



Ajuntament de
**Palau-solità
i Plegamans**

Aprovació pel Ple municipal del
30 de juliol de 2026 de la nova
aprovació inicial de la
modificació del Pla d'Ordenació
Urbanística Municipal per a la
regulació de les instal·lacions
d'emmagatzematge d'energia
elèctrica en bateries.
Secretaria Accidental
2026.07.31 14:35:07 +02'00'

AJUNTAMENT DE PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS

ESTUDI AMBIENTAL ESTRATÈGIC

AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA ORDINÀRIA

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM PER A LA REGULACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'ENMAGATZEMATGE D'ENERGIA ELÈCTRICA EN BATERIES – PALAU-SOLITÀ I PLEGAMANS

Redactor:



ABRIL 2026

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ	1
1.1 PRESENTACIÓ.....	1
1.2 AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA.....	1
1.3. JUSTIFICACIÓ I CONTINGUT DE L'ESTUDI	2
1.4 OBJECTIUS GENERALS I ESPECÍFICS DEL NOU PLANEJAMENT	2
1.4.1. OBJECTIUS	2
1.4.2. Promotor	3
2. ABAST DEL PLA	4
2.1. DESCRIPCIÓ DELS ASPECTES I ELEMENTS AMBIENTALS RELLEVANTS	4
2.1.1. ÀMBIT TERRITORIAL	4
2.1.2. MEDI FÍSIC	7
2.1.3. MEDI BIÒTIC.....	21
2.1.4. ÀREES DE RISC.....	30
2.1.5. MEDI HUMÀ	42
3. RELACIÓ SOBRE ELS PLANS SECTORIALS I TERRITORIALS CONCURRENTS	61
3.1. PLANS TERRITORIALS SUPRAMUNICIPALS.....	61
3.2. PLANEJAMENT SECTORIAL DE PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT	67
3.3. PLANS MUNICIPALS	74
4. OBJECTIUS AMBIENTALS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL	82
4.1. OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS FIXATS PER LA MODIFICACIÓ PUNTUAL	82
4.2. INDICADORS.....	86
5. JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ELECCIÓ DE L'ALTERNATIVA PROPOSADA	87
5.1. DESCRIPCIÓ DE LES ALTERNATIVES CONSIDERADES	87
5.1.1. ALTERNATIVA 1: MANTENIMENT DEL PLANEJAMENT VIGENT	87
5.1.2. ALTERNATIVA 2	87
5.3. ANÀLISI D'ALTERNATIVES	100
5.4. JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE LA L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA	104
6. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DE L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA.....	107
6.1. CONTINGUT DEL PLA AMB EXPRESSIÓ DE LES SEVES DETERMINACIONS AMB POSSIBLES REPERCUSSIONS SIGNIFICATIVES SOBRE EL MEDI AMBIENT	107
6.2. IDENTIFICACIÓ I QUANTIFICACIÓ DELS SÒLS OBJECTE DE TRANSFORMACIÓ I DE LES DEMANDES ADDICIONALS DE RECURSOS NATURALS, DE GESTIÓ DE RESIDUS I SIMILARS DERIVADES DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA	107
6.3. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS SOBRE EL MEDI AMBIENT	109
6.3.1. IDENTIFICACIÓ I CARACTERITZACIÓ DELS PRINCIPALS IMPACTES	109
7. AVALUACIÓ GLOBAL	119
7.1. COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS DELS PLANS SUPRAMUNICIPALS	119
7.2. COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS FIXATS	120
7.3 VALORACIÓ AMBIENTAL DE L'IMPACTE DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL	122
8. RECOMANACIONS AMBIENTALS	123
8.1. MEDI FÍSIC I RISCOS AMBIENTALS	123
8.2. MEDI NATURAL I PAISATGÍSTIC.....	124
9. SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PLA.....	131
10. DOCUMENT RESUM.....	132
11. GRAU D'INCORPORACIÓ DEL DOCUMENT D'ABAST	143

Índex de taules

Taula 1. Tipus de cultiu de regadiu o secà i superfície al municipi	16
Taula 2. Taula de la superfície dels hàbitats del municipi	22
Taula 3. Hàbitats d'interès Comunitari del municipi	28
Taula 4. Plans d'actuació obligats i vigència del municipi	37
Taula 5. Establiments PRTR registrats al municipi	38
Taula 6. Superfície de les cobertes del sòl del municipi	45
Taula 7. Trets distintius i valors paisatgístics de la unitat de paisatge 17. Plana del Vallès	47
Taula 8. Taula de volums d'aigües (m ³ /any) consumits a Palau-solità i Plegamans. Període 2015 – 2024	52
Taula 9. Característiques de l'EDAR.....	53
Taula 10. Taula de consum elèctric (kWh).....	55
Taula 11. Objectius ambientals fixats per la MP	82
Taula 12. Compliment dels objectius ambientals per les alternatives en la fase d'avanç	101
Taula 13. Indicadors ambientals	103
Taula 14. Caracterització dels impactes ambientals derivats del desenvolupament de la proposta de la Modificació Puntual.....	115
Taula 15. Identificació i valoració dels potencials impactes ambientals de la modificació puntual	117
Taula 16. Verificació del compliment dels objectius ambientals del PTMB	119
Taula 17. Verificació del compliment dels objectius ambientals fixats per la Modificació Puntual	120
Taula 18. Espècies recomanades en el sistema d'espais lliures	128
Taula 19. Espècies recomanades en el sistema d'espais lliures	129

Índex d'imatges

Imatge 1. Plànol de situació del municipi dins la comarca	4
Imatge 2. Plànol de localització de Palau-solità i Plegamans	5
Imatge 3. Ortofoto del municipi	6
Imatge 4. Rosa dels vents amb intensitat, de la localització més propera amb estació de mesura	7
Imatge 5. Plànol del model digital del terreny (MDT)	8
Imatge 6. Plànol de pendents	9
Imatge 7. Unitats geològiques del municipi de Palau-solità i Plegamans	10
Imatge 8. Mapa del cultiu de regadiu o secà plantat l'any 2024 segons la DUN	16
Imatge 9. Xarxa hidrogràfica de Palau-Solità i de Plegamans	17
Imatge 10. Masses d'aigua subterrànies del municipi.....	18
Imatge 11. Aquífers del municipi.....	19
Imatge 12. Vulnerabilitat dels aquífers mètode DRASTIC	20
Imatge 13. Plànol dels hàbitats del municipi	22
Imatge 14. Mapa de connectivitat ecològica terrestre general i connector fluvial complementari	24
Imatge 15. Plànol Ordenació dels espais oberts del PTMB segons la seva funcionalitat ecopaisatgística.	25
Imatge 16. Espais Oberts. Proposta. PTMB	26
Imatge 17. Plànol de situació del PEIN dins del municipi	27
Imatge 18. Plànol dels Hàbitats d'Interès Comunitari del municipi.....	28
Imatge 19. Àrees d'interès faunístic i florístic i zones de protecció per a l'avifauna	29
Imatge 20. Inundabilitat T10, T100 i T500 del municipi.....	32
Imatge 21. Risc estàtic d'incendi forestal perill 2002	33
Imatge 22. Risc estàtic d'incendi forestal perill 2024	34
Imatge 23. Mapa per a la prevenció dels riscos geològics a Palau-solità i Plegamans	35
Imatge 24. Risc sísmic del municipi i el seu entorn.....	36
Imatge 25. Punts de mesurament ZQA 2.....	38
Imatge 26. Taula de qualitat acústica segons el Decret 176/2009.....	40
Imatge 27. Mapa de Capacitat acústica del nucli de Palau-solità i Plegamans	40
Imatge 28. Protecció envers la contaminació lumínica del municipiFont: Elaboració pròpia a partir de dades del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica	42
Imatge 29. Gràfic de l'evolució de la població de Palau-solità i Plegamans. Període 1975-2024	43
Imatge 30. Cobertes del sòl del municipi	44
Imatge 31. Conreus del SIGPAC a Palau-solità i Plegamans.....	46
Imatge 32. Patrimoni cultural de Palau-solità i Plegamans	52
Imatge 33. Estadístiques sobre la recollida municipal, comarcal i autonòmica, (2023 i 2024).....	54
Imatge 34. Recollida selectiva	54
Imatge 35. Subestacions de transformació elèctrica més properes al municipi	56
Imatge 36. Emissions GEH de Masquefa, any 2016 (PAESC)	58
Imatge 37. Accions de mitigació	58
Imatge 38. Vulnerabilitat davant els impactes del canvi climàtic.....	59
Imatge 39. Sistema d'espais oberts del PTMB pel municipi Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de la PTMB	64
Imatge 40. Plànol Sistema d'espais obertes del PTMB, proposta, a l'àmbit de la MP	65
Imatge 41: Criteris per a la implantació de sistemes BESS	72

Imatge 42. Visibilitat des de la subestació elèctrica	111
---	-----

1. INTRODUCCIÓ

1.1 PRESENTACIÓ

La incorporació de criteris de sostenibilitat en el planejament urbanístic pren importància i concreció a partir del Text refós de la Llei d'Urbanisme i el seu reglament, que es pronuncia clarament a favor d'un desenvolupament urbanístic sostenible, sobre la base de l'ús racional del territori, per a comptabilitzar el creixement i el dinamisme econòmic necessari amb la cohesió social, el respecte al medi ambient i la qualitat de vida de les generacions presents i futures.

Des d'aquesta perspectiva el primer objectiu de la Llei és impregnar les polítiques urbanístiques de l'exigència de conjugar les necessitats de creixement amb els imperatius del desenvolupament sostenible. Relacionat, doncs, amb aquesta primera premissa, la Llei també esmenta que entre la documentació necessària per a la tramitació de tot un seguit de figures de planejament urbanístic és preceptiva l'elaboració de, com a mínim, un informe que descrigui en termes ambientals les característiques del projecte.

D'altra banda, la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, transposa a la legislació catalana la Directiva 2001/42/CE, de 27 de juny, relativa a l'Avaluació Ambiental Estratègica de Plans i Programes i estableix l'obligatorietat d'avaluar els efectes ambientals de l'ordenació territorial i del planejament urbanístic.

L'entrada en vigor a Catalunya de la normativa estatal per plans i programes: Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental determina una avaluació ambiental estratègica per determinats plans urbanístics, i estableix la documentació ambiental a presentar, així com el seu contingut en la tramitació del pla.

L'avaluació ambiental ha de centrar-se en aquells valors, vulnerabilitats i impactes significatius derivats de les noves accions produïdes pel pla; aquest s'inicia en una fase en la qual s'estableixen uns objectius de protecció generals bàsics que cal continuar durant l'elaboració del pla. L'avaluació ambiental és una eina de gestió ambiental que pretén integrar criteris ambientals i de sostenibilitat en el disseny i revisió de plans i programes, tot i que també és aplicable a propostes polítiques i legislatives. Basada en un enfocament proactiu, l'avaluació ambiental estratègica ha de permetre posar al mateix nivell els aspectes ambientals, socials i econòmics des de les primeres fases del procés de presa de decisions. La característica que diferencia el procés d'AAE respecte d'altres mètodes d'avaluació ambiental de plans o projectes i que a priori ha d'augmentar l'efectivitat d'aquesta avaluació ambiental, és justament el fet que es porta a terme des de les primeres fases del procés de presa de decisions.

1.2 AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA

La Llei 16/2015 del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estableix en la seva Disposició Addicional vuitena (DA8è) les regles aplicables en avaluació ambiental fins que la Llei 6/2009 s'adapti a al Llei de l'Estat 21/2013, determinant en l'apartat 1 de la DA8è: "Mentre no es duu a terme l'adaptació de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, a la normativa bàsica continguda a la Llei de l'Estat 21/2013, del 9 de desembre, d'avaluació ambiental, s'han d'aplicar les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin la dita normativa bàsica, d'acord amb les regles contingudes en la present disposició."

En l'apartat 6 de la Disposició Addicional 8è de la Llei 16/2015 s'estableixen els plans urbanístics que han de ser sotmesos al tràmit d'avaluació ambiental estratègica ordinària o simplificada. La Modificació puntual del POUM de Palau-solità i Plegamans s'ajusta al supòsit 6.a Quart de la Llei, objecte **d'avaluació ambiental estratègica ordinària:**

6. Pel que fa a l'avaluació ambiental estratègica del planejament urbanístic, s'estableixen les regles següents:

a) Són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària:

Primer. Els plans d'ordenació urbanística municipal.

Segon. Els plans parcials urbanístics de delimitació.

Tercer. El planejament urbanístic que estableixi el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que pugui tenir efectes apreciables en espais de la Xarxa Natura 2000 en els termes establerts per la Llei 42/2007, del 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat, o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural.

Quart. Les modificacions dels plans urbanístics que estableixin el marc per a la futura autorització de projectes i activitats sotmesos a avaluació d'impacte ambiental o que puguin tenir efectes apreciables en espais de la Xarxa Natura 2000 en els termes establerts per la Llei 42/2007 o en altres espais del Pla d'espais d'interès natural.

Cinquè. Les modificacions dels plans urbanístics que són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària que constitueixin variacions fonamentals de les estratègies, les directrius i les propostes o de la cronologia del pla que produeixin diferències en els efectes previstos o en la zona d'influència.

Sisè. Els instruments de planejament urbanístic inclosos en l'apartat b, si així ho determina l'òrgan ambiental en l'informe ambiental estratègic o a sol·licitud del promotor.

1.3. JUSTIFICACIÓ I CONTINGUT DE L'ESTUDI

El present Estudi Ambiental Estratègic (EAE) de la modificació puntual del POUM de Palau-solità i Plegamans POUM per a la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematges d'energia elèctrica en bateries, s'ha redactat segons les determinacions establertes en la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, així com la Llei 6/2009, de 28 d'abril, sobre l'avaluació ambiental de plans i programes en el medi ambient, el Text refós de la llei d'urbanisme (DL 1/2010, de 3 d'agost), i les seves modificacions, i el seu reglament (Decret 305/2006, de 18 de juliol). També s'ha redactat d'acord amb el que indica el document d'abast emès per l'OTAA-Barcelona el 17/03/2026 (OTAABA20260003 (003-26 DA)).

Aquest document identifica, descriu i avalua els possibles efectes significatius en el medi ambient del desenvolupament de la modificació de planejament, així com altres alternatives raonables tècnicament i ambientalment viables, que tinguin en compte els objectius i l'àmbit d'aplicació geogràfic del pla.

1.4 OBJECTIUS GENERALS I ESPECÍFICS DEL NOU PLANEJAMENT

1.4.1. OBJECTIUS

D'acord amb l'objecte d'aquesta modificació, els objectius específics de la modificació són:

- Definir i classificar l'activitat corresponent a les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica mitjançant bateries (BESS) dins del sistema de serveis tècnics, com a Servei tècnic d'energia elèctrica, clau T.2, en els termes previstos als articles 128 a 140 de les Normes Urbanístiques del POUM, de manera coherent amb el marc normatiu vigent i, en particular, amb les determinacions introduïdes pel Decret Llei 22/2025.
- Establir les condicions d'ordenació i implantació específiques d'aquesta activitat en aquelles zones del sòl urbà i urbanitzable que admeten usos industrials, logístics o d'activitat econòmica, garantint la seva compatibilitat amb el teixit productiu i residencial existent i amb el model territorial definit pel planejament.

- Determinar de manera clara i unívoca les claus urbanístiques i les classes de sòl en què és admissible la implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, atenent les tres principals formes que pot adoptar la mateixa (menors a 0,1 MW, majors a 0,1 MW híbrides, majors a 0,1MW aïllades) i els seus respectius impactes, establint criteris específics de regulació tant en el sòl urbà i urbanitzable com en el sòl no urbanitzable, atenent els valors especials i característiques d'aquest darrer.

1.4.2. Promotor

L'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans ha encarregat als Serveis tècnics municipals d'urbanisme de l'Ajuntament la redacció de la modificació puntual del POUM, per tal de regular les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries tant al sòl no urbanitzable com a la resta de sòls del municipi.

2. ABAST DEL PLA

2.1. DESCRIPCIÓ DELS ASPECTES I ELEMENTS AMBIENTALS RELLEVANTS

2.1.1. ÀMBIT TERRITORIAL

L'àmbit de la present modificació puntual del POUM es localitza al municipi de Palau-solità i Plegamans situat a la comarca del Vallès Occidental. El terme municipal, amb una extensió de 14,93 km² (IDESCAT, 2024), limita amb Santa Perpètua de Mogoda, Parets del Vallès (Vallès oriental) i Mollet del Vallès (Vallès Oriental) al sud, Lliçà d'Amunt i Lliçà d'Avall (Vallès Oriental) i a l'est, Caldes de Montbui (Vallès Oriental), Montcada i Reixac i Sentmenat al nord, Polinyà a l'oest.

Imatge 1. Plànol de situació del municipi dins la comarca



Font: elaboració pròpia a partir de base de dades de l'ICGC

El municipi de Palau-solità i Plegamans, amb 15.444 habitants (IDESCAT, 2024), és de caire periurbà/metropolità de l'àrea metropolitana de Barcelona. A part del nucli principal urbà, també hi ha Can Duran, la Sagrera, els Turons, el carrer de Dalt, la pineda i el Pla de l'Alzina, Can Maiol i Santa Magdalena.

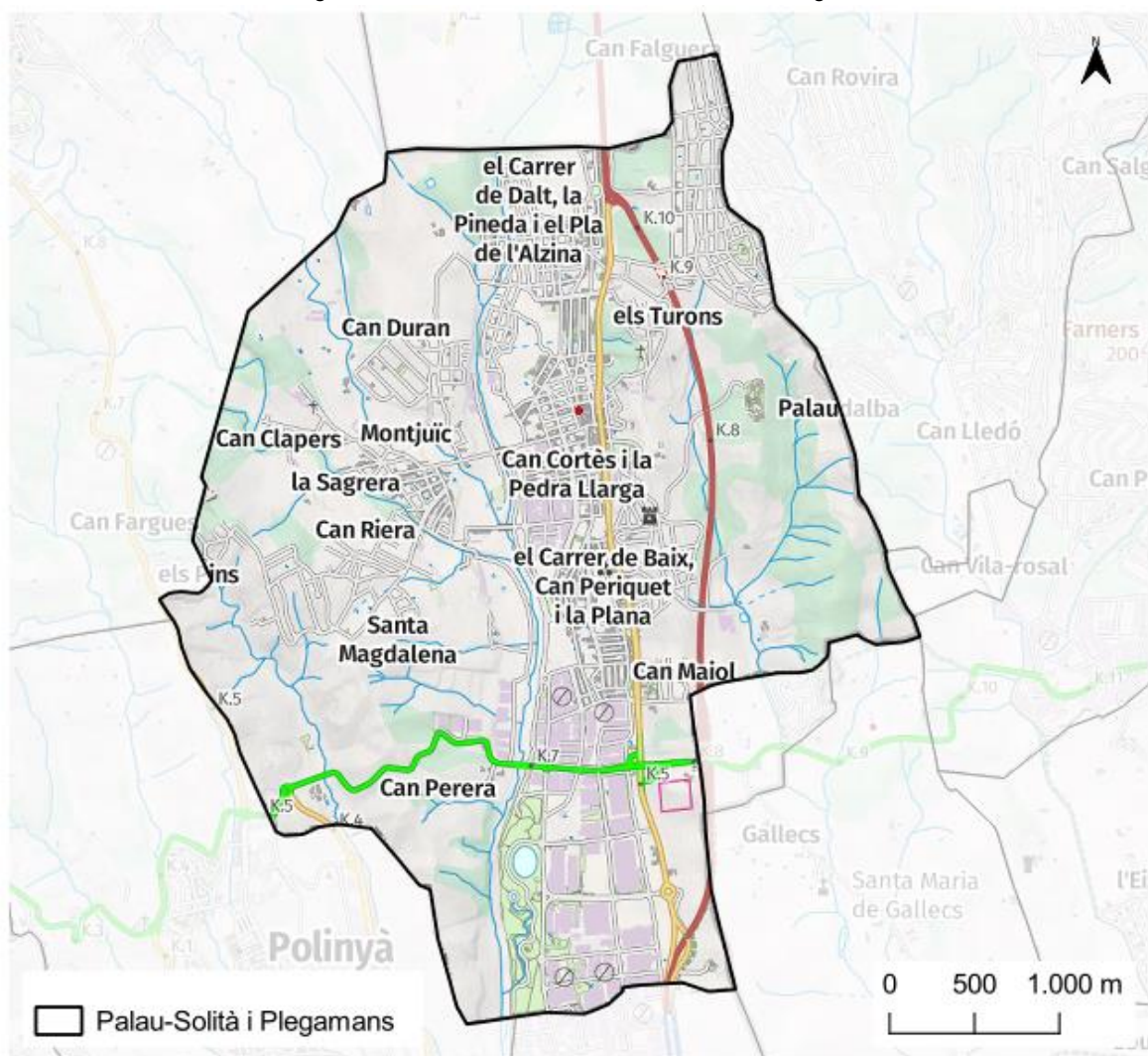
El terme és travessat, de nord-oest a nord a sud, per la Riera de Calders i la de Tenes, que desemboca al Besòs.

Al municipi, travessa l'Autovia C-59, que connecta el Vallès Oriental amb el Moianès i passa pel costat de Palau-solità i Plegamans, així com carreteres locals i altres accessos com l'AP-7 / E-15 a la seva proximitat. El municipi es creuat pel mig per la carretera local B-143, direcció nord-sud, paral·lela a la C-59. També hi travessa la carretera C-155 en direcció est-oest, unint Granollers amb Sabadell.

El municipi de Palau-solità i Plegamans està situat al centre-sud de la regió de la plana del Vallès. Es tracta d'una àrea amb relleus suaus, formada per turons sinuosos i arrodonits, altament urbanitzada.

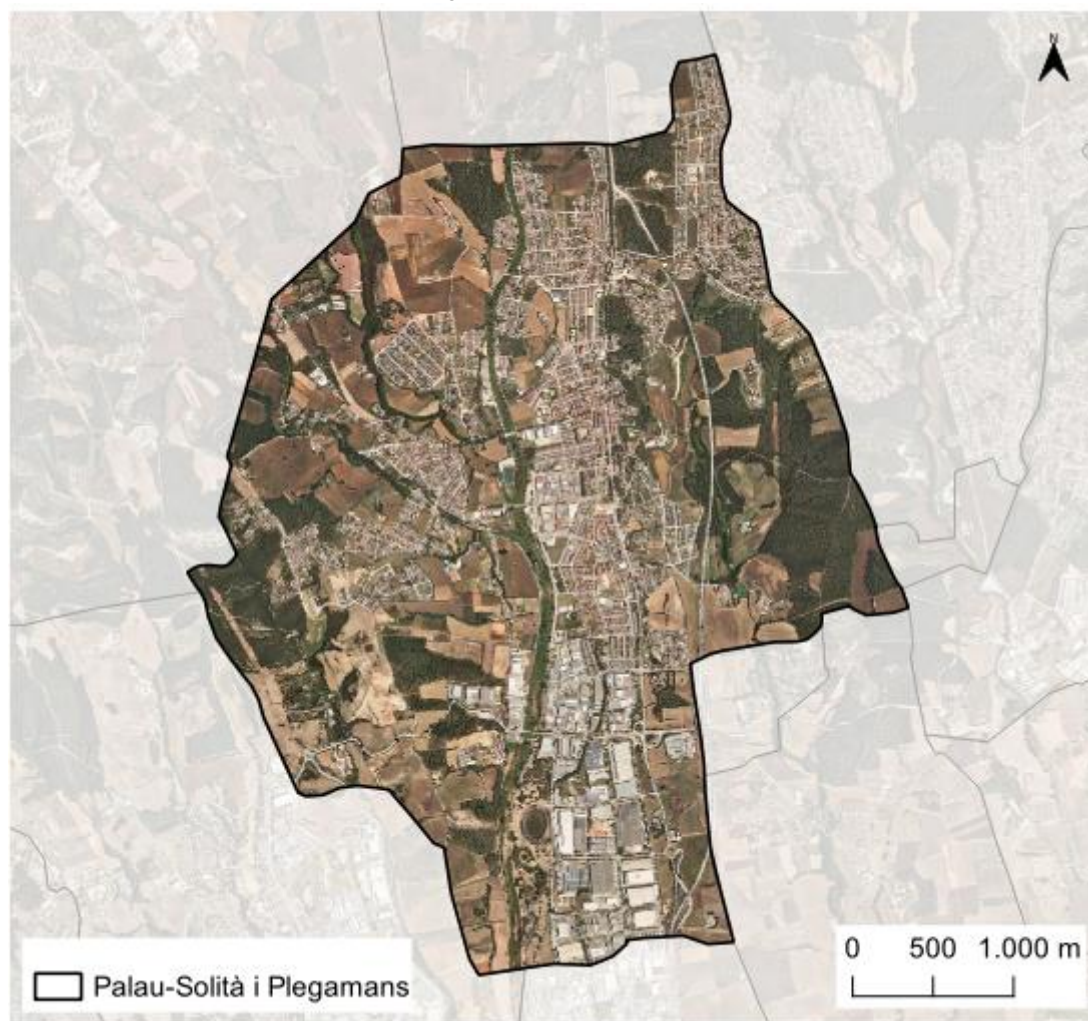
L'altitud mitjana és d'uns 130 m sobre el nivell del mar. El punt més baix del municipi està al sud i és d'aproximadament 80 msnm i el punt més alt és d'aproximadament 200 msnm.

Imatge 2. Plànol de localització de Palau-solità i Plegamans



Font: Mapa topogràfic de l'ICGC

Imatge 3.Ortofoto del municipi



Font: Elaboració pròpia a partir de base de dades de l'ICGC

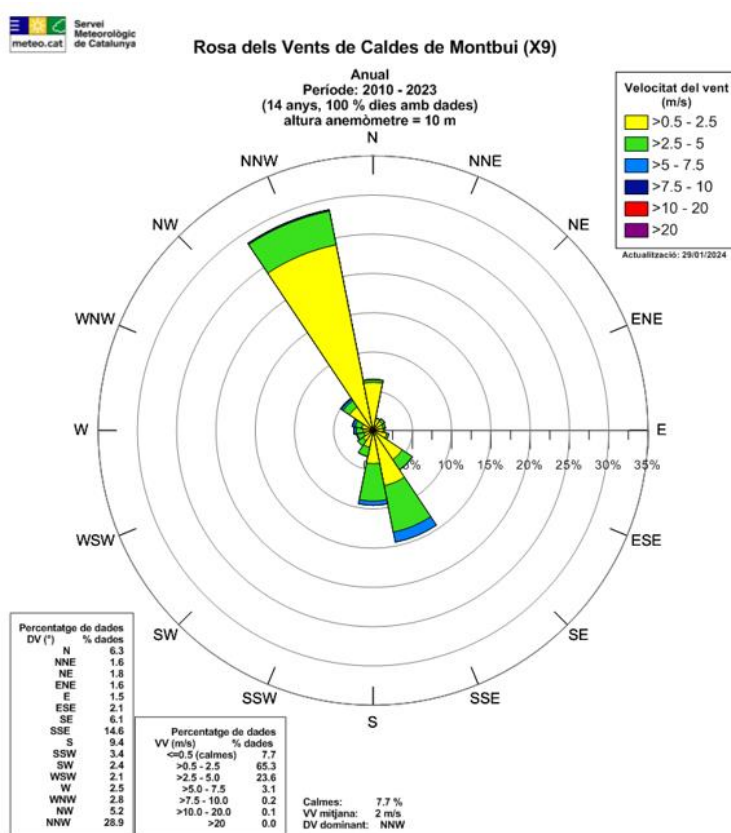
2.1.2. MEDI FÍSIC

Clima

El clima al municipi de Palau-solità i Plegamans és de tipus mediterrani prelitoral septentrional, amb una temperatura mitjana anual de 14 - 16 °C i una amplitud tèrmica d'uns 12 °C. El règim pluviomètric estacional a l'àmbit, amb màxims de precipitació a la tardor i mínims a l'estiu, amb una mitjana pluviomètrica anual entre 550 i 700 mm.

Al llarg de l'any hi ha un període fred (temperatures mitjanes per sota o al voltant de 10°C) constituït pels mesos de desembre, gener, febrer, un període temperat, corresponent als mesos de març, d'abril, maig, setembre, octubre i novembre (temperatures mitjanes entre 10° i 20°C) i, finalment, un període càlid corresponent als mesos de juny, juliol i agost (temperatures mitjanes superiors als 20°C, aproximadament de 22 - 24°C).

Imatge 4. Rosa dels vents amb intensitat, de la localització més propera amb estació de mesura



Font: Servei meteorològic de Catalunya

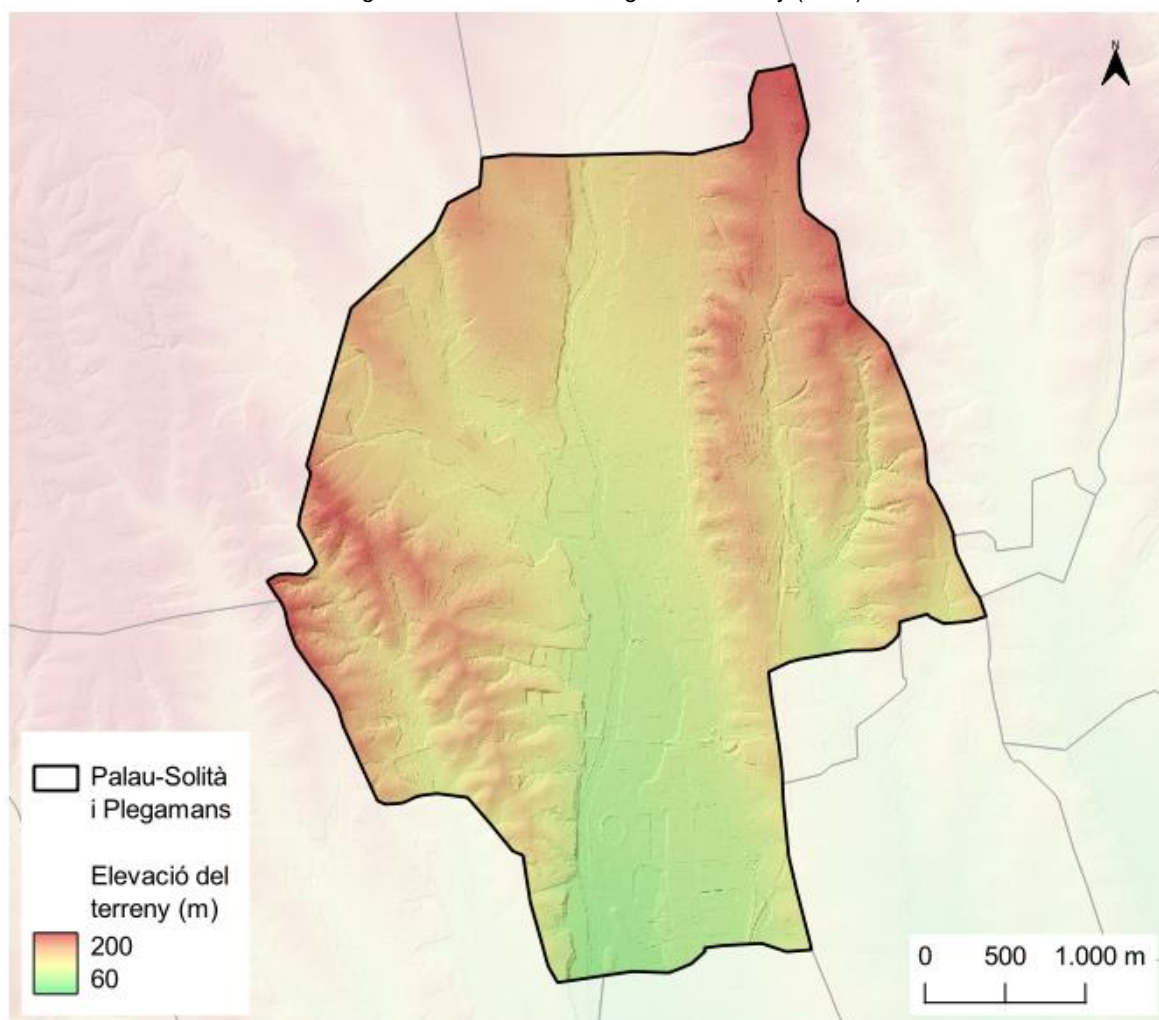
En quant a la direcció del vent, l'estació de mesura més pròxima la de Caldes de Montbui. Com es pot observar, hi ha dos tendències, el vent del nord-oest (mestral) i el del sud (migjorn), d'on la velocitat és més alta, però amb menys freqüència.

Relleu i geomorfologia

El municipi Palau-solità i Plegamans està situat geogràficament a la plana del Vallès. Es tracta d'una àrea amb relleus suaus, formada per turons sinuosos i arrodonits, altament urbanitzada. Els espais lliures es destinen principalment a usos agrícoles, tot i que també s'hi localitzen algunes àrees boscoses aïllades. Per aquestes valls de la plana vallesana recorren els principals cursos fluvials tributaris del riu Besòs, com ara el riu Ripoll, la riera de Caldes i el Tenes, entre d'altres.

Segons l'IDESCAT, el nucli de Palau-solità i Plegamans es troba a la cota 130 m, i el terme municipal es situa aproximadament entre els 200 m tant per l'est com per l'oest del municipi fins els 80 m a tocar el límit sud del municipi. D'aquest punts alts destaquen el Turó de Plegamans al nord i els altiplans de Can Cortès i Can Burguès. El terme és travessat, de nord-oest a nord a sud, per la Riera de Calders i la de Tenes, que desemboca al Besòs.

