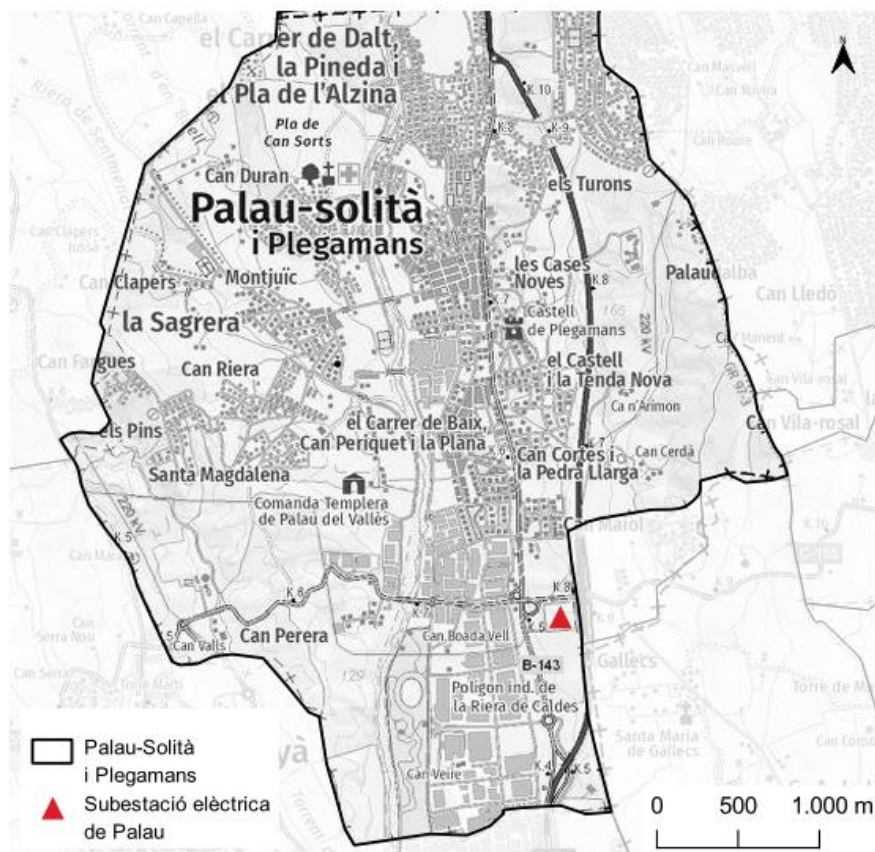
Imatge 43. Mapa de les instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum del municipi



Font: elaboració pròpia a partir de dades de l'ICAEN.

Dins del terme municipal de Palau-solità i Plegamans es localitza la subestació elèctrica de Palau, infraestructura clau per a la distribució d'energia a escala supramunicipal. En aquest context, el municipi és travessat per una línia elèctrica de molt alta tensió (MAT), que forma part de la xarxa de transport d'energia elèctrica de Red Eléctrica Española, amb possibles implicacions sobre el planejament territorial i la gestió del risc electromagnètic i paisatgístic.

Imatge 36. Subestacions de transformació elèctrica més pròximes al municipi



Font: elaboració pròpia a partir de dades del ICGC.

2.6.11. Canvi climàtic

El clima mundial ha evolucionat sempre de manera natural, però en l'actualitat s'observa un canvi climàtic accelerat atribuït a l'activitat humana. Aquest fenomen afecta els ecosistemes naturals, el desenvolupament econòmic i social, la salut i el benestar de la humanitat. El marc del problema del canvi climàtic és global, però en canvi, els impactes i les eventuais accions d'adaptació són diferents per a cada país i cada territori.

Ja cap als anys setanta, en el món científic va sorgir la hipòtesi que l'activitat humana podria contribuir a la generació de gasos amb efecte d'hivernacle i, per tant, influir en els canvis climatològics. El Grup Intergovernamental d'Experts sobre el Canvi Climàtic (GIECC) ha confirmat que l'escalfament del sistema climàtic és inequívoc i atribuïble a l'activitat humana, amb impactes sobre temperatures, el nivell del mar i fenòmens climàtics extrems.

Polítiques i acords internacionals

- **1992:** Aprovació del Conveni marc de les Nacions Unides sobre el canvi climàtic amb l'objectiu d'estabilitzar les concentracions de gasos d'efecte hivernacle.
- **1997:** Protocol de Kyoto, ratificat per Espanya el 2002, que establia objectius de reducció d'emissions.

- **2013:** Estratègia Europea d'Adaptació per reforçar la resiliència dels països de la UE.
- **2019:** "The European Green Deal", per reduir les emissions netes de gasos d'efecte hivernacle un 55% el 2030 respecte al 1990.
- **2021:** Ley 7/2021 de canvi climàtic i transició energètica d'Espanya, alineada amb l'Acord de París.
- **2022:** COP27, mantenint l'objectiu de limitar l'escalfament global a 1,5°C i reduir les emissions un 45% el 2030.

Canvi climàtic a Catalunya

A Catalunya, l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic desenvolupa polítiques per mitigar els efectes del canvi climàtic i adaptar el territori. Algunes iniciatives destacades:

- **2008-2012:** Pla marc de mitigació del canvi climàtic.
- **2012-2020:** Pla de l'energia i canvi climàtic de Catalunya (PECAC 2020), amb objectius de reducció d'emissions i transició energètica.
- **2017:** Llei 16/2017 del canvi climàtic i Decret Llei 16/2019 per impulsar energies renovables.
- **2023:** Nova Estratègia Catalana d'Adaptació al Canvi Climàtic amb 76 objectius i 312 mesures.

Pacte d'Alcaldes pel Clima i l'Energia

El municipi de Palau-solità i Plegamans es va adherir al Pacte d'Alcaldes el gener del 2009. Els objectius és reduir les emissions de CO₂ en més d'un 20% per al 2020 i millorar la resiliència als impactes climàtics, elaborar, en el termini d'un any, un Pla d'Acció per l'Energia Sostenible 2010 - 2020 (PAES) que inclogui un inventari d'emissions i un conjunt d'accions, el qual es va aprovar pel Ple, el 29 de juliol de 2010, i presentar cada dos anys un informe de seguiment del PAES, sobre la implementació de les accions a la Direcció General de Transport i Energia de la Comissió Europea. (Últim informe de seguiment presentat el 22/11/2019).

PAES de Palau-solità i Plegamans (2009)

- Emissions 2005: 79.926 tn de CO₂

Cap a un model energètic sostenible

El Pacte de Transició Energètica de Catalunya busca que el 50% de l'energia consumida provingui de fonts renovables el 2030 i que sigui el 100% renovable el 2050. Els municipis han de definir estratègies per gestionar la demanda energètica i fomentar accions coordinades en el territori.

Instal·lació fotovoltaica a Palau-solità i Plegamans

L'autoconsum d'energia elèctrica és aquella producció d'electricitat que es genera i s'utilitza en un propi edifici o equipament. Les instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum poden ser aïllades (sense connexió física a la xarxa) o connectades a la xarxa.

Art. 525.- Normes relatives a la producció d'energia (POUM):

1. El sòl classificat com a no urbanitzable en el present POUM no podrà ser objecte d'actuacions de projectes d'energia eòlica, en atenció als especials valors considerats en aquest sòl, a l'impacte d'aquestes instal·lacions i al fet que el municipi de Palau-solità i Plegamans no es troba en cap zona de desenvolupament prioritari per a l'energia eòlica.

2. Les actuacions de projectes d'energia elèctrica solar i fotovoltaica només podran implantar-se en les cobertes de les edificacions existents, i mai directament sobre els terrenys classificats com a sòl no urbanitzable.

Escenari climàtic previst a Palau-solità i Plegamans

Tenint en compte els escenaris climàtics regionalitzats a Catalunya (ESCAT 2020), zona litoral i prelitoral, fins a mitjans del segle XXI, sobre projeccions de temperatura, de precipitació, índexs climàtics termomètrics i índexs climàtics pluviomètrics, es poden considerar els següents efectes previsibles per a Palau-solità i Plegamans en relació amb el canvi climàtic:

- Una menor disponibilitat de recursos hídrics i/o augment de les necessitats d'irrigació en jardins i zones verdes, que generarà un major estrès hídric.
- Una reducció en els dies de gelades (amb algunes excepcions durant la primavera, amb més episodis d'inversió tèrmica).
- Una major freqüència de fenòmens meteorològics extrems com ventades o fortes tempestes, el que podria causar danys sobre edificis i línies elèctriques, entre d'altres.
- Majors necessitats energètiques dels equipaments, especialment en climatització estival; fet que comportaria un desgast encara major del recurs energètic emprat.

3. RELACIÓ DEL PLA SOBRE ELS PLANS SECTORIALS I TERRITORIALS CONCURRENTS

3.1. PLANS TERRITORIALS SUPRAMUNICIPALS

Són diverses les figures d'ordenació i planejament territorial que afecten el municipi de Palau-solità i Plegamans. Així mateix, algunes de les consideracions establertes en aquestes figures provenen d'estudis i plans que, tot i no tenir caràcter normatiu, també estableixen objectius i criteris ambientals que cal considerar per aquesta modificació del POUM.

3.1.1. Pla Territorial General de Catalunya (PTGC)

El Pla Territorial General de Catalunya (PTGC) és el document marc de referència per a la planificació a Catalunya assegurant-ne l'equilibri territorial i el desenvolupament econòmic i social. Les seves disposicions es desenvolupen a través dels Plans Territorials Parciais, els Plans Sectorials i els Plans Directors.

Aprovat per la Llei 1/1995, de 16 de març, defineix set àmbits d'aplicació dels plans territorials parcials, basats en la funcionalitat territorial.

El PTGC estableix entre els seus objectius clau *“preservar el paisatge com un valor social i un actiu econòmic del territori”*. També determina que els plans que el desenvolupin *“han d'identificar les unitats de paisatge i l'articulació en l'estructura territorial, així com les dinàmiques naturals, socials i econòmiques que els fonamenten”* i *“establir condicions directes i indirectes per a l'evolució dels paisatges i assenyalar estratègies per al manteniment o restauració d'aquells d'especial interès”*.

La present modificació es redacta en observació als eixos esmentats, i, en particular, a les directrius de garantir el manteniment de la biodiversitat i la matriu biofísica del territori, i la preservació del paisatge, sobretot el paisatge agroforestal propi del municipi, com a valor social i actiu econòmic del territori.

3.1.2. Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB)

En data 20 d'abril de 2010, el Govern de Catalunya va aprovar definitivament el Pla territorial Metropolità de Barcelona (PTMB) (DOGC núm. 5627 de 12 de maig de 2010).

El PTMB proposa l'establiment de tres subsistemes territorials sobre els quals s'estructuren totes les propostes: el sistema d'assentaments, el sistema d'espais oberts i el sistema d'infraestructures de mobilitat.

El municipi de Palau-solità i Plegamans queda emmarcat dins l'àmbit funcional de la regió metropolitana de Barcelona, amb determinacions específiques en relació a sòl, assentaments i infraestructures.

Sistema d'assentament

El PTMB defineix el municipi de Palau-solità com a part de l'entorn de la riera de Caldes, classificada com a una de les polaritats territorials que configuren les ciutats de l'arc metropolità, en què cal un procés superior de desenvolupament, amb una alta concentració de teixits residencials i industrials però amb manca de centralitats urbanes.

Sistema d'espais oberts

El relació al sistema d'espais oberts, el PTMB delimita àrees de protecció jurídica especial al sud-est del municipi, a l'àmbit conegut com a Gallecs, afectats pel PEIN, i classifica pràcticament la

totalitat del sòl no urbanitzable com a Espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari i Espais de protecció preventiva.

En aquests sòls no urbanitzables es prohibeixen les transformacions que comprometin els valors naturals, agraris o paisatgístics, i obliga a que tant planejament municipal com subseqüents modificacions vetllin per la seva preservació, admetent només usos compatibles amb la seva funció ecològica i de connector.

En relació a aquests espais, son d'obligat compliment els següents articles:

Article 2.6 Espais de protecció especial: regulació general

1. Els espais de protecció especial han de mantenir la condició d'espai no urbanitzat, i amb aquesta finalitat, i d'acord amb la legislació vigent, serà classificat com a sòl no urbanitzable pels plans d'ordenació urbanística municipal i s'hi aplicarà el règim que estableix aquest article.

Excepcionalment, i de manera justificada, es pot incloure alguna peça en sectors o polígons per tal de garantir definitivament la permanència com a espai obert mitjançant la cessió i la incorporació al sistema d'espais lliures públics que pot resultar del procés de gestió urbanística corresponent.

2. Amb relació a les actuacions en sòl no urbanitzable que es poden autoritzar a l'empara de la legislació vigent, s'entén que els espais de protecció especial estan sotmesos a un règim especial de protecció i que són incompatibles totes aquelles actuacions d'edificació o de transformació de sòl que puguin afectar de forma clara els valors que motiven la protecció especial. Els plànols informatius complementaris assenyalen els valors que en cada cas han motivat la protecció especial.

3. En els espais de protecció especial, només es poden autoritzar les següents edificacions de nova planta o ampliació de les existents:

a) Les que tenen per finalitat el coneixement o la potenciació dels valors objecte de protecció o la millora de la gestió de l'espai en el marc dels objectius de preservació que estableix el Pla, la qual cosa comporta el compliment de les especificacions que s'assenyalen al punt 7 del present article. Aquestes edificacions corresponen al tipus A de l'article 2.11.

b) Les edificacions i ampliacions que podrien ser admissibles d'acord amb el que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, quan es compleixin les condicions i exigències que assenyalen els apartats 4, 5, 6 i 7 del present article per tal de garantir que no afectaran els valors que motiven la protecció especial d'aquests espais. Aquestes edificacions corresponen als tipus B i C de l'article 2.11. Les edificacions que puguin derivar-se de plans i projectes que afectin de forma apreciable els espais que formen part de la Xarxa Natura 2000 han de ser avaluades atenent a les condicions legals específiques.

4. En els espais assenyalats de protecció especial que es destinin a activitats agràries, s'entén com a edificacions motivades per la millora de la seva gestió aquelles que preveuen el punt 6 a i b de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme i els articles concordants del Reglament corresponent (Decret 305/2006).

5. Les edificacions motivades per formes intensives d'explotacions agrícoles o ramaderes, com també totes aquelles altres edificacions i activitats autoritzables especificades a l'apartat 3, requereixen, per a ser autoritzades, la incorporació a l'estudi d'impacte i integració paisatgística, que és preceptiu d'acord amb el que disposen les Directrius del paisatge per tractar-se d'edificacions aïllades, d'un capítol que analitzi els efectes de la inserció de l'edificació en l'entorn territorial i demostrï la seva compatibilitat amb la preservació dels valors que motiven la protecció especial d'aquest sòl, sense perjudici del que s'assenyala a l'apartat 8.

6. Els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en espais de protecció especial, com també la millora dels que hi ha en aquesta classe d'espais, han d'adoptar solucions que minimitzin els desmunts i terraplens, i han d'evitar interferir els connectors ecològics, corredors hidrogràfics i els elements singulars del patrimoni natural. La protecció especial es destini a activitats agràries, caldrà adoptar també solucions que minimitzin l'impacte a les explotacions agràries i les seves infraestructures.

L'estudi d'impacte ambiental, quan sigui requerit per la naturalesa de l'obra, ha de tenir en compte la circumstància de la seva ubicació en espais de protecció especial. Quan no es requereixi l'estudi d'impacte ambiental és preceptiva la realització, dins l'estudi d'impacte i integració paisatgística que disposen les Directrius del paisatge, d'una valoració de la inserció de la infraestructura en l'entorn territorial que expressi el compliment de les condicions esmentades sense perjudici del que s'assenyala a l'apartat 8.

7. L'anàlisi i valoració de la inserció de les edificacions o infraestructures en l'entorn territorial ha de demostrar que les construccions i els usos que es proposen no afecten de forma substancial els valors de l'àrea d'espais de protecció especial on s'ubicarien. L'estudi ha de considerar les següents variables, amb especial atenció a les relacionades amb els valors a protegir i el possible impacte de l'activitat:

a) Millora esperada de l'espai protegit

b) Vegetació i hàbitats de l'entorn

c) Fauna de l'entorn

d) Valor edafològic

e) Funcions de connector biològic

f) Estabilitat del sòl

g) Funcions hidrològiques

h) Fragmentació del sòl

i) Gestió dels residus

j) Accessibilitat i necessitat de serveis

k) Increment de la freqüentació

l) Patrimoni cultural i històric

m) Patrimoni geològic

n) Zones humides

o) Paisatge

p) Qualitat atmosfèrica

q) Valor productiu agrari

En tot cas, les dimensions de l'àrea de sòl —superfície, amplada, etc.— han de ser determinants en la valoració dels efectes de les edificacions o infraestructures en l'entorn territorial.

8. Mitjançant instruments de planejament urbanístic —plans directors urbanístics, plans d'ordenació urbanística o plans especials o directrius de paisatge que s'incorporin al pla territorial o d'altres instruments de planificació sectorial— i en el marc de les regulacions d'ordre general que s'expressen en aquestes normes, es poden desenvolupar de forma detallada les condicions per a l'autorització de les edificacions i activitats a què es refereix

l'apartat 5, com també les condicions específiques per a la implantació de les infraestructures necessàries. En els casos en què existeixin aquestes regulacions, no és necessari analitzar i valorar la inserció en l'entorn territorial a què es fa referència, amb caràcter general, en aquest article, sense perjudici de:

a) Les avaluacions d'impacte ambiental que exigeix la legislació vigent per a determinades actuacions en funció de la seva naturalesa i dimensió.

b) Les avaluacions d'impacte ambiental que exigeix la normativa ambiental de Catalunya per als espais compresos en el Pla d'Espais d'Interès Natural.

c) Les condicions legals específiques de caràcter més restrictiu establertes per als espais que formen part de la Xarxa Natura 2000.

9. Als espais de protecció especial destinats a la producció agrària s'ha d'afavorir l'ambientalització de les activitats agrícoles, ramaderes i forestals, de manera especial en aquells aspectes que poden contribuir a potenciar els valors ecològics, connectius i paisatgístics, d'acord amb les polítiques agràries i els instruments de suport i finançament existents.

10. Les activitats extractives que tinguin lloc en espais de protecció especial es regeixen per allò establert a l'article 2.17.

(...)

Article 2.9 Espais de protecció preventiva: regulació

1. Els espais de protecció preventiva estan subjectes a les limitacions que la legislació urbanística estableix per al règim de sòl no urbanitzable.

2. Els plans d'ordenació urbanística municipal poden, si s'escau, classificar com a urbanitzables les peces d'espais de protecció preventiva que tinguin la localització i la proporció adequades en funció de les opcions d'extensió urbana que el Pla d'ordenació urbanística municipal adopti d'acord amb les estratègies de desenvolupament urbà que en cada cas estableix el Pla i tenint present els valors naturals, ambientals i/o agraris a conservar. En cas que calgui transformar espais de protecció preventiva serà necessari analitzar amb detall els valors que hi concorren i cercar la compatibilització màxima de les actuacions amb el manteniment dels elements i valors de major interès, de forma especial en els espais qualificats com d'elevat interès a l'annex 3 de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental.

