



Ajuntament de
**Palau-solità
i Plegamans**

Aprovació pel Ple municipal
del 30 de juliol de 2026 de la
nova aprovació inicial de la
modificació del Pla
d'Ordenació Urbanística
Municipal per a la regulació
de les instal·lacions
d'emmagatzematge
d'energia elèctrica en
bateries.
Secretaria Accidental
2026.07.31 14:32:33 +02'00'

6 ANNEXES

2026.07.20
08:41:22
+02'00'

INFORMES SECTORIALS I AL·LEGACIONS REBUTS DURANT LA INFORMACIÓ PÚBLICA DE LA PRIMERA APROVACIÓ INICIAL

A. Informes sectorials i institucionals

- A.1. Informe urbanístic i territorial de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona (CTUB), de 15 de maig de 2026 (exp. 2026/090296/B)
- A.2. Document d'abast de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona (OTAA) (ref. OTAABA20260003, 003-26 DA)
- A.3. Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) (exp. UDPH2026000560)
- A.4. Informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) — consulta ambiental (ICGC.TAM-0026/2026)
- A.5. Informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) — tramitació urbanística (ICGC.URB-0117/2026)
- A.6. Informe dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (Secció de Boscos i Recursos Forestals)
- A.7. Informe dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura (exp. PL24-26_PALAU)
- A.8. Informe de Red Eléctrica de España (ref. PET000004751)

B. Al·legacions

- B.1. Al·legacions de FRV Arroyadas 2, S.L.U., de 20 d'abril de 2026
- B.2. Al·legacions de Narsil Power, S.L., de 23 d'abril de 2026

CU: 08
Expedient: 2026 / 090296 / B

La Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona, en la sessió de 15 de maig de 2026, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent:

L'Oficina Territorial Ambiental ha tramés l'Avanç de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la regulació d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, de Palau-solità i Plegamans, per tal que s'emeti l'informe urbanístic i territorial a l'empara del previst a l'article 86 bis i a la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, dins del procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària.

1. Objecte de l'informe

L'objecte de la modificació puntual de planejament és establir la regulació urbanística de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica amb bateries, al terme municipal de Palau-solità i Plegamans.

2. Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació comprèn la totalitat del terme municipal de Palau-solità i Plegamans.

3. Planejament vigent

3.1 Planejament territorial vigent

El planejament territorial vigent al municipi és el Pla territorial metropolità de Barcelona (PTMB), aprovat definitivament el 20 d'abril de 2010. L'acord de Govern corresponent i les Normes d'ordenació territorial (NOT) es van publicar al DOGC el 12 de maig de 2010.

El PTMB identifica gran part del sòl no urbanitzable del municipi com a espais oberts de protecció especial pel seu interès natural i agrari; concretament, els sòls situats al sud-oest, confrontants a la riera de Caldes, i a l'est del municipi, els sòls corresponents als espais PEIN del Gallecs. Així mateix, identifica com a sòls de protecció preventiva la resta de sòl no urbanitzable situat a les planes agrícoles entre les urbanitzacions disperses i el nucli urbà.

El Pla territorial defineix un connector ecològic amenaçat per continus urbans ubicat en el sòl no urbanitzable a l'occident del municipi. Aquest connecto discorre pel sòl de protecció especial pel seu interès natural i agrícola.

	Doc. original signat per: Cristina Garcia Perera 27/05/2026	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/06/2029	Data creació còpia: 01/06/2026 09:15:51 Pàgina 1 de 9
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0I4HG5YZUZE3YJD76YKPKZJX1G5ZPNRS	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	3405ad5c2d214f4cba554e4fc3cc4ab5001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/7414 - Data Registre: 02/06/2026 16:36:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





El PTMB defineix la riera de Caldes com a corredor fluvial i preveu el desenvolupament d'un PDU supramunicipal que ordeni l'entorn de la riera al seu pas

pels municipis Sant Feliu de Codines, Caldes de Montbui, Sentmenat, Palau-solità i

Plegamans, Polinyà, Santa Perpètua de Mogoda i La Llagosta.

La definició, regulació general i detallada dels espais de protecció especial, queda concretada als articles 2.5 i 2.6 de les Normes d'ordenació territorial del Pla. La regulació dels espais de protecció preventiva es detalla als articles 2.8 i 2.9.

Els potencials d'edificació, infraestructures i instal·lacions als espais oberts del PTMB es defineixen als articles 2.11, 2.15, 2.16, 2.20.

L'article 2.6 de les normes, determina que en els espais de protecció especial són admissibles els usos que estableix l'article 47 del TRLUC, sempre que es compleixin un seguit de condicions i exigències (assenyalades als apartats 4, 5, 6 i 7 del mateix article), per tal de garantir que les infraestructures proposades no afectaran els valors que motiven la protecció especial de l'espai. L'apartat 7 determina les diferents variables que caldrà estudiar als efectes de demostrar que els usos proposats no afecten de forma substancial els valors de l'àrea de protecció especial on s'hagin d'ubicar.

Segons l'article 2.11, les infraestructures de parcs solars i d'altres elements relacionats són considerades d'interès públic, tipus C2. Són activitats susceptibles d'implantar-se en sòls de protecció especial, sempre de forma justificada i adoptant solucions que minimitzin el seu impacte.

3.2. Planejament urbanístic vigent

El planejament municipal vigent és el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 23 d'abril de 2015 i publicat al DOGC 30 d'octubre de 2015.

El POUM regula, a l'article 132, l'ús d'activitat productives similars a les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia en bateries dintre del sistema de serveis tècnics i ambientals (clau T). Concretament, disposa de la subclau T2 en la qual s'inclouen els serveis tècnics d'energia elèctrica.

L'article 160 regula les determinacions del sistema agrícola-forestal del PDU de l'ACTUR i espais PEIN (subclaus SDAF/SPAF) i els articles 532-536 i 572 regulen els règims generals d'usos i intervencions a les claus urbanístiques en sòl no urbanitzable.

	Doc. original signat per: Cristina Garcia Perera 27/05/2026	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/06/2029	Data creació còpia: 01/06/2026 09:15:51 Pàgina 2 de 9
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0I4HG5YZUZE3YJD76YKPKZJX1G5ZPNRS	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	3405ad5c2d214f4cba554e4fc3cc4ab5001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/7414 - Data Registre: 02/06/2026 16:36:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



L'article 525 regula les normes relatives a la producció d'energia. Concretament, les actuacions de projectes d'energia elèctrica solar i fotovoltaica no es poden implantar a terra en els sòls no urbanitzables.

4. Descripció de la proposta

L'actual context de crisi climàtica ha portat, els darrers anys, a l'aprovació de lleis estatals i autonòmiques encaminades a facilitar la implantació d'instal·lacions de producció d'energies renovables i d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries (EEBS). El desplegament d'aquestes instal·lacions pot requerir un important consum de sòl o presentar certes dificultats respecte de la conservació dels valors ambientals, culturals o paisatgístics. Per tant, l'Ajuntament veu adequat desenvolupar una regulació normativa específica del desplegament de les instal·lacions d'EEBS per a ordenar la seva implantació i fer-les compatibles amb la sostenibilitat ambiental i la qualitat paisatgística del terme municipal.

La modificació proposa la regulació d'instal·lacions d'emmagatzematge elèctric en bateries híbrides i en bateries aïllades (stand-alone) mitjançant: la determinació dels sòls compatibles i incompatibles, l'establiment de les activitats aptes i la regulació de les condicions d'implantació i ordenació de les instal·lacions.

El document avalua dues alternatives, l'alternativa 1 consisteix a no introduir cap modificació, la qual cosa comporta la pèrdua de la capacitat de planificació d'una activitat amb un impacte territorial significatiu. L'alternativa 2 consisteix a reconèixer les instal·lacions EEBS com a sistemes tècnics i regular-ne la seva implantació. Així mateix, també incorpora una diagnosi de les necessitats d'emmagatzematge del municipi, establint un objectiu de 20 MW i determina una àrea d'ubicació preferent. L'alternativa escollida és la 2 atès que permet planificar la implantació d'aquestes instal·lacions al mateix temps que les dota de més seguretat jurídica.

La proposta normativa no incrementa el sostre edificable, no afecta l'ús residencial, així com tampoc comporta la transformació d'usos establerts, atès que s'inclou dins dels usos de serveis tècnics d'infraestructures d'utilitat pública.

Així, en primer lloc, la proposta introdueix la definició d'aquests tipus d'instal·lacions al seu text normatiu i la classifica com a serveis tècnics d'infraestructures d'utilitat pública d'acord amb l'article 34 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC).

Quant a la regulació en el sòl no urbanitzable, la proposta acredita la suficiència de sòl urbà i urbanitzable per acollir les necessitats d'emmagatzematge energètic del municipi i restringeix la seva implantació en aquests tipus de sòl, admetent-les únicament vinculades a sistemes de generació d'energia renovable integrades en edificacions ja existents.

Quant a la regulació d'àrees preferents, el planejament proposa delimitar un perímetre d'exclusió de 200 m respecte dels sòls residencials i identifica àrees

	Doc. original signat per: Cristina Garcia Perera 27/05/2026	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/06/2029	Data creació còpia: 01/06/2026 09:15:51 Pàgina 3 de 9
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0I4HG5YZUZE3YJD76YKPKZJX1G5ZPNRS	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web				
Codi Segur de Validació	3405ad5c2d214f4cba554e4fc3cc4ab5001			
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002			
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/7414 - Data Registre: 02/06/2026 16:36:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

d'ubicacions preferents en sòl urbà i urbanitzable properes a la subestació transformadora del Palau. En conseqüència, l'àrea preferent correspon majoritàriament a l'àmbit del polígon industrial de la riera de Caldes (clau 7a).

Quant als paràmetres reguladors específics, la proposta identifica tres situacions diferents:

- Instal·lacions d'EEBS de petita escala, associades a sistemes de producció d'energia renovable en edificacions existents. S'admeten en claus urbanístiques de sòl urbà que admetin l'ús de sistema tècnic.
- Instal·lacions d'EEBS de mitjana o gran escala MW híbrides, que requereixen la implantació específica i una ordenació adequada, es preveuen, amb caràcter general, en el sòl urbà i urbanitzable qualificat amb usos logístics o d'activitat econòmica, així com en els sistemes de serveis tècnics.
- Instal·lacions d'EEBS en modalitat aïllada (stand-alone), limitades a determinats àmbits de sòl urbà dintre de les àrees d'ubicació preferent i dels sistemes de serveis tècnics, amb exclusió del sòl no urbanitzable.

D'altra banda, el document, introdueix algunes modificacions normatives respecte a les instal·lacions solars fotovoltaïques per tal d'adaptar-se a la definició i classificació que estableix al TRLUC.

Així doncs, normativament s'introdueixen les següents modificacions:

- S'inclouen, a l'article 128 – Definició (Clau T. Sistemes de serveis tècnics i ambientals), les instal·lacions de producció d'energia renovable amb una potència superior a 500 kW, així com les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries independentment de la seva potència.
- Es modifica l'article 132 – Condicions d'ús (Clau T) i s'inclouen, a la subclau T 2 - Servei tècnic d'energia elèctrica, les instal·lacions de producció d'energia renovable amb una potència superior a 500 kW i les instal·lacions d'EEBS.
- Es modifica l'article 136 – Disposicions específiques del sistema tècnic d'energia elèctrica, per a incloure la classificació de:
 - Instal·lacions d'emmagatzematge de petita capacitat en sòl urbà amb una potència inferior a 0,1 MW.
 - Instal·lacions de producció (+0,5 MW) i emmagatzematge híbrides (+0,1 MW) de capacitat mitjana i alta.
 - Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en modalitat aïllada, stand-alone.
- Es modifica l'article 160 – Determinacions del Sistema agrícola-forestal (subclau SDAF i SPAF) inclòs en el Sistema General d'Espais Lliures del PDU i PDU/PEIN, per excloure la comptabilitat dels usos de producció d'energia renovable i d'EEBS llevat dels supòsits expressament admesos a l'article 525.

	Doc. original signat per: Cristina Garcia Perera 27/05/2026	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/06/2029	Data creació còpia: 01/06/2026 09:15:51 Pàgina 4 de 9
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0I4HG5YZUZE3YJD76YKPKZJX1G5ZPNRS	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	3405ad5c2d214f4cba554e4fc3cc4ab5001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/7414 - Data Registre: 02/06/2026 16:36:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Es modifica l'article 269 – Definició dels usos específics, on s'exclou les instal·lacions de producció d'energia renovable de més de 0,5 MW i d'EEBS de l'ús industrial i s'inclouen dins de l'ús de serveis tècnics i ambientals de caràcter energètic (S en).
- S'afegeix l'article 276bis – Regulació específica dels usos de producció d'energia elèctrica i d'emmagatzematge en bateries. Es defineix les instal·lacions de producció d'energia renovable mitjançant plaques fotovoltaïques, energia eòlica o altres, amb una potència superior a 0,5 MW, així com les instal·lacions d'EEBS en modalitat híbrida o aïllada amb una potència superior a 0,1 MW. S'estableix un perímetre d'exclusió de 200 m respecte a les zones residencials. Es proposen les següents regulacions:
 - Instal·lacions d'emmagatzematge de petita capacitat en sòl urbà. Les instal·lacions amb una capacitat inferior a 0,1 MW s'admeten com a ús complementari en totes les claus de sòl que admetin l'ús complementari de Serveis tècnics i ambientals sempre que s'integrin volumètricament en edificis o construccions existents i es contemplin expressament en la llicència urbanística.
 - Instal·lacions de producció (+0,5 MW) i emmagatzematge híbrides (+0,1 MW) de capacitat mitjana i alta en sòl urbà i urbanitzable. Només s'admeten en sòls industrials, logístics o d'activitat econòmica, així com en sòls qualificats com a sistema de serveis tècnics d'energia elèctrica (clau T.2). Requereixen l'informe favorable dels organismes competents en matèria de riscos i seguretat.
 - Instal·lacions de producció i emmagatzematge en sòl no urbanitzable. Es regeix per l'article 525 i, amb caràcter general, són incompatibles amb els sòls no urbanitzables amb valors especials, en espais PEIN i en espais del PDU ACTUR de Santa Maria de Gallecs. Es permeten en sòls qualificats com a sistema de serveis tècnics d'energia (clau T.2).
 - Instal·lacions d'emmagatzematge en modalitat aïllada (stand-alone). Només s'admeten en sòls qualificats com a sistemes de serveis tècnics d'energia (clau T.2) i en sòls qualificats com a zona industrial d'edificació aïllada en parcel·la gran Riera de Caldes (clau 7a) dins del perímetre de les àrees d'ubicació preferent delimitades al plànol O.01.
- Es modifica l'article 525 – Normes relatives a la producció d'energia, on s'afegeix la regulació d'emmagatzematge d'energia. En sòl no urbanitzable no s'admet la implantació d'EEBS excepte quan concorrin simultàniament totes les condicions següents:
 - Que es tractin d'instal·lacions híbrides situades en edificacions existents.
 - Que tinguin un caràcter complementari a l'ús principal de l'edificació.
 - Que no comporti nova edificació, ni increment de volum, ni ocupació significativa del sòl, ni alteració de la morfologia del terreny.
 - Que no generi impacte paisatgístic, ambiental o funcional incompatible amb els valors del sòl no urbanitzable.

	Doc. original signat per: Cristina Garcia Perera 27/05/2026	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/06/2029	Data creació còpia: 01/06/2026 09:15:51 Pàgina 5 de 9
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0I4HG5YZUZE3YJD76YKPKZJX1G5ZPNRS	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	3405ad5c2d214f4cba554e4fc3cc4ab5001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/7414 - Data Registre: 02/06/2026 16:36:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- S'introdueix, als articles 532-536 i 572, que regulen les claus urbanístiques en sòl no urbanitzable, com a usos i activitats incompatibles els vinculats a la producció d'energia renovable i a l'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, sens perjudici de l'establir a l'article 525.

5. Valoració de la proposta

5.1 Valoració territorial

Pel que fa a la compatibilitat de la proposta amb el planejament territorial vigent, la modificació plantejada estableix, com a criteri general, la protecció del sòl no urbanitzable i la no admissió de la implantació d'aquestes instal·lacions en aquest règim de sòl. Excepcionalment, es preveu la seva compatibilitat en edificacions existents, sempre que no comportin la creació de nou volum edificable ni generin impactes ambientals, paisatgístics o funcionals significatius en relació amb els valors propis del sòl no urbanitzable.

En aquest sentit, malgrat que l'article 2.6.3 de les Normes d'Ordenació Territorial (NOT) del Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB) podria admetre aquests usos i instal·lacions en sòls de protecció especial i en sòls de protecció preventiva, s'ha optat per adoptar el criteri més restrictiu. En conseqüència, la proposta resulta coherent amb les determinacions del planejament territorial, en tant que prioritza l'opció que garanteix una preservació més elevada dels valors del sistema d'espais oberts del municipi.

5.2 Valoració urbanística

Pel que fa a la compatibilitat amb la legislació urbanística, el document incorpora a la normativa del POUM la definició de les instal·lacions de producció d'energia renovable amb una potència superior a 500 kW i les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, d'acord amb la definició establerta als articles 9bis i 34.5bis del text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC); per tant, es considera que incorpora adequadament la definició d'aquestes instal·lacions a la normativa municipal.

Pel que fa a l'anàlisi i valoració de les alternatives, el document únicament considera una alternativa, a banda de l'alternativa 0, corresponent a la planificació de les instal·lacions d'EEBS. En conseqüència, per tal de garantir que la proposta que finalment es tramiti sigui la més adequada per al municipi des del punt de vista territorial, ambiental i funcional, resulta necessari completar l'estudi amb un ventall més ampli d'alternatives d'implantació de les instal·lacions d'EEBS, així com l'avaluació de diferents escenaris d'emmagatzematge de potència elèctrica.

Quant a la regulació en sòl no urbanitzable de les instal·lacions d'EEBS, l'article 9 de la llei estableix que el planejament urbanístic i les ordenances sobre edificació i ús del sòl només poden establir condicionants en els usos del sòl que comportin restriccions a l'accés o a l'exercici de les activitats econòmiques si aquestes no vulneren els principis i requisits establerts per la Directiva de serveis i estan

	Doc. original signat per: Cristina Garcia Perera 27/05/2026	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/06/2029	Data creació còpia: 01/06/2026 09:15:51 Pàgina 6 de 9
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0I4HG5YZUZE3YJD76YKPKZJX1G5ZPNRS	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web				
Codi Segur de Validació	3405ad5c2d214f4cba554e4fc3cc4ab5001			
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002			
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/7414 - Data Registre: 02/06/2026 16:36:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



justificats per raons imperioses d'interès general. Aquestes restriccions s'han d'ajustar als principis de necessitat, proporcionalitat i no-discriminació i quedar pertinentment justificades en la memòria del pla en ponderació amb la resta d'interessos generals considerats en el planejament. En relació amb l'anterior, la proposta, amb caràcter general, no admet la implantació d'aquestes instal·lacions sobre sòl no urbanitzable i únicament desenvolupa un règim d'exempcions, limitat a les construccions existents, que a la pràctica fa gairebé impossible la implantació d'aquesta activitat en sòl no urbanitzable. Així doncs, en primer lloc, caldrà estudiar alternatives que possibiliten la seva ordenació motivada, amb limitacions en aquest règim de sòl, avaluant la idoneïtat dels sòls de protecció especial i de protecció preventiva. En cas contrari, caldrà que el document motivi amb criteris objectius la impossibilitat o la no conveniència d'implantar aquest ús d'acord amb les diverses casuístiques que puguin detectar-se en el sòl no urbanitzable.

Quant a la regulació en sòl urbà i urbanitzable, la proposta admet la implantació de les EEBS de petita potència en totes les claus urbanes que admetin l'ús complementari de serveis tècnics. Quant a les EEBS híbrides de mitjana i alta capacitat, les limita als usos industrials, logístics, d'activitat econòmica i de serveis tècnics. Però, pel que fa a les EEBS aïllades (stand-alone), limita la seva implantació a la clau industrial 7, subclau "a" Zona industrial edificació aïllada en parcel·la gran "Riera de Caldes". En aquest sentit, és necessari assenyalar que l'article 9 bis del TRLUC, a l'apartat 1 bis, permet implantar les instal·lacions d'EEBS en totes les claus que el planejament les destini a usos industrials, logístics i d'activitat econòmica. Atès el caràcter de norma d'aplicació directa de l'apartat 9 bis, la regulació proposada per a les EEBS stand-alone genera una incongruència important respecte a la llei d'urbanisme, per tant, caldrà que el document faci extensible la regulació a totes les claus on es permetin els usos industrials, logístics i d'activitat econòmica, d'acord amb l'article 9 bis del TRLUC.

Quant a l'estudi de suficiència del sòl on implantar aquestes instal·lacions, en primer lloc, el document inclou una estimació de les necessitats d'emmagatzematge de bateries del municipi, la qual situa en 6,75 MW, d'acord amb els 3.500 MW globals per a Catalunya previstos per l'ICAEN per a 2050, i l'amplia fins a 20 MW per tal de poder assolir la implantació d'instal·lacions d'EEBS d'última generació i atenent que el municipi compta amb una subestació transformadora. El document justifica, per una banda, que amb 2.000 m² de sòl industrial, logístic i d'activitat econòmica donen l'abast per suplir aquesta demanda. Palau-solità i Plegamans consta aproximadament de 100 ha de sòl destinat a aquests usos.

D'altra banda, el document també calcula la capacitat de generació fotovoltaica en les cobertes del teixit sòl industrial, logístic i d'activitat econòmica; en les parcel·les d'equipaments en sòl urbà; i en les cobertes de les edificacions situades en sòl no urbanitzable, per tal d'estudiar el grau de suficiència dels sistemes d'EEBS mitjançant la generació fotovoltaica. El resultat de la diagnosi reflexa que el potencial estimat de generació fotovoltaica híbrida a sistemes EEBS és al voltant de 76 MW.

	Doc. original signat per: Cristina Garcia Perera 27/05/2026	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/06/2029	Data creació còpia: 01/06/2026 09:15:51 Pàgina 7 de 9
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0I4HG5YZUZE3YJD76YKPKZJX1G5ZPNRS	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	3405ad5c2d214f4cba554e4fc3cc4ab5001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/7414 - Data Registre: 02/06/2026 16:36:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



De l'exposat anteriorment, s'arriba a la conclusió que la regulació proposada per a la implantació d'EEBS seria suficient per assolir l'objectiu de 20 MW establert pel municipi. No obstant això, cal indicar que la definició de les dades i objectius en relació amb la capacitat del territori per acollir les instal·lacions de producció d'energia renovable a terra i les instal·lacions d'EEBS no és únicament competència municipal, ja que la quota de distribució en el territori de Catalunya d'aquestes instal·lacions ha de respondre a objectius de política energètica i climàtica que transcendeixen l'àmbit estrictament municipal i s'inscriuen en estratègies d'interès públic d'abast supramunicipal. En conseqüència, la implantació d'aquest tipus d'instal·lacions ha de ser objecte d'una planificació i regulació d'abast supramunicipal, mitjançant instruments de planificació territorial o sectorial que garanteixin la coordinació entre administracions públiques i la ponderació adequada de l'interès general.

Relacionat amb aquest tema, resulta pertinent considerar que es troba en avançat estat de tramitació el que serà el pla de referència per a regular la implantació d'aquest tipus d'instal·lacions amb caràcter supramunicipal, el Pla Territorial Sectorial per a la Implantació de les Energies Renovables a Catalunya (PLATER). Aquest pla territorial sectorial, quan entri en vigor, serà d'aplicació directa i el POUM s'hi haurà d'adaptar obligatòriament.

En aquest sentit, sembla que el sòl industrial del municipi, en cas que el PLATER ho determini, podria assumir una demanda superior als 20 MW establerts al document. No obstant això, cal assenyalar dues qüestions; en primer lloc, el document haurà d'assegurar-se que el consum indiscriminat de sòl urbà industrial per a la implantació d'aquestes instal·lacions no impossibiliti destinar-lo als altres usos productius d'activitat econòmica.

Vist que el PLATER, en el moment que entri en vigor, serà d'aplicació directe i de rang superior al planejament general municipal; i vist que el que el pla territorial en tràmit inclou la previsió de subjectar les instal·lacions d'EEBS al mateix règim d'àmbits d'implantació que les plantes solars fotovoltaïques a cada municipi (aptes prioritàries, aptes i no aptes), es considera necessari que el document que es porti a tràmit incorpori aquesta recomanació.

Quant als informes sectorials, es recorda que, entre d'altres, serà necessari recaptar l'informe de la Direcció General d'Energia.

Finalment, s'han detectat un conjunt d'errades materials al document normatiu presentat, concretament:

- Títol de l'article 136.3.
- Manca refondre l'article 160 modificat, el qual fa servir unes subclaus diferents a les del POUM S_{DAF} en comptes de S_{DAF}.
- Títol 267 bis 2a.

	Doc. original signat per: Cristina Garcia Perera 27/05/2026	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/06/2029	Data creació còpia: 01/06/2026 09:15:51 Pàgina 8 de 9
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0I4HG5YZUZE3YJD76YKPKZJX1G5ZPNRS	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	3405ad5c2d214f4cba554e4fc3cc4ab5001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/7414 - Data Registre: 02/06/2026 16:36:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Nomenclatura epígrafs de l'article 525.3

Fonaments de dret

Vist l'article 86bis i la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, així com les successives lleis de mesures fiscals i financeres, administratives i del sector públic, i d'altres (Llei 7/2011, del 27 de juliol; Llei 2/2014, de 27 de gener; Llei 3/2015, de l'11 de març; Llei 16/2015, de 21 de juliol; Llei 5/2017, del 28 de març; Decret llei 16/2019, de 26 de novembre; Decret llei 17/2019, de 23 de desembre; Llei 5/2020, del 29 d'abril; Decret llei 50/2020, de 9 de desembre; Llei 18/2020, del 28 de desembre; Decret llei 17/2021, de 20 de juliol; Llei 2/2021, de 29 de desembre; Llei 3/2023, del 16 de març; Decret llei 3/2023, de 7 de novembre; Decret llei 2/2025, del 25 de febrer; Decret llei 17/2025, de 9 de setembre; Decret llei 21/2025, de 14 d'octubre; Decret llei 22/2025, de 28 d'octubre, Llei 11/2025, de 29 de desembre i el Decret llei 3/2026, de 24 de març);

Vist el Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol i el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig;

Acord

Vist l'informe proposta dels Serveis Tècnics, i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió acorda:

-1 Emetre informe sobre l'Avanç de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la regulació d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, de Palau-solità i Plegamans, a l'efecte de l'informe urbanístic i territorial previst a l'article 86 bis i a la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb les observacions contingudes en l'apartat valoratiu.

-2 Indicar a l'Ajuntament que aquest informe s'emet sense perjudici de la resolució que pugui adoptar-se definitivament quan s'elevi l'expedient a l'organisme competent.

-3 Notificar aquest acord a l'Oficina Territorial Ambiental i a l'Ajuntament.

Cristina Garcia Perera
La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona

Signat electrònicament

	Doc. original signat per: Cristina Garcia Perera 27/05/2026	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 01/06/2029	Data creació còpia: 01/06/2026 09:15:51
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0I4HG5YZUZE3YJD76YKPKZJX1G5ZPNRS	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	3405ad5c2d214f4cba554e4fc3cc4ab5001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/7414 - Data Registre: 02/06/2026 16:36:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Document d'abast

Avanç de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la regulació d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, al terme municipal de Palau-Solità i Plegamans

1. Identificació de l'expedient

Assumpte: Avanç de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal

Municipi: Palau-solità i Plegamans (Vallès Oriental)

Peticionari: Ajuntament

Referència: OTAABA20260003 (003-26 DA)

2. Marc normatiu i tramitació

2.1. Objecte

El present document d'abast determina l'abast de l'estudi ambiental estratègic, amb l'amplitud i el nivell de detall necessaris en funció del tipus i l'escala del pla subjecte a avaluació. Així mateix, estableix els principis de sostenibilitat, els objectius ambientals, els criteris i els indicadors que cal aplicar en l'elaboració, la modificació i l'avaluació del pla.

2.2. Fonaments de dret

- La Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, estableix les bases que han de regir l'avaluació ambiental dels plans, programes i projectes que puguin tenir efectes en el medi ambient.

- La disposició final onzena de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, determina que són aplicables els seus articles de caràcter bàsic a les comunitats autònomes un cop transcorregut un any des de la seva entrada en vigor. Així mateix, la seva disposició transitòria primera concreta que la llei esmentada és d'aplicació a tots els plans d'avaluació ambiental estratègica dels quals s'iniciï a partir del dia de la seva entrada en vigor.