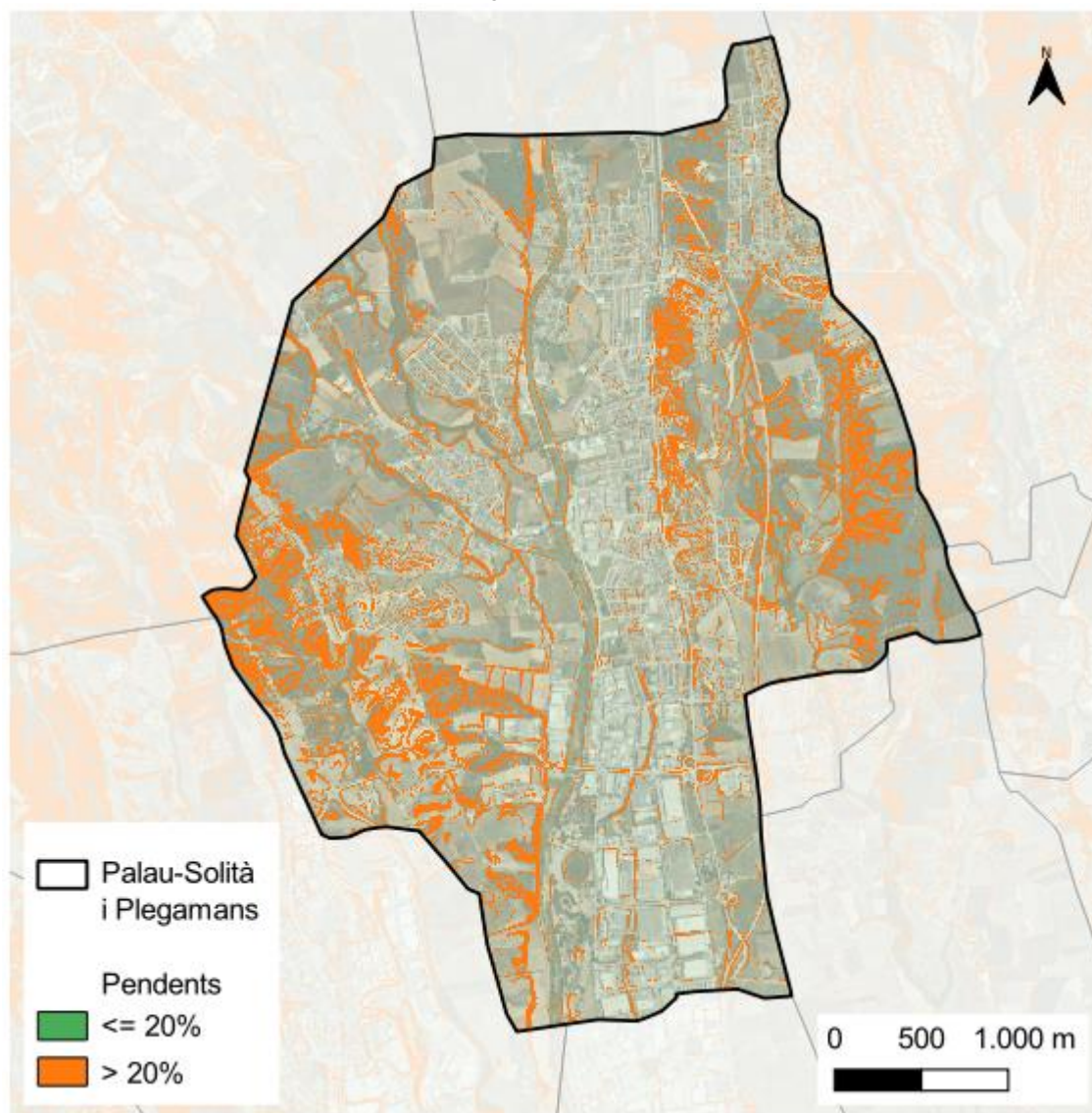
Imatge 5. Plànol del model digital del terreny (MDT)



Font: Elaboració pròpia a partir de base de dades de l'ICGC

S'ha elaborat un mapa de pendents per a detectar les zones on hi ha pendents superiors al 20%. Com es pot apreciar al mapa, en general, les pendents superiors al 20% es situen en zones de bosc, marges i les rieres.

Imatge 6. Plànol de pendents



Font: Elaboració pròpia a partir de base de dades de l'ICGC

Geologia

Geològicament, el terme de Palau-solità i Plegamans es troba sobre els materials cenozoics, neògens i quaternaris. Es poden identificar clarament la presència de sediments quaternaris en les rieres i zones de drenatge.

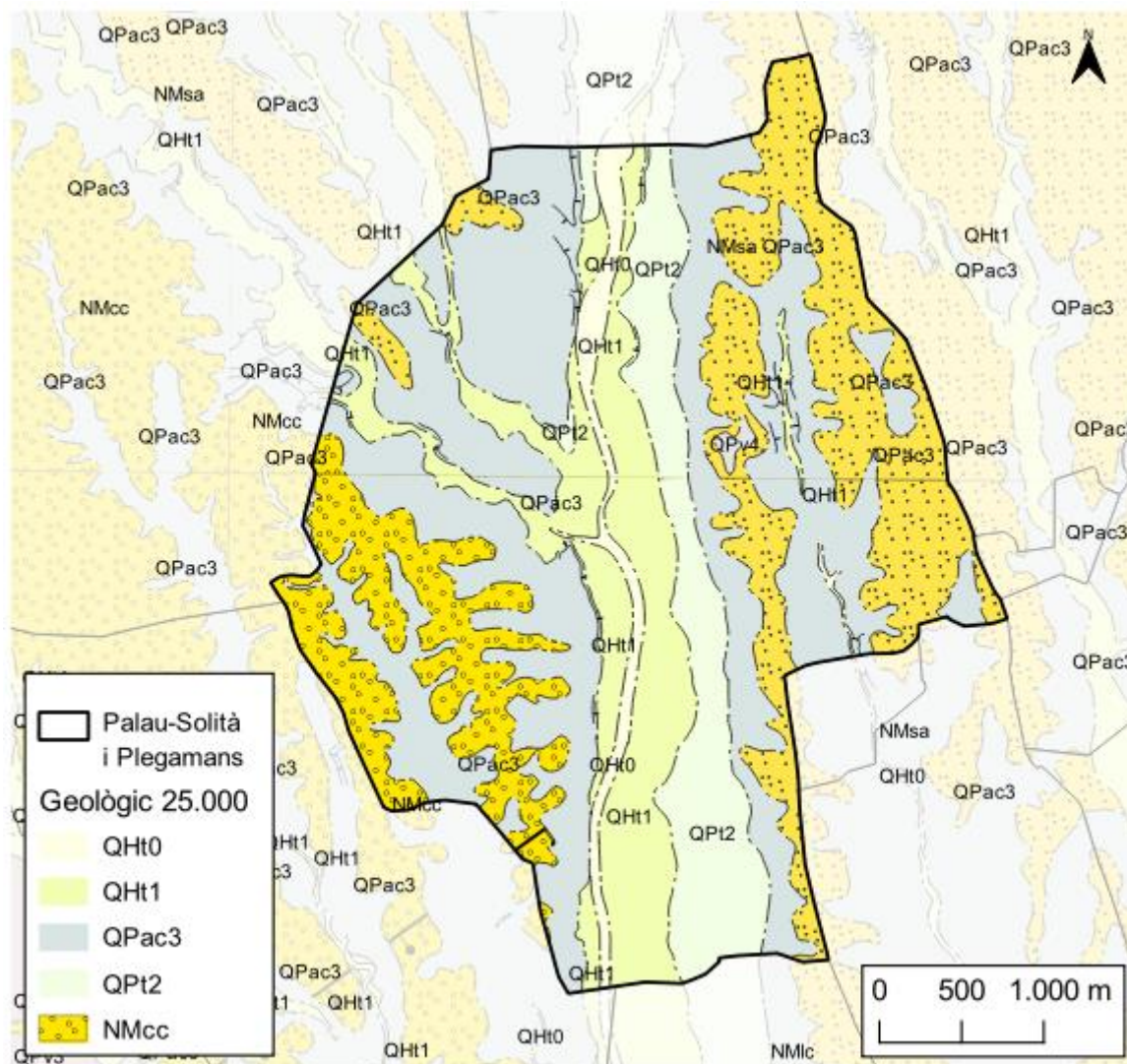
No es localitzen espais d'Interès Geològic de Catalunya dins l'àmbit o proper al mateix.

Les unitats geològiques que afloren al municipi, segons el Mapa Geològic de Catalunya a escala 1:25.000 de l'Institut Geològic de Catalunya, són les següents:

- *Neogen*
 - **NMcc**: Conglomerats amb alguns nivells de gresos arcòsics i lutites. Cenozoic. Neogen. Miocè.
- *Quaternari*
 - **QHt0**: Graves i sorres de gra mitjà. Terrassa fluvial. Cenozoic. Quaternari. Holocè.
 - **QHt1**: Graves amb la matriu sorrenca i llims. Terrassa fluvial. Cenozoic. Quaternari. Holocè.

- **QPac3:** Sorres i llims amb argila de tonalitats vermelloses, que contenen nivells lenticulars amb base canalitzada de graves i gravetes de litologia variable. Al·luvial-col·luvial. Cenozoic. Quaternari. Plistocè.
- **QPt2:** Graves, sorres i llims. Terrassa fluvial. Cenozoic. Quaternari. Plistocè.

Imatge 7. Unitats geològiques del municipi de Palau-solità i Plegamans



Font: elaboració pròpia a partir de la cartografia del mapa geològic 1:25.000 de l'ICGC

Capacitat agrològica dels sòls

La capacitat agrològica dels sòls és un sistema de classificació que agrupa els sòls en funció de la seva idoneïtat per a la producció agrícola sostenible. Aquesta classificació permet identificar la capacitat productiva del sòl i el risc de pèrdua d'aquesta capacitat a causa de factors naturals o antròpics.

A Catalunya, l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC) i el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural (DACC) col·laboren en la classificació dels sòls mitjançant el programa de cartografia de sòls a escala 1:25.000.

El sistema de classificació utilitzat es basa en el mètode de Klingebiel i Montgomery (1961), adaptat a les condicions de Catalunya pel Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación i modificat pel Servei

de Producció Agrària del DARP (1995). Posteriorment, l'ICGC i el DARP han publicat les "Especificacions per a la determinació de les Classes de Capacitat Agrològica".

Les classes es divideixen en vuit categories (I-VIII):

Classe I: Sòls que no presenten limitacions per al seu ús. Permeten el conreu d'una àmplia gama de cultius, o qualsevol altre tipus d'aprofitament, amb una alta productivitat. S'han desenvolupat en àrees molt planes amb poc risc d'erosió i sense problemes de desbordament ocasionats per la xarxa fluvial. Les poques pràctiques de conservació que requerides estan orientades, exclusivament, a mantenir la seva productivitat.

Classe II: Sòls que presenten algunes limitacions per al seu ús, el que pot reduir el nombre de cultius que es poden portar a terme i/o fa necessari algunes pràctiques de conservació moderades per prevenir el seu deteriorament (conreu seguint les corbes de nivell) o per millorar la seva productivitat (drenatge).

Classe III: Sòls que presenten importants limitacions per al seu ús (Capacitat de retenció d'humitat, pendent del terreny, nivell freàtics elevats), el que es tradueix en la reducció del nombre de cultius que es poden dur a terme i/o fa necessari aplicar pràctiques de conservació més difícils d'aplicar i mantenir.

Classe IV: Sòls que presenten limitacions molt severes per al seu ús (fondària arrelable, capacitat de retenció d'humitat, pendents forts del terreny, drenatge insuficient i entollaments, inundacions freqüents, salinitat, sodicitat, trets erosius), el que restringeix de forma important el nombre de cultius que es poden dur a terme i/o requereix un manegi molt curós, amb pràctiques de maneig i conservació molt acurades.

Classe V: Sòls amb poc risc d'erosió, però que presenten d'altres limitacions edàfiques o fisiogràfiques difícils d'esmenar (profunditat arrelable, salinitat, sodicitat, entollaments, afloraments rocosos) que fan impracticable el conreu i limita el seu ús a prats, usos forestals o reserva natural.

Classe VI: Sòls que presenten limitacions importants (profunditat arrelable, pendents moderats, afloraments rocosos) que els fan no aptes per a l'agricultura i limiten el seu ús a prats, usos forestals o reserva natural.

Classe VII: Sòls que presenten limitacions molt severes (profunditat arrelable, pendents forts, afloraments rocosos) que els fan no aptes per al cultiu agrícola i limiten el seu ús a pastures, usos forestals o reserva natural.

Classe VIII: Sòls i àrees miscel·lànies que presenten tantes limitacions (profunditat arrelable, pendents molt forts, afloraments rocosos) que exclouen totalment un ús comercial i el limita a usos paisatgístics, d'esbarjo, reserves naturals o reserves hídriques. S'inclouen els afloraments rocosos, les platges, les lleres dels rius, les escombreres de mines...

AM: Àrees miscel·lànies no avaluades

Atès que la Modificació Puntual contempla les plantes híbrides (fotovoltaica amb sistemes d'emmagatzematge), es descriu a continuació la normativa d'aplicació tant en projectes de plantes solar com projectes només de sistemes d'emmagatzematge energètic en bateries (BESS).

Amb l'aprovació del **Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre**, sobre mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, el DARP va redactar l'"Informe Tècnic sobre la Protecció dels Sòls d'Alt Valor Agrològic" (setembre de 2020). Aquest informe estableix la necessitat de preservar l'ús agrícola dels sòls i determina els criteris d'implantació de plantes fotovoltaïques segons la seva classificació en aplicació del que disposa l'article 9 del decret llei 16/2019:

Criteris específics per a la implantació de plantes solars fotovoltaïques

9.1 En l'elecció de l'emplaçament de les plantes solars fotovoltaïques cal tenir en compte els criteris següents:

a) El respecte a la matriu biofísica del territori, tenint en compte el criteri de proporcionalitat amb l'entorn i el model parcel·lari preexistent.

b) L'adaptació al terreny on s'ubiquin, el manteniment de les traces dels camins existents i la no modificació de forma significativa del seu recorregut, la configuració dels marges i altres elements existents com l'arbrat d'interès, torrents, regs, i similars, encara que això suposi que l'àmbit de la planta hagi de ser discontinu.

c) La minimització dels moviments de terres de manera que les plaques se situïn prioritàriament sense cimentació contínua i sobre el terreny natural.

d) El manteniment d'una separació mínima de les tanques a camins i a espais especialment freqüentats.

e) La no afectació significativa a sòls de valor agrològic alt o d'interès agrari elevat.

f) [No vigent].

9.2 Es consideren zones no compatibles amb la implantació de plantes solars fotovoltaïques els espais naturals inclosos en la xarxa Natura 2000, excepte si les plantes estan destinades a l'autoconsum o a la generació elèctrica connectada a xarxa de distribució de tensió igual o inferior a 25 KV, i ocupen com a màxim 1 hectàrea. Això no obstant, mitjançant estudis i anàlisis específics, que han de contenir una anàlisi agrària, paisatgístic i climàtica, i que s'han de reflectir en un pla territorial sectorial, es pot modificar i precisar aquest criteri.

9.3. Als efectes d'aquest Decret llei, tenen la consideració de sòls de valor agrològic alt i d'interès agrari elevat els sòls de les classes I, II, III i IV establertes en el sistema d'avaluació de sòls de classes de capacitats agrològiques que consta a la informació cartogràfica oficial de Catalunya. En aquestes classes de sòl, la implantació de plantes solars fotovoltaïques ha de tenir en compte els criteris següents:

En sòls de Classe de Capacitat Agrològica V, VI, VII i VIII. són admissibles, sense limitacions.

a) En sòls de **Classe de Capacitat Agrològica III i IV**, es limita l'ocupació de la totalitat dels projectes aprovats a un màxim del 10% de la superfície agrícola de secà del terme municipal, i a un màxim del 5% de la superfície agrícola de regadiu del terme municipal.

b) En sòls de **Classe de Capacitat Agrològica I i II**, no s'admet, llevat dels supòsits següents:

1r. Quan es tracti de plantes destinades a **l'autoconsum** que siguin adjacents al punt de subministrament.

2n. Quan es tracti de plantes incloses en **projectes d'investigació** i recerca participats per centres de recerca o universitats amb finalitats experimentals, sempre que la seva ocupació **no sigui superior a 10 ha**.

3r. Quan es tracti d'instal·lacions solars ubicades **sobre conreus** que compleixin els requisits següents:

En el cas de **conreus llenyosos**, que les plantes fotovoltaïques disposin d'una estructura que situï les plaques per sobre de les plantes, de manera que no impedeixin les pràctiques normals del conreu ni la seva mecanització i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que projecten les plaques.

En el cas de **conreus herbacis i hortícoles**, quan la distància entre les plaques sigui la necessària per a la mecanització o gestió del conreu, i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que hi projecten les plaques.

9.4 La implantació de plantes solars fotovoltaïques en **sòl forestal o en la seva franja de protecció** ha de complir les **mesures de prevenció dels incendis forestals** previstes a la normativa vigent, llevat del requisit de disposar d'una xarxa d'hidrants homologats per a l'extinció d'incendis que es pot substituir per un punt d'aigua per a incendis forestals.

*En els casos en què les plantes fotovoltaïques tinguin un caràcter mixt (**agrícola i secundàriament energètic**) es podran admetre en sòls de classes IV, III, i si no compromet la producció agrícola a les classes II i I. D'altra banda, es totalment necessari que els projectes de noves plantes fotovoltaïques presentin estudis alternatius de localització de la instal·lació, com ara altres finques no cultivades o amb diferents tipus de qualitat de sòls, per tal de reduir l'afectació de la producció agrària tant com es pugui, en compliment, dels articles 10 i 11 de la Llei 3/2019 dels Espais Agraris.*

El Decret Llei 22/2025 incorpora modificacions en el text refós de la Llei d'urbanisme i el **Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre**, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.

El present Decret Llei adopta mesures destinades a fomentar l'acceptació social i territorial dels parcs, així com garanties per al sector agrícola que els seus espais més adients de regadiu no es destinaran per regla general a parcs solars, amb la finalitat d'augmentar la potència solar instal·lada a Catalunya i, alhora, de reduir la conflictivitat.

La primera mesura en aquest sentit és regular la implantació d'energia fotovoltaica en terrenys de regadiu, trobant un equilibri entre totes les parts implicades. El Govern fa seva la feina, que han dut a terme la principal associació d'energia fotovoltaica del país (UNEFCAT) i la que representa les comunitats de regants (ACATCOR), i s'ha arribat a un acord molt rellevant, presentat al Parlament de Catalunya, sobre com regular aquesta matèria. Així, es busca impedir nous parcs solars en zones de regadiu com a regla general, i s'estableixen algunes excepcions en certs casos, com ara els parcs en tramitació, els parcs d'autoconsum, els parcs de menys potència o els parcs en terrenys no explotats agràriament durant un període rellevant.

Article 1

Modificació del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables

Es modifica el Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, en els termes següents:

1.1 Es modifica l'apartat 1 de l'article 6, que passa a tenir la redacció següent:

«6.1 Aquest capítol és aplicable a les instal·lacions següents, situades sobre el terreny en sòls classificats com a no urbanitzables o sobre sòls antropitzats, que són sòls degradats i transformats però abandonats per l'activitat que en va provocar la transformació, sempre que estiguin en el règim del sòl no urbanitzable:

»a) Parcs eòlics: instal·lacions de producció d'electricitat a partir de la força del vent, d'una potència superior a 500 kW i inferior o igual a 50 MW, amb autoconsum o sense, constituïdes per un aerogenerador o una agrupació d'aquests interconnectats elèctricament i amb un únic punt de connexió a la xarxa de transport o distribució d'energia elèctrica. Formen part també del parc eòlic les infraestructures d'evacuació elèctrica, la subestació del parc i els accessos de nova construcció o la modificació dels que ja existeixen.

»b) Plantes solars fotovoltaïques: instal·lacions de producció d'electricitat a partir de l'energia solar mitjançant l'efecte fotoelèctric, amb autoconsum o sense, d'una potència superior a 500 kW i inferior o igual a 50 MW, constituïdes per un conjunt de mòduls destinats a la captació de l'energia solar interconnectats elèctricament i amb un únic punt de connexió a la xarxa de transport o de distribució d'energia elèctrica. Formen part també de la planta solar fotovoltaica els inversors, la subestació de la

planta, les infraestructures d'evacuació elèctrica i els accessos de nova construcció o la modificació dels que ja existeixen.

»c) Les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica mitjançant bateries híbrides amb les instal·lacions de les lletres a i b.»

1.3 Es modifica el paràgraf e, de l'apartat 1 de l'article 9, amb el contingut següent:

«e) **La no afectació significativa a sòls de valor agrològic alt o d'interès agrari elevat en espais agraris de secà ni l'afectació d'espais agraris de regadiu, amb les excepcions que estableix l'apartat 2 d'aquest article.»**

1.4 S'afegeix el text següent a l'apartat 2 de l'article 9, amb el contingut següent:

«Són també **zones incompatibles amb la implantació de plantes solars fotovoltaïques els espais agraris de regadiu que actualment ja s'estan regant, o que properament es començaran a regar** perquè ja disposen de les infraestructures i les instal·lacions fetes, excepte que sigui per a autoconsum amb o sense excedents o projectes als quals s'aplica la tramitació d'urgència segons l'article 14 bis del Decret llei 16/2019, i que es connectin a la xarxa de distribució.

Són igualment zones incompatibles aquells espais agraris inclosos en projectes d'implantació de nous regadius o de transformació dels que ja existeixen, llevat que sigui d'aplicació algun dels supòsits següents:

a) Que es tracti de projectes de generació renovable en règim d'autoconsum amb o sense excedents o projectes als quals s'aplica la tramitació d'urgència segons l'article 14 bis i que es connectin individualment a la xarxa de distribució.

b) Que l'espai agrari reservat per al regadiu al qual pertanyi l'espai en qüestió sigui superior a l'espai regable d'acord amb la dotació d'aigua atorgada i que la ocupació proposada no n'afecti el ple desenvolupament prenent com a referència els valors que fixi el Departament competent en matèria de regadius en el termini màxim de tres mesos i que poden ser modificats pel mateix Departament.

c) Que la persona promotora de la planta solar fotovoltaïca aportï mesures compensatòries que permetin aplicar l'aigua disponible per a l'àmbit que cal ocupar a nous espais propers no inclosos en l'àmbit del regadiu.

d) Quan es tracti d'espais agraris delimitats dins d'un àmbit de regadiu des de fa 10 anys o més però no s'hagin desenvolupat d'acord amb les dades registrades pel Departament responsable de la competència en regadius o que tot i haver-se desenvolupat no han tingut activitat agrària de regadiu segons les declaracions agràries (DUN) en els darrers 5 anys.

e) Que es tracti de plantes fotovoltaïques en la superfície de basses de reg o altres infraestructures artificials que formin part de les infraestructures de regadiu. En aquests supòsits, les plantes fotovoltaïques només estan sotmeses a autorització energètica i queden exemptes de la tramitació ambiental i urbanística.»

1.5 Es modifica l'article 9.3, que queda redactat amb el text següent:

«9.3. A l'efecte d'aquest Decret llei, les restriccions sobre els espais agraris de regadiu s'han de regir pel que estableix l'apartat 9.2 i per als espais agraris de secà tenen la consideració de sòls de valor agrològic alt i d'interès agrari elevat els sòls de les classes I, II, III i IV que estableix el sistema d'avaluació de sòls de classes de capacitats agrològiques que consta a la informació cartogràfica oficial de Catalunya. En aquestes classes de sòl, la implantació de plantes solars fotovoltaïques ha de tenir en compte els criteris següents:

a) En sòls de classe de capacitat agrològica III i IV de secà, es limita l'ocupació de la totalitat dels projectes aprovats a un màxim del 10 % de la superfície agrícola de secà del terme municipal.

b) En sòls de classe de capacitat agrològica I i II de secà, no s'admet, llevat dels supòsits següents:

1r. Quan es tracti de plantes destinades a l'autoconsum que s'ubiquin a terrenys adjacents al punt de subministrament. S'entenen per adjacents aquells terrenys pròxims, sense perjudici que entremig hi hagi un camí, una carretera o qualsevol altre element de domini públic.

2n. Quan es tracti de plantes incloses en projectes d'investigació i recerca que tinguin la participació de centres de recerca o universitats amb finalitats experimentals, sempre que la seva ocupació no sigui superior a 10 ha.

3r. Quan es tracti d'instal·lacions solars ubicades sobre conreus que compleixin els requisits següents:

En el cas de conreus llenyosos, que les plantes fotovoltaïques disposin d'una estructura que situï les plaques per sobre de les plantes, de manera que no impedeixin les pràctiques normals del conreu ni la mecanització i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que projecten les plaques.

En el cas de conreus herbacis i hortícoles, quan la distància entre les plaques sigui la necessària per a la mecanització o gestió del conreu, i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que hi projecten les plaques.

4t. Quan, d'acord amb l'anàlisi d'afectacions agràries que ha d'aportar la persona promotora del projecte i que ha de validar el departament competent en matèria d'espais agraris, es justifiqui que la dimensió de l'espai classificat amb classe de capacitat agrològica I o II no permet una explotació agrícola viable i que s'adoptin les mesures compensatòries per la pèrdua de producció de la superfície ocupada per la planta fotovoltaïca. La potència fotovoltaïca ubicada a classe I i II no pot superar els 5 MW. Els terrenys conreables amb declaració única agrària es presumeixen, a l'efecte d'aquest apartat i pel que fa a classe agrològica I i II, com de valor agrícola i susceptibles de ser explotats agrícolament.

c) En sòls de regadiu es poden proposar projectes que combinin la producció agrícola i la producció solar fotovoltaïca que compleixin els paràmetres determinats per la Instrucció tècnica que estableix els criteris d'agrovoltisme a Catalunya de la Direcció General d'Agricultura i Ramaderia. Per al seguiment d'aquesta ocupació cal crear una comissió mixta d'agrovoltisme en regadius integrada per representants de les comunitats de regants, del sector fotovoltaic i dels departaments competents en matèria d'agricultura i de regadius i d'energia.»

1.6. S'afegeix l'apartat 5 a l'article 9, amb la redacció següent:

«L'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya ha d'augmentar les cates sobre el terreny per tenir el plànol de classes de capacitat agrícoles del territori català mapejat i actualitzat tant en secà com en regadiu».

Els mapes de capacitat agrològica dels sòls de Catalunya es poden consultar en els fulls cartogràfics del Geotrell IV: Mapa de capacitat agrològica del sòls de Catalunya, elaborats per l'ICGC a escala 1:25.000. Aquests mapes permeten avaluar la idoneïtat dels sòls per a l'activitat agrícola i la seva protecció davant d'altres usos. **Actualment, el municipi de Palau-solità i Plegamans no disposa d'un plànol de capacitat agrològica elaborat**, però en cas de que és desenvolupi, s'haurà de tindre en compte per a futures instal·lacions.

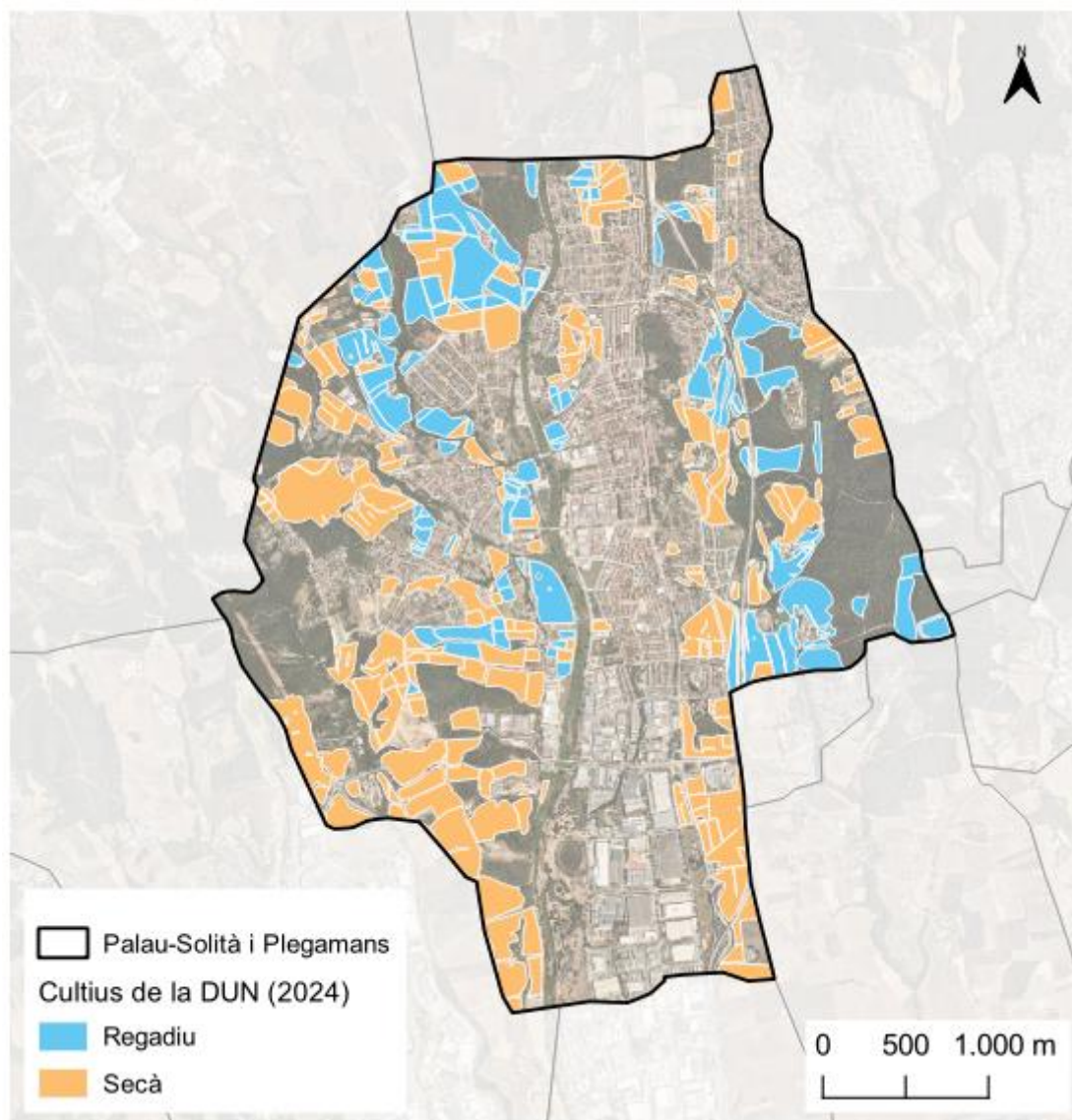
Declaració única agrària (DUN)

Segons la Declaració única agrària (DUN) del 2024, la superfície de les dos tipologies de cultiu plantades, regadiu o secà a l'àmbit de la MP de Palau-solità i Plegamans van ser les següents:

Taula 1. Tipus de cultiu de regadiu o secà i superfície al municipi

Tipologia	Superfície (m ²)	% sobre el sòl agrícola
Regadiu	1.503.160,97	34,26
Secà	2.884.555,48	65,74

Imatge 8. Mapa del cultiu de regadiu o secà plantat l'any 2024 segons la DUN



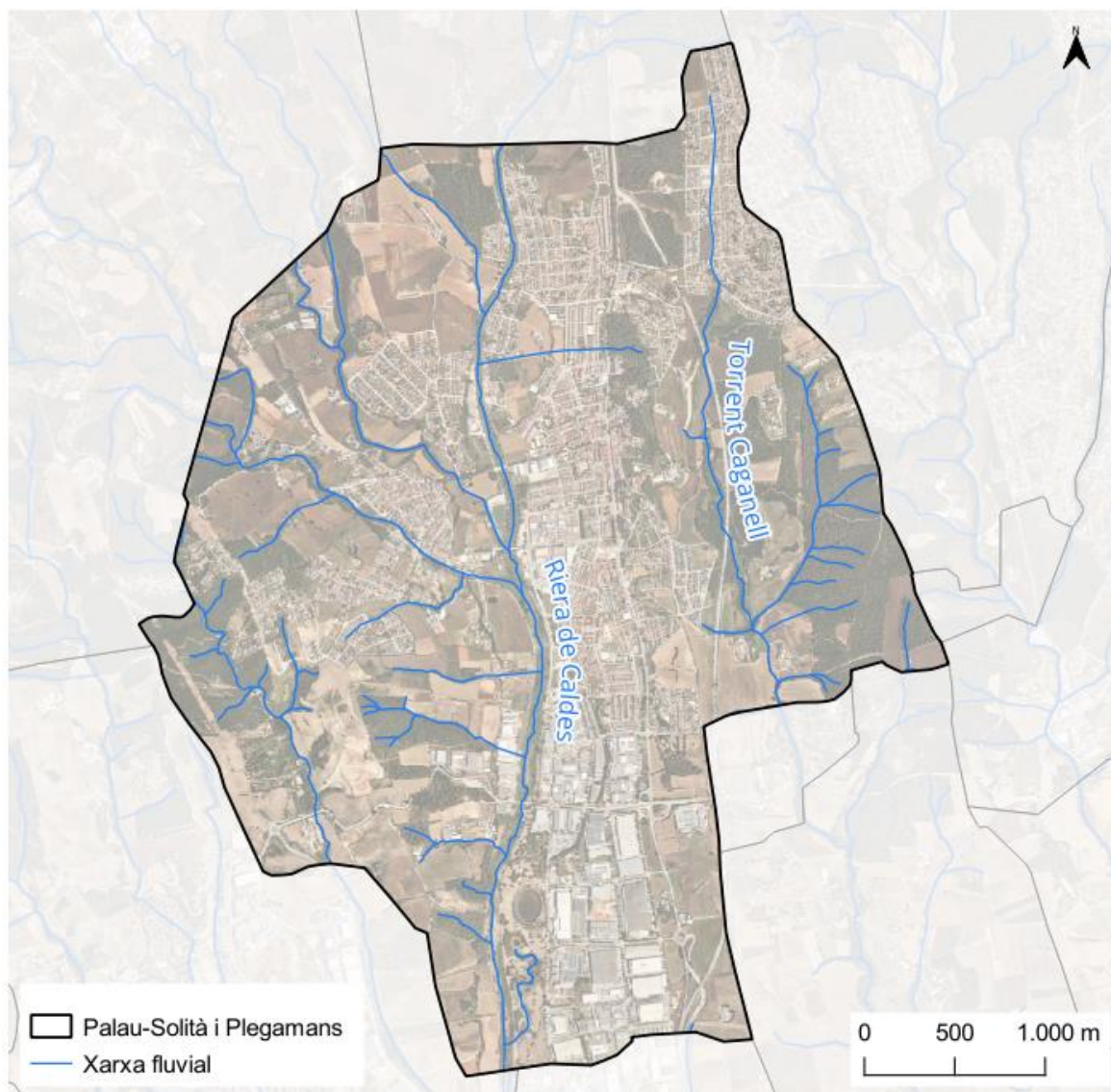
Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de la DUN

Hidrologia

La major part del municipi de Palau-solità i Plegamans es troba dins la conca hidrogràfica de la Riera de Caldes i la de riu Tenes. Ambdues conques pertanyen a la conca hidrogràfica del Besòs. Dins de la

xarxa hidrogràfica hi trobem la riera de Calders, el torrent de l'Home mort i el torrent Caganell,, que travessen el municipi de nord a sud. I de forma més secundària el torrent de Ca l'Aiguder, el torrent de Can Turell, el torrent d'en Baell i la riera de Sentmenat.

Imatge 9. Xarxa hidrogràfica de Palau-Solità i de Plegamans



Font: Elaboració pròpia a partir de l'ICGC

El Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües, en el seu article sisè del títol primer estableix que els terrenys que limiten amb les lleres són subjectes, en tota la seva extensió longitudinal:

- A una zona de servitud de 5 metres d'amplada, per a ús públic que es regularà reglamentàriament. Es defineix des de la zona de domini públic hidràulic a cada costat de la llera.
- A una zona de policia de 100 metres d'amplada en la qual es condicionarà l'ús del sòl i les activitats que s'hi desenvolupin. També definida des de la zona de domini públic hidràulic per cada costat.

Caldrà tenir presents aquestes delimitacions a l'hora d'implantar les instal·lacions de bateries al municipi.

Hidrologia subterrània

Pel què fa a les masses d'**aigua subterrànies** de les conques internes de Catalunya, al municipi de Palau-Solità i de Plegamans es troba sobre dues masses diferents:

- MAS16 – Al·luvial del Vallès. Horitzó Superior.
- MAS17 – Detrític neogen del Vallès. Horitzó Inferior.