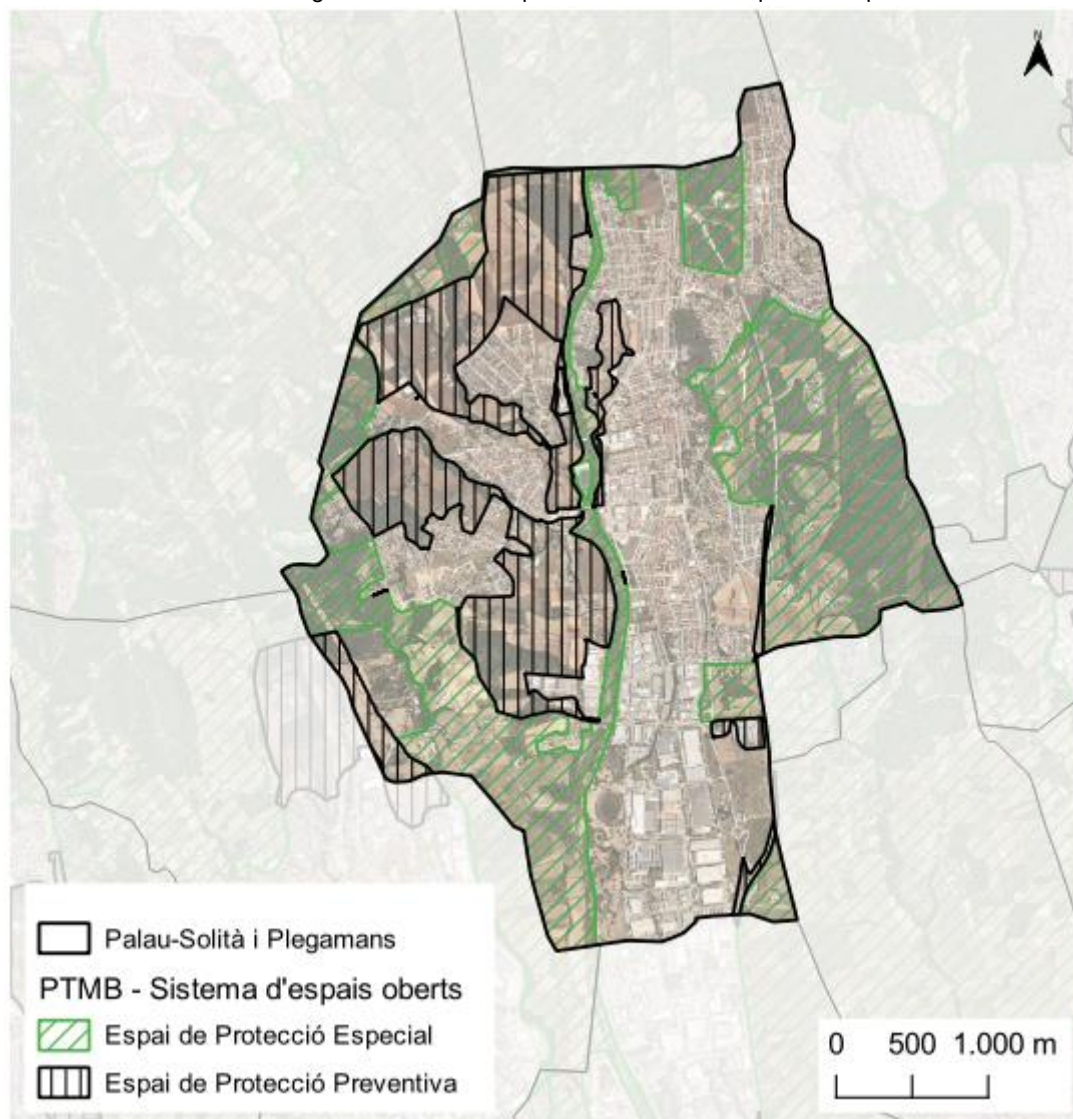
3. Els espais de protecció preventiva que mantinguin la classificació de sòl no urbanitzable han de continuar subjectes a les limitacions pròpies d'aquest règim de sòl, amb les especificacions que estableixi en cada cas el pla d'ordenació urbanística municipal i altres instruments de planejament urbanístic, si s'escau. Sense perjudici de les restriccions específiques per a determinades àrees establertes en el pla d'ordenació urbanística municipal o altres instruments urbanístics, cal considerar, en general, els espais de protecció preventiva com una opció preferent davant de la dels espais de protecció especial per a implantacions admeses en sòl no urbanitzable.

4. Els plans municipals han de posar una especial atenció en l'ordenació de l'àmbit del sòl de protecció preventiva, sense perjudici de la capacitat del pla d'ordenació urbanística municipal de precisar, d'acord amb el Pla territorial, l'ordenació de tot el sòl no urbanitzable del terme municipal. El Pla estableix, a l'article 2.13 d'aquestes normes, recomanacions per a una adequada ordenació del sòl no urbanitzable en el planejament urbanístic i, en el les seves

Directrius del paisatge, així com en les disposicions transitòries, condicions d'integració paisatgística en els espais oberts.

De la mateixa manera, mostra la presència de connectors, així com a connectors amenaçats per continus urbans, que afecten el sòl no urbanitzable a l'occident del municipi.

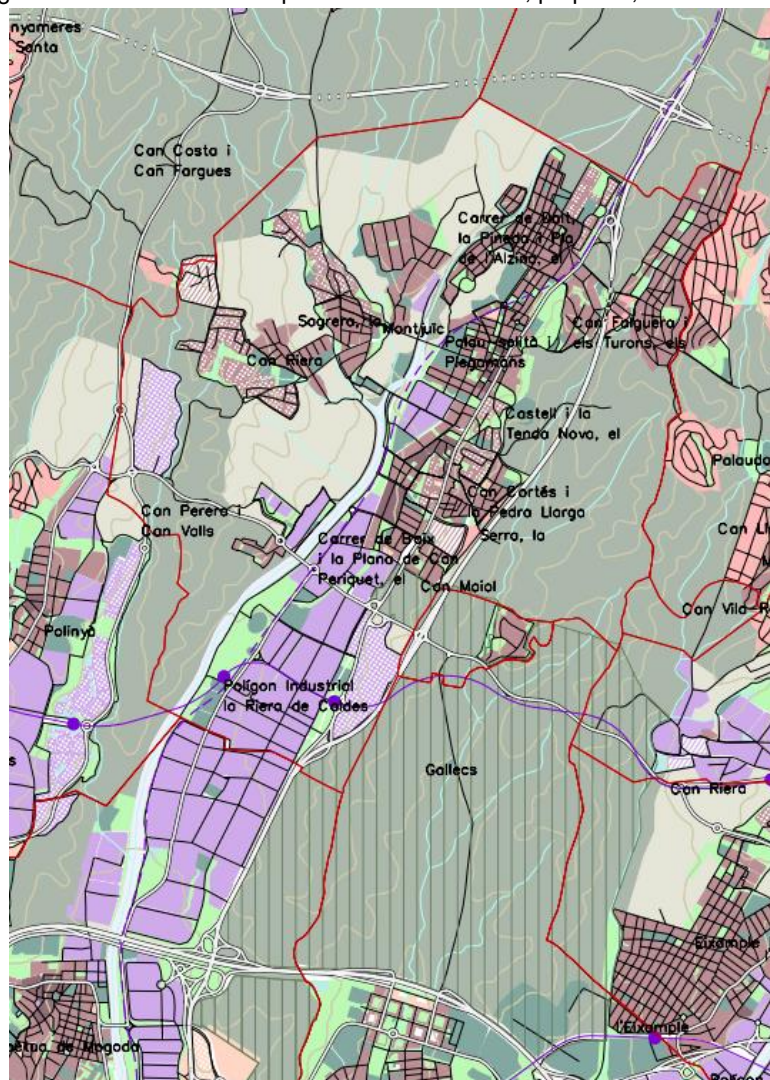
Imatge 37. Sistema d'espais oberts del PTMB pel municipi



Font:

elaboració pròpia a partir de les dades de la PTMB

Imatge 38. Plànol Sistema d'espais oberts del PTMB, proposta, a l'àmbit de la MP

**ESPAIS OBERTS · PROPOSTA**

Espais amb protecció jurídica supramunicipal; Xarxa Natura 2000, espais PEIN, Parcs de la Diputació de Barcelona i altres (consorcis) en zones urbanes



Espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari



Espais de protecció especial de la vinya



Espais de protecció preventiva

Font: PTMB

3.1.3. Pla director Urbanístic de l'ACTUR Santa Maria de Gallecs

El Pla director Urbanístic de l'ACTUR Santa Maria de Gallecs (PDU Gallecs) es va aprovar definitivament el 29 d'abril de 2005 i es va publicar al DOGC el 23 de maig del mateix any. Les seves prescripcions ja estan incorporades al POUM.

3.1.4.PDU d'estructuració de l'entorn urbà de la Riera de Caldes (no tramitat)

El PTMB, abans analitzat, estableix la necessitat de redactar i tramitar un Pla director Urbanístic (PDU) que estructurí el continu urbà de riera de Caldes, al que assigna un alt grau de complexitat.

L'eix de la Riera de Caldes és una àrea econòmica de caràcter territorial que s'estén de Nord a Sud al llarg d'aquesta llera fluvial, i està constituïda pels termes municipals de Sant Feliu de Codines, Caldes de Montbui, Sentmenat, Palau-solità i Plegamans, Polinyà, Santa Perpètua de Mogoda i La Llagosta.

L'objectiu del futur PDU es aprofitar les potencialitats d'un sòl altament ocupat, definint una estratègia en conjunt per a tota la filada de polígons industrials, nuclis urbans i teixits mixtes que es desgranen al voltant de la riera de Caldes.

En aquest sentit, tindrà que localitzar i definir l'ordenació les centralitats, els espais de transició i els teixits productius establerts, establint un nou eix de mobilitat (ferrocarril o autobús de plataforma segregada), establint estratègies per a consolidar i equipar els teixits productius en conjunt i, al mateix temps, compatibilitzar el desenvolupament productiu amb la preservació i ordenació del Parc Fluvial de la Riera de Caldes, que reeixirà com a un element estructurador de la futura àrea urbana i la connectarà amb la resta del sistema d'espais oberts de protecció especial en coordinació amb el PDU de la Plana agroforestal del Vallès.

De forma parcial, el 15/11/2016 es va aprovar inicialment el PDU del sector Riera de Caldes sud, que afectava un àmbit de 112,59 ha en la frontera dels municipis de La Llagosta i Santa Perpètua de la Mogoda, amb usos logístics, industrials i terciaris amb l'objectiu de constituir una nova polaritat. El municipi de Palau-solità i Plegamans i la resta de municipis que conformen l'eix de la riera de Caldes encara no han estat objecte de cap avanç al respecte.

Si bé aquesta figura de planejament supramunicipal resta pendent de desenvolupar, la seva concepció té implicacions directes sobre la present modificació.

L'article 5.2 Planejament urbanístic supramunicipal del PTMB, punt 6., diu:

"9. PDU d'estructuració de l'entorn urbà de la riera de Caldes

El pla director es planteja sobre un territori amb alta ocupació de sòl per teixits especialitzats residencials i industrials, però amb escasses i petites centralitats urbanes en relació a les dimensions globals dels teixits consolidats.

El Pla s'ha de desplegar sobre aquelles àrees territorials dels municipis de Palau-solità i Plegamans, Polinyà, Sentmenat i Santa Perpètua de Mogoda que siguin suficients per tal de desenvolupar de forma coordinada i coherent les prescripcions que s'indiquen a continuació.

Amb la finalitat d'aconseguir aprofitar les potencialitats d'aquest territori mitjançant el desenvolupament d'una àrea urbana més completa i diversificada quant a usos i per tant més madura el Pla ha de prestar especial atenció als següents temes claus:

A. Ordenació de l'àrea urbana entorn a la riera de Caldes amb espais de transició i continuïtat entre els diferents teixits residencials productius i d'equipament.

B. Concreció de l'eix de transport públic amb plataforma reservada de la riera de Caldes i de l'ampliació de la C-59, de forma coordinada amb els plans i projectes sectorials a desenvolupar.

C. Localització, dimensionat i definició dels elements estructurals d'ordenació de les àrees de nova centralitat a establir en relació amb els de nodes d'accés al transport públic d'alta capacitat i desenvolupament de les àrees amb capacitat d'esdevenir pols urbans del conjunt concretant la seva localització i extensió, els elements estructurals de la seva ordenació, les relacions amb la ciutat existent, els seus continguts pel que fa a usos i intensitats i el seu desenvolupament seqüencial.

E. El desenvolupament de les estratègies sobre conjunts d'Àrees especialitzades industrials a consolidar i equipar previstes en aquest pla territorial.

F. Preservació, ordenació i potenciació del Parc fluvial de la riera de Caldes com a element estructural de la futura àrea urbana resultant i les seves connexions amb la resta del sistema d'espais oberts de protecció especial en coordinació amb el PDU de la Plana agroforestal del Vallès.

Per al desenvolupament i tramitació de les figures de planejament urbanístic municipals que puguin afectar els continguts de caràcter plurimunicipal que corresponen al PDU és necessària l'aprovació d'aquest.

Per tant, es considera que la present MP, en tot allò que pugui afectar un àmbit supramunicipal, i en especial, al Parc Fluvial de la riera de Caldes i les seves connexions amb l'entramat d'espais oberts de protecció espacial, no pot contradiure ni establir noves estratègies en tant no es desenvolupi aquesta figura de planejament.

3.2. PLANEJAMENT SECTORIAL DE PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT

A l'hora de concretar els objectius ambientals per la MP, a part dels objectius fixats per les figures de planejament superior, cal també donar compliment a l'annex I de la Directiva 2001/42/CE del Parlament Europeu i del Consell d'Europa, de 27 de juny de 2001, relativa als efectes de determinats plans i programes en el medi ambient, coneguda també com a avaluació ambiental estratègica, que estableixen que caldrà definir els objectius de protecció ambiental fixats en els àmbits internacional, comunitari o de l'Estat que guardin relació amb el pla o programa i que determinen que caldrà concentrar-se en aspectes com la biodiversitat, la població, la salut humana, la fauna i la flora, la terra, l'aigua, l'aire, els factors climàtics, els béns materials i el patrimoni cultural (que inclou el patrimoni arquitectònic i arqueològic, el paisatge i les seves interrelacions).

Així doncs, en aquest punt s'han analitzat els objectius ambientals dels àmbits següents, en les **normatives sectorials ambientals europees, estatals i autonòmiques** que afecten el municipi i el POUM a tramitar:

- *Biodiversitat*
- *Sòls*
- *Aigua*
- *Ambient atmosfèric*
- *Canvi climàtic*
- *Paisatge*
- *Connectivitat*

Tot seguit es determinen els objectius ambientals de cada àmbit que tenen relació amb la MP del POUM de Palau-solità i Plegamans:

Taula 7. Objectius ambientals en relació a la MP

Canvi climàtic <i>Estratègia Catalana d'Adaptació al Canvi Climàtic (ESCACC 30) 2021 – 2030.</i> <i>Llei 16/2017, de l'1 d'agost del Canvi climàtic.</i> <i>Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.</i> <i>Decret Llei 22/2025, de 28 d'octubre, per augmentar la resiliència del subministrament elèctric a Catalunya.</i>	Increment de l'ús d'energies netes i renovables. Millora de l'eficiència energètica i comportament energètic, en habitatges, sector serveis i el transport. Foment de la mobilitat sostenible i el transport públic. Implantar mesures de precaució per preveure, prevenir o reduir al mínim les causes del canvi climàtic i mitigar-ne els efectes negatius.
Aigua <i>Directiva 2000/60/CE del Parlament Europeu i del Consell de 23 d'octubre de 2000, per la qual s'estableix un marc comunitari d'actuació en l'àmbit de la política d'aigües.</i> <i>Reial Decret 849/1986 (RDPH), modificat pel Reial Decret 638/2016, de 9 de desembre.</i> <i>Llei d'Aigües (Real Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol).</i>	Protegir i millorar el medi aquàtic, entre d'altres formes. Promoure un ús sostenible de l'aigua basat en la protecció a llarg termini dels recursos hídrics disponibles Reduir de forma significativa la contaminació de les aigües subterrànies i evitar noves contaminacions.
Ambient atmosfèric <i>Directiva 2008/50/CE del Parlament Europeu i el Consell de 21 de maig de 2008.</i> <i>Real Decreto 102/2011, de 28 de enero, relativo a la mejora de la calidad del aire.</i>	Evitar, prevenir o reduir els efectes nocius per a la salut humana i pel medi ambient de la contaminació de l'aire. Mantenir una bona qualitat de l'aire ambient i millorar-la quan sigui necessari.
Biodiversitat <i>Directiva 92/43/CEE del Consell, de 21 de maig de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres.</i> <i>Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat</i> <i>Estratègia de desenvolupament sostenible de Catalunya (EDSCAT), 2010; i Estratègia catalana d'adaptació al canvi climàtic (ESCACC 30), 2021-2030.</i> <i>L'Estratègia del patrimoni natural i la biodiversitat de Catalunya 2030.</i>	Garantir la permeabilitat ecològica del territori per tal de facilitar els processos de desplaçament i dispersió de les espècies. Garantir la conservació de la diversitat dels hàbitats, amb especial atenció als endèmics, rars o amenaçats o els que estan en regressió. Garantir la continuïtat dels processos ecològics essencials i la conservació dels paisatges propis. Garantir l'ús sostenible dels recursos naturals i la conservació de la diversitat biològica.

Sòls <i>Proposta de Directiva per la que s'estableix un marc per a la protecció del sòl i es modifica la Directiva 2004/35/CE.</i>	Protegir el sòl dels processos de degradació: erosió, desertificació, pèrdua de matèria orgànica, contaminació, segellat, compactació, reducció de la seva biodiversitat, salinització i inundació i esllavissament. Gestionar de forma sostenible els recursos del sòl.
Paisatge <i>Conveni europeu del paisatge.</i> <i>Llei 8/2005 de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge.</i>	Protegir, gestionar i planificar el paisatge per millorar-ho i/o preservar-lo. Considerar les conseqüències sobre el paisatge de qualsevol actuació d'ordenació i gestió del territori i valorar els seus efectes sobre el paisatge.
Connectivitat <i>Estratègia de la Comunitat Europea en matèria de biodiversitat (1998)</i> <i>Bases per les directrius de connectivitat ecològica de Catalunya (DMAH 2006)</i>	Protecció dels espais amb valor natural que defineix la planificació sectorial i territorial, i també la d'aquells altres components del medi natural que permeten el manteniment de la connectivitat ecològica i la funcionalitat dels ecosistemes a escala local. Procurar concentrar les noves transformacions urbanístiques i els sistemes urbanístics en aquells sectors que es demostrï que tenen un menor valor ecològic, de manera que no interrompin cap connexió ecològica o corredor biològic d'àmbit municipal i/o supramunicipal.
Mobilitat sostenible <i>Llei 9/2003 de la mobilitat</i>	Fomentar l'ús del transport públic. Introduir l'accessibilitat en transport públic, a peu i en bicicleta en el procés de planificació de nous desenvolupaments urbanístics i en els àmbits urbans consolidats.

3.3. PLANEJAMENT MUNICIPAL

3.3.1. Planejament urbanístic municipal

El planejament vigent a Palau-solità i Plegamans és el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) aprovat definitivament per la CTUG en data 23 de abril de 2015 i publicat al DOGC en data 30 d'octubre de 2015.

Les directrius bàsiques del POUM parteixen d'un model urbà compacte i sostenible, que prioritza la preservació dels valors ambientals i patrimonials i la limitació de l'ocupació de nou sòl. El pla estableix la necessitat de protegir l'entorn natural i agrícola de Gallecs, integrant els nous desenvolupaments amb els teixits existents, reforçant la mobilitat sostenible i vetllant per la preservació d'elements històrics. També preveu un desenvolupament econòmic ordenat a través de polígons industrials consolidats, tot garantint la qualitat urbana i ambiental com a eixos vertebradors del futur del municipi. Els criteris establerts són:

- Criteris de conservació, protecció i preservació: Conservar del territori rural, preservar els espais naturals d'interès ecològic i paisatgístic i protegir els conjunts i elements arquitectònics, arqueològics i naturals.
- Criteris de reducció del creixement, compactació i moderació del consum de sòl: reduir el creixement desmesurat en extensió, moderant el consum de sòl, potenciar l'ús eficient de les àrees urbanes actuals, per reduir les necessitats d'extensió, i determinar nous creixements més compactes, continus i amb major densitat.
- Criteris de consolidació de la trama urbana i relligament de la vialitat i les xarxes: consolidar i relligar la trama urbana actual, tot donant continuïtat als diferents vials existents, i suplir amb els nous creixements els dèficits actuals de sistemes (vialitat, equipaments, zones verdes)
- Criteris de potenciació dels centres històrics i el centre urbà: crear centralitats, punts emblemàtics, punts estratègics, nòduls, etc.

Es tracta, en línies generals, d'un POUM que cerca moderar el consum de sòl, optimitzant les àrees existents, i procurant la conservació dels espais oberts i del territori rural. Compta amb una regulació molt detallada que estableix diversos paràmetres orientats a protegir els valors del sòl no urbanitzable, i regula minuciosament les condicions d'implantació dels diferents usos, en especial els industrials, en relació a moderar el seu impacte i preservar els paisatge tant urbà com rural.