- La Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, recull el marc normatiu a Catalunya relatiu a l'avaluació ambiental dels plans i programes que poden tenir efectes significatius en el medi ambient aprovats per l'Administració o pel Govern, pels ens locals i pel Parlament.

- La disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estableix que, mentre no es dugui a terme l'adaptació de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, a la normativa bàsica continguda a la Llei de l'Estat 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental, seran d'aplicació les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin la dita normativa bàsica, d'acord amb les regles contingudes en la mateixa disposició.



- L'apartat 6.a) quart de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, determina que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària les modificacions dels plans urbanístics que estableixin el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que puguin tenir efectes apreciables en espais de la Xarxa Natura 2000 en els termes establerts per la Llei 42/2007 o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural.

- L'article 86 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, disposa que l'avaluació ambiental del planejament urbanístic que hi estigui sotmès s'integra en el procediment d'elaboració dels plans urbanístics. Aquesta integració es regeix per aquest precepte, per la disposició transitòria divuitena del Decret legislatiu esmentat, i per l'article 115 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, en allò que no s'oposi a la legislació bàsica estatal.

- L'article 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, i l'article 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme atribueixen a l'òrgan ambiental l'emissió del document d'abast que determini, un cop efectuades les consultes necessàries, l'abast de l'estudi ambiental estratègic i els criteris, objectius i principis ambientals aplicables, i identifiqui les administracions públiques afectades i les persones interessades.

- L'article 47 del Decret 242/2025, de 4 de novembre, de reestructuració del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, determina que correspon a les oficines territorials ambientals tramitar els expedients d'avaluació ambiental que siguin competència dels Serveis Territorials i fer la proposta de resolució corresponent.

2.3. Antecedents

- En data 16 de gener de 2026, va entrar al registre electrònic del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica la sol·licitud d'inici d'avaluació ambiental estratègica sobre la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la regulació d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, al terme municipal de Palau-Solità i Plegamans, presentada per l'Ajuntament. S'adjuntava a la sol·licitud la documentació gràfica i escrita de la Modificació de referència, així com un document ambiental estratègic, amb el contingut que determina l'article 18 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

- En data 21 de gener de 2026, aquesta Oficina Territorial va notificar un ofici al peticionari pel qual es requereix aportar la documentació d'acord amb els requisits de validesa i eficàcia de les còpies realitzades per les administracions públiques establerts en l'article 27.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Així mateix, s'informà que la Modificació puntual de referència és objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària de conformitat amb l'apartat 6.a.quart de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de manera que l'òrgan ambiental iniciaria aquest procediment, un cop s'aportés la documentació anteriorment requerida, llevat que el peticionari manifestés el contrari.

- En data 26 de gener de 2026, va entrar al registre electrònic esmentat la documentació requerida, presentada per l'Ajuntament.



2.4. Consultes efectuades

En el marc de les consultes necessàries a realitzar per a l'elaboració del document d'abast d'acord amb l'article 18 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, i l'article 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, aquesta Oficina Territorial va sol·licitar l'emissió de les consideracions estimades oportunes en relació amb la Modificació puntual esmentada a les administracions públiques i a les persones interessades següents:

- Agència Catalana de l'Aigua
- Oficina Catalana del Canvi Climàtic
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica
- Servei de Fauna i Flora
- Subdirecció General de Programes en Protecció Civil
- Subdirecció General de Seguretat Industrial
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura
- Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona
- Consell Comarcal del Vallès Occidental
- DEPANA - Lliga per a la Defensa del Patrimoni Natural
- ADENC- Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura

Així mateix, es va sol·licitar al Servei de Secretaria de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona l'emissió de l'informe urbanístic i territorial previst en l'article 86 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, per tal de valorar l'adequació de l'avanç a la legislació urbanística, a les directrius de planejament territorial i als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible.

El termini per a formular els pronunciaments finalitzà el 2 de març de 2026.

En relació amb les consultes realitzades, s'ha rebut l'informe de la Subdirecció General de Seguretat Industrial, de 24 de febrer de 2026, les consideracions del qual s'han tingut en compte en el present document d'abast i s'adjunten al mateix.

3. Dades generals del Pla

L'objecte de la present Modificació puntual (en endavant, MP) és regular les condicions d'implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge elèctric, tant en sòl no urbanitzable com a la resta de sòls del municipi, fent-la compatible amb els objectius de desenvolupament i els criteris de sostenibilitat ambiental i qualitat paisatgística establerts pel planejament vigent.

La proposta es concreta amb les següents accions:

- Establir la classificació de l'activitat, en funció de les seves característiques i del seu impacte, dintre del marc dels usos reconeguts pel planejament vigent.



- Determinar els sòls compatibles i incompatibles per a l'establiment dels diferents tipus d'instal·lacions d'emmagatzematge elèctric en bateries.
- Regular les condicions d'implantació i ordenació de les instal·lacions d'emmagatzematge elèctric en bateries.

4. Valoració del document inicial estratègic i determinació de l'abast i del nivell de detall de l'avaluació ambiental

4.1. Valoració global del document inicial estratègic

Tot i que s'ha aportat un document ambiental estratègic (DAE), propi d'avaluació ambiental estratègica simplificada, aquest s'adiu a l'estructura definida per l'article 18 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, relatiu al contingut del document inicial estratègic. Tot i això, caldrà considerar, completar o esmenar els aspectes del document ambiental que s'indiquen a continuació *en cursiva*.

4.2. Relació amb altres plans i programes

El DAE enumera els diferents plans urbanístics, territorials i sectorials que poden tenir incidència en la MP, entre ells, el Pla territorial metropolità de Barcelona (PTMB). Aquest pla identifica el sòl no urbanitzable del centre i el nord del municipi com a sòls de protecció preventiva, mentre que la resta es correspon amb sòl de protecció especial pel seu interès natural i agrari. Alhora, el PTMB defineix el traçat de la riera de Caldes com un corredor fluvial i identifica un punt crític per la connectivitat ecològica corresponent a un connector amenaçat per continus urbans, degut a la proximitat entre el polígon industrial del nord-est de Polinyà i els nuclis de Can Riera i Can Perera.

D'acord amb l'article 2.6 de les normes d'ordenació territorial, als espais de protecció especial són incompatibles totes aquelles actuacions d'edificació o transformació del sòl que puguin afectar de forma clara els valors que motiven la protecció especial i que els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en espais de protecció especial han d'adoptar solucions que minimitzin els desmunts i terraplens, i han d'evitar interferir en els connectors ecològics, corredors hidrogràfics i els elements singulars del patrimoni natural i cultural. El DAE incorpora aquestes disposicions, juntament amb la resta d'articulat que regula el sistema d'espais lliures.

Pel que fa als assentaments, el PTMB reconeix el centre urbà del municipi com a nuclis urbans i les seves extensions, juntament amb els teixits residencials a l'est i oest d'aquest, i els sectors industrials concentrats sobretot a la meitat sud del terme. Tot el municipi es troba dins d'una àrea urbana de polarització.

D'altra banda, dins del terme de Palau-solità i Plegamans es localitza l'espai natural de Gallecs, inclòs dins el Pla d'espais d'interès natural (PEIN), arrel de l'aprovació del Decret 156/2009, de 20 d'octubre, de modificació del Decret 328/1992, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'espais d'interès natural, consistent en la inclusió de l'espai de Gallecs. Aquest espai és gestionat pel Consorci de Gallecs i és objecte del Pla especial urbanístic del parc territorial de Gallecs, si bé encara resta d'aprovació definitiva.

En relació amb l'anterior, cal tenir present que l'àmbit del Pla especial esmentat, així com l'àmbit de gestió del Consorci, difereixen del límit definit pel PEIN, en especial, a la zona de Can Maiol,





la qual es troba exclosa de l'àmbit del PEIN, tal com es mostra en la figura 1 del present document. En conseqüència, i a l'espera de l'aprovació definitiva del Pla especial, caldrà prendre com a referència el límit de l'espai natural de Gallecs establert en el Decret 156/2009, de 20 d'octubre, i esmenar el DAE en aquest sentit.

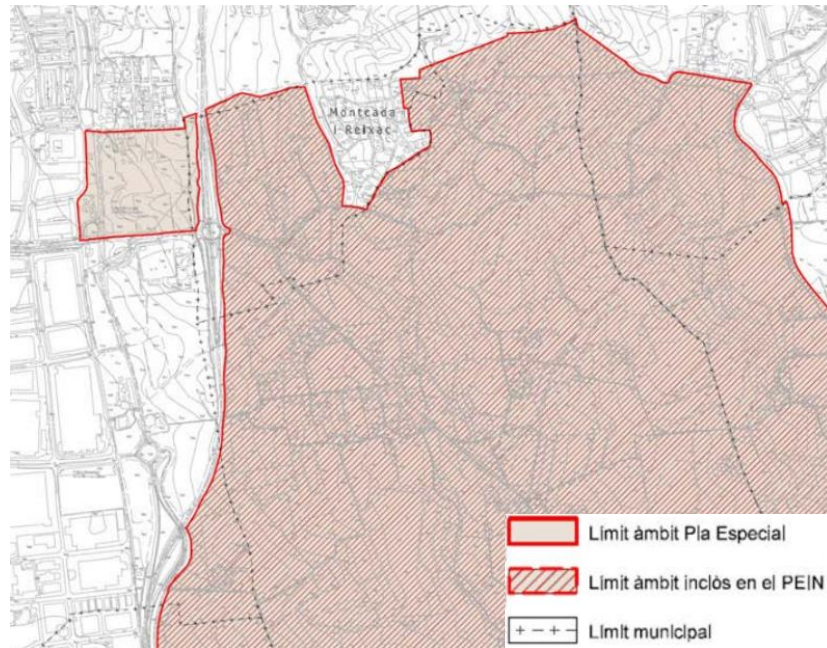


Figura 1. Àmbit d'aplicació del Pla especial i límit definit pel PEIN. Font: Memòria del Pla especial urbanístic del parc territorial de Gallecs, juny 2024.

Un altre planejament a destacar és el Pla director urbanístic de l'ACTUR Santa Maria de Gallecs, aprovat definitivament el 29 d'abril de 2005. D'acord amb l'article 17 de la seva normativa, els planejaments generals dels municipis que formen part de l'àmbit de l'esmentat pla director urbanístic han de qualificar els sòls situats dins l'espai d'interès natural de Gallecs com a sistema general supramunicipal d'espais lliures públics i es procurarà la mínima artificialització de la seva superfície. Segons la documentació aportada, les prescripcions d'aquest pla director ja estan incorporades al planejament vigent del municipi.

A banda de l'anterior, convé tenir present el Pla territorial sectorial per a la implantació de les energies renovables a Catalunya (PLATER), el qual es troba en fase d'avanç. Aquest pla pretén ordenar la implantació de les energies renovables i els seus equipaments associats a Catalunya, tenint en compte els usos del sòl amb els factors ambientals, agrícoles, culturals, socials i tècnics.

Referent al planejament municipal, el DAE exposa les determinacions del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Palau-solità i Plegamans, aprovat definitivament el 23 d'abril de 2015, relatives al sòl industrial i al sòl no urbanitzable del municipi.

En total, el POUM classifica 795,50 ha de sòl no urbanitzable, que representen poc més del 50% del terme, amb la distinció de 4 claus urbanístiques diferents, algunes d'elles amb subclaus: zones lligades a activitats econòmiques agrícola-forestals (claus 21a, 21b, 21c i 21d), zones lligades a la protecció de masses boscoses (clau 22), zones lligades a espais d'interès ecològic i paisatgístic (claus 24a, 24b i 24c) i zones lligades a activitats i a usos existents (clau 25). De la



regulació del sòl no urbanitzable que efectua el POUM, convé destacar que les actuacions de projectes d'energia elèctrica solar i fotovoltaica només poden implantar-se a les cobertes de les edificacions existents, i mai directament sobre els terrenys classificats de sòl no urbanitzable, d'acord amb l'article 525 de la normativa del POUM.

Pel que fa al sòl industrial, el document d'avanç de la MP indica que, d'acord amb el POUM, les activitats relacionades amb el sector energia, on s'adscriu l'activitat d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, s'admeten a les claus següents:

- 7a indústria aïllada en parcel·la gran (Riera de Caldes). Nivell 2, 3 i 4.
- 7s Indústria en ordenació volumètrica flexible (nous sectors de sòl urbanitzable – SUD). Nivell 2, 3 i 4.

4.3. Identificació dels elements ambientalment rellevants en l'àmbit del Pla

La descripció dels aspectes ambientalment rellevants realitzada en el DAE es considera adequada; no obstant això, a continuació es mostraran els aspectes en els quals l'estudi ambiental estratègic (EAE) haurà d'aprofundir (*en cursiva*).

MEDI FÍSIC, CONTEXT TERRITORIAL I OCUPACIÓ DEL SÒL

Palau-solità i Plegamans es troba situat a la plana vallesana, una àrea de relleus suaus formada per turons sinuosos i arrodonits, i altament urbanitzada. Per tant, el terme és predominantment planer, amb els pendents majors al 20% molt localitzades a les zones boscoses, marges i rieres.

Els espais lliures estan destinats principalment als usos agrícoles, essent la coberta del sòl majoritària al municipi, d'acord amb el mapa de cobertes del sòl del CREAM, amb algunes zones boscoses aïllades. No obstant això, el municipi presenta un alt consum de sòl, amb un sòl urbà i urbanitzable que representa gairebé la meitat del terme municipal. Els assentaments urbans es distribueixen sobretot al llarg de la carretera B-143, amb les zones residencials al nord i les industrials concentrades al sud, però també hi ha un conjunt de petits nuclis dispersos pel terme, com ara Can Durant, la Sagrera, els Turons, el Carrer de Dalt, la Pineda i el Pla de l'Alzina, entre d'altres.

MEDI HÍDRIC I CICLE DE L'AIGUA

La xarxa hidrogràfica de Palau-solità i Plegamans està formada principalment per la riera de Caldes i el torrent Caganell, ambdós tributaris del riu Besòs. Altres cursos destacats al municipi són el torrent de l'Home Mort, la riera de Sentmenat, el torrent d'en Baell, el torrent de Can Turull i el torrent de Ca l'Aiguader, tots ells afluents de la riera de Caldes.

Quant a la hidrologia subterrània, Palau-solità i Plegamans es troba fora de qualsevol massa d'aigua subterrània protegida pel Decret 91/2023, de 16 de maig, pel qual s'aprova el Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya per al període 2022-2027, si bé s'ubica dins les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries, segons la legislació vigent.

MEDI NATURAL, BIODIVERSITAT I CONNECTIVITAT ECOLÒGICA

Tal com ja s'ha comentat anteriorment, una petita part del sòl no urbanitzable del municipi (aproximadament unes 10,3 ha) es troba dins l'espai natural de Gallecs, inclòs dins el PEIN (Decret 328/1992, de 14 de desembre). A banda d'això, Palau-solità i Plegamans disposa d'una



forest d'utilitat pública, anomenada Santa Maria de Gallecs, que té un àmbit discontinu, amb una part a la zona de Can Maiol i l'altre distribuït entorn la riera de Caldes.

Respecte a la vegetació, segons especifica el DAE, al municipi hi predominen les comunitats agrícoles, sobretot conreus herbacis extensius de secà, seguit de les pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de màquies o garrigues, però també pinedes de pi pinyer (*Pinus pinea*), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, boscos mixtos d'alzina (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus faginea*, *Q. Pubescens*...) i boscos mixtos d'alzina i pins (*Pinus spp.*).

Bona part dels hàbitats forestals del municipi són considerats hàbitats d'interès comunitari (HIC), d'acord amb la Directiva 92/43/CEE del Consell, de 21 de maig de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestre. En concret, es troben: *pinedes mediterrànies* (9540), *alzinars i carrascars* (9340), *alberedes, salzedes i altres boscos de ribera* (92A0) i *jonqueres i herbassars graminoides humits, mediterranis, del Molinio-Holoschoenion* (6420). El DAE fa menció d'altres HICs (3260, 3270, 3280 i 91E0*), però convé palesa que la cartografia d'HICs d'aquest Departament s'ha actualitzat, per la qual cosa caldrà esmenar la informació del DAE d'acord amb aquesta nova cartografia. Aquesta es pot complementar amb la cartografia d'HICs terrestres complementaris, la qual mostra la presència d'altres HICs distribuïts de forma més puntual al municipi, com ara els herbassars higròfils, tant de marges i vorades com de l'alta muntanya (6430), al sector nord del terme.

Pel que fa a la fauna, el DAE recull les diferents espècies faunístiques potencialment presents al municipi de Palau-solità i Plegamans, d'entre les quals es destaquen el tòtil (*Alytes obstetricans*) i el gripau corredor (*Epidalea calamita*), espècies que requereixen d'una protecció estricta per estar incloses dins l'annex IV de la Directiva 92/43, d'Hàbitats.

Així mateix, tal com exposa el DAE, gran part del terme municipal es troba dins d'una àrea d'interès faunístic, corresponent amb un espai vital de l'àguila cuabarrada, a uns 5 km d'un sector de cria. També es fa palès que bona part del municipi es troba afectada per les zones de protecció per a l'avifauna amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució segons la Resolució MAH/3627/2010, de 25 d'octubre.

Sobre la connectivitat i la permeabilitat ecològica, a banda dels connectors identificats pel PTMB, el DAE destaca dos espais agroforestals presents al municipi que es disposen envoltant el nucli urbà: el primer, situat a llevant, es connecta amb els extensos espais agrícoles de l'àmbit de Gallecs; i el segon, de dimensions més grans, es localitza a ponent i s'integra amb els corredors i espais agroforestals dels municipis veïns de Sentmenat, Caldes de Montbui, Polinyà i Santa Perpètua de Mogoda.

PAISATGE I PATRIMONI CULTURAL

D'acord amb el Catàleg de paisatge de la regió metropolitana de Barcelona, el municipi es troba íntegrament dins la unitat de paisatge de la Plana del Vallès, caracteritzada per les valls de la plana vallesana, els usos predominantment agrícoles (fortament de secà) i els espais urbanitzats, ambdós de recobriment superficial equiparable i distribuïts mitjançant un patró característic de faixes paral·leles urbanitzades i no urbanitzades. Pel que fa als valors del paisatge de la unitat, és destacable el mosaic agroforestal vallesà i els cursos fluvials de la conca del Besòs, juntament amb els seus boscos associats. El DAE fa constar els trets distintius del paisatge de la unitat, a més dels objectius de qualitat paisatgística aplicables a la present MP i els criteris i accions per assolir els objectius esmentats.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	2cac809eb1a54038a24342bda11f4ddd001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Respecte al patrimoni cultural, el DAE enumera aquells elements de patrimoni cultural i històric inclosos dins l'Inventari de patrimoni arquitectònic i l'Inventari de patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.

CANVI CLIMÀTIC

Segons exposa el DAE, Palau-solità i Plegamans compta amb unes 583 instal·lacions d'autoconsum aproximadament i amb una subestació elèctrica al costat del polígon industrial de la Riera de Caldes.

D'acord amb l'objectiu global establert per l'Institut Català d'Energia (PROENCAT 2050), Catalunya ha d'assolir per al 2025 una potència instal·lada de 3.500 MW per a bateries d'emmagatzematge elèctric. Partint d'aquest objectiu, el document d'avanç de la MP calcula que al municipi de Palau-solità i Plegamans li correspon una quota aproximada de 6,75 MW, essent el volum de capacitat d'emmagatzematge que el municipi hauria d'acabat integrant per contribuir als objectius nacionals de transició energètica, segons exposa el mateix document. No obstant això, la MP pren com a objectiu assolir una potència instal·lada de 20 MW mitjançant bateries, atenent la presència de la subestació transformadora al municipi.

AMBIENT ATMOSFÈRIC

El municipi pertany a la zona de qualitat de l'aire (ZQA) del Vallès – Baix Llobregat, on el sòl urbanitzat representa un important percentatge de la zona i es detecten alts nivells d'emissions difuses provinents del trànsit urbà i interurbà i activitats domèstiques. La zona també presenta una gran concentració d'àrees industrials, amb activitats potencialment contaminants a l'atmosfera.

El DAE indica que, durant el període 2021-2024, dins la ZQA del Vallès – Baix Llobregat s'han complert amb els valors de referència marcats per la legislació per al NO₂, PM 2,5, SO₂, CO, benzè, clorur d'hidrogen, metalls i benzo(a)pirè, d'acord amb els informes anuals de l'avaluació de la qualitat de l'aire a Catalunya, a excepció dels valors obtinguts per a NO₂ l'any 2022.

D'altra banda, l'àmbit no es troba inclòs dins les zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, d'acord amb el Decret 226/2006, de 23 de maig, i l'Acord de Govern 82/2012, de 31 de juliol.

Quant a la contaminació acústica, el DAE fa constar el Mapa de capacitat acústica de Palau-solità i Plegamans, el qual només zonifica les àrees urbanes i urbanitzables del municipi, destacant el predomini de les zones de sensibilitat acústica baixa a la zona sud del terme, corresponent bàsicament amb el sòl d'ús industrial.

Pel que fa a la contaminació lumínica, d'acord amb el Mapa de protecció envers la contaminació lluminosa vigent, el municipi presenta una protecció alta (E2) en tot el seu sòl no urbanitzable i una protecció moderada (E3) en el sòl urbà i urbanitzable. Al sud-est del terme també es localitza una zona de protecció màxima (E1), coincidint amb delimitació de l'espai natural de Gallecs.

RISCOS NATURALS I AMBIENTALS

El DAE incorpora la cartografia sobre les zones inundables del municipi pels diferents períodes de retorn, que proporciona l'Agència Catalana de l'Aigua. Aquesta cartografia està disponible per a l'àmbit de la riera Caldes, la riera de Sentmenat i el torrent de Can Turull. En aquest sentit, es destaca el risc d'inundabilitat associat a la riera de Caldes que afecta els polígons industrials del sud del municipi. *En conseqüència, caldrà atendre a les consideracions que pugui efectuar*

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	2cac809eb1a54038a24342bda11f4ddd001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

l'administració competent en matèria d'inundabilitat, en relació amb la potencial afectació que pot tenir la proposta i garantir la seva compatibilitat enfront el risc d'inundabilitat.

Relatiu als riscos geològics, el DAE incorpora el Mapa per a la prevenció de riscos geològics de Catalunya 1:25.000, de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, on s'identifica una perillositat mitjana per esfondraments al centre del municipi, coincidint amb zones residencials i industrials, una petita àrea de perillositat baixa per desprendiments entorn la riera de Sentmenat i zones de perillositat baixa per esclavissada al costat de la riera de Caldes. També hi ha diversos punts on es mostren moviments de massa recents i esquerdes en edificacions. *Atenent l'exposat, caldrà atendre a les consideracions que pugui efectuar l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.*

En matèria de prevenció d'incendis forestals, palesar que el municipi resta classificat com a zona d'alt risc d'incendi forestal, d'acord amb el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals. Segons el mapa bàsic de perill d'incendi forestal d'aquest Departament, la major part de les masses forestals del municipi presenten valors elevats d'aquest risc.

Sobre els riscos tecnològics, destacar que l'informe de la Subdirecció General de Seguretat Industrial, de 24 de febrer de 2026, té caràcter favorable, atenent el fet que l'àmbit objecte d'estudi no es troba afectat per les zones de limitació urbanística generades pels establiments afectats per la normativa d'accidents greus.

4.4. Objectius, criteris i indicadors ambientals per a l'elaboració del Pla

Tenint en compte els principals aspectes ambientals identificats prèviament, el DAE estableix un total de 27 objectius/criteris ambientals específics per al desenvolupament de la MP, a més d'un seguit d'indicadors ambientals. Una vegada revisats els objectius, criteris i indicadors esmentats, aquests es consideren complets i adequats.

4.5. Validació de l'anàlisi d'alternatives

D'entrada, convé assenyalar que la proposta plantejada per l'avanç de la MP difereix en alguns aspectes de l'exposada en el DAE. Atenent això, s'informa que per l'elaboració del present document d'abast s'ha pres de referència la proposta definida en el document d'avanç.

L'avanç de la MP planteja una sola alternativa, a més de l'alternativa de no actuació. Aquesta última, referida en la documentació com a alternativa 1, es basa en el manteniment del planejament urbanístic vigent, la qual cosa suposaria la no regulació de les condicions d'implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge elèctric al municipi de Palau-solità i Plegamans.

Pel que fa a l'alternativa 2, planteja reconèixer les instal·lacions d'emmagatzematge elèctric com a sistemes tècnics i establir-les com a ús compatible dins les claus industrials, logístiques i d'activitats. A aquest efecte, es proposa modificar la normativa en els següents punts:

- Incloure aquest ús dins de les normes urbanístiques com a servei tècnic, amb la creació d'un nou ús específic de servei tècnic de sostenibilitat energètica, que englobi també les instal·lacions fotovoltaïques en els termes del nou marc regulador global.
- Establir els paràmetres reguladors específics diferenciant tres situacions diferents:

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	2cac809eb1a54038a24342bda11f4ddd001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

- Instal·lacions d'emmagatzematge de petita capacitat en sòl urbà. Les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries amb una potència inferior a 0,1 MW s'admeten com a ús complementari en totes les claus en sòl que admetin l'ús complementari de Serveis tècnics i ambientals, sempre que s'integrin volumètricament en edificis o construccions existents o projectades i es contemplin expressament en el corresponent projecte d'edificació o llicència urbanística.
- Instal·lacions de producció i emmagatzematge híbrides de capacitat mitjana i alta. Les instal·lacions de producció d'energia renovable amb una potència superior a 0,5 MW, així com les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries amb una potència superior a 0,1 MW, es poden implantar en sòl urbà i urbanitzable amb les condicions següents:
 - Només s'admeten en sòls que el planejament urbanístic destini a usos industrials, logístics o d'activitat econòmica, així com en sòls qualificats de sistema de serveis tècnics d'energia elèctrica (T.2), restant prohibits a la resta de claus.
 - Requereixen l'informe favorable dels organismes competents en matèria de riscos i seguretat, així com el compliment de la normativa sectorial aplicable.
- Instal·lacions d'emmagatzematge en modalitat aïllada (*stand-alone*). Les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries que operin en modalitat aïllada o *stand-alone* només s'admeten:
 - En sòl urbà qualificat de zona 7a, dins del perímetre de les àrees d'ubicació preferent delimitades al plànol d'ordenació O.01 (vegeu figura 3 del present document).
 - En sòls qualificats de sistema de serveis tècnics d'energia elèctrica (T.2).

D'altra banda, s'estableix un perímetre mínim d'exclusió de 200 m respecte del límit de les zones residencials, mesurat des del perímetre de la instal·lació, per a totes les instal·lacions de producció d'energia renovable de més de 0,5 MW i d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries de capacitat major a 0,1 MW, excepte en el cas d'inclusió dins del perímetre de la subestació elèctrica existent.

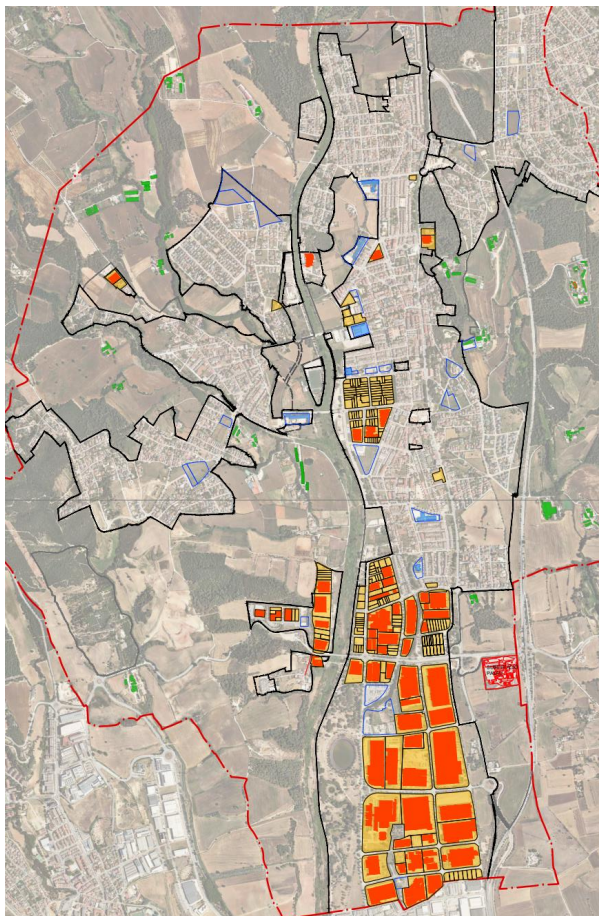
Pel que fa a les instal·lacions en sòl no urbanitzable, la MP estableix que les instal·lacions de producció d'energia elèctrica i les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries es regeixen per la regulació específica de cada clau urbanística, així com per l'article 525, i amb caràcter general:

- Són incompatibles amb els sòls no urbanitzables amb valors especials i amb els sistemes vinculats al Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN) i al Pla director urbanístic de l'ACTUR de Santa Maria de Gallecs, amb les excepcions assenyalades a l'article 525.
- Es permeten en sòls qualificats de sistema de serveis tècnics d'energia elèctrica (T.2), d'acord amb el planejament vigent i la legislació sectorial.