Segons el Pla de gestió DCFC 2022- 2027 l'estat de les masses d'aigua al 2023 a nivell químic és:

- Dolent: MAS16 i MAS17 (amb nitrats)

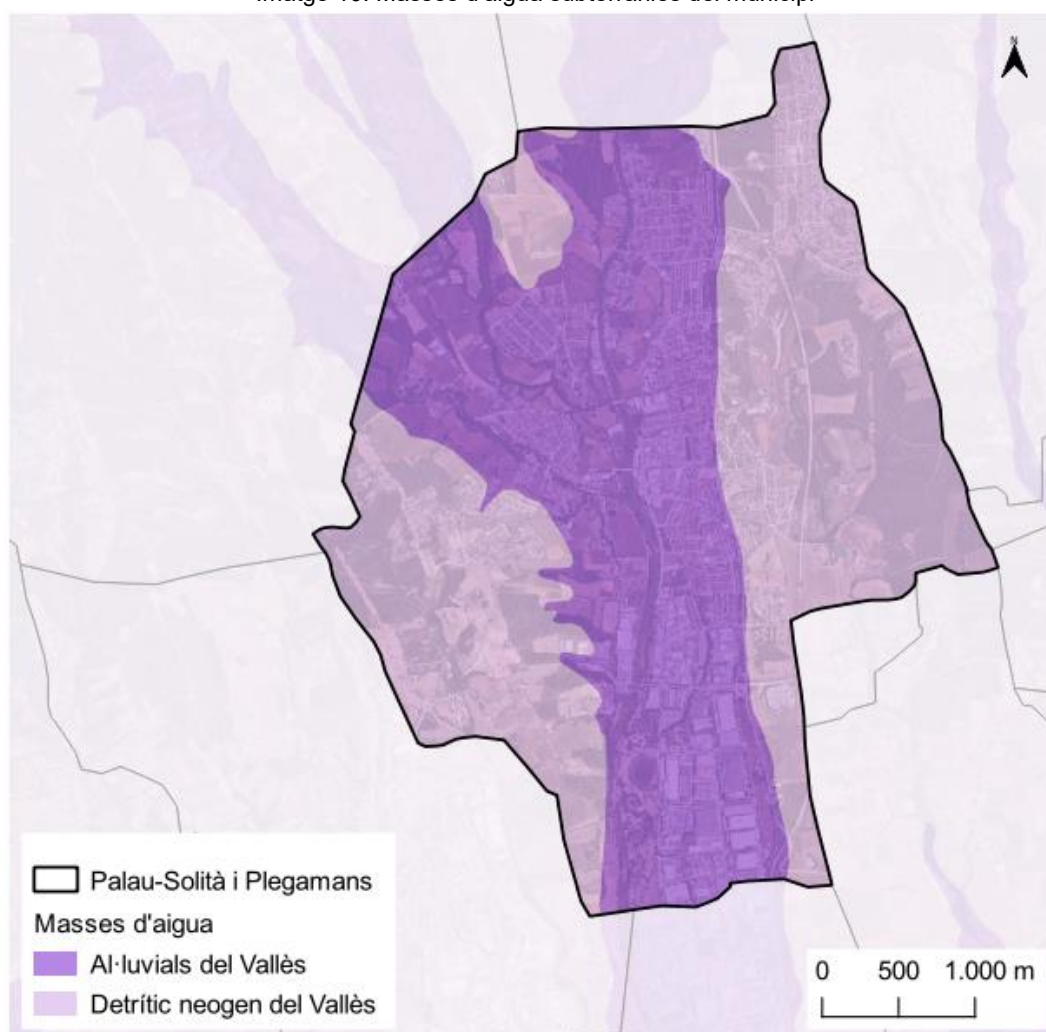
L'estat quantitatiu a l'any 2023 és:

- Bo: MAS16, MAS17

L'estat final és dolent per les dos masses.

La major part de l'àmbit de la MP és troba sobre la massa MAS17.

Imatge 10. Masses d'aigua subterrànies del municipi



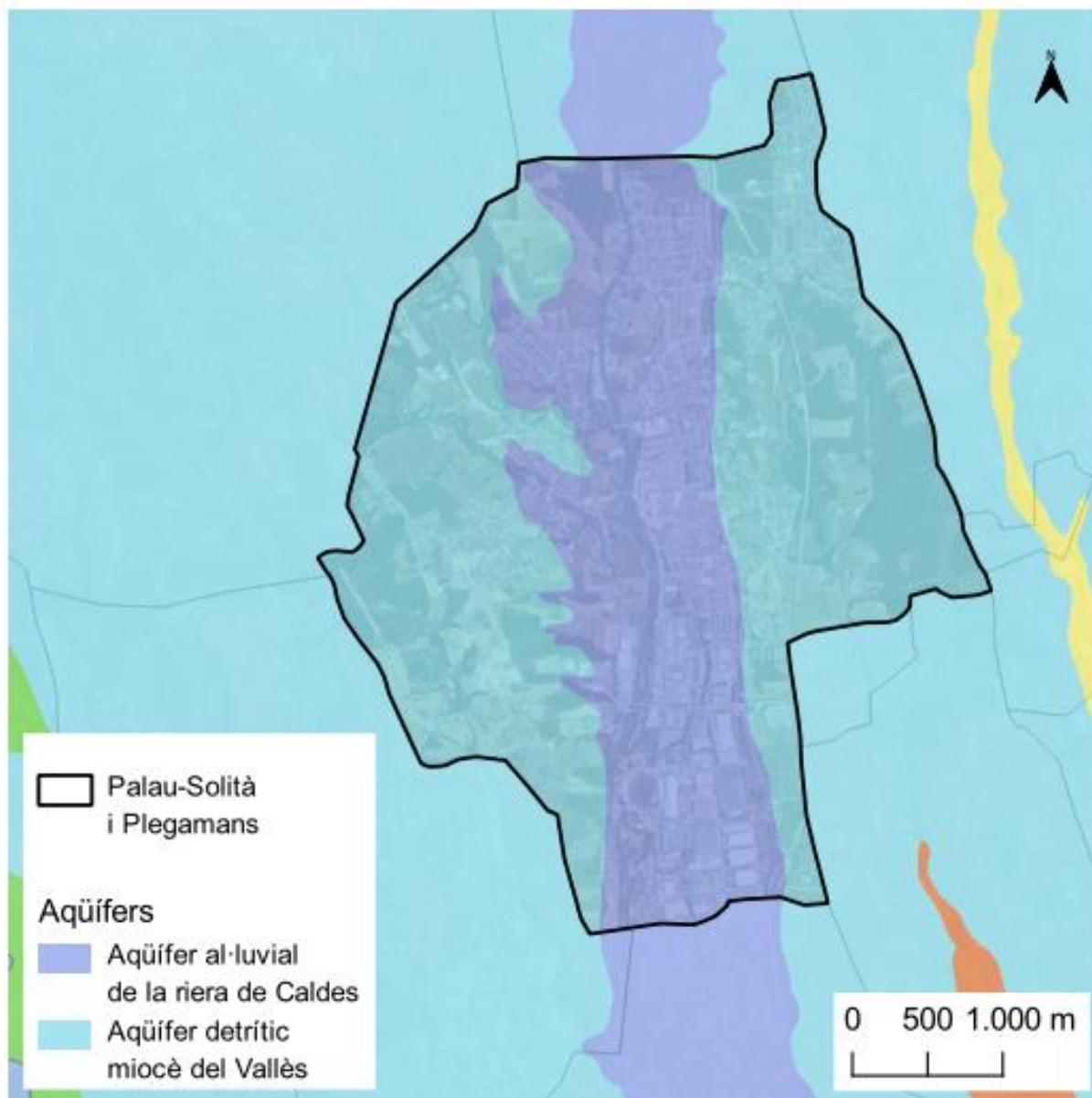
Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'ICGC i de l'ACA

Pel que fa als **aqüífers**, al municipi de Palau-Solità i de Plegamans es troba sobre dos aqüífers diferents:

- 304I02 - Aqüífer detrític miocè del Vallès: Dipòsits detrítics neògens i quaternaris. Formacions mixtes en les depressions neògenes
- 304A13 – Aqüífer al·luvial de la riera de Caldes: Dipòsits de fons de vall, al·luvials, deltaics i planes costaneres. Formacions de graves, sorres i llims quaternaris

El municipi de Palau-Solità i de Plegamans està considerat com una Zona vulnerable nitrats (Ordre TES/80/2021) en relació amb la contaminació per nitrats procedents de fonts agràries.

Imatge 11. Aqüífers del municipi



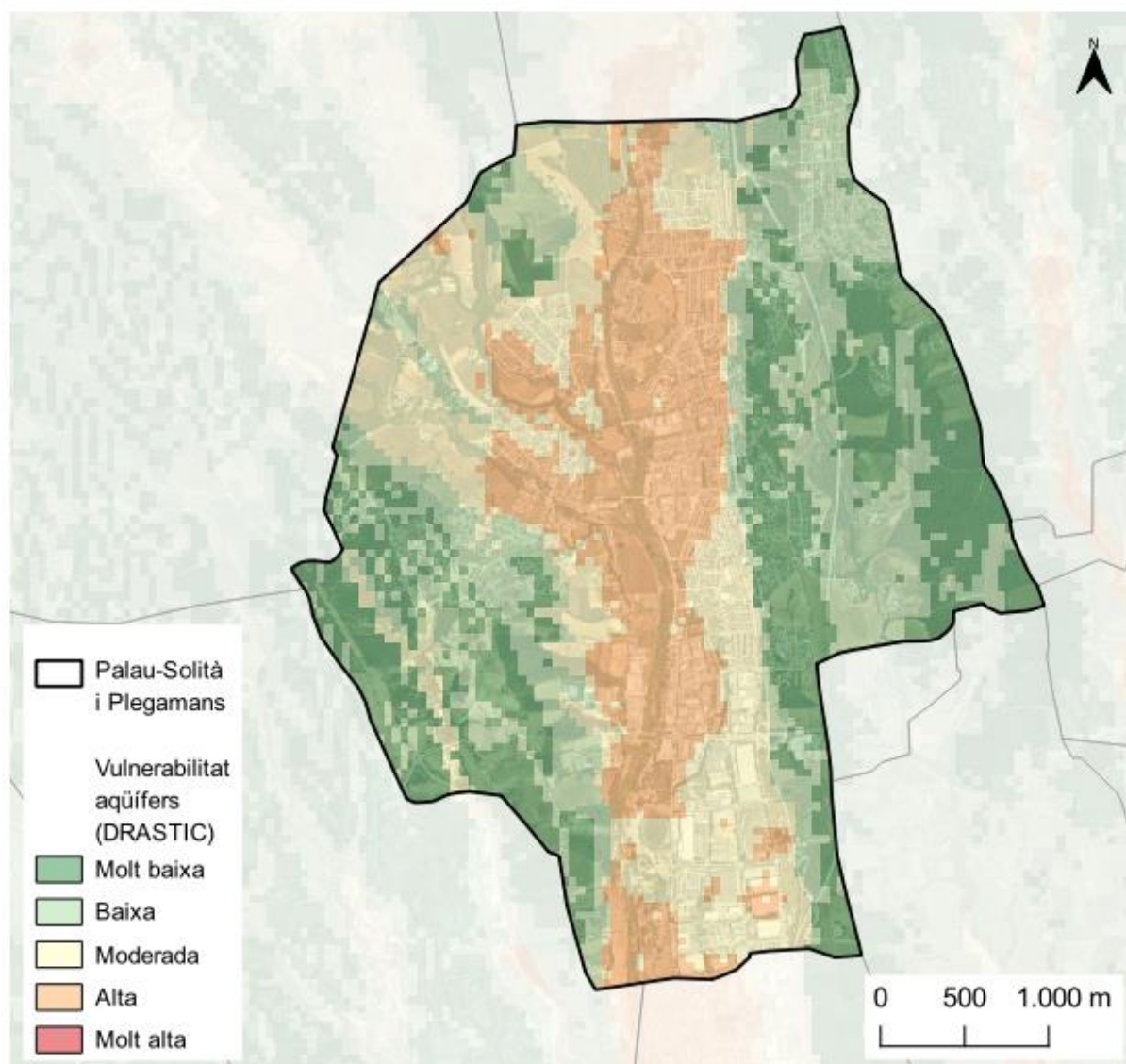
Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'ICGC i de l'ACA

Per calcular la vulnerabilitat intrínseca dels aqüífers front a la potencial contaminació que es pugui produir des de la superfície del terreny, al territori de Catalunya, s'han utilitzat dos mètodes basats en la ponderació de paràmetres i assignació de pesos (*Parameter Weighting and Rating Methods - PCSM*). Aquests mètodes són els següents:

- El mètode DRASTIC, aplicat en sistemes aquífers intergranulars i de tipus mixtes (Aller et al., 1987). El mètode DRASTIC considera 7 paràmetres del medi: la profunditat del nivell d'aigua (*Depth to water table* – D), la recàrrega (*net Recharge* – R), el tipus de medi aquífer (*Aquifer media* – A), el tipus de sòl (*Soil media* -S), el pendent topogràfic (*Topography* – T), la naturalesa de la zona no saturada (*Impact of vadose zone* – I) i la permeabilitat del medi (*hydraulic Conductivity* – C).
- El mètode COP en sistemes aquífers predominantment carbonatats amb diferents graus de desenvolupament de carstificació (Vías et al., 2006). Aquest mètode de ponderació de paràmetres considera tres factors. El factor "O" (*Overlying layers*) indicatiu de la protecció natural que proporciona la zona no saturada de l'aquífer, el factor "C" (*Concentration of flow*) que descriu el grau de concentració del flux d'aigua superficial que produeix la carstificació d'una zona i el factor "P" (*Precipitation*) que considera la quantitat de precipitació, la freqüència i intensitat de la mateixa al llarg d'un any.

Al terme municipal de Palau-solità i Plegamans, s'ha aplicat el mètode DRASTIC. La zona pròxima a les rieres presenta una vulnerabilitat dels aquífers alta i gradualment allunyant-se d'elles, moderada. La resta del terme municipal presenta una vulnerabilitat baixa o molt baixa.

Imatge 12. Vulnerabilitat dels aquífers mètode DRASTIC



Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'ICGC i l'ACA

2.1.3. MEDI BIÒTIC

Hàbitats i comunitats vegetals

El municipi de Palau-Solità i de Plegamans es troba a la regió Metropolitana de Barcelona, en una de les comarques incloses en la plana del Vallès.

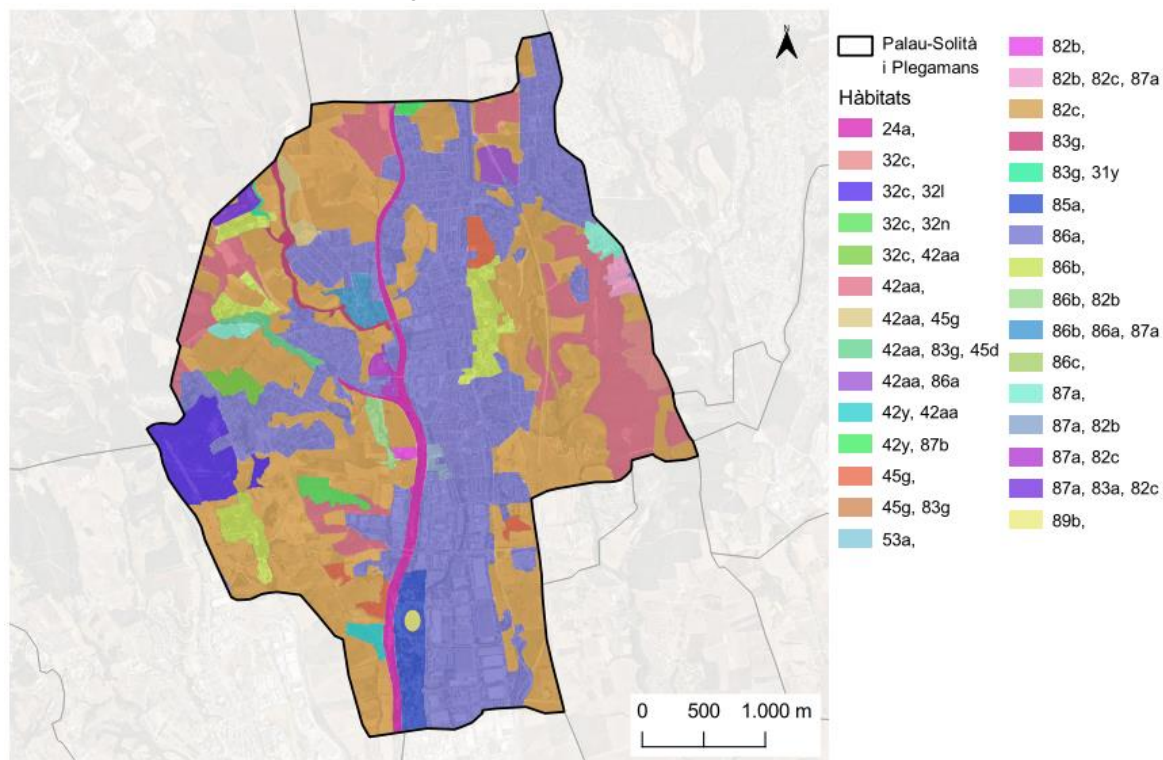
Les masses forestals o **comunitats forestals** que s'hi troben són pinedes de pi pinyer (*Pinus pinea*), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana, pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de màquies o garrigues, boscos mixtos d'alzina (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus faginea*, *Q. pubescens...*), de terra baixa i de l'estatge submontà, boscos mixtos d'alzina (*Quercus ilex*) i pins (*Pinus spp.*).

En quan a les **comunitats agrícoles**, predominen els conreus herbacis extensius de regadiu o de contrades molt plujoses i els conreus herbacis extensius de secà.

En concret, els hàbitats de la cartografia dels hàbitats a Catalunya, que es troben al municipi són:

- 24a – Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa densa
- 31y - Bardisses amb roldor (*Coriaria myrtifolia*), esbarzer (*Rubus ulmifolius*)..., de terra baixa (i de l'estatge montà)
- 32c - Màquies amb barreja d'alzina (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus spp.*), de les terres mediterrànies
- 32l - Bruguerars dominats per bruc boal (*Erica arborea*), silicícoles, dels costers i dels sòls secs de les contrades mediterrànies marítimes
- 32n - Matollars (estepars i brolles) silicícoles de terra baixa
- 42y - Pinedes de pi pinyer (*Pinus pinea*), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana
- 42aa - Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de màquies o garrigues
- 45d - Boscos mixtos d'alzina (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus faginea*, *Q. pubescens...*), de terra baixa i de l'estatge submontà
- 45g - Boscos mixtos d'alzina (*Quercus ilex*) i pins (*Pinus spp.*)
- 53a - Canyissars
- 82b - Conreus herbacis extensius de regadiu o de contrades molt plujoses
- 82c - Conreus herbacis extensius de secà
- 83a - Fruiterars alts, predominantment de secà: conreus d'oliveres (*Olea europaea*), d'ametllers (*Prunus dulcis*), de garrofers (*Ceratonia siliqua*)...
- 83g - Plantacions de pollancre (*Populus spp.*), plàtans (*Platanus orientalis var. acerifolia*) i altres planifolis de sòls humits
- 85a - Grans parcs i jardins
- 86a - Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada
- 86b - Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada
- 86c - Pedreres, explotacions d'àrids i runam
- 87a - Vegetació ruderal no associada a àrees urbanes o industrials
- 87b - Vegetació ruderal no associada a àrees urbanes o industrials
- 89b - Basses d'aigua dolça industrials, agrícoles..., grans canals i estanys ornamentals

Imatge 13. Plànol dels hàbitats del municipi



Font: Elaboració pròpia a partir de dades del Departament de Territori Habitatge i Transició Ecològica

Taula 2. Taula de la superfície dels hàbitats del municipi

Hàbitats	Superfície (m²)	% sobre el municipi
24a	365628,84	2,44
32c	125440,96	0,84
32c, 32l	429475,12	2,87
32c, 42aa	79584,09	0,53
32c, 32n	78718,31	0,53
42aa, 83g, 45d	72086,32	0,48
42aa	1535128,72	10,24
42aa, 86a	85872,51	0,57
42aa, 45g	80677,91	0,54
42y, 42aa	49471,38	0,33
42y, 87b	22741,21	0,15
45g	149090,52	0,99
45g, 83g	13701,78	0,09
53a	954,7	0,01
82b	20039,75	0,13
82b, 82c, 87a	57030,02	0,38
82c	5337889,46	35,62
83g	92803	0,62
83g, 31y	12479,5	0,08
85a	263033,29	1,76
86a	5206950,32	34,74
86b	483410,36	3,23
86b, 82b	60852,43	0,41
86b, 86a, 87a	111248,76	0,74
86c	74,1	0,00
87a	102700,32	0,69

87a, 83a, 82c	54165,08	0,36
87a, 82b	30363,84	0,20
87a, 82c	45961,2	0,31
89b	18393,17	0,12

Fauna

A Palau-solità i Plegamans hi trobem principalment, la fauna relacionada amb els ecosistemes de bosc mediterranis i zones planes agroforestals. Les espècies variaran segons la zona on ens troben, ja siguin en espais agroramaders, en zones de vegetació de ribera, en espais forestals i en els espais urbans.

Als boscos de Palau-solità i Plegamans hi podem trobar ocells com el tudó (*Columba palumbus*), la tórtora (*Streptopelia turtur*), el corb (*Corvus corax*), ànec collverd (*Anas platyrhynchos*), cuereta blanca (*Motacilla alba*), merla (*Turdus merula*), estornell vulgar (*Sturnus vulgaris*), cadenera (*Carduelis carduelis*), abellerol (*Merops apiaster*), cabusset (*Tachybaptus ruficollis*), garsa (*Pica pica*). Com a espècie al·lòctona invasora, cotorretes de pit gris (*Myiopsitta monachus*).

Pel què fa als mamífers cal destacar el senglar (*Sus scrofa*) i el cabirol (*Capreolus capreolus*), algun carnívor com el teixó (*Meles meles*); i alguns micromamífers com el ratolí de bosc (*Apodemus sylvaticus*), el conill (*Oryctolagus cuniculus*) i l'esquirol (*Sciurus vulgaris*). Com a espècie al·lòctona invasora hi trobem el visó americà (*Mustela vison*).

Pel què fa referència als rèptils s'hi troba el vidriol (*Anguis fragilis*), la serp verda (*Malpolon monspessulanus*), llangardaix ocel·lat (*Timon lepidus*), tortugues de rierol (*Mauremys leprosa*)... Els amfibis que hi viuen són el tòtil (*Alytes obstetricans*), granota verda (*Pelophylax perezi*), gripau corredor (*Epidalea calamita*), etc. Com a espècie al·lòctona invasora hi trobem tortugues d'aigua americanes (*Trachemys scripta*).

Connectivitat ecològica

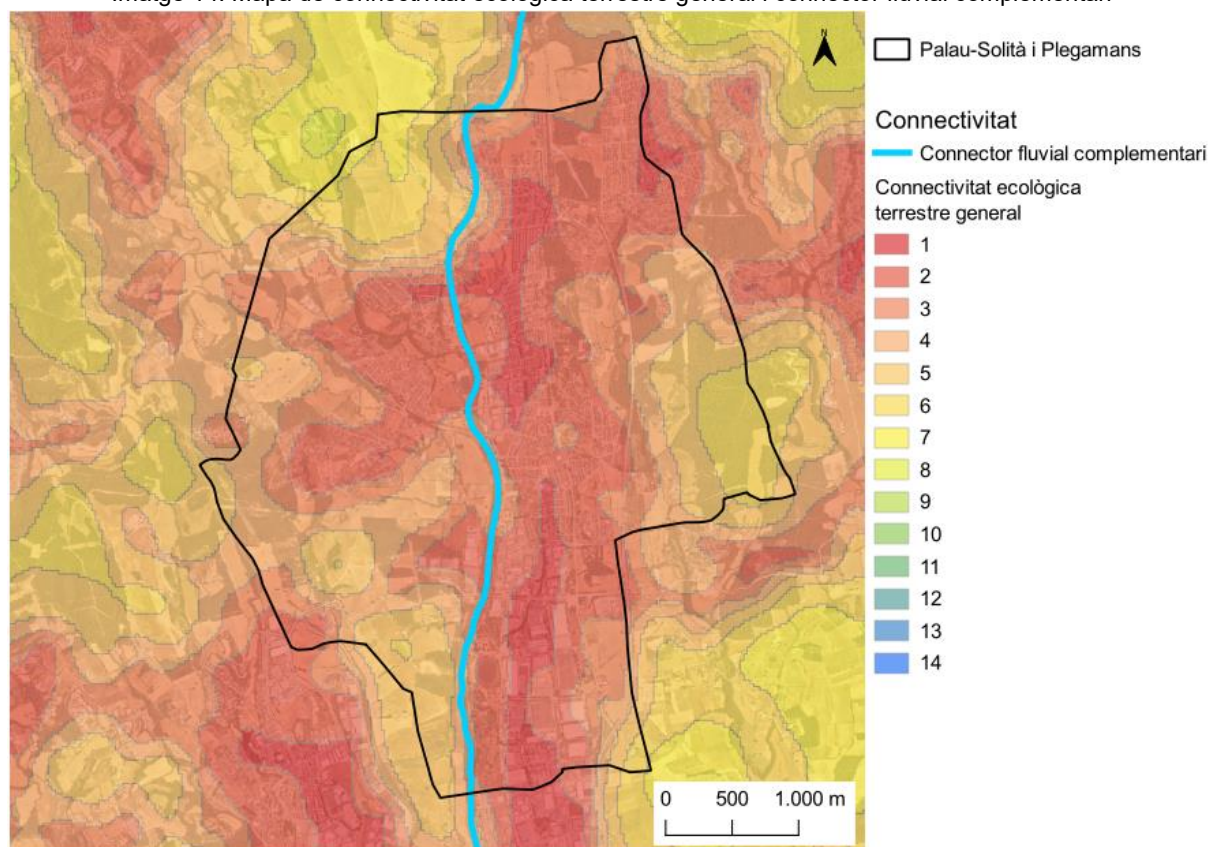
Els connectors ecològics permeten el manteniment de les característiques de les zones preservades a través de mecanismes propis: la variabilitat i l'intercanvi genètic, la recolonització de noves àrees perifèriques (efecte-reserva), els moviments periòdics o estacionals, l'increment de la zona de campeig, etc., alhora que revalorat el conjunt del territori, en millorar la qualitat de vida, la diversitat biològica i l'harmonia estètica del paisatge.

En termes generals, hi ha dos tipus principals de connectors: els lineals, que es corresponen amb les estructures considerades connectores per excel·lència, els cursos d'aigua siguin permanents o estacionals; i, d'altra banda, els no lineals, que corresponen a àrees més o menys extenses entre els espais d'interès natural que en connecten dos o més per juxtaposició.

En alguns casos s'ha constatat que no es poden definir connectors concrets perquè els espais que haurien de ser connectats es troben molt allunyats, tot i que el territori que es troba entre ells presenta una permeabilitat alta i mitjana i no existeixen barreres o, si existeixen, afecten algun sector concret d'aquest territori i s'hi podrien plantejar actuacions de permeabilització. Les àrees d'interès per la connectivitat terrestre són zones molt extenses amb bones condicions de permeabilitat en què no és possible particularitzar un àmbit de referència per definir un connector diferenciat de la resta del territori. És el cas de bona part de la Catalunya central, en què s'hi reconeix l'existència d'un valor alt per a la connectivitat ecològica en el conjunt de la zona. Aquest no és el cas del Vallès Oriental ni del municipi de Palau-solità i Plegamans, atesa l'elevada densitat urbana que caracteritza la plana del Vallès.

Els espais agroforestals del municipi es disposen envoltant el nucli urbà i es poden agrupar en dos grans àmbits: el primer, situat a llevant, es connecta amb els extensos espais agrícoles de l'àmbit de Gallecs; i el segon, de dimensions més grans, es localitza a ponent i s'integra amb els corredors ecològics i espais agroforestals dels municipis veïns de Sentmenat, Caldes de Montbui, Polinyà i Santa Perpètua de Mogoda.

Imatge 14. Mapa de connectivitat ecològica terrestre general i connector fluvial complementari

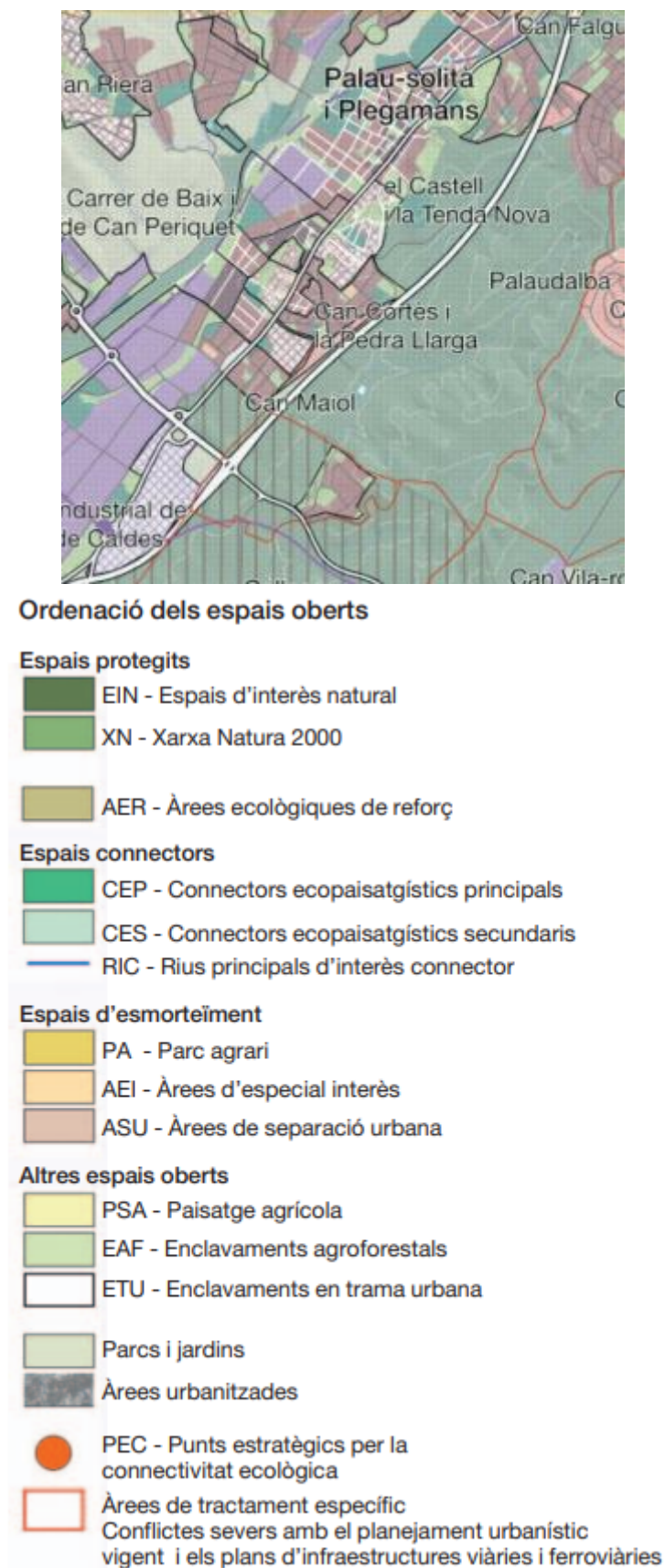


Font: Elaboració pròpia a partir de dades de Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica

Segons el mapa d'índex de connectivitat terrestre, el municipi de Palau-Solità i de Plegamans presenta valors més alts de connectivitat en zones més allunyades del nucli, on predominen les masses forestals i camps de cultiu. Els colors blaus i verds indiquen valors més elevats de connectivitat; els colors taronges i vermells indiquen valors més baixos de connectivitat. Malgrat això, el municipi, atès el seu alt grau d'urbanització presenta valors de connectivitat baixos.

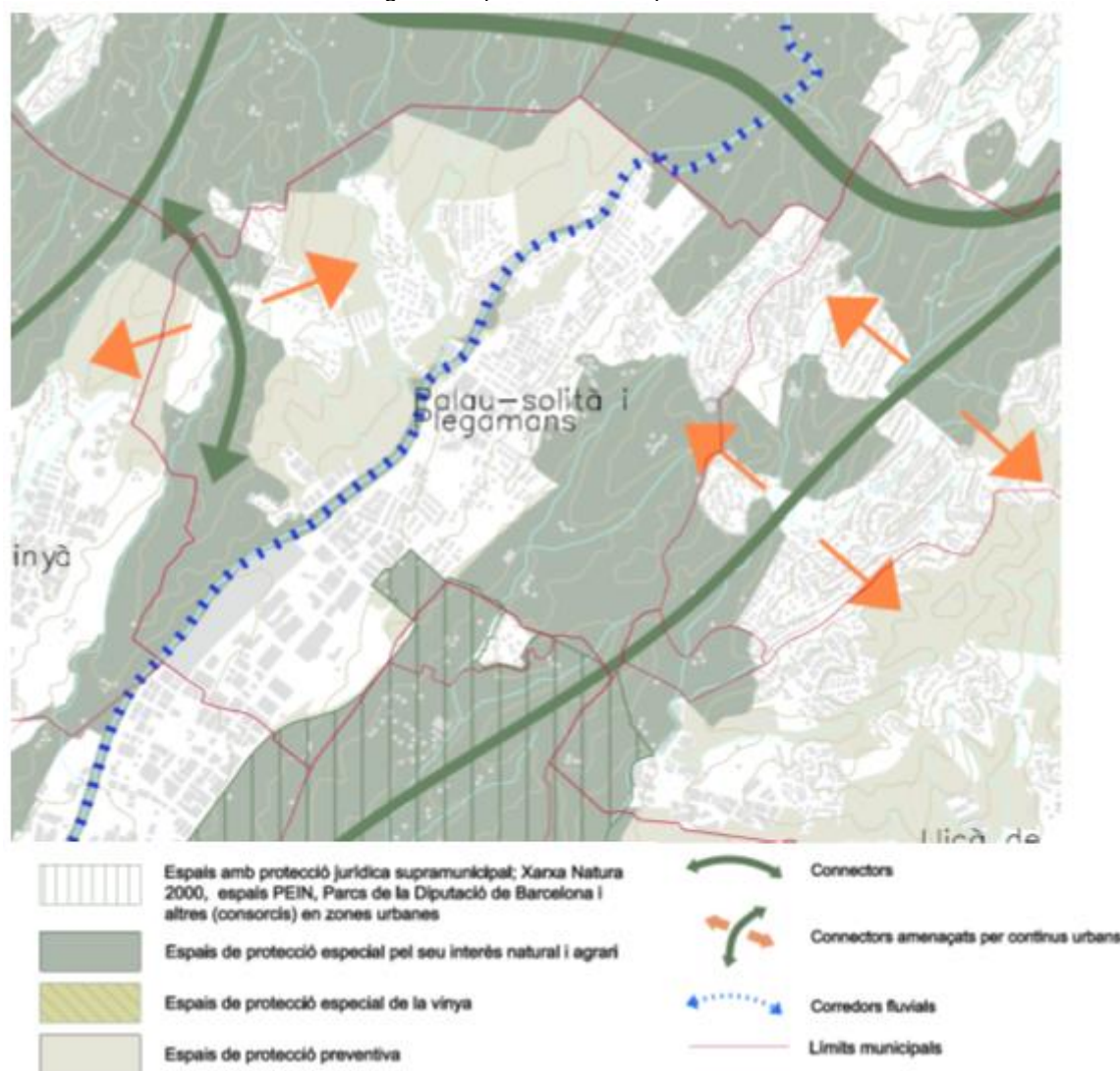
Pel què fa a la cartografia del PTMB, al municipi de Palau-solità i Plegamans hi ha espais catalogats com a connectors amenaçats per continus urbans dins del municipi.