Regulació dels usos i activitats

El POUM determina un gran percentatge de sòl industrial.

El sòl industrial compta amb una regulació detallada que reflecteix les particularitat de cada polígon industrial. Primerament, trobem una regulació minuciosa dels usos, que classifica totes les activitats incloses dins de l'ús industrials seguint els criteris de la Llei Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

En relació a l'ús industrial i les activitats productives similars a la d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia en bateries que ens ocupa, trobem la següent regulació:

SECCIÓ SEGONA. SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS 1 AMBIENTALS (CLAU T)

Art. 128.- Definició

El sistema de serveis tècnics i ambientals compren les instal·lacions, les infraestructures i els espais reservats pels serveis d'abastament d'aigües, evacuació i depuració d'aigües residuals, producció d'energia, centrals receptores i distribuïdores d'energia elèctrica i la xarxa d'abastament, centres de producció o transformació de gas i la seva xarxa de distribució, instal·lacions telefòniques i de telecomunicació, centrals de comunicació i de telèfon, pares mòbils de maquinaria, plantes incineradores o de tractament de residus sòlids, abocadors, deixalleria, dipòsits i altres possibles serveis de caràcter afí, així com l'emmagatzematge de la maquinaria de manteniment i transport dels serveis tècnics.

El document del POUM conté la definició dels elements i les xarxes de serveis tècnics, sense perjudici del que regula la legislació tècnica específica sobre la matèria, i a part tots aquests sistemes tècnics i mediambientals s'identifiquen en els plànols corresponents.

Art. 129.- Classificació

El sistema de serveis tècnics i ambientals es classifiquen segons els usos a què es destinen que són els següents:

- T1 . Servei tècnic d'instal·lació d'aigua*
- T 2. Servei tècnic d'energia elèctrica*
- T 3. Servei tècnic de depuració i clavegueram*
- T4 . Servei tècnic de residus*
- T5. Servei tècnic de telefonia i comunicacions*
- T 6. Servei tècnic d'instal·lació de gas*
- T7. Servei tècnic en reserva/ Sense us assignat*

Art. 130.- Titularitat

El sòl destinat a sistema de serveis tècnics o infraestructures serà en general de titularitat pública, encara que sigui gestionat en molts casos en règim de concessió per empreses privades. No obstant, i en menys freqüència, el sòl destinat a sistema de serveis tècnics podrà ser també de titularitat privada (companyies de subministrament de serveis tècnics).

Art. 131.- Règim general

En l'obtenció, el finançament, la construcció, l'ús, l'explotació i la conservació dels serveis tècnics s'observarà allò establert en aquestes Normes, en els plans especials que es desenvolupin i en la legislació sectorial vigent per a cadascuna de les matèries.

Les condicions que regulen l'entorn dels serveis tècnics es regiran pel que disposa la legislació sectorial vigent, així com també per les corresponents disposicions urbanístiques i especials dels plans que desenvolupin algun dels sectors on s'ubiquen.

Quan el desenvolupament urbanístic municipal exigeixi la instal·lació d'algun dels serveis abans definits, es podrà qualificar de sistema de serveis tècnics el sol necessari seguint el que es disposa en la legislació urbanística vigent. El pla especial que caldrà redactar vetllarà pel manteniment de les condicions ambientals i d'impacte paisatgístic del sector afectat.

Quan la implantació i desenvolupament d'algun dels serveis tècnics abans referenciats s'hagi de situar en sòl classificat com a no urbanitzable caldrà respectar, a més del que s'estableix als apartats anteriors, tot allò previst per aquell tipus de sòl.

Es podran redactar Plans especials d'infraestructura amb la finalitat de preveure i programar una xarxa coherent per a la instal·lació, uns espais en reserva necessaris per aquella infraestructura, o el soterrament en el cas d'instal·lacions aèries d'aquelles línies que afectin el sòl urbà, urbanitzable o espais de qualitat ambiental i paisatgística.

S'inclouran en aquests Plans especials el tractament ambiental i paisatgístic de l'entorn dels espais on s'ubiquen les diferents instal·lacions, per tal que aquestes s'integrin en l'entorn i quedi minimitzat el seu impacte visual.

(...)

Art. 136.- Disposicions específiques del sistema tècnic d'energia elèctrica

Aquest Pla d'Ordenació Urbanística Municipal preveu el desplaçament de les línies elèctriques de transport d'energia elèctrica en tot el sol urbà, tant residencial com industrial, i els seus traçats quedaran concretats en el corresponent projecte constructiu.

Les ampliacions, modificacions i/o millores de les xarxes de distribució elèctrica que es situïn dins del sol urbà, hauran de realitzar-se de forma soterrada, sempre que no hi hagi impediment de tipus tècnic.

Les estacions transformadores en el sol urbà i urbanitzable s'integraran en els edificis o en el sistema d'espais lliures urbans, havent-se de contemplar en el corresponent projecte d'edificació o Pla Parcial.

En els terrenys definits com a protecció de subministrament elèctric queda prohibida tota edificació que no estigui vinculada a l'execució, al manteniment i al servei de les obres públiques.

En el cas de construccions al costat de les línies de transport i distribució d'energia elèctrica, la distància de les edificacions a les línies son les que estableix el Reglament de línies d'alta i mitja tensió.

Qualsevol actuació en sòl urbà i/o en els diferents Polígons d'Actuació Urbanística (PAUs), Plans de Millora Urbana (PMUs) i sectors urbanitzables (SUDs), així com els diferents Projectes d'urbanització, estarà subjecte a les diverses normes d'obligat compliment de caràcter sectorial, pel que fa referència a la xarxa d'energia elèctrica, en compliment del Reglament de la Llei d'Urbanisme Decret 305/2006 -RLU-).

En aquest sentit, cal esmentar que el POUM compleix les determinacions exigides als arts. 69 i 72 del RLU pel que fa a les xarxes d'electricitat; l'art. 69.2 exigeix una referència a les xarxes bàsiques existents i una diagnosi dels seus déficits, i així es fa en el cas del POUM

de Palau-solità i Plegamans; i els arts. 72.1.e) i 73.3.b) exigeixen informació també sobre la xarxa general, en alta i mitjana tensió.

No obstant, serà en fase de planejament derivat i de projecte d'urbanització que correspondrà entrar en detall sobre les necessitats de subministrament, com així s'especifica expressament en els arts. 82.2.a) i 87.2.c) del propi RLU. Per tant, el POUM aconsegueix les previsions del RLU.

Pel que fa a les instal·lacions elèctriques que passen per la franja de protecció de la falla, el POUM determina en la seva normativa un apartat específic; tot i que, preveu de forma explícita la necessitat d'un/s estudi/s específics sobre les característiques de la falla i el tractament que mereix la seva existència, i serà en aquest context on es determinaran definitivament les mesures de protecció més adients.

Tot i així, s'evitarà amb caràcter general el pas de noves instal·lacions d'energia elèctrica que transcorrin pel subsòl afectat per la falla, i si això no és possible, les instal·lacions i xarxes hauran de respectar una sèrie de condicions determinades en l'apartat de la falla i en els estudis corresponents.

Les llicències i el planejament derivat hauran d'incorporar els estudis geotècnics, geològics i geofísics necessaris per descartar el risc pel pas d'aquestes instal·lacions.

La urbanització que s'autoritzi haurà d'adoptar les solucions constructives previstes a la norma sismoresistent que garanteixin la integritat d'aquesta xarxa elèctrica, en el supòsit de desplaçaments horitzontals o verticals de la falla

Regulació dels sòl no urbanitzable

Respecte al Sòl no Urbanitzable (SNU), els espais oberts del municipi es situen a est i Oest del nucli urbà, i tenen caràcter eminentment agroforestal, destacant la presència d'un territori rural actiu de caràcter agrari que es reflexa en l'ús de claus urbanístiques que assignen al territori un alt valor forestal o agrari, així com el reconeixement de tot l'entramat de rieres i marges d'aquestes que nodreixen el territori. En total el POUM classifica un total de 794,50 Ha, que representen poc més del 50% del territori del municipi.

Els sistemes inclosos en SNU són els següents:

1. Sistemes urbanístic d'espais oberts:

H. Espais hidrogràfics o sistema hidrogràfic

2. Sistemes urbanístic d'equipaments i serveis Tècnics:

E. Equipaments

- E7. Transport
- E8. Seguretat i protecció civil
- E11. Reserva / Sense ús assignat

T. Serveis Tècnics

- T2. Energia
- T5. Telecomunicacions

3. Sistemes lligats al PDU de L'ACTUR, ubicats al sud-est del terme municipal:

Sistema S₀. Sistema General Espais lliures inclosos en PDU

- S_{0x}. Sistema Viari (PDU)
- S_{0Ea}. Sistema d'Equipaments (PDU)

- S_{oEb}· Sistema d'Equipaments (PDU)
- S_{oAF}· Sistema Agrícola-forestal (PDU)
- S_{0v4}· Sistema de Pares Urbans (PDU)

Sistema S_r· Sistema General Espais lliures inclos en PDU i PEIN

- S_{rx}· Sistema Viari (PDU i PEIN)
- S_{rTs}· Sistema de Serveis Tècnics (PDU i PEIN)
- S_{rAF}· Sistema Agrícola-forestal (PDU i PEIN)

Les claus en zona SNU són les següents:

Zones lligades a activitats econòmiques agrícola-forestals

- Zona 21 a. Agroforestal d'especial valor d'espais connectors (PTMB)
- Zona 21 b. Agroforestal d'especial valor de connectivitat amb el PDU de Gallecs (PTMB)
- Zona 21 c. Agroforestal d'especial valor (PTMB)
- Zona 21 d. Agroforestal d'especial valor

Zones lligades a la protecció de masses boscoses

- Zona 22. Forestal d'especial protecció

Zones lligades a espais d'interès ecològic i paisatgístic

- Zona 24a. Agrícola de valor reconegut d'interès ecològic i paisatgístic
- Zona 24b. Agrícola de preservació d'interès ecològic i paisatgístic
- Zona 24c. Ribera d'interès ecològic i paisatgístic

Zones lligades a activitats i a usos existents

Zona 25. Dotacions esportives

La regulació que dona el POUM resta enfocada a la preservació del mosaic agroforestal del Vallès i la preservació del medi rural i les espècies que l'habiten, en especial l'àliga cuabarrada. Els articles més rellevants són els següents:

Art. 532.- Agroforestal d'especial valor (Clau 21a i Clau 21b i Clau 21c i Clau 21d)

1. Definició

S'inclou en aquestes zones agroforestals d'especial valor la major part del sòl no urbanitzable del municipi, configurant el paisatge tradicional vallesà en l'entorn del poble, caracteritzat pel mosaic de camps de conreu i àrees boscoses, generalment pinedes, que s'han alternat al llarg del temps.

Aquests espais agrícola forestals es situen rodejant el nucli urbà en dos gran entorns; el primer situat a llevant del terme municipal i relacionat amb els grans espais agrícoles de Gallecs; i el segon de major tamany situat a la banda de ponent del municipi, i relacionat amb els grans espais agroforestals i corredors deis municipi de Sentmenat, Caldes de Montbui, Polinyà i Santa Perpetua de la Moguda.

Aquests sòls, amb les claus urbanístiques de 21 a. Agroforestal d'especial al valor d'espais connectors (PTMB), 21 b. Agroforestal d'especial valor de connectivitat amb el PDU de Gallecs (PTMB), 21c. Agroforestal d'especial valor (PTMB), i 21d. Agroforestal d'especial valor, s'identifiquen en el plànol P2.04. Qualificacions i normativa urbanística (SNU).

El principal objectiu per aquestes zones és la conservació de l'activitat agrícola i els boscos associats, així com el paisatge tradicional i la funció de connectors ecològics que aquestes àrees han vingut desenvolupant al llarg dels anys.

Aquestes quatre zones agroforestals d'especial valor (Clau 21a / Clau 21b / Clau 21c / Clau 21d) presenten unes característiques del territori similars, lligades a activitats econòmiques de caràcter rural, i la diferència es troba exclusivament en l'origen de la determinació de la seva clau urbanística i del grau de protecció pel que fa a les noves implantacions.

La zona 21 a, 21 b i 21 c són les zones agroforestals d'especial valor corresponents als espais de protecció especial determinats pel PTMB; i la diferència entre les tres és el grau de protecció que es planteja, amb les noves implantacions i activitats.

La primera zona, amb la clau 21 a, presenta un component important d'interès com a connector d'espais de protecció, que degut a les implantacions urbanes de l'entorn es veuen amenaçades. Per tant, en aquesta clau, atenent a la fragilitat d'aquest espai degut a la pressió de les implantacions urbanes, s'incrementa el nivell de protecció, per tal d'evitar o reduir la implantació d'usos i edificacions que impliquin una disminució de la permeabilitat ecològica, reduint i restringint els usos i les activitats atenent l'interès de connector i la seva vulnerabilitat.

La zona amb la clau 21 b pretén augmentar el nivell de protecció en la part oriental del terme municipal compresa dins de l'àrea de campeig de l'àliga cuabarrada, per tal d'evitar aquelles actuacions que malmetin l'habitat d'aquesta espècie protegida. La protecció és en funció d'una qualificació adequada que limiti la implantació d'usos i activitats, amb la finalitat de conservar la integritat de les capes de conreu que es troben entre les masses d'arbres, tenint en compte que aquests terrenys formen part d'una àrea de campeig de l'àliga cuabarrada que és una espècie protegida en l'annex 1 de la Directiva d'aus, considerant-s aquesta espècie amenaçada, amb la categoria de vulnerable, i en perill d'extinció.

En conseqüència, el nou document del POUM pretén una nova clau o subclau urbanística pel que fa als sòls agroforestal d'especial valor, tenint en compte i reconeixent els espais que presenten l'àrea de campeig de l'àliga cuabarrada i tenint en compte que es un espai obert totalment relacionat amb l'espai protegit de Gallecs, determinant d'aquesta manera la clau de 21 b. Agroforestal d'especial valor de connectivitat amb el Pla Director Urbanístic de Gallecs.

La zona 21c inclou tots els altres espais no inclosos en les dues primeres claus (21 a i 21 b) que el PTMB els determina d'especial protecció.

Finalment, la zona 21d correspon fonamentalment a aquells espais que el PTMB, en certa manera no protegeix i els determina de protecció preventiva, però que aquest document del POUM pretén equiparar-los als anteriors, ja que considera que tenen les mateixes característiques.

2. Règim general d'activitats i usos en zona agrícola-forestal (Clau 21 a / Clau 21 b / Clau 21c i Clau 21d)

Els usos i les activitats en les claus urbanístiques de agroforestal d'especial valor 21 a, 21b, 21c i 21d es determinen de la manera següent:

a) Les condicions de la compatibilitat dels usos i activitats en aquestes zones ve definida en l'article 571 del capítol 6, de regulació general dels usos en el sol no urbanitzable, així com la compatibilitat dels usos condicionada.

b) Tota aquella activitat i ús que no es troba en el llistat de compatibles i condicionades serà incompatibles; tret d'aquelles que es poden equiparar o assimilar a altres que es troben en el llistat de compatibles o condicionades.

e) Amb caràcter general seran incompatibles tots aquells usos i activitats que impliquin una transformació en la destinació o la natura d'aquest sol no urbanitzable, lesionin o impedeixin la consecució dels valors i finalitats esmentades i específiques per aquesta zona, i tots aquells usos i activitats que tenen caràcter urbà.

d) Son compatibles amb caràcter general els usos propis de l'activitat agrícola i forestal.

e) Amb caràcter general seran activitats admissibles en aquestes zones les de conservació de la natura, les agrícoles, les forestals i les ramaderes, així com les de lleure lligat a la natura, sempre que es pugui compatibilitzar el seu desenvolupament amb les activitats productives tradicionals i amb la seva integració en el paisatge; les activitats recreatives temporals que no suposen transformació de l'entorn natural, com les exhibicions d'animals, de plantes o conreus agrícoles, les àrees recreatives o esportives a l'aire lliure sense requeriments urbanitzadors ni d'edificació.

f) En les zones agroforestals d'especial valor 21 a, 21 b, 21 e i 21 d es concreten els usos i les activitats condicionades i compatibles següents (entre parèntesi consta la referència a les condicions exigibles per a ser admesos):

Activitats agrícoles; activitats forestals; vivers; hivernacles (5) només en les claus 21c i 21d; activitats ramaderes; caga; romputa; préstec de terres; centres de jardineria que comercialitzin productes d'horticultura i jardineria, només procedents de la pròpia finca o de la proximitat; elaboració i comercialització dels productes vinculats i derivats a les activitats agrícoles, ramaderes o forestals (2) de la pròpia finca o de la proximitat; guarda de maquinaria vinculada a l'activitat de la finca; emmagatzematge dels productes de la pròpia explotació; l'allotjament de temporers rurals que estiguin vinculats a l'explotació de la finca; habitatge familiar rural en la clau 21 b, 21 e i 21 d, i condicionat a la rehabilitació en la clau 21a (2); petita indústria vinculada a l'explotació agrícola, ramadera o agroforestal; activitats d'explotació de recursos naturals només en la clau 21 d (1 O); les instal·lacions esportives vinculades a una activitat turística permesa, només en les claus 21b, 21c i 21d (2) (5); activitats esportives que es realitzin a l'aire lliure; camp de vol d'aeromodelisme només en les claus 21c i 21d (2) (8); tir amb arc (6) (8); paintball (6) (8) només en les claus 21 e i 21 d; hípica (2) (6) (8); quadres (6) (8); equitació (6) (8); els equipaments i serveis comunitaris no compatibles amb els usos urbans (gossos, guarda i cria) només en les claus 21 c i 21 d (2) (6) (8); camps d'entrenament per a gossos i animals només en les claus 21c i 21d (8); activitats col·lectives d'interès públic de caràcter cultural, educatiu en el lleure i esbarjo en les claus 21 b, 21 e i 21 d condicionada (2) (6) (8); equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural i relacionats amb la natura i el món rural (2) (6); infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (1)(6); instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (1)(6); estacions de servei lligades a vials principals territorials, només en les claus 21 c i 21 d (6); instal·lacions de servei tècnic d'infraestructures d'energia, sanejament (4) (6); embassament de retenció o regulació (4) (6); albergs de joventut i casa de colònies, només en les claus 21c i 21d (2) (6); espais coberts per a esdeveniments col·lectius temporals, desmuntables per a celebracions a l'aire lliure, amb característiques que els facin integrats al conjunt arquitectònic i paisatgístic (3) (5); espais coberts per a esdeveniments col·lectius fixes, amb característiques que els facin integrats al conjunt arquitectònic i paisatgístic, només en les claus 21b, 21c i 21d (2) (4) (6) (8); casa de pagès o establiment i activitat de turisme rural (2) (6); les instal·lacions esportives lligades i complementaries a activitats turístiques permeses (piscina descoberta, pista de pàdel, pista de tennis, ...) només en les claus 21 b, 21 e i 21 d (2) (5); restauració (2); establiment hotel·ler (2) (4) (6) (8) només en les claus 21c i 21d, amb l'exclusió de la modalitat d'hotel apartament i lligades a vies principals, i que tinguin una sup. st. la masia superior de 1.000 m²st; punt d'informació només en les claus 21 b, 21c i 21d (2); centre d'interpretació o similars només en les claus 21b, 21c i 21d (2); activitats professionals d'usos vinculats a les professions liberals (2); activitats artesanals i artístiques (2).

g) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles en aquestes zones agroforestals d'especial valor 21 a, 21 b, 21 c i 21 d, són les següents:

Els centres de jardineria que els productes no siguin procedents de la pròpia finca o de la proximitat (tret d'aquells que comercialitzen amb productes d'horticultura i jardineria procedents de la pròpia finca o de la proximitat); la comercialització de productes agraris i derivats que no siguin procedents de la pròpia finca o de la proximitat; la guarda de maquinaria industrial o aquella no vinculada a l'activitat de la finca; emmagatzematge de productes que no son de la pròpia explotació; l'allotjament de temporers rurals que no estiguin vinculats a l'explotació de la finca; les activitats d'explotació de recursos naturals, menys en la clau 21d (10); els primers tractaments i selecció de recursos naturals; les piscines col·lectives a l'aire lliure, tret d'aquelles que estiguin vinculades a una activitat turística permesa (2); els camps de vol d'aviació; les instal·lacions esportives, clubs de tennis i esportius especialitzats, tret d'aquelles que estiguin vinculades a una activitat turística permesa (2) i aquelles que es realitzin a l'aire lliure; els camps de golf i pitch & put; activitat de tir; els circuits per a vehicles a motor; els abocadors o plantes de tractament de residus sòlids urbans, els abocadors de runes, les plantes de descontaminació i desballestament, plantes de compostatge, els aparcaments o vendes i exposició de caravanes, vehicles comercials i/o industrials; residència per la tercera edat; clíniques veterinàries; els pares de maquinaria per a obres públiques; magatzems de maquinària i de materials de la construcció i d'altres; construccions hoteleres (tret de les condicionades a les construccions preexistents incloses en el Catàleg de masies, ...); hotel apartament; càmping o àrees d'acampada; pares temàtics; i pares d'atraccions.