L'article 525, relatiu a les normes sobre producció d'energia en sòl no urbanitzable, també es modifica i s'afegeix que al sòl no urbanitzable del municipi no s'admet la implantació d'instal·lacions destinades a l'emmagatzematge d'energia elèctrica mitjançant bateries, excepte si concorren simultàniament totes les condicions següents:

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	2cac809eb1a54038a24342bda11f4ddd001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

- Que es tracti d'instal·lacions híbrides amb sistemes de producció d'energia renovable situats en edificacions existents.
- Que tinguin caràcter complementari i accessori respecte de l'ús principal de l'edificació.
- Que no comportin nova edificació, ni increment de volum, ni ocupació significativa del sòl, ni alteració de la morfologia del terreny.
- Que no generin impactes paisatgístics, ambientals o funcionals incompatibles amb els valors del sòl no urbanitzable.



ANÀLISIS DEL SÒL EN REL·LACIÓ A LA SEVA CAPACITAT PER L'ÚS D'EMMAGATZEMATGE ELÈCTRIC EN BATERIES

-  Parcel·les en sòl industrial amb norma d'aplicació directa - ús d'emmagatzematge elèctric en bateries
-  Cobertes amb potencial per producció fotovoltaica > 0,1 MW
-  Infraestructura de serveis tècnics d'energia elèctrica existents
-  Equipaments en sòl urbà amb potencial de producció fotovoltaica > 0,1 MW
-  Conjunts agropeuaris, masies i equipaments en SNU amb potencial de producció fotovoltaica > 0,1 MW (sup. coberta major a 1.000 m2)

Figura 2. Anàlisi de la capacitat del sòl urbà per acollir l'ús d'emmagatzematge elèctric en bateries. Font: Plànol d'informació 12 de l'Avanç de la MP.



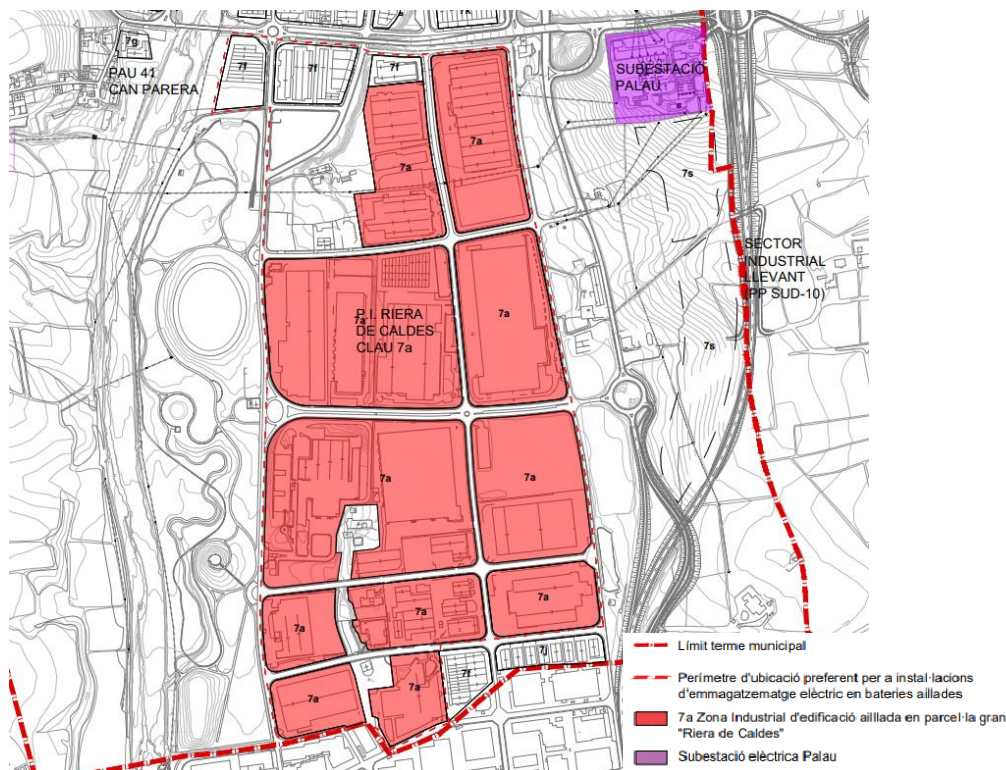


Figura 3. Perímetre d'ubicació preferent per a instal·lacions d'emmagatzematge elèctric aïllades. Font: Plànol d'ordenació O.1 de l'Avanç de la MP

El document d'avanç proposa escollir l'alternativa 2, ja que permet planificar de manera proactiva la implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge en bateries, d'acord amb el model territorial definit pel POUM i estableix criteris clars per a la seva regulació. El document urbanístic afegeix que aquesta alternativa garanteix una implantació ordenada en el sòl no urbanitzable del municipi, atenent criteris de preservació dels valors agrícoles, paisatgístics i naturals, i reforça la capacitat del planejament municipal per orientar el desenvolupament d'aquestes infraestructures en benefici de l'interès públic.

El DAE avalua les dues alternatives en base als objectius definits prèviament i conclou que l'alternativa 2 és la més adequada des del punt de vista territorial, urbanístic i ambiental. Així, el document ambiental també considera que l'alternativa escollida garanteix una implementació de les instal·lacions d'emmagatzematge elèctric de forma ordenada en el sòl no urbanitzable del municipi, donant compliment als objectius ambientals establerts en el mateix document i assegurant la conservació dels valors ambientals i paisatgístics del municipi. Per contra, l'alternativa 1 es descarta per l'impacte territorial potencial, l'afectació a la qualitat paisatgística i el risc de fragmentació i dispersió d'aquest tipus d'instal·lacions en zones d'alt valor ambiental i connector ecològic.

Tal com s'ha comentat anteriorment, la proposta definida en el DAE difereix de l'exposada en l'avanç de la MP, per la qual cosa, de cara a l'aprovació inicial, caldrà modificar el document ambiental en coherència amb el document urbanístic i avaluar les diferents alternatives en base al compliment dels objectius i criteris exposats en el mateix document ambiental.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	2cac809eb1a54038a24342bda11f4ddd001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



5. Valoració i viabilitat ambiental de la proposta de l'avanç de Pla i determinacions per al desenvolupament de l'alternativa seleccionada

Examinada la documentació aportada, es considera que caldrà completar l'EAE amb els aspectes assenyalats *en cursiva* en el present document d'abast. Específicament, caldrà incorporar i esmenar els continguts assenyalats en l'apartat 4.2 i 4.3 del present informe, a més de modificar la proposta definida en el document ambiental en coherència amb el document urbanístic.

Pel que fa a la proposta, la documentació aportada justifica que la superfície apta per a la implantació d'instal·lacions d'emmagatzematge elèctric en bateries que s'hi determina és suficient per atendre les necessitats energètiques municipals i garantir-ne l'autosuficiència. Així, la documentació aportada estableix una ocupació total de 100 m² per MW, la qual cosa es tradueix en una reserva mínima necessària de 2.000 m² de sòl per assolir una potència de 20 MW. Segons l'avanç, el sòl disponible (sense esgotament d'edificabilitat o ocupació) qualificat d'indústria aïllada en parcel·la gran (clau 7a) és de més de 10 ha, extensió que permet encabir amb escreix la reserva mínima necessària.

En relació amb l'anterior, es valora favorablement la voluntat de la proposta, ja que pretén definir els emplaçaments per a la implantació d'un ús d'interès públic i necessari, tenint en compte el context de canvi climàtic, però de manera coherent amb els valors ambientals del municipi. Tanmateix, s'informa que aquesta MP haurà d'adaptar-se a les consideracions del futur PLATER, que es troba en fase d'avanç, en els termes que en el mateix s'hi estableixin.

Així mateix, pel que fa a les instal·lacions de producció d'energia renovable, caldrà definir els mecanismes pels quals es preveu fer efectiva la implementació d'aquestes instal·lacions, per tal de garantir que la superfície apta prevista per la present Modificació puntual, ja sigui en cobertes d'edificacions com sobre el terreny, és suficient per atendre les necessitats energètiques municipals i garantir-ne l'autosuficiència.

Altrament, caldrà justificar la compatibilitat de la proposta amb el risc d'inundabilitat, de conformitat amb els articles 9 ter i 14 bis del Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament de Domini Públic Hidràulic que desenvolupa els títols preliminar, I, IV, V, VI i VII de la Llei 29/1985, de 2 d'agost, d'Aigües. Així mateix, caldrà recaptar informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, i incorporar les seves prescripcions, si escau, d'acord amb l'article 8.5 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, i atenent la seva condició d'administració pública afectada.

Per últim, convé fer esment que, en data 29 de gener de 2026, el Ple de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans va aprovar inicialment la MP objecte d'aquest document d'abast i va sol·licitar informe sectorial a aquesta Oficina Territorial, el 27 de febrer de 2026, d'acord amb l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

En aquest sentit, és important assenyalar que l'aprovació inicial de la MP es va efectuar abans de finalitzar el termini que disposa aquesta Oficina Territorial per elaborar el document d'abast, el qual és de dos mesos des de la recepció de la sol·licitud d'inici de l'avaluació ambiental estratègica ordinària, tal com estableix la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol. Per consegüent, caldrà que la documentació que integra la MP incorpori les consideracions efectuades en aquest document d'abast i, posteriorment, efectuar una nova aprovació inicial per part de l'Ajuntament per tal d'esmenar el procediment ambiental d'acord amb els tràmits previstos en els articles 17 i següents de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i l'article 86 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme.



6. Modalitats d'informació i consulta, i identificació de les administracions públiques afectades i de les persones interessades

Les actuacions d'informació i consulta de la MP en relació amb el procediment d'avaluació ambiental es realitzaran de conformitat amb l'article 21 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. La fase de consultes sobre el document d'aprovació inicial, que inclourà l'estudi ambiental estratègic juntament amb un resum no tècnic del mateix, es realitzarà per l'òrgan promotor a les administracions públiques afectades i a les persones interessades que es citen a continuació, sens perjudici que siguin consultats altres organismes segons la legislació vigent.

6.1. Administracions públiques afectades

- Oficina Territorial Ambiental de Barcelona
- Agència Catalana de l'Aigua
- Oficina Catalana del Canvi Climàtic
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Subdirecció General de Prevenció i Control de la Contaminació Atmosfèrica
- Servei de Fauna i Flora
- Subdirecció General de Programes en Protecció Civil
- Subdirecció General de Seguretat Industrial
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.
- Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura
- Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona
- Consell Comarcal del Vallès Occidental

6.2. Persones interessades

- DEPANA - Lliga per a la Defensa del Patrimoni Natural
- ADENC- Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura

Vist i plau,

Júlia Arnal Milà

Laura Fonts Torres

Tècnica de l'Oficina Territorial Ambiental de Barcelona

Cap de l'Oficina Territorial Ambiental de Barcelona

Signat electrònicament

Signat electrònicament

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	2cac809eb1a54038a24342bda11f4ddd001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

- Expedient Núm.: UDPH2026000560
- Peticionari: OFICINA TERRITORIAL D'ACCIÓ I AVALUACIÓ AMBIENTAL
- Assumpte: INFORME SOBRE L' AVANÇ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL PER A LA REGULACIÓ D'INSTAL·LACIONS D'EMMAGATZEMATGE D'ENERGIA ELÈCTRICA EN BATERIES, AL TERME MUNICIPAL DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS (OTAABA20260003 - URB 003-26)
- Objecte: Informe ambiental

MARC LEGAL

Aquest informe s'emet d'acord amb la sol·licitud efectuada pel Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, en compliment de l'article 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i de l'article 15 de la Llei catalana 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, en el marc legal establert en els articles 106 i 115 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament d'urbanisme. L'article 106 regula el contingut de l'avanç de l'instrument de planejament i, el 115, el procediment de l'avaluació ambiental dels plans urbanístics. En concret, l'apartat (d) de l'article 106 regula la necessitat de presentar un Document inicial estratègic en els casos en què l'instrument de planejament estigui sotmès a avaluació ambiental, per tal que *l'òrgan ambiental pugui determinar l'amplitud, el nivell de detall i el grau d'especificació de Estudi ambiental estratègic*.

L'objectiu d'aquest informe és donar contingut al vector aigua del document d'abast que ha d'emetre l'Oficina Medi Ambiental del Penedès.

Cal tenir en compte el marc legal europeu establert per la Directiva Marc de l'Aigua (2000/60/CE) (DOCE, 2000) (en endavant, DMA) transposada a l'ordenament jurídic estatal, en el text refós de la Llei d'aigües 1/2001 de 20 de juliol, mitjançant l'article 129 de la Llei 62/2003 de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social (BOE núm. 313, de 31 de desembre de 2003). Aquesta normativa estableix un marc d'actuació comú en la gestió de l'aigua a tots els Estats membres de la Unió Europea. L'aigua deixa de ser vista exclusivament com a recurs, i és contemplada com a element bàsic dels ecosistemes hídrics, i part fonamental per al sosteniment d'una bona qualitat ambiental que, alhora, garanteix el recurs. En aquesta normativa, els aspectes biològics, i també els hidromorfològics, prenen rellevància en la diagnosi integrada de la qualitat, juntament amb els ja tradicionalment usats indicadors fisicoquímics i substàncies prioritàries o contaminants tòxics i persistents (alguns, de nova inclusió). La DMA proposa la regulació de l'ús de l'aigua i dels espais associats a partir de la capacitat que aquests tenen per suportar diferents tipus de pressions i impactes. D'aquesta manera, es pretén promoure i garantir l'explotació i ús del medi de manera responsable, racional i sostenible.

Segons el document IMPRESS redactat dins del marc d'aplicació de la Directiva Marc, el nivell d'Estat Ecològic definit a les masses d'aigua de l'àmbit són:

- Massa d'aigua Riera de Caldes des de l'EDAR de Caldes de Montbui fins al Besòs, estat ecològic: Mediocre



Informe tècnic relatiu a la consulta sobre l'Avanç de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la regulació d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, al terme municipal de Palau-Solità i Plegamans (OTAABA20260003 - URB 003-26).

Sol·licitud

L'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona (OTAAB), mitjançant eValisa de data 28 de gener de 2026, ha remès a Institut i Geològic de Catalunya (ICGC) el document tècnic referent a l'Avanç de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la regulació d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, al terme municipal de Palau-Solità i Plegamans (OTAABA20260003 - URB 003-26), per tal que, de conformitat amb l'article 86 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, i en el marc de les consultes necessàries per a l'elaboració del document d'abast, i en el termini d'un mes, sigui emès un informe que reculli les consideracions que aquest Institut estimi oportunes en relació amb l'abast i el grau d'especificació de l'estudi ambiental estratègic ambiental del Pla esmentat, als efectes de l'article 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental. (núm. de registre d'entrada de l'ICGC 9032/32779/2026 de 28/1/2026).

Objecte de la Modificació

L'objecte de la Modificació puntual Pla d'ordenació urbanística municipal de Palau-solità i Plegamans és:

- Definir i classificar l'activitat corresponent a les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica mitjançant bateries (BEES) dins del sistema de serveis tècnics, com a Servei tècnic d'energia elèctrica, clau T.2.2025.
- Establir les condicions d'ordenació i implantació específiques d'aquesta activitat en aquelles zones del sòl urbà i urbanitzable que admeten usos industrials, logístics o d'activitat econòmicaplanejament.
- Determinar de manera clara i unívoca les claus urbanístiques i les classes de sòl en què és admissible la implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, atenent les tres principals formes que pot adoptar la mateixa (menors a 0,1 MW, majors a 0,1 MW híbrides, majors a 0,1MW aïllades) i els seus respectius impactes, establint criteris específics de regulació.

Documentació

La documentació referent a aquest informe ha estat consultada el dia 28 de gener de 2026 a la web

<http://dtes.gencat.cat/portaIA/AppJava/consultaPlansParticipacio.do?reqCode=inici>

La documentació està signada per Eduard Fenoy Palomas, arquitecte / EDUARD FENOY I ASSOCIATS SLP, no consta núm. de col·legiat.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f1c4ab46807b4f3aa9031ca04913bc77001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Normativa

L'informe s'emet en virtut de les funcions que té assignades aquest Institut segons l'article 3 de la Llei 19/2005, de 27 de desembre, de l'Institut Geològic de Catalunya (avui Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya), en relació a l'article 6.3 del Decret 168/2009, de 3 de novembre, de desplegament parcial de la Llei 19/2005, de 27 de desembre, de l'Institut Geològic de Catalunya; i és conforme amb l'article 86 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, i de l'article 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Antecedents

Aquest Institut ha emès el següent informe, de forma paral·lela, en relació la mateixa Modificació:

- URB-0117/2026 Informe relatiu a l'expedient ICGC.URB-0117/2026 que correspon al POUM per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries del terme municipal de Palau-solità i Plegamans.

A banda, a instàncies de la, en aquell moment, Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat aquest Institut va elaborar el següent estudi en relació els riscos geològics:

- AP-0066/2016 Delimitació de la perillositat geològica de les zones afectades per l'esdeveniment de subsidència a Palau-solità i Plegamans (Vallès Occidental).

A més, l'ICGC va emetre el següent informe relacionat amb els riscos geològics en el marc de la tramitació urbanística d'instruments de planejament al terme municipal de Palau-Solità i Plegamans:

- VR-0094/2014 Informe de valoració del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Palau-Solità i Plegamans (Vallès Occidental).

En relació la informació sobre els riscos geològics, l'àmbit del projecte s'inclou en el full publicat de Mollet del Vallès 393-1-2 (73-30) del Mapa per a la prevenció dels riscos geològics de Catalunya 1:25 000. La informació ha estat incorporada a la base de dades de riscos de l'ICGC i és consultable al visor d'Informació riscos de l'ICGC: <https://www.icgc.cat/riscgeol>.

Informe

En virtut de la sol·licitud rebuda, vista la documentació que l'acompanya i tenint en compte la normativa d'aplicació, aquest Institut emet la seva opinió en els termes següents:

En relació amb el patrimoni geològic, l'àmbit de terme municipal no inclou cap espai d'interès geològic, tal i com es troben delimitats a l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya vigent a la data d'elaboració d'aquest informe i consultable a: <https://catalegs.ide.cat/espais-interes-geologic>.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f1c4ab46807b4f3aa9031ca04913bc77001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Per tant, aquest Institut no considera necessària la definició de mesures per a la protecció del patrimoni geològic, ni l'aportació de documentació complementària a l'eventual estudi ambiental estratègic.

En relació amb els riscos geològics, la documentació que acompanya a la sol·licitud inclou informació adequada sobre els riscos geològics, extreta dels informes AP-0010/2009 i AP-0066/2016 que figuren a l'apartat d'Antecedents, per tant resulta formalment suficient respecte a l'avaluació dels diferents fenòmens susceptibles d'esdevenir un risc geològic segons la normativa d'aplicació.

Tenint en compte l'abast i l'objecte de la Modificació de planejament proposada, que exclou la implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge de zones on s'hagi detectat perillositat geològica, així com la seva ubicació des del punt de vista geològic i geomorfològic i la informació que consta a l'apartat d'Antecedents, aquest Institut no considera necessària l'aportació de documentació complementària en relació amb els riscos geològics.

En relació amb la possible afectació al medi geològic, aquest Institut no té consideracions a emetre ni considera necessària la formulació de mesures ambientals complementàries en aquest tràmit.

En qualsevol cas, serà en el marc del procediment ambiental corresponent dels projectes d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, que aquest Institut valorarà la necessitat d'aportar informació complementària en relació amb la possible afectació al medi geològic atès que es tracta d'una activitat potencialment contaminant.

Conclusions

Un cop valorada la documentació que ha pogut ser consultada i tenint en compte la sol·licitud que ens ha estat remesa, aquest Institut no té consideracions a emetre sobre els efectes sobre el medi ambient que pot comportar el pla respecte el medi geològic ni en relació l'abast i el grau d'especificació de l'estudi ambiental estratègic.

Altres consideracions en relació amb l'emissió del present informe

L'informe s'emet en base a la documentació tècnica i a la informació geològica que actualment disposa l'ICGC, als coneixements tècnics de qui ho subscriu i d'acord amb la documentació que ha estat proporcionada per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona.

Excepte errors o omissions involuntàries aquest Institut emet el present informe havent comprovat que la documentació tècnica que ens ha estat facilitada és la requerida i que en la seva formulació s'ha tingut en compte la normativa aplicable, a la vegada que s'ha seguit la metodologia corresponent a la seva naturalesa.



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f1c4ab46807b4f3aa9031ca04913bc77001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



La responsabilitat derivada de la correcta aplicació de la normativa i de la metodologia tècnica correspon a les persones autores de la documentació tècnica aportada, i en cap cas es podrà considerar responsable a l'ICGC ni al seu personal.

L'Institut no respon dels errors o les deficiències que es puguin produir en l'emissió d'informes com a conseqüència de la inexactitud, la insuficiència o la manca de puntualitat en el subministrament de la informació o les actuacions requerides per l'Institut a l'organisme peticionari de l'informe.

L'Institut no assumeix cap responsabilitat pels canvis legals que afectin a l'informe a emetre, i que tinguin lloc després de l'emissió del mateix, o un cop iniciat, en el supòsit que el criteri d'assessorament adoptat no permeti rectificar-los.

Les declaracions anteriors no comporten que s'assumeixi qualsevol obligació o responsabilitat que no hagi estat expressament exclosa, sinó que s'haurà d'estar als termes de l'encàrrec i de la normativa aplicable.

Jordi Piña Iglesias
Cap de la unitat de Suport Tècnic a la Legalitat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	f1c4ab46807b4f3aa9031ca04913bc77001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDiARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Informe relatiu a l'expedient ICGC.URB-0117/2026 del "POUM per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries del terme municipal de Palau-solità i Plegamans".

Sol·licitud

L'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans en data 25 de febrer de 2026 mitjançant la plataforma EACAT, ha sol·licitat a l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) l'emissió d'un informe, a emetre en el termini d'un mes, d'acord amb el procediment previst a l'article 85 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme corresponent al *POUM per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries del terme municipal de Palau-solità i Plegamans* (núm. de registre d'entrada de l'ICGC 9033/27064/2026 de 25/2/2026).

Objecte de la Modificació

L'objecte de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística del terme municipal de Palau-solità i Plegamans és regular de manera unívoca les condicions d'implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge elèctric en sòl urbà industrial i de serveis tècnics (claus 7a, 7s i T.2) del municipi.

Documentació

La documentació referent a la Modificació objecte d'informe ha estat consultada el dia 25 de febrer de 2025 a través de:

<http://nextcloud.palauplegamans.cat:8080/nextcloud/index.php/s/FGccjgFt6gfkTx4>.

La documentació està signada per: Josep Aleix Comas i Herrera, Enginyer de camins, canals i ports (col·legiat núm. 18.188).

Normativa

L'informe s'emet en virtut de les funcions que té assignades aquest Institut segons l'article 3 de la Llei 19/2005, de 27 de desembre, de l'Institut Geològic de Catalunya (avui Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya), en relació amb l'article 6.1.a) del Decret 168/2009, de 3 de novembre, de desplegament parcial de la Llei 19/2005, de 27 de desembre, de l'Institut Geològic de Catalunya.

Així mateix, l'emissió de l'informe que ens ocupa està prevista a l'article 85.5, i en la Disposició Addicional Onzena del Text Refós de la Llei d'urbanisme (aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost).

El contingut de l'informe ha de respondre a allò que preveu respecte a la prevenció de riscos naturals l'article 5 Reglament de la Llei d'urbanisme (aprovat per Decret 305/2006,



de 18 de juliol), en relació a les determinacions previstes en els articles 69.2.b) 3r, 72.1 i 73.2.a) 4t respecte a la documentació del planejament.

D'altra banda, el contingut de l'informe també s'ha de referir a la identificació dels béns, el grau de protecció i tipus d'intervencions o actuacions possibles que són objecte de protecció per raó dels seus valors geològics a incloure en el catàleg de béns protegits que ha de formar part del planejament de conformitat amb els articles 75 i 95 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

Antecedents

Aquest Institut ha emès el següent informe, de forma paral·lela, en relació la mateixa Modificació:

- TAM-0026/2026 Informe tècnic relatiu a la consulta sobre l'Avanç de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la regulació d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, al terme municipal de Palau-Solità i Plegamans (OTAABA20260003 - URB 003-26).

A instàncies de la en aquell moment Direcció General d'Urbanisme, aquest Institut va elaborar el següent estudi en relació els riscos geològics que inclou el sòl urbà i urbanitzable previst en el Pla d'ordenació urbanística municipal tot i que no inclou l'àmbit de la Modificació que es proposa:

- AP-0010/2009 Dictamen preliminar de riscos geològics a Palau-Solità i Plegamans (Vallès Oriental).

En relació amb els riscos geològics també han estat realitzats els següents estudis a l'àmbit del terme municipal:

- AP-0066/2016 Delimitació de la perillositat geològica de les zones afectades per l'esdeveniment de subsidència a Palau-solità i Plegamans (Vallès Occidental).

Pel que fa a la informació sobre els riscos geològics i com a marc de referència, pel terme municipal de Palau-solità i Plegamans existeix el Mapa per a la prevenció dels riscos geològics de Catalunya que correspon al full de Mollet del Vallès 393-1-2 (73-30). La informació ha estat incorporada a la base de dades riscos del ICGC i és consultable al Visor Geoíndex Riscos geològics de l'ICGC: <https://www.icgc.cat/riscgeol>.

Informe

En virtut de la sol·licitud rebuda, vista la documentació que l'acompanya i tenint en compte la normativa d'aplicació i els antecedents, aquest Institut emet la seva opinió en els termes següents

Afectació al Patrimoni geològic i paleontològic

L'àmbit de la Modificació no s'inclou en cap espai d'interès geològic, segons consten delimitats a l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya, consultable en la seva

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	b76c39b15ad94ac7b2bbda818f0f6639001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

versió vigent a la data d'emissió d'aquest informe a <https://catalegs.ide.cat/espais-interes-geologic>.

Riscos geològics

La documentació que acompanya a la sol·licitud inclou informació adequada sobre els riscos geològics, extreta dels informes AP-0010/2009 i AP-0066/2016 que figuren a l'apartat d'Antecedents, per tant resulta formalment suficient respecte a l'avaluació dels diferents fenòmens susceptibles d'esdevenir un risc geològic segons la normativa d'aplicació.

Tenint en compte l'abast i l'objecte de la modificació de planejament proposada, que exclouen la implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge de zones amb on s'hagi detectat perillositat geològica, així com la seva ubicació des del punt de vista geològic i geomorfològic i la informació que consta a l'apartat d'Antecedents, aquest Institut considera que la seva tramitació no requereix d'un estudi d'identificació dels riscos geològics relacionats amb els fenòmens que es consideren en la darrera actualització del document "Guia per l'elaboració d'Estudis d'Identificació de Riscos Geològics per a urbanisme (EIRG)", disponible a: www.icgc.cat/guia-eirg.

Altres consideracions en relació amb l'emissió del present informe

El present informe s'emet en atenció a la petició formulada per l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, dins del termini atorgat, sobre la *POUM per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries del terme municipal de Palau-solità i Plegamans*.

L'informe s'emet en base a la documentació tècnica i a la informació geològica que actualment disposa l'ICGC, als coneixements tècnics de qui ho subscriu i d'acord amb la documentació que ha estat proporcionada per l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans.

Excepte errors o omissions involuntàries aquest Institut emet el present informe havent comprovat que la documentació tècnica que ens ha estat facilitada és la requerida i que en la seva formulació s'ha tingut en compte la normativa aplicable, a la vegada que s'ha seguit la metodologia corresponent a la seva naturalesa.