Imatge 15. Plànol Ordenació dels espais oberts del PTMB segons la seva funcionalitat ecopaisatgística



Font: Plànol PTMB

Imatge 16. Espais Oberts. Proposta. PTMB



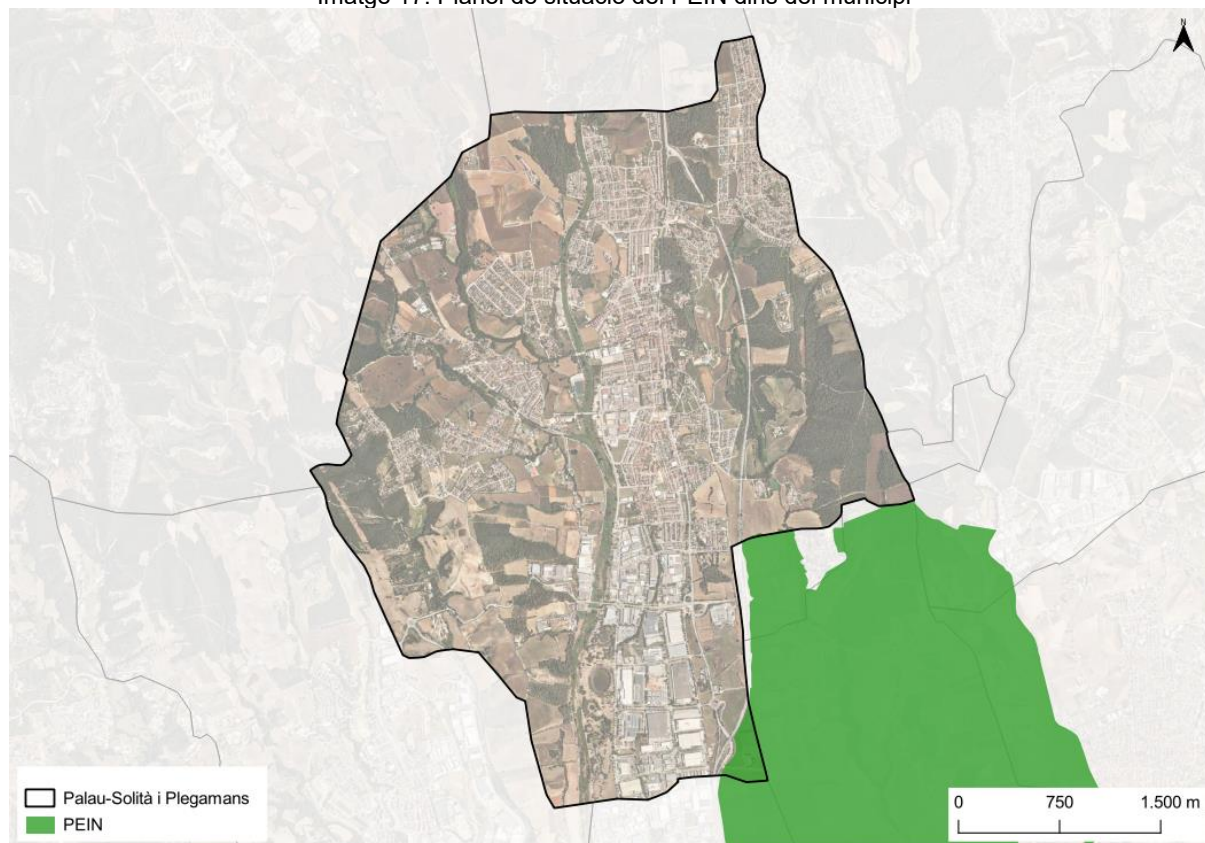
Font: plànol 1.2. Espais Oberts. Proposta. PTMB

Espais naturals protegits (PEIN, Xarxa Natura 2000, etc.) i habitats d'interès comunitari i altres

Pla d'Espais d'Interès Natural, Xarxa Natura 2000 i Inventari de Zones Humides de Catalunya

Dins del terme municipal de Palau-solità i Plegamans només s'identifica un espai inclòs dins del Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), concretament el paratge de Gallecs, amb una superfície de 11,59 ha. Gallecs és un espai d'interès natural de 740 hectàrees situat a només 15 km de Barcelona. Aquest entorn actua com a pulmó verd enmig d'una àrea fortament urbanitzada, combinant la conservació dels valors naturals amb les bones pràctiques agrícoles, l'educació ambiental, les activitats de lleure i ús públic, i la dinamització del món rural.

Imatge 17. Plànol de situació del PEIN dins del municipi



Font: Elaboració pròpia a partir de la base de dades de l'ICGC i el Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica

No s'hi localitza cap àmbit integrat a la Xarxa Natura 2000, d'acord amb la Directiva Hàbitats (Directiva 92/43/CEE del Consell, de 21 de maig de 1992, modificada per la Directiva 97/62/CE del Consell, de 27 d'octubre de 1997).

Dins del municipi tampoc hi ha zones humides de l'Inventari de Zones Humides de Catalunya.

Hàbitats d'interès comunitari

Dins del municipi de Palau-solità i Plegamans, s'hi localitzen hàbitats catalogats com a Hàbitat d'Interès Comunitari (HIC), d'acord amb la Directiva Hàbitats (Directiva 92/43/CEE del Consell, de 21 de març de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la flora i la fauna silvestres, modificada per la Directiva 97/62/CE del Consell, de 27 d'octubre, per la que s'adapta al progrés científic i tècnic la directiva 92/43/CEE).

Aquests HICs dins del municipi de Palau-solità i Plegamans són:

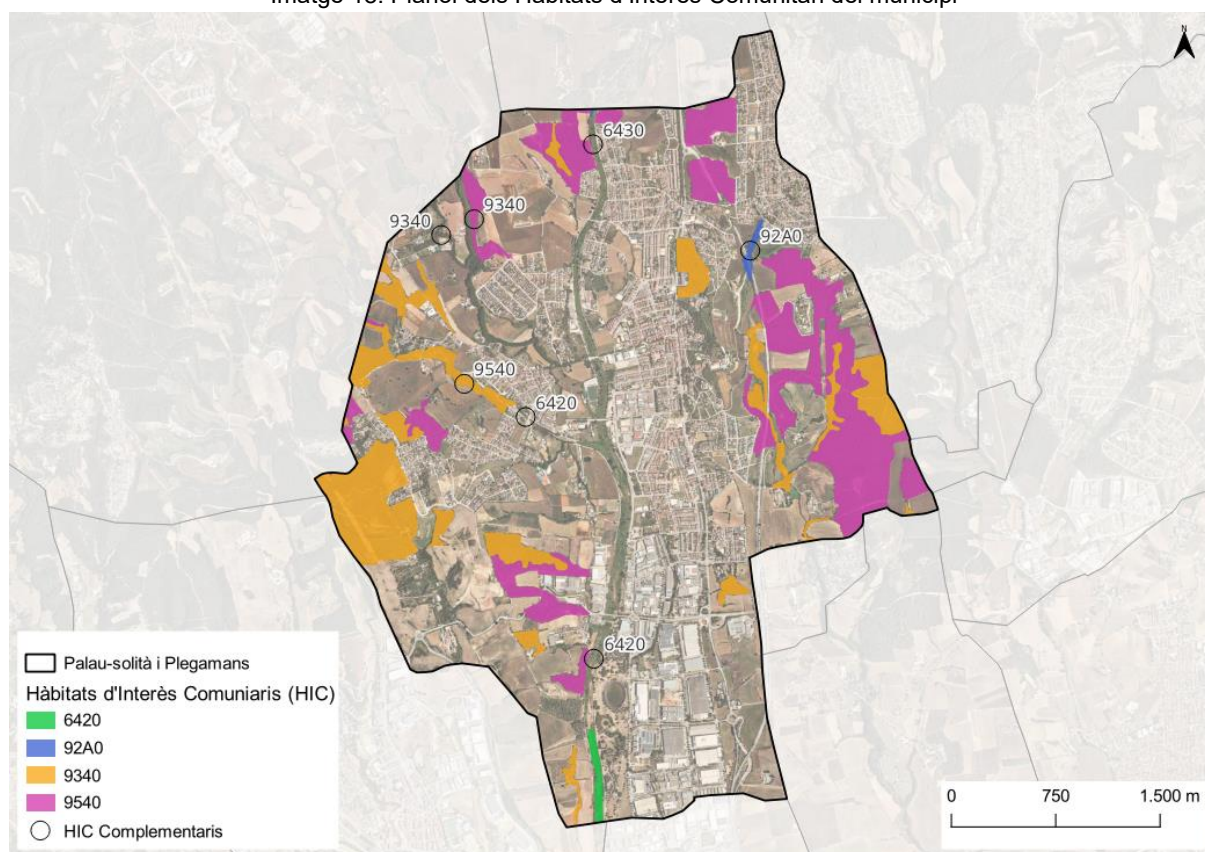
- **6420** - jonqueres i herbassars graminoides humits, mediterranis, del *Molinio-Holoschoenion*
- **9340** - Alzinars i carrascars
- **9540** - Pinedes mediterrànies
- **92A0** - Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera

Cal destacar la presència d'HIC complementaris dintre el municipi. Tot i compartir nomenclatura amb els ja esmentats, es passa a detallar cadascun segons la seva catalogació CORINE per poder diferenciar-los dels HIC principals. Els HIC complementaris identificats són:

- 6420 - Jonqueres de jonc boval (*Scirpus holoschoenus*) i herbassars graminoides, higròfils, de terra baixa (i de la muntanya mitjana) (CORINE 37.4).
- 6430 - Herbassars i vels de plantes enfiladisses, subnitròfils, de les vores d'aigua (CORINE 37.71).
- 92A0 - Freixenedes de *Fraxinus angustifolia*, de terra baixa (CORINE 44.637+).
- 9340 - Alzinars amb roures (*Quercus faginea*, *Q. pubescens*...), de terra baixa i de l'estatge submontà (CORINE 45.3122+).
- 9340 - Alzinars amb pins (*Pinus spp.*) de terra baixa (CORINE 45.3123+).
- 9540 - Pinedes de pi pinyer (*Pinus pinea*), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana (CORINE 42.8315).

No hi ha cap Hàbitat d'Interès Comunitari prioritari.

Imatge 18. Plànol dels Hàbitats d'Interès Comunitari del municipi



Font: Elaboració pròpia a partir de dades del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica

Taula 3. Hàbitats d'interès Comunitari del municipi

HIC	Superfícies (m2)	% sobre les HIC	% sobre el municipi
6420	35752,15	1,31	0,24
92A0	21515,65	0,79	0,14
9340	1173075,52	42,95	7,83
9540	1501015,75	54,95	10,02
TOTAL	2731359,07	100,00	18,23

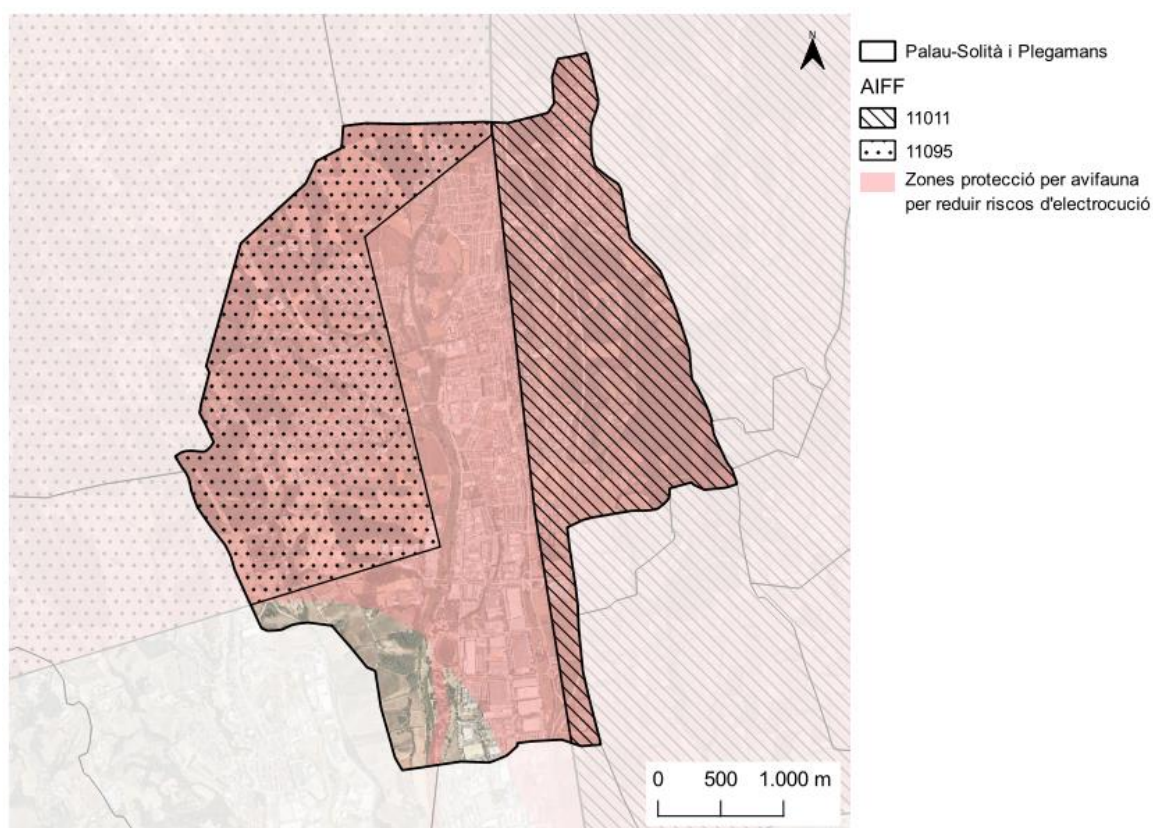
Dins l'àmbit de la modificació puntual no es preveu una afectació significativa als HICs presents en sòl no urbanitzable com a conseqüència de la implantació d'instal·lacions d'emmagatzematge elèctric mitjançant bateries.

Espècies de flora i/o fauna protegides

Dins el municipi de Palau-solità i Plegamans es localitza l'Àrea d'interès faunístic i florístic (AIFF) número 11011 i 11095, que engloba part del terme municipal. Aquestes àrees recullen les zones més crítiques de totes les espècies de fauna i flora amenaçades i protegides i, abans de qualsevol actuació o projecte que s'hagi de realitzar sobre territori afectat per aquestes àrees, cal informar-se prèviament de la possible afectació de la fauna i flora autòctona. Els dos àmbits, cataloguen l'àrea d'espai vital de l'*Aquila fasciata*, que està en perill d'extinció. La presència ha estat confirmada, però la seva activitat requereix més estudi. En aquest sentit, caldrà demanar informació als Serveis Territorials del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, per tal de detallar sobre quines consideracions al respecte cal tenir en compte per preservar l'estat de conservació de les espècies amenaçades.

Gran part del municipi també es troba afectada per zones de protecció per a l'avifauna amb la finalitat de reduir els riscos d'electrocució, d'acord amb el Reial Decret 1432/2008 pel qual s'estableixen mesures per a la protecció de l'avifauna contra la col·lisió i l'electrocució en línies elèctriques d'alta tensió.

Imatge 19. Àrees d'interès faunístic i florístic i zones de protecció per a l'avifauna



Font: ICGC i Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica

2.1.4. ÀREES DE RISC

Risc d'inundabilitat

La inundabilitat és un aspecte lligat a la funció drenant dels rius. Des del punt de vista merament hidràulic, els rius són eixos naturals que recullen les aigües generades a la seva conca i les transporten fins a la desembocadura, bé a una altra llera de major ordre, o directament al mar. Entre les possibles catàstrofes naturals que poden afectar el territori, les inundacions per desbordament de rius i rieres són les més freqüents i amb major impacte en termes de danys materials i humans.

L'efecte d'una inundació extraordinària depèn de la combinació entre la magnitud del fenomen meteorològic i hidrològic (factor de perill) i el valor dels elements exposats, incloent-hi la població i les infraestructures (factor de vulnerabilitat). Per aquest motiu, és fonamental considerar aquest risc en la planificació territorial i urbanística.

D'acord amb la cartografia de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), el municipi de Palau-solità i Plegamans disposa d'estudis d'inundabilitat que determinen la seva afectació per zones inundables en els períodes de retorn de 10, 100 i 500 anys. Les zones de flux preferent coincideixen amb la Riera de Calders, el Torrent d'en Baell i la Riera de Sentmenat. En cas de T100 i T500 a la riera de Caldes, s'afectaria els polígons industrials del sud del municipi.

Segons l'INUNCAT (Pla Especial d'Emergències per Inundacions a Catalunya), Palau-solità i Plegamans està catalogat amb risc d'inundació alt i es recomana la redacció d'un Pla d'Actuació Municipal (PAM INUNCAT), que actualment està homologat.

Normativa aplicable

El Reial Decret 665/2023, de 18 de juliol, publicat al BOE núm. 208 de 31 d'agost de 2023, pel qual es modifiquen el Reglament del Domini Públic Hidràulic, aprovat pel Reial decret 849/1986, d'11 d'abril, el reglament de l'administració Pública de l'aigua, aprova per Reial decret 927/1988, de 29 de juliol i el Real Decret 9/2005, de 14 de gener, pel que s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per la declaració de sòls contaminants.

Pel que fa a la delimitació d'espais fluvials, aquest Reial Decret estableix en els seus article 6, 7, 8 i 9; la definició, metodologia i usos permesos del domini públic hidràulic (DPH), zona de servitud (ZS) i zona de policia (ZP). En resum aquestes zones són:

- Domini públic hidràulic (DPH): lleres de corrents naturals, contínues o discontinúes. Es delimita a partir de la màxima crescuda ordinària (MCO), tot tenint en compte informacions històriques, geomorfològiques, fotogràfiques, ecològiques i hidràuliques. Són terrenys de titularitat pública. [article 6]
- Zona de servitud (ZS): franja lateral de 5m d'ample a partir del DPH a cada costat de la llera. Són terrenys, que poden ser de titularitat privada, però d'ús públic. [articles 7 i 8]
- Zona de policia (ZP): franja lateral de 100m d'ample a partir del DPH a cada costat de la llera. Es pot ampliar fins recollir la zona de flux preferent. [article 9]

Pel què fa a la inundabilitat, aquest reial Decret estableix en el seu article 9, la definició i metodologia per obtenir la zona de flux preferent. Aquesta zona determina les limitacions dels usos segons el tipus de sòl: rural o urbanitzat. L'article 9 bis recull "Limitacions dels usos a la zona de flux preferent en sòl rural", mentre que l'article 9 ter recull "Obres i construccions en la zona de flux preferent en sòls en

situació bàsica de sòl urbanitzat". Qualsevol actuació a la zona de flux preferent ha de disposar d'una declaració responsable, presentada davant l'Administració hidràulica.

D'acord amb l'article 9 quàter, en municipis on més d'un terç del territori estigui en zona de flux preferent (ZFP) o no hi hagi alternatives de desenvolupament en zones segures, es poden autoritzar noves edificacions si:

- a) Són fora de la zona de policia.
- b) No augmenten el risc d'inundació segons estudis hidrològics.
- c) No incrementen la vulnerabilitat de persones i béns.
- d) No són instal·lacions perilloses ni grans superfícies comercials.
- e) Hospitals, escoles o infraestructures essencials només es permeten de manera excepcional, si no hi ha alternatives i no empitjoren la inundabilitat de l'entorn.

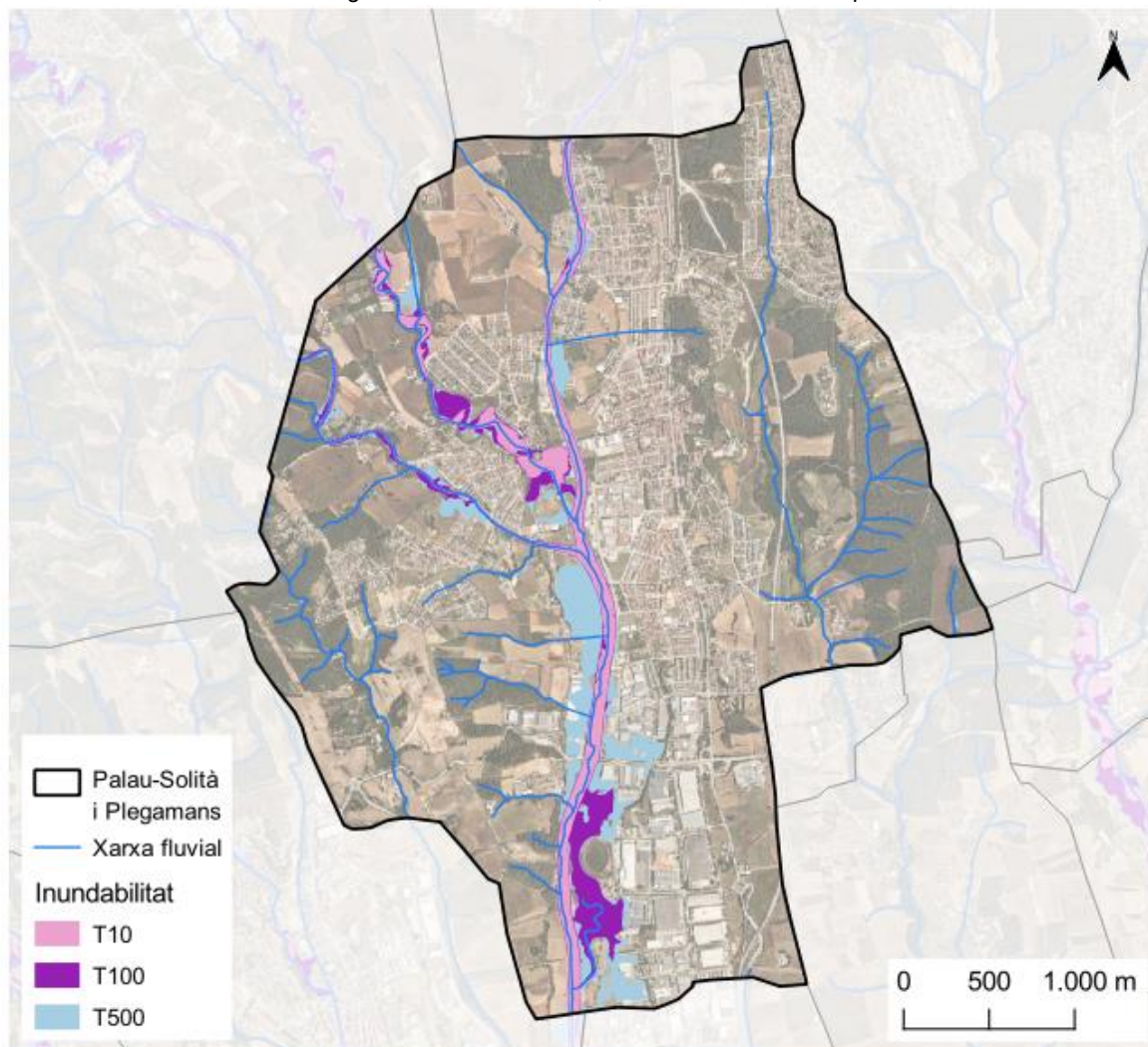
Per últim, l'article 14 bis recull les limitacions als usos de sòl en la zona inundable.

El Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, estableix que els sistemes hidrogràfics es delimiten en funció de les avingudes amb període de retorn de 100 anys.

Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, incorpora de manera explícita la necessitat de tenir en compte els riscos naturals en la planificació urbanística.

A continuació es detallen les zones potencialment inundables presents al municipi de Palau-solità i Plegamans.

Imatge 20. Inundabilitat T10, T100 i T500 del municipi



Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'ACA

Risc d'incendi forestal

L'Annex del Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, establia els 639 municipis de Catalunya que es consideraven municipis d'alt risc d'incendi forestal. En el context actual, i amb les dades presentades anteriorment, aquesta zonificació de municipis d'alt risc d'incendi forestal s'amplia a 757 segons l'Annex 1 del Pla INFOCAT, aprovat per l'ACORD GOV/71/2024, de 26 de març, pel qual s'aprova la revisió del Pla especial d'emergències per incendis forestals de Catalunya.

El municipi de Palau-solità i Plegamans es troba dins del llistat del Municipis amb alt perill d'incendi forestal.

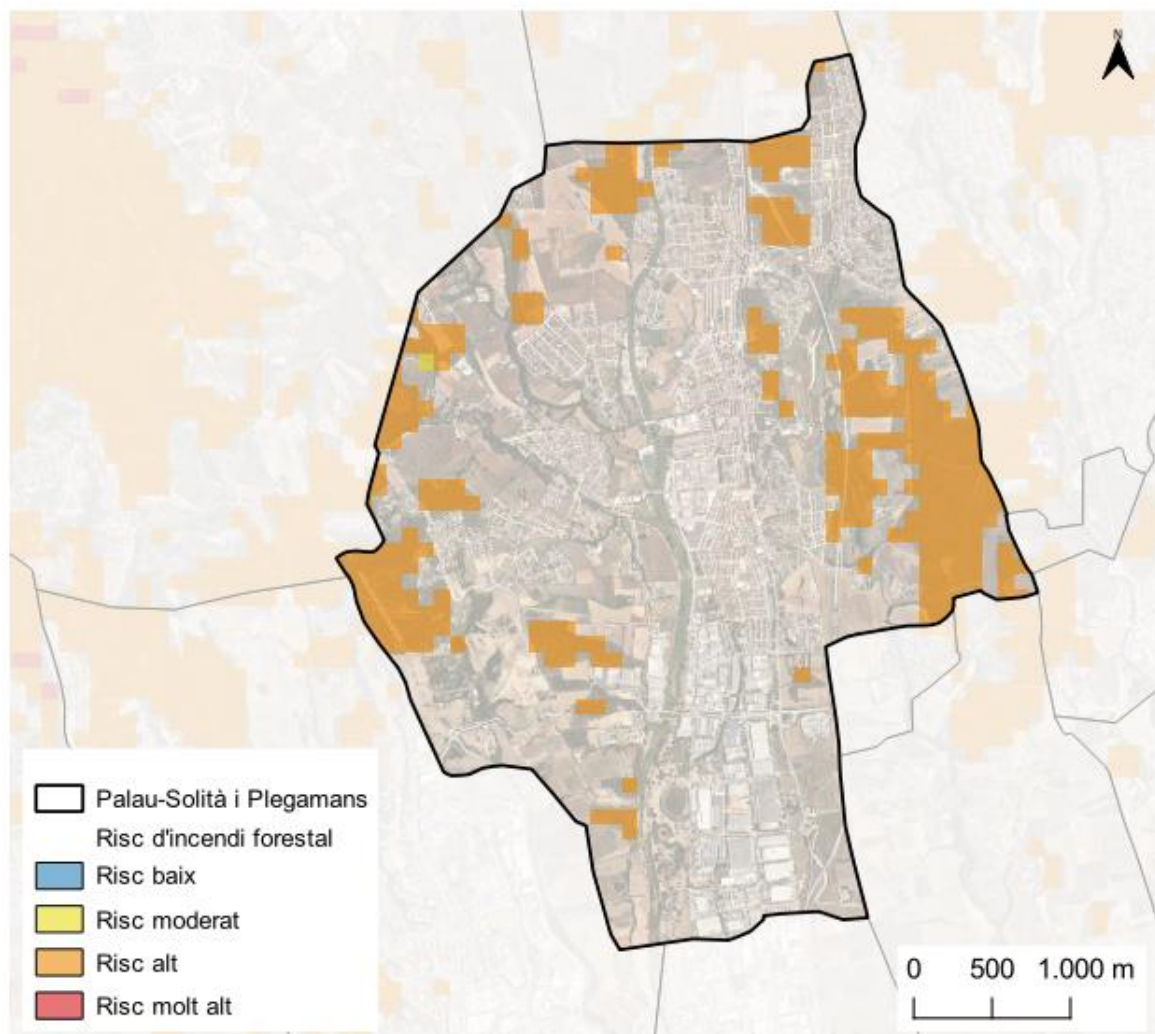
D'acord el mapa de protecció civil de Catalunya, presenta un perill inferior a la mitjana i una vulnerabilitat mitjana pel risc d'incendi forestal. L'elaboració d'un Pla d'Actuació Municipal (PAM) per risc d'incendis forestals (INFOCAT) es obliga al municipi, que actualment en està homologat.

Segons la cartografia de risc estàtic d'incendi forestal de la Generalitat de Catalunya, l'àmbit presenta un risc d'incendi forestal alt.

Aquest mapa és el resultat de la integració dels factors que intervenen en el perill d'incendi forestal: perill d'ignició i perill de propagació, per la realització del qual s'ha utilitzat el mapa de models

d'inflamabilitat i de combustible de Catalunya, el model d'elevacions del terreny, el mapa de dèficit hídric anual i sèries meteorològiques del període 1980 – 2001.

Imatge 21. Risc estàtic d'incendi forestal perill 2002

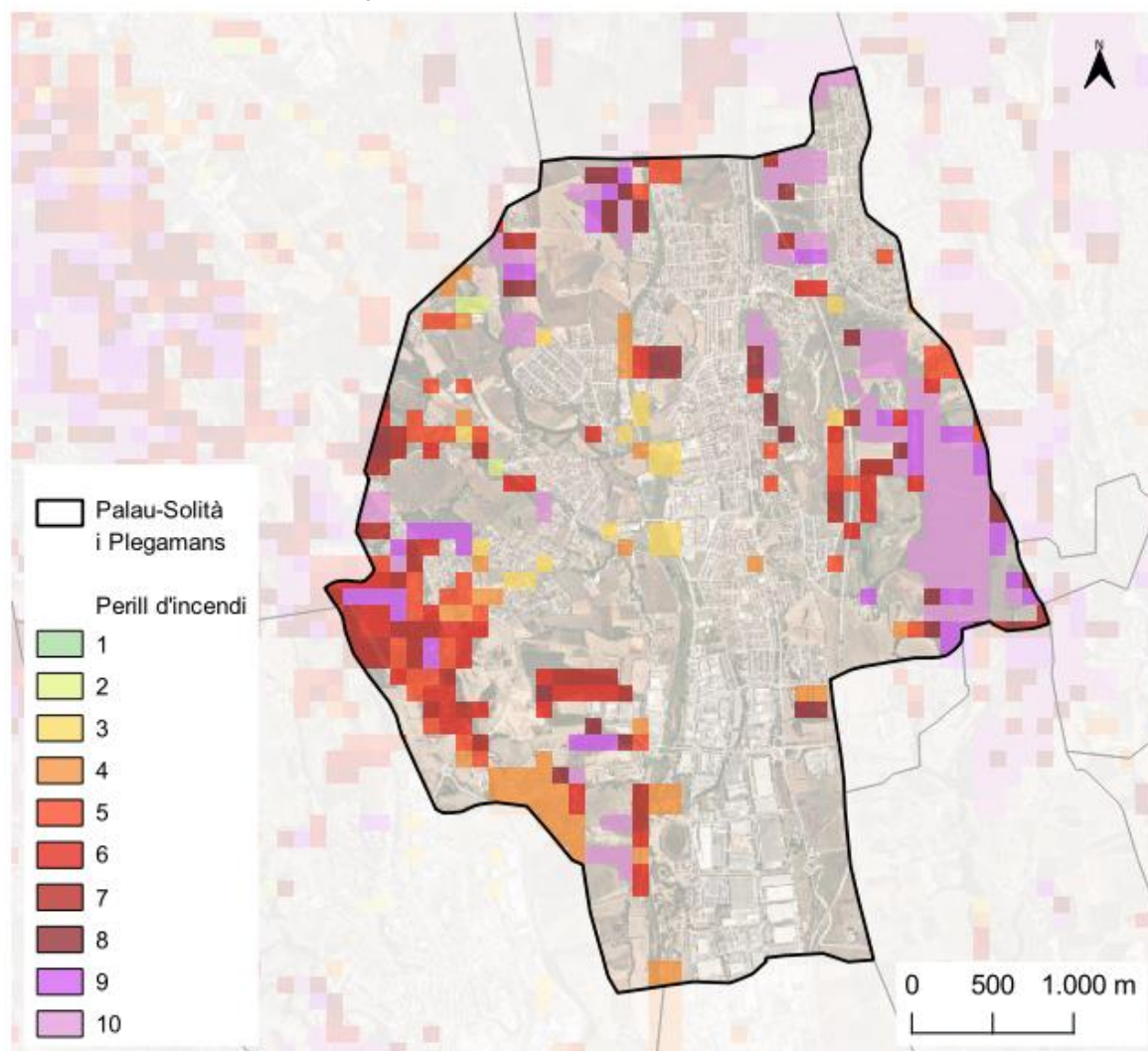


Font: Elaboració pròpia a partir de dades del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica

Com es pot veure en el plànol de risc estàtic d'incendi forestal, hi ha un risc alt per a totes les masses forestals principals del municipi excepte els boscos de ribera.

L'actual mapa d'avaluació del perill d'incendi forestal estructural (2024) presenta la novetat de considerar el canvi climàtic com a factor determinant del perill, fet que ha obligat a canviar la metodologia. La principal conseqüència d'aquest fet és la prioritització de la intensitat de l'incendi potencial per davant de la freqüència històrica el que implica canvis en la distribució del perill respecte les versions precedents.

Imatge 22. Risc estàtic d'incendi forestal perill 2024



Font: Elaboració pròpia a partir de dades del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica

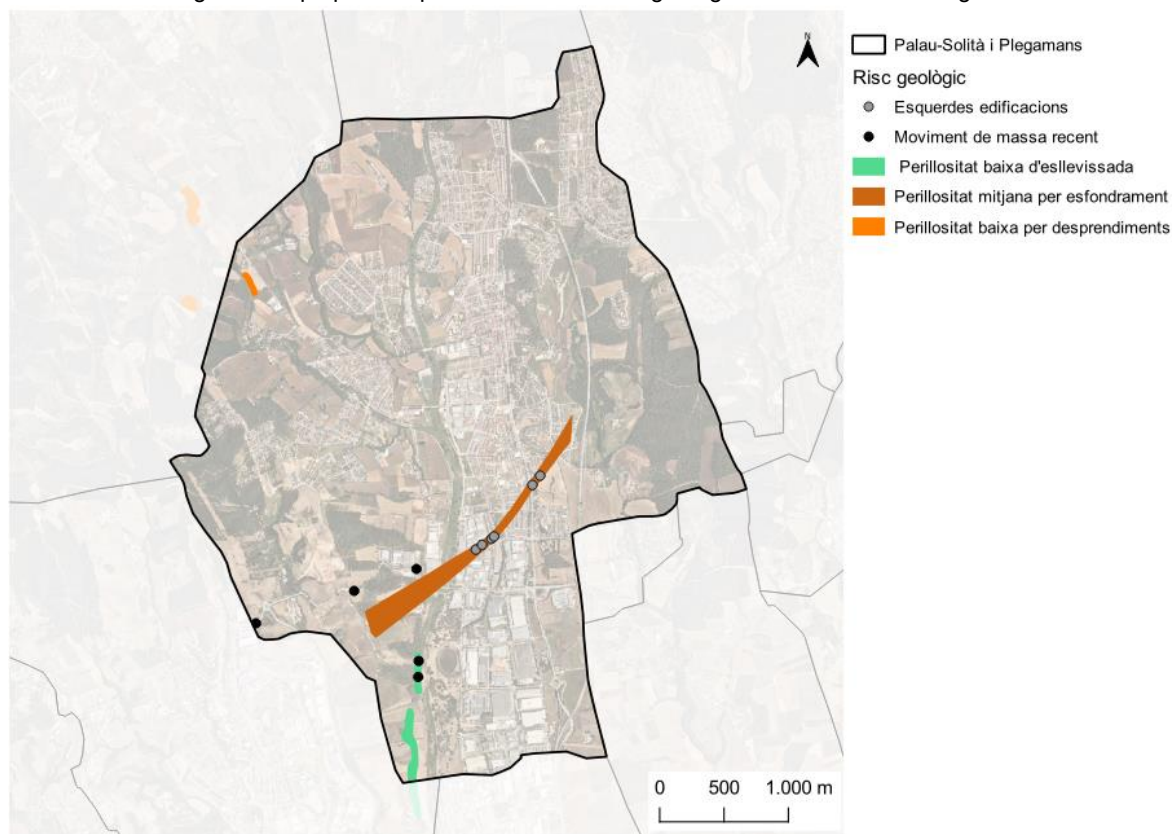
Com és pot veure en el mapa de risc estàtic d'incendis forestals, gran part de la massa forestal del municipi està catalogada com a perill d'incendi entre 9 i 10. La resta del municipi té valors més baixos o simplement no està en risc.