3. Regim general d'intervencions de transformació territorial en la zona 21 a / 21 b / 21c/21d.

Les determinacions, en les zones 21 a, 21 b, 21 e i 21 d pel que fa al regim general d'intervencions de transformació en el territori, són les següents:

a) Aquest document del POUM pretén unificar criteris, i per tant, unificar la seva normativa urbanística, com un conjunt agrícola forestal de gran valor ecològic, paisatgístic, ambiental, econòmic i social, amb les mateixes característiques i singularitats; considerant les zones 21 a. Agroforestal d'especial valor d'espais connectors, les zones 21 b. Agroforestal d'especial valor de connectivitat amb el PDU de Gallecs (PTMB), i la 21c. Agroforestal d'especial valor, com a zones corresponents als espais de protecció especial determinats pel PTMB; així com la zona 21 d, corresponent a aquells espais que el PTMB en certa manera no protegia i els determinava de protecció preventiva.

b) Les claus 21 a, 21 b i 21 e es tan subjectes, a tots els efectes, a les regulacions que el PTMB estableix, en base al grau de protecció especial. El POUM aplicarà automàticament qualsevol adaptació i modificació de l'ordenació o de la normativa que incideixi sobre el terme municipal, a partir de la seva aprovació definitiva i publicació, atenent al principi de jerarquia normativa entre els dos documents.

c) En aquestes zones es pretén potenciar l'activitat econòmica agrícola-forestal, permetent un gran nombre d'usos, activitats i intervencions possibles, acomplint el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; el Reglament de la Llei d'Urbanisme i el PTMB.

d) Amb caràcter general, s'admeten totes aquelles intervencions destinades a facilitar o millorar les condicions naturals, per tal de garantir la connectivitat ecològica i el manteniment de la imatge i el paisatge del mosaic agroforestal del Valles. En tot cas, qualsevol intervenció ha d'anar enfocada a restaurar, protegir i potenciar aquest mosaic combinatori entre les zones agrícoles i les zones forestals.

(...)

La regulació dels usos permesos en SNU més rellevant es conté als següents articles:

Art. 525.- Normes relatives a la producció d'energia:

1. El sòl classificat com a no urbanitzable en el present POUM no podrà ser objecte d'actuacions de projectes d'energia eòlica, en atenció als especials valors considerats en aquest sòl, a l'impacte d'aquestes instal·lacions i al fet que el municipi de Palau-solità i Plegamans no es troba en cap zona de desenvolupament prioritari per a l'energia eòlica.

2. Les actuacions de projectes d'energia elèctrica solar i fotovoltaica només podran implantar-se en les cobertes de les edificacions existents, i mai directament sobre els terrenys classificats com a sòl no urbanitzable.

Art. 568.- Condicions de les instal·lacions i serveis tècnics de subministrament elèctric (transformadors), d'aigua (dipòsits), gas i tractament d'aigües (depuradores)

1. Les instal·lacions de dipòsit, de retenció o d'elevació de líquids o de gasos i les edificacions complementaries que les acompanyin han de preveure criteris d'integració ambiental i arquitectònica mitjançant soterrament o pantalla vegetal.

L'espai lliure necessari per a la funcionalitat de les instal·lacions ha de tenir en compte igualment criteris adequats d'integració paisatgística i restauració.

2. El desenvolupament d'instal·lacions o la legalització de les existents es farà mitjançant Pla especial o Projecte d'urbanització on es justifiqui el seu interès públic i necessitat social, l'àmbit d'ocupació, l'estudi d'alternatives de localització i l'elecció justificada en funció del menor impacte en el paisatge, amb solució de les contradiccions que es puguin plantejar i la restauració del medi afectat.

Art. 572.- Regulació general dels usos admesos en el sol no urbanitzable

1. El règim general d'ús del sol no urbanitzable, que de forma general es regula a l'article 47 TRLU, es precisa en el present POUM establint en cada grup d'usos admesos una major concreció i detall, especificant en cada cas el grau de compatibilitat, condicionant o incompatibilitat de l'ús referenciat. En el cas dels usos condicionats, s'adjunta una relació de condicionaments al final de la taula corresponent que segueix a continuació:

- Usos propis de l'activitat agrícola, forestal o explotació de recursos naturals
- Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, educatiu en el lleure i esbarjo
- (...)
- Equipaments i serveis comunitaris no compatibles amb els usos urbans
- Actuacions específiques d'interès públic
- Instal·lacions de serveis tècnics i infraestructures i energia
- Activitats complementaries /de turisme rural o de càmping

(...)

Compatibilitat i incompatibilitat dels usos (...)

3.3.2. Pla parcial urbanístic del sòl urbanitzable delimitat Industrial Llevant (SUD-10)

Aquest Pla Parcial, d'ara endavant PP SUD-10, va ser aprovat el 29 de juny de 2021 i publicat al DOGC el 11 d'agost del mateix any, i desenvolupa els terrenys al sud del municipi compresos entre el carrer dels aiguaders, al límit est del polígon de riera de Caldes, i la C- 59, i previstos al POUM com una nova àrea de desenvolupament econòmic.

L'ordenació pren la següent forma:

Imatge 8. Extracte del Plànol O-1 d'Ordenació del PP SUD-10



Font: Memòria de la MP del POUM

En aquest instrument es defineix la clau 7s, ja descrita al POUM, si bé, en els que respecta als usos i activitats permeses, fa referència a les determinacions del POUM.

Article 64. Determinacions particulars per a la Zona industrial d'edificació aïllada en parcel·la gran amb volumetria flexible (Clau 7s)

Aquesta zona industrial queda regulada en detall per l'article 397 de les normes urbanístiques del POUM de Palau-solità i Plegamans. Addicionalment a les disposicions de l'esmentat article, aquest planejament derivat estableix les següents determinacions:

1. Tipus d'ordenació.

Volumetria flexible. Es permet el desenvolupament lliure de volums, que s'hauran de mantenir dintre dels gàlils màxims, definits per les separacions mínimes a carrer, fons de parcel·la i lindars, i per l'alçada màxima de les edificacions, paràmetres establerts pel planejament general, dintre de les limitacions planimètriques establertes als plànols d'ordenació.

2. Condicions de la parcel·la

Les dimensions de la parcel·la i façana mínimes s'estableixen en 4.000 m² i 80 m, respectivament. S'hi haurà de poder inscriure un cercle de 80 m de diàmetre com a mínim.

3. Ocupació

L'ocupació màxima de les parcel·les s'estableix en el 60% del sòl, que comprèn les plantes soterrani.

4. Edificabilitat

El coeficient d'edificabilitat net s'estableix en 0,768 m² de sostre per m² de sòl.

5. Cota de referència de l'alçada màxima, gàlils d'edificació i adaptació topogràfica (...)

7. Precisió sobre la part de la zona amb front a l'Avinguda Catalunya D'acord a les determinacions del POUM, s'estableix que en la part d'aquesta zona que confronta amb a l'Avinguda Catalunya mitjançant el sistema d'espais lliures, no es poden disposar usos industrials, logístics ni de magatzem en una franja de 40 m, amidats des del límit existent entre aquesta zona i els espais lliures que acompanyen longitudinalment a l'Avinguda Catalunya. El sostre a consolidar en aquesta franja haurà de ser d'ús tecnològic, oficines, activitats i similars.

12. Precisió sobre els usos

Adicionalment a la regulació dels usos d'aquesta clau de l'article 397 del POUM, per tal de donar compliment a l'estratègia d'àrea especialitzada industrial a consolidar i equipar, prevista pel PTMB, i per tal d'evitar la terciarització de la segona corona del sector, es restringeixen els usos d'oficines, comercials, de restauració i dotacions comunitàries a aquells vinculats directament a l'ús industrial.

Es traslladen els criteris de localització i ordenació de l'ús comercial de l'article 9 del Decret Llei 1/2009 en el sentit que, en aquest sector industrial i d'activitats, tenint en compte que se situa fora de la TUC actual de Palau-solità i Plegamans, només és possible la implantació dels establiments comercials singulars (ECS) que es detallen en l'article 6.1.b) del Decret Llei 1/2009, els quals també es classifiquen en PEC, MEC, GEC i GECT i que es poden implantar en tots els àmbits on el planejament urbanístic vigent admeti l'ús comercial (article 9.5 del Decret Llei 1/2009).

S'introdueix la limitació establerta en la Disposició Addicional tretzena del Decret Llei 1/2009, en el sentit que les indústries poden disposar d'un espai adjacent per a l'exposició i venda dels productes propis de l'activitat industrial que s'hi desenvolupa sempre que no s'ultrapassi "els 300 m² de superfície de venda, ni configurar, juntament amb altres, un establiment comercial col·lectiu. Aquesta activitat comercial només es pot dur a terme mentre es mantingui l'activitat industrial".

4. OBJECTIUS AMBIENTALS FIXATS PER LA MP

Un cop analitzats els requeriments ambientals del municipi, i els objectius i obligacions fixats des de la normativa territorial superior i la legislació sectorial aplicable, i a partir dels principis de sostenibilitat establerts als articles 3 i 9 del Text refós de la Llei d'urbanisme, es procedeix a fixar els objectius i criteris ambientals pel desenvolupament de la Modificació Puntual del POUM.

Els objectius i criteris aquí formulats pretenen abastar tots aquells àmbits en què l'urbanisme pot incidir relacionats amb el medi ambient i els recursos naturals. Així mateix, s'han considerat els objectius estrictament necessaris per centrar el procés d'avaluació ambiental de forma proporcionada a la naturalesa de la proposta urbanística.

- a) *Model territorial i ocupació del sòl*
- b) *Cicle de l'aigua*
- c) *Ambient atmosfèric*
- d) *Gestió de residus i materials en la urbanització i l'edificació*
- e) *Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització i l'edificació*
- f) *Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural*
- g) *Qualitat del paisatge*
- h) *Riscos ambientals*

Taula 8. Objectius ambientals fixats per la MP

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del territori	Objectius i criteris ambientals
a) Model territorial i ocupació del sòl	El municipi té un consum del sòl alt, amb una ocupació del sòl urbà i urbanitzable que representa el 47% dels sòls de Palau-solità i Plegamans, mentre que el sòl no urbanitzable comprés el 53% del terme .	A1. Regular la implantació de parcs de bateries per evitar la fragmentació del territori. A2. Prioritzar la ubicació en zones de menor valor agrícola i ecològic. A3. Garantir la compatibilitat amb els usos tradicionals del territori.
	Sòls amb pendents superiors al 20% localitzats en els marges dels diferents plans.	

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del territori	Objectius i criteris ambientals
b) Cicle de l'aigua	El municipi es troba sobre les masses d'aigua MAS16 - Al·luvial del Vallès. Horitzó Superior i MAS17 - Detrític neogen del Vallès. Horitzó Inferior. I els aqüífers 304I02 - Aqüífer detrític miocè del Vallès: Dipòsits detrítics neògens i quaternaris. Formacions mixtes en les depressions neògenes i l'aqüífer 304A13 - Aqüífer al·luvial de la riera de Caldes: Dipòsits de fons de vall, al·luvials, deltaics i planes costaneres. Formacions de graves, sorres i llims quaternaris. El municipi de Palau-solità i Plegamans està considerat com una Zona vulnerable nitrats (Ordre TES/80/2021) en relació amb la contaminació per nitrats procedents de fonts agràries.	B1. Protegir els recursos hídrics, hidrològics i hidrogeològics d'interès. B2. Protegir els aqüífers i evitar l'alteració dels fluxos d'aigua. B3. Minimitzar la impermeabilització del sòl i facilitar la infiltració de les aigües.
c) Ambient atmosfèric	Bona qualitat de l'aire al municipi, sense problemes per contaminants atmosfèrics.	C1. Minimitzar l'emissió de partícules i pols durant la construcció i manteniment. C2. Fomentar una mobilitat sostenible en la fase d'instal·lació per reduir emissions de CO₂.
	L'àmbit del sòl no urbanitzable, segons el Decret 176/2009 el municipi pertany a una Zona de Sensibilitat acústica alta (A2).	C3. Estructurar i situar les actuacions de forma que no generin soroll per sobre dels llindars acústics establerts per la normativa aplicable, i assegurar el compliment dels nivells acústics.
	En general, el municipi i l'àmbit de la MP està classificat com a zona de protecció lumínica moderada (E3), tot i estar pròxim a una zona de protecció màxima (E1) de la Zona Natural de Gallecs.	C4. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del territori	Objectius i criteris ambientals
d) Gestió dels materials i els residus	Qualsevol obra, actuació i activitat humana, genera residus que cal gestionar correctament.	D1. Planificar i gestionar els residus que es generin en les obres, actuacions i activitats en les construccions.
e) Sostenibilitat i ecoeficiència	Augment del consum energètic derivat de les noves activitats amb efectes pel canvi climàtic. El municipi està adherit al Pla d'Acció per l'Energia Sostenible (PAES) del 30 d'abril del 2009, amb l'objectiu Superar la reducció d'emissions de GEH en més d'un 20% l'any 2020, en els àmbits on té competència.	E1. Potenciar el desenvolupament de les energies renovables compatibilitzant-lo amb la preservació dels valors del territori. E2. Assegurar el compliment de les determinacions de la normativa i els plans i programes aplicables en matèria de canvi climàtic E3. Promoure mesures que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables i la participació d'actors locals en la producció i distribució d'energia renovable. E4. Fomentar l'ús de materials de baix impacte ambiental.
f) Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural	Les masses forestals o comunitats forestals que es troben al municipi són, majoritàriament pinedes de pi piner (<i>Pinus pinea</i>), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana, pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de màquies o garrigues, boscos mixtos d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) i roures (<i>Quercus faginea</i>, <i>Q. pubescens</i>...), de terra baixa i de l'estatge submontà, boscos mixtos d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) i pins (<i>Pinus spp.</i>). Dins del municipi s'hi troben zones boscoses catalogades d'Hàbitats d'Interès Comunitari (9340 – alzinars i carrascars, 9540 – pinedes mediterrànies de pinassa, 92A0 -	F1. Evitar la ubicació en zones d'alt valor ecològic o amb espècies protegides. F2. Preservar els hàbitats d'interès comunitari (HIC) existents al terme municipal. F3. Mantenir i protegir la vegetació de ribera a l'entorn dels cursos fluvials. F4. Mantenir el mosaic agroforestal de l'estructura territorial per garantir la diversitat, la permeabilitat i el potencial ecològic del paisatge i la gestió dels espais oberts. F5. Evitar la pèrdua de connectivitat ecològica i la fragmentació dels hàbitats degut

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del territori	Objectius i criteris ambientals
	Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera, 91E0* - Vernedes i altres boscos de ribera afins (<i>Alno-Padion</i>), altres). A part de del PEIN Gallecs, no hi ha cap espai natural protegit (PN, RN, Xarxa Natura 2000, etc) que es trobi dins l'àmbit. Pel municipi hi passa l'àrea del connector fluvial complementari de la riera de Calders.	a la implantació d'instal·lacions de bateries.
g) Qualitat del paisatge	És un paisatge amb un predomini de sòl urbanitzat i industrial amb alguns mosaics agroforestals de camps de cereals i pinedes de pi blanc, pi pinyoner, roures i alzines. El municipi s'ubica dins la unitat de paisatge 17. Plana del Vallès del Catàleg de paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona.	G1. Minimitzar l'impacte visual mitjançant criteris d'integració paisatgística. G2. Aplicar mesures de pantalles vegetals per harmonitzar la infraestructura amb l'entorn, en cas que sigui possible o necessari. G3. Integrar el màxim possible les actuacions previstes pel projecte a les característiques del lloc (textura, colors, etc.).
h) Riscos ambientals	Recomanat fer el pla TRANSCAT al municipi. El nivell d'intensitat sísmica és de VII-VIII, es supera el llindar d'intensitat establert, està obligat a elaborar SISMICAT. El municipi té risc d'inundabilitat tant de T10, T100, com T500. El municipi es troba afectat per alguns elements dels riscos geològics. Part de la massa forestal del municipi està catalogada com a perill d'incendi entre 9 i 10.	H1. Delimitar les zones potencialment inundables i adoptar les mesures preventives i/o correctores necessàries per garantir la compatibilitat de la proposta. H2. Evitar l'afecció de terrenys amb fort pendent o susceptibles de patir fenòmens d'inestabilitat. H3. Procurar la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de les instal·lacions i els vials que es prevegin, per tal de minimitzar els moviments de terres i els processos d'erosió del sòl, així com un tractament adequat dels talussos que es puguin generar. H4. Adoptar mesures de prevenció d'incendis forestals.

4.1. INDICADORS

A continuació es defineixen uns indicadors quantitatius, relacionats amb el compliment dels objectius ambientals assenyalats anteriorment. La funció d'aquests indicadors, a banda de completar el perfil ambiental de l'àmbit, serà la de verificar posteriorment el compliment dels objectius ambientals fixats en la Modificació Puntual i el seu seguiment ambiental en els projectes d'instal·lació futurs.

Els indicadors que es proposen són els següents:

Objectiu A. Model territorial i ocupació del sòl

Indicador 1. Superfície de sòl de protecció especial afectada per les noves instal·lacions (Ha)

Indicador 2. Percentatge d'ocupació del sòl no urbanitzable

Objectiu B. Cicle de l'aigua

Indicador 3. Percentatge de superfície impermeabilitzada

Objectiu F. Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural

Indicador 4. Percentatge dels HIC municipals afectats per la Modificació Puntual

Indicador 5. Superfície afectada de l'Àrea d'interès faunístic i florístic (AIFF) (Ha)

Objectiu G. Qualitat del paisatge:

Indicador 6. Superfície habitada o transitada des de la qual les noves instal·lacions proposades serien visibles (Ha)

Objectiu H. Prevenir els riscos naturals i antròpics:

Indicador 7. Superfície de terrenys potencialment inundables afectada (Ha)

Indicador 8. Vulnerabilitat als incendis forestals (índex de perill).

Indicador 9. Nivell de risc tecnològic associat a la instal·lació (Ha).

Els indicadors es podran de calcular en els futurs projectes d'instal·lacions de parcs de bateries.

5. DESCRIPCIÓ DE LA MP

5.1. DESCRIPCIÓ DE LES ALTERNATIVES

La modificació puntual del POUM a l'àmbit per regular la instal·lació de bateries en sòl no urbanitzable del municipi presenta una proposta de modificació de normativa, que en el present DAE es compara amb el manteniment de la normativa actual del POUM.

Així doncs, les alternatives del de la MP són:

- Alternativa 1: Mantenir el planejament vigent
- Alternativa 2: Modificació puntual de les Normes Urbanístiques del POUM de Palau-solità i Plegamans amb l'objectiu d'harmonitzar el planejament municipal amb el marc legal autonòmic vigent

5.1.1. Alternativa 1: Manteniment del planejament vigent

L'Alternativa 1 es basa en el manteniment del planejament urbanístic vigent, d'acord amb el POUM de Palau-solità i Plegamans, tal com s'exposa a l'apartat 3.3 del present document.

En aquest escenari, les infraestructures BEES s'haurien d'autoritzar d'acord amb el que estableixen la disposició addicional cinquena de la Llei 16/2019 i l'article 48 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), ambdues disposicions modificades pel Decret llei 22/2025. Aquest marc normatiu remet, al seu torn, al procediment d'autorització regulat pel Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i els procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.