La responsabilitat derivada de la correcta aplicació de la normativa i de la metodologia tècnica correspon a les persones autores de la documentació tècnica aportada, i en cap cas es podrà considerar responsable a l'ICGC ni al seu personal.

L'Institut no respon dels errors o les deficiències que es puguin produir en l'emissió d'informes com a conseqüència de la inexactitud, la insuficiència o la manca de puntualitat en el subministrament de la informació o les actuacions requerides per l'Institut a l'organisme peticionari de l'informe.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	b76c39b15ad94ac7b2bbda818f0f6639001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

L'Institut no assumeix cap responsabilitat pels canvis legals que afectin a l'informe a emetre, i que tinguin lloc després de l'emissió del mateix, o un cop iniciat, en el supòsit que el criteri d'assessorament adoptat no permeti rectificar-los.

Les declaracions anteriors no comporten que s'assumeixi qualsevol obligació o responsabilitat que no hagi estat expressament exclosa, sinó que s'haurà d'estar als termes de l'encàrrec i de la normativa aplicable.

Jordi Piña Iglesias
Cap de la unitat de Suport Tècnic a la Legalitat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	b76c39b15ad94ac7b2bbda818f0f6639001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDiARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

Fet pel que s'hauran d'adoptar mesures per millorar el nivell de totes les masses d'aigua caldrà realitzar actuacions que vagin encaminades a obtenir el bon Estat Ecològic d'aquestes masses d'aigua.

ANTECEDENTS I DOCUMENTACIÓ ADJUNTA

El 28 de gener de 2026, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental va demanar informe sobre els efectes respecte el vector aigua que pot comportar el pla en relació a les competències d'aquesta Agència, així com l'abast i el grau d'especificació de l'estudi ambiental estratègic, d'acord amb l'article 19 de la Llei 21/2013.

La documentació consultada per a la redacció del present informe ha estat la següent:

- Projecte de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la regulació d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, al terme municipal de Palau-Solità i Plegamans
- Document Ambiental Estratègic de la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal per a la regulació d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, al terme municipal de Palau-Solità i Plegamans.
- Informe tècnic avanç de la Modificació Puntual de POUM per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries.

La modificació puntual afecta tot el terme municipal de Palau-solità i plegamans.

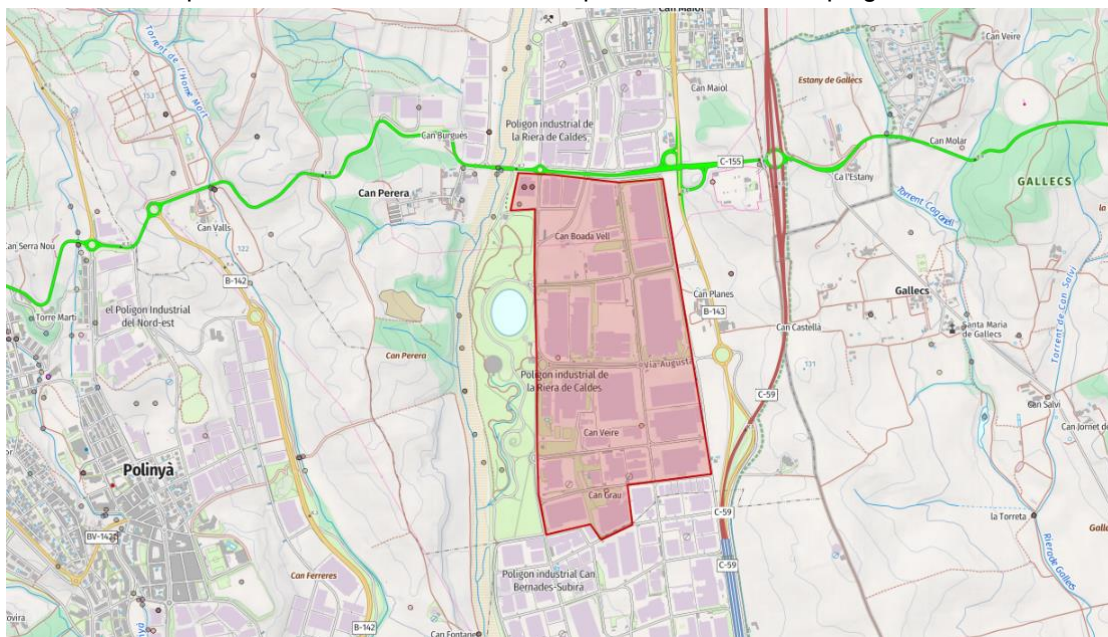


Fig. 1. Àmbit d'ubicació preferent per a instal·lacions d'emmagatzematge elèctric en bateries aïllades

L'àmbit objecte d'actuacions es situa aproximadament en les següents coordenades (UTM31N ETRS89):

- X: 431.614
- Y: 4.601.613

L'objecte de la modificació puntual del POUM de Palau-Solità i Plegamans es regular les condicions d'implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge elèctric tant al sòl no urbanitzable com a la resta de sòls del municipi, fent-la compatible amb els objectius de





desenvolupament i els criteris de sostenibilitat ambiental i qualitat paisatgística establerts al POUM.

La proposta es concreta en les següents accions:

- Establir la classificació de l'activitat, en funció de les seves característiques i del seu impacte, dintre del marc dels usos reconeguts pel planejament vigent.
- Determinar els sòls compatibles i incompatibles per a l'establiment dels diferents tipus d'instal·lacions d'emmagatzematge elèctric en bateries.
- Regular les condicions d'implantació i ordenació de les instal·lacions d'emmagatzematge elèctric en bateries.

CONSIDERACIONS

Domini públic hidràulic, zona de policia i zona de servitud

La llera pública més destacada a l'àmbit és la riera de Caldes.

Tal com les defineix l'article 5 del TRLA, les lleres de domini privat són aquelles per on hi discorre ocasionalment aigua de pluja i, des del seu origen, travessen només finques particulars. Pel que fa a les obres i actuacions que s'autoritzen en aquestes lleres, s'aplicarà el que s'estableix a l'article 5 del TRLA.

L'article 6 del RDPH defineix els marges com els terrenys que limiten amb les lleres públiques, i estableix que, en tota la seva extensió longitudinal, els marges estan subjectes a:

- a) una zona de servitud de 5 m d'amplada per a ús públic, regulada al RDPH
- b) una zona de policia de 100 m d'amplada on es condicionarà l'ús del sòl i de les activitats que s'hi desenvolupin

La zona de servitud té les finalitats establertes a l'article 7.1 del RDPH, i ha de quedar lliure de qualsevol construcció i edificació, i ser apta i practicable en tot moment. Qualsevol actuació en zona de servitud estarà sotmesa al que s'especifica a l'article 7.2 del RDPH. La plantació d'espècies arbòries en aquesta zona requerirà l'autorització de l'ACA.

Per realitzar obres en zona de policia de lleres cal disposar de l'autorització de l'ACA, a no ser que el Pla d'Ordenació Urbana corresponent, o d'altres figures d'ordenament urbanístic o plans d'obres de l'Administració, hagin estat ja informats per l'ACA i s'hagin recollit les previsions formulades en aquests informes (article 78.1 RDPH). Totes aquestes obres es regiran pel que estableixen els articles 52 a 54, 78 i 79 del RDPH.

En qualsevol cas, totes les obres que s'hagin de realitzar en zona de domini públic hidràulic caldrà que tinguin l'autorització expressa d'aquest Organisme, fora dels casos en què l'informe exclogui expressament aquesta necessitat.

Guies tècniques de l'ACA:

- Els càlculs hidrològics i hidràulics es faran d'acord amb el que estableix el document tècnic "**Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local**", aprovat per l'ACA.

L'àmbit resta parcialment dins de la zona de policia del riu Tenes.





Abastament d'aigua

La implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica mitjançant bateries no preveu abastament d'aigua un cop realitzada l'obra, no obstant si en la fase d'obra, en el supòsit de ser necessari realitzar algun tipus d'aprofitament d'aigua per a l'execució de les obres, s'estarà al que estableix el RDPH, tenint en compte el RD 606/2003 de 23 de maig pel que es modifica el RDPH, i el RDL 1/2001 de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Aigües.

Sanejament

Igual que succeeix amb l'abastament, no es preveu un augment d'aigües residuals un cop finalitzada l'obra.

S'haurà de preveure proveir l'obra amb els serveis necessaris per a cobrir les necessitats dels treballadors durant el transcurs de les obres. Si cal, s'instal·laran sanitaris portàtils que podran incloure el tractament de les aigües residuals produïdes o bé es connectaran a la xarxa de clavegueram més propera. En cas que s'hagin de connectar a la xarxa de clavegueram, caldrà planificar amb antelació aquesta actuació, per tal que quan la instal·lació provisional arribi a l'obra ja es disposi dels permisos municipals per a fer la connexió.

Caldrà tenir en compte que, d'acord amb l'article 100.1 del RDL 1/2001, "Resta prohibit, amb caràcter general, l'abocament directe o indirecte d'aigües i de productes residuals susceptibles de contaminar les aigües continentals o qualsevol altre element del domini públic hidràulic, excepte que es compti amb la prèvia autorització administrativa.

Hidrologia-hidràulica. Inundabilitat.

Segons la capa de cabals normalitzats per a les Conques internes de Catalunya publicats per aquesta Agència i que es poden consultar al visor (https://sig.gencat.cat/visors/VISOR_ACA.html), els cabals d'avinguda de la riera de Caldes són els següents:

Lleres	Cabals (m ³ /s) 10 anys	Cabals (m ³ /s) 100 anys	Cabals (m ³ /s) 500 anys
Riera de Caldes	139,7	422,7	689,2

També es troben al Visor els Mapes de perill i risc d'inundació (MAPRI) publicats per l'ACA d'aquest curs fluvial.

Segons aquesta documentació, s'observa que la part oest de la ubicació preferent per a instal·lacions d'emmagatzematge elèctric, es troba dins de ZI la riera de Caldes, però fora de la ZFP.



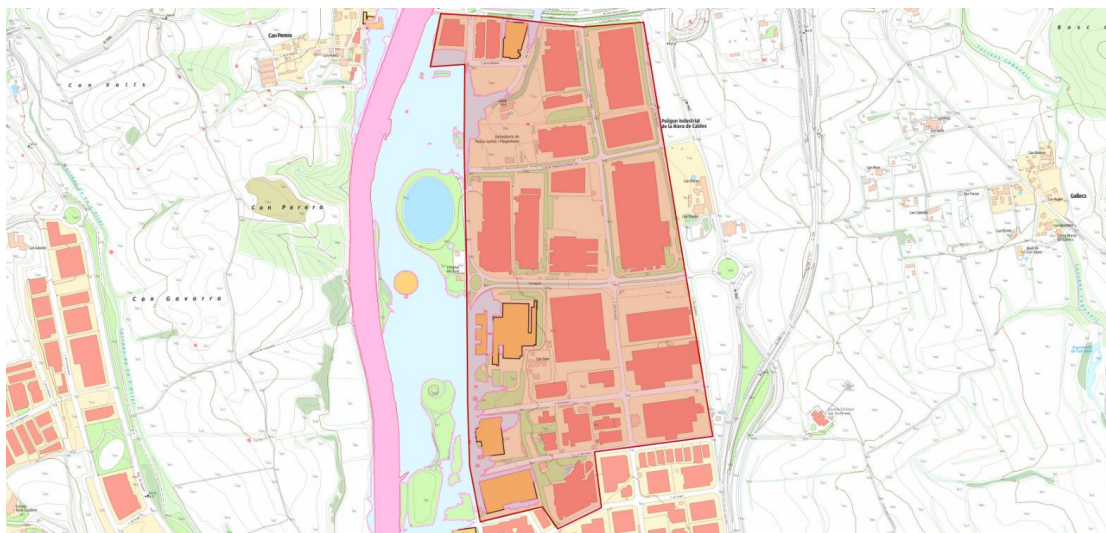


Fig. 2. Inundabilitat de l'àmbit estudiada als MAPRIs, Zona de Flux Preferent (ZFP) en rosa i Zona Inundable per Q500 (ZI) en blau.

Atenent la tipologia de document no s'especifiquen actuacions en concret. Caldrà tenir en compte les zones inundables i de flux preferent, per tal de respectar l'establert en els articles 9 i 14 del Reglament del Domini Públic Hidràulic així com la zona de servitud dels cursos de Domini Públic Hidràulic.

A l'hora de projectar les instal·lacions caldrà consultar la seva possible afecció per inundabilitat. Indicar que els camps de bateries i altres elements associats com inversors o transformadors així com les instal·lacions elèctriques de mitja i alta tensió, i altres elements que continguin productes que puguin resultar perjudicials per a salut i l'entorn hauran de situar-se fora de zona inundable per avingudes de 500 anys de període de retorn.

En qualsevol cas es considera atenent la tipologia de les actuacions que es podran dissenyar els camps o de bateries de tal manera de no ser afectats i en qualsevol cas de complir els condicionants indicats anteriorment.

Afeccions mediambientals

L'àmbit es troba dins de zona vulnerable en relació amb la contaminació de nitrats, però es troba fora zona PEIN, de Xarxa Natura 2000, de Zones Humides i de zona de la Masses d'aigües protegides.

Les actuacions en domini públic hidràulic s'hauran de fer d'acord amb els "Criteris d'intervenció del espais fluvials publicats", redactats per l'ACA el març de 2002 i publicats a la seva pàgina web:

http://www.gencat.cat/mediamb/publicacions/monografies/espais_fluvials.pdf

Els treballs de vegetació s'hauran de realitzar tenint en compte el criteris de la guia tècnica "La gestió i la recuperació de la vegetació de ribera"

https://aca.gencat.cat/web/.content/10_ACA/J_Publicacions/03-quies/14-vegetacio_ribera_complerta.pdf



**Generalitat
de Catalunya**





CONCLUSIONS

S'emet el present informe per tal que les consideracions que es fan en relació al domini públic hidràulic, la zona de policia de lleres, la zona de servitud, l'abastament d'aigua, el sanejament, les afeccions ambientals, la inundabilitat i les aigües pluvials s'incloguin a l'estudi ambiental estratègic que posteriorment valorarà aquesta Agència.

Pel tal de donar compliment a la Directiva Marc de l'Aigua, la Modificació Puntual haurà d'anar adaptant-se a les disposicions que es derivin de l'aplicació de la Directiva Marc i, en particular, al Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya per al període 2022-2027, aprovat el 16 de maig de 2023 (Decret 91/2023).

Pel que fa als nous creixements urbanístics, recordem que les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures d'abastament d'aigua o de sanejament (col·lectors, bombaments, EDAR, emissaris, etc.) o bé l'ampliació de les ja existents, corresponen als propietaris afectats per la nova actuació urbanística, d'acord amb la normativa urbanística relativa a les obres d'urbanització.

En cas d'afecció del domini públic hidràulic, es recorda que aquest no computarà a efectes de repartiment de càrregues i beneficis.



Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	4e579ee63b0640ee9be4b97b0c184085001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Generalitat de Catalunya
**Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació**

Serveis Territorials a Barcelona
Secció de Boscos i Recursos Forestals

1. Identificació de l'expedient

Informe sobre les competències en matèria de boscos i recursos forestals de la modificació puntual del pla d'ordenació urbanística municipal per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, del municipi de Palau-Solità i plegamans. FUE-2026-05088680.

2. Fonaments de dret

- Llei 9/1995, de 27 de juliol, de regulació de l'accés motoritzat al medi natural.
- Decret 166/1998, de 8 de juliol, de regulació de l'accés motoritzat al medi natural.
- Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Ordre MAB/62/2003, de 13 de febrer, per la qual es despleguen les mesures preventives que estableix el Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Llei 43/2003, de 21 de novembre, de Forests.
- Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya.
- Llei 10/2011, del 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa. Títol I que modifica els articles 6 i 20 de la Llei 9/1995 de regulació de l'accés motoritzat al medi natural.
- Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Decret legislatiu L 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. Consideracions

Analitzat el document, no es té constància que es pugui produir cap afectació significativa de l'àmbit d'actuació d'aquesta secció com a conseqüència de l'execució d'aquest planejament.

Aquest informe es redacta exclusivament en l'àmbit de les competències en matèria de boscos i recursos forestals.

L'enginyer forestal,

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació ff6ef668f9e44310a8d63820d0e0ab0d001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original





INFORME

Expedient PL24-26_PALAU – Palau-Solità i Plegamans (Vallès Occidental)
R/N: K0100 0512

Modificació puntual del POUM per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries.

FETS

El 25/02/2026, l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha tramès per Extranet de les administracions catalanes (EACAT), al Departament de Cultura, una sol·licitud d'informe en relació amb la *Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries*, al municipi de Palau-Solità i Plegamans (Vallès Occidental) amb número de registre d'entrada 9033/26976/2026.

Promotor: Ajuntament de Palau-solità i Plegamans
Redactor: Eduard Fenoy i Associats SLP

ANÀLISI - DESCRIPCIÓ DEL DOCUMENT

Objecte

La present Modificació Puntual del POUM de Palau-solità i Plegamans, té com objecte regular les condicions d'implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge elèctric tant al sòl no urbanitzable com a la resta de sòls del municipi. La proposta es concreta en les següents accions:

- Establir la classificació de l'activitat, en funció de les seves característiques i del seu impacte, dintre del marc dels usos reconeguts pel planejament vigent.
- Determinar els sòls compatibles i incompatibles per a l'establiment dels diferents tipus d'instal·lacions d'emmagatzematge elèctric en bateries.
- Regular les condicions d'implantació i ordenació de les instal·lacions d'emmagatzematge elèctric en bateries.

Àmbit

L'àmbit de la Modificació Puntual afecta tot el terme municipal de Palau-solità i Plegamans al Vallès Occidental.

Contingut

- Modificació puntual del POUM per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries. Desembre 2025.
 - Antecedents i oportunitat
 - Memòria informativa
 - Memòria d'ordenació
 - Documentació gràfica
 - Normativa
 - Ambiental
- Document ambiental estratègic de la Modificació puntual del POUM per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries. Desembre 2025.
- Aprovació inicial de la MPPOUM.





Descripció de la proposta

La proposta d'ordenació que incorpora la Modificació puntual té com a objectiu establir un marc per a la implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries.

Atès que l'activitat d'emmagatzematge es tracta d'una activitat amb un doble vessant especulatiu i d'infraestructura pública, com a element d'ajust i regulació d'energies renovables de fonts intermitents, es proposa modificar la normativa en els següents punts:

1. Incloure aquest ús dintre de les NU com a Servei tècnic, amb la creació d'un nou ús específic de Servei Tècnic de sostenibilitat energètica, que englobi també les instal·lacions fotovoltaïques en els termes del nou marc regulador global.
2. Establir els paràmetres reguladors específics diferenciant tres situacions diferents, facilitant les instal·lacions de bateries de petita grandària al servei d'altres activitats o usos i regulant amb més fermesa les bateries aïllades i en sòl no urbanitzable:
 - a. Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries de petita escala, associades a sistemes de producció d'energia renovable o a usos existents, concebudes com a elements complementaris i integrats en edificacions o construccions existents o projectades. Aquestes instal·lacions es preveuen considerar compatibles, amb caràcter general, en aquelles claus urbanístiques de sòl urbà i urbanitzable que admeten l'ús de sistema tècnic.
 - b. Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries de mitjana o gran escala MW híbrides, concebudes com a sistemes de producció d'energia renovable, que per la seva dimensió i requeriments tècnics requereixen una implantació específica i una ordenació adequada en relació amb els usos del seu entorn. Aquestes instal·lacions es preveuen, amb caràcter general, en sòl urbà i urbanitzable qualificat amb usos industrials, logístics o d'activitat econòmica, així com en els sistemes de serveis tècnics.
 - c. Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries en modalitat aïllada (stand-alone), concebudes com a infraestructures específiques que operen de manera independent dins del sistema elèctric. Atès el seu potencial impacte territorial i funcional, la proposta preveu una regulació més restrictiva, limitant la seva implantació a determinats àmbits de sòl urbà prèviament definits com a àrees d'ubicació preferent i als sistemes de serveis tècnics, amb exclusió del sòl no urbanitzable.

Així mateix, la Modificació puntual proposa una modificació normativa referent a la implantació de les instal·lacions de producció d'energia renovable majors a 0,5 MW i d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries. La proposta normativa s'articula a partir dels criteris i determinacions següents:

1. Definir i classificar l'ús, amb la modificació dels articles 128 i 132, relatius a la definició i condicions d'ús del sistema de serveis Tècnics i ambientals i relatius a l'ús de serveis tècnics i ambiental. I la modificació de l'article 136, relatiu a les Disposicions específiques del sistema tècnic d'energia elèctrica.
2. Regular les condicions d'ús, definint un ús específic de sistema Tècnic de sostenibilitat energètica, amb la modificació de l'Art. 269 i la creació d'un nou article Art. 276bis, incorporant una regulació diferenciada segons l'escala i caràcter de la instal·lació i el tipus de sòl.
3. Definir el règim aplicable en sòl no urbanitzable, amb la modificació de l'article 525, i la inclusió de les condicions d'ús relatives a aquesta infraestructura a la descripció de cada clau urbanística particular.





La delimitació d'àrees d'ubicació preferent en sòl urbà, respon a la voluntat de concentrar les instal·lacions de més escala en emplaçaments que, per la seva qualificació urbanística, presenten una capacitat més elevada d'acollida des del punt de vista territorial i funcional. A efectes de quantificació orientativa, s'ha considerat una ocupació mitjana d'emmagatzematge amb els projectes BESS, situada entorn dels 100 m²MW. Es preveu considerar un objectiu d'emmagatzematge de 20 MW, resultant un consum total de 2.000 m² de sòl. Aquesta infraestructura s'ubicaria de manera preferent, en sòls qualificats com a clau 7a.

Patrimoni

Es descriu en la documentació aportada que el municipi de Palau-solità i Plegamans conserva un conjunt patrimonial notable que reflecteix la seva trajectòria històrica. Entre els elements més significatius hi ha el *Castell de Plegamans* (d'origen medieval, declarat Bé Cultural d'Interès Nacional – BCIN), l'església romànica de Sant Genís de Plegamans i l'església de Santa Maria, testimonis del poblament altmedieval, així com un ampli ventall de masies històriques (*Can Cortès*, *Can Cladellas*, *Can Maiol*, *Can Burguès*), vinculades a l'activitat agrària tradicional.

Aquests elements es troben protegits a través de diversos instruments: el *Catàleg de Patrimoni Arquitectònic i Arqueològic de la Generalitat de Catalunya*, el *Pla especial de protecció i Catàleg del Patrimoni local*, i les determinacions del *Pla Territorial Metropolità de Barcelona* (2010) i del *Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN) de Gallecs*, en relació amb l'entorn rural i arqueològic. Aquestes figures asseguren la preservació dels béns patrimonials i del seu context paisatgístic, reforçant el vincle identitari entre la comunitat i el territori.

A més del patrimoni monumental, el municipi conserva un valuós patrimoni rural integrat pel camp agrícola i el teixit de masies tradicionals, que han estructurat històricament el paisatge i l'activitat econòmica local.

El *Catàleg de masies i cases rurals del POUM de Palau-solità i Plegamans* recull i protegeix aquestes edificacions, reconeixent-ne els valors arquitectònics, històrics i paisatgístics, i establint condicions específiques per a la seva conservació, rehabilitació i eventual reconversió d'usos. Aquest instrument, en coherència amb el Text refós de la Llei d'Urbanisme i amb les directrius del Pla Territorial Metropolità de Barcelona, garanteix la preservació d'aquest patrimoni rural com a peça clau de la identitat del municipi i de la seva relació amb l'Espai d'Interès Natural de Gallecs.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.
- Decret 78/2002, de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.
- Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost.

VALORACIONS – CONSIDERACIONS

La proposta presentada defineix les condicions d'implantació dels sistemes BESS i determina la possible ubicació dels emmagatzematges aïllats (*stand-alone*). S'observa que el perímetre d'ubicació preferent per la instal·lació de les bateries aïllades no incidirà directament sobre els elements inventariats. Aquesta compatibilitat es garanteix atès que,

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	8784d0f29a5946079725b11ec517f20e001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



segons es detalla en els plànols aportats, la instal·lació es preveu dins de les parcel·les del polígon Riera de Caldes.

Pel que fa al **patrimoni arquitectònic** es considera que la proposta no generarà afectacions sobre el nucli urbà ni sobre els seus elements inventariats pel fet que s'estableix un perímetre de protecció de 200 metres al voltant dels sòls residencials per a totes les instal·lacions de producció d'energia renovable de més de 0,5 MW i emmagatzematge en bateries amb una capacitat major a 0,1 MW. Per les instal·lacions de bateries amb una potència inferior a 0,1 MW, s'especifica que s'integraran volumètricament en edificis existents situats en claus en sòl que admetin l'ús complementari de Serveis tècnics i ambientals.

Pel que fa al **patrimoni arqueològic i paleontològic** i d'acord amb les *anàlisis del sòl en relació a la seva capacitat per l'ús d'emmagatzematge elèctric en bateries*, s'observa determinats equipaments en sòl urbà amb potencial de producció fotovoltaica (> 0,1 MW), dins o molt a prop, d'àmbits amb presència de jaciments arqueològics inventariats.

Malgrat tot, es considera que caldrà que cadascun dels futurs projectes específics d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, al municipi de Palau-Solità i Plegamans (Vallès Occidental), comptin amb el preceptiu informe sectorial previ del Departament de Cultura, a fi i efecte de determinar les possibles mesures correctores que siguin escaients en aquells projectes que puguin afectar a bens catalogats i protegits del patrimoni cultural.

CONCLUSIONS

Informem en sentit FAVORABLE la *Modificació puntual del POUM per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries*, al municipi de Palau-solità i Plegamans (Vallès Occidental) en relació amb el **patrimoni cultural** amb la següent CONDICIÓ:

- Caldrà que cadascun dels futurs projectes específics d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, al municipi de Palau-Solità i Plegamans (Vallès Occidental), comptin amb el preceptiu informe sectorial previ del Departament de Cultura, a fi i efecte de determinar les possibles mesures correctores que siguin escaients en aquells projectes que puguin afectar a bens catalogats i protegits del patrimoni cultural.

L'arquitecta territorial

L'arqueòleg territorial



Ajuntament de Palau-solità i Plegamans

Plaça de la Vila 1

08184, Palau-solità i Plegamans, Barcelona

Asunto: Solicitud de información de posibles servicios afectados relativo al asunto "Aprobación inicial de la modificación puntual del POUM para la regulación de las instalaciones de almacenamiento de energía eléctrica en baterías, en el término municipal de Palau-solità i Plegamans, provincia de Barcelona"

Ref.: PET000004751

Exp.: EXP0000001708

S.Ref-

S.Exp: 2026/91

Muy señores nuestros:

Como contestación a su escrito de fecha 08/04/2026, en la que nos solicitan la información referida en el asunto, les comunicamos que, según la documentación recibida, pueden resultar afectadas las siguientes instalaciones de titularidad de Red Eléctrica:

- Línea eléctrica aérea a 220 kV D/C Canyet-Senmenat / Riera de Caldes-Senmenat entre los apoyos 31-32 y 35-40.
- Línea eléctrica aérea a 220 kV Mas Figueres-Palau entre los apoyos 178 y 192N.
- Línea eléctrica aérea a 220 kV C/C Palau-Sentmenat 1 y 2 / Palau-Sant Celoni / Franqueses-Palau entre la SE Palau y el apoyo 46.
- SE Palau.
- Línea eléctrica subterránea a 220 kV Mas Figueres-Palau.

Les informamos que la localización exacta de la misma solo puede garantizarse mediante la realización de catas que deberán ser vigiladas en todo momento por técnicos de Red Eléctrica con el fin de garantizar la fiabilidad del suministro eléctrico en lo que respecta a la explotación del Sistema Eléctrico Nacional.

En relación con los trabajos que tienen previsto acometer en las inmediaciones de la línea indicada, les informamos que la apertura del terreno deberá llevarse a cabo mediante catas manuales, no pudiendo emplearse ningún tipo de maquinaria pesada (excavadora, etc.).

Por otra parte, y con objeto de evitar afecciones a la capacidad de transporte de la línea, y a las labores en la localización de averías u otros trabajos de mantenimiento, no podrá acopiarse ningún tipo material sobre la traza de la línea subterránea.