Com s'ha exposat a l'apartat 2.4.1. de riscos tecnològics, en cas d'incendi, especialment si afecta bateries de liti, es poden generar escenaris d'alta complexitat, amb focs difícils d'extingir que poden reactivar-se al cap d'hores o dies. Aquest tipus d'incendi pot comportar emissions tòxiques i la generació d'aigües d'extinció altament contaminades, que no poden ser abocades directament a la xarxa de sanejament ni, en cap cas, a espais naturals. Aquestes aigües han de ser recollides, contingudes i gestionades com a residu especial segons la normativa vigent.

Risc geològic

L'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya ha elaborat el Geotrebball VI com a instrument per a la realització del Mapa per a la prevenció de riscos geològics 1:25.000. Aquests mapes zonifiquen el terreny, d'acord amb la identificació de la perillositat geològica, i s'identifiquen les zones recomanades per a la realització d'estudis de detall. Segons els plànols Granollers 393-1-1 (73-29) i Mollet del Vallès 393-1-2 (73-30), el municipi es troba parcialment afectat per riscos geològics.

Imatge 23. Mapa per a la prevenció dels riscos geològics a Palau-solità i Plegamans



Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'ICGC

El municipi no compta amb cap Estudi per a la Identificació de Riscos Geològics, a data de redacció d'aquest document.

Risc sísmic

L'ICGC manté el Servei Públic de Terratrèmols de Catalunya a través de la xarxa sísmica de Catalunya (configurada l'any 1982) i realitza el control i seguiment de l'activitat sísmica.

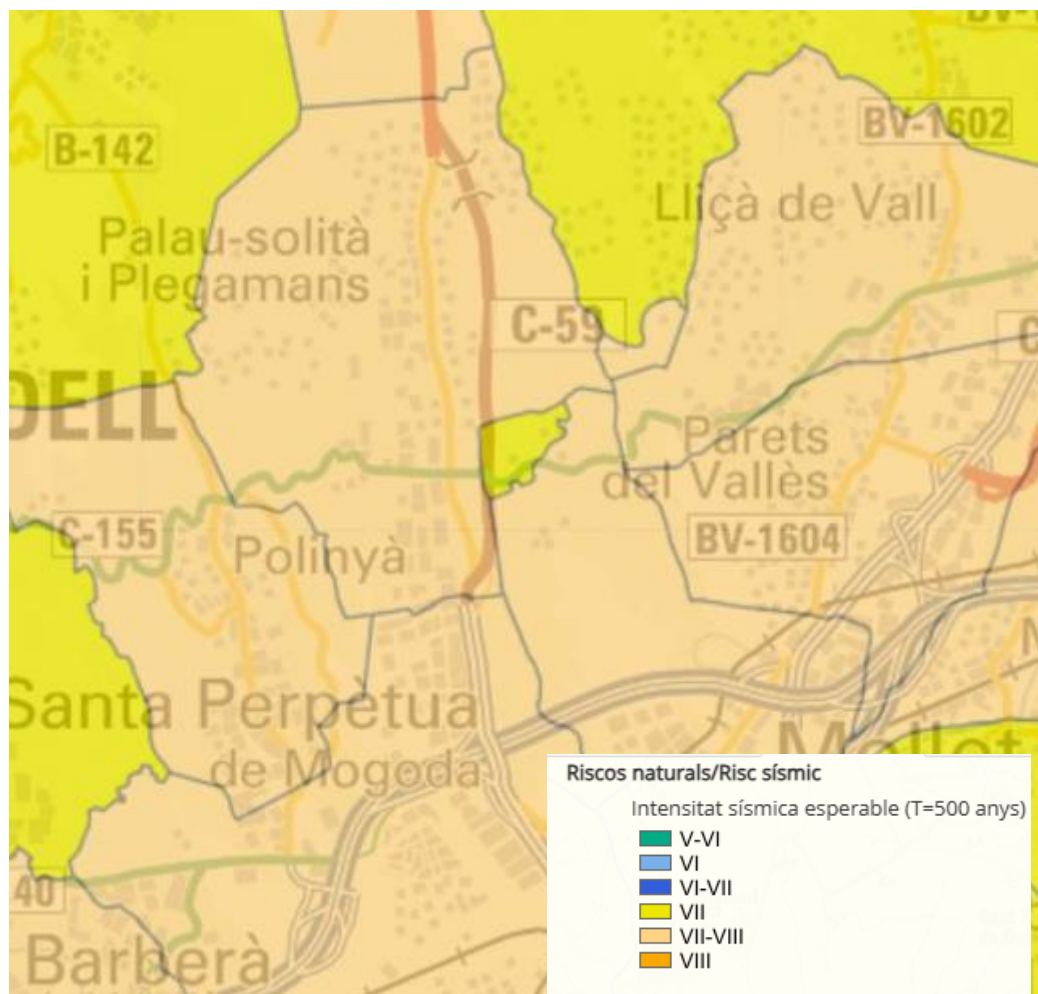
L'estació sísmica més propera al municipi de Palau-solità i Plegamans es troba a Granollers:

- CA.CGRN. Acceleròmetre

El Pla especial d'emergències sísmiques de Catalunya (SISMICAT) ha elaborat un mapa de zones sísmiques per a un sòl de tipus mitjà, a on es determinen àrees del territori en funció de la seva perillositat sísmica. Segons el Mapa, el nivell de intensitat sísmica segons l'escala MSK que es pot esperar per a un període de retorn de 500 anys en el municipi de Palau-solità i Plegamans és d'una intensitat VII - VIII.

En el municipi se supera el llindar d'intensitat establert com a criteri per a determinar si està obligat a elaborar el Pla municipal d'emergències sísmiques, de manera que és obligatori elaborar el Pla d'actuació municipal SISMICAT que actualment es troba homologat.

Imatge 24. Risc sísmic del municipi i el seu entorn



Font: Mapa de Protecció Civil de Catalunya. Any 2025

A partir de l'avaluació general dels danys que podrien observar-se a cada municipi de Catalunya, considerant les intensitats previstes en el mapa de zones sísmiques i l'efecte del sòl, el municipi de Palau-solità i Plegamans té una categoria de risc amb danys moderats, per tant, en cas que es produís un terratrèmol, entre del 20 al 40% dels edificis tindrien danys moderats o greus.

Riscos tecnològics

Palau-solità i Plegamans es troba dins d'una zona inclosa al Pla d'emergència exterior del sector químic de Catalunya (PLASEQCAT), que està recomanat per al municipi i està homologat.

El terme municipal de Palau-solità i Plegamans està afectat pel Pla TRANSCAT, recomanat i està homologat, pel la Intersecció de la carretera C-155 de perill alt, la intersecció de la carretera C-59 de perill mig i la proximitat de menys de 500 m de la carretera B-142 de perill alt.

Atesa la naturalesa de la modificació puntual, caldrà considerar específicament els riscos associats a la possible instal·lació de sistemes d'emmagatzematge d'energia amb bateries de liti, incloent-hi el perill d'incendi, explosió i emissions de substàncies tòxiques. Aquestes consideracions són rellevants tant per a l'actualització dels instruments de protecció civil del municipi —en especial, el Pla de Seguretat Local— com per l'afectació potencial al corredor viari de la C-59, en cas que s'hi produeixi el transport o moviment de mercaderies perilloses, d'acord amb el que estableix el Pla TRANSCAT. En cas d'incendi, especialment si afecta bateries de liti, es poden generar escenaris d'alta complexitat, amb focs difícils d'extingir que poden reactivar-se al cap d'hores o dies. Aquest tipus d'incendi pot comportar

emissions tòxiques i la generació d'aigües d'extinció altament contaminades, que no poden ser abocades directament a la xarxa de sanejament ni, en cap cas, a espais naturals. Aquestes aigües han de ser recollides, contingudes i gestionades com a residu especial segons la normativa vigent.

Al municipi no hi ha risc radiològic ni nuclear. Ni tampoc hi ha oleoducte ni etilenoducte operatiu, segons el Mapa de Protecció Civil de Catalunya (consultat en 2025). En canvi sí que hi ha gasoductes operatius.

Resum i altres riscos

Els Plans especials de protecció civil pertinents determinen quin són els plans d'actuació municipals obligats o recomanats al municipi de Palau-solità i Plegamans.

Taula 4. Plans d'actuació obligats i vigència del municipi

Nom del PAM	Requeriment	Vigència
INFOCAT	Obligat	Homologat
INUNCAT	Recomanat	Homologat
NEUCAT	Recomanat	Homologat
PLASEQCAT	Recomanat	Homologat
TRANSCAT	Recomanat	Homologat
SISMICAT	Obligat	Homologat
VENTCAT	Recomanat	Homologat

Contaminació atmosfèrica

La qualitat de l'aire s'expressa per l'absència o presència de contaminants i es quantifica pel nivell d'immissió: concentració dels contaminants existents en l'aire, mesurats per les estacions manuals i automàtiques de la Xarxa de Vigilància i Previsió de la Contaminació Atmosfèrica (XVPCA). Les Zones de Qualitat de l'Aire (ZQA) es defineixen com a porcions del territori amb una qualitat de l'aire similar en tots els seus punts, aquesta delimitació es va realitzar pel compliment de la legislació europea en matèria de qualitat atmosfèrica i per a dur un control i seguiment de la qualitat de l'aire a Catalunya.

El municipi de Palau-solità i Plegamans se situa a la Zona de Qualitat de l'Aire (ZQA) 2. "Vallès-Baix Llobregat" segons la classificació realitzada per la Direcció General de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya.

Imatge 25. Punts de mesurament ZQA 2

Punt de mesurament	Automàtica	Manual
Barberà del Vallès (Moragues - Montserrat)	NOx	
Castellbisbal (CEIP Mare de Déu de Montserrat)		PM10, Metalls
Granollers (Francesc Macià)	NOx, O ₃ , PM10	B(a)P, PM10, PM2.5
Martorell (poliesportiu municipal)	NOx, PM10, H ₂ S, CO, O ₃	
Mollet del Vallès (pista d'atletisme)	NOx, PM10, PM2.5	
Montcada i Reixac (ajuntament)		B(a)P, PM10, Metalls
Montcada i Reixac (can Sant Joan)	PM10	PM10
Montcada i Reixac (pl. de Lluís Companys)	SO ₂ , NOx, O ₃ , CO, PM10	
Pallejà (Roca de Vilana)	SO ₂ , NOx	PM10
Rubí (ca n'Oriol)	SO ₂ , NOx, O ₃ , PM10	Benzè, PM2.5
Sabadell (Gran Via)	NOx, PM10	Benzè, PM2.5
Sant Andreu de la Barca (CEIP Josep Pla)	NOx, PM10, PM2.5	PM10, Metalls
Sant Cugat del Vallès (parc de Sant Francesc)	NOx, O ₃	PM10
Santa Perpètua de Mogoda (Onze de Setembre)	SO ₂ , NOx, PM10	
Terrassa (Pare Alegre)	SO ₂ , NOx, O ₃ , CO, PM10	

Font: Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica

Segons l'últim resum anual de balanç de qualitat de l'aire de la Generalitat de Catalunya (anys 2021-2024), a la ZQA 2. Vallès-Baix Llobregat se n'extreu:

- Durant el període 2021 a 2024, s'han complert els valors de referència marcats per la legislació per a NO₂, PM2,5, SO₂, CO, benzè, clorur d'hidrogen, metalls i benzo(a)pirè. Cal destacar la millora posterior al 2022 dels resultats obtinguts per a NO₂, que no va complir tots els valors de referència legislació en aquell any a Catalunya. Són els primers anys que succeeix després de les afectacions a la mobilitat durant els anys de la pandèmia de la COVID-19.

Al municipi de Palau-solità i Plegamans compta amb 8 establiment PRTR (Establiments del Registre d'emissions i transferència de contaminants).

Taula 5. Establiments PRTR registrats al municipi

Empresa	Codi	Activitat
CONDENSIA QUIMICA	381	Fabricació de plàstics en formes primàries
TREFAL, SA	3006	Fosa de metalls lleugers
IND. JABONERA VALLÉS, S.A	3043	Fabricació de sabons, detergents i altres articles de neteja i abrillantament
SAKATA INX ESPAÑA, S.A.	7462	Fabricació de pintures, barnussos i revestiments similars, tintes d'impremta i massilles.
CERAMICA ARTESANAL PALAU	9985	Fabricació de totxos, teules i productes de terres cuites per a la construcció.
LACADOS DEL VALLES, SA	10786	Tractament i revestiment de metalls.

Font: Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico

Totes les futures noves activitats que s'instal·lin al municipi hauran de donar compliment a la normativa vigent, i evitar i prevenir emissions a l'atmosfera.

Contaminació acústica

La qualitat acústica d'un municipi és un factor determinant per al benestar dels seus habitants i de la resta d'espècies animals. La contaminació acústica, més enllà d'una molèstia, és una de les causes dels trastorns de la son, i pot provocar fatiga, estrès i d'altres alteracions que pertorben la salut de les persones.

A través dels mapes de capacitat acústica municipal, s'estableixen els nivells d'immissió a les àrees urbanes, nuclis de població i, si s'escau, a les zones del medi natural, mitjançant l'establiment de les zones de sensibilitat acústica que determinen els objectius de qualitat acústica. Els mapes acústics zonifiquen el territori, d'acord amb el que estableix el Decret 245/2005, de 8 de novembre, que desenvolupa Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica:

- a) *Zona de sensibilitat acústica alta (A).*
- b) *Zona de sensibilitat acústica moderada (B).*
- c) *Zona de sensibilitat acústica baixa (C).*
- d) *Zones de soroll. Són zones de soroll els espais del territori afectats per la presència d'infraestructures de transport viari, ferroviari, marítim o aeri.*
- e) *Zones d'especial protecció de la qualitat acústica (ZEPQA). Es poden declarar zones d'especial protecció de la qualitat acústica, les àrees en què per les seves singularitats característiques es considera convenient de conservar una qualitat acústica d'interès especial. Tenen aquesta consideració:
Aquelles àrees a camp o mar obert d'interès natural, com ara espais d'interès natural, espais naturals protegits, espais de la xarxa Natura 2000, grans recorreguts o altres espais protegits que pels seus valors naturals requereixen protecció acústica per conservar-ne els valors.
Aquelles àrees urbanes que engloben parcs, zones enjardinades, interiors d'illes, espais per a vianants o altres àmbits similars on es vol mantenir la qualitat acústica.*
- f) *Zones acústiques de règim especial (ZARE). Es poden declarar zones acústiques de règim especial (ZARE) aquelles àrees en què se sobrepassin els valors límit d'immissió en l'ambient exterior corresponents a zones de sensibilitat acústica baixa en 15 dB(A) o més, en qualsevol dels índexs d'emissió de soroll Ld, Le i Ln, dues vegades a la setmana, durant dues setmanes consecutives o tres d'alternes, dins el termini d'un mes.*

Palau-solità i Plegamans disposa d'un Mapa de Capacitat Acústica del nucli del municipi publicat en data 16/05/2014. Aquest plànol només zonifica les àrees urbanes i urbanitzables.

Actualment està en procés d'aprovació inicial el mapa acústic del municipi, acordat en el Ple de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, en sessió celebrada el 31 de juliol de 2025.

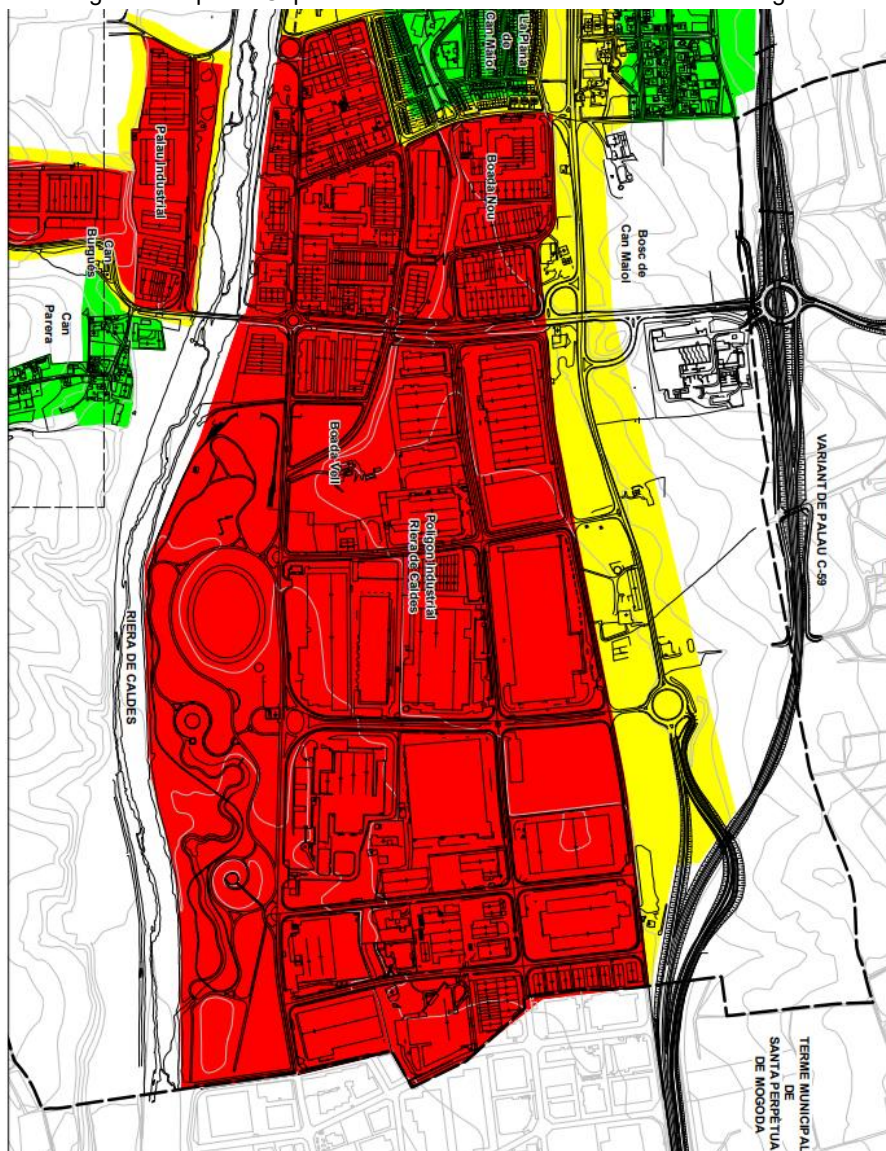
En l'article 17 del Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos, s'indica que qualsevol infraestructura de transport, instal·lació, maquinària, projecte de construcció, comportament, o activitat de caràcter públic o privat cal que compleixi amb els objectius de qualitat acústica que siguin d'aplicació en les corresponents zones acústiques i/o prevegi les mesures necessàries per al seu compliment. L'article 38 de Decret 176/2009, estableix com a objectiu de qualitat acústica del territori la no-superació dels valors límit d'immissió que estableixen les taules de l'Annex A del Decret. Qualsevol actuació al medi, haurà de complir amb legislació vigent i no superar els objectius acústics fixats per la normativa d'aplicació.

Imatge 26. Taula de qualitat acústica segons el Decret 176/2009.

Usos del sòl	Valors límit d'emissió en dB(A)		
	L _d (7h-21h)	L _e (21h-23h)	L _n (23h-7h)
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALTA (A)			
(A1) Espais d'interès natural i altres	-	-	-
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
(A3) Habitatges situats al medi rural	57	57	47
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	60	60	50
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	65	65	55
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	70	70	60
(C3) Àrees del territori afectats per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-

* L_d, L_e i L_n = índexs d'emissió de soroll pel període de dia, vespre i nit respectivament.

Imatge 27. Mapa de Capacitat acústica del nucli de Palau-solità i Plegamans



Valors límit d'immissió en ambient exterior, en dB(A)			
Zona	Valors objectiu (Annex A Reglament)		
	Dia	Vespre	Nit
A3	62	62	52
A4	65	65	55
B1	65	65	55
C2	75	75	65

Font: Mapa de Capacitat acústica de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, 2010

Com és pot veure a les imatges anteriors, a la zona sud del municipi, hi ha un predomini de les zones de sensibilitat acústica baixa, que es corresponen bàsicament al sòl d'ús industrial (C2).

Pel que fa al sòl no urbanitzable, no es disposa actualment d'un mapa de capacitat acústica específic per a aquest àmbit.

Contaminació lumínica

Pel que fa a l'ambient lumínic, tenint en compte l'article 5 de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, es classifica el territori municipal en zones en funció de la seva vulnerabilitat a la contaminació lumínica:

Zones de protecció màxima(E1): comprèn el Pla d'espais d'interès natural (PEIN), els espais naturals de protecció especial, els espais de la xarxa Natura 2000, els espais corresponents al punt de referència de l'Observatori Astronòmic del Montsec i també els espais que els ajuntaments han proposat per augmentar la protecció envers la contaminació lluminosa.

Zones de protecció alta (E2): comprèn els espais que la planificació urbanística considera com a sòl no urbanitzable, fora de la zona de protecció màxima, la qual està ampliada amb els espais en els quals els ajuntaments han proposat augmentar la protecció envers la contaminació lluminosa.

Zones de protecció moderada (E3): correspon al sòl urbà o urbanitzable aprovat per la planificació urbanística, excepte el territori que a conseqüència de les propostes dels ajuntaments, disposa d'una protecció màxima o alta en una part del sòl urbanitzable, i disposa d'una protecció menor una petita part del sòl urbà.

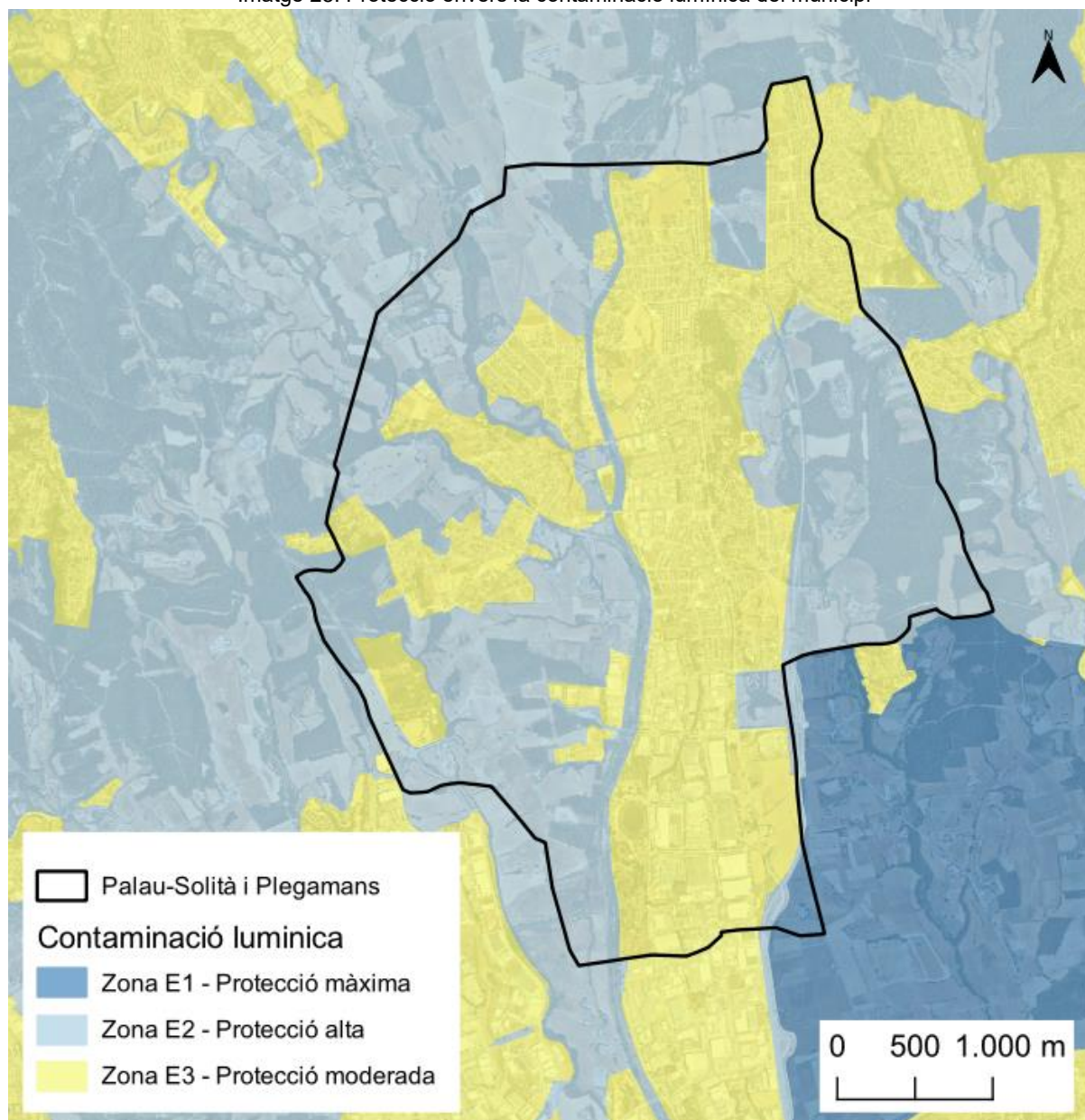
Zones de protecció menor(E4): correspon a espais urbans d'ús intensiu durant la nit per l'alta mobilitat de persones o per la seva activitat comercial, industrial o de serveis, que els ajuntaments han proposat amb una menor protecció i el Departament de Medi Ambient i Habitatge ha acceptat.

El 05 de juliol de 2023 es va aprovar el nou Mapa de protecció envers la contaminació lumínica. El municipi de Palau-solità de Plegamans està majoritàriament catalogat com a zona de protecció alta (E2), a excepció dels nuclis de població on és zona de protecció moderada (E3). Al sud-est, coincidint amb el PEIN Gallecs, hi ha la zona de protecció alta (E1).

S'haurà de complir amb la Llei 6/2001 i el Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. Aquesta legislació té com a finalitat la regulació de sistemes d'il·luminació per protegir el medi ambient a la nit, mantenir tant com sigui possible la claror natural del cel, evitar la contaminació lluminosa, prevenir-ne els efectes nocius sobre els espais naturals i l'entorn urbà, i globalment millorar l'eficiència del procés, cosa que comportarà l'estalvi d'energia i de recursos naturals.

En la instal·lació dels enllumenats exteriors nocturns s'haurà de complir amb les determinacions del Decret 190/2015 i les del Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07.

Imatge 28. Protecció envers la contaminació lumínica del municipi



Font: Elaboració pròpia a partir de dades del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica

2.1.5. MEDI HUMÀ

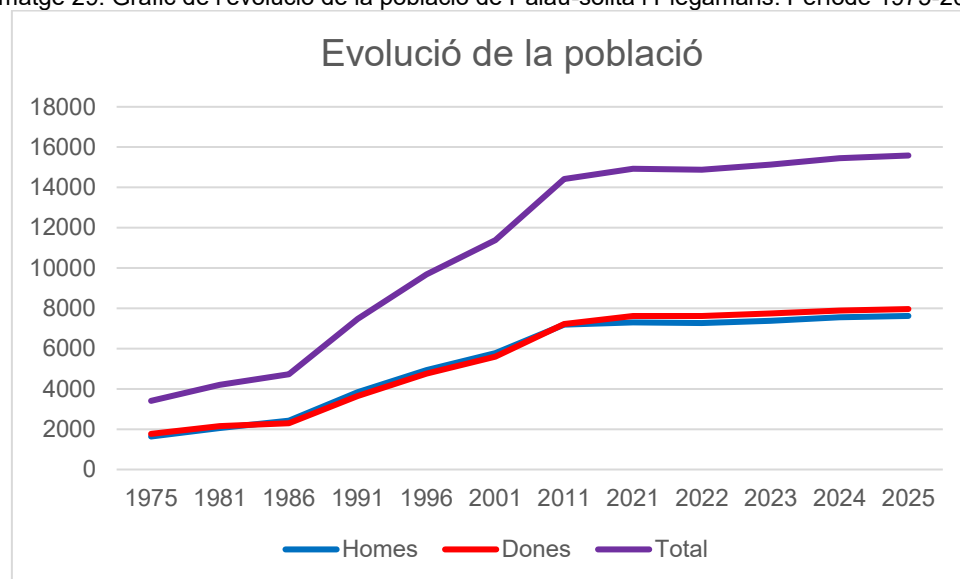
Població i poblament

El municipi de Palau-solità i Plegamans, situat a la comarca del Vallès Occidental, presenta una dinàmica demogràfica pròpia d'un entorn periurbà consolidat. Segons dades de l'IDESCAT, l'any 2025 la població censada era de 15.584 habitants amb una densitat de 1.043,8 hab./km². El municipi ha experimentat un creixement sostingut al llarg de les darreres dècades, amb un augment clar entre els anys 1986 i 2010, amb una densificació progressiva del teixit urbà i una estructura poblacional força equilibrada, amb un predomini de la població en edat activa.

El model de poblament respon a una distribució compacta centrada en un únic nucli urbà principal, amb una clara separació entre el teixit residencial consolidat i els espais agrícoles o industrials perifèrics. Hi ha altres disseminats i agrupacions de població fora del nucli consolidat, com són Montjuïc, La Sagrera,

Can Riera, Can Falguera i els Turons, Can Cortés i la Pedra Llarga, Can Maiol, Can Parera i Can Valls i el Castell i la Tenda Nova.

Imatge 29. Gràfic de l'evolució de la població de Palau-solità i Plegamans. Període 1975-2024



Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'IDESCAT, 2024

Activitat econòmica

Pel que fa a l'estructura econòmica, el municipi presenta un predomini molt clar del sector serveis, que concentra 11.310 afiliacions al règim general de la Seguretat Social segons ubicació del compte de cotització a desembre de 2025, sobre un total de 14.000 afiliacions. La indústria hi manté també un pes significatiu, amb 2.260 afiliacions, mentre que la construcció registra 400 afiliacions i el sector agrari 30. En termes percentuals, aquesta estructura representa aproximadament un 80,8% de les afiliacions en serveis, un 16,1% en indústria, un 2,9% en construcció i un 0,2% en agricultura, configurant un teixit econòmic marcadament terciari, però amb una base industrial encara rellevant dins del context territorial del municipi.

El municipi manté una bona connexió amb la xarxa viària metropolitana, fet que afavoreix la implantació d'activitats logístiques i empresarials. Tot i això, l'activitat agrícola, encara present en determinats espais del Pla de Palau, ha esdevingut residual.

Estructura urbana

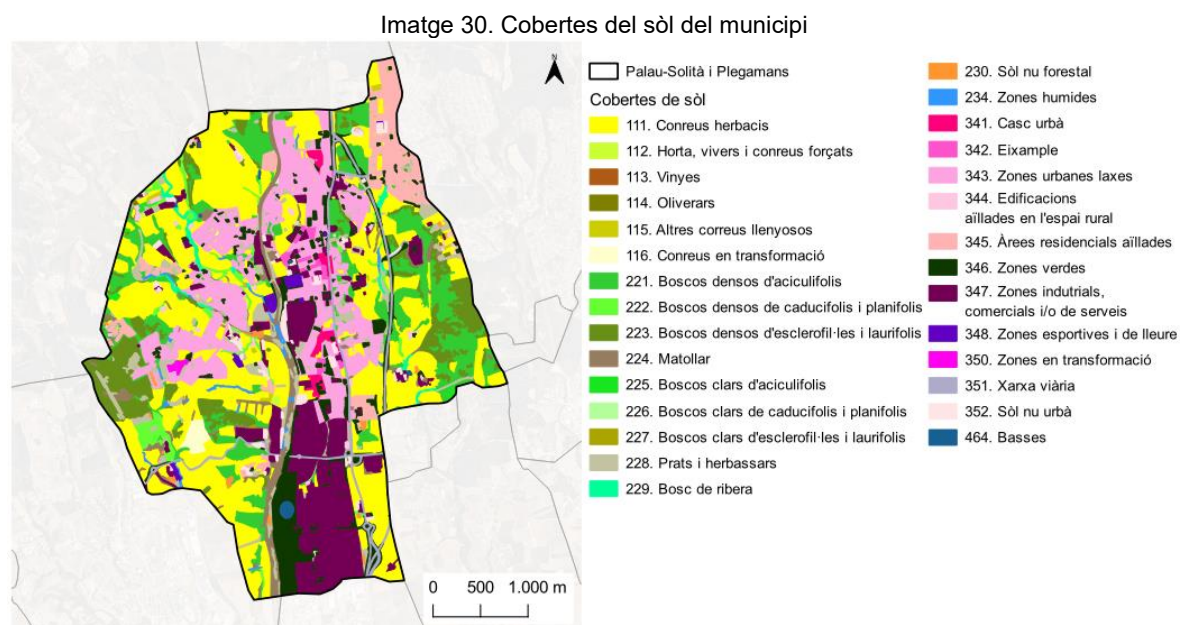
El municipi de Palau-solità i Plegamans presenta una estructura urbana compacta i articulada, originada a partir de dos nuclis històrics diferenciats: Palau-solità, format entorn del castell i l'església parroquial de Santa Maria, i Plegamans, consolidat al voltant de l'església de Sant Genís. Al llarg del segle XX, el municipi va experimentar un creixement intens vinculat a l'expansió metropolitana de Barcelona, amb un fort increment demogràfic i la progressiva transformació del paisatge rural en sòl urbà i industrial. A partir dels anys seixanta i setanta, la implantació de polígons industrials i nous barris residencials va modificar profundament l'estructura territorial original. Actualment, el nucli principal concentra les funcions residencials, comercials i administratives, sobre una estructura viària i uns equipaments públics dissenyats amb criteris de planificació racional. El municipi disposa d'una oferta d'equipaments ben distribuïda —incloent centres educatius, instal·lacions esportives, espais culturals i sanitaris— que

garanteixen la cobertura de les necessitats bàsiques de la població. La morfologia urbana es caracteritza per una alternança de teixit residencial dens amb espais lliures i zones verdes urbanes.

Usos del sòl

La distribució dels usos del sòl a Palau-solità i Plegamans es pot resumir en tres grans tipologies: sòl urbà consolidat, sòl industrial i sòl no urbanitzable amb funcions agrícoles o forestals. El sòl residencial ocupa una proporció majoritària, amb urbanitzacions compactes i zones de baixa densitat. El sòl industrial es concentra al sector sud i sud-oest del terme, principalment en polígons amb accés directe a infraestructures viàries.

El municipi té un consum del sòl alt, amb una ocupació del sòl urbà i urbanitzable que representa el 47% dels sòls de Palau-solità i Plegamans, mentre que el sòl no urbanitzable comprés el 53% del terme. El sòl no urbanitzable manté encara una funció de connector territorial i ambiental, tot i de valors baixos, especialment a les zones agrícoles i els marges forestals. Aquests espais tenen un paper rellevant en la preservació dels valors paisatgístics i ecològics del municipi, i representen una reserva estratègica per a la resiliència ambiental del terme municipal i l'àmbit de l'espai natural de Gallecs, al sud-est del municipi.