El Reial decret 1955/2000 vincula l'autorització d'aquestes instal·lacions a la seva necessària coordinació amb el planejament urbanístic vigent. En particular, l'article 112 estableix que la planificació de les instal·lacions elèctriques ha de ser incorporada als instruments d'ordenació territorial i urbanística corresponents, tant en sòl no urbanitzable com en sòl urbà o urbanitzable. En els casos en què aquesta planificació no hagi estat prevista o quan concorrin raons d'urgència o d'interès excepcional per al subministrament elèctric, l'autorització s'ha de tramitar mitjançant els instruments urbanístics específics que prevegi la legislació aplicable.

En absència d'una regulació municipal específica, i d'acord amb les modificacions introduïdes pel Decret llei 22/2025 a l'article 48 bis del TRLUC, el mecanisme previst per a la implantació d'aquestes infraestructures seria l'aprovació d'un Projecte d'actuació específica:

Aquesta alternativa genera incompatibilitats i un elevat grau d'incertesa jurídica entre el marc normatiu general i la normativa urbanística municipal.

Adicionalment, comporta la pèrdua de la capacitat de planificació pública d'una activitat amb un impacte ambiental i visual significatiu, deixant-ne la implantació principalment en mans de la iniciativa privada i desaprofitant l'oportunitat de determinar-ne la ubicació i les condicions d'implantació d'acord amb l'interès general. Finalment, aquesta opció podria afavorir l'afectació del sòl no urbanitzable d'especial valor i dels espais inclosos en el Pla director urbanístic de l'ACTUR Santa Maria de Gallecs, contribuint a un model territorial més dispers.

5.1.2. Alternativa 2

L'alternativa 2 planteja la modificació de les Normes Urbanístiques del POUM de Palau-solità i Plegamans amb l'objectiu d'harmonitzar el planejament municipal amb el marc legal autonòmic

vigent. Aquesta modificació permet reconèixer les instal·lacions BEES com a sistemes tècnics i establir-les com a ús compatible dins les claus industrials, logístiques i d'activitats.

Aquesta alternativa incorpora una anàlisi quantitativa prèvia que permet identificar àrees d'ubicació preferent i verificar la suficiència dels sòls disponibles d'acord amb el planejament vigent.

Així mateix, inclou una anàlisi de compatibilitat d'usos i d'impacte visual, establint un perímetre de protecció de 300 metres al voltant dels sòls residencials amb la finalitat de minimitzar possibles afectacions.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

Descripció general

La present modificació planteja harmonitzar el marc normatiu municipal amb el general, establert recentment pel DLL 22/2025.

Atès que l'activitat d'emmagatzematge es tracta d'una activitat amb una doble vessant especulativa (compra-venda i operació dins del mercat de les energies amb objectiu de guany econòmic) i d'infraestructura pública, com a element d'ajust i regulació d'energies renovables de fonts intermitents, es proposa modificar la normativa en els següents punts:

1. Incloure aquest ús dintre de les NU com a **Servei tècnic**, amb la creació d'un nou ús específic de Servei Tècnic de sostenibilitat energètica, que englobi també les instal·lacions fotovoltaïques en els termes del nou marc regulador global.
2. Establir els paràmetres reguladors específics diferenciant tres situacions diferents, facilitant les instal·lacions de bateries de petita grandària al servei d'altres activitats o usos i regulant amb més fermesa les bateries aïllades i en sòl no urbanitzable:

- a. Instal·lacions BEES de potència superior a 0,1 MW híbrides a sistemes de generació de fonts renovables, enteses com a totes les claus sense limitació, enteses com a petites bateries compatibles amb sistemes de producció fotovoltaica d'escala domèstica o de petit terciari. Aquests sistemes s'alineen amb els objectius de sostenibilitat energètica dels documents del futur pla sectorial d'energia, tal com s'ha analitzat prèviament, es proposa que siguin admissibles sense limitacions com a ús complementari de sistema tècnic energètic.

- b. Instal·lacions BEES de potència superior a 0,1 MW híbrides a sistemes de generació de fonts renovables, enteses com a bateries que donen suport a instal·lacions de plaques fotovoltaïques o altres renovables en context industrial o de consums mitjans i alts, assimilats a instal·lacions en mitja tensió, i amb ocupació, ja comptant circulacions entre mòduls o contenidors, de l'ordre de 10 m² o superiors.

Aquests sistemes s'alineen amb els objectius de sostenibilitat energètica dels documents del futur pla sectorial d'energia, tal com s'ha analitzat prèviament, i es proposa integrar-los dins la normativa com a ús de sistema Tècnic de sostenibilitat energètica i s'estableixen com a ús admissible en totes les claus assimilables a usos industrials, logístics i d'activitats econòmiques.

- c. Instal·lacions BEES de potència superior a 0,1 MW aïllades, enteses com a bateries connectades a la xarxa que operen dins del mercat de valors de l'energia, establint una reserva operativa o prenent energia de la xarxa en hores vall i injectant-la en hores pic. Aquestes instal·lacions es caracteritzen per operar a majors potències, amb capacitats que abasten els 5 a 25 MW, en el context espanyol, i constitueixen un ús diferenciat en sí mateixes.

Es proposa limitar la seva implantació a un perímetre d'ubicació preferent, senyalat al plànol d'ordenació O.1.

Proposta normativa

La present MP del POUM de Palau-solità i Plegamans modifica els següents articles de la normativa del POUM (text en blau):

Es modifica l'article **128.-Definició** de la Secció Segona. Sistema de Serveis Tècnics i Ambientals (Clau T), afegint la descripció de les instal·lacions BEES:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
SECCIÓ SEGONA. SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS (CLAU T) Art. 128.- Definició <i>El sistema de serveis tècnics i ambientals compren les instal·lacions, les infraestructures i els espais reservats pels serveis d'abastament d'aigües, evacuació i depuració d'aigües residuals, producció d'energia, centrals receptores i distribuïdores d'energia elèctrica i la xarxa d'abastament, centres de producció o transformació de gas i la seva xarxa de distribució, instal·lacions telefòniques i de telecomunicació, centrals de comunicació i de telèfon, pares mòbils de maquinaria, plantes incineradores o de tractament de residus sòlids, abocadors, deixalleria, dipòsits i altres possibles serveis de caràcter afí, així com l'emmagatzematge de la maquinaria de manteniment i transport dels serveis tècnics.</i> <i>El document del POUM conté la definició dels elements i les xarxes de serveis tècnics, sense perjudici del que regula la legislació tècnica específica sobre la matèria, i a part tots aquests sistemes tècnics i mediambientals s'identifiquen en els plànols corresponents.</i>	SECCIÓ SEGONA. SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS (CLAU T) Art. 128.- Definició <i>El sistema de serveis tècnics i ambientals compren les instal·lacions, les infraestructures i els espais reservats pels serveis d'abastament d'aigües, evacuació i depuració d'aigües residuals, producció d'energia, centrals receptores i distribuïdores d'energia elèctrica i la xarxa d'abastament, centres de producció o transformació de gas i la seva xarxa de distribució, instal·lacions telefòniques i de telecomunicació, centrals de comunicació i de telèfon, pares mòbils de maquinaria, plantes incineradores o de tractament de residus sòlids, abocadors, deixalleria, dipòsits i altres possibles serveis de caràcter afí, així com l'emmagatzematge de la maquinaria de manteniment i transport dels serveis tècnics. També comprenen les instal·lacions de producció d'energia renovable amb una potència superior a 500 kW, estiguin o no connectades a les xarxes de transport o de distribució d'electricitat, i, sense límit de potència, les instal·lacions d'emmagatzematge mitjançant bateries independents o híbrides amb instal·lacions de producció d'energia elèctrica, així com les seves infraestructures de connexió i auxiliars.</i> <i>El document del POUM conté la definició dels elements i les xarxes de serveis tècnics, sense perjudici del que regula la legislació tècnica específica sobre la matèria, i a part tots aquests sistemes tècnics i mediambientals s'identifiquen en els plànols corresponents.</i>

Es modifica l'article **132.-condicions d'ús** de la Secció Segona. Sistema de Serveis Tècnics i Ambientals (Clau T),:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 132.- Condicions d'ús	Art. 132.- Condicions d'ús

<i>Els usos dels sistemes de serveis tècnics i ambientals poden ser:</i> - ús dominant: Serveis tècnics o infraestructures. - Usos compatibles: Aquells estrictament vinculats amb les instal·lacions de cadascun dels serveis de que es tracti, amb les condicions de funcionament específicament regulades a la legislació tècnica corresponent. <i>Es consideren usos propis de cada tipus de servei tècnic i ambiental els següents:</i> (...) <i>T 2. Servei tècnic d'energia elèctrica</i> <i>Les instal·lacions de subministrament d'energia elèctrica comprenen les àrees que resultin destinades a estacions de distribució i transformació, així com les xarxes de transport d'alta i mitja tensió.</i> (...)	<i>Els usos dels sistemes de serveis tècnics i ambientals poden ser:</i> - ús dominant: Serveis tècnics o infraestructures. - Usos compatibles: Aquells estrictament vinculats amb les instal·lacions de cadascun dels serveis de que es tracti, amb les condicions de funcionament específicament regulades a la legislació tècnica corresponent. <i>Es consideren usos propis de cada tipus de servei tècnic i ambiental els següents:</i> (...) <i>T 2. Servei tècnic d'energia elèctrica</i> <i>Les instal·lacions de subministrament d'energia elèctrica comprenen les àrees que resultin destinades a estacions de distribució i transformació, així com les xarxes de transport d'alta i mitja tensió, les instal·lacions de producció d'energia renovable amb una potència superior a 500 kW i les instal·lacions d'emmagatzematge mitjançant bateries.</i> (...)
--	--

Es modifica l'article **136.- Disposicions específiques del sistema tècnic d'energia elèctrica** de la Secció Segona. Sistema de Serveis Tècnics i Ambientals (Clau T), amb el següent afegit:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 136.- Disposicions específiques del sistema tècnic d'energia elèctrica (...)	Art. 136.- Disposicions específiques del sistema tècnic d'energia elèctrica (...) <i>Les instal·lacions d'emmagatzematge mitjançant bateries de potència inferior a 0,1MW s'admeten com ús complementari en totes les claus en sòl urbà i urbanitzable que admeten com a ús complementari el de sistema tècnic, sempre que integrin en els edificis o construccions existents o projectades, havent-se de contemplar en el corresponent projecte d'edificació o Pla Parcial.</i> <i>Les instal·lacions de producció d'energia renovable amb una potència superior a 0,5 MW, i les instal·lacions d'emmagatzematge mitjançant bateries de potència superior a 0,1 MW es podran implantar en sòl urbà i urbanitzable, amb un perímetre de separació de 200m respecte a zones residencial, a les zones que el planejament urbanístic destini a usos industrials, logístics o d'activitat econòmica, amb informe dels organismes competents en matèria de riscos i segons la regulació específica de cada clau urbanística de zona.</i> <i>Les instal·lacions de producció d'energia renovable amb una potència superior a 0,5 MW, i les instal·lacions</i>

	<i>d'emmagatzematge mitjançant bateries en sòl no urbanitzable, es regularan segons la regulació específica de cada clau i com a norma general seran incompatibles amb els sòl no urbà amb valor especial i els sistemes vinculats el PEIN i al PDU de l'ACTUR de Santa Maria dels Gallecs.</i> <i>De manera específica, les estacions d'emmagatzematge mitjançant bateries que operin de manera aïllada s'ubicaran dins del perímetre de les "Àrees d'ubicació preferent" establerta al plànol d'ordenació O.01</i>
--	--

Es modifica l'article **160.- Determinacions del Sistema Agrícola-forestal (subclau SoAF i SPAF) inclòs en el Sistema General d'Espais Lliures del PDU i PDU/PEIN** del CAPÍTOL 6. Sistemes lligats al PDU de l'ACTUR. Secció primera. Disposicions comuns, amb el següent afegit:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 160.- Determinacions del Sistema Agrícola-forestal (subclau SoAF i SPAF) inclòs en el Sistema General d'Espais Lliures del PDU i PDU/PEIN <u>2. Activitats i usos en el Sistema Agrícola-forestals (SoAF / SPAF)</u> Els usos i les activitats es determinen de la manera següent: (...) f) Son compatibles i condicionats els usos i les activitats següents: activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, educatiu en el lleure i esbarjo (2,5/6); actuacions específiques d'interès públic (activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, educació en el lleure i d'esbarjo (2,5/6); infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (4,5/6); instal·lacions de servei tècnic i infraestructures i energia, infraestructures de sanejament. (...) <u>3. Intervencions de transformació en el Sistema Agrícola-forestals (SoAF / SPAF)</u> El règim general d'intervencions de transformació del territori es determina de la manera següent: (...) g) També s'admeten les intervencions d'interès públic, com poden ser instal·lacions i serveis tècnics necessaris.	Art. 160.- Determinacions del Sistema Agrícola-forestal (subclau SoAF i SPAF) inclòs en el Sistema General d'Espais Lliures del PDU i PDU/PEIN <u>2. Activitats i usos en el Sistema Agrícola-forestals (SoAF / SPAF)</u> Els usos i les activitats es determinen de la manera següent: (...) f) Son compatibles i condicionats els usos i les activitats següents: activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, educatiu en el lleure i esbarjo (2,5/6); actuacions específiques d'interès públic (activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, educació en el lleure i d'esbarjo (2,5/6); infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (4,5/6); instal·lacions de servei tècnic i infraestructures i energia, infraestructures de sanejament. <i>Pel que fa les instal·lacions de producció d'energia renovable de més de 0,5MW només estaran permeses quan s'integrin a la coberta de les edificacions existents. Les instal·lacions d'emmagatzematge mitjançant bateries només s'admeten com a instal·lacions híbrides a instal·lacions de producció d'energia renovable existents o de nova implantació. Resta prohibit el ús d'emmagatzematge mitjançant bateries en modalitat aïllada.</i> (...) <u>3. Intervencions de transformació en el Sistema Agrícola-forestals (SoAF / SPAF)</u> El règim general d'intervencions de transformació del territori es determina de la manera següent: (...) g) També s'admeten les intervencions

(...) 4. Condicions urbanístiques dels Sistemes Agrícola-forestals (SoAF i SPAF) Les condicions vinculades a aquesta zona agrícola-forestal seran les següents: a) Només es permetran petites construccions vinculades als usos i a les activitats compatibles i condicionades lligades als usos agrícoles i als usos i activitats específiques d'interès públic (instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics). (...)	d'interès públic, com poden ser instal·lacions i serveis tècnics necessaris, amb excepció de les <i>instal·lacions de producció d'energia renovable de més de 0,5MW que no s'integrin a la coberta de les edificacions existents. i de les instal·lacions d'emmagatzematge mitjançant bateries, que només s'admeten com a instal·lacions híbrides a instal·lacions de producció d'energia renovable existents o de nova implantació en cobertes d'edificacions existents.</i> (...) 4. Condicions urbanístiques dels Sistemes Agrícola-forestals (SoAF i SPAF) Les condicions vinculades a aquesta zona agrícola-forestal seran les següents: a) Només es permetran petites construccions vinculades als usos i a les activitats compatibles i condicionades lligades als usos agrícoles i als usos i activitats específiques d'interès públic (instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics, amb excepció de les <i>instal·lacions de producció d'energia renovable de més de 0,5MW que no s'integrin a la coberta de les edificacions existents. i de les instal·lacions d'emmagatzematge mitjançant bateries, que només s'admeten com a instal·lacions híbrides a instal·lacions de producció d'energia renovable existents o de nova implantació en cobertes d'edificacions existents.</i>). (...)
--	---

Es modifica l'article **Art. 269.- Definició dels usos específics**, amb el l'afegit d'un nou ús específic, i l'eliminació la consideració genèrica de les instal·lacions BEES com a activitat industrial de producció / distribució d'energia.:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 269.- Definició dels usos específics Segons la seva funció, el Pla defineix i determina els usos específics següents: 3. Industrial, logístic i tecnològic (1) 3.1 Industrial (i) <i>Es consideren activitats industrials les desenvolupades en establiments dedicats a l'obtenció, reparació, manteniment, transformació mecànica de productes o matèries primes, transformació o reutilització de productes industrials, l'envasat i embalatge, així com a l'aprofitament, recuperació i eliminació de residus o subproductes, la generació, distribució i subministrament de l'energia, i productes energètics, qualsevol que sigui la naturalesa dels recursos i processos tècnics utilitzats, llurs corresponents</i>	Art. 269.- Definició dels usos específics Segons la seva funció, el Pla defineix i determina els usos específics següents: 3. Industrial, logístic i tecnològic (1) 3.1 Industrial (i) <i>Es consideren activitats industrials les desenvolupades en establiments dedicats a l'obtenció, reparació, manteniment, transformació mecànica de productes o matèries primes, transformació o reutilització de productes industrials, l'envasat i embalatge, així com a l'aprofitament, recuperació i eliminació de residus o subproductes, la generació, distribució i subministrament de l'energia, i productes energètics, qualsevol que sigui la naturalesa dels recursos i processos tècnics utilitzats, llurs corresponents</i>

<i>magatzems i patis de maniobra, i llurs oficines annexes</i> (...) 6. Serveis tècnics i ambientals (S) Comprehen les instal·lacions i els espais reservats per als serveis tècnics i ambientals per tal de reubicar les instal·lacions urbanes necessàries per donar servei a la comunitat. Podem classificar-los en: (...)	<i>magatzems i patis de maniobra, i llurs oficines annexes, amb excepció de les instal·lacions les instal·lacions de producció d'energia renovable de més de 0,5MW i d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries que es regulen específicament com a sistema tècnic de sostenibilitat energètica,</i> (...) 6. Serveis tècnics i ambientals (S) Comprehen les instal·lacions i els espais reservats per als serveis tècnics i ambientals per tal de reubicar les instal·lacions urbanes necessàries per donar servei a la comunitat. Podem classificar-los en: (...) 6.6 Sostenibilitat energètica (se) Compren les infraestructures, construccions i espais vinculats a les instal·lacions de producció d'energia renovable de més de 0,5MW i de les instal·lacions d'emmagatzematge mitjançant bateries
---	--

S'afegeix un nou article, **Art. 276bis, Regulació específica de l'ús de sistema tècnic de sostenibilitat energètica**, amb el següent redactat:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
-	Art. 276bis. Regulació específica de l'ús de sistema tècnic de sostenibilitat energètica. <u>1. Definició</u> S'entén com sistema tècnic de sostenibilitat energètica les instal·lacions de producció d'energia renovable de més de 0,5MW mitjançant plaques fotovoltaïques, energia eòlica, o altres tecnologies, i a l'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, en modalitat híbrida o aïllada, mitjançant tecnologia química o altres. <u>2. Compatibilitats i incompatibilitats amb altres usos</u> L'ús de Servei Tècnic de sostenibilitat energètica només es compatible amb la clau urbanística de Serveis Tècnics i amb totes les claus industrials, logístiques i d'activitat econòmica i d'equipaments en sòl urbà i urbanitzable. A la resta de claus té la consideració com a ús incompatible, amb excepció de les instal·lacions d'emmagatzematge en bateries de capacitat inferior a 0,1 MW, que es consideren compatibles com a ús complementaria totes aquelles claus urbanístiques on s'admeti l'ús complementari de serveis tècnics. <u>3. Distàncies entre les diferents zones</u> S'estableix un perímetre d'exclusió de

	200m envers el límit de les zones residencials, amb excepció de les instal·lacions d'emmagatzematge en bateries de capacitat inferior a 0,1 MW.
--	---

Es modifiquen els articles 386 a 397 relatius a la regulació de les claus industrials: l' Art. 277.