Además de lo anterior, para la ejecución de sus trabajos deberán cumplir, en cuanto a distancias se refiere, con lo dispuesto en el apartado 5 "Cruzamientos, proximidades y

Paseo Conde de los Gaitanes, 177
28109 Alcobendas (Madrid)
ree.es

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web		
Codi Segur de Validació	b90159ecaaeb48b7aa83bbd49367a31b001	
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/6906 - Data Registre: 21/05/2026 10:56:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

paralelismos" de la ITC-LAT 06 Líneas Subterráneas con Cables Aislados incluida en el Reglamento sobre Condiciones Técnicas y Garantías de Seguridad en Líneas Eléctricas de Alta Tensión aprobado en Real Decreto 223/2008.

Antes del comienzo de los trabajos y al menos con un mes de antelación, deberán ponerse en contacto con Red Eléctrica para coordinar la actuación con nuestros técnicos.

Les rogamos se tenga en cuenta esta instalación en el proyecto de referencia, considerando que cualquier afección deberá estar conforme al Real Decreto 1955/2000 y al Reglamento de Líneas Eléctricas Aéreas de Alta Tensión de aplicación.

Para las líneas aéreas y conforme a lo establecido en el artículo 162.3 del referido Real Decreto 1955/2000, "queda limitada la plantación de árboles y prohibida la construcción de edificios e instalaciones industriales en la franja definida por la proyección sobre el terreno de los conductores extremos en las condiciones más desfavorables, incrementada por las distancias reglamentarias a ambos lados de dicha proyección".

Les informamos que la anchura de la franja mencionada está en el entorno de los 60 metros-220 kV en la mayoría de los casos. No obstante, la anchura exacta de la misma depende de la longitud del vano (distancia entre dos apoyos consecutivos), geometría de los apoyos y condiciones de tendido de los conductores, por lo que les solicitamos que en una fase posterior nos envíen información suficiente (documentos y planos geo-referenciados) para enviarles las zonas de influencia exactas.

Respecto a la posible afección a los apoyos de la línea, les informamos que deberán tener en cuenta las siguientes consideraciones:

- En el caso de que la actuación que tienen previsto ejecutar modifique la clasificación del tipo de apoyo según su ubicación, deberán comunicárnoslo para que adecuemos la puesta a tierra del apoyo a las nuevas condiciones del entorno.
- Los movimientos de tierra que se realicen en el entorno de los apoyos deberán efectuarse a una distancia suficiente que garantice la estabilidad de los mismos. En la mayoría de los casos, no existirá afección a más de 20 metros de la parte más próxima del apoyo. En caso de requerirse algún tipo de excavación o movimiento de tierras a una distancia inferior, se solicitará conformidad previa a Red Eléctrica. En cualquier caso, se adoptarán las medidas para garantizar la estabilidad de los taludes, evitando la erosión, lavado o desmoronamiento.
- Respecto a la instalación de posibles conducciones bajo tierra (agua, gas, etc.) les recomendamos que ninguna canalización subterránea diste menos de 20 metros de la parte más próxima del apoyo para que, de esta forma, quede asegurada la no interferencia de dichas canalizaciones con el sistema de puesta a tierra del apoyo, y se minimicen los posibles efectos derivados del drenaje de sobretensiones al terreno a través de dicho sistema de puesta a tierra.

Cualquier actuación en la zona de influencia de la línea debe garantizar la servidumbre de paso aéreo de energía eléctrica con el alcance que se determina en la Ley 24/2013 de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y el Real Decreto 1955/2000 que, entre otros requisitos, establecen el derecho de paso o acceso para atender al establecimiento, vigilancia, conservación, reparación de la línea eléctrica y corte de arbolado, si fuera necesario.

Les recordamos que los trabajos deberán ejecutarse conforme a lo establecido en el Real Decreto

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació b90159ecaaeb48b7aa83bbd49367a31b001

Url de validació <https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002>

Metadades Núm. Registre sortida: SALID 2026/6906 - Data Registre: 21/05/2026 10:56:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



614/2001, sobre disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico. Para ello, deberán respetar la distancia de seguridad eléctrica establecida para trabajos en proximidad a una línea a 220 kV, mediante la colocación de gálbros que garanticen que ningún medio humano o material se aproximará a los conductores en tensión a menos de 5 metros. Además, y como medida de seguridad adicional (debido a que la posición de los conductores es variable con la temperatura), deberán hacerse verificaciones periódicas que aseguren la distancia mencionada.

Antes del comienzo de los trabajos y al menos con un mes de antelación, deberán ponerse en contacto con Red Eléctrica para coordinar la actuación.

Por otro lado, les informamos que el trazado de la línea proyectada afecta a terrenos titularidad de Red Eléctrica, por lo que deberán ponerse en contacto con el Departamento de Gestión de Patrimonio Inmobiliario (teléfono de contacto: 646136778) con el fin de suscribir el correspondiente acuerdo que legitime la ocupación del terreno.

Independientemente de estas indicaciones, deberá tener en cuenta la normativa municipal, autonómica, estatal y comunitaria vigente relativa a esta materia.

Les informamos que se ha actualizado la plataforma de "Información sobre nuestras instalaciones" que acceden desde la página web y a través del siguiente enlace: [Infored](#).

Mediante un sencillo formulario, cualquier persona física o jurídica a través de dicha aplicación, puede realizar consultas relativas a las instalaciones de la Red de Transporte, tales como:

- Información de servicios afectados
- Cálculo de zonas de influencia.
- Verificación de distancias a cruzamientos en fase de proyecto.
- Solicitud de actuaciones en la Red de Transporte (descargos, vigilancia).
- Estudio y modificación de instalaciones a petición de terceros. Viabilidad previa en el ámbito de conexión de infraestructuras de agente a la red de transporte.
- Otras consultas relativas a un ámbito geográfico concreto.

La plataforma les permite adjuntar un archivo georreferenciado en un visor para que sea más ágil y precisa la respuesta a su consulta. Así mismo pueden adjuntar la documentación asociada que crean necesaria.

Disponen también de un manual de usuario en la propia plataforma dentro del Menú: "¿Necesitas ayuda?".

No duden en ponerse en contacto con nosotros si precisan cualquier ampliación, o aclaración de la información facilitada, mediante el buzón del Departamento de Servicio a Terceros: dst@ree.es.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web				
Codi Segur de Validació	b90159ecaaeb48b7aa83bbd49367a31b001			
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002			
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/6906 - Data Registre: 21/05/2026 10:56:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

Sin otro particular, les saludamos atentamente.

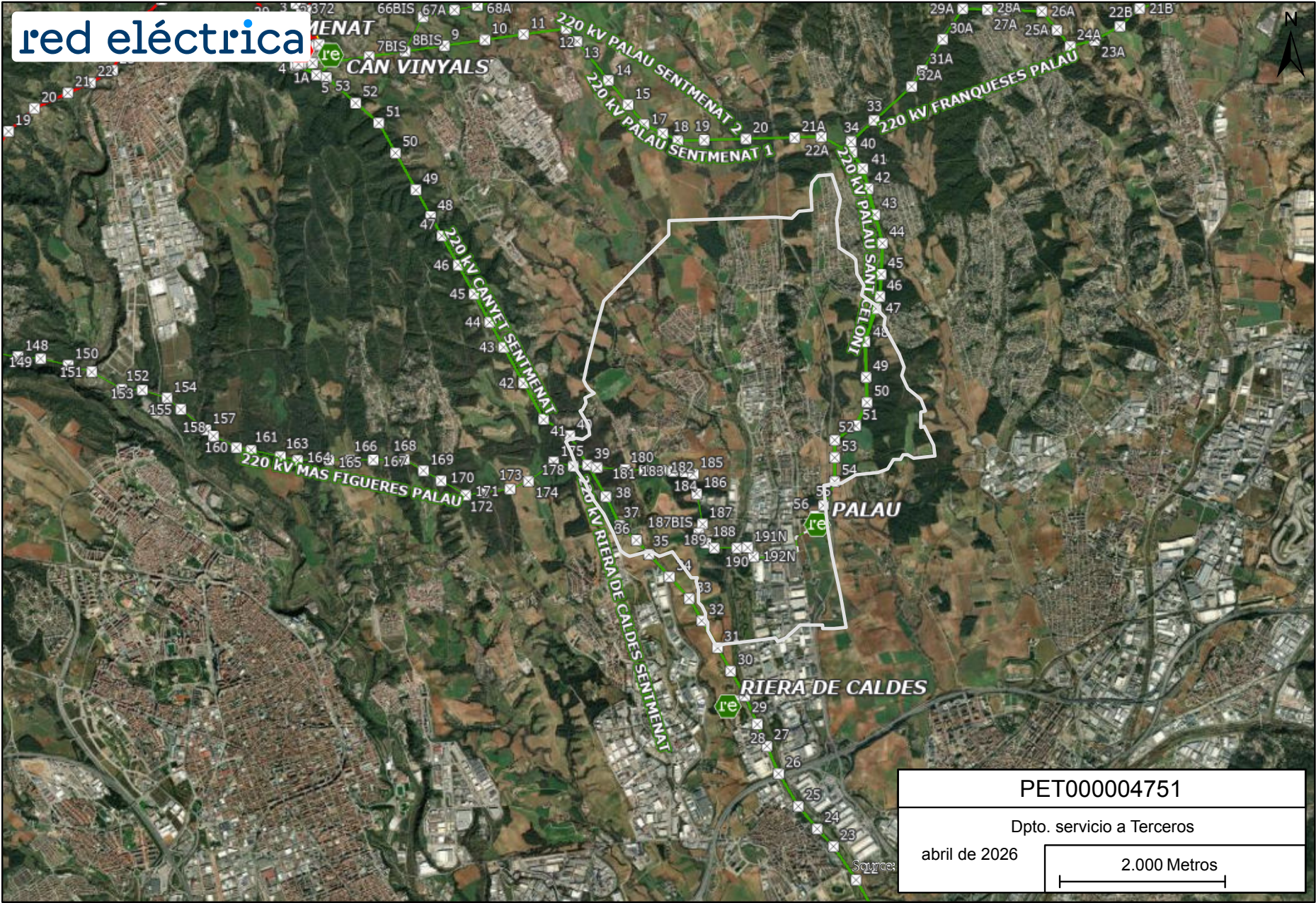


Fdo.: Luis Velasco Bodega
Director Apoyo al Desarrollo de Instalaciones

Julia Muñoz Flórez
JMF/BAS
Anexo: planos de detalle y situación

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b90159ecaaeb48b7aa83bbd49367a31b001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDiARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/6906 - Data Registre: 21/05/2026 10:56:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





PET000004751	
Dpto. servicio a Terceros	
abril de 2026	2.000 Metros

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	b90159ecaaeb48b7aa83bbd49367a31b001		
Url de validació	https://www.registre.palaupegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002		
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/6906 - Data Registre: 21/05/2026 10:56:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

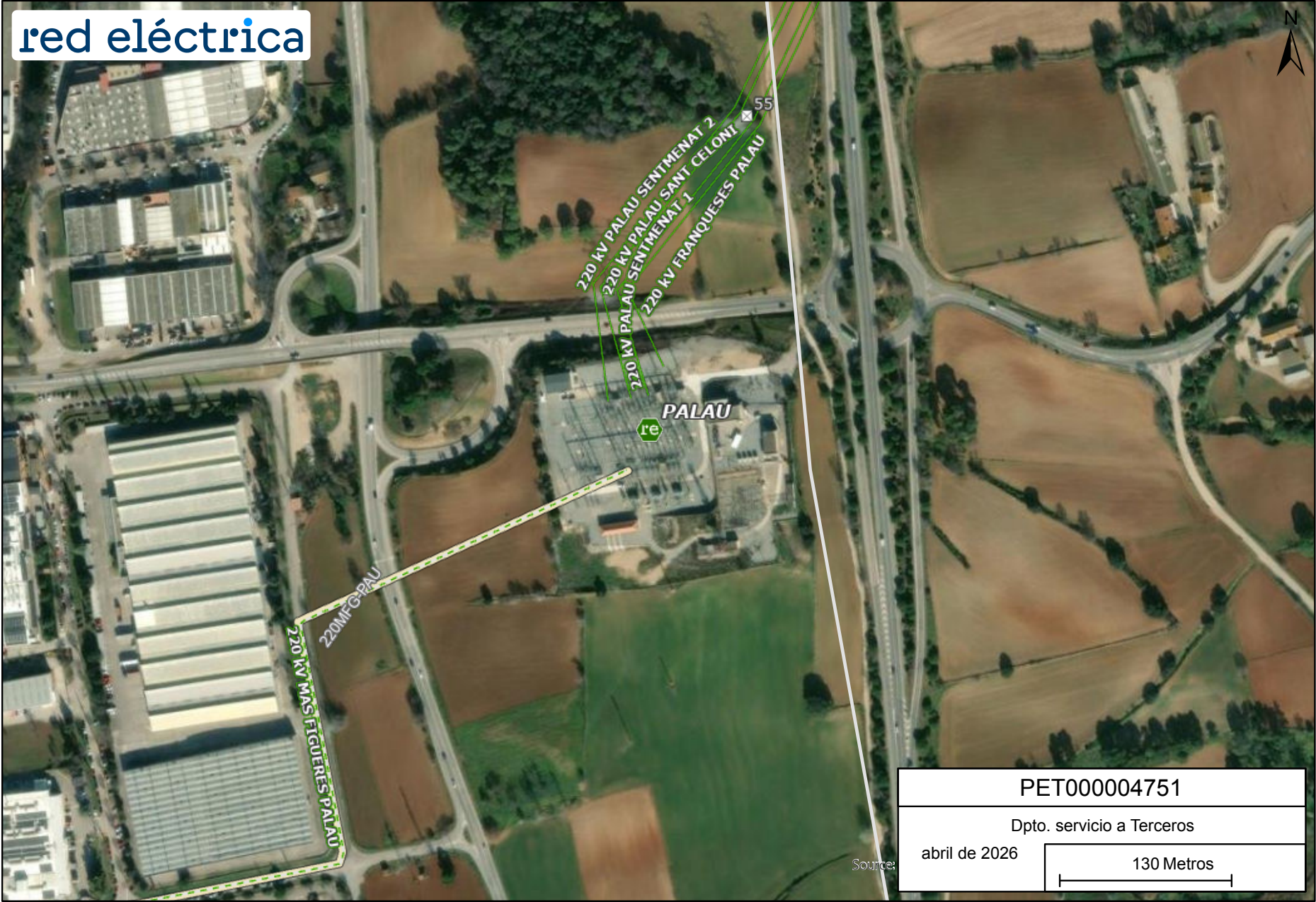




PET000004751	
Dpto. servicio a Terceros	
abril de 2026	130 Metros

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b90159ecaeb48b7aa83bbd49367a31b001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/6906 - Data Registre: 21/05/2026 10:56:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

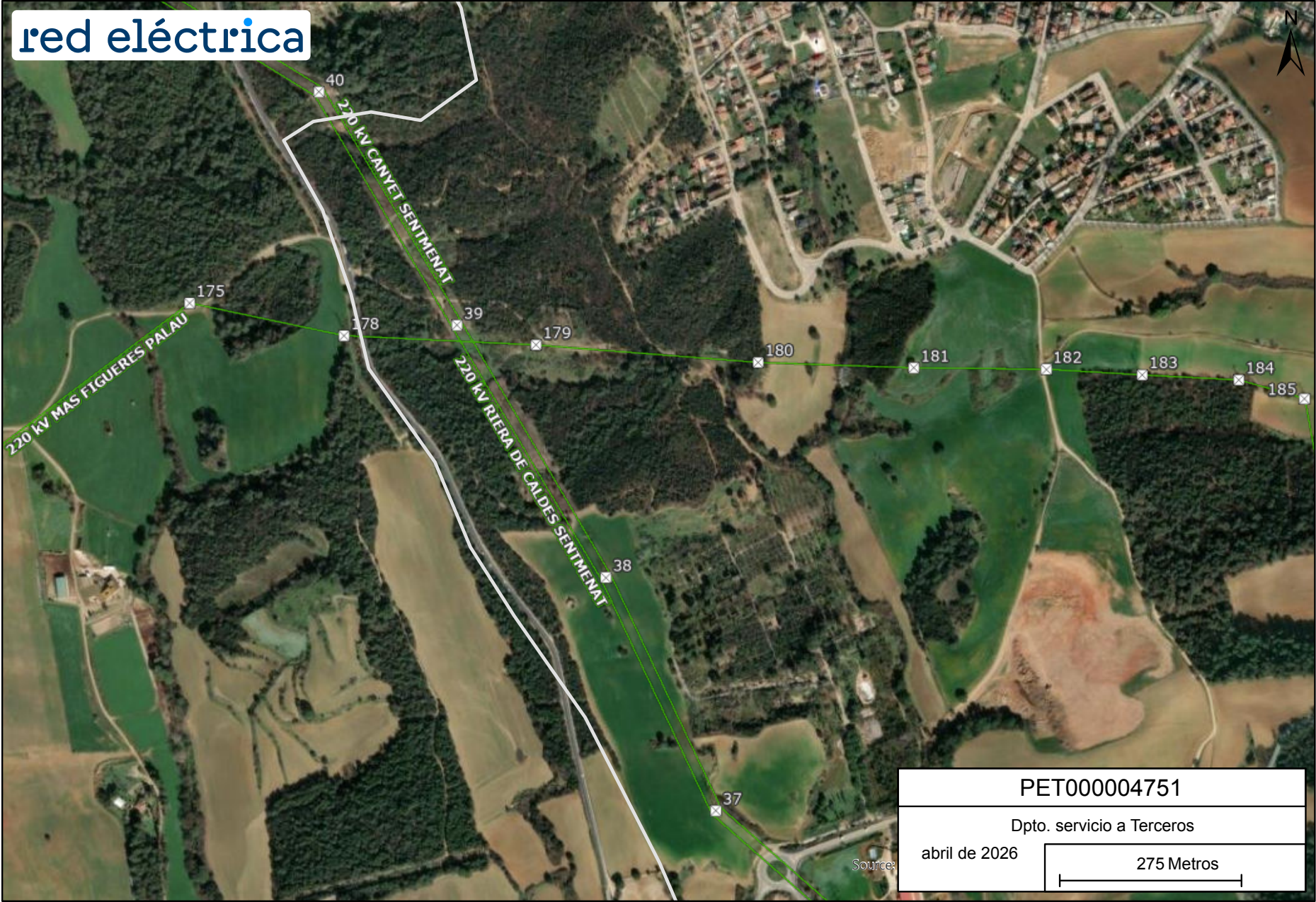
Codi Segur de Validació	b90159ecaaeb48b7aa83bbd49367a31b001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/6906 - Data Registre: 21/05/2026 10:56:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





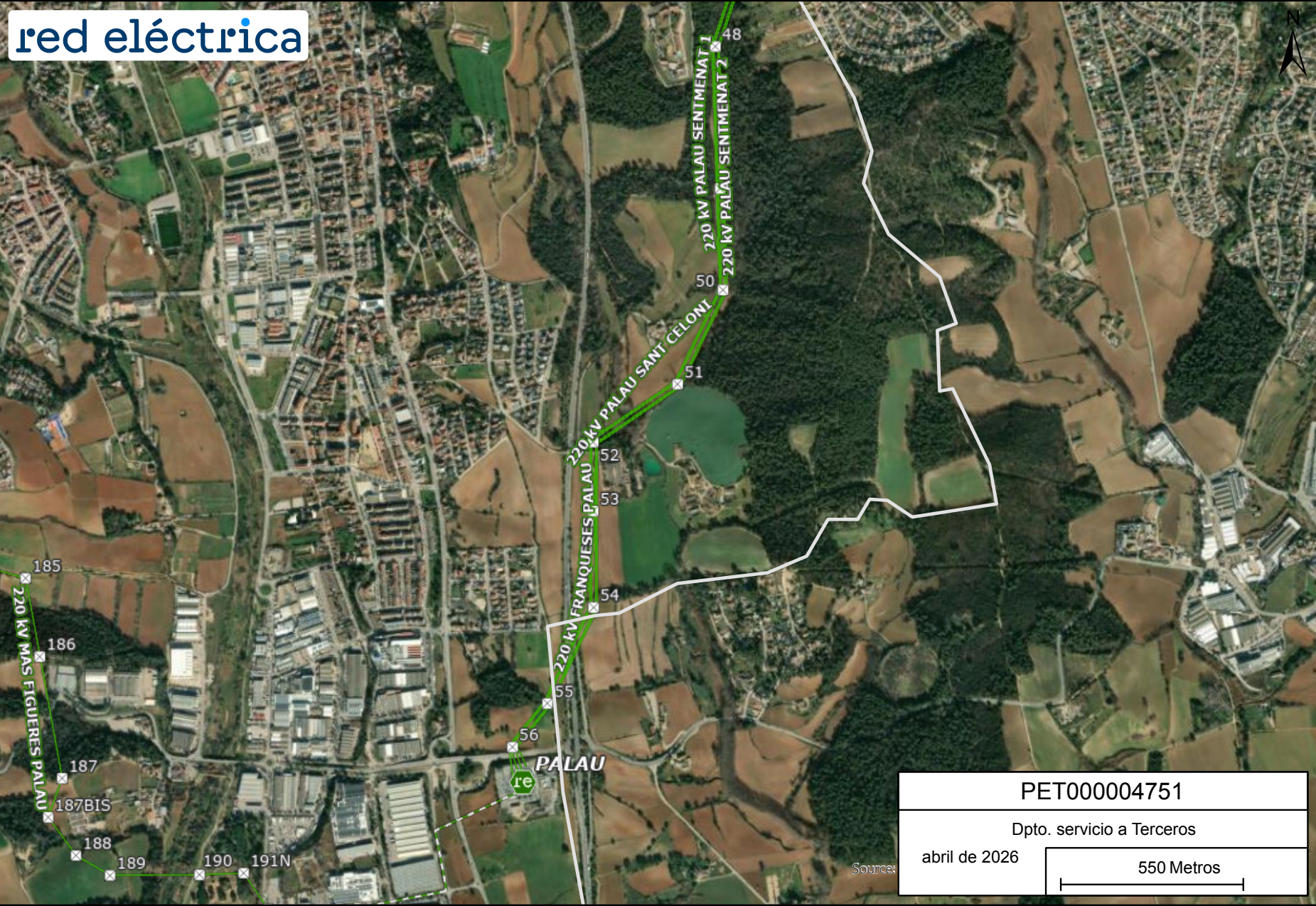
Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b90159ecaaeb48b7aa83bbd49367a31b001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/6906 - Data Registre: 21/05/2026 10:56:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





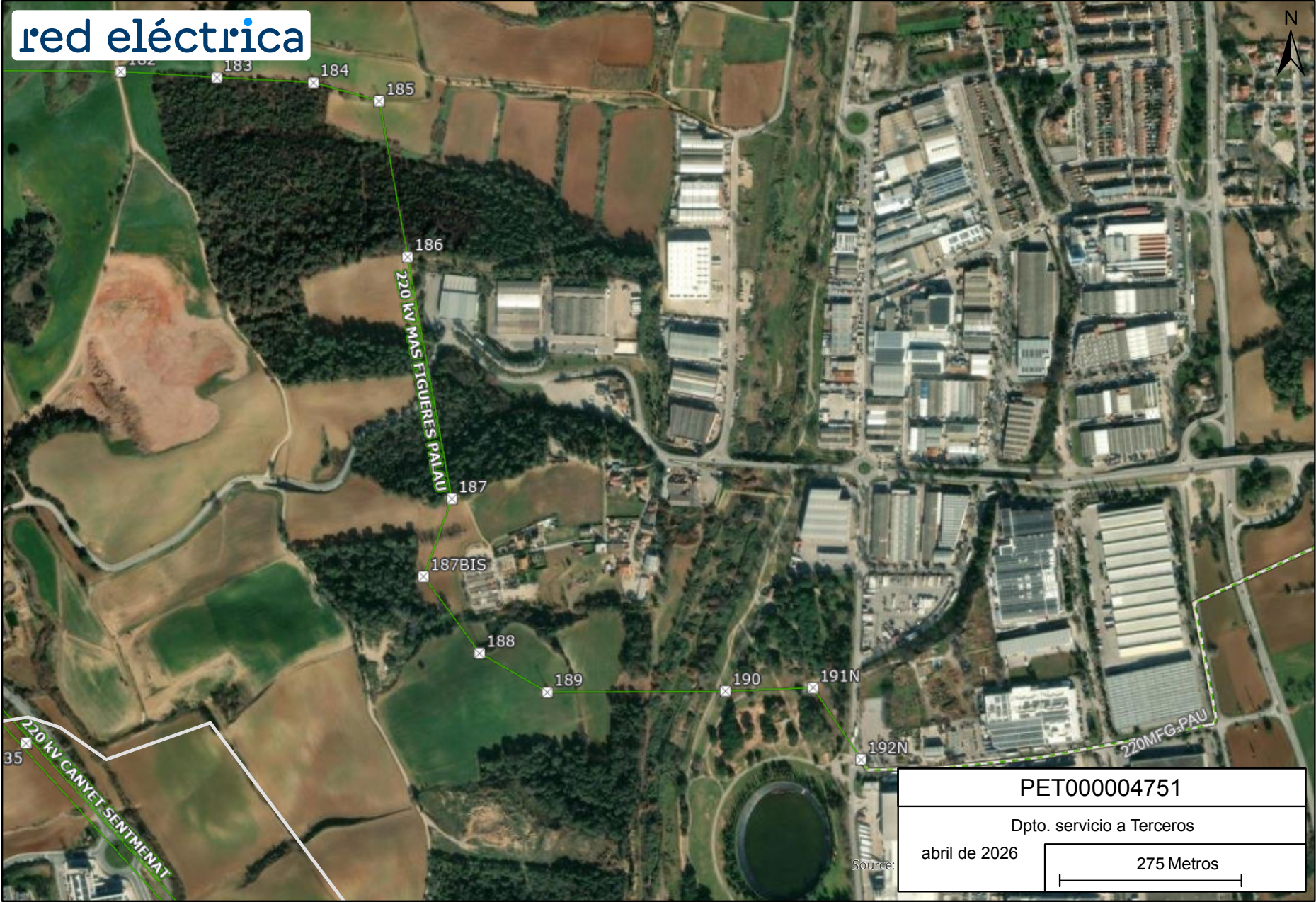
Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b90159ecaeb48b7aa83bbd49367a31b001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/6906 - Data Registre: 21/05/2026 10:56:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





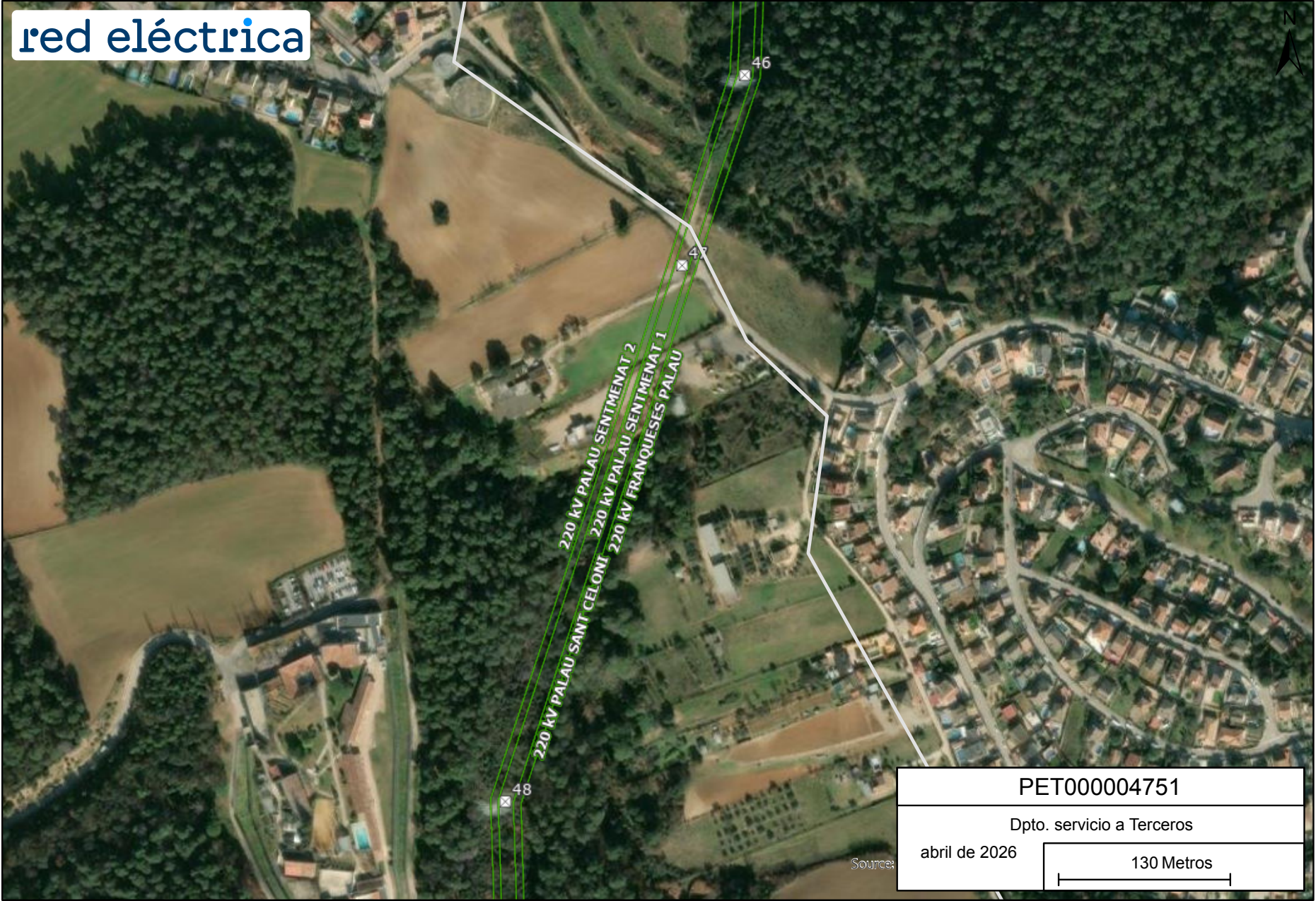
Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b90159ecaeb48b7aa83bbd49367a31b001
Url de validació	https://www.registre.palaupegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/6906 - Data Registre: 21/05/2026 10:56:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b90159ecaaeb48b7aa83bbd49367a31b001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/6906 - Data Registre: 21/05/2026 10:56:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





PET000004751

Dpto. servicio a Terceros

abril de 2026

130 Metros

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	b90159ecaaeb48b7aa83bbd49367a31b001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/6906 - Data Registre: 21/05/2026 10:56:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	b90159ecaaeb48b7aa83bbd49367a31b001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Núm. Registre sortida: SALID 2026/6906 - Data Registre: 21/05/2026 10:56:00 Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Juana Yolanda López Villar, secretària accidental de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, comarca del Vallès Occidental,

CERTIFICO:

Que durant el període d'exposició pública, del 20 de febrer al 24 d'abril de 2026, de l'acord plenari del 29 de gener de 2026, relatiu a l'aprovació inicial de la modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, i publicat al següents mitjans:

- al taulell d'anuncis de la Corporació, del 19 de febrer al 24 d'abril de 2026
- al Butlletí Oficial de la Província (núm. CVE 202610030607, de data 19 de febrer de 2026)
- al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (núm. CVE-DOGC-A-26047049-2026, de data 19 de febrer de 2026)
- als diaris El Periódico i La Vanguardia (edició del 18 de febrer de 2026)

s'han presentat les següents al·legacions:

Data de presentació	Registre d'entrada núm.	Nom i cognoms
30/01/2026	2026-1890	José Antonio Aguilera Sánchez
21/04/2026	2026-8165	Fernando Salinas Loring i Agustín Moyano Cuenca en representació de FRV Arroyadas 2, S.L.U.
23/04/2026	2026-8416 i 2026-8425	José Luís Moya Jiménez i José Luis Sevilla Ferrández en representació de Narsil Power, S.L.