Font: Elaboració pròpia a partir de dades del Departament de Territori Habitatge i Transició Ecològica

Al municipi, la coberta de sòl amb major superfície són els conreus herbacis que ocupen el 33,29%, seguit dels boscos densos d'aciculifolis amb un 11,39% de la superfície i dels boscos densos d'esclerofil·les i laurifolis 6,25%. Les zones de nuclis urbans ocupen conjuntament (casc urbà, eixample, zones urbanes laxes, edificació aïllades en l'espai rural, zones esportives i de lleure i edificacions aïllades en l'espai rural) 17,7%, les zones de serveis ocupen un 9,91% de la superfície i la xarxa viària (1,17%).

Taula 6. Superfície de les cobertes del sòl del municipi

Codi ús	Categoria ús	Superfície (m²)	% respecte el municipi
111	Conreus herbacis	4.989.161,56	33,29
112	Horta, vives i conreus forçats	13.577,25	0,09
113	Vinyes	1.304,21	0,01
114	Oliveres	6.698,19	0,04
115	Altres conreus llenyosos	3.7247,2	0,25
116	Conreus en transformació	67.422,76	0,45
221	Boscors densos d'aciculifolis	1.706.946,2	11,39
222	Boscors densos de caducifolis...	244.522,11	1,63
223	Boscors densos d'escleròfil·les i laurifolis	936.231,76	6,25
224	Matollar	50.9209	3,40
225	Boscors clars d'aciculifolis	33.438,96	0,22
226	Boscors clars de caducifolis...	866,85	0,01
227	Boscors clars d'esclerofil·les...	1.758,51	0,01
228	Prats i herbassars	73.9812,7	4,94
229	Bosc de ribera	90.677,74	0,61
230	Sòl nu forestal	42.748,09	0,29
234	Zones humides	59.817	0,40
341	Casc urbà	112.875,44	0,75
342	Eixample	102.355,29	0,68
343	Zones urbanes laxes	1.791.327,83	11,95
344	Edificacions aïllades en l'espai rural	8.0957,7	0,54
345	Àrees residencials aïllades	612.116,49	4,08
346	Zones verdes	896.906,21	5,99
347	Zones serveis	1.484.818,54	9,91
348	Zones esportives i de lleure	57.574,28	0,38
350	Zones en transformació	16.466,95	0,11
351	Xarxa viària	175.436,46	1,17
352	Sòl nu urbà	144.498,65	0,96
464	Basses	28.436,17	0,19

SIGPAC

El Sistema d'Informació Geogràfica de Parcel·les Agrícoles (SIGPAC), és el sistema d'identificació de parcel·les agràries, a efectes de la gestió i el control dels règims d'ajut establerts per Reglament comunitari, així com per als règims d'ajuts en els quals calgui identificar les parcel·les, i per tant és l'única base de referència per a la identificació de les parcel·les agrícoles en el marc de la política agrícola comuna.

Dels usos establerts al SIGPAC, la vinya es considera cultius estratègics en front al canvi climàtic, tal i com estableix l'ESCACC 2012-2020: "La menor disponibilitat d'aigua aconsella l'adaptació de les polítiques agràries cap a l'impuls de productes pròxims (hortes en zona costanera) i d'alta qualitat (com la vinya i l'olivera)."

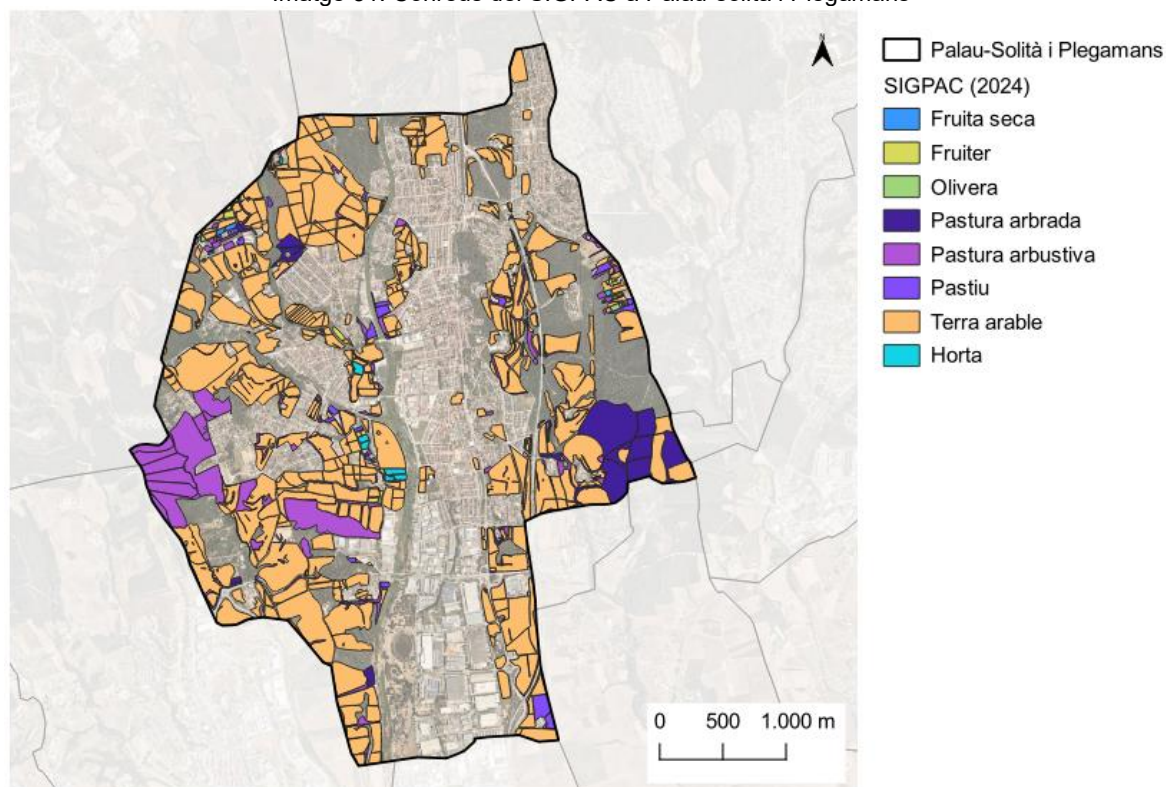
El cultiu de la olivera és minoritari al municipi (menys d'un 1 %), per aquest motiu, i donat el seu valor productiu i paisatgístic, es considera que cal prioritzar la seva preservació i no permetre la implantació d'instal·lacions solars i de les bateries associades en les superfícies que ocupen. En canvi, el cultiu de vinya en aquesta zona és inexistent.

La major part de la superfície dels usos cartografiats pel SIGPAC a Palau-solità i Plegamans, correspon a la Terra arable (TA):

Terra arable (TA): porció de territori destinada a cultius herbacis en general, rostolls i guarets, així com el sòl nu resultant de la transformació d'altres aprofitaments agrícoles. Als recintes de pastura temporal (pastures de menys de 5 anys) també se'ls assigna l'ús TA, és a dir, els recintes en els quals es declari productes de pastura de menys de 5 anys i que no es declari de forma consecutiva durant més de cinc anys.

La distribució dels diferents usos al terme municipal es pot veure a la imatge següent:

Imatge 31. Conreus del SIGPAC a Palau-solità i Plegamans



Font: Elaboració pròpia a partir de dades del SIGPAC i DUN 2024 del DARPA

Paisatge

El paisatge deriva de la interacció entre els elements biòtics i abiòtics que el formen i l'activitat antròpica. El paisatge és el conjunt d'elements i funcions que, per la seva naturalesa i disposició, donen a cada territori un aspecte determinat.

L'anàlisi del paisatge sempre comporta un bon grau de subjectivitat; tanmateix s'intentarà abordar el seu estat inicial amb l'anàlisi descriptiva del medi escènic i dels paràmetres que millor defineixen l'aspecte estètic del paisatge: la visibilitat, la qualitat paisatgística i la fragilitat. Entenem per paisatge tot allò que hom percep quan mira el seu entorn, és, per tant, una anàlisi força subjectiva, ja que

dependrà, en gran part, del grau de sensibilitat de l'observador, de les connotacions perceptives i dels lligams efectius entre l'observador i el paisatge.

El Catàleg de paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona, elaborat per l'Observatori del Paisatge i aprovat definitivament el 11 de desembre de 2014, divideix el territori en diferents unitats de paisatge. El municipi s'ubica dins la unitat de paisatge 17. Plana del Vallès.

En la fitxa de la unitat que forma part del Catàleg, es defineixen els trets distintius i els principals valors en el paisatge. També es defineix el paisatge actual, la seva dinàmica i possible evolució, i acaba realitzant una avaluació del paisatge on determina debilitats, amenaces, fortaleeses i oportunitats. En base a tot l'exposat, defineix objectius de qualitat paisatgística i proposa mesures (criteris) i accions per assolir els objectius de qualitat paisatgística.

El municipi de Palau-solità i Plegamans és situat al centre-sud de la regió de la plana del Vallès. Es tracta d'una àrea amb relleus suaus, formada per turons sinuosos i arrodonits, altament urbanitzada.

Taula 7. Trets distintius i valors paisatgístics de la unitat de paisatge 17. Plana del Vallès

17. Planes del Vallès	
Trets distintius	<i>-Relleu globalment planer marcat per la successió ondulada de valls i suaus careners disposats de forma paral·lela. Per aquestes valls de la plana vallesana passen els principals cursos tributaris del Besòs: Ripoll, riera de Caldes, Tenes, etc.</i> <i>- La coberta forestal, fonamentalment pinedes i alzinars, es troba arraconada a determinats careners o en àmbits territorials concrets com ara Colobriers-riu Tort o l'entorn de Palaudàries.</i> <i>- Els usos del sòl principals són els camps de conreu –fonamentalment de secà- i els espais urbanitzats (zones residencials, infraestructures, etc.), ambdós amb un recobriment superficial equiparable. Aquest «equilibri» es produeix mitjançant un patró característic: els camps i boscos han quedat confinats als espais careners, mentre que les zones urbanitzades es localitzen als fons de vall. D'aquesta distribució en resulta una disposició del paisatge en faixes paral·leles urbanitzades i no urbanitzades.</i> <i>- Els creixements residencials i industrials de les darreres dècades, estan associats a un sistema d'infraestructures que pivota sobretot en la B-30-AP-7, vial que segueix el traçat de la Via Augusta romana, així com en els eixos perpendiculars establerts a les principals valls tributàries del Besòs</i>
Objectius de qualitat paisatgística	<i>7.1. Uns assentaments ordenats, que no comprometin els valors i els elements que defineixen el paisatge de la Plana de Vallès (obert, rural, agroforestal, de morfologia ondulada) i amb uns accessos als nuclis de qualitat.</i> <i>17.2. Un sistema d'urbanitzacions compactes i integrat en el territori, ben relacionat amb l'entorn forestal i agrícola, que prioritzi el manteniment dels connectors ecològics i paisatgístics existents.</i> <i>17.3. Un sistema d'infraestructures lineals ben integrat, que no generi noves fractures en el territori i amb traçats que obeeixin a criteris d'integració paisatgística.</i> <i>17.4. Unes activitats agràries que ajudin a conservar el caràcter i la identitat del paisatge vallesà a través de la generació de rendes econòmiques suficients i que mantinguin els elements amb valor cultural o patrimonial de les explotacions agràries.</i> <i>17.5. Uns rius i àmbits fluvials de la conca del Besòs amb una alta qualitat ambiental i paisatgística.</i> <i>17.6. Uns paisatges dels entorns de la ciutat –rodals en terminologia típica vallesana- gestionats, vius i de qualitat, ben relacionats amb les ciutats que els originen.</i>

17. Planes del Vallès	
	17.7. <i>Un sistema d'itineraris i miradors que emfasitzin les panoràmiques més rellevants i permetin descobrir la diversitat i els matisos dels paisatges de la Plana del Vallès.</i>
Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a la gestió	17.1. <i>Definir com a espais naturals protegits els cursos fluvials, tal i com s'ha esdevingut a l'incloure el riu Congost a la xarxa Natura 2000. Es tracta d'un procediment per garantir-ne la qualitat ecològica futura i la protecció urbanística estricta.</i> 17.2. <i>Preservar els grans sectors forestals de la unitat (serra de Galliners i entorn del turó de Can Camps; capçaleres del torrent de Colobriers, el riu Tort, la riera de Santiga i la riera de Polinyà; capçaleres de la riera de Gallecs i la riera Seca; i el sector forestal de les Franqueses, Cardedeu i Cànoves i Samalús, tant a la vall de la riera de Cànoves com en valls de cursos tributaris del Congost). Promoure que cadascuna d'aquestes àrees disposi de mecanismes individualitzats de gestió forestal (aprofitament forestal, conservació de la biodiversitat, etc.) i de prevenció d'incendis forestals (neteja del sotabosc, etc.).</i> 17.3. <i>Impulsar instruments i estratègies per a la protecció d'entorns urbans paisatgísticament rellevants, com ara el patrimoni industrial de Sabadell i Terrassa o el patrimoni modernista de la Garriga, Llinars i Cardedeu o l'entorn de l'església de Palau-solità.</i>
Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a l'ordenació	17.18. <i>Procurar que el creixement urbanístic, residencial, industrial i d'infraestructures no afecti àmbits d'especial vàlua paisatgística. Estudiar la conveniència de compactació i augment de les densitats dels teixits residencials construïts i dels polígons industrials existents. Limitar el creixement de baixa densitat i la instal·lació excessiva de superfícies comercials.</i> 17.19. <i>Evitar la dispersió i l'ocupació de sòl amb noves àrees residencials de baixa densitat. Avançar cap a la compleció de les àrees residencials de baixa densitat existents i, si escau, relligar-les als nuclis urbans propers per afavorir les continuïtats paisatgístiques urbanes.</i> 17.20. <i>Promoure actuacions de millora paisatgística en els accessos als nuclis de població..</i> 17.22. <i>Fomentar la vegetació autòctona (alzines, roures, pins, etc.) en projectes de parcs periurbans i tenir en compte en el disseny el paisatge forestal propi del Vallès.</i> 17.23. <i>Impulsar el manteniment dels conjunts d'horts urbans en sòls públics, sempre i quan estiguin correctament gestionats i regulats, per exemple seguint el model de l'Ajuntament de Sabadell o Terrassa, entre d'altres. En cap cas aquests horts s'han de fer ocupant espais agraris en actiu a càrrec de pagesos o el domini públic de les lleres dels rius.</i> 17.24. <i>Revegetar i naturalitzar les lleres dels rius de la conca del Besòs, en especial els trams baixos.</i> 17.28. <i>Senyalitzar de manera homogènia els senders que segueixin les diferents Vies Verdes del Vallès (VVV) com a estratègia per mantenir-ne la continuïtat paisatgística i afavorir el lleure i l'ús ciutadà.</i>

Font: Catàleg de paisatge de la regió metropolitana de Barcelona

Adicionalment, el municipi es troba inclòs dintre del Paisatge d'Atenció Especial (PAE) "Mosaic agroforestal del Vallès". Aquesta àrea ha estat escollida principalment pel valor agrològic del seu sòl i la forta amenaça de desaparició per les dinàmiques urbanístiques de les últimes dècades. Els principals valors del PAE són:

- El relleu ondulat, la successió de franges de careners i valls, que permet la seqüència de panoràmiques sobre el paisatge agroforestal.

- Les conegudes com a Vies Verdes del Vallès (VVV), és a dir, les àrees -majoritàriament carenes- de caràcter forestal o rural.
- Els nombrosos patrons de contrast que contribueixen significativament a la vàlua estètica d'aquest paisatge, formats especialment pel mosaic de camps i boscos. Es valoren també singularitats com les alineacions de plàtans o altres arbres caducifolis al llarg de camins, els boscos caducifolis de ribera o els fruiters de secà a la part nord de l'àmbit.
- Els hàbitats d'interès comunitari, especialment els boscos de ribera als trams menys transformats de la conca del Besòs i de la Tordera.
- Els productes agrícoles d'alta qualitat que cada vegada tenen una millor inserció en els circuits comercials de proximitat i que són valorats de forma diferenciada pel consumidor (productes amb distintius de qualitat agroalimentària).
- El valor agrològic del sòl, amb una alta fertilitat, especialment al Baix Montseny (antigues terrasses fluvials o terrenys quaternaris).
- Els camins rurals, els camins ramaders i les vies locals que estructurin internament l'àmbit, en la seva qualitat d'itineraris paisatgístics des d'on apreciar el mosaic agroforestal vallesà.

Caldrà prestar una especial atenció sobre aquests valors per evitar afectacions significatives per part de la MP.

Per últim, es descriuen els tres nivells de qualitat del paisatge municipal:

- a) Visibilitat (qualitat primària): fa referència al territori que es pot apreciar des d'un punt o zona determinada. Seria l'efecte que sobre l'observador té el territori analitzat a partir de la seva percepció mitjançant els sentits.

El municipi de Palau-solità i Plegamans té una visibilitat bastant alta en general, tot i que la ondulació del territori amaga algunes vessants, l'horitzó continua sent bastant obert, sobretot en zones de camps. Cal puntualitzar que els sòls objecte de la MP es troben quasi en la seva totalitat dintre de sòl urbà, pel que la visibilitat dels projectes que s'hi puguin desenvolupar serà molt reduïda i concentrada en les edificacions circumdants.

- b) Qualitat visual (qualitat secundària): es tracta de l'estimació inicial del paisatge de l'àrea estudiada, i s'efectua analitzant la qualitat visual de l'entorn immediat i la del fons escènic o visual del territori. Es determinarà la qualitat visual del territori, fent èmfasi tant en els seus elements naturals com artificials. La qualitat paisatgística estarà condicionada pels mecanismes fisiològics i psicològics del mateix observador, juntament amb els condicionants educatius i culturals existents entre observador i paisatge.

La qualitat visual del municipi és considerada mitjana atès que presenta un alt grau d'urbanització, però l'existència als afores del mosaic agroforestal, típic del paisatge de la plana vallesana, permet incrementar la valoració d'aquest factor.

- c) Fragilitat (qualitat terciària): és la capacitat del paisatge per absorbir els canvis que es preveu dur-hi a terme. La fragilitat visual és una qualitat intrínseca que correspon amb l'aptitud del territori per absorbir visualment modificacions o alteracions sense detriment de la seva qualitat paisatgística. La fragilitat, al contrari que la qualitat visual, depèn del tipus d'activitat que s'hi vulgui desenvolupar.

El municipi presenta una fragilitat baixa atès que la seva orografia planera no genera punts alts d'observació ni zones altament visibles des de qualsevol punt del municipi. A aquest fet cal afegir-hi que el seu alt grau d'urbanització provoca que la matriu paisatgística es trobi parcialment degradada i per tant que pugui absorbir amb major facilitat impactes concentrats en espais urbans, com és el cas d'aquesta MP.

Vialitat i mobilitat

La principal estructura viària de Palau-solità i Plegamans s'organitza a partir de dues carreteres que es creuen dins del terme municipal: la C-59, que articula els desplaçaments en sentit nord-sud i connecta el municipi amb Caldes de Montbui i Mollet del Vallès, i la C-155, que constitueix l'eix est-oest i el relaciona amb Granollers i Sabadell. Dins la trama urbana, l'avinguda Catalunya, corresponent a l'antiga B-143, actua com un dels principals eixos de penetració i vertebració interna del nucli.

Aquesta xarxa bàsica es complementa amb la resta de carrers urbans i camins municipals, que garanteixen la connexió entre els diferents sectors residencials, les àrees d'activitat econòmica i els espais periurbans. En aquest context, la C-59 continua tenint un paper especialment rellevant en la mobilitat supramunicipal, fins al punt que actualment és objecte d'actuacions de millora associades al corredor BRCAT entre Palau-solità i Plegamans i Caldes de Montbui, amb mesures destinades a afavorir la fluïdesa del trànsit, la prioritització de l'autobús i la mobilitat activa a peu i en bicicleta.

Pel que fa a la mobilitat, el vehicle privat té un pes destacat, atès que és la que genera una part significativa de les necessitats d'infraestructura i dels impactes associats al transport. Segons l'IDECAT, el parc de vehicles de Palau-solità i Plegamans era de 13.534 vehicles l'any 2024, dels quals 8.773 eren turismes, 2.245 motocicletes, 1.983 vehicles industrials i 533 altres vehicles. Prenent com a referència la població municipal actual de 15.584 habitants, això representa un nivell de motorització elevat, de l'ordre de 868 vehicles per cada 1.000 habitants; aquest valor és una estimació pròpia a partir de les dades oficials disponibles.

Pel que fa al transport públic, el municipi no disposa d'estació ferroviària pròpia, de manera que la mobilitat col·lectiva es basa principalment en la xarxa d'autobús. En aquest sentit, Palau-solità i Plegamans compta amb les línies següents:

- Línia 201: Barcelona – Caldes de Montbui.
- Línia 202: Barcelona – Sant Feliu de Codines.
- Línia 203: Barcelona – Santa Maria d'Oló.
- Línia 231: Caldes de Montbui – Sabadell, passant per Palau-solità i Plegamans.
- Línia 240: Hospital de Mollet – Caldes de Montbui.
- Línia 245: Sentmenat – Universitat Autònoma de Barcelona, passant per Caldes, Palau i Polinyà.
- Línia e9: Barcelona – Caldes de Montbui per la variant de Palau.
- Línia 296: servei urbà de Palau-solità i Plegamans; la informació oficial consultada la presenta com a línia urbana interna del municipi, sense un origen-final intermunicipal al títol de la línia.
- Línia N70: Barcelona – Caldes de Montbui – Barcelona (servei nocturn).

Aquesta oferta reforça la connexió del municipi amb Barcelona i amb diversos nuclis de l'entorn, i es veu complementada per les actuacions en curs del corredor BRCAT a la C-59, orientades a millorar les prestacions del transport públic i la mobilitat sostenible.

Itinerari i rutes

El municipi de Palau-solità i Plegamans no hi ha rutes GR o senders PR, només hi ha un petit tram Sender de la Tordera al Llobregat.

Localment, l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans facilita informació sobre itineraris i rutes pel municipi a través de la seva pàgina web. Entre aquestes rutes s'hi troben, per exemple, itineraris turístics amb sortida des de punts com l'Hostal del Fum o l'església romànica, que connecten amb elements del patrimoni local i l'entorn natural.

L'antiga via Romana (Via Augusta) també passa pel municipi.

Patrimoni cultural i històric

A Palau-solità i Plegamans hi ha un seguit d'edificacions que formen part de l'Inventari del Patrimoni Cultural Català, definit a la Llei 9/1993 de 30 de setembre, del patrimoni cultural català. Aquesta llei vetlla per l'elaboració i manteniment de l'Inventari, que ha de permetre l'estudi i la difusió de tots els béns que l'integren, i defineix l'accés dels ciutadans a les dades contingudes al mateix.

S'inclouen edificis i construccions d'interès artístic, arquitectònic o històric, sectors i elements d'edificis, elements aïllats, petits conjunts i nuclis d'interès historicoartístic, tant de caràcter monumental com popular i tradicional:

- L'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya es va iniciar l'any 1982 i des d'aleshores s'ha anat perfilant fins a assolir una visió força completa del patrimoni construït monumental d'arreu de Catalunya.
- L'Inventari del Patrimoni Arqueològic de Catalunya, iniciat a finals de 1982, recull informació sobre els jaciments arqueològics documentats a Catalunya, i també, des de l'any 2001, els llocs que han donat resultat negatiu en les intervencions arqueològiques, i que, malgrat no ser jaciments, amb al seu inventariat faciliten l'ordenació del territori i el desenvolupament de recursos i infraestructures.

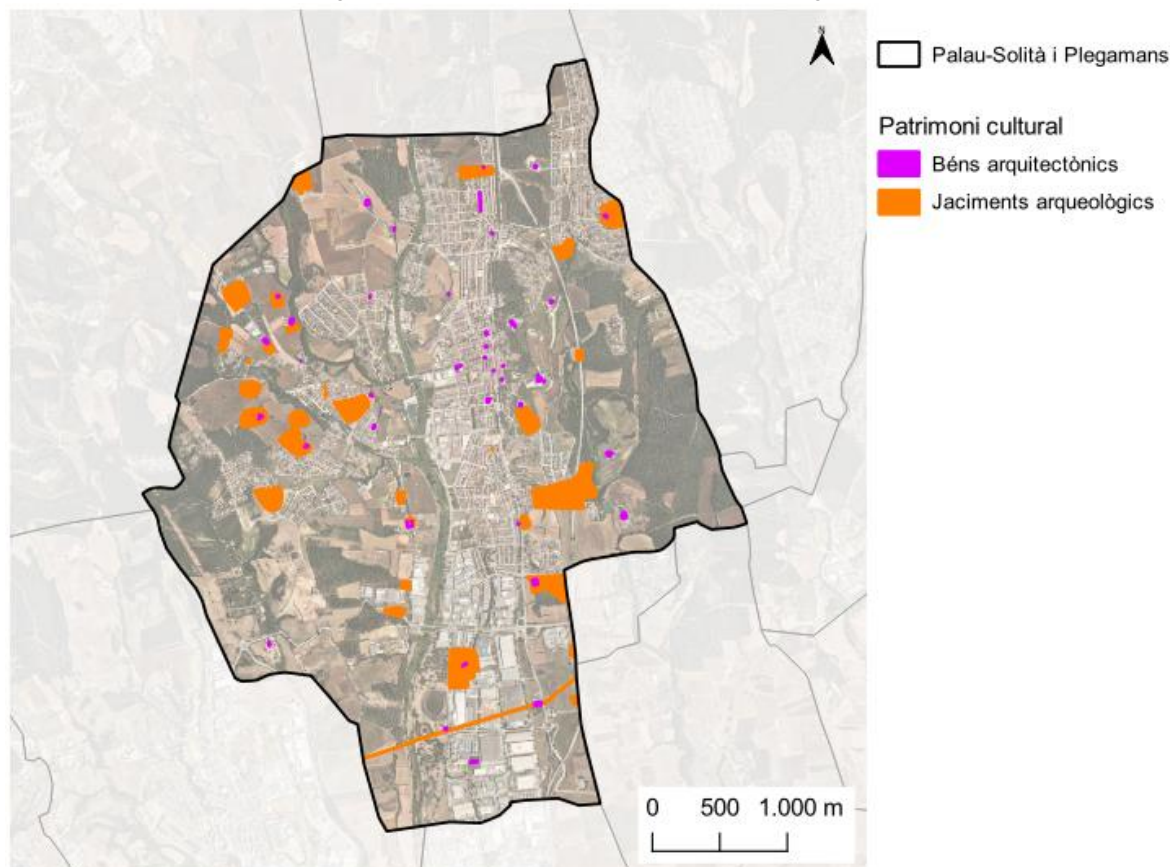
Dins l'Inventari hi tenen cabuda les tres categories de protecció que estableix l'esmentada Llei 9/1993: els Béns culturals d'interès nacional (BCIN), els Béns catalogats o Béns culturals d'interès local (BCIL) i la resta de béns integrants del patrimoni cultural que defineix la llei.

Només un element, el castell de Plegamans, forma part dels béns culturals d'interès nacional (BCIN) dins l'Inventari de Patrimoni Arquitectònic de Catalunya.

També destaquen l'església romànica de Sant Genís de Plegamans i l'església de Santa Maria, així com un ampli ventall de masies històriques —com Can Cortès, Can Cladellas, Can Maiol i Can Burguès— vinculades a l'activitat agrària tradicional del territori.

La distribució dels elements de patrimoni cultural del municipi són les següents:

Imatge 32. Patrimoni cultural de Palau-solità i Plegamans



Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'Inventari del Patrimoni Cultural de Catalunya realitzat pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya

Consum d'aigua

L'abastament d'aigua al municipi de Palau-solità i Plegamans es gestiona com un servei públic municipal d'aigua potable, regulat per normativa específica aprovada pel propi Ajuntament. Pel que fa a l'estructura del subministrament, aquest es duu a terme mitjançant una xarxa única de captació i distribució que serveix tot el terme municipal.

El municipi és sensible a la variabilitat hidrològica i a situacions de restricció de recursos. Els consums històrics del municipi són:

Taula 8. Taula de volums d'aigües (m³/any) consumits a Palau-solità i Plegamans. Període 2015 – 2024

	Xarxa Domèstica	Activitats econòmiques i fonts pròpies	Total
2015	589.149	506.405	1.095.554
2016	593.581	560.656	1.154.237
2017	592.349	509.781	1.102.130
2018	576.507	543.905	1.120.412
2019	582.529	547.391	1.129.920

	Xarxa Domèstica	Activitats econòmiques i fonts pròpies	Total
2020	605.423	485.435	1.090.858
2021	632.364	477.634	1.109.998
2022	609.496	515.953	1.125.449
2023	588.129	476.587	1.064.716
2024	570.138	459.259	1.029.397

Font: Agència Catalana de l'Aigua (ACA)

Com es pot observar, el consum s'ha mantingut força estable al llarg dels anys, reduint-se especialment els entre els anys 2023 i 2024, segurament per l'aplicació de mesures més restrictives atesa la greu situació de sequera d'aquells anys.

Sistema de sanejament

Actualment Palau-solità i Plegamans no disposa d'una EDAR, i les seves aigües residual són netejades a la EDAR la Llagosta, juntament amb la dels municipis de Sentmenat, Polinyà, Mollet del Vallès, Santa Perpètua de Mogoda, Santa Maria de Martorelles, Martorelles, La Llagosta i Sant Fost de Campsentelles. Aquesta es va construir al 1994 i ha patit dues ampliacions, al 1998 i al 2001. Les seves característiques són:

Taula 9. Característiques de l'EDAR

Dades Generals	
Conca	El Besòs
Punt d'abocament	El riu Besòs
Municipis assistits	La Llagosta / Martorelles / Mollet del Vallès / Palau-solità i Plegamans / Sant Fost de Campsentelles / Santa Maria de Martorelles / Santa Perpètua de Mogoda / Sentmenat
Km col·lectors	60
Núm. bombaments	1
Tipus de tractament	Biològic amb eliminació de fòsfor
Dades de disseny	
Cabal disseny (m³/dia)	43.000
Població equivalent (h-e)	358.333
MES disseny (mg/l)	277
DBO5 disseny (mg/l)	340
N disseny (mg/l)	71,66
Dades del procés	
Núm. línies pretractament	Desbast, dessorrador, separació de flotants
Tractament secundari	Bardenpho

Espessiment	Gravetat i flotació
Deshidratació	Centrífuga

Font: Agència Catalana de l'Aigua

Gestió de residus

En el cas del municipi, l'Ajuntament és l'ens responsable directe de l'execució del servei de recollida i gestió de residus, mitjançant la seva ordenança municipal i els contractes de servei corresponents. Això inclou la gestió de la recollida porta a porta, la recollida selectiva, la deixalleria municipal (Palau Punt Net) i altres serveis vinculats. Tot i això, el municipi participa en les accions i programes del Consorci per a la Gestió de Residus del Vallès Occidental, que actua com a instrument comarcal per facilitar la coordinació, l'assessorament tècnic i l'impuls de mesures de gestió integrada de residus a tot el Vallès Occidental.

La generació per capità (kg/hab./dia) és de 1,15 (2024). Pel que fa a la taxa de recollida selectiva sobre el total, a Palau-solità i Plegamans és del 81,55%.

Segons dades de l'Agència Catalana de Residus, al municipi de Palau-solità i Plegamans l'any 2024 va generar un total de 6.538 tones de residus, que suposa una generació de 423 kg/hab/any. Més específicament, la recollida selectiva general un total de 5.332 tones, que equival a 345 kg/hab/any.

Imatge 33. Estadístiques sobre la recollida municipal, comarcal i autonòmica, (2023 i 2024)

Valor total a:	Catalunya		Vallès Occidental		Palau-solità i Plegamans	
	2023	2024	2023	2024	2023	2024
kg/hab./any	477	482	394	398	424	423
tones	3.772.751	3.865.861	373.760	382.035	6.412	6.538

Imatge 34. Recollida selectiva

Valor total a:	Catalunya		Vallès Occidental		Palau-solità i Plegamans	
	2023	2024	2023	2024	2023	2024
kg/hab./any	223	227	174	178	344	345
tones	1.762.208	1.821.255	164.734	171.263	5.210	5.332
% R.S.	46,71%	47,11%	44,07%	44,83%	81,26%	81,55%

Font: Agència de Residus de Catalunya

Pel que fa a la deixalleria, Palau-solità i plegamans te la seva pròpia deixalleria, situada al Polígon Industrial Riera de Caldes – davant l'entrada del parc de l'Hostal del Fum. L'horari d'atenció és de dimarts a dissabte de 9:30h a 14:00h i de 16:00h a 18:00h. Diumenges de 9:00h a 14:00h.

La recollida de mobiliari vell funciona a través de sol·licitud o servei programat.

Energia

En quan al consum energètic del municipi, s'han extret les dades de consum elèctric de Palau-solità i Plegamans de l'Institut Català d'Energia (ICAEN). Segons aquestes dades, del 2021 al 2023 hi va haver una lleugera davallada del consum. L'ús pel consum industrial és el que té més pes al municipi.

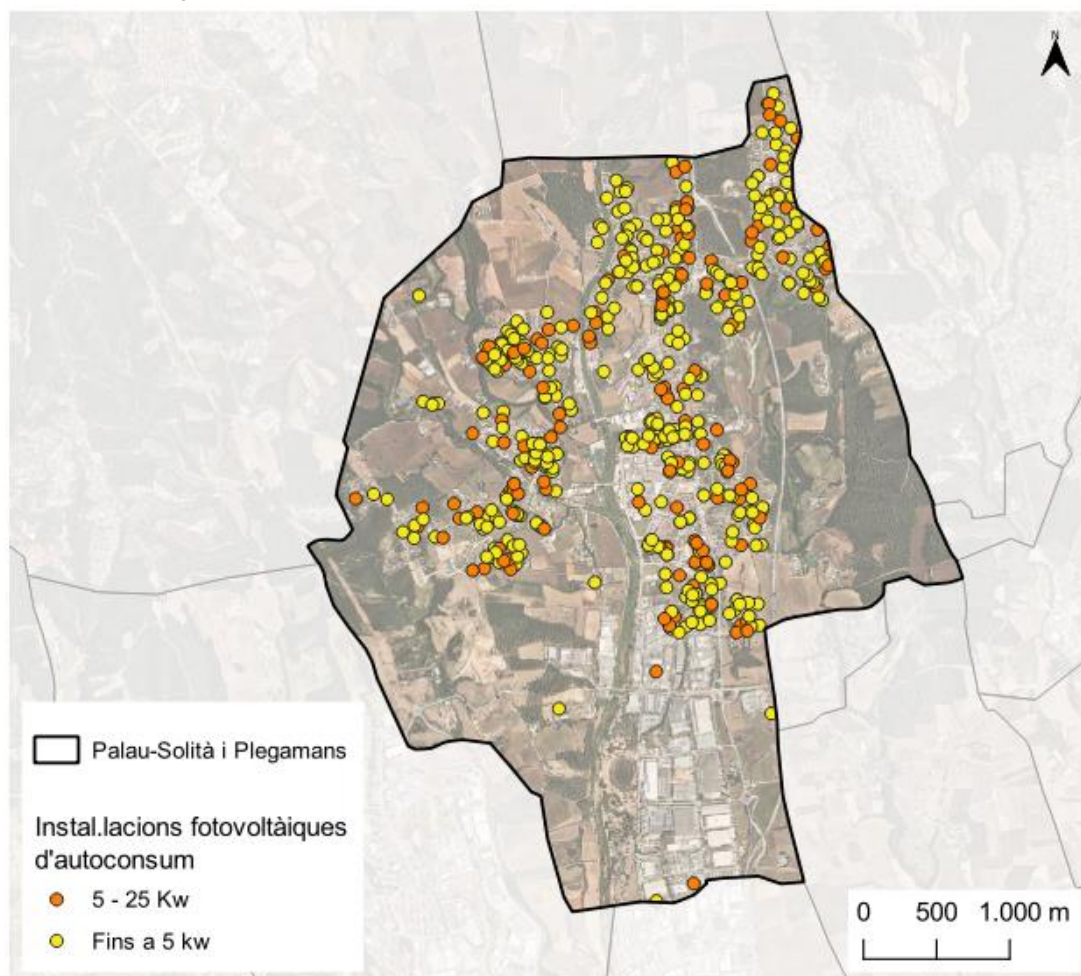
Taula 10. Taula de consum elèctric (kWh)

Consum elèctric	2021	2022	2023
Primari	112.161	114.143	116.372
Industrial	89.543.191	90.651.295	85.303.743
Construcció i obres públiques	-	976.968	-
Serveis	37.721.341	39.430.019	37.509.721
Usos domèstics	19.674.741	19.163.648	18.574.444
TOTAL	147.051.434	150.336.073	141.504.280

Font: ICAEN

L'ICAEN ha elaborat un mapa d'instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum per a Catalunya. Es recullen en el següent mapa les instal·lacions de les quals s'ha pogut obtenir informació georeferenciada vàlida i coherent. Per aquest motiu, el mapa no representa totes les instal·lacions d'autoconsum fotovoltaic de Catalunya, tot i que inclou la gran majoria (93% aproximadament). Segons aquest mapa, a Palau-solità i Plegamans hi ha 583 instal·lacions FV d'autoconsum.