Taula de classificació de les activitats industrials amb el següent redactat, a fi d'evitar ambigüitats:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 386.- Zona industrial d'edificació aïllada en parcel·la gran "Riera de Caldes" (Clau 7 a) (...) <u>13. Usos</u> L'ús dominant de la zona és l'industrial (i). S'admetran en aquesta zona els usos següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), telefonia i telecomunicacions.	Art. 386.- Zona industrial d'edificació aïllada en parcel·la gran "Riera de Caldes" (Clau 7 a) (...) <u>13. Usos</u> L'ús dominant de la zona és l'industrial (i). S'admetran en aquesta zona els usos següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), telefonia, <u>telecomunicacions i sostenibilitat energètica</u>)
Art. 387.- Zona industrial d'edificació aïllada en parcel·la gran "Can Valls" (Clau 7b/7c) (...) <u>19. Usos</u> L'ús dominant de la zona és l'industrial (i). S'admetran en aquesta zona els usos següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), i telefonia)	Art. 387.- Zona industrial d'edificació aïllada en parcel·la gran "Can Valls" (Clau 7b/7c) (...) <u>19. Usos</u> L'ús dominant de la zona és l'industrial (i). S'admetran en aquesta zona els usos següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), telefonia, <u>telecomunicacions i sostenibilitat energètica</u>)
Art. 393. Zona industrial-comercial d'edificació aïllada en parcel·la mitjana-gran "Can Valls" (Clau 7i) (...) <u>22. Usos</u> L'ús dominant de la zona és l'industrial (i) comercial. S'admetran en aquesta zona els usos següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), telefonia i telecomunicacions)	Art. 393. Zona industrial-comercial d'edificació aïllada en parcel·la mitjana-gran "Can Valls" (Clau 7i) (...) <u>22. Usos</u> L'ús dominant de la zona és l'industrial (i) comercial. S'admetran en aquesta zona els usos següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), telefonia, <u>telecomunicacions i sostenibilitat energètica</u>)
Art. 394.- Zona industrial d'edificació aïllada en parcel·la petita "Riera de Caldes" (Clau 7j) (...) <u>12. Usos</u> L'ús dominant de la zona és l'industrial (i). S'admetran en aquesta zona els usos	Art. 394.- Zona industrial d'edificació aïllada en parcel·la petita "Riera de Caldes" (Clau 7j) (...) <u>12. Usos</u> L'ús dominant de la zona és l'industrial (i). S'admetran en aquesta zona els usos

següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), i telefonia i telecomunicacions)	següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), telefonia ,telecomunicacions i sostenibilitat energètica)
Art. 395.- Zona industrial d'edificació entre mitgeres "Riera de Caldes" (Clau 7k) (...) <u>18. Usos</u> L'ús dominant de la zona és l'industrial (i). S'admetran en aquesta zona els usos següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), i telefonia i telecomunicacions)	Art. 394.- Zona industrial d'edificació entre mitgeres "Riera de Caldes" (Clau 7j) (...) <u>18. Usos</u> L'ús dominant de la zona és l'industrial (i). S'admetran en aquesta zona els usos següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), telefonia ,telecomunicacions i sostenibilitat energètica)
Art. 396.- Zona industrial d'edificació entre mitgeres "Can Valls" (Clau 7i) (...) <u>19. Usos</u> S'admetran en aquesta zona els usos següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), i telefonia i telecomunicacions)	Art. 394.- Zona industrial d'edificació entre mitgeres "Can Valls" (Clau 7k) (...) <u>19. Usos</u> S'admetran en aquesta zona els usos següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), telefonia ,telecomunicacions i sostenibilitat energètica)
Art. 397.- Zona industrial d'edificació aïllada en parcel·la gran amb volumetria flexible (Clau 7s) (a definir en el nou sector de sol urbanitzable SUD-10. Industrial-Llevant) (...) <u>14. Usos</u> L'ús dominant de la zona és l'industrial (i). S'admetran en aquesta zona els usos següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), i telefonia i telecomunicacions)	Art. 397.- Zona industrial d'edificació aïllada en parcel·la gran amb volumetria flexible (Clau 7s) (a definir en el nou sector de sol urbanitzable SUD-10. Industrial-Llevant) <u>14. Usos</u> L'ús dominant de la zona és l'industrial (i). S'admetran en aquesta zona els usos següents: (...) Serveis tècnics i ambientals (aigua, energètic (electricitat i gas), telefonia , telecomunicacions i sostenibilitat energètica)

Es modifica l'Art.525.- Normes relatives a la producció d'energia, amb el següent afegit i afegit d'un apartat 3:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 525.- Normes relatives a la producció d'energia: 1. El sòl classificat com a no urbanitzable en el present POUM no podrà ser objecte d'actuacions de projectes d'energia eòlica,	Art. 525.- Normes relatives a la producció d'energia i emmagatzematge d'energia en bateries: 1. El sòl classificat com a no urbanitzable en el present POUM no podrà ser objecte d'actuacions de projectes d'energia eòlica,

en atenció als especials valors considerats en aquest sol, a l'impacte d'aquestes instal·lacions i al fet que el municipi de Palau-solità i Plegamans no es troba en cap zona de desenvolupament prioritari per a l'energia eòlica. 2. Les actuacions de projectes d'energia elèctrica solar i fotovoltaica només podran implantar-se en les cobertes de les edificacions existents, i mai directament sobre els terrenys classificats com a sòl no urbanitzable.	en atenció als especials valors considerats en aquest sol, a l'impacte d'aquestes instal·lacions i al fet que el municipi de Palau-solità i Plegamans no es troba en cap zona de desenvolupament prioritari per a l'energia eòlica. 2. Les actuacions de projectes d'energia elèctrica solar i fotovoltaica només podran implantar-se en les cobertes de les edificacions existents, i mai directament sobre els terrenys classificats com a sòl no urbanitzable. 3. El sòl no urbanitzable del municipi no s'admet la implantació d'instal·lacions destinades a l'emmagatzematge d'energia elèctrica mitjançant bateries (BEES), atesa la necessitat de preservar els valors agrícoles, forestals, ambientals, paisatgístics i ecològics d'aquests sòls. Excepcionalment, s'admeten instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica mitjançant bateries quan concorren simultàniament totes les condicions següents: a) Que es tracti d'instal·lacions híbrides amb sistemes de producció d'energia renovable situats en edificacions existents. b) Que tinguin caràcter complementari i accessori respecte de l'ús principal de l'edificació. d) Que no comportin nova edificació, ni increment de volum, ni ocupació significativa del sòl, ni alteració de la morfologia del terreny. e) Que no generin impactes paisatgístics, ambientals o funcionals incompatibles amb els valors del sòl no urbanitzable.
---	---

Es modifica **Art. 532.- Agroforestal d'especial valor (Clau 21a / Clau 21b / Clau 21c / Clau 21d)**, amb el següent afegit:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 532.- Agroforestal d'especial valor (Clau 21a / Clau 21b / Clau 21c / Clau 21d): <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona agrícola-forestal (Clau 21 a / Clau 21 b / Clau 21c / Clau 21d)</u> (...) g) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles en aquestes zones agroforestal d'especial valor 21 a, 21 b, 21 c i 21 d, són les següents: (....)	Art. 532.- Agroforestal d'especial valor (Clau 21a / Clau 21b / Clau 21c / Clau 21d): <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona agrícola-forestal (Clau 21 a / Clau 21 b / Clau 21c / Clau 21d)</u> (...) g) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles en aquestes zones agroforestal d'especial valor 21 a, 21 b, 21 c i 21 d, són les següents: (...) Instal·lacions de producció d'energia renovable superiors a 0,5 MW i d'emmagatzematge d'energia elèctrica bateries, a excepció d'aquelles que concorren en tots criteris d'excepcionalitat

	descrits a l'apartat 3 de l'article 525-Normes relatives a la producció d'energia i emmagatzematge d'energia en bateries.
--	---

Es modifica l' **Art. 534.- Agrícola de valor reconegut d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24a**, amb el següent afegit:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 534.- Agrícola de valor reconegut d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24a: <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona 24a</u> (...) e) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona agrícola de valor reconegut de interès ecològic i paisatgístic (clau 24a), són les següents: (....)	Art. 534.- Agrícola de valor reconegut d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24a: <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona 24a</u> (...) e) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona agrícola de valor reconegut de interès ecològic i paisatgístic (clau 24a), són les següents: (....) Instal·lacions de producció d'energia renovable superiors a 0,5 MW i d'emmagatzematge d'energia elèctrica bateries, a excepció d'aquelles que concorren en tots criteris d'excepcionalitat descrits a l'apartat 3 de l'article 525-Normes relatives a la producció d'energia i emmagatzematge d'energia en bateries.

Es modifica l' **Art. 535.- Agrícola de preservació d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24b**, amb el següent afegit:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 535.- Agrícola de preservació d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24b: <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona 24b</u> (...) e) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona agrícola de valor reconegut de interès ecològic i paisatgístic (clau 24a), són les següents: (....)	Art. 535.- Agrícola de preservació d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24b: <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona 24b</u> (...) e) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona agrícola de valor reconegut de interès ecològic i paisatgístic (clau 24a), són les següents: (....) Instal·lacions de producció d'energia renovable superiors a 0,5 MW i d'emmagatzematge d'energia elèctrica bateries, a excepció d'aquelles que concorren en tots criteris d'excepcionalitat descrits a l'apartat 3 de l'article 525-Normes relatives a la producció d'energia i emmagatzematge d'energia en bateries.

Es modifica l' **Art. 536.- Ribera de interès ecològic i paisatgístic, clau 24c**, amb el següent afegit:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 536.- Ribera d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24c: <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona 24c</u> (...) e) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona de ribera d'interès ecològic i paisatgístic (clau 24c), són les següents: (....)	Art. 536.- Ribera d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24c: <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona 24c</u> (...) e) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona de ribera d'interès ecològic i paisatgístic (clau 24c), són les següents: (....) Instal·lacions de producció d'energia renovable superiors a 0,5 MW i d'emmagatzematge d'energia elèctrica bateries, a excepció d'aquelles que concorren en tots criteris d'excepcionalitat descrits a l'apartat 3 de l'article 525-Normes relatives a la producció d'energia i emmagatzematge d'energia en bateries.

Es modifica la taula de regulació d' *Actuacions específiques d'interès públic i - Instal·lacions de serveis tècnics i infraestructures i energia*, afegint un nou apartat, dins del **Art. 572.- Regulació general dels usos admesos en el sòl no urbanitzable**:

NU POUM Palau-solità i Plegamans
Art. 572.- Regulació general dels usos admesos en el sòl no urbanitzable 1. El regim general d'ús del sòl no urbanitzable, que de forma general es regula a l'article 47 TRLU, es precisa en el present POUM establint en cada grup d'usos admesos una major concreció i detall, especificant en cada cas el grau de compatibilitat, condicionant o incompatibilitat de l'ús referenciat. En el cas dels usos condicionats, s'adjunta una relació de condicionaments al final de la taula corresponent que segueix a continuació: (....) - Actuacions específiques de interès públic:

Usos /claus	Clau 21a	Clau 21b	Clau 21c	Clau 21d	Clau 22	Clau 24a	Clau 24b	Clau 24c	Clau 25
instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (d'acord amb l'art. 47.1.d RLU)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)

- Instal·lacions de serveis tècnics i infraestructures i energia

Usos /claus	Clau 21a	Clau 21b	Clau 21c	Clau 21d	Clau 22	Clau 24a	Clau 24b	Clau 24c	Clau 25
Infraestructures d'energia, sanejament	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)

(…)

Compatibilitat dels usos condicionada

(…)

NU POUM Palau-solità i Plegamans**Art. 572.- Regulació general dels usos admesos en el sòl no urbanitzable**

1. El regim general d'ús del sol no urbanitzable, que de forma general es regula a l'article 47 TRLU, es precisa en el present POUM establint en cada grup d'usos admesos una major concreció i detall, especificant en cada cas el grau de compatibilitat, condicionant o incompatibilitat de l'ús referenciat. En el cas dels usos condicionats, s'adjunta una relació de condicionaments al final de la taula corresponent que segueix a continuació:

(....)

- Actuacions específiques de interès públic:

Usos /claus	Clau 21a	Clau 21b	Clau 21c	Clau 21d	Clau 22	Clau 24a	Clau 24b	Clau 24c	Clau 25
Instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (d'acord amb l'art. 47.1.d RLU)	C (1) (6) (10)	C (1) (6) (10)	C (1) (6) (10)	C (1) (6) (10)	C (1) (6) (10)	C (1) (6) (10)	C (1) (6) (10)	C (1) (6) (10)	C (1) (6) (10)

- instal·lacions de serveis tècnics i infraestructures i energia

Usos /claus	Clau 21a	Clau 21b	Clau 21c	Clau 21d	Clau 22	Clau 24a	Clau 24b	Clau 24c	Clau 25
Infraestructures d'energia, sanejament	C (4) (6) (10)	C (4) (6) (10)	C (4) (6) (10)	C (4) (6) (10)	C (4) (6) (10)	C (4) (6) (10)	C (4) (6) (10)	C (4) (6) (10)	C (4) (6) (10)

(…)

Compatibilitat dels usos condicionada

(…)

10. Condicionat al compliment de l'article . 525.- Normes relatives a la producció d'energia i emmagatzematge d'energia en bateries:

Quantificació i suficiència del sòl urbà en àrees d'ubicació preferent

El plantejament de la present Modificació puntual del POUM té per objecte possibilitar la implantació d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries amb una capacitat suficient per donar compliment als objectius de planificació energètica establerts per l'ICAEN per a l'horitzó 2050, aplicats al terme municipal de Palau-solità i Plegamans, i alhora permetre una implantació flexible i adaptada a l'evolució tecnològica d'aquest tipus d'infraestructures.

Aquest objectiu es persegueix garantint, simultàniament, la preservació del sòl no urbanitzable d'especial valor i la protecció del sòl destinat a activitats productives, evitant una ocupació extensiva o indiscriminada del territori.

La normativa proposada estableix àrees d'ubicació preferent per a les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia en bateries de major capacitat, prioritzant els àmbits de sòl urbà i urbanitzable d'ús productiu, especialment aquells situats en proximitat a les infraestructures energètiques existents i a la xarxa elèctrica de mitja i alta tensió, d'acord amb el model territorial definit pel planejament.

A efectes de quantificació orientativa, s'ha considerat una ocupació mitjana d'emmagatzematge coherent amb els projectes BEES actualment en desenvolupament, situada entorn dels **100 m² /MW, valor habitual en instal·lacions d'aquest tipus. Considerant un objectiu d'emmagatzematge de 20MW, resulta en un consum de sòl de 2.000 m² de sòl.**

L'aplicació d'aquest rati a les superfícies disponibles en les àrees d'ubicació preferent permet concloure que la capacitat potencial d'emmagatzematge que es pot assolir supera àmpliament la quota d'emmagatzematge atribuïble al municipi segons els objectius de l'ICAEN, fins i tot amb una ocupació parcial dels sòls habilitats a aquest efecte.

En conseqüència, la proposta normativa garanteix que l'assoliment dels objectius energètics es pot produir amb una ocupació molt limitada del sòl reservat, fet que reforça el caràcter estratègic i preventiu de la delimitació d'aquestes àrees, alhora que permet una implantació gradual, ordenada i compatible amb el model urbanístic vigent.

5.2. ANÀLISI I JUSTIFICACIÓ DE L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA

Les alternatives proposades es valoren en base als seus efectes globals i les seves determinacions estructurals d'acord amb els objectius relacionats a l'apartat 4 i del seu impacte potencial sobre el medi i el paisatge.

Simbologia: Efectes ambientals rellevants de les alternatives:

+	Positiu
+/-	Neutral o moderat
-	Negatiu
?	Es desconeix per manca de dades o precisió de la MP

Taula 9. Anàlisi de les alternatives d'acord els objectius ambientals fixats per la MP

Objectius i criteris ambientals	Alt. 1	Alt. 2
A1. Regular la implantació de parcs fotovoltaics per evitar la fragmentació del territori.	-	+
A2. Prioritzar la ubicació en zones de menor valor agrícola i ecològic.	-	+
A3. Garantir la compatibilitat amb els usos tradicionals del territori.	+/-	+
B1. Protegir els recursos hídrics, hidrològics i hidrogeològics d'interès.	?	?
B2. Protegir els aquífers i evitar l'alteració dels fluxos d'aigua.	?	?
B3. Minimitzar la impermeabilització del sòl i facilitar la infiltració de les aigües.	?	?
C1. Minimitzar l'emissió de partícules i pols durant la construcció i manteniment.	?	?
C2. Fomentar una mobilitat sostenible en la fase d'instal·lació per reduir emissions de CO ₂ .	?	?
C3. Estructurar i situar les actuacions de forma que no generin soroll per sobre dels llindars acústics establerts per la normativa aplicable, i assegurar el compliment dels nivells acústics.	?	?
C4. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.	+	+
D1. Planificar i gestionar els residus que es generin en les obres, actuacions i activitats en les construccions.	?	?
E1. Potenciar el desenvolupament de les energies renovables compatibilitzant-lo amb la preservació dels valors del territori.	-	+
E2. Assegurar el compliment de les determinacions de la normativa i els plans i programes aplicables en matèria de canvi climàtic.	+/-	+
E3. Promoure mesures que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables i la participació d'actors locals en la producció i distribució d'energia renovable.	+	+
E4. Fomentar l'ús de materials de baix impacte ambiental.	?	?
F1. Evitar la ubicació en zones d'alt valor ecològic o amb espècies protegides.	+/-	+
F2. Preservar els hàbitats d'interès comunitari (HIC) existents al terme municipal.	+/-	+
F3. Mantenir i protegir la vegetació de ribera a l'entorn dels cursos fluvials.	+	+
F4. Mantenir el mosaic agroforestal de l'estructura territorial per garantir la diversitat, la permeabilitat i el potencial ecològic del paisatge i la gestió dels espais oberts.	+/-	+
F5. Evitar la pèrdua de connectivitat ecològica i la fragmentació dels hàbitats degut a la implantació d'instal·lacions de generació solar fotovoltaica.	+/-	+

Objectius i criteris ambientals	Alt. 1	Alt. 2
G1. Minimitzar l'impacte visual mitjançant criteris d'integració paisatgística.	?	+
G2. Aplicar mesures de pantalles vegetals per harmonitzar la infraestructura amb l'entorn.	?	?
G3. Integrar el màxim possible les actuacions previstes pel projecte a les característiques del lloc (textura, colors, etc.).	?	?
H1. Delimitar les zones potencialment inundables i adoptar les mesures preventives i/o correctores necessàries per garantir la compatibilitat de la proposta.	?	+/-
H2. Evitar l'afecció de terrenys amb fort pendent o susceptibles de patir fenòmens d'inestabilitat.	+/-	+
H3. Procurar la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de les instal·lacions i els vials que es prevegin, per tal de minimitzar els moviments de terres i els processos d'erosió del sòl, així com un tractament adequat dels talussos que es puguin generar.	?	+
H4. Adoptar mesures de prevenció d'incendis forestals.	+	+

Un cop analitzades les dues alternatives, es proposa l'elecció de l'alternativa 2, atès que resulta la més adequada des del punt de vista territorial, urbanístic i ambiental. Aquesta opció no genera incerteses jurídiques, permet planificar de manera proactiva la implantació de les infraestructures BEES d'acord amb el model territorial definit pel POUM i estableix criteris clars per a la seva regulació.

A més, garanteix una implantació ordenada en sòl no urbanitzable, donar compliment als objectius ambientals establerts en aquest document, i assegurar la conservació dels valors ambientals i paisatgístics del municipi, i reforça la capacitat del planejament municipal per orientar el desenvolupament d'aquestes infraestructures en benefici de l'interès públic. En aquest document es presenten algunes mesures addicionals per tal de millorar el grau d'assoliment dels objectius ambientals.

5.3 DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA PROPOSTA DE LA MP

- **Consum de sòl**

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

L'alternativa escollida no implica cap increment de sòl urbanitzable ni cap ocupació directa de sòl no urbanitzable, sinó una regulació normativa sobre l'admissibilitat de les instal·lacions d'emmagatzematge elèctric. A diferència d'altres alternatives que podrien permetre la dispersió d'aquestes infraestructures en espais oberts, la proposta concentra aquestes activitats en sòl urbanitzable industrial, ja consolidat i dotat d'infraestructures, minimitzant així el consum de sòl i evitant la fragmentació del territori.

El relació al sistema d'espais oberts, el PTMB delimita àrees de protecció jurídica especial al sud-est del municipi, a l'àmbit conegut com a Gallecs, afectats pel PEIN, i classifica pràcticament la totalitat del sòl no urbanitzable com a Espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari i Espais de protecció preventiva.

L'altra alternativa considerada —com la possibilitat de permetre la implantació de BEES en sòl no urbanitzable sense restriccions o amb regulació genèrica— s'han descartat per l'impacte territorial

potencial, l'afectació a la qualitat paisatgística, i el risc de fragmentació i dispersió d'aquest tipus d'instal·lacions en zones d'alt valor ambiental i connector ecològic. Així mateix, aquesta opció no seria coherent amb els criteris de protecció dels espais oberts establerts pel planejament territorial vigent (PTMB), especialment pel que fa a les àrees de protecció preventiva i especial.