En data 30 de gener de 2026, amb registre d'entrada 2026-1890, José Antonio Aguilera Sánchez presenta un escrit amb anterioritat a l'inici del termini d'informació pública, el qual no té la consideració d'al·legació formulada en termini.

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde.

Palau-solità i Plegamans, a data de signatura electrònica.

Vist i plau,
L'alcalde
Oriol Lozano Rocabruna

Plaça de la Vila, 1
08184 Palau-solità i Plegamans
Tel. 93 864 80 56 · Fax 93 864 92 59
www.palauplegamans.cat
C.I.F. P-0815500-D

Signatura 1 de 2
Juana Yolanda López Villar

Signatura 2 de 2
Oriol Lozano Rocabruna

07/05/2026

ALCALDE

SECRETÀRIA

Per descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	e89b7afef26f49db8edf9861176ea824001
Url de validació	https://www.registre.palauplegamans.cat:443/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Instància genèrica

Autenticació i signatura fets amb VALId

Mecanisme d'autenticació: Certificat Digital - Representant

Especificacions del certificat usat:

- NIF/NIE/Passaport: B44750164
- Nom i cognoms/Raó social: NARSIL POWER SL

Persona interessada

Nom i cognoms/Raó social	NARSIL POWER SL
NIF/NIE/Passaport	B44750164

Persona representant

Nom i cognoms/Raó social	JOSE LUIS MOYA JIMENEZ
NIF/NIE/Passaport	70507044S
Validació representació	Mitjançant aportació de document acreditatiu

Detall de la sol·licitud

Breu descripció	AL.LEGACIONS NARSIL POWER AL TRÀMIT D'INFORMACIÓ PÚBLICA DE L'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER REGULAR LES INSTAL·LACIONS D'EMMAGATZEMATGE D'ENERGIA ELÈCTRICA EN BATERIES
Exposo i sol·licito	Que, en data 19 de febrer de 2026, es va publicar al BOPB l'edicta amb l'aprovació inicial de la modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal per a la regularització de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries de Palau-solità i Plegamans. Que, com a conseqüència d'aquesta aprovació inicial de la MPPOUM, l'Ajuntament obre un període d'informació pública durant 45 dies. Durant aquest període, queda l'expedient a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents. Que, en data 23 d'abril de 2025, s'han registrat al·legacions per part de NARSIL POWER però el document no estava signat (número registre entrada ENTRA-2026-8416). Sol·licito que es tinguin per presentades aquestes al·legacions, les admeti i aprovi la MPPOUM sense incloure la prohibició de la implantació d'instal·lacions d'emmagatzematge (aïllades i híbrides) en SNU i, així mateix, s'M excloguin del règim de suspensió d'atorgament de llicències municipals.

Consulta i/o obtenció de dades i documents

Dret d'oposició	No m'oposo que l'Administració consulti i/o obtingui les dades i documents d'altres ens públics relacionats amb aquesta sol·licitud.
-----------------	--

Dades d'avís de notificacions i comunicacions

Adreça electrònica	NOTIFICACIONES@RICENERGY.ES
Telèfon mòbil	628105434

Protecció de dades i garantia dels drets digitals

En compliment del previst a l'article 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació amb l'establert a l'article 13 del Reglament General de Protecció de dades, l'informem que les seves dades són necessàries per a la gestió del tràmit o prestació del servei que esteu realitzant.

Al respecte, s'indica que l'ens Ajuntament de Palau-solità i Plegamans és el responsable del tractament d'aquestes dades personals, que conservarà de conformitat amb les disposicions legals i reglamentàries aplicables en cada cas.

Així mateix s'informa de la possibilitat d'exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició i limitació mitjançant la remissió d'un escrit dirigit al Ajuntament de Palau-solità i Plegamans per mitjans electrònics, o en format paper, ja sigui presencialment o per correu postal.

Per a més informació, consulti la nostra [política de privacitat](#).

TRÁMITE: Alegaciones al trámite de información pública de la aprobación inicial de la modificación puntual del Plan de Ordenación Urbanística Municipal para la regulación de las instalaciones de almacenamiento de energía eléctrica en baterías

AL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS

D. José Luis Sevilla Ferrández, con D.N.I. número 06982360-C, en nombre y representación de NARSIL POWER, S.L. (“**NARSIL POWER**” o la “**SOCIEDAD**”) con N.I.F B-44750164 y domicilio en Calle Orense, 34, torre norte, 10º, 28020, Madrid y correo electrónico notificaciones@ricenergy.es, representación que se acredita en la escritura de poder que se acompaña a este escrito como **Documento 1**, ante el Excmo. Ayuntamiento de Palau-Solità i Plegamans (el “**AYUNTAMIENTO**”) comparezco y, como mejor proceda en Derecho,

DIGO

- I.** Que, en fecha 19 de febrero de 2026, fue publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona (el “**BOP**”) el Edicto por el que, tras la sesión del Pleno de 29 de enero de 2026, se anuncia la aprobación inicial de la modificación del Plan de Ordenación Urbanística Municipal para la regulación de las instalaciones de almacenamiento de energía eléctrica en baterías de Palau-Solità i Plegamans para la regulación de las instalaciones de energías renovables y otros usos y construcciones en suelo urbanizable (la “**MODIFICACIÓN DEL POUM**” o, indistintamente, la “**MPPOUM**”).
- II.** Que, como consecuencia de la aprobación inicial de la Modificación del POUM, el Ayuntamiento somete a información pública dicha actuación de modificación de la ordenación urbanística en los siguientes términos:

QUART. Obrir un període d'informació pública durant 45 dies estant a la disposició de les persones interessades a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i en un diari de gran tiratge a Catalunya i en altre d'àmbit local. Durant aquest període quedarà l'expedient a la disposició de qualsevol que vulgui examinar-ho perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.
- III.** Que, además, el Ayuntamiento declara la prórroga de la suspensión durante un año, a computar desde la publicación en el BOP del anuncio de información pública, de la tramitación en todo el ámbito de suelo no urbanizable (“**SNU**”) de planes urbanísticos, proyectos y el otorgamiento de licencias y/o autorizaciones de edificación, instalación o ampliación, así como de otras autorizaciones municipales conexas establecidas por la legislación sectorial, relativos a usos e instalaciones de producción de energía eléctrica, así como de almacenamiento de esta energía, incluidas las instalaciones y también las líneas de conexión a la red que éstas necesitan. Quedan excluidas de esta suspensión las licencias y autorizaciones para instalaciones de energía solar (térmica y fotovoltaica) destinadas al autoconsumo.
- IV.** Que, de acuerdo con lo establecido en los artículos 8.5 y 85.4 del Decreto Legislativo 1/2010, de 3 de agosto, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Urbanismo de Cataluña (el “**TRLUC**”) y el artículo 23.5.b) del Decreto 305/2006, de 18 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de la Ley de urbanismo de Cataluña (el “**REGLAMENTO DE LA LEY DE URBANISMO**”), en tiempo y forma, vengo a formular las siguientes

ALEGACIONES

PRELIMINAR PRIMERA.— Legitimación activa de NARSIL POWER para presentar alegaciones frente a la MPPOUM

1. La acción pública urbanística legitima a cualquier persona, incluida la Sociedad, para personarse y presentar alegaciones en la tramitación de la MPPOUM

El artículo 62 de la Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (la “LEY DE SUELO”) regula la acción pública en materia de urbanismo, entendida como el derecho que asiste a cualquier persona, física o jurídica, para exigir el cumplimiento de las exigencias legales y demás instrumentos de ordenación territorial y urbanística.

En complemento de lo anterior, esa misma acción pública se desarrolla expresamente en los artículos 12 del TRLU y 19 del Reglamento de la Ley de Urbanismo, estableciendo este último que:

“1. De acuerdo con el reconocimiento de la acción pública en materia de urbanismo establecido en el artículo 12 de la Ley de urbanismo, se considera persona interesada en un procedimiento urbanístico, además de quien lo promueva o quien tenga derechos que puedan resultar afectados por la resolución que se adopte, a quien se persone en él. 2. En los procedimientos de tramitación de los instrumentos de planeamiento y gestión, todo el mundo tiene derecho a consultar los instrumentos sometidos a información pública y los instrumentos que hayan sido objeto de aprobación provisional, y tiene derecho a obtener copias.”

En línea con lo anterior, han sido múltiples las ocasiones en las que los Tribunales se han pronunciado sobre la importancia de la acción pública en materia urbanística como mecanismo legal para controlar la actuación de la Administración y, en su caso, para fomentar la participación ciudadana con el fin de perseguir que el suelo se utilice conforme a la normativa urbanística y, por tanto, al interés general. Por todas, destacamos la Sentencia, de 3 de febrero de 2016, del Tribunal Supremo¹, que sostiene lo siguiente:

“la garantía de la participación ciudadana en el curso de la tramitación de los instrumentos de planeamiento urbanístico y territorial se traduce en el otorgamiento a los ciudadanos de un auténtico derecho de participación en este ámbito cuya virtualidad ha de quedar suficientemente preservada. Aun de configuración legal dicho derecho (constitucionalmente reconocido por virtud de lo dispuesto por el artículo 105.a) de la Norma Fundamental-), constituye una exigencia constitucional insoslayable. En efecto, la necesidad de que por medio de las disposiciones que lo desarrollen no sólo venga a contemplarse dicho derecho, sino que también se asegure su eficacia, y así se cuida de recordarlo en la actualidad el artículo 4.e) del Texto Refundido de la Ley del Suelo de 2008 -EDL 2008/89754-... ahora bien, lo que la normativa estatal básica no deja establecido es la forma y modo en que este derecho ha de venir regulado, tarea a la que, con los condicionantes indicados, queda emplazado el legislador autonómico en el ejercicio de sus competencias en materia de ordenación territorial y urbanística”.

Si alguna duda quedase de la legitimación de la Sociedad para presentar alegaciones, el propio Ayuntamiento en el anuncio de información pública la incluye entre las personas interesadas en la aprobación de la MPPOUM:

SÉPTIMO. NOTIFICAR a las personas interesadas que en el presente caso son:

- DEPANA - Liga para la Defensa del Patrimonio Natural
- ADENC Asociación para la Defensa y el Estudio de la Naturaleza
- FRV ARROYADAS 2, S.L.
- LUREG BERO S.L.
- **NARSIL POWER S.L.**

¹ Sentencia, de 3 de febrero de 2016, de la Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección 5ª del Tribunal Supremo, rec. casación núm. 2345/2014 (RJ2016\469).

2. La Sociedad ostenta legitimación activa no solo por el ejercicio de la acción pública urbanística, sino también por ser promotora de un proyecto de almacenamiento en Subirats directamente afectado por la modificación del POUM

Adicionalmente, debe destacarse que en la actualidad la SOCIEDAD está tramitando el desarrollo, la construcción y la puesta en marcha de la instalación de almacenamiento “NARSIL PALAU 1 con una potencia instalada de 23,49 MW y una capacidad instalada de almacenamiento en torno a 54 MWh y que se implantará en el término municipal de (el “PROYECTO”). Respecto a la tramitación seguida para el Proyecto destacamos que:

- (i) En fecha 22 de mayo de 2024 fueron otorgados los permisos de acceso y conexión a la red de distribución en SE PALAU 25 kV. Además, el 20 de mayo de 2024, mi representada notificó la aceptación de la propuesta previa de conexión a la compañía distribuidora.
- (ii) En fecha 21 de octubre de 2024 fue solicitada la Autorización administrativa previa del Proyecto, (la “AAP”), con núm. de registro de entrada 9015-2535197/2024, y admitida a trámite el 21 de noviembre de 2024.
- (iii) En fecha 23 de febrero de 2026, el Ayuntamiento emitió Informe de Compatibilidad Urbanística (“ICU”), por el cual se determina que la actividad de almacenamiento de energía eléctrica mediante baterías en suelo no urbanizable con clave 21 a es incompatible tanto por razones materiales derivadas del régimen de protección del suelo como por la suspensión del otorgamiento de licencias.

A la luz de lo anterior, es evidente que mi representada ostenta legitimación activa para formular las presentes alegaciones frente a la aprobación inicial de la MPPOUM teniendo en cuenta que (i), como cualquier otra persona, le asiste el ejercicio de la acción pública en materia de urbanismo y (ii) es titular de un proyecto, en tramitación, de instalación de almacenamiento de energía eléctrica **que se situará en el término municipal de Palau-Solità i Plegamans, y que resulta directamente afectado por la prohibición de implantación en SNU de la instalación de almacenamiento** (vid. apartado 23.2.2 de la normativa propuesta por la Modificación POUM).

PRELIMINAR SEGUNDA.– La prohibición sobrevenida para las instalaciones de almacenamiento con baterías en SNU al margen de la regulación aplicable como objeto principal de estas alegaciones. La MPPOUM prohíbe en SNU un uso que la normativa autonómica permite

1. La MPPOUM se impulsa por el nuevo marco de transición energética y por el creciente interés en implantar baterías

La modificación puntual del POUM de Palau-Solità i Plegamans nace formalmente de la necesidad de adaptar el planeamiento municipal a la aparición y rápido desarrollo de las instalaciones de almacenamiento de energía eléctrica en baterías, en un contexto de impulso estatal y autonómico a la transición energética, especialmente tras la aprobación de Decreto-ley 22/2025, de 28 de octubre, para aumentar la resiliencia del suministro eléctrico en Cataluña (el “**DECRETO-LEY 22/2025**”).

A mayores, el propio Decreto-ley 22/2025:

- Reconoce en su preámbulo el interés público superior de los proyectos de energías renovables y almacenaje de conformidad con la Directiva (UE) 2018/2001 del Parlamento Europeo y del Consejo, relativa a la promoción del uso de energía procedente de fuentes renovables.
- Considera que el almacenamiento de energía eléctrica es un elemento clave para la resiliencia del sistema eléctrico catalán y justifica una regulación urgente para acelerar su despliegue.

- Impulsa la reforma de los ordenamientos urbanísticos de la Comunidad Autónoma de Cataluña con el fin de integrar plenamente las instalaciones de almacenamiento eléctrico en el ordenamiento catalán.
- Respecto a la implantación de las instalaciones de almacenamiento en el territorio de Cataluña, diferencia entre:
 - Las instalaciones ubicadas en suelo urbano: la norma asimila las instalaciones de almacenamiento a los usos industriales, logísticos o de actividad económica. Más aún, el nuevo artículo 9 bis del TRLUC – introducido por el artículo 1 del Decreto-ley 22/2025 – establece que en las zonas que el planeamiento destine a esos usos se admiten las baterías sin necesidad de modificar el planeamiento, condicionado a disponer de un informe de los organismos competentes en materia de riesgos y respetando la normativa sectorial aplicable.
 - Las instalaciones ubicadas en suelo no urbanizable: la norma reconoce expresamente a las instalaciones de almacenamiento y a sus líneas o infraestructuras de conexión el carácter de infraestructura de utilidad pública o interés social. Ese reconocimiento sirve precisamente para justificar su implantación y su calificación como sistema urbanístico de servicios técnicos dentro del planeamiento vigente, todo ello con independencia de la exigencia del proyecto de actuación específica.

El propio expediente de tramitación de la MPPOUM reconoce que el Ayuntamiento había recibido solicitudes para implantar plantas de almacenamiento en suelo no urbanizable y que, ante ese creciente interés, acordó suspender la tramitación de licencias con el fin de estudiar y ordenar esta nueva tipología de infraestructuras. En ese sentido, el origen de la modificación se presentaba, en principio, como una reacción municipal ante la necesidad de incorporar y encauzar urbanísticamente una infraestructura que la normativa sectorial considera de utilidad pública y funcional para reforzar la resiliencia del sistema eléctrico y avanzar en los objetivos de almacenamiento y transición energética.

2. La aprobación inicial del MPPOUM obstaculiza el impulso de la implantación de instalaciones de almacenamiento de energía eléctrica.

Sin embargo, como desarrollaremos más adelante, aunque la memoria justificativa afirma que la modificación pretende regular de manera específica, coherente e integrada la implantación de estas instalaciones y facilitar el cumplimiento de los objetivos de la transición energética, **el resultado normativo realmente adoptado no es el de abrir o promover su implantación, sino el de limitar su despliegue al desplazarla fuera del SNU y concentrarla en ámbitos urbanos o de servicios técnicos previamente seleccionados.**

Así, la propuesta parte de la idea de que existe suelo urbano e industrial suficiente —en particular en la zona 7a y en suelos T.2 próximos a la subestación existente— para absorber la demanda prevista de almacenamiento, y utiliza esa premisa para justificar un modelo de implantación compacto y territorialmente controlado.

Sin embargo, la modificación propuesta convierte el SNU en un espacio de exclusión casi total para las baterías, con la única salvedad de instalaciones híbridadas con renovables situadas en edificaciones existentes, siempre que sean accesorias, no comporten nueva edificación ni ocupación significativa del suelo y no generen impactos incompatibles con los valores protegidos de ese medio.

3. Identificación de las previsiones de la MPPOUM objeto de estas alegaciones

Como desarrollaremos con detenimiento, las alegaciones que se expondrán a continuación se refieren principalmente a la oposición a la aplicación de las siguientes previsiones de la MPPOUM:

- El nuevo artículo 525 del POUM que prohíbe con carácter general la implantación de las instalaciones de almacenamiento de energía mediante baterías en SNU;
- Asimismo, la nueva redacción del artículo 525 introduce un listado de condiciones que deben cumplir las instalaciones de almacenamiento híbridadas redactado en términos muy genéricos;
- El artículo 276 bis del POUM declara incompatibles estas instalaciones en SNU con valores especiales y limita las instalaciones de almacenamiento aisladas al suelo urbano con clave 7a y al sistema T.2; y,
- Además, las reformas de los artículos 160, 532, 533, 534, 535, 536 y 572 extienden esa exclusión a las distintas claves de SNU mediante prohibiciones expresas o remisiones al propio artículo 525 del POUM.

PRIMERA.– Introducción a la tecnología del almacenamiento: el almacenamiento es una pieza clave en la transición energética

1. Planteamiento: ¿qué es el almacenamiento?

A efectos de estas alegaciones, basta partir de una idea sencilla: el almacenamiento permite gestionar cuándo se entrega la electricidad y reforzar la estabilidad del sistema.

De manera general, el almacenamiento energético es el conjunto de tecnologías que permiten **transformar y conservar la energía** para su uso posterior. En palabras de RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA, S.A.U. (“REE”) una instalación de almacenamiento de energía *“es aquella en la que se difiere la entrega de la energía eléctrica a un momento posterior a cuando fue tomada, mediante su conversión temporal en otra forma de energía que se pueda almacenar”*². Esta tecnología es imprescindible para acometer con éxito la transición ecológica, puesto que dota al sistema eléctrico de mayor flexibilidad, seguridad y le permite maximizar la integración renovable.

En la actualidad, existen dos soluciones, principalmente, que se refieren a la tecnología de almacenamiento: (i) las centrales de bombeo hidráulico, y (ii) las baterías (que pueden estar conectadas a instalaciones de generación de energía eléctrica; o ser independientes y conectadas directamente a la red). En el presente caso, cuando nos referiremos a la tecnología de almacenamiento nos referimos al (ii) supuesto, esto es, las denominadas “baterías” (BESS, *Battery Energy Storage System*, por sus siglas en inglés).

La inclusión de estos sistemas mejora el comportamiento de las redes eléctricas, reduciendo la necesidad de ampliaciones o modificaciones de las ya existentes y, en definitiva, aportando mayor flexibilidad al sistema. Asimismo, las baterías son un elemento clave para mitigar uno de los mayores desafíos de los titulares de instalaciones renovables - el riesgo de *curtailment*-. **Para lograrlo, el almacenamiento energético y, particularmente, las baterías se posicionan como la solución, por eso el marco normativo, tanto a nivel nacional como europeo, promueve las instalaciones de almacenamiento, dado que para incentivar su aparición es imprescindible inversión y normativas que regulen su fácil implementación y operación para asegurar sus beneficios y garantizar así el retorno de su inversión.**

2. Entendimiento de en qué consiste una batería

Los sistemas de almacenamiento con baterías se conectan de forma independiente a la red y permiten “tomar” energía, almacenarla y posteriormente “descargarla” en el momento y condiciones que sean requeridas, pudiendo así actuar como elementos reguladores del sistema eléctrico.

² Disponible en: <https://www.ree.es/es/datos/almacenamiento>

- (a) Almacenamiento híbrido: son sistemas de almacenamiento conectados a una fuente generadora de energía eléctrica. Por ejemplo, una instalación fotovoltaica con baterías, en la que la energía generada en la planta fotovoltaica puede ser almacenada en la batería para ser “descargada”, posteriormente, en la red cuando sea posible.
- (b) Almacenamiento “*stand-alone*”: son sistemas de almacenamiento independientes, no conectados a una fuente generadora de energía específica. En cambio, están conectados a la red eléctrica y almacenan energía en momentos de bajo costo para liberarla en momentos de alta demanda y precios más elevados.

- (a) Las baterías que son contenedores tipo de entre 6 y 12 metros —6,1 x 2,4 x 2,9 y 12,2 x 2,4 x 2,6 metros de largo, ancho y alto respectivamente—, los cuales se encuentran asentados sobre bloques de hormigón colocados sobre el terreno.
- (b) Los convertidores de potencia que son los encargados de cargar y descargar las baterías, así como de adecuar la tensión de corriente continua de las mismas a la tensión de salida y centros de transformación. Los convertidores son también contenedores tipo de medidas similares a los contenedores de baterías indicados en el apartado anterior.
- (c) Adicionalmente, es necesaria la existencia de un pequeño edificio prefabricado donde se monitorice y opere la planta y donde se instalarán las protecciones y medidas eléctricas.
- (d) La evacuación de energía de la instalación se realiza mediante una línea eléctrica de evacuación que conecta con la subestación en una posición indicada por el gestor de red de transporte o distribución.

[illegible]

6|21

La integración de estos sistemas de baterías tiene como objetivo optimizar el espacio para su implantación y de esta forma, reducir el impacto sobre el medio: respetando y adaptándose a la morfología del terreno y localizando parcelas cuyo análisis de cuenca visual sea bajo.

Dado que, la integración paisajística es uno de los factores que más preocupa a la sociedad, todos los proyectos buscan respetar la arquitectura local y crear una armonía visual entre proyecto y entorno. Otra medida popular, que suele implementarse es la instalación de pantallas vegetales para integrar las estructuras antrópicas en un entorno verde, eliminando el impacto visual asociado y mitigando cualquier ruido procedente de las instalaciones.

Para mayor, facilidad, véase la siguiente imagen donde puede observarse un ejemplo de estos proyectos:

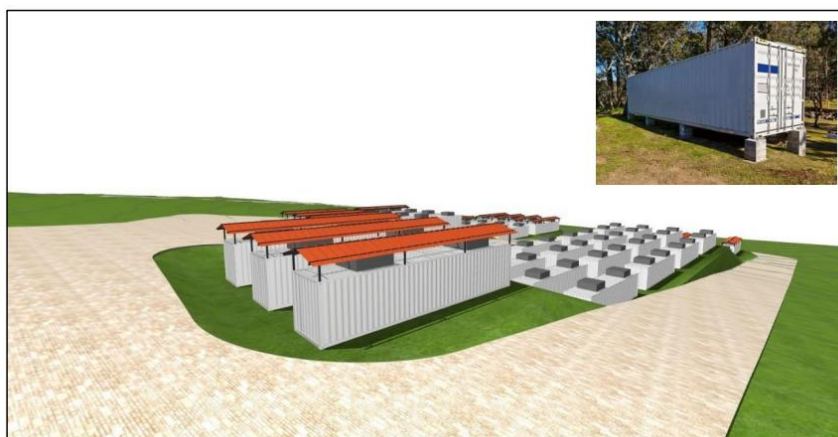


Figura 1. Integración paisajística de un proyecto de sistemas de baterías stand-alone de más de 40 MW

Como puede observarse, este enfoque consigue una integración en el entorno, minimizando su impacto visual. Al mismo tiempo, **garantizará la eficiencia y la seguridad de la planta de almacenamiento, contribuyendo al compromiso con la innovación y la sostenibilidad.** Al asemejar cada contenedor a una vivienda, se mejora la estética del proyecto sin comprometer su funcionalidad, cumpliendo así su propósito inicial.

Además, es importante señalar que la superficie que se ocupa por este tipo de instalaciones es muy limitada, si la comparamos con otro tipo de tecnologías, se trata de una gran ventaja. Por ejemplo, mientras que para la instalación de 100 MW de potencia una instalación de tecnología fotovoltaica requeriría 200 hectáreas, **para un proyecto de almacenamiento de la misma potencia apenas se ocuparían 3 hectáreas, incluyendo la subestación.** Es evidente que este menor requerimiento de terreno no solo reduce el impacto visual del proyecto, sino que también facilita su integración en el entorno, minimizando alteraciones en la ordenación del territorio y permitiendo una mejor armonización con el paisaje y las infraestructuras existentes.