Imatge 43. Mapa de les instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum del municipi

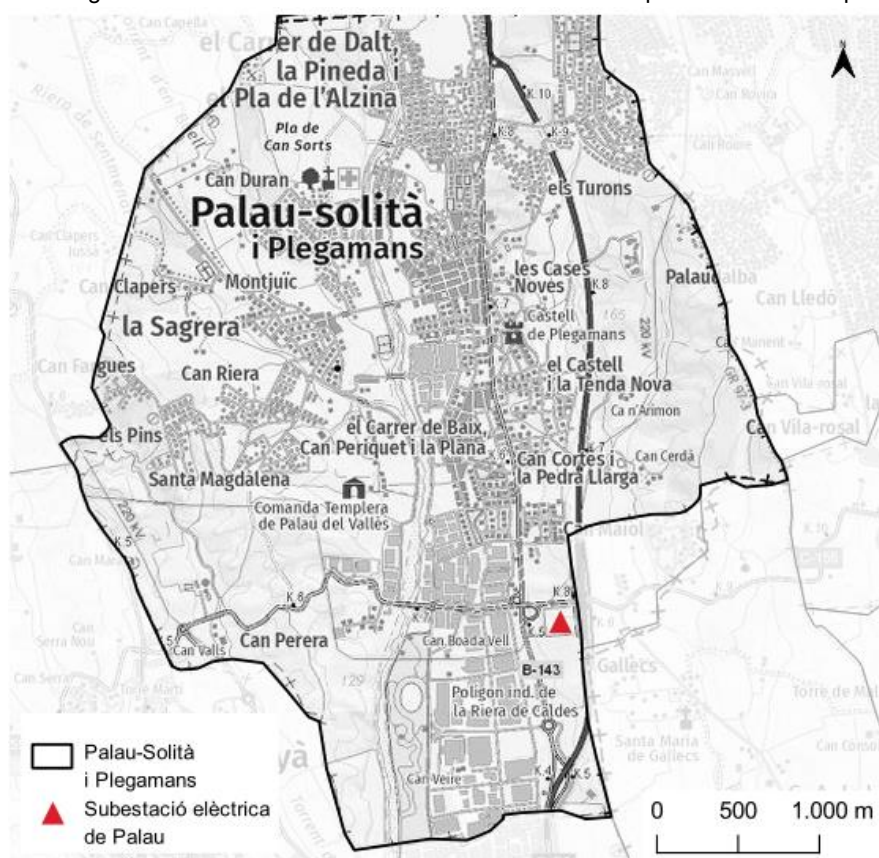


Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'ICAEN

Dins del terme municipal de Palau-solità i Plegamans es localitza la subestació elèctrica de Palau, infraestructura clau per a la distribució d'energia a escala supramunicipal. En aquest context, el municipi és travessat per una línia elèctrica de molt alta tensió (MAT), que forma part de la xarxa de transport

d'energia elèctrica de Red Eléctrica Española, amb possibles implicacions sobre el planejament territorial i la gestió del risc electromagnètic i paisatgístic.

Imatge 35. Subestacions de transformació elèctrica més pròximes al municipi



Font: Elaboració pròpia a partir de dades del ICGC

Canvi climàtic

El clima mundial ha evolucionat sempre de manera natural, però proves convincents obtingudes arreu del món revelen que en l'actualitat hi ha en marxa un nou tipus de canvi climàtic, que posa en perill la composició, la capacitat de recuperació i la productivitat dels ecosistemes naturals i el desenvolupament econòmic i social, la salut i benestar de la humanitat.

Ja cap als anys 70, en el món científic va sorgir la hipòtesi que l'activitat humana podria contribuir a la generació de gasos amb efecte d'hivernacle i, per tant, influir en els canvis climatològics. El GIECC (Grup Intergovernamental d'Experts sobre el Canvi Climàtic) en el seu IV Informe (any 2007) determina que "l'escalfament del sistema climàtic és inequívoc", basant-se en les observacions dels increments de les temperatures mitjanes atmosfèriques i oceàniques globals, la fusió generalitzada de la neu i del gel, i l'augment del nivell mitjà del mar a tot el planeta. Així mateix, el GIECC estableix, en un 90% de certa, que l'escalfament del sistema climàtic és atribuïble a l'activitat humana. Aquest darrer informe va ser definitivament adoptat per les Nacions Unides a la Convenció del Canvi Climàtic que va tenir lloc a Bali el desembre de 2007.

Les conseqüències genèriques del canvi climàtic pronosticades són, entre altres: augment de la temperatura mitjana d'1,4 a 5,8 °C durant aquest segle, desertificació de certes zones del planeta, alteració del règim de pluges, pujada del nivell del mar entre 9 i 88 cm. per l'any 2100 que inundaria zones avui habitades, difusió de certes malalties de tipus tropical en zones avui de clima temperat, etc. El marc del problema del canvi climàtic és global, però en canvi, els impactes i les eventuais accions d'adaptació són diferents per a cada país i cada territori.

A Catalunya, l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic té la funció de desenvolupar les polítiques de lluita contra el canvi climàtic a Catalunya per mitigar-ne els efectes i buscar les fórmules d'adaptació més adequades. Així mateix, el seu paper és contribuir al compliment dels objectius del Protocol de Kyoto de l'Estat.

La ratificació del Protocol de Kyoto per part d'Espanya l'any 2002 implica per a Catalunya la responsabilitat de contribuir al compromís de limitar les emissions a un creixement del 15% respecte de l'any 1990 per al període 2008-2012. El 30 de setembre de 2008, el govern de Catalunya va aprovar el *Pla marc de mitigació del canvi climàtic a Catalunya 2008-2012*, el primer pla català que d'una manera coordinada i integrada tracta el canvi climàtic dins el conjunt de l'acció de govern de la Generalitat de Catalunya i posteriorment, l'octubre de 2012, es va aprovar el Pla de l'energia i canvi climàtic de Catalunya 2012-2020. El PECAC 2020 marca com a objectiu principal assolir una economia i una societat de baixa intensitat energètica i baixa emissió de carboni, així com complir l'"objectiu 20/20/20" que la Comissió Europea va fixar al novembre de 2008 i que pren l'horitzó del 2020 per a reduir el consum energètic en un 20%, reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle en un 20% i d'altra banda contribuir amb energies renovables un 20%. Gairebé paral·lelament es redacta l'Estratègia catalana d'adaptació al canvi climàtic 2013-2020, amb l'objectiu que el territori de Catalunya esdevingui menys vulnerable als impactes del canvi climàtic, mitjançant un procés de diagnòstic d'impactes, mitigació de les causes i adaptació de les condicions futures. Al 2016 es va realitzar el primer seguiment i avaluació de l'estat d'implantació de les mesures. Al gener de 2023 es va aprovar el Marc estratègic de referència d'adaptació al canvi climàtic per a l'horitzó 2030 (ESCACC30) amb l'objectiu estratègic de millorar l'adaptació al canvi climàtic a Catalunya i reduir-ne la vulnerabilitat mitjançant l'establiment d'una sèrie d'objectius operatius que, a la vegada, es despleguen en un conjunt de mesures d'adaptació per a cada sistema natural, àmbit socioeconòmic i territori.

A nivell internacional l'any 2015 en la COP 21 es va signar per part de totes les potències mundials l'acord de París, que pren com a objectiu evitar sobrepassar els 2°C de temperatura global respecte l'era preindustrial. Posteriorment la Generalitat de Catalunya va aprovar la Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic, amb l'objecte de regular les mesures encaminades a la mitigació i adaptació del canvi climàtic, afavorint la transició cap a una economia neutra en emissions.

La principal iniciativa per fer front al repte del canvi climàtic en els ens locals, és el Pacte d'Alcaldes, constituït formalment per la Comissió Europea el 29 de gener del 2008, per tal d'aconseguir objectius de reducció ambiciosos de cara al 2020. El Pacte consisteix en un compromís oficial de les ciutats adherides de superar els objectius establerts per la Unió Europea al 2020, reduint les emissions de CO₂ als territoris respectius en almenys un 20% mitjançant l'aplicació d'un Pla d'acció per l'energia sostenible (PAES).

El municipi de Palau-solità i Plegamans es va adherir al Pacte d'Alcaldes el gener del 2009. Els objectius són reduir les emissions de CO₂ en més d'un 20% per al 2020 i millorar la resiliència als impactes climàtics, elaborar, en el termini d'un any, un Pla d'Acció per l'Energia Sostenible 2010 - 2020 (PAES) que inclogui un inventari d'emissions i un conjunt d'accions, el qual es va aprovar pel Ple, el 29 de juliol de 2010, i presentar cada dos anys un informe de seguiment del PAES, sobre la implementació de les accions a la Direcció General de Transport i Energia de la Comissió Europea (últim informe de seguiment presentat el 22/11/2019).

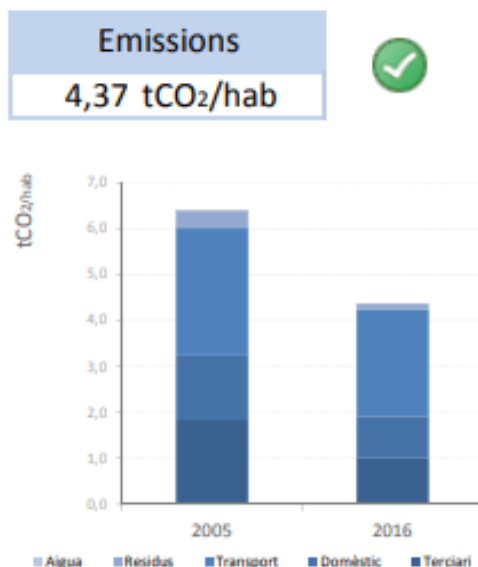
PAES de Palau-solità i Plegamans (2009)

- Emissions 2005: 79.926 tn de CO₂

El Pacte de Transició Energètica de Catalunya busca que el 50% de l'energia consumida provingui de fonts renovables el 2030 i que sigui el 100% renovable el 2050. Els municipis han de definir estratègies per gestionar la demanda energètica i fomentar accions coordinades en el territori.

Segons el perfil climàtic del municipi (PAES), les emissions de GEH per l'any 2016, exclouent els sectors industrial i primari, van ser de 4,37 tCO₂/hab., reduint les emissions generades l'any 2005.

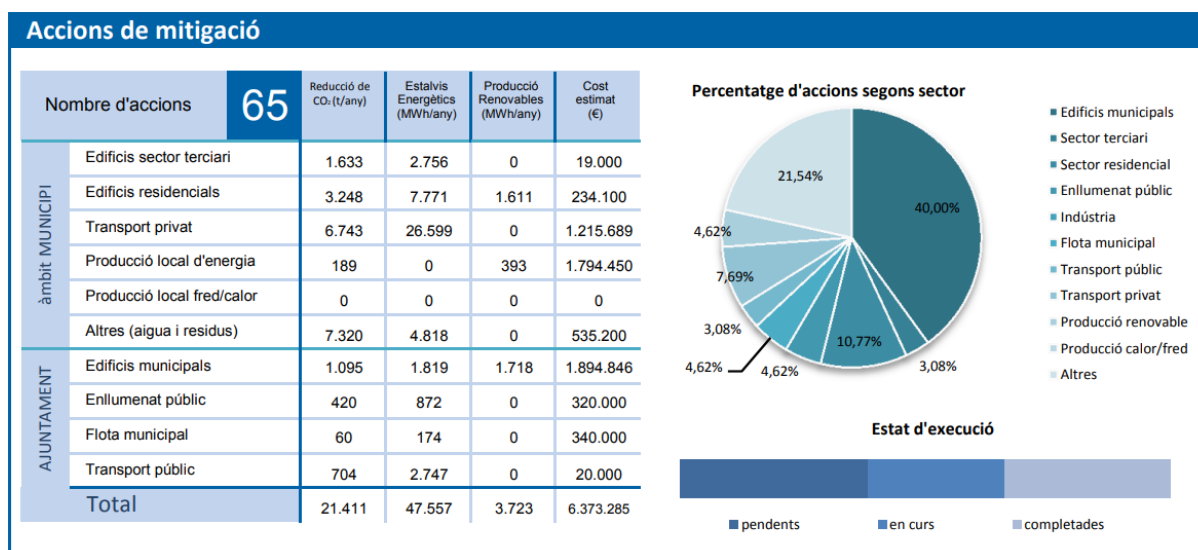
Imatge 36. Emissions GEH de Masquefa, any 2016 (PAESC)



Font: Perfil climàtic. Diputació de Barcelona

Les accions de mitigació definides per a l'any 2020 (PAES) per a l'estalvi energètic de 47.557 MWh/any i la reducció de 21.411 tCO₂/any, es desglossen a la següent imatge:

Imatge 37. Accions de mitigació



Font: Perfil climàtic. Diputació de Barcelona

Pel municipi de Palau-solità i Plegamans la vulnerabilitat preliminar davant els impactes del canvi climàtic son alts per les sequeres i disponibilitat d'aigua, els valors paisatgístics i biodiversitat i les tempestes i pluges torrencials. En la següent imatge es valora la vulnerabilitat del municipi per a cada un dels riscos existents.

Imatge 38. Vulnerabilitat davant els impactes del canvi climàtic

Vulnerabilitat preliminar davant els impactes del canvi climàtic		Dades 2016
Riscos	Vulnerabilitat	
Onades de calor/Augment temperatura	Mitja	
Increment demanda d'energia	Mitja	
Afectació de la calor a infraestructures	Mitja	
Afectació a la població feble (augment mortalitat)	Mitja	
Empitjorament confort climàtic (accentuació del fenomen d'illa de calor)	Mitja	
Canvis en els cultius	Mitja	
Sequeres i disponibilitat d'aigua	Alta	
Problemes d'abastament	Alta	
Problemes en l'agricultura i ramaderia (incorpora AGR01 Gen)	Alta	
Problemes al verd urbà (incorpora URB02 Gen)	Alta	
Disponibilitat aqüífers	Alta	
Efectes sobre els boscos	Baixa	
Incendis forestals	Baixa	
Plagues	Baixa	
Sequera als boscos, menys disponibilitat aigua (basat en FOR02 i FOR03, Gen)	Baixa	
Valors paisatgístics i biodiversitat*	Alta	
Erosió	Molt alta	
Pèrdua d'interès turístic entorn natural*(no costa)	Mitja	
Pèrdua de biodiversitat	Mitja	
Tempestes i pluges torrencials	Alta	
Inundacions i riudes	Alta	

Font: Perfil climàtic. Diputació de Barcelona

Instal·lació fotovoltaica a Palau-solità i Plegamans

L'autoconsum d'energia elèctrica és aquella producció d'electricitat que es genera i s'utilitza en un propi edifici o equipament. Les instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum poden ser aïllades (sense connexió física a la xarxa) o connectades a la xarxa.

Art. 525.- Normes relatives a la producció d'energia (POUM):

1. El sòl classificat com a no urbanitzable en el present POUM no podrà ser objecte d'actuacions de projectes d'energia eòlica, en atenció als especials valors considerats en aquest sòl, a l'impacte d'aquestes instal·lacions i al fet que el municipi de Palau-solità i Plegamans no es troba en cap zona de desenvolupament prioritari per a l'energia eòlica.

2. Les actuacions de projectes d'energia elèctrica solar i fotovoltaica només podran implantar-se en les cobertes de les edificacions existents, i mai directament sobre els terrenys classificats com a sòl no urbanitzable.

Escenari climàtic previst a Palau-solità i Plegamans

Tenint en compte els escenaris climàtics regionalitzats a Catalunya (ESCAT 2020), zona litoral i prelitoral, fins a mitjans del segle XXI, sobre projeccions de temperatura, de precipitació, índexs climàtics termomètrics i índexs climàtics pluviomètrics, es poden considerar els següents efectes previsibles per a Palau-solità i Plegamans en relació amb el canvi climàtic:

- Una menor disponibilitat de recursos hídrics i/o augment de les necessitats d'irrigació en jardins i zones verdes, que generarà un major estrès hídric.
- Una reducció en els dies de gelades (amb algunes excepcions durant la primavera, amb més episodis d'inversió tèrmica).

- Una major freqüència de fenòmens meteorològics extrems com ventades o fortes tempestes, el que podria causar danys sobre edificis i línies elèctriques, entre d'altres.
- Majors necessitats energètiques dels equipaments, especialment en climatització estival; fet que comportaria un desgast encara major del recurs energètic emprat.

3. RELACIÓ SOBRE ELS PLANS SECTORIALS I TERRITORIALS CONCURRENTS

3.1. PLANS TERRITORIALS SUPRAMUNICIPALS

Són diverses les figures d'ordenació i planejament territorial que afecten el municipi de Palau-solità i Plegamans. Així mateix, algunes de les consideracions establertes en aquestes figures provenen d'estudis i plans que, tot i no tenir caràcter normatiu, també estableixen objectius i criteris ambientals que cal considerar per aquesta modificació del POUM.

Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB)

En data 20 d'abril de 2010, el Govern de Catalunya va aprovar definitivament el Pla territorial Metropolità de Barcelona (PTMB) (DOGC núm. 5627 de 12 de maig de 2010).

El PTMB proposa l'establiment de tres subsistemes territorials sobre els quals s'estructuren totes les propostes: el sistema d'assentaments, el sistema d'espais oberts i el sistema d'infraestructures de mobilitat.

El municipi de Palau-solità i Plegamans queda emmarcat dins l'àmbit funcional de la regió metropolitana de Barcelona, amb determinacions específiques en relació a sòl, assentaments i infraestructures.

Sistema d'assentament

El PTMB defineix el municipi de Palau-solità com a part de l'entorn de la riera de Caldes, classificada com a una de les polaritats territorials que configuren les ciutats de l'arc metropolità, en què cal un procés superior de desenvolupament, amb una alta concentració de teixits residencials i industrials però amb manca de centralitats urbanes.

Sistema d'espais oberts

El relació al sistema d'espais oberts, el PTMB delimita àrees de protecció jurídica especial al sud-est del municipi, a l'àmbit conegut com a Gallecs, afectats pel PEIN, i classifica pràcticament la totalitat del sòl no urbanitzable com a Espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari i Espais de protecció preventiva.

En aquests sòls no urbanitzables es prohibeixen les transformacions que comprometin els valors naturals, agraris o paisatgístics, i obliga a que tant planejament municipal com subsequents modificacions vetllin per la seva preservació, admetent només usos compatibles amb la seva funció ecològica i de connector.

En relació a aquests espais, son d'obligat compliment els següents articles:

Article 2.6 Espais de protecció especial: regulació general

1. Els espais de protecció especial han de mantenir la condició d'espai no urbanitzat, i amb aquesta finalitat, i d'acord amb la legislació vigent, serà classificat com a sòl no urbanitzable pels plans d'ordenació urbanística municipal i s'hi aplicarà el règim que estableix aquest article. Excepcionalment, i de manera justificada, es pot incloure alguna peça en sectors o polígons per tal de garantir definitivament la permanència com a espai obert mitjançant la cessió i la incorporació al sistema d'espais lliures públics que pot resultar del procés de gestió urbanística corresponent.

2. Amb relació a les actuacions en sòl no urbanitzable que es poden autoritzar a l'empara de la legislació vigent, s'entén que els espais de protecció especial estan sotmesos a un règim especial de protecció i que són incompatibles totes aquelles actuacions d'edificació o de transformació de sòl que puguin afectar de forma clara els valors que motiven la protecció especial. Els plànols informatius complementaris assenyalen els valors que en cada cas han motivat la protecció especial.

3. En els espais de protecció especial, només es poden autoritzar les següents edificacions de nova planta o ampliació de les existents:

a) Les que tenen per finalitat el coneixement o la potenciació dels valors objecte de protecció o la millora de la gestió de l'espai en el marc dels objectius de preservació que estableix el Pla,

la qual cosa comporta el compliment de les especificacions que s'assenyalen al punt 7 del present article. Aquestes edificacions corresponen al tipus A de l'article 2.11.

b) Les edificacions i ampliacions que podrien ser admissibles d'acord amb el que estableix l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme, quan es compleixin les condicions i exigències que assenyalen els apartats 4, 5, 6 i 7 del present article per tal de garantir que no afectaran els valors que motiven la protecció especial d'aquests espais. Aquestes edificacions corresponen als tipus B i C de l'article 2.11. Les edificacions que puguin derivar-se de plans i projectes que afectin de forma apreciable els espais que formen part de la Xarxa Natura 2000 han de ser avaluades atenent a les condicions legals específiques.

4. En els espais assenyalats de protecció especial que es destinin a activitats agràries, s'entén com a edificacions motivades per la millora de la seva gestió aquelles que preveuen el punt 6 a i b de l'article 47 del Text refós de la Llei d'urbanisme i els articles concordants del Reglament corresponent (Decret 305/2006).

5. Les edificacions motivades per formes intensives d'explotacions agrícoles o ramaderes, com també totes aquelles altres edificacions i activitats autoritzables especificades a l'apartat 3, requereixen, per a ser autoritzades, la incorporació a l'estudi d'impacte i integració paisatgística, que és preceptiu d'acord amb el que disposen les Directrius del paisatge per tractar-se d'edificacions aïllades, d'un capítol que analitzi els efectes de la inserció de l'edificació en l'entorn territorial i demostrï la seva compatibilitat amb la preservació dels valors que motiven la protecció especial d'aquest sòl, sense perjudici del que s'assenyala a l'apartat 8.

6. Els nous elements d'infraestructures que s'hagin d'ubicar necessàriament en espais de protecció especial, com també la millora dels que hi ha en aquesta classe d'espais, han d'adoptar solucions que minimitzin els desmunts i terraplens, i han d'evitar interferir els connectors ecològics, corredors hidrogràfics i els elements singulars del patrimoni natural. La protecció especial es destina a activitats agràries, caldrà adoptar també solucions que minimitzin l'impacte a les explotacions agràries i les seves infraestructures.

L'estudi d'impacte ambiental, quan sigui requerit per la naturalesa de l'obra, ha de tenir en compte la circumstància de la seva ubicació en espais de protecció especial. Quan no es requereixi l'estudi d'impacte ambiental és preceptiva la realització, dins l'estudi d'impacte i integració paisatgística que disposen les Directrius del paisatge, d'una valoració de la inserció de la infraestructura en l'entorn territorial que expressi el compliment de les condicions esmentades sense perjudici del que s'assenyala a l'apartat 8.

7. L'anàlisi i valoració de la inserció de les edificacions o infraestructures en l'entorn territorial ha de demostrar que les construccions i els usos que es proposen no afecten de forma substancial els valors de l'àrea d'espais de protecció especial on s'ubicarien. L'estudi ha de considerar les següents variables, amb especial atenció a les relacionades amb els valors a protegir i el possible impacte de l'activitat:

- a) Millora esperada de l'espai protegit
- b) Vegetació i hàbitats de l'entorn
- c) Fauna de l'entorn
- d) Valor edafològic
- e) Funcions de connector biològic
- f) Estabilitat del sòl
- g) Funcions hidrològiques
- h) Fragmentació del sòl
- i) Gestió dels residus
- j) Accessibilitat i necessitat de serveis
- k) Increment de la freqüentació
- l) Patrimoni cultural i històric
- m) Patrimoni geològic
- n) Zones humides
- o) Paisatge
- p) Qualitat atmosfèrica
- q) Valor productiu agrari

En tot cas, les dimensions de l'àrea de sòl —superfície, amplada, etc.— han de ser determinants en la valoració dels efectes de les edificacions o infraestructures en l'entorn territorial.

8. Mitjançant instruments de planejament urbanístic —plans directors urbanístics, plans d'ordenació urbanística o plans especials o directrius de paisatge que s'incorporin al pla territorial o d'altres instruments de planificació sectorial— i en el marc de les regulacions d'ordre general que s'expressen en aquestes normes, es poden desenvolupar de forma detallada les condicions per a l'autorització de les edificacions i activitats a què es refereix l'apartat 5, com

també les condicions específiques per a la implantació de les infraestructures necessàries. En els casos en què existeixin aquestes regulacions, no és necessari analitzar i valorar la inserció en l'entorn territorial a què es fa referència, amb caràcter general, en aquest article, sense perjudici de:

a) Les avaluacions d'impacte ambiental que exigeix la legislació vigent per a determinades actuacions en funció de la seva naturalesa i dimensió.

b) Les avaluacions d'impacte ambiental que exigeix la normativa ambiental de Catalunya per als espais compresos en el Pla d'Espais d'Interès Natural.

c) Les condicions legals específiques de caràcter més restrictiu establertes per als espais que formen part de la Xarxa Natura 2000.

9. Als espais de protecció especial destinats a la producció agrària s'ha d'afavorir l'ambientalització de les activitats agrícoles, ramaderes i forestals, de manera especial en aquells aspectes que poden contribuir a potenciar els valors ecològics, connectius i paisatgístics, d'acord amb les polítiques agràries i els instruments de suport i finançament existents.

10. Les activitats extractives que tinguin lloc en espais de protecció especial es regeixen per allò establert a l'article 2.17.

(...)

Article 2.9 Espais de protecció preventiva: regulació

1. Els espais de protecció preventiva estan subjectes a les limitacions que la legislació urbanística estableix per al règim de sòl no urbanitzable.

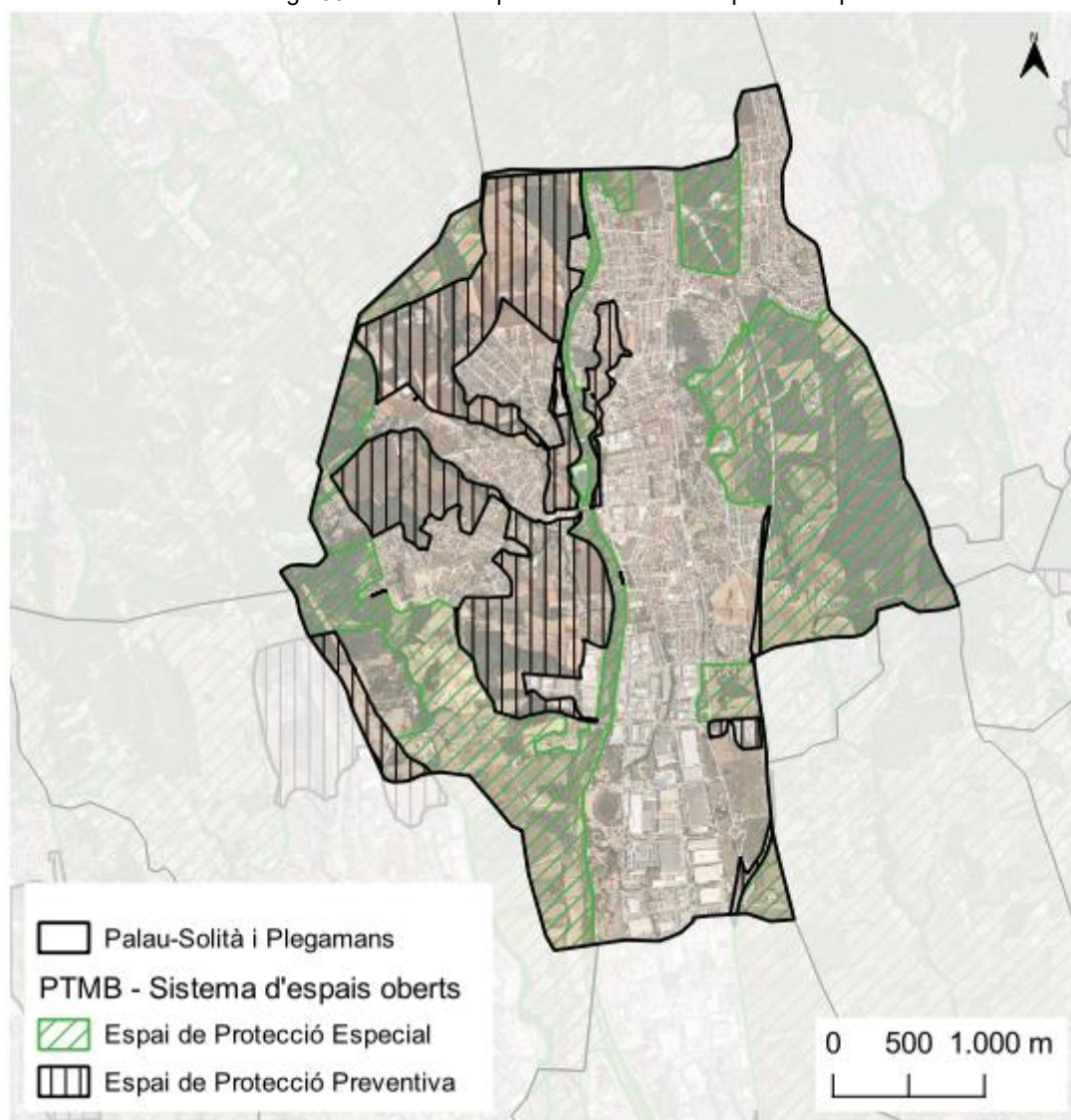
2. Els plans d'ordenació urbanística municipal poden, si s'escau, classificar com a urbanitzables les peces d'espais de protecció preventiva que tinguin la localització i la proporció adequades en funció de les opcions d'extensió urbana que el Pla d'ordenació urbanística municipal adopti d'acord amb les estratègies de desenvolupament urbà que en cada cas estableix el Pla i tenint present els valors naturals, ambientals i/o agraris a conservar. En cas que calgui transformar espais de protecció preventiva serà necessari analitzar amb detall els valors que hi concorren i cercar la compatibilització màxima de les actuacions amb el manteniment dels elements i valors de major interès, de forma especial en els espais qualificats com d'elevat interès a l'annex 3 de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental.

3. Els espais de protecció preventiva que mantinguin la classificació de sòl no urbanitzable han de continuar subjectes a les limitacions pròpies d'aquest règim de sòl, amb les especificacions que estableixi en cada cas el pla d'ordenació urbanística municipal i altres instruments de planejament urbanístic, si s'escau. Sense perjudici de les restriccions específiques per a determinades àrees establertes en el pla d'ordenació urbanística municipal o altres instruments urbanístics, cal considerar, en general, els espais de protecció preventiva com una opció preferent davant de la dels espais de protecció especial per a implantacions admeses en sòl no urbanitzable.

4. Els plans municipals han de posar una especial atenció en l'ordenació de l'àmbit del sòl de protecció preventiva, sense perjudici de la capacitat del pla d'ordenació urbanística municipal de precisar, d'acord amb el Pla territorial, l'ordenació de tot el sòl no urbanitzable del terme municipal. El Pla estableix, a l'article 2.13 d'aquestes normes, recomanacions per a una adequada ordenació del sòl no urbanitzable en el planejament urbanístic i, en el les seves Directrius del paisatge, així com en les disposicions transitòries, condicions d'integració paisatgística en els espais oberts.

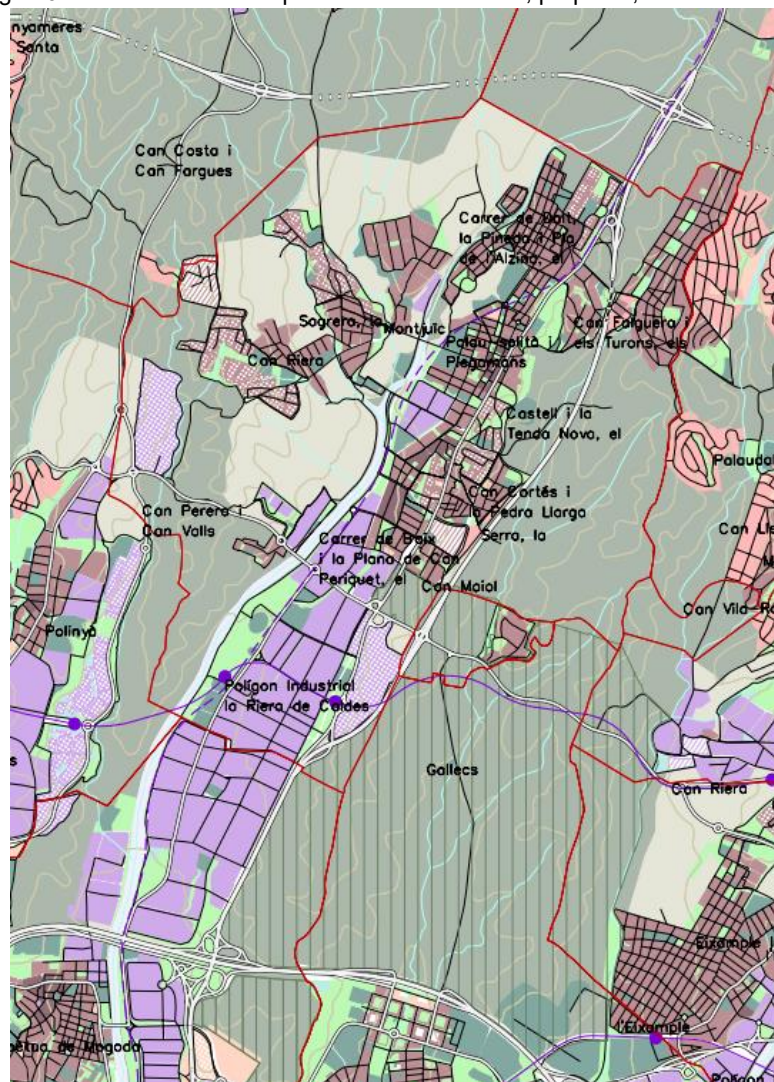
De la mateixa manera, mostra la presència de connectors, així com a connectors amenaçats per continus urbans, que afecten el sòl no urbanitzable a l'occident del municipi.