L'alternativa escollida es fonamenta també en els criteris establerts pel Decret llei 22/2025, que reconeix la necessitat de reforçar la seguretat del subministrament elèctric i alhora estableix un marc de regulació per a les activitats d'emmagatzematge, prioritzant-ne la localització en entorns adequats des del punt de vista ambiental i urbanístic. Aquesta regulació, a més, evita la proliferació d'activitats amb potencial impacte acumulatiu o conflictiu en el sòl rústic.

A partir de les dades obtingudes dels Sistemes d'Informació Geogràfica, la superfície de sòl agrícola a Palau-solità i Plegamans és d'aproximadament 438,8Ha, fet que significa el 55% del sòl no urbanitzable, que es calcula en 795,9Ha. Són terrenys de cultiu, principalment de secà, disseminats dins l'àmbit del terme municipal, ubicats entre àrees de zona boscosa, qualificada de sòl forestal.

Alguns d'aquests camps són fàcilment visibles des dels camins i carreteres, des dels masos i els nuclis urbans, entre els quals el nucli principal de Palau-solità i Plegamans; mentre que n'hi ha d'altres que queden amagats enmig de la massa forestal. L'orografia ondulada genera punts elevats i punts baixos, des dels quals serien fàcilment perceptibles les possibles instal·lacions fotovoltaïques, amb el consegüent impacte paisatgístic.

L'alternativa també inclou una anàlisi de compatibilitat d'usos i d'impacte visual, establint un perímetre de protecció de 300 metres al voltant dels sòls residencials amb la finalitat de minimitzar possibles afectacions.

- **Entorn natural i biodiversitat**

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

L'alternativa adoptada contribueix a preservar els valors naturals i ecològics del sòl no urbanitzable, especialment els espais catalogats com a connectors ecològics o àrees d'interès natural o paisatgístic. El municipi compta amb espais agrícoles i forestals de rellevància, amb mosaic de camps i masses arbrades que compleixen funcions ambientals importants. La restricció explícita a la implantació de BEES en aquests espais redueix el risc d'afectació a la biodiversitat i a la funcionalitat ecològica del territori. No es detecten impactes sobre espais protegits.

- **Riscos ambientals**

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

Les instal·lacions de bateries, en general, no estan previstes a cap terreny amb risc d'inundació a part dels punts d'inundabilitat T100 i T500 dels polígons industrials del sud del municipi, que estan dins del perímetre d'instal·lació recomanat.

L'emmagatzematge d'energia en bateries pot comportar certs riscos ambientals i de seguretat (emissions accidentals, incendis, etc.). Concentrar aquestes instal·lacions en sòl industrial amb condicions tècniques de control i amb normatives específiques en matèria de seguretat industrial permet minimitzar aquests riscos. L'alternativa escollida garanteix un millor control tècnic i ambiental de les instal·lacions respecte a altres alternatives més disperses.

Recomanacions i condicionants específics a tenir en compte

S'hauran de compatibilitzar els usos amb el risc d'incendi forestal, complint amb la legislació referent a prevenció d'incendis en edificacions i instal·lacions. La implantació de bateries pròximes a sòl forestal o en la seva franja de protecció haurà de complir les mesures de prevenció dels incendis forestals previstes a la normativa vigent, llevat del requisit de disposar d'una xarxa d'hidrants homologats per a l'extinció d'incendis que es pot substituir per un punt d'aigua per a incendis forestals.

- **Protecció del paisatge i del patrimoni cultural i social**

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

El sòl no urbanitzable del municipi presenta una elevada qualitat paisatgística, pròpia del mosaic agrícola vallesà. La regulació proposada evita la introducció d'infraestructures tècniques en espais de percepció visual rural o natural, i per tant contribueix a mantenir la coherència paisatgística i la identitat del territori. L'alternativa escollida és coherent amb els objectius del Catàleg de Paisatge de la Regió Metropolitana i amb els criteris del PTMB.

- **Aspectes socials**

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

Es millora el sistema d'abastiment energètic del municipi tant d'energia tradicional com d'energia renovable i la creació de comunitats energètiques.

La proposta evita conflictes amb el veïnat o el sector agrícola, en no preveure l'ocupació de sòls amb activitat productiva agrària ni propers a zones residencials. Aquesta alternativa és ambientalment més acceptable i socialment menys conflictiva, ja que proporciona seguretat jurídica i redueix els impactes potencials.

- **Accessibilitat i mobilitat**

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

No es veu afectat.

- **Qualitat atmosfèrica (qualitat de l'aire, contaminació acústica i lumínica)**

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

Les instal·lacions no generaran soroll ni contaminació lumínica significativa.

Recomanacions i condicionaments específics a tenir en compte

S'haurà de preveure el compliment de la normativa vigent en quan a contaminació acústica i lumínica.

6. EFECTES AMBIENTALS PREVISIBLES AL MEDI AMBIENT

6.1. IDENTIFICACIÓ I VALORACIÓ DELS PRINCIPALS IMPACTES

En aquest anàlisi d'identificació dels previsibles efectes ambientals de la MP, al terme municipal de Palau-solità i Plegamans, es determinen els principals vectors ambientals que poden resultar afectats i els possibles impactes ambientals derivats. Es realitza una valoració qualitativa dels possibles impactes identificats, d'acord amb la caracterització de l'estat actual del medi ambient (realitzat a l'apartat 2 del present document) i el seu grau de rellevància en la present avaluació ambiental. La terminologia utilitzada serà la següent:

- **COMPATIBLE; *Impacte ambiental Compatible:*** *la recuperació del medi es preveu immediata un cop finalitzades les activitats, per tant no caldrà adoptar mesures correctores.*

En el cas que ens ocupa, els impactes compatibles seran aquells en què el desenvolupament del pla no suposa una alteració significativa del medi, no cal adoptar mesures correctores ja que es considera que el medi pot acollir l'actuació prevista.

- **MODERAT; *Impacte ambiental Moderat:*** *la recuperació del medi ambient no requereix mesures preventives o correctores intenses, i en el qual la consecució de les condicions ambientals inicials requereix d'un cert temps.*

En el cas que ens ocupa, seran aquells impactes que suposen una alteració dels valors del medi, i cal definir mesures preventives o correctores per minimitzar-ne els efectes ambientals per tal que el pla es pugui desenvolupar.

- **SEVER; *Impacte ambiental Sever:*** *la recuperació de les condicions del medi exigeix adoptar mesures preventives o correctores, amb tot, fins i tot amb aquestes mesures, la recuperació requereix d'un període de temps dilatat.*

L'impacte sever serà aquell que produeix un efecte ambiental significatiu sobre el medi, malgrat l'adopció de mesures preventives o correctores. Aquests impactes són aquells que poden fer qüestionar la viabilitat ambiental del desenvolupament del pla si no es poden minimitzar els efectes adoptant mesures o canvis en el sector.

- **CRÍTIC; *Impacte ambiental Crític:*** *la magnitud de l'efecte és superior al llindar acceptable. Es produeix una pèrdua permanent de la qualitat de les condicions ambientals, sense possibilitat de recuperació, fins i tot amb l'adopció de mesures protectores o correctores.*

Són aquells impactes que produeixen una pèrdua dels valors ambientals del medi, i no poden ser acollits pel medi on es preveu l'actuació, ni adoptant mesures ambientals per minimitzar-ne els efectes.

Taula 10. Identificació i valoració dels potencials impactes ambientals del desenvolupament de la MP

MEDI	FACTOR AMBIENTAL	TIPUS D'IMPACTE	MOMENT D'IMPACTE
Medi físic	Climatologia	No es preveuen canvis	COMPATIBLE
	Geologia i sòls	Afectacions puntuals en fase d'obra per moviments de terres	MODERAT
	Morfologia	No s'esperen gaires canvis topogràfics per adequació del terreny	COMPATIBLE
	Hidrologia superficial	No es permeten gaires instal·lacions en zones inundables ni en cursos d'aigua	COMPATIBLE - MODERAT
	Hidrogeologia subterrània	Hi ha cert perill de contaminació d'aigües subterrànies en cas d'incendi de les BEES	SEVER
Medi natural	Hàbitat i comunitats vegetals	Desaparició de cobertura vegetal durant les obres	MODERAT
	Fauna	Es preveu poca o cap alteració d'hàbitats	MODERAT
	Connectivitat ecològica	No es preveu afectació potencial a corredors ecològics	COMPATIBLE
	Espais naturals protegits	Absència d'espais naturals protegits a l'interior de l'àmbit real de la MP	COMPATIBLE
Riscos ambientals	Risc sísmic	No es preveuen canvis	COMPATIBLE
	Risc geològic	No es preveuen canvis	COMPATIBLE
	Risc d'incendi forestal	Les instal·lacions podrien estar potencialment properes a zones d'incendis forestals o provocar l'incendi	SEVER
	Risc d'inundabilitat	No s'esperen instal·lacions en zones inundables de flux preferent	COMPATIBLE
	Contaminació atmosfèrica	Afectacions de l'aire puntuals en fase d'obra per moviments de terres	COMPATIBLE
	Contaminació acústica	No es preveu sorolls	COMPATIBLE
	Contaminació lumínica	No es preveu il·luminació exterior i incidència lumínica	COMPATIBLE
Medi humà	Activitat econòmica i població	Dotar d'un servei i una font d'energia renovable a la població	COMPATIBLE
	Usos del sòl i estructura urbana	Ocupació del terreny limitada i condicionada a compatibilitat amb usos agrícola	COMPATIBLE-MODERAT
	Paisatge	Instal·lacions a sòl no urbanitzable	MODERAT
	Vialitat i mobilitat	Afecció a tots els serveis i infraestructures, així com a carreteres i camins locals per augment de vehicles (principalment maquinària) durant la fase d'obres	COMPATIBLE
	Patrimoni cultural i històric	No es preveuen impactes	COMPATIBLE
	Aigua	No es preveuen canvis	COMPATIBLE
	Energia i canvi climàtic	Connectat a la xarxa pública i creació d'energia renovable	COMPATIBLE
		Disminució de les emissions de GEH per la producció d'energia estable i renovable	COMPATIBLE
	Residus	Generació de residus derivats de les obres i el funcionament de les instal·lacions	COMPATIBLE - MODERAT

MEDI FÍSIC

Pel que fa al medi físic, el primer element que pot veure's afectat és el sòl. Part de l'àmbit de la Modificació Puntual ocupa sòl no urbanitzable i l'afecció sobre el medi edàfic ve donada bàsicament per la destrucció directa del sòl del terreny afectat, fruit de la realització de les obres i que afecta a la zona d'ocupació de les instal·lacions de producció d'energies renovables.

L'afecció sobre el medi edàfic es deu principalment als moviments de terres associats a la implantació d'infraestructures.

Així mateix, també s'entén que el medi edàfic es pot veure perjudicat pel risc de contaminació per abocaments, accidentals o voluntaris, durant la fase d'obra, de manteniment i en cas d'accidents.

MEDI NATURAL

Durant la fase d'obres, el principal impacte sobre la vegetació és la desaparició de la cobertura vegetal. Així mateix, es pot reduir l'afecció perimetrant els moviments permesos de maquinària i les zones de dipòsits d'abocaments de materials.

L'entorn de la zona àmbit del projecte no es considera com a una zona d'un elevat interès faunístic. Durant la fase d'obres, els impactes sobre la fauna són causats bàsicament per la pertorbació i pèrdua d'hàbitats. Per compensar aquest impacte i considerant que l'afecció pot tenir un caràcter reversible i recuperable per a moltes espècies lligades a la zona, es tindrà en compte que les obres es realitzin a les èpoques adients i que es realitzin les mesures correctores que s'indiquen més endavant.

RISCOS AMBIENTALS

L'àmbit està declarat principalment de baix alt d'incendi forestal, i per tant caldrà complir amb la legislació vigent i adoptar les mesures necessàries per prevenir el risc d'incendi, tenint especial cura en el moment de les obres.

Les instal·lacions no generaran sorolls significatius i compliran amb la normativa vigent en matèria de qualitat acústica i lumínica.

Durant la fase d'obra es poden produir impactes que incideixen en la qualitat de l'aire, com l'augment de partícules i gasos a l'atmosfera a causa del trànsit de maquinària d'obra, dels moviments de terres, etc. Caldrà garantir el manteniment de la qualitat evitant la presència de focus contaminants i implantar mesures per evitar i/o minimitzar les emissions a l'atmosfera.

MEDI HUMÀ

Les línies elèctriques s'hauran de soterrar preferentment, i només es permetrà l'opció aèria si es justifica adequadament per minimitzar l'impacte potencial del soterrament sobre hàbitats o espècies protegides i/o amenaçades..

Durant les fases de construcció es generaran residus d'obra i es produirà un augment de les emissions de gasos d'efecte hivernacle, així com un augment de la mobilitat de maquinària per el municipi.

La producció d'energia renovable, amb la instal·lació associada de plaques solars al municipi, ajudarà a minimitzar els gasos d'efecte hivernacle en el consum energètic del municipi.

La producció d'energia renovable ajudarà a reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle associades al consum energètic del municipi, contribuint als objectius de transició energètica i lluita contra el canvi climàtic.

7. AVALUACIÓ AMBIENTAL DE LA MP

7.1. COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS FIXATS

A continuació es mostra una taula on s'analitzen els objectius ambientals fixats per l'avaluació ambiental de la MP i com les estratègies fixades hi donen compliment:

Taula 11. Verificació del compliment dels objectius ambientals i de paisatge fixats per la MP

Objectius i criteris ambientals i de paisatge		Incorporació a la MP
a) Model territorial i ocupació del sòl	A1. Regular la implantació de parcs fotovoltaics per evitar la fragmentació del territori. A2. Prioritzar la ubicació en zones de menor valor agrícola i ecològic. A3. Garantir la compatibilitat amb els usos tradicionals del territori.	La proposta de la MP té en consideració els condicionants ambientals i paisatgístics de l'entorn per desenvolupar una proposta respectuosa amb els mateixos i garantir la seva conservació. La proposta limita la superfície màxima d'ocupació, classificant els sòls en funció del PTMB, i en funció de les zones de protecció del SNU del POUM.
b) Cicle de l'aigua	B1. Protegir els recursos hídrics, hidrològics i hidrogeològics d'interès. B2. Protegir els aqüífers i evitar l'alteració dels fluxos d'aigua. B3. Minimitzar la impermeabilització del sòl i facilitar la infiltració de les aigües.	S'hauran de preveure mesures per complir amb aquests objectius en cada projecte concret.
c) Ambient atmosfèric	C1. Minimitzar l'emissió de partícules i pols durant la construcció i manteniment. C2. Fomentar una mobilitat sostenible en la fase d'instal·lació per reduir emissions de CO². C3. Estructurar i situar les actuacions de forma que no generin soroll per sobre dels llindars acústics establerts per la normativa aplicable, i assegurar el compliment dels nivells acústics. C4. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la	S'hauran de preveure mesures per complir amb aquests objectius en cada projecte concret.

Objectius i criteris ambientals i de paisatge		Incorporació a la MP
	intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.	
d) Gestió dels materials i els residus	D1. Planificar i gestionar els residus que es generin en les obres, actuacions i activitats en les construccions.	S'hauran de preveure mesures per complir amb aquests objectius en cada projecte concret.
e) Sostenibilitat i ecoeficiència	E1. Potenciar el desenvolupament de les energies renovables compatibilitzant-lo amb la preservació dels valors del territori. E2. Assegurar el compliment de les determinacions de la normativa i els plans i programes aplicables en matèria de canvi climàtic. E3. Promoure mesures que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables i la participació d'actors locals en la producció i distribució d'energia renovable. E4. Fomentar l'ús de materials de baix impacte ambiental.	Augmenta l'eficiència energètica per la producció i emmagatzematge d'energia renovable, i a més disminueixen els gasos d'efecte hivernacle relacionats amb el consum energètic. S'ha considerat l'establert a: Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables. Reial Decret 244/2019, de 5 d'abril, pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic. Decret Llei 24/2021, de 26 d'octubre, d'acceleració del desplegament de les energies renovables distribuïdes i participades. Decret Llei 22/2025, de 28 d'octubre, per augmentar la resiliència del subministrament elèctric a Catalunya PINECCAT30 PROENCAT 2050
f) Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural	F1. Evitar la ubicació en zones d'alt valor ecològic o amb espècies protegides. F2. Preservar els hàbitats d'interès comunitari (HIC) existents al terme municipal. F3. Mantenir i protegir la vegetació de ribera a l'entorn dels cursos fluvials.	La MP preveu la protecció del sòl no urbanitzable d'especial valor i del sòl destinat a activitats productives, evitant una ocupació extensiva o indiscriminada del territori. No es preveu la fragmentació d'hàbitats o de connectivitat.

Objectius i criteris ambientals i de paisatge		Incorporació a la MP
	F4. Mantenir el mosaic agroforestal de l'estructura territorial per garantir la diversitat, la permeabilitat i el potencial ecològic del paisatge i la gestió dels espais oberts. F5. Evitar la pèrdua de connectivitat ecològica i la fragmentació dels hàbitats degut a la implantació d'instal·lacions de generació solar fotovoltaica.	
g) Qualitat del paisatge	G1. Minimitzar l'impacte visual mitjançant criteris d'integració paisatgística. G2. Aplicar mesures de pantalles vegetals per harmonitzar la infraestructura amb l'entorn G3. Integrar el màxim possible les actuacions previstes pel projecte a les característiques del lloc (textura, colors, etc.).	La MP estableix limitacions en el sòl no urbanitzable i fomenta la seva ubicació en zones ja antropitzades. S'hauran de preveure mesures per complir amb aquests objectius en cada projecte concret i seguir estudis d'impacte i integració paisatgística per assegurar la seva adaptació al territori.
h) Riscos ambientals	H1. Delimitar les zones potencialment inundables i adoptar les mesures preventives i/o correctores necessàries per garantir la compatibilitat de la proposta. H2. Evitar l'afecció de terrenys amb fort pendent o susceptibles de patir fenòmens d'inestabilitat. H3. Procurar la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de les instal·lacions i els vials que es prevegin, per tal de minimitzar els moviments de terres i els processos d'erosió del sòl, així com un tractament adequat dels talussos que es puguin generar. H4. Adoptar mesures de prevenció d'incendis forestals.	S'hauran de preveure mesures per complir amb aquests objectius en cada projecte concret.