En consecuencia, **la tecnología de almacenamiento tiene un bajo o nulo impacto ambiental y visual y, además, son absolutamente necesarias para permitir la transición energética.**

SEGUNDA.– La Modificación del POUM debe destinarse a adecuar el ordenamiento municipal previo a las necesidades actuales. La prohibición de la implantación de instalaciones de almacenamiento va en contra de la finalidad que llevó al Excmo.. Ayuntamiento a modificar el POUM

1. Sobre la modificación del planeamiento urbanístico y su configuración como una potestad de la Administración con límites reglados

La modificación del planeamiento consiste en la alteración, revisión parcial o cambio de alguna o algunas de las determinaciones contenidas en un instrumento de ordenación urbanística en vigor, siempre que tal

alteración no comporte una reevaluación del modelo territorial y urbanístico que exija acudir a una revisión integral del mismo. Por tanto, la modificación del planeamiento urbanístico supone el ejercicio del denominado *ius variandi* de la Administración y que debe responder de manera suficiente al interés general, apoyarse en una justificación objetiva y respetar la coherencia interna del modelo de ordenación.

Desde el punto de vista normativo, la modificación del planeamiento se regula, en este caso en los artículos 96 y 97 del TRLUC así como los artículos 117 y 118 del Reglamento de la Ley de Urbanismo, que establecen el concepto, alcance, procedimiento y límites de las modificaciones de los planes, así como la distinción entre modificación y revisión. Respecto a los límites de la modificación de los planes urbanísticos previstos en esos artículos destacamos los siguientes:

- La modificación no puede utilizarse cuando el cambio suponga en realidad una revisión del plan;
- Cuando la modificación incida en la ordenación urbanística con efectos sobre espacios libres y equipamientos, debe justificarse el cumplimiento del incremento de reservas de suelo exigido por la TRLUC, y en los supuestos de reordenación general de suelo urbano esas reservas resultan aplicables incluso aunque no exista incremento de edificabilidad; y,
- La modificación debe estar especialmente justificada, porque el reglamento exige justificar su conveniencia y las nuevas determinaciones introducidas, identificar y describir en la documentación escrita y gráfica qué determinaciones y normas se modifican, y fijar expresamente las nuevas determinaciones que sustituyen a las anteriores mediante normas y planos de ordenación;

Junto a ello, resultan igualmente aplicables las determinaciones de la legislación estatal básica en materia de suelo y desarrollo urbano sostenible (la Ley de Suelo), en cuanto proclama los principios de desarrollo territorial y urbano sostenible que deben informar toda actuación con incidencia en la ordenación del territorio y el urbanismo. Respecto al criterio de sostenibilidad se concluye que opera como un verdadero presupuesto de la modificación del planeamiento urbanístico, de modo que cualquier modificación debe acreditar de forma suficiente su compatibilidad con un modelo de ocupación racional del suelo, con la protección del medio ambiente, con el uso eficiente de los recursos naturales, con la adecuada dotación de infraestructuras y servicios, con la movilidad sostenible y con la preservación del equilibrio territorial y urbano. No basta, por tanto, con invocar genéricamente razones de oportunidad o conveniencia; es preciso justificar de manera concreta que la modificación propuesta mejora o, cuando menos, no compromete la sostenibilidad ambiental, territorial, social y económica del ámbito afectado.

En definitiva, la potestad de modificar los POUM no es una potestad libre de la Administración, sino una potestad reglada en su ejercicio, sometida a límites materiales y procedimentales y presidida, en todo caso, por la exigencia de una motivación suficiente desde la perspectiva del interés general y de la sostenibilidad.

2. La Modificación del POUM de Palau-Solità i Plegamans responde a la aparente necesidad de adaptar el planeamiento municipal al nuevo marco normativo estatal y autonómico

Como hemos introducido, la propia memoria de la MPPOUM sostiene que la modificación puntual es el instrumento adecuado para introducir determinaciones urbanísticas específicas sobre estas instalaciones, integrarlas en el sistema de servicios técnicos y dotar al planeamiento vigente de coherencia con el marco normativo vigente y seguridad jurídica.

Así, la memoria de la MPPOUM menciona lo siguiente respecto a la modificación del ordenamiento introducida:

La procedència d'aquesta modificació es fonamenta en la necessitat d'adaptar el planejament municipal al nou marc normatiu estatal i autonòmic en matèria energètica, i especialment a les determinacions introduïdes pel Decret llei 22/2025, del 18 d'octubre, per augmentar la resiliència del subministrament elèctric a Catalunya, que mitjançant diverses modificacions al TRLLUC reconeix les instal·lacions d'emmagatzematge elèctric com a infraestructures d'utilitat pública i en facilita la implantació.

Tanmateix, l'aplicació directa d'aquest marc normatiu, en absència d'una regulació urbanística específica a escala municipal, pot generar situacions d'incertesa pel que fa a la localització, la compatibilitat d'usos i la integració territorial d'aquestes instal·lacions. En aquest context, es considera necessari que el planejament urbanístic municipal exerceixi la seva funció ordenadora, establint criteris clars que permetin compatibilitzar l'assoliment dels objectius energètics amb la protecció dels valors ambientals, paisatgístics i territorials del municipi, així com amb la convivència amb els usos existents.

En conseqüència, la present Modificació puntual del POUM es justifica com l'instrument adequat per regular de manera específica, coherent i integrada la implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries (EEBS), garantint la seva adequada inserció en el model territorial definit pel planejament vigent.

Asimismo, la propia memoria de la MPPOUM pone de manifiesto que:

- El Ayuntamiento ha recibido varias solicitudes para implantar instalaciones de almacenamiento eléctrico en baterías en suelo no urbanizable, y que actualmente existen al menos dos solicitudes con una potencia conjunta de 40 MW proyectadas en ámbitos con valores ambientales significativos.
- La aplicación directa del nuevo marco normativo, sin una regulación urbanística municipal específica, puede generar incertidumbre sobre la localización, la compatibilidad de usos y la integración territorial de estas instalaciones.

Por lo tanto, el presupuesto de la modificación Palau-Solità i Plegamans es claro y no es otro que la necesidad real e inminente de adaptar el planeamiento conforme al nuevo régimen urbanístico derivado del Decreto-ley 22/2025 y a la nueva consideración de las instalaciones de almacenamiento de energía eléctrica como infraestructuras de utilidad pública integrables en el sistema de servicios técnicos.

3. Sin embargo, la modificación del POUM de Palau-Solità i Plegamans es, a todas luces, contraria a la necesidad que la ha motivado: limita claramente el despliegue y la implantación de las baterías a una zona concreta del municipio

La Modificación del POUM se presenta formalmente como un instrumento destinado a establecer un régimen urbanístico específico para la implantación de instalaciones de producción de energía renovable y de almacenamiento en baterías en el municipio de Palau-Solità i Plegamans, integrándolas además en el sistema de servicios técnicos como infraestructuras de utilidad pública e interés general. Sin embargo, el resultado material de la propuesta no es la ordenación equilibrada de su implantación, sino la imposición de un régimen predominantemente restrictivo que desplaza el desarrollo del almacenamiento fuera del suelo no urbanizable y lo concentra en ámbitos urbanos o ya específicamente calificados.

Esa previsión normativa resulta especialmente gravosa si se tiene en cuenta que el SNU del término municipal en cuestión asciende a 794,50 hectáreas y representa el 53,02% del término municipal, es decir, algo más de la mitad del suelo del municipio:

Palau-solità i Plegamans es un municipi del Vallés Occidental, ubicat a la plana que forma la Riera de Caldes. Compta amb 15.444 habitants, a cens de gener de 2024 i una superfície de 14,93 km².

El municipi es troba fortament antropitzat: el sòl urbà i urbanitzable representa el 47% del terme municipal, destacant el pes, per l'extensió de sòl ocupada, de polígons industrials fortament consolidats. El sòl no urbanitzable, amb 794,50 Ha, correspon al 53,02% del terme, i es presenta com el típic mosaic del camp vallesà, poblat i treballat des de l'antiguitat, a on concorren valors naturals, paisatgístics i de connexió biològica, incloent sòl sota protecció jurídica supramunicipal

En esas condiciones, la exclusión casi total del almacenamiento en SNU (salvo una excepción residual de instalaciones de almacenamiento hibridada bajo unas condiciones muy ambiguas) opera ya, por sí sola, como una barrera de entrada objetiva al despliegue de estas instalaciones, al expulsar de antemano su implantación de la mayor parte del territorio municipal. En este sentido, la propia memoria justificativa confirma esta lógica excluyente cuando afirma que la suficiencia de suelo disponible en las parcelas industriales próximas a la subestación evita la necesidad de prever nuevas áreas de expansión y permite que la implantación de las baterías se desarrolle plenamente dentro del suelo urbano.

De este modo, del mandato general de impulso al almacenamiento eléctrico derivado de la planificación energética catalana y de la reforma introducida por el Decreto-ley 22/2025 –que reconoce estas instalaciones como infraestructuras de utilidad pública y facilita su encaje urbanístico–, la modificación impugnada tiene, precisamente, el efecto contrario: no favorece el despliegue, sino que lo reconduce y lo constriñe, *de facto*, al suelo urbano, urbanizable y a los suelos T.2 ya existentes. El suelo no urbanizable queda reservado únicamente para un supuesto absolutamente excepcional y residual, consistente en instalaciones híbridadas con sistemas de producción renovable situados en edificaciones existentes, de carácter complementario y accesorio, sin nueva edificación, sin incremento de volumen, sin ocupación significativa del suelo y sin impactos incompatibles con los valores protegidos.

4. En conclusión, la facultad de modificación de los instrumentos de ordenación urbanística se ha empleado por el Excmo. Ayuntamiento para fines distintos a los previstos en la normativa

De lo expuesto en los apartados anteriores se desprende que la MPPPOUM se presenta como un instrumento necesario para adaptar el planeamiento municipal al nuevo marco jurídico aplicable a las instalaciones de almacenamiento y para dotar de coherencia y seguridad jurídica a su implantación. Sin embargo, el contenido material y real de la modificación no se orienta a integrar u ordenar razonablemente dichas instalaciones conforme a parámetros urbanísticos y ambientales proporcionados, sino que opera, **en la práctica, como un mecanismo de cierre o expulsión de la implantación en la mayor parte del término municipal — singularmente en SNU—, reconduciéndola de forma casi exclusiva a ámbitos urbanos o previamente calificados.**

En estas condiciones, la facultad de modificación del planeamiento (el *ius variandi*) deja de ejercerse como una potestad dirigida a ajustar el POUM a necesidades actuales y al marco normativo vigente, para convertirse en un instrumento empleado con un propósito distinto: el de obstaculizar o impedir –por unas razones que esta parte desconoce– el despliegue efectivo de una infraestructura que el propio ordenamiento califica y promueve como infraestructuras de interés público superior. Esta utilización finalista de la potestad (que, en realidad, está desconectada del presupuesto habilitante invocado y del interés general que debería justificar la alteración del planeamiento) encajaría, en última instancia, en el concepto de desviación de poder, esto es, el ejercicio de potestades administrativas “*para fines distintos de los fijados por el ordenamiento jurídico*” (artículo 70.2 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa).

La consecuencia de lo anterior es evidente: **si la modificación se apoya formalmente en la necesidad de adaptación normativa, pero materialmente persigue una finalidad diferente (restrictiva o impeditiva) no amparada por la norma habilitante ni por la finalidad propia de la institución de la modificación del planeamiento, concurre un vicio de infracción del ordenamiento que permite sostener la anulabilidad de la actuación administrativa, al contemplarse expresamente la desviación de poder como infracción invalidante en el régimen general de los actos administrativos.** Precisamente, eso es lo que ha sucedido en el caso de la aprobación inicial de la MPPOUM.

TERCERA.– La Modificación del POUM se aleja de lo dispuesto en el Decreto-ley 22/2025 y a los instrumentos de promoción de las energías renovables de Cataluña

La Modificación del POUM de Palau-Solità incurre en una contradicción frontal con el Decreto-ley 22/2025 porque afirma perseguir la adaptación del POUM al nuevo marco autonómico y, sin embargo, introduce una regulación más restrictiva que la prevista por esa norma para las instalaciones de almacenamiento eléctrico mediante baterías.

Los Ayuntamientos no pueden optar libremente a prohibir o restringir de forma general estas instalaciones, esquivando u obviando lo dispuesto en el Decreto-ley 22/2025. El preámbulo del Decreto-ley 22/2025 parte de la premisa de que el almacenamiento eléctrico no se contempla como un uso meramente tolerado, sino como una pieza estructural para la resiliencia del sistema, porque las baterías permiten almacenar energía, reducir el riesgo de apagón, operar como respaldo en caso de interrupción del suministro y contribuir a la recuperación del servicio. Desde esa lógica, la reforma urbanística se orienta a facilitar su implantación con un marco claro y seguro, coherente con el principio de interés público superior aplicable a los proyectos de energías renovables y de almacenaje.

Respecto del suelo urbano, el Decreto-ley 22/2025 es inequívoco, pues asimila las instalaciones de almacenamiento (hibridadas y aisladas) a los usos industriales, logísticos o de actividad económica, manteniendo la naturaleza de zona urbanística. En concreto, se admite en las zonas que el planeamiento destine a esos usos, y sin necesidad de modificar el planeamiento, las instalaciones de almacenaje mediante baterías, condicionándolo únicamente al informe de los organismos competentes en materia de riesgos y al respeto de la normativa sectorial aplicable.

Respecto del suelo no urbanizable, el Decreto-ley 22/2025 va todavía más allá, pues reconoce expresamente a las instalaciones de almacenamiento y a sus líneas o infraestructuras de conexión el carácter de infraestructuras de utilidad pública o interés social. Ese reconocimiento opera como presupuesto jurídico para justificar su implantación y su calificación urbanística como sistema de servicios técnicos dentro del planeamiento, integrándolas en los supuestos del artículo 47 del TRLUC. Además, cuando estas actuaciones no estén previstas por el planeamiento, el propio artículo 48 bis del TRLUC, en la redacción dada por el Decreto-ley 22/2025, establece su autorización mediante proyecto de actuación específica por tratarse de infraestructuras relativas a un sistema urbanístico de servicios técnicos. Por tanto, la exigencia del proyecto de actuación específica interviene como el cauce procedimental expresamente diseñado por el legislador autonómico para hacer efectiva la implantación de instalaciones de almacenamiento de energía eléctrica en SNU.

Sin embargo, la modificación proyectada (nuevo artículo 276 bis) reduce la implantación de las instalaciones de almacenamiento en modalidad aislada a la zona 7a dentro de un perímetro de ubicación preferente y a los suelos calificados como sistema de servicios técnicos T.2, añadiendo además un perímetro de exclusión de 200 metros respecto del suelo residencial:

2. Regulació i incompatibilitats

A efectes de la regulació de les instal·lacions de producció d'energia elèctrica renovable amb una potència superior a 500 kW i les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, es determina una regulació específica en funció del seu tipus:

a) Instal·lacions d'emmagatzematge de petita capacitat en sòl urbà

Les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries amb una potència inferior a 0,1 MW s'admeten com a ús complementari en totes les claus en sòl que admetin l'ús complementari de Serveis tècnics i ambientals, sempre que s'integrin volumètricament en edificis o construccions existents o projectades i es contemplin expressament en el corresponent projecte d'edificació o llicència urbanística.

b) Instal·lacions de producció i emmagatzematge híbrides de capacitat mitjana i alta en sòl urbà i urbanitzable

Les instal·lacions de producció d'energia renovable amb una potència superior a 0,5 MW, així com les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries amb una potència superior a 0,1 MW, es poden implantar en sòl urbà i urbanitzable amb les condicions següents:

- Només s'admeten en sòls que el planejament urbanístic destini a usos industrials, logístics o d'activitat econòmica, així com en sòls qualificats com a sistema de serveis tècnics d'energia elèctrica (T.2), restant prohibits a la resta de claus.

- Requereixen informe favorable dels organismes competents en matèria de riscos i seguretat, així com el compliment de la normativa sectorial aplicable.

c) Instal·lacions de producció i emmagatzematge en sòl no urbanitzable

En sòl no urbanitzable, les instal·lacions de producció d'energia elèctrica i les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries es regeixen per la regulació específica de cada clau urbanística i per l'article 525, i amb caràcter general:

- Són incompatibles amb els sòls no urbanitzables amb valors especials i amb els sistemes vinculats al Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN) i al Pla director urbanístic de l'ACTUR de Santa Maria de Gal·lecs, amb les excepcions senyalades a l'article 525.

- Es permeten en sòls qualificats com a sistema de serveis tècnics d'energia elèctrica (T.2), d'acord amb el planejament vigent i la legislació sectorial.

d) Instal·lacions d'emmagatzematge en modalitat aïllada (stand-alone)

Les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries que operin en modalitat aïllada o stand-alone només s'admeten:

- a) En sòl urbà qualificat com a zona 7a, dins del perímetre de les àrees d'ubicació preferent delimitades al plànol d'ordenació O.01.

- b) En sòls qualificats com a sistema de serveis tècnics d'energia elèctrica (T.2).

3. Distàncies entre les diferents zones

S'estableix un perímetre mínim d'exclusió de 200m respecte del límit de les zones residencials, mesurat des del perímetre de la instal·lació, per a totes les instal·lacions de producció d'energia renovable de més de 0,5MW i d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries de capacitat major a 0,1 MW, excepte en el cas d'inclusió dins del perímetre de la subestació elèctrica existent.

La modificación del planeamiento no adapta el planeamiento a la legislación autonómica, sino que la contradice abiertamente, porque transforma una infraestructura legalmente reconocida como de utilidad pública o interés social y autorizable en suelo no urbanizable en una actividad, por regla general, prohibida.

La contradicción es, además, especialmente patente porque la propia memoria del documento reconoce que, conforme al Decreto-ley 22/2025, las infraestructuras de almacenamiento deberían considerarse un uso admisible en suelo no urbanizable, permitido mediante proyecto de actuación específica:

Al seu torn, i respecte als projectes considerats en Sòl no urbanitzable, tot i considerar que la demanda pot ser absorbida pel sòl urbà, es preceptiu atendre's als criteris marcats pel DLL 22/2025 i LL 16/2029, segons els quals seria necessari considerar les infraestructures BEES com a un ús admissible en sòl no urbà, amb les següents condicions:

- Permeses com actuació no substancial en el cas de instal·lacions híbrides a infraestructures de generació amb autorització o llicència concedida, que en el marc municipal es limiten a instal·lacions fotovoltaïques a cobertes

- Permeses mitjançant un PAE en sòls no urbanitzable, condicionades al procés d'autorització establert al Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica, que al seu torn, vincula la seva autorització amb l'harmonització amb el planejament vigent, si aquest les contempla. (article 112. Coordinación con planes urbanísticos). Per tant, només serien admissibles en cas d'esgotament del sòl que el planejament vigent estableix com a sòl compatible i/o

Pese a ello, la modificación puntual opta por relegarlas a una admisibilidad meramente subsidiaria en caso de agotamiento del suelo urbano compatible y, finalmente, las prohíbe con carácter general en el artículo 525 propuesto. Esa autolimitación municipal no aparece en el Decreto-ley 22/2025 y supone, por ello, una

manifiesta y grave vulneración del marco normativo autonómico. **De ello se sigue que el planeamiento municipal de Palau-Solità i Plegamans no puede:**

- convertir en excepcional, residual o singular una implantación que la legislación autonómica ha configurado como compatible y directamente admisible en esa clase de suelo; ni,
- desnaturalizar la eficacia directa de los artículos 9 bis, 34.5 bis y 48 bis del TRLUC; ni,
- esquivar el reconocimiento legal del interés público superior y de la utilidad pública o interés social de estas instalaciones.

Precisamente dicha limitación ha sido sobrepasada manifiestamente por la MPPOUM.

Además, la Modificación del POUM resulta contraria también a los objetivos y criterios rectores del Pla territorial sectorial per a la generació elèctrica eòlica i fotovoltaica (el “**PLATER**”) que incorpora expresamente las instalaciones de almacenamiento dentro de la ordenación territorial de la transición energética en Cataluña. El PLATER se concibe para determinar las directrices generales de distribución territorial de las instalaciones renovables, incluidas las líneas eléctricas de evacuación y las instalaciones de almacenamiento, fijar prioridades y normas de distribución territorial, y concretar, en su caso, reservas de suelo para transporte, distribución y almacenamiento de energía eléctrica. En concreto:

- el propio título del PLATER y el objeto del decreto incluyen “*les seves línies d’evacuació i els seus elements d’emmagatzematge*”;
- además, el artículo 13 regula específicamente los “*projectes d’emmagatzematge elèctric mitjançant bateries*”. Ese artículo les atribuye prioridad máxima cuando se ubiquen en edificios o en espacios artificializados, y prioridad alta cuando se ubiquen en espacios no artificializados que sean zonas aptas; por último,
- el artículo 22 vuelve a mencionar los “*elements d’emmagatzematge*” al referirse a la evaluación ambiental de la generación eólica y fotovoltaica, sus líneas de evacuación y esos elementos de almacenamiento

Es más, con carácter reciente se ha publicado en el BOP el proyecto de Decreto por el que se aprueba el Pla territorial sectorial per a la generació elèctrica eòlica i fotovoltaica, les seves línies d’evacuació i els seus elements d’emmagatzematge”, lo que evidencia el reconocimiento institucional y normativo que la Generalitat le otorga como instrumento de planificación territorial sectorial y marco de referencia para la implantación ordenada de las energías renovables y del almacenamiento en Cataluña.

Por todo ello, **la Modificación del POUM de Palau-Solità i Plegamans no puede aprobarse en los términos propuestos, porque ni adapta el planeamiento urbanístico del municipio al Decreto-ley 22/2025 ni respeta la lógica territorial del PLATER, sino que introduce una restricción municipal incompatible con ambos marcos normativos.**

CUARTA.– La Modificación del POUM efectuada por el Excmo. Ayuntamiento adolece de graves defectos que conllevan a su anulación: falta de motivación e indeterminación normativa

1. La Modificación del POUM la limitación de implantación ni el trato diferenciado de la implantación de las instalaciones de almacenamiento aislado en el término municipal de Palau

La propia memoria de la MPPUOM parte de la premisa que las instalaciones de almacenamiento de energía en baterías han pasado a ser consideradas infraestructuras de utilidad pública y de que la modificación puntual pretende adaptar el PUOM al Decreto-ley 22/2025 para ordenar su implantación en el municipio. Sin embargo, cuando aborda la regulación del suelo no urbanizable, la justificación ofrecida se contrae esencialmente a dos ideas: la protección de los valores agrícolas, forestales, ambientales, paisajísticos y ecológicos de esos suelos y la suficiencia de suelo urbano e industrial para absorber la demanda municipal de almacenamiento. En efecto, el documento afirma que existe una reserva de suelo urbano disponible muy superior a la mínima necesaria para alcanzar el objetivo municipal de 20 MW y que, por ello, resulta “congruente” restringir la implantación en suelo no urbanizable.

Ahora bien, esa argumentación no explica por qué, siendo las instalaciones de almacenamiento de energía eléctrica mediante baterías un sistema técnico de utilidad pública, deben recibir un tratamiento singularmente más restrictivo que otras actuaciones específicas de interés público e infraestructuras energéticas que el propio régimen del suelo no urbanizable sigue contemplando con carácter condicionado. La modificación, en cambio, pasa directamente de esa constatación general a una prohibición específica del almacenamiento en baterías en suelo no urbanizable, salvo supuestos excepcionales muy tasados, sin exteriorizar por qué esa diferencia de régimen es necesaria y proporcionada. **Más aún, ese trato más gravoso difiere del que ordinariamente reciben las instalaciones de producción eólica o fotovoltaica, pese a que el almacenamiento comparte el interés público superior reconocido por el ordenamiento y puede presentar, incluso, una menor ocupación territorial y un impacto ambiental y paisajístico más reducido. A ello se añade que la implantación de estas instalaciones se apoya, en todo caso, en estudios medioambientales y de afección al entorno que permiten identificar, valorar y corregir los impactos de cada proyecto.**

Tampoco se razona de forma suficiente por qué la exclusión general de las instalaciones aisladas y su concentración en áreas preferentes del suelo urbano constituye la única opción urbanística posible frente a otras técnicas regulatorias menos intensas basadas en criterios de emplazamiento, seguridad e integración territorial.

Esa insuficiencia motivadora es jurídicamente relevante porque la sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña de 4 de octubre de 2012³ recuerda que **toda modificación del planeamiento ha de justificar la conveniencia de la modificación y de las nuevas determinaciones que introduzca, así como incorporar la documentación adecuada a la finalidad, contenido y alcance de la modificación. La misma resolución declara la anulación del instrumento urbanístico allí impugnado precisamente por la falta de la documentación y justificación exigibles, subrayando que la motivación suficiente no puede suplirse de forma aparente o incompleta.**

En ese mismo sentido ha fallado el Tribunal Supremo en la Sentencia de 18 de octubre de 2012⁴:

*Es de resaltar que aun no siendo aplicable por razones temporales, la **necesidad de motivación de las determinaciones del planeamiento urbanístico se explicita en el Texto Refundido de la Ley del Suelo, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2008, al indicar en su artículo 3.1 que " el ejercicio de la potestad de ordenación territorial y urbanística deberá ser motivado, con expresión de los intereses generales a que sirve", positivizando así lo que en la jurisprudencia de esta Sala y en la doctrina venía siendo requisito de validez en el ejercicio de la potestad de planeamiento"***

³ Sentencia, de 3 de octubre de 2012, de la Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección 3ª del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, rec. 530/2008 (JUR\2013\178381).

⁴ Sentencia, de 18 de octubre de 2012, de la Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sección 5ª, del Tribunal Supremo en la (recurso núm. 1408/2010).

Y, es que, en efecto, la manera de comprobar si realmente la actuación de la Administración sirve al interés público en estos supuestos en los que esta ejerce el “*ius variandi*” es a través de la motivación de las determinaciones incluidas y que se desarrolla en la memoria y el resto de los documentos justificativos que acompañan el acto o disposición urbanística. Cuestión que, en particular, subraya la Sentencia de 19 de enero de 2016 del Tribunal Supremo, Sala Tercera, de lo Contencioso-administrativo, Sección 5ª, recurso 159/2014:

“La discrecionalidad en cuanto a la configuración del planeamiento, hace que el planificador goce de libertad para la ordenación del territorio y establecimiento de los usos, así como para ordenar detalladamente el diseño que comprende el Plan General, discrecionalidad que ha de entenderse como margen para la adopción y elección más adecuada al interés público, sin que, desde luego, se confunda discrecionalidad con arbitrariedad.

Efectivamente, el ejercicio del ius variandi tiene su límite principal en la interdicción de la arbitrariedad, lo que se procura y ha de controlarse a través de la motivación. La motivación es requisito capital de toda resolución administrativa, de suerte que su insuficiencia produce esa indefensión e impide al obligado aquietarse a lo establecido por la Administración o ejercitar el derecho de defensa. Sentado, como hemos dicho, que la Memoria del PGOU que se combate no ofrece ningún argumento justificativo de la opción que el Ayuntamiento realiza, debe aceptarse que la misma es nula y ello porque la decisión administrativa no puede ser caprichosa ni formularse en términos no justificados, con trascendencia para el particular dada su vinculación a un destino determinado. Esto incluso parecen aceptarlo las administraciones demandadas en cuanto que, como ha quedado dicho, no oponen más que generalidades sin contradecir mínimamente cuanto la actora afirma. Procede, por todo lo expuesto, la estimación del recurso ”

Y, es que, en efecto, la manera de comprobar si realmente la actuación de la Administración sirve al interés público en estos supuestos en los que esta ejerce el “*ius variandi*” es a través de la motivación de las determinaciones incluidas y que se desarrolla en la memoria y el resto de los documentos justificativos que acompañan el acto o disposición urbanística. Cuestión que, en particular, subraya la Sentencia de 19 de enero de 2016 del Tribunal Supremo⁵:

“La discrecionalidad en cuanto a la configuración del planeamiento, hace que el planificador goce de libertad para la ordenación del territorio y establecimiento de los usos, así como para ordenar detalladamente el diseño que comprende el Plan General, discrecionalidad que ha de entenderse como margen para la adopción y elección más adecuada al interés público, sin que, desde luego, se confunda discrecionalidad con arbitrariedad.

Efectivamente, el ejercicio del ius variandi tiene su límite principal en la interdicción de la arbitrariedad, lo que se procura y ha de controlarse a través de la motivación. La motivación es requisito capital de toda resolución administrativa, de suerte que su insuficiencia produce esa indefensión e impide al obligado aquietarse a lo establecido por la Administración o ejercitar el derecho de defensa. Sentado, como hemos dicho, que la Memoria del PGOU que se combate no ofrece ningún argumento justificativo de la opción que el Ayuntamiento realiza, debe aceptarse que la misma es nula y ello porque la decisión administrativa no puede ser caprichosa ni formularse en términos no justificados, con trascendencia para el particular dada su vinculación a un destino

⁵ Sentencia de 19 de enero de 2016 del Tribunal Supremo, Sala Tercera, de lo Contencioso-Administrativo, Sección 5ª, rec. 159/2014.

determinado. Esto incluso parecen aceptarlo las administraciones demandadas en cuanto que, como ha quedado dicho, no oponen más que generalidades sin contradecir mínimamente cuanto la actora afirma. Procede, por todo lo expuesto, la estimación del recurso”.

Antes del entrar al estudio de este apartado, hemos de entrar a estudiar el contenido, alcance y requisitos de la memoria justificativa y descriptiva que debe acompañar los planes de ordenación urbanística municipal. Pues bien, la memoria se configura como el documento del plan en el que se expone la justificación suficiente de las determinaciones que en él se contienen. Debe recoger las razones que determinan las decisiones adoptadas por el planificador, de forma que permita el control de la discrecionalidad inherente a la potestad de planeamiento, configurándose como una garantía frente a la arbitrariedad.

Esa motivación necesaria como control de la potestad del planificador fue contemplada por el legislador estatal en el artículo 12.3 a) del TRLS76 que establece: “*las determinaciones a que se hace referencia en este artículo se desarrollarán en los siguientes documentos, cuyo contenido y normas se fijarán reglamentariamente: a) memoria y estudios complementarios*”, lo que efectivamente, se completó el artículo 38 del Reglamento de la Ley de Urbanismo, que establece:

“La Memoria del Plan General establecerá las conclusiones de la información urbanística que condicionen la ordenación del territorio, analizará las distintas alternativas posibles y justificará el modelo elegido, las determinaciones de carácter general y las correspondientes a los distintos tipos y categorías de suelo”.

En este sentido, para justificar que una actuación del plan es procedente, la jurisprudencia ha señalado la importancia de la memoria vinculante, documento en el que se debe justificar suficientemente la opción de ordenación escogida para que lo discrecional no se convierta en arbitrario. Así lo ha recogido el legislador estatal en el artículo 4.1 del TRLS15 al indicar que “*el ejercicio de la potestad de ordenación territorial y urbanística deberá ser motivado, con expresión de los intereses generales a que sirve*”.

Pues bien, han sido numerosas, en nuestra jurisprudencia, desde las clásicas sentencias del Tribunal Supremo de los años setenta, —véase la sentencia del Tribunal Supremo de 16 de junio de 1977— las referencias a la memoria del planeamiento o de sus modificaciones como instrumento clave y esencial para la motivación de la actuación o transformación urbanística. Desde entonces, esta doctrina, en relación con la memoria de los instrumentos de planeamiento y con su carácter vinculante, sería continuada por el Tribunal Supremo, debiendo destacarse otro de los hitos jurisprudenciales en la materia, que contiene una referencia a la anterior sentencia. Se trata de la sentencia del Tribunal Supremo de 9 de julio de 1991, dictada en el recurso de casación nº 478/1989:

“Ya en este punto será de subrayar la importancia de la memoria como documento integrante del Plan - arts. 12.3.a) del Texto Refundido de la Ley del Suelo y 38 del Reglamento de Planeamiento -, importancia esta que recientemente se ha destacado en la prensa al glosar, con profundo calor humano, la denominación de una plaza del madrileño barrio de Orcasitas - plaza de la Memoria Vinculante- que evoca la doctrina de la Sentencia de esta Sala de 16 de junio de 1977 que se calificaba de «ejemplar». Más concretamente, en lo que ahora importa, ha de advertirse que la memoria integra, ante todo, la motivación del Plan; es decir, la exteriorización de las razones que justifican el modelo territorial elegido y, por consecuencia, las determinaciones del planeamiento. Y tal memoria no es un documento accidental, que pueda existir o no, sino una exigencia insoslayable de la Ley -art. 12.3.a) del Texto Refundido-. Las normas, en nuestro sistema jurídico, pueden tener o no un preámbulo o exposición de motivos. Sin embargo, el Plan que tiene una clara naturaleza normativa —sentencias de 7 de febrero de 1987, 17 de octubre de 1988, 9 de mayo de 1989, 6 de

noviembre de 1990, 22 de mayo de 1991, etc. –, exige como elemento integrante esencial la memoria: la profunda discrecionalidad del planeamiento, producto normativo emanado de la Administración y que pese a ello está habilitado para regular el contenido del derecho de propiedad –art. 33.2 de la Constitución y Sentencias de 2 de febrero de 1987, 17 de junio de 1989, 28 de noviembre de 1990 y 12 de febrero, 11 de marzo y 22 de mayo de 1991, etc. – explica la necesidad esencial de la memoria como elemento fundamental para evitar la arbitrariedad. De su contenido ha de fluir la motivación de las determinaciones del planeamiento. Y si esto es así, será claro que las modificaciones que a lo largo de la tramitación del planeamiento vaya sufriendo su texto habrán de ser también motivadas, pues estas nuevas determinaciones no estarán justificadas en la memoria: así lo indicaba esta Sala en la Sentencia de 25 de abril de 1991".

A la vista de lo anterior se concluye que la memoria de la MPPOUM no satisface el estándar reforzado de justificación exigible cuando se impone una restricción tan intensa sobre una infraestructura que el propio expediente reconoce como de utilidad pública. Razón por la cual debe declararse su nulidad y dictarse uno nuevo que sí cumpla con dichas exigencias.

2. La excepción relativa a las instalaciones híbridadas en suelo no urbanizable está redactada en términos excesivamente abiertos

La nueva redacción del artículo 525 del MPPOUM establece, con carácter general, que en el SNU del municipio no se admite la implantación de instalaciones destinadas al almacenamiento de energía eléctrica mediante baterías. Acto seguido, admite excepcionalmente las instalaciones híbridadas situadas en edificaciones existentes cuando tengan “carácter complementario y accesorio”, no comporten “ocupación significativa del suelo” ni generen “impactos paisajísticos, ambientales o funcionales incompatibles”. El problema no reside en la existencia de una excepción, sino en que los conceptos utilizados carecen en el articulado y en la memoria de parámetros normativos suficientemente concretos para permitir una aplicación previsible, homogénea y controlable.

En efecto, la modificación no determina qué grado de vinculación funcional exige el “carácter complementario y accesorio”, qué umbral físico o territorial convierte la ocupación en “significativa”, ni mediante qué criterios objetivos ha de comprobarse la inexistencia de un “impacto paisajístico, ambiental o funcional incompatible”. La admisibilidad real de la excepción queda así remitida a apreciaciones casuísticas excesivamente abiertas, precisamente en un ámbito en el que la propia memoria afirma que pretende establecer un marco “claro” y determinar “de manera clara” las clases de suelo y los supuestos admisibles. Esa falta de precisión reduce la seguridad jurídica, dificulta el control de la discrecionalidad técnica y desdibuja el alcance efectivo de la excepción que la propia modificación dice introducir.

Por ello, el POUM debe concretar con mayor grado de detalle qué ha de entenderse por “carácter complementario y accesorio”, qué supone una “ocupación significativa del suelo” y cómo debe verificarse la inexistencia de “impacto paisajístico, ambiental o funcional incompatible”, a fin de evitar que la regla prohibitiva y su excepción queden entregadas a valoraciones indeterminadas. Sin esa concreción, la norma proyectada no alcanza el nivel de precisión exigible a una ordenación urbanística que pretende condicionar de forma tan intensa la implantación de una actividad específica.

3. El almacenamiento responde a un interés público reforzado y exigía una ponderación expresa de los intereses concurrentes

La memoria de la MPPOUM reconoce de forma reiterada que el Decreto-ley 22/2025 se aprueba para aumentar la resiliencia del suministro eléctrico en Cataluña y que, en virtud de esa norma, las instalaciones de almacenamiento pasan a ser infraestructuras de utilidad pública. Asimismo, la diagnosis incorporada a la modificación recoge que el PINECCAT30 y la PROENCAT 2050 consideran el almacenamiento con baterías

una solución imprescindible para dotar de flexibilidad al sistema, integrar la generación renovable no gestionable y mantener niveles adecuados de seguridad de suministro, tanto a gran escala como en soluciones distribuidas o híbridadas. El propio documento recuerda, además, que el nuevo marco normativo admite estas instalaciones en suelos urbanos destinados a usos industriales, logísticos o de actividad económica y regula expresamente las instalaciones independientes o stand-alone.

Desde esa premisa, una decisión urbanística que concentra las instalaciones aisladas en ámbitos tasados del suelo urbano y excluye con carácter general su implantación en suelo no urbanizable debía exteriorizar una ponderación reforzada entre, de un lado, la protección ambiental y paisajística del territorio y, de otro, la transición energética, la resiliencia y seguridad de suministro y la utilidad pública reconocida por la legislación autonómica. Sin embargo, la memoria vuelve a apoyarse principalmente en la suficiencia de suelo urbano y en la preservación del suelo rústico, sin desarrollar de manera expresa por qué la opción escogida resulta necesaria y proporcionada frente a otras alternativas regulatorias menos restrictivas o frente a un régimen excepcional mejor tasado. Esa carencia es especialmente visible si se tiene en cuenta que el propio expediente reconoce que el marco legal vigente contempla la coordinación entre autorización energética y planeamiento urbanístico, así como supuestos de implantación en suelo no urbanizable sujetos a armonización urbanística.

En consecuencia, la memoria de la Modificación del POUM debería haber incorporado una justificación reforzada del balance entre los intereses concurrentes y de las razones por las que se descarta una regulación por criterios, condiciones y supuestos excepcionales suficientemente objetivados frente a la prohibición general en suelo no urbanizable. Al no hacerlo así, la aprobación inicial incurre en una falta de motivación suficiente y en una redacción excesivamente abierta de la excepción prevista, defectos ambos que afectan a la validez de la MPPOUM y justifican la declaración de su nulidad.

4. La limitación introducida por la MPPOUM supone una grave vulneración del interés público reconocido por el marco normativo aplicable

Los proyectos de almacenamiento de energía eléctrica, al igual que sucede con las instalaciones de generación de energía eléctrica, deben ser consideradas instalaciones de utilidad pública en el bien entendido de que son una pieza clave para garantizar la seguridad del sistema eléctrico, contribuyendo a su resiliencia y robustez y, a su vez, para el logro de los objetivos climáticos y de fomento de las renovables. Una importancia que, además, ha sido avalada con el apagón del 28 de abril de 2025 que evidenció la debilidad del sistema energético y que constató la necesidad de avanzar con urgencia en la transición energética, aumentando la producción de renovables y el almacenamiento.

Ninguna duda cabe de la importancia de las instalaciones de almacenamiento de energía eléctrica para nuestro sistema eléctrico y, en particular, del interés público y estratégico al que las mismas responden.

Como hemos visto, el interés público de las instalaciones de almacenamiento energético se reconoce por el marco normativo europeo en materia de fomento de energía renovable y que, principalmente, se integra por (i) el Reglamento (UE) 2022/2557, del Consejo, de 22 de diciembre de 2022, por el que se establece un marco para acelerar el despliegue de energías renovables (el “**Reglamento (UE) 2022/2577**”); el Reglamento (UE) 2023/2450, de la Comisión, de 25 de julio de 2023, por el que se completa la Directiva 2022/2557 (Reglamento (UE) 2023/2450”); y Directiva (UE) 2023/2413, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 18 de octubre de 2023).

En efecto, tal y como enuncia el artículo 3 del Reglamento (UE) 2022/2577, los activos de almacenamiento son de interés público superior:

“Se presumirá que la planificación, construcción y explotación de centrales e instalaciones de producción de energía procedente de fuentes renovables y su conexión a la red, así como la propia red conexas y los activos de almacenamiento, son de interés público superior y contribuyen a la salud y la seguridad públicas, al ponderar los intereses jurídicos de cada caso”.

En relación con la reciente actividad normativa española, destacamos que el Real Decreto-ley 7/2026, de 20 de marzo, por el que se aprueba el Plan Integral de Respuesta a la Crisis en Oriente Medio (“**REAL DECRETO-LEY 7/2026**”) trata las instalaciones de almacenamiento como infraestructuras especialmente relevantes para el sistema eléctrico (“*Por su parte, el impulso del almacenamiento y la flexibilidad en el sistema eléctrico son imprescindibles para el adecuado aprovechamiento e integración de la producción renovable y, con ello, la reducción de la dependencia energética exterior*”).

Ese reconocimiento de importancia no se queda en lo declarativo, sino que se traduce en un régimen jurídico singular y reforzado. En concreto, el Real Decreto-ley 7/2026 establece que los permisos de acceso y conexión de las instalaciones de almacenamiento serán permisos de acceso flexibles desde la perspectiva de demanda; aclara que, igual que en generación, las infraestructuras de evacuación forman parte integrante de las instalaciones de almacenamiento; y les da un tratamiento procedimental preferente.

QUINTA.– Improcedencia de la suspensión del otorgamiento de licencias municipales a las instalaciones de almacenamiento en SNU

Como introducíamos el anuncio de la aprobación inicial de la MPPUUM incluía la prórroga por un año adicional la moratoria del “*otorgamiento de licencias y/o autorizaciones de edificación, instalación o ampliación, así como de otras autorizaciones municipales conexas establecidas por la legislación sectorial, relativos a usos e instalaciones de producción de energía eléctrica, así como de almacenamiento de esta energía, incluidas las instalaciones y también las líneas de conexión a la red que éstas necesitan*”, localizadas en todo el ámbito de SNU del municipio.

La suspensión acordada por el Ayuntamiento excede los límites que el TRLUC impone a esta potestad cautelar. El artículo 73.1 del TRLUC permite suspender licencias con la finalidad de estudiar la formación o reforma del planeamiento, pero añade de forma expresa que no puede adoptarse la suspensión de la tramitación de licencias para la implantación de instalaciones de producción de energías renovables o de almacenaje con carácter general para todo el municipio. Pues bien, el acuerdo publicado en el BOP declara la suspensión, durante un año y en todo el ámbito de SNU del término municipal, de la tramitación de proyectos y del otorgamiento de licencias y autorizaciones relativas a instalaciones de producción y almacenamiento de energía y sus líneas de conexión. En un municipio en el que el propio expediente reconoce que el SNU representa más de la mitad del término municipal y constituye, además, el ámbito territorial directamente concernido por la regulación impugnada, esa suspensión general sobre toda esta clase de suelo funciona materialmente como una prohibición cautelar indiscriminada de la implantación del almacenamiento.

Ese efecto suspensivo general resulta además incompatible con el nuevo régimen urbanístico autonómico aplicable al almacenamiento y que las califica de infraestructuras de servicios técnicos de utilidad pública o interés social. En consecuencia, la suspensión no puede utilizarse para neutralizar de manera anticipada el cauce ordinario que el legislador autonómico ha diseñado precisamente para permitir la implantación de estas infraestructuras en suelo no urbanizable.

Desde la perspectiva de su motivación, la medida tampoco supera el estándar de necesidad y proporcionalidad exigible. El TRLUC exige que las restricciones al acceso o al ejercicio de actividades económicas impuestas por el planeamiento se justifiquen por razones imperiosas de interés general y se ajusten a los principios de necesidad, proporcionalidad y no discriminación, mientras que las modificaciones del planeamiento han de razonar y justificar su necesidad, oportunidad y conveniencia en relación con los intereses públicos y privados concurrentes. Sin embargo, el acuerdo municipal proyecta la suspensión sobre la totalidad del SNU para toda instalación de producción o almacenamiento, sin distinguir entre actuaciones potencialmente compatibles, sin individualizar riesgos concretos para la eficacia del nuevo planeamiento y sin ofrecer una justificación específica de por qué no bastaban medidas menos intensas de ordenación o de control caso por caso.

En todo caso, aun si se entendiera formalmente posible la suspensión, su aplicación no puede ser automática ni absoluta. El artículo 102.4 del Reglamento de la Ley de Urbanismo permite tramitar e incluso otorgar las licencias fundamentadas en el régimen vigente que sean compatibles con las determinaciones del planeamiento inicialmente aprobado, siempre que por la naturaleza de los cambios propuestos no se ponga en riesgo la aplicación del nuevo planeamiento una vez definitivamente aprobado. De ahí que, como mínimo, deban quedar excluidas de la suspensión aquellas actuaciones de almacenamiento que, conforme al régimen vigente, sean compatibles con la ordenación aplicable o susceptibles de autorización mediante el correspondiente proyecto de actuación específica.

Por todo ello, la suspensión del otorgamiento de licencias acordada junto con la aprobación inicial de la MPPOUM es improcedente en lo que respecta a las instalaciones de almacenamiento de energía eléctrica y debe dejarse sin efecto o, subsidiariamente, subsanarse de forma que no impida la tramitación y resolución de las solicitudes compatibles con el régimen urbanístico vigente y con las determinaciones que, en su caso, resulten del planeamiento finalmente aprobado.

SEXTA.– Conclusiones

A la vista de todo lo expuesto, la Modificación del POUM no constituye un legítimo ejercicio de la potestad municipal de planeamiento por parte del Excmo. Ayuntamiento, sino una restricción para la implantación de instalaciones de almacenamiento energético, especialmente en SNU. Bajo la apariencia de la ordenación urbanística de una infraestructura necesaria y de utilidad pública, el Ayuntamiento expulsa *de facto* estas instalaciones de gran parte del término municipal y excede así los límites materiales del *ius variandi*. En consecuencia, se aprecia un uso instrumental de la potestad de planeamiento para fines ajenos a los previstos por el ordenamiento, próximo incluso a la desviación de poder del artículo 70.2 de la LJCA.

Asimismo, los artículos 525 y 276 bis del POUM, junto con las remisiones restrictivas de los artículos 160, 532, 533, 534, 535, 536 y 572 del POUM, vulneran la normativa autonómica aplicable al almacenamiento mediante baterías. En particular, la modificación contradice el Decreto-ley 22/2025 y los artículos 9 bis, 34.5 bis y 48 bis del TRLUC, al convertir en excepcional o prohibida en SNU una infraestructura que la legislación catalana reconoce como de utilidad pública o interés social. Del mismo modo, la MPPOUM se aparta del PLATER, que integra el almacenamiento en la ordenación de la transición energética y prevé su implantación prioritaria en determinados supuestos.

Esta contradicción se proyecta también sobre la normativa estatal y europea, que favorece el despliegue del almacenamiento como infraestructura estratégica para la seguridad de suministro y la integración de renovables. El TRLUC exige motivación suficiente y respeto a los principios de desarrollo sostenible,

exigencias que aquí no se cumplen al adoptarse la solución más restrictiva sin acreditar su necesidad y proporcionalidad. Además, el artículo 3 del Reglamento (UE) 2022/2577 presume que los activos de almacenamiento son de interés público superior, lo que dificulta conciliar esta ordenación con el marco europeo de impulso al despliegue energético.

Además, la MPPOUM adolece de un déficit de motivación y de una indeterminación normativa incompatibles con las exigencias del planeamiento urbanístico. La memoria no justifica ni el tratamiento más restrictivo impuesto a esta infraestructura ni que la prohibición general sea la única solución posible frente a otras medidas menos intensas. Además, la excepción para instalaciones híbridadas en edificaciones existentes se apoya en conceptos demasiado abiertos para garantizar seguridad jurídica y controlar la discrecionalidad administrativa.

Por todo ello, la aprobación inicial de la MPPOUM no puede prosperar en los términos propuestos y debe dejarse sin efecto en todo lo que prohíbe o restringe indebidamente la implantación de instalaciones de almacenamiento en baterías en SNU. En consecuencia, procede estimar las presentes alegaciones y reformular la modificación urbanística para que establezca una ordenación proporcionada, motivada y coherente con el interés público superior reconocido al almacenamiento energético.

Por lo expuesto,

SUPLICO AL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS que tenga por presentadas estas alegaciones, las admita, y previos los trámites legales oportunos, apruebe la Modificación Puntual del Plan de Ordenación Urbanística Municipal de Palau-Solità i Plegamans sin incluir la prohibición de la implantación de instalaciones de almacenamiento (aisladas e híbridadas) en suelo no urbanizable y, a su vez, se excluyan del régimen de suspensión de otorgamiento de licencias municipales.

En Madrid para Palau-Solità i Plegamans, a **23 de abril** de abril de 2026.

D. José Luis Sevilla Ferrández
NARSIL POWER, S.L



The future happens here

FRV Arroyadas 2 S.L.U.

CIF: B-88482070

C/ María de Molina, nº 40 – 5ª Planta

28006 Madrid

Tel. 91 319 12 90

Ayuntamiento de Palau-solità i Plegamans

Plaça de la Vila, 1

08184 Palau-solità i Plegamans

Asunto: FRV Arroyadas 2, S.L.U.

Instalación de Almacenamiento de 20 MW de potencia instalada denominada FRV PALAU ubicada en el municipio de Palau-solità i Plegamans.

Trámite: Alegaciones a la aprobación inicial de la modificación puntual del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL PRP2026/49 – Expediente número 2026/91.

Madrid, 20 de abril de 2026

Por la presente el abajo firmante, D. Fernando Salinas Loring con D.N.I. número 04847939-E, y D. Agustín Moyano Cuenca, con D.N.I. número 51107863-T con poder bastante para actuar como administradores mancomunados en nombre y representación de la sociedad FRV Arroyadas 2, S.L.U., con N.I.F. nº B-88482070, y domicilio en calle María de Molina nº 40 -5ª planta, 28006, Madrid (en adelante, "**FRV**").

EXPONEN

Primero.- Que FRV es promotora de una planta de almacenamiento de energía eléctrica a partir de baterías electroquímicas, de una potencia de 20 MW, y sus infraestructuras de evacuación, situada en el término municipal de Palau-solità i Plegamans (Barcelona) (en adelante, el "**Proyecto**").

Segundo.- Que, con fecha 5 de julio del 2024, el Proyecto fue admitido a trámite en la Generalitat con expediente **FUE-2024-03916052**.

Tercero.- Que, durante el mes de enero del 2025, el Ayuntamiento de Palau-solità i Plegamans (en adelante, el "**Ayuntamiento**") acordó suspender durante un año la tramitación de proyectos y licencias relacionadas con instalaciones de producción y almacenamiento de energía eléctrica en suelo no urbanizable.

Cuarto.- Que, con fecha 9 de abril del 2025, el Proyecto recibió informe ambiental favorable.

Quinto.- Que, con fecha 19 de mayo del 2025, el Proyecto salió a información pública en el Boletín Oficial del Estado (BOE).

Sexto.- Que, el 29 de enero de 2026, el Ayuntamiento acordó la aprobación inicial de la modificación puntual del POUM para regular la implantación de instalaciones de almacenamiento de energía eléctrica mediante baterías.



The future happens here

FRV Arroyadas 2 S.L.U.

CIF: B-88482070

C/ María de Molina, nº 40 – 5ª Planta

28006 Madrid

Tel. 91 319 12 90

Que, en virtud de lo expuesto,

ALEGAN

1. Desalineación con la normativa autonómica y sectorial

La regulación propuesta entra en tensión con el marco normativo autonómico vigente, especialmente tras la aprobación del Decreto-ley 22/2025, que introduce modificaciones relevantes en la Ley de Urbanismo de Cataluña.

En particular:

- Se reconoce expresamente que las instalaciones de almacenamiento energético tienen la consideración de servicios técnicos de infraestructuras de utilidad pública o interés social.
- Se establece que estas instalaciones son admisibles en suelos industriales, logísticos o de actividad económica sin necesidad de modificar el planeamiento urbanístico.

En este sentido, la propia documentación del plan recoge este cambio normativo y su finalidad de facilitar la implantación de estas infraestructuras.

A la luz de este marco, una regulación municipal que limite de forma intensa o no suficientemente motivada la implantación de este tipo de instalaciones podría plantear problemas desde la perspectiva de:

- Jerarquía normativa, al introducir restricciones que podrían vaciar de contenido una norma autonómica de aplicación directa.
- Adecuación al marco sectorial energético, que persigue precisamente la agilización y facilitación de este tipo de proyectos.
- Seguridad jurídica, al generar incertidumbre sobre la compatibilidad entre normativa urbanística y normativa energética.

2. Restricción no suficientemente justificada de las instalaciones de almacenamiento

La propuesta normativa introduce una limitación significativa a la implantación de instalaciones de almacenamiento energético independientes, restringiendo su localización a determinados suelos y excluyéndolas de otros ámbitos donde, con carácter general, sí se admiten usos de servicios técnicos o infraestructuras.

Esta diferenciación resulta especialmente relevante si se tiene en cuenta que el propio documento reconoce expresamente que las instalaciones de almacenamiento constituyen infraestructuras de utilidad pública integradas en el sistema de servicios técnicos. En consecuencia, su tratamiento urbanístico debería ser coherente con dicha naturaleza.

Sin embargo, la regulación propuesta introduce un régimen más restrictivo que el aplicable a otras infraestructuras análogas sin que se aprecie una justificación suficiente desde el punto de vista de:

- Proporcionalidad, al no acreditarse que la limitación sea necesaria ni la menos restrictiva posible.
- No discriminación, al establecer un tratamiento diferenciado respecto de otros servicios técnicos.



The future happens here

FRV Arroyadas 2 S.L.U.

CIF: B-88482070

C/ María de Molina, nº 40 – 5ª Planta

28006 Madrid

Tel. 91 319 12 90

- Coherencia interna del planeamiento, dado que se reconoce la utilidad pública de estas instalaciones, pero se limita su implantación de forma significativa.

Esta **falta de justificación** resulta particularmente relevante en un contexto en el que la propia memoria reconoce la creciente importancia de estas infraestructuras en el sistema energético y su carácter estratégico.

3. Necesidad de una adecuada ponderación de intereses públicos

El almacenamiento energético no es una actividad ordinaria, sino una infraestructura directamente vinculada a objetivos de política pública de primer orden, tales como:

- La transición energética hacia un modelo basado en energías renovables.
- La seguridad y resiliencia del sistema eléctrico.
- La integración de generación renovable no gestionable.

La propia memoria del plan reconoce que estas instalaciones son esenciales para aportar flexibilidad al sistema energético y permitir la integración de energías renovables.

En este contexto, cualquier limitación relevante a su implantación debería venir acompañada de una **justificación expresa y reforzada**, que acredite:

- La ponderación efectiva entre los intereses energéticos y otros intereses urbanísticos o ambientales.
- **La inexistencia de alternativas menos restrictivas** (por ejemplo, regulación mediante condiciones de implantación en lugar de prohibiciones).
- La adecuación de la solución adoptada a los objetivos de política energética supramunicipales.

Sin embargo, en la propuesta actual no se aprecia una motivación suficientemente desarrollada en este sentido, lo que puede comprometer la solidez jurídica de la regulación.

4. Falta de concreción en los supuestos excepcionales

La regulación de determinados supuestos —especialmente las instalaciones vinculadas o híbridadas— se apoya en **conceptos jurídicos indeterminados y en criterios poco precisos** que pueden generar dificultades en su aplicación práctica.

En particular, se detectan posibles problemas en relación con:

- La definición de instalaciones “vinculadas” o “híbridadas”, sin criterios claros de proporcionalidad, dependencia funcional o conexión técnica.
- La determinación de los supuestos admisibles, que puede quedar sujeta a interpretaciones discrecionales.
- **La falta de parámetros objetivos**, que permitan a los operadores anticipar la viabilidad de sus proyectos.

Esta indeterminación puede dar lugar a inseguridad jurídica para los promotores y dificultades en la tramitación administrativa.

Por ello, resultaría recomendable **introducir una mayor precisión normativa**, mediante definiciones más concretas, criterios técnicos y cuantificables y ejemplos o supuestos tipo que faciliten la interpretación.



The future happens here

FRV Arroyadas 2 S.L.U.

CIF: B-88482070

C/ María de Molina, nº 40 – 5ª Planta

28006 Madrid

Tel. 91 319 12 90

Que cualquier notificación relativa a la presente solicitud o documentación complementaria sean comunicadas a:

FRV Arroyadas 2, S.L.U.

NIF: B-88482070

C/ María de Molina, nº 40 – 5ª Planta

28006 Madrid

francisco.barrantes@frv.com / pedro.alonso@frv.com

Reciba un cordial saludo. Atentamente,

FRV Arroyadas 2, S.L.U.

Firmado por:

95A91097E06244C...

D. Fernando Salinas Loring

DocuSigned by:

71D1D08810D8495...

D. Agustín Moyano Cuenca