Imatge 39. Sistema d'espais oberts del PTMB pel municipi



Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de la PTMB

Imatge 40. Plànol Sistema d'espais obertes del PTMB, proposta, a l'àmbit de la MP

**ESPAIS OBERTS · PROPOSTA**

- | | |
|---|---|
|  | Espais amb protecció jurídica supramunicipal; Xarxa Natura 2000, espais PEIN, Parcs de la Diputació de Barcelona i altres (consorcis) en zones urbanes |
|  | Espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari |
|  | Espais de protecció especial de la vinya |
|  | Espais de protecció preventiva |

Font: PTMB

Pla director Urbanístic de l'ACTUR Santa Maria de Gallecs

El Pla director Urbanístic de l'ACTUR Santa Maria de Gallecs (PDU Gallecs) es va aprovar definitivament el 29 d'abril de 2005 i es va publicar al DOGC el 23 de maig del mateix any. Les seves prescripcions ja estan incorporades al POUM.

PDU d'estructuració de l'entorn urbà de la Riera de Caldes (no tramitat)

El PTMB, abans analitzat, estableix la necessitat de redactar i tramitar un Pla director Urbanístic (PDU) que estructurí el continu urbà de riera de Caldes, al que assigna un alt grau de complexitat.

L'eix de la Riera de Caldes és una àrea econòmica de caràcter territorial que s'estén de Nord a Sud al llarg d'aquesta llera fluvial, i està constituïda pels termes municipals de Sant Feliu de Codines, Caldes de Montbui, Sentmenat, Palau-solità i Plegamans, Polinyà, Santa Perpètua de Mogoda i La Llagosta.

L'objectiu del futur PDU es aprofitar les potencialitats d'un sòl altament ocupat, definint una estratègia en conjunt per a tota la filada de polígons industrials, nuclis urbans i teixits mixtes que es desgranen al voltant de la riera de Caldes.

En aquest sentit, tindrà que localitzar i definir l'ordenació les centralitats, els espais de transició i els teixits productius establerts, establint un nou eix de mobilitat (ferrocarril o autobús de plataforma segregada), establint estratègies per a consolidar i equipar els teixits productius en conjunt i, al mateix temps, compatibilitzar el desenvolupament productiu amb la preservació i ordenació del Parc Fluvial de la Riera de Caldes, que reeixirà com a un element estructurador de la futura àrea urbana i la connectarà amb la resta del sistema d'espais oberts de protecció especial en coordinació amb el PDU de la Plana agroforestal del Vallès.

De forma parcial, el 15/11/2016 es va aprovar inicialment el PDU del sector Riera de Caldes sud, que afectava un àmbit de 112,59 ha en la frontera dels municipis de La Llagosta i Santa Perpètua de la Mogoda, amb usos logístics, industrials i terciaris amb l'objectiu de constituir una nova polaritat. El municipi de Palau-solità i Plegamans i la resta de municipis que conformen l'eix de la riera de Caldes encara no han estat objecte de cap avanç al respecte.

Si bé aquesta figura de planejament supramunicipal resta pendent de desenvolupar, la seva concepció té implicacions directes sobre la present modificació.

L'article 5.2 Planejament urbanístic supramunicipal del PTMB, punt 6., diu:

"9. PDU d'estructuració de l'entorn urbà de la riera de Caldes

El pla director es planteja sobre un territori amb alta ocupació de sòl per teixits especialitzats residencials i industrials, però amb escasses i petites centralitats urbanes en relació a les dimensions globals dels teixits consolidats.

El Pla s'ha de desplegar sobre aquelles àrees territorials dels municipis de Palau-solità i Plegamans, Polinyà, Sentmenat i Santa Perpètua de Mogoda que siguin suficients per tal de desenvolupar de forma coordinada i coherent les prescripcions que s'indiquen a continuació.

Amb la finalitat d'aconseguir aprofitar les potencialitats d'aquest territori mitjançant el desenvolupament d'una àrea urbana més completa i diversificada quant a usos i per tant més madura el Pla ha de prestar especial atenció als següents temes claus:

A. Ordenació de l'àrea urbana entorn a la riera de Caldes amb espais de transició i continuïtat entre els diferents teixits residencials productius i d'equipament.

B. Creació de l'eix de transport públic amb plataforma reservada de la riera de Caldes i de l'ampliació de la C-59, de forma coordinada amb els plans i projectes sectorials a desenvolupar.

C. Localització, dimensionat i definició dels elements estructurals d'ordenació de les àrees de nova centralitat a establir en relació amb els de nodes d'accés al transport públic d'alta capacitat i desenvolupament de les àrees amb capacitat d'esdevenir pols urbans del conjunt concretant la seva localització i extensió, els elements estructurals de la seva ordenació, les relacions amb la ciutat existent, els seus continguts pel que fa a usos i intensitats i el seu desenvolupament seqüencial.

E. El desenvolupament de les estratègies sobre conjunts d'Àrees especialitzades industrials a consolidar i equipar previstes en aquest pla territorial.

F. Preservació, ordenació i potenciació del Parc fluvial de la riera de Caldes com a element estructural de la futura àrea urbana resultant i les seves connexions amb la resta del sistema d'espais oberts de protecció especial en coordinació amb el PDU de la Plana agroforestal del Vallès.

Per al desenvolupament i tramitació de les figures de planejament urbanístic municipals que puguin afectar els continguts de caràcter plurimunicipal que corresponen al PDU és necessària l'aprovació d'aquest.

Per tant, es considera que la present MP, en tot allò que pugui afectar un àmbit supramunicipal, i en especial, al Parc Fluvial de la riera de Caldes i les seves connexions amb l'entramat d'espais oberts de protecció espacial, no pot contradir ni establir noves estratègies en tant no es desenvolupi aquesta figura de planejament.

Pla Especial Urbanístic del Parc Territorial de Gallecs (aprovat inicialment)

Segons el Pla Director Urbanístic de l'ACTUR de Santa Maria de Gallecs, del 23 de maig de 2005, en relació al parc territorial, serà necessària la redacció i aprovació d'un Pla Especial Urbanístic per a la recuperació i millora de del paisatge. Aquest document es troba actualment aprovat inicialment i contempla tot un seguit de determinacions, directrius, condicions, mesures i normes necessàries per a la recuperació i millora del paisatge, amb la finalitat de potenciar l'ús social de l'espai, preservar els seus valors naturals i culturals i fer-los compatibles amb l'aprofitament sostenible dels recursos agraris i forestals que s'hi duen a terme avui dia.

La normativa actual prohibeix explícitament la implantació de projectes de producció d'energies renovables sobre terreny agrícola i només permet la seva instal·lació en edificis i construccions del Parc. Aquestes han de seguir criteris d'integració paisatgística per reduir el seu impacte. L'únic esment que es fa als sistemes d'emmagatzematge en bateria és per indicar que el Parc tendirà a tenir un sistema en xarxa tancat i autosuficient que haurà d'acumular tota l'energia produïda dintre d'aquest en bateries.

3.2. PLANEJAMENT SECTORIAL DE PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT

Per concretar els objectius ambientals fixats pel pla, a part dels objectius fixats per les figures de planejament superior, cal també donar compliment a l'annex I de la Directiva 2001/42/CE del Parlament Europeu i del Consell d'Europa, de 27 de juny de 2001, relativa als efectes de determinats plans i programes en el medi ambient, coneguda també com a avaluació ambiental estratègica, així com normativa estatal i autonòmica d'avaluació ambiental de plans i programes, que estableixen que caldrà definir els objectius de protecció ambiental fixats en els àmbits internacional, comunitari o de l'Estat que guardin relació amb el pla o programa i que determinen que caldrà concentrar-se en aspectes com la biodiversitat, la població, la salut humana, la fauna i la flora, la terra, l'aigua, l'aire, els factors climàtics, els béns materials i el patrimoni cultural (que inclou el patrimoni arquitectònic i arqueològic, el paisatge i les seves interrelacions).

Així doncs, en aquest punt s'han analitzat els objectius ambientals dels àmbits següents, en les normatives sectorials ambientals europees, estatals i autonòmiques que afecten l'àmbit de la Modificació Puntual del POUM que es tramita:

- *Biodiversitat*
- *Sòls*
- *Aigua*
- *Ambient atmosfèric*
- *Canvi climàtic*
- *Paisatge*
- *Connectivitat*
- *Mobilitat sostenible*

Tot seguit es determinen els objectius ambientals de cada àmbit que tenen relació amb la Modificació Puntual del POUM i que han estat recollides i incorporades en els plans d'ordenació territorial supramunicipals:

Canvi climàtic <i>Estratègia Catalana d'Adaptació al Canvi Climàtic (ESCACC 30) 2021 – 2030.</i> <i>Llei 16/2017, de l'1 d'agost del Canvi climàtic.</i> <i>Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.</i> <i>Decret Llei 22/2025, de 28 d'octubre, per augmentar la resiliència del subministrament elèctric a Catalunya.</i>	Increment de l'ús d'energies netes i renovables. Millora de l'eficiència energètica i comportament energètic, en habitatges, sector serveis i el transport. Foment de la mobilitat sostenible i el transport públic. Implantar mesures de precaució per preveure, prevenir o reduir al mínim les causes del canvi climàtic i mitigar-ne els efectes negatius.
Aigua <i>Directiva 2000/60/CE del Parlament Europeu i del Consell de 23 d'octubre de 2000, per la qual s'estableix un marc comunitari d'actuació en l'àmbit de la política d'aigües.</i> <i>Reial Decret 849/1986 (RDPH), modificat pel Reial Decret 638/2016, de 9 de desembre.</i> <i>Llei d'Aigües (Real Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol).</i>	Protegir i millorar el medi aquàtic, entre d'altres formes. Promoure un ús sostenible de l'aigua basat en la protecció a llarg termini dels recursos hídrics disponibles Reduir de forma significativa la contaminació de les aigües subterrànies i evitar noves contaminacions.
Ambient atmosfèric <i>Directiva 2008/50/CE del Parlament Europeu i el Consell de 21 de maig de 2008.</i> <i>Real Decreto 102/2011, de 28 de enero, relativo a la mejora de la calidad del aire.</i>	Evitar, prevenir o reduir els efectes nocius per a la salut humana i pel medi ambient de la contaminació de l'aire. Mantenir una bona qualitat de l'aire ambient i millorar-la quan sigui necessari.
Biodiversitat <i>Directiva 92/43/CEE del Consell, de 21 de maig de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestres.</i> <i>Llei 42/2007, de 13 de desembre, del patrimoni natural i de la biodiversitat</i> <i>Estratègia de desenvolupament sostenible de Catalunya (EDSCAT), 2010; i Estratègia catalana d'adaptació al canvi climàtic (ESCACC 30), 2021-2030.</i> <i>L'Estratègia del patrimoni natural i la biodiversitat de Catalunya 2030.</i>	Garantir la permeabilitat ecològica del territori per tal de facilitar els processos de desplaçament i dispersió de les espècies. Garantir la conservació de la diversitat dels hàbitats, amb especial atenció als endèmics, rars o amenaçats o els que estan en regressió. Garantir la continuïtat dels processos ecològics essencials i la conservació dels paisatges propis. Garantir l'ús sostenible dels recursos naturals i la conservació de la diversitat biològica.

Sòls <i>Proposta de Directiva per la que s'estableix un marc per a la protecció del sòl i es modifica la Directiva 2004/35/CE.</i>	Protegir el sòl dels processos de degradació: erosió, desertificació, pèrdua de matèria orgànica, contaminació, segellat, compactació, reducció de la seva biodiversitat, salinització i inundació i esllavissament. Gestionar de forma sostenible els recursos del sòl.
Paisatge <i>Conveni europeu del paisatge. Llei 8/2005 de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge.</i>	Protegir, gestionar i planificar el paisatge per millorar-ho i/o preservar-lo. Considerar les conseqüències sobre el paisatge de qualsevol actuació d'ordenació i gestió del territori i valorar els seus efectes sobre el paisatge.
Connectivitat <i>Estratègia de la Comunitat Europea en matèria de biodiversitat (1998) Bases per les directrius de connectivitat ecològica de Catalunya (DMAH 2006)</i>	Protecció dels espais amb valor natural que defineix la planificació sectorial i territorial, i també la d'aquells altres components del medi natural que permeten el manteniment de la connectivitat ecològica i la funcionalitat dels ecosistemes a escala local. Procurar concentrar les noves transformacions urbanístiques i els sistemes urbanístics en aquells sectors que es demostrï que tenen un menor valor ecològic, de manera que no interrompin cap connexió ecològica o corredor biològic d'àmbit municipal i/o supramunicipal.
Mobilitat sostenible <i>Llei 9/2003 de la mobilitat</i>	Fomentar l'ús del transport públic. Introduir l'accessibilitat en transport públic, a peu i en bicicleta en el procés de planificació de nous desenvolupaments urbanístics i en els àmbits urbans consolidats.

Cal destacar que existeixen plans sectorials de figures de protecció ambiental específiques, que caldrà tenir en compte en la regulació i usos del sòl no urbanitzable del municipi:

Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN)

Al límit sud del municipi de Palau-solità i Plegamans hi ha una petita àrea que forma part del PEIN "Gallecs". El PEIN estableix una xarxa d'espais naturals representatius de l'àmplia varietat d'ambients i formacions presents a Catalunya. A tots els espais és d'aplicació un règim preventiu bàsic, que inclou un règim urbanístic incompatible amb els processos urbanitzadors i altres mesures de caràcter preventiu relatives a la implantació d'usos, instal·lacions i altres activitats susceptibles de lesionar significativament els valors protegits. Paral·lelament, per a un nombre d'espais concrets, el Pla estableix disposicions de caràcter particular, bàsicament relatives al planejament urbanístic i a la protecció de les aigües i algunes espècies de la flora i fauna silvestres.

L'espai natural de Gallecs no va ser inclòs inicialment en l'aprovació del Decret 328/1992, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'espais d'interès natural. Al 2009, arran de les constants reclamacions del territori, es va dur a terme l'aprovació del DECRET 156/2009, de 20 d'octubre, de modificació del Decret 328/1992, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'espais d'interès natural, consistent en la inclusió de l'espai de Gallecs.

Pla Territorial Sectorial per a la generació elèctrica eòlica i fotovoltaica, les seves línies d'evacuació i els seus elements d'emmagatzematge (PLATER)

El PLATER s'emmarca en la necessitat de regular territorialment la implantació de les energies renovables (eòlica i fotovoltaica) i les seves infraestructures associades (línies d'evacuació i sistemes d'emmagatzematge). Aquest pretén donar resposta al complex equilibri de reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle (GEH), reduir la dependència energètica exterior i millorar la competitivitat del país, evitant de retruc una afectació significativa sobre els valors naturals i agraris del país.

El seu enfocament prioritza la instal·lació de renovables en els edificis i els sòls artificialitzats i ordena la implantació en sòls no artificialitzats mitjançant l'aplicació de diversos criteris que permeten determinar la capacitat d'acollida de cada territori per a la implantació d'aquestes. Així, el PLATER es preveu convertir en l'instrument central de la planificació energètica i territorial que ha de permetre avançar cap a un sistema energètic més net, competitiu, descentralitzat i distribuït, participatiu, democràtic i socialment inclusiu.

La documentació consultable actualment del PLATER (pla, cartografia i projecte de decret llei) diferencia entre dos tipus diferents de sistemes d'emmagatzematge d'energia, les plantes híbrides (producció i emmagatzematge dins el mateix projecte) i els sistemes independents de bateries que acumulen energia de la xarxa i l'alliberen en els moments de menor producció (BESS). La regulació i els criteris d'implantació que es fan d'aquests sistemes queden recollits de al següent manera en els documents vinculats al PLATER:

- Projecte de decret

Article 7. Caràcter vinculant

Els instruments de planificació en matèria d'ordenació territorial i d'urbanisme han de ser coherents amb el PLATER. En aquest sentit, la memòria justificativa d'aquests instruments ha d'analitzar la incidència d'aquestes determinacions en el seu àmbit respectiu i justificar-ne la coherència amb el PLATER. Els plans urbanístics han de facilitar el compliment de les previsions del PLATER.

Article 10. Àmbits d'actuació i zonificació

1. A efectes de planejament territorial sectorial, es defineixen els àmbits d'actuació següents:

a) Edificis: es consideren edificis totes les edificacions amb la consideració d'edifici d'acord amb l'article 2.1 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

b) Espais artificialitzats: xarxa viària, xarxa ferroviària, ports i aeroports, canals, embassaments i basses, activitats extractives, abocadors i espais degradats afins, sistemes de serveis tècnics, sistemes d'espais lliures públics, sòls urbans i sòls urbanitzables, zones d'estacionament, plantes de tractament d'aigües residuals urbanes, plantes de tractament de residus i instal·lacions de generació elèctrica fotovoltaica i eòlica preexistents.

c) Espais no artificialitzats: es consideren espais no artificialitzats els espais en sòl no urbanitzable que, d'acord amb la definició anterior, no puguin ser classificats com a espais artificialitzats.

2. Als efectes del planejament territorial, els espais no artificialitzats es zonifiquen conforme a la classificació següent:

a. Zones no aptes

i. Per normativa sectorial: Zones on el PLATER preveu la no aptitud per concórrer sobre les mateixes impediments derivats de les normatives sectorials vigents al moment d'aprovació o revisió del PLATER.

ii. Per concurrència d'afectacions negatives: Zones on el PLATER preveu la no aptitud d'aquestes zones per concórrer sobre les mateixes una o més afectacions d'exclusió que fan inviable l'emplaçament.

iii. Per criteris locals: Zones on el PLATER preveu la no aptitud per concórrer sobre les mateixes elements d'interès local.

b. Zones aptes

i. No prioritàries: Zones on el PLATER preveu una baixa aptitud per concórrer sobre les mateixes afectacions de ponderació que determinen una baixa capacitat d'acollida.

ii. Prioritàries: Zones on el PLATER preveu una alta aptitud per concórrer sobre les mateixes afectacions de ponderació que determinen una alta capacitat d'acollida.

iii. De prioritat superior: Zones on el PLATER preveu una alta aptitud per concórrer sobre les mateixes afectacions de ponderació que determinen una molt elevada capacitat d'acollida.

3. La zonificació dels espais no artificialitzats en les diverses zones es determina als plànols a escala 1:50.000 recollits en l'annex A del PLATER, i s'ha d'entendre sense perjudici de les definicions dels àmbits d'actuació, de manera que els efectes jurídics i la condició d'edifici o d'espai artificialitzat, segons les definicions, prevalen sobre els efectes jurídics i la condició que, d'acord amb la zonificació, tingués la zona on s'ubica l'edifici o espai artificialitzat.

Article 13. Criteris de prioritat territorial per a la implantació de projectes d'emmagatzematge elèctric mitjançant bateries

S'estableixen els següents graus de prioritat per la implantació de projectes d'emmagatzematge elèctric mitjançant bateries:

a) Edificis: Prioritat màxima

b) Espais artificialitzats: Prioritat màxima

c) Espais no artificialitzats

a. Zones no aptes: Prioritat nul·la

b. Zones aptes: Prioritat alta

- **Document del pla**

En aquest document s'hi duu a terme un anàlisi general de les necessitats i potencialitats del territori per acollir les instal·lacions d'energies renovables i la seva infraestructura associada. En concret, referent a la implantació territorial dels BESS, s'hi recullen als apartats 5.7.4.1 - 5.7.4.7 els condicionants (urbanístics, ambientals, paisatgístics, etc), a l'apartat 6.3 els criteris a seguir i a l'apartat 7.5 s'hi assenyalen els criteris en els sòls no artificialitzats. Tota aquesta informació queda recollida de forma sintètica a la *Taula 7-6: Criteris territorials: comparativa de classificació (BESS vs fotovoltaica)* del mateix document.

Imatge 41: Criteris per a la implantació de sistemes BESS

Taula 7-6: Criteris territorials: comparativa de classificació (BESS vs fotovoltaica).

Ambit	Zona de protecció	Concreció de la capa	Emmagatz. en bateries
Urbanisme	Classificació del sòl	Sòl urbà	Artificialitzats
		Sòl urbanitzable	Artificialitzats
		Sòl no urbanitzable costaner	Apte amb condicionants (mateixos criteris que resta de sòls no artificialitzats)
		Sistemes	Artificialitzats
	Activitat econòmica	Càmpings	No apte
	Edificis	Edificis i altres categories urbanes	Artificialitzats
Territori	Planificació Territorial Parcial	Protecció especial del sistema d'espais oberts de la Planificació Territorial Parcial	Apte amb condicionants
		Protecció territorial del sistema d'espais oberts de la Planificació Territorial Parcial	Apte amb condicionants
	Infraestructures de mobilitat i transport	Xarxa de carreteres i ferroviària - espai ocupat per la pròpia via	No apte
	Ports i aeroports	Ports i aeroports	Artificialitzats
	Canals	Canals artificials	No apte
	Activitats extractives i abocadors	Activitats extractives, abocadors i altres espais amb característiques similars	Artificialitzats
	Boscos	Boscos densos	Apte amb condicionants
		Boscos clars	Apte amb condicionants
		Boscos de ribera	No apte
		Forests públiques	Apte amb condicionants
	Masses d'aigua i zones inundables	Zona de flux preferent	No apte
		Domini públic hidràulic i zona de servitud	No apte
		Embassaments i basses	No apte
		Llacs i llacunes	No apte
		Platges	No apte
		Àrees susceptibles a dinàmica torrencial (ASDT)	Apte amb condicionants
Medi ambient	Pla d'espais d'interès natural (PEIN)	Pla d'espais d'interès natural (PEIN)	No apte
	Xarxa Natura 2000	ZEPA i ZEC	No apte
	Espais naturals Protecció Especial (ENPE)	Parc nacional, Parcs naturals, Reserves naturals i Paratges naturals d'interès nacional	No apte
	Reserves de la biosfera	Zones nucli i de protecció	No apte
		Zones tampó	Apte amb condicionants
	Zones humides d'importància internacional (RAMSAR)	Zones humides d'importància internacional (RAMSAR)	No apte
	Inventari de zones humides de Catalunya	Zones humides	No apte
	Zones especialment protegides d'importància per al Mediterrani (ZEPIM)	Part terrestre de les ZEPIM	No apte

Ambit	Zona de protecció	Concreció de la capa	Emmagatz. en bateries
	Infraestructura verda	Infraestructura verda - Àrees nucli, connectors ecològics i àrees multifuncional	Apte amb condicionants
	Grau d'amenaça dels hàbitats terrestres de Catalunya	Grau 4	No apte
		Grau d'amenaça 3 o inferior	Apte amb condicionants
	Valor global d'interès (VGI) dels hàbitats terrestres de Catalunya	VGI alt (≥ 6)	No apte
		VGI alt (< 6)	Apte amb condicionants
	Hàbitats d'interès comunitari (HIC)	Hàbitats d'interès comunitari prioritaris	Apte amb condicionants
	Proposta de protecció de la biodiversitat (especialment l'avifauna)	Àrees crítiques d'espècies sensibles a la fotovoltaica (assimilació a l'emmagatzematge)	No apte
		Zones limítrofes a les crítiques d'espècies sensibles a la fotovoltaica (assimilació a l'emmagatzematge)	Apte amb condicionants
	Àguila cuabarrada	Àrees més crítiques d'interacció amb la solar	No apte
		Àrees no tant crítiques d'interacció amb la solar	Apte amb condicionants
		Sectors de cria	No apte
Paisatge	Catàlegs del Paisatge	Fons escènics, miradors i fites	Apte amb condicionants
	Inventari d'Espais d'Interès Geològic	Inventari d'espais d'interès geològic	Apte amb condicionants
	Geoparcs de la UNESCO de Catalunya	Geoparcs de la UNESCO de Catalunya	Apte amb condicionants
Cultura	Béns del patrimoni Mundial de la UNESCO	Béns del patrimoni Mundial de la UNESCO	No apte
	Espais amb béns culturals d'interès nacional (BCIN)	BCIN Arqueològic i Paleontològic (declarats i incoats)	No apte
	Béns arquitectònics	BCIN Arquitectònic (declarats i incoats) i BCIN Castells	No apte
	Espais de protecció arqueològica (EPA)	Espais de protecció arqueològica (EPA)	No apte
Agricultura	Capacitat agrològica	Classes I, II, III i IV	Apte amb condicionants
		Conreus agrícoles abandonats en classes III i IV (tota Catalunya)	No aplica
	Regadius	Pla de regadius	Apte amb condicionants
	Vinyes i oliverars	Vinyes i oliverars	Apte amb condicionants
Energia	Pendent per a l'emmagatzematge	Limitació de pendent	Apte amb condicionants

Font: Document del pla (PLATER), Generalitat de Catalunya

És necessari assenyalar que el PLATER es troba actualment en fase d'Avanç i per tant les seves disposicions encara no són d'obligat compliment. Tot i això, es tenen en compte en aquest document com a marc de referència a l'hora de dissenyar i validar els objectius ambientals assignats a la Modificació Puntual.

3.3. PLANS MUNICIPALS

Planejament urbanístic municipal vigent. POUM.

El planejament vigent a Palau-solità i Plegamans és el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) aprovat definitivament per la CTUG en data 23 de abril de 2015 i publicat al DOGC en data 30 d'octubre de 2015.

Les directrius bàsiques del POUM parteixen d'un model urbà compacte i sostenible, que prioritza la preservació dels valors ambientals i patrimonials i la limitació de l'ocupació de nou sòl. El pla estableix la necessitat de protegir l'entorn natural i agrícola de Gallecs, integrant els nous desenvolupaments amb els teixits existents, reforçant la mobilitat sostenible i vetllant per la preservació d'elements històrics. També preveu un desenvolupament econòmic ordenat a través de polígons industrials consolidats, tot garantint la qualitat urbana i ambiental com a eixos vertebradors del futur del municipi. Els criteris establerts són:

- Criteris de conservació, protecció i preservació: Conservar del territori rural, preservar els espais naturals d'interès ecològic i paisatgístic i protegir els conjunts i elements arquitectònics, arqueològics i naturals.
- Criteris de reducció del creixement, compactació i moderació del consum de sòl: reduir el creixement desmesurat en extensió, moderant el consum de sòl, potenciar l'ús eficient de les àrees urbanes actuals, per reduir les necessitats d'extensió, i determinar nous creixements més compactes, continus i amb major densitat.
- Criteris de consolidació de la trama urbana i relligament de la vialitat i les xarxes: consolidar i relligar la trama urbana actual, tot donant continuïtat als diferents vials existents, i suplir amb els nous creixements els dèficits actuals de sistemes (vialitat, equipaments, zones verdes)
- Criteris de potenciació dels centres històrics i el centre urbà: crear centralitats, punts emblemàtics, punts estratègics, nòduls, etc.

Es tracta, en línies generals, d'un POUM que cerca moderar el consum de sòl, optimitzant les àrees existents, i procurant la conservació dels espais oberts i del territori rural. Compta amb una regulació molt detallada que estableix diversos paràmetres orientats a protegir els valors del sòl no urbanitzable, i regula minuciosament les condicions d'implantació dels diferents usos, en especial els industrials, en relació a moderar el seu impacte i preservar els paisatges tant urbà com rural.

Regulació dels usos i activitats

El POUM determina un gran percentatge de sòl industrial.

El sòl industrial compta amb una regulació detallada que reflecteix les particularitats de cada polígon industrial. Primerament, trobem una regulació minuciosa dels usos, que classifica totes les activitats incloses dins de l'ús industrials seguint els criteris de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

En relació a l'ús industrial i les activitats productives similars a la d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia en bateries que ens ocupa, trobem la següent regulació:

SECCIÓ SEGONA. SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS (CLAU T)

Art. 128.- Definició

El sistema de serveis tècnics i ambientals compren les instal·lacions, les infraestructures i els espais reservats pels serveis d'abastament d'aigües, evacuació i depuració d'aigües residuals, producció d'energia, centrals receptores i distribuïdores d'energia elèctrica i la xarxa d'abastament, centres de producció o transformació de gas i la seva xarxa de distribució, instal·lacions telefòniques i de telecomunicació, centrals de comunicació i de telèfon, parets mòbils de maquinària, plantes incineradores o de tractament de residus sòlids, abocadors, deixalleria, dipòsits i altres possibles serveis de caràcter afí, així com l'emmagatzematge de la maquinària de manteniment i transport dels serveis tècnics.

El document del POUM conté la definició dels elements i les xarxes de serveis tècnics, sense perjudici del que regula la legislació tècnica específica sobre la matèria, i a part tots aquests sistemes tècnics i mediambientals s'identifiquen en els plànols corresponents.

Art. 129.- Classificació

El sistema de serveis tècnics i ambientals es classifiquen segons els usos a què es destinen que són els següents:

- T1 . Servei tècnic d'instal·lació d'aigua*
- T 2. Servei tècnic d'energia elèctrica*

- T 3. Servei tècnic de depuració i clavegueram
- T4 . Servei tècnic de residus
- T5. Servei tècnic de telefonia i comunicacions
- T 6. Servei tècnic d'instal·lació de gas
- T7. Servei tècnic en reserva/ Sense us assignat

Art. 130.- Titularitat

El sòl destinat a sistema de serveis tècnics o infraestructures serà en general de titularitat pública, encara que sigui gestionat en molts casos en règim de concessió per empreses privades. No obstant, i en menys freqüència, el sòl destinat a sistema de serveis tècnics podrà ser també de titularitat privada (companyies de subministrament de serveis tècnics).

Art. 131 .- Règim general

En l'obtenció, el finançament, la construcció, l'ús, l'explotació i la conservació dels serveis tècnics s'observarà allò establert en aquestes Normes, en els plans especials que es desenvolupin i en la legislació sectorial vigent per a cadascuna de les matèries.

Les condicions que regulen l'entorn dels serveis tècnics es regiran pel que disposa la legislació sectorial vigent, així com també per les corresponents disposicions urbanístiques i especials dels plans que desenvolupin algun dels sectors on s'ubiquen.

Quan el desenvolupament urbanístic municipal exigeixi la instal·lació d'algun dels serveis abans definits, es podrà qualificar de sistema de serveis tècnics el sòl necessari seguint el que es disposa en la legislació urbanística vigent. El pla especial que caldrà redactar vetllarà pel manteniment de les condicions ambientals i d'impacte paisatgístic del sector afectat.

Quan la implantació i desenvolupament d'algun dels serveis tècnics abans referenciats s'hagi de situar en sòl classificat com a no urbanitzable caldrà respectar, a més del que s'estableix als apartats anteriors, tot allò previst per aquell tipus de sòl.

Es podran redactar Plans especials d'infraestructura amb la finalitat de preveure i programar una xarxa coherent per a la instal·lació, uns espais en reserva necessaris per aquella infraestructura, o el soterrament en el cas d'instal·lacions aèries d'aquelles línies que afectin el sòl urbà, urbanitzable o espais de qualitat ambiental i paisatgística.

S'inclouran en aquests Plans especials el tractament ambiental i paisatgístic de l'entorn dels espais on s'ubiquen les diferents instal·lacions, per tal que aquestes s'integrin en l'entorn i quedi minimitzat el seu impacte visual.

(...)

Art. 136.- Disposicions específiques del sistema tècnic d'energia elèctrica

Aquest Pla d'Ordenació Urbanística Municipal preveu el desplaçament de les línies elèctriques de transport d'energia elèctrica en tot el sol urbà, tant residencial com industrial, i els seus traçats quedaran concretats en el corresponent projecte constructiu.

Les ampliacions, modificacions i/o millores de les xarxes de distribució elèctrica que es situïn dins del sòl urbà, hauran de realitzar-se de forma soterrada, sempre que no hi hagi impediment de tipus tècnic.

Les estacions transformadores en el sol urbà i urbanitzable s'integraran en els edificis o en el sistema d'espais lliures urbans, havent-se de contemplar en el corresponent projecte d'edificació o Pla Parcial.

En els terrenys definits com a protecció de subministrament elèctric queda prohibida tota edificació que no estigui vinculada a l'execució, al manteniment i al servei de les obres públiques.

En el cas de construccions al costat de les línies de transport i distribució d'energia elèctrica, la distància de les edificacions a les línies són les que estableix el Reglament de línies d'alta i mitja tensió.

Qualsevol actuació en sòl urbà i/o en els diferents Polígons d'Actuació Urbanística (PAUs), Plans de Millora Urbana (PMUs) i sectors urbanitzables (SUDs), així com els diferents Projectes d'urbanització, estarà subjecte a les diverses normes d'obligat compliment de caràcter sectorial, pel que fa referència a la xarxa d'energia elèctrica, en compliment del Reglament de la Llei d'Urbanisme Decret 305/2006 -RLU-).

En aquest sentit, cal esmentar que el POUM compleix les determinacions exigides als arts. 69 i 72 del RLU pel que fa a les xarxes d'electricitat; l'art. 69.2 exigeix una referència a les xarxes bàsiques existents i una diagnosi dels seus déficits, i així es fa en el cas del POUM de Palau-solità i Plegamans; i els arts. 72.1.e) i 73.3.b) exigeixen informació també sobre la xarxa general, en alta i mitjana tensió.

No obstant, serà en fase de planejament derivat i de projecte d'urbanització que correspondrà entrar en detall sobre les necessitats de subministrament, com així s'especifica expressament en els arts. 82.2.a) i 87.2.c) del propi RLU. Per tant, el POUM aconsegueix les previsions del RLU.

Pel que fa a les instal·lacions elèctriques que passen per la franja de protecció de la falla, el POUM determina en la seva normativa un apartat específic; tot i que, preveu de forma explícita la necessitat d'un/s estudi/s específic/s sobre les característiques de la falla i el tractament que mereix la seva existència, i serà en aquest context on es determinaran definitivament les mesures de protecció més adients.

Tot i així, s'evitarà amb caràcter general el pas de noves instal·lacions d'energia elèctrica que transcorrin pel subsòl afectat per la falla, i si això no és possible, les instal·lacions i xarxes hauran de respectar una sèrie de condicions determinades en l'apartat de la falla i en els estudis corresponents.

Les llicències i el planejament derivat hauran d'incorporar els estudis geotècnics, geològics i geofísics necessaris per descartar el risc pel pas d'aquestes instal·lacions.

La urbanització que s'autoritzi haurà d'adoptar les solucions constructives previstes a la norma sismoresistent que garanteixin la integritat d'aquesta xarxa elèctrica, en el supòsit de desplaçaments horitzontals o verticals de la falla

Regulació dels sòl no urbanitzable

Respecte al Sòl no Urbanitzable (SNU), els espais oberts del municipi es situen a est i Oest del nucli urbà, i tenen caràcter eminentment agroforestal, destacant la presència d'un territori rural actiu de caràcter agrari que es reflexa en l'ús de claus urbanístiques que assignen al territori un alt valor forestal o agrari, així com el reconeixement de tot l'entramat de rieres i marges d'aquestes que nodreixen el territori. En total el POUM classifica un total de 794,50 Ha, que representen poc més del 50% del territori del municipi.

Els sistemes inclosos en SNU son els següents:

1. Sistemes urbanístic d'espais oberts:

H. Espais hidrogràfics o sistema hidrogràfic

2. Sistemes urbanístic d'equipaments i serveis Tècnics:

E. Equipaments

- E7. Transport
- E8. Seguretat i protecció civil
- E11. Reserva / Sense ús assignat

T. Serveis Tècnics

- T2. Energia
- T5. Telecomunicacions

3. Sistemes lligats al PDU de L'ACTUR, ubicats al sud-est del terme municipal:

Sistema S₀. Sistema General Espais lliures inclòs en PDU

- S_{0x}. Sistema Viari (PDU)
- S_{0Ea}. Sistema d'Equipaments (PDU)
- S_{0Eb}. Sistema d'Equipaments (PDU)
- S_{0AF}. Sistema Agrícola-forestal (PDU)
- S_{0v4}. Sistema de Pares Urbans (PDU)

Sistema S_r. Sistema General Espais lliures inclòs en PDU i PEIN

- S_{rx}. Sistema Viari (