7.2. VALORACIÓ AMBIENTAL DE LA MP

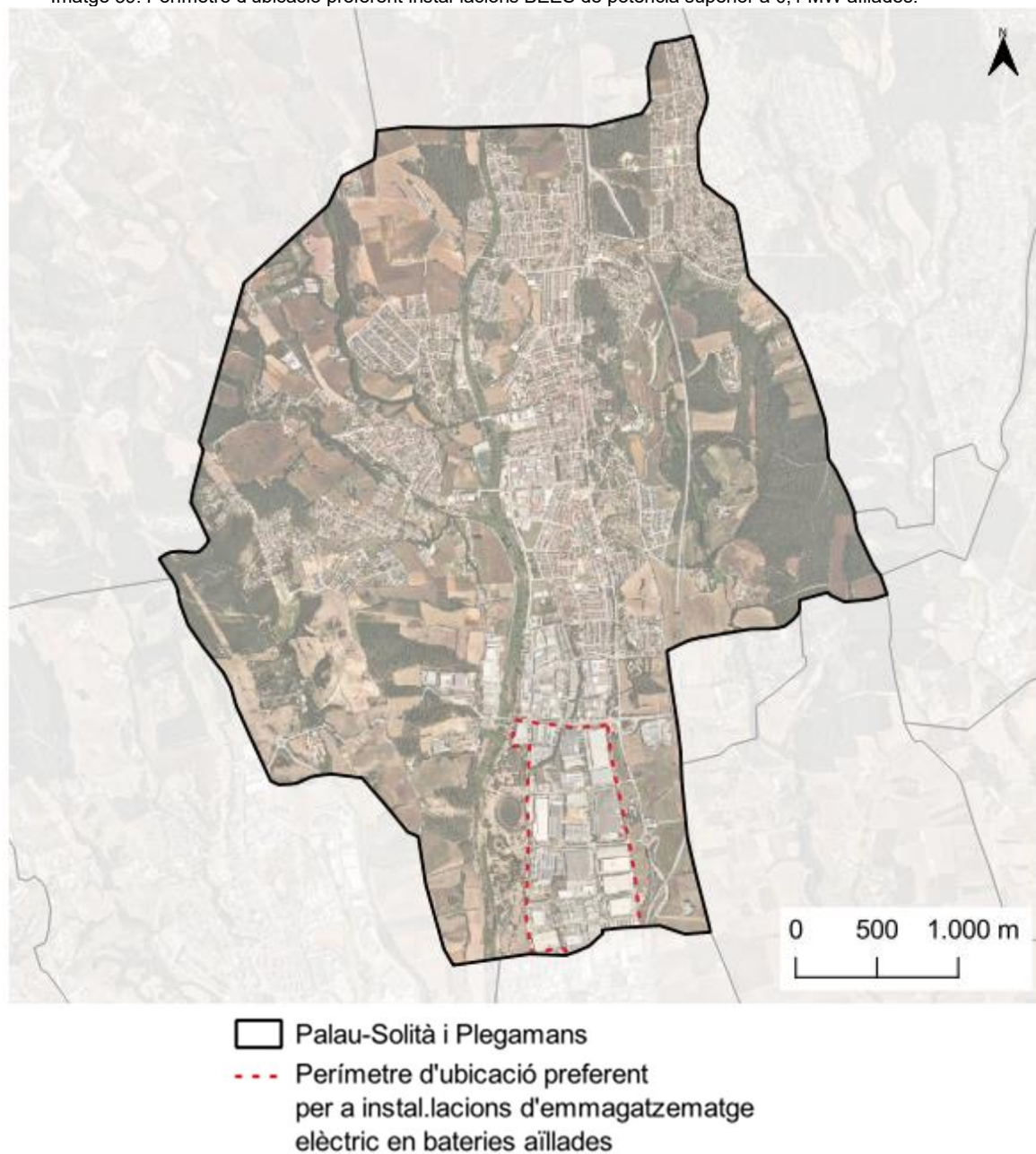
L'impacte general provocat per la Modificació Puntual es considera COMPATIBLE, atès que estableix criteris específics per minimitzar els impactes sobre el territori i el medi ambient.

No s'afecten espais naturals protegits i es prioritza la implantació de les instal·lacions de producció i emmagatzematge d'energies renovables superiors a 0,1 MW aïllades en sòls industrials per reduir l'afectació sobre el mosaic agroforestal i la biodiversitat. En els sòls no urbanitzables, és permetran instal·lacions mínimes (superiors a 0,1 MW híbrides) associades a les edificacions existents ja que s'entén com a ús complementari de sistema tècnic energètic.

A més, la Modificació puntual introdueix criteris d'integració paisatgística i de seguretat, establint un perímetre de protecció de 300 metres al voltant dels sòls residencials amb la finalitat de minimitzar possibles afectacions.

L'adopció d'aquests criteris ambientals i paisatgístics en la planificació permetrà minimitzar la incidència ambiental de la Modificació Puntual i assegurar una implantació ordenada i sostenible de les infraestructures de generació d'energia renovable al municipi de Palau-solità i Plegamans.

Imatge 39. Perímetre d'ubicació preferent instal·lacions BEES de potència superior a 0,1 MW aïllades.



Font: elaboració pròpia a partir de la cartografia de la memòria de la modificació puntual

8. RECOMANACIONS AMBIENTALS

Tot seguit es proposen una sèrie de recomanacions ambientals, que s'haurien de tenir en compte en el desenvolupament de la MP, i que es podrien estudiar implantar per minimitzar possibles efectes ambientals i paisatgístics.

8.1. MEDI FÍSIC I RISCOS AMBIENTALS

Ocupació del territori (sòl i geologia) i permeabilitat

Per minimitzar l'ocupació del sòl, i compensar l'impacte hidrològic per la impermeabilització dels terrenys de l'àmbit, es proposa:

- Impermeabilitzar els sòls estrictament necessaris, mantenint la permeabilitat dels espais no ocupats.
- Adaptar la disposició dels diferents elements de la instal·lació al relleu del terreny, respectant les línies d'evacuació del drenatge natural per evitar processos erosius.
- Mantenir els marges estructurants de les parcel·les i prioritzar la no afectació als marges de pedra seca.
- Evitar la localització d'elements de les instal·lacions en zones amb pendent superior al 20%, barrancs, badlands o zones amb risc d'esfondraments.

Per tal d'evitar o de minimitzar els impactes sobre els sòls durant les actuacions derivades de les obres necessàries es recomana:

- Senyalitzar l'obra i àmbit d'actuació com a mesura preventiva fonamental que permeti minimitzar la superfície afectada per les obres, sempre i quant es faci prèviament a l'inici de l'activitat interventora al medi.
- La senyalització es farà abans de l'entrada de les màquines i del material a la zona. També es delimitarà la franja corresponent a les zones més sensibles i les zones destinades a instal·lacions auxiliars.
- Delimitació d'unes àrees impermeabilitzades de manteniment de maquinària i dipòsit de substàncies perilloses per tal de localitzar el risc d'abocament accidental de substàncies potencialment contaminants del substrat. Aquestes haurien d'estar el més allunyat possible de les rieres presents a l'àmbit.
- S'evitarà el pas de maquinària pesada fora dels llocs estrictament destinats a aquest ús.
- Per tal d'evitar el risc d'accidents que puguin contaminar el sòl, caldria redactar un codi de bones pràctiques dirigit als treballadors de l'obra.
- Els residus resultants de la construcció, cal que es gestionin d'acord amb el que estableix a legislació vigent en matèria de residus a Catalunya: Llei 9/2011, del 20 de desembre, de modificació de la Llei 20/2009, de 4 de desembre i del text refós de la Llei reguladora dels residus, aprovat pel Decret legislatiu 1/2009, del 21 de juliol.

S'haurà de recuperar la morfologia del terreny tant com sigui possible, aplicant tècniques de restauració ambiental i revegetació per minimitzar l'impacte visual i l'erosió.

Establiment d'un Pla de Gestió de Terres per donar sortida al volum de terres sobrants de l'obra. Hi ha dues possibilitats de gestió: una que es basa en la valorització dels sobrants de terres com a material d'obra, i una que gestiona les terres cap a dipòsit autoritzat com amb les runes.

En el cas contrari, en que es necessiti aportar terres extra (préstecs) es tindrà en compte en primer lloc aportar aquestes terres a partir de sobrants d'obres properes. Si no fos possible, es considerarà l'opció d'aportar terres procedents d'activitats extractives properes i convenientment legalitzades. La reutilització de terres ha de prioritzar criteris de sostenibilitat i compatibilitat amb l'entorn.

Atmosfera

Per tal de reduir els possibles efectes sobre l'atmosfera, fruit de les obres, es proposen les mesures següents:

- Manteniment regular de la maquinària i vehicles d'obra, reduint així el consum de combustible (gasol) i les emissions de contaminants atmosfèrics. Tanmateix, tots els vehicles automòbils utilitzats en l'obra hauran d'haver passat satisfactòriament la Inspecció Tècnica de Vehicles (ITV). Ús de combustibles menys contaminants o la prioritització del transport de materials amb vehicles de baixes emissions si és viable.
- Adequació dels ritmes de treball de l'obra a l'horari diürn, minimitzant, tant com sigui possible, les molèsties ocasionades pel soroll i les vibracions generades en l'obra.
- Compliment de la normativa sonora vigent en l'àmbit de la instal·lació: Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.
- Manteniment regular de la maquinària i vehicles d'obra, tot revisant l'estat dels silenciadors de motors, possibles avaries en els tubs d'escapament, etc.

La pols excessiva durant les obres de construcció podria afectar als espais forestals i a les espècies vegetals de l'entorn immediat. Per evitar les possibles contaminacions per la emissió de pols durant les obres de construcció, especialment en mesos de climatologia seca, caldrà:

- Evitar el trànsit de vehicles amb excés de velocitat.
- Regar amb camions cisterna els trams d'obra que poden generar pols.
- Evitar, si és possible, la realització de determinades activitats que puguin generar pols en situacions de vent fort o molt fort.
- Cobrir la caixa dels camions amb lones, en el cas de transport de terres en zones urbanes.
- Millorar el ferm dels camins: pavimentació, compactació, reg periòdic i escombrada periòdica.
- Quan l'afecció és important, cal incorporar sistemes de polvorització o aspersió d'aigua que evitin la propagació de la pols.

En relació amb el risc d'incendi en sistemes d'emmagatzematge elèctric mitjançant bateries, caldrà adoptar mesures específiques per evitar la contaminació del sòl derivada de la possible escorrentia d'aigües contaminades amb substàncies químiques utilitzades en l'extinció. Aquestes mesures hauran de complir amb la normativa vigent en matèria de protecció del sòl i aigües subterrànies, així com amb els protocols establerts per a la gestió d'aigües residuals d'emergència.

Mesures per evitar contaminació sonora

Durant la fase d'obres per tal d'evitar molèsties a la població de la zona, s'haurien de realitzar en èpoques de l'any i del dia que causin les menors molèsties. És imprescindible fixar i controlar els horaris de treball en la construcció, evitant les tasques sorolloses en les hores de repòs nocturn.

Es respectaran els criteris establerts en el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, n'adapten els annexos, i la Directiva 2000/14, de 8 de maig de 2000, que regula les emissions sonores a l'entorn produïdes per les màquines d'ús a l'aire lliure.

Mesures de prevenció i extinció d'incendis

Els futurs usos hauran de donar compliment a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. I d'acord amb article 13, cal establir les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis que estableix la normativa tècnica dictada a aquest efecte, en aquest cas el Codi tècnic de l'edificació.

També s'haurà de donar compliment del Reial Decret 164/2025 — Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrials (RSCIEI), que inclou criteris generals de protecció contra incendis aplicables a grans sistemes tecnològics, com serien les instal·lacions en sòl industrial.

Les instal·lacions hauran de respectar franges de seguretat contra incendis al voltant de les infraestructures, tal com estableix la normativa.

8.2. MEDI NATURAL I PAISATGÍSTIC

Vegetació

Abans de començar amb els moviments de terra, caldrà realitzar una esbrossada prèvia del sòl a ocupar. Així mateix, un cop iniciades les excavacions, caldrà realitzar un decapatge de la capa de terra vegetal que pugui ser reutilitzada a l'obra.

Caldrà tenir en compte les següents indicacions:

- Minimització de la zona a decapar, intentant no sobrepassar els límits d'excavació i zones d'ocupació temporal
- La terra vegetal, a mesura que es vagi decapant, serà transportada fins al lloc triat per a la seva ubicació provisional. La terra s'emmagatzemarà en munts tipificats, en cas de que hi hagi diferents qualitats de terra, per a la seva posterior utilització en la fase de terraplenat. L'alçada màxima de l'aplec serà d'1m.

Es recomana que les zones on les obres han ocasionat la pèrdua de la coberta vegetal s'hi apliqui una capa superior de terra vegetal, a partir de la terra vegetal prèviament decapada i emmagatzemada, evitant la compactació del terreny, per potenciar-hi el desenvolupament de la vegetació i es recomanen una sèrie de plantacions arbòries/arbustives, amb criteris ecològics i paisatgístics, utilitzant preferentment la vegetació potencial de la zona:

- Espècies autòctones i per tant adaptades a les condicions del medi (clima i sòl).
- Espècies de fàcil implantació.
- Espècies no piròfites, de baix grau d'inflamabilitat.
- Espècies amb capacitat de protecció i estructuració del sòl.
- Espècies de baix manteniment i requeriment hídric (es pot consultar annex 1 de l'Ordenança tipus sobre estalvi d'aigua de la Diputació de Barcelona).
- La nova plantació s'hauria d'assemblar en composició i morfologia a les formacions vegetals existents a l'entorn immediat.
- Caldria evitar sembres i plantacions amb espècies que suposin una alteració brusca del cromatisme.

- Per optimitzar l'efecte d'apantallament visual en tots els moments de l'any en cas que sigui necessari, es poden optar per espècies perennifòlies o, si no ho són, que tinguin bona densitat de branca, tupides i amb elevada massa foliar.

D'acord amb criteris de la Generalitat de Catalunya – Àrea de Medi Natural es recomana evitar la plantació d'espècies al·lòctones.

Connectivitat i biodiversitat

Fomentar la biodiversitat mitjançant la protecció dels ecotons, zones de prats, zona forestal, zona fluvial etc.

Evitar la fragmentació d'hàbitats i mantenir corredors ecològics

Evitar els abocaments a llera que puguin ocasionar danys al medi aquàtic i a les seves poblacions faunístiques.

Abans de realitzar desbrossades, s'haurà de verificar la no presència de nius d'espècies protegides.

Les obres de decapatge i tala es faran fora de les èpoques compreses entre març i juliol, període de reproducció de la fauna.

Realització de les operacions de construcció de les obres de drenatge fora de l'època de pluges.

Restauració i revegetació dels marges afectats, mantenint les condicions inicials.

Qualitat paisatgística

Es recomana el soterrament de totes les línies de connexió associades tant a les instal·lacions de plaques solars fotovoltaïques com a les bateries d'emmagatzematge elèctric, amb l'objectiu de minimitzar l'impacte ambiental i paisatgístic.

En el cas d'haver plaques solars associades fotovoltaïques, es recomana la plantació al voltant d'espècies autòctones de la zona en aquelles zones susceptibles de poder realitzar-se, amb la finalitat de minvar l'impacte en el paisatge produït per les plaques solars i aconseguir l'apantallament vegetal del recinte.

Per efectuar correctament la revegetació de les àrees destinades a l'enjardinament de la planta, es recomana la utilització de la capa de terra fèrtil que s'haurà d'haver conservat correctament, donat que és rica en material vegetal de la zona.

La utilització de materials d'obra i de colors que s'integrin en el paisatge de la zona serà una altra de les mesures correctores a aplicar.

8.3. MEDI HUMÀ

Criteris de sostenibilitat en l'obra

En les obres és important aplicar-hi criteris de sostenibilitat sempre que sigui possible:

- Utilitzar materials i elements constructius de cost energètic baix en el seu cicle de vida: per exemple, com a materials metàl·lics es poden emprar l'acer i l'alumini per la seva alta reciclabilitat i reutilització i no utilitzar asbest ni plom.
- Utilitzar també materials de construcció que incorporin materials reciclats.

- Usar fustes de cicle sostenible, minimitzar l'ús de materials plàstics que continguin clor, evitar pintures amb plom i resines sintètiques, utilitzar àrids reciclats.
- S'ha d'optar per l'ús de materials durables, que requereixin menys manteniment, que siguin reutilitzables i reciclables.
- S'ha d'evitar l'ús de materials de construcció per la seva probable toxicitat o la seva afecció sobre aspectes ambientals.
- Dimensionar les zones destinades als residus per tal de facilitar-ne, a posteriori, una bona gestió.

Minimitzar els residus que es produeixen a la zona durant les obres

El residu que derivin del procés de construcció seran tractats com marca el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PRGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. Per a reduir la generació de residus la millor eina és un Pla de Gestió de Residus, que té com a objectiu principal racionalitzar-ne la gestió per poder minimitzar la producció de residus i millorar-ne la valorització.

Durant les obres de construcció, com a bona pràctica en les activitats constructives, s'hauria d'evitar tot abocament incontrolat de residus al medi per tal de minimitzar el risc de contaminació de les aigües i/o el sòl. Té especial importància el tractament de lixiviats, contaminants líquids, neteges de formigoneres, etc. Serà important conscienciar al promotor i els operaris que hi intervenen en l'obra de la correcta manipulació dels mateixos, de manera que es farà necessari portar a terme una recollida selectiva de les deixalles i residus generats durant els temps que duri la construcció de l'obra. Els residus generats en una obra són diversos: cartró, plàstics, olis, runes, formigó, restes de tala... i residus perillosos i altament contaminats generats en la pròpia obra; serà necessària la presència de diversos contenidors de recollida selectiva i gestionar-los tal i com determina la normativa vigent.

Per a reduir la generació de residus la millor eina és un Pla de Gestió de Residus. És important conèixer prèviament a l'inici de les obres, la quantitat de residus que es generaran, les seves possibilitats de valorització i la manera de realitzar una gestió eficient, amb la finalitat de planificar les obres de construcció i demolició. El Pla de Gestió de Residus té com a objectiu principal racionalitzar-ne la gestió per poder minimitzar la producció de residus i millorar-ne la valorització actual.

Cal situar el parc de maquinària i zones on es faci el manteniment de maquinària o aparcament d'aquesta, en una zona allunyada de les àrees habitades i les zones més sensibles ambientalment. També cal que tots els vehicles utilitzats durant les obres compleixin les normatives actuals referents a l'emissió de fums i altres factors a controlar. Caldrà portar a terme una inspecció tècnica de vehicles per garantir l'emissió de contaminants per complir la normativa vigent.

En finalitzar la fase de construcció es recomana fer una neteja general de les rodalies de l'obra per tal de no deixar restes de materials, terres i runa.

Per evitar l'abocament de residus al medi cal considerar les pautes següents:

- Incorporar aquest aspecte en la formació mediambiental dels treballadors de l'obra perquè evitin fer abocaments al medi.
- Dotar les obres de mitjans de comunicació, com ara cartells informatius, que recordin les directrius als treballadors.

- Assegurar que els encarregats donin les instruccions necessàries perquè els residus es gestionin correctament.
- Prohibir l'estocatge d'olis i combustibles en zones properes a la xarxa de drenatge.
- Prohibir l'estacionament i la realització del manteniment de la maquinària prop de la xarxa de drenatge.
- Retirar els residus mitjançant un gestor autoritzat i sanejar el terreny, quan calgui.

9. MESURES DE SEGUIMENT AMBIENTAL

El seguiment ambiental ha de donar garantia als ciutadans de que el desenvolupament de la Modificació Puntual no suposarà impactes no previstos i no degradarà ambientalment l'àmbit, ni els espais de valor ambiental de l'entorn. A més s'ha de garantir, que en cas d'aparèixer impactes ambientals no previstos, s'actuarà el millor possible i s'aplicaran les mesures correctores que siguin necessàries.

Per realitzar aquest seguiment, es proposa que es verifiqui el compliment de les mesures ambientals proposades pel desenvolupament del pla, i es doni compliment als objectius i criteris ambientals fixats en el present document, si l'òrgan ambiental així ho determina. El Programa de Vigilància Ambiental (PVA) concreta de forma detallada els paràmetres de seguiment de la qualitat dels diferents factors ambientals afectats pel projecte, així com els sistemes de mesura i control d'aquests paràmetres. Així, garanteix el compliment de les indicacions i mesures correctores i protectores. El PVA ha de ser executat per una assistència tècnica ambiental a peu d'obra, que consisteix en la vigilància i control de la qualitat ambiental de l'obra, a través del seguiment de l'activitat desenvolupada, per tal de subministrar informació específica de les característiques i funcionament de les variables ambientals en l'espai i en el temps.

Aquesta tasca la pot realitzar l'administració local, quan aprovi la Modificació Puntual, el projecte constructiu i/o atorgui les llicències d'obres. Haurà de verificar que la documentació tècnica que es presenti, doni compliment als objectius i criteris ambientals fixats pel desenvolupament del sector, les mesures ambientals recomanades, així com la normativa vigent d'aplicació.

També seria convenient, per un correcte seguiment ambiental, que es realitzin visites d'inspecció durant les obres i el funcionament de l'activitat al sector, i comprovar que no hi ha incidències en els vectors ambientals del medi, així com per garantir-ne les bones pràctiques i el compliment de les normatives que estableixi el pla.

Els indicadors, proposats en l'apartat 4.1 del present DAE, poden ser un bon mecanisme de control i seguiment. Així es proposa verificar en el moment d'aprovació de desenvolupament del pla i un cop finalitzades les obres.



ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL

c/ Bellavista 6 – Girona 17004

tel. 872.215.299 / www.serpa.cat

DESEMBRE 2025

Equip Tècnic redactor:

Agnès Gassó Sánchez

Geògrafa

Col·legiada núm. 2.336

Raúl Domínguez Tur

Biòleg

Col·legiat núm. 22250C

Director tècnic:

Josep Aleix Comas i Herrera

Enginyer de camins, canals i ports

Col·legiat núm. 18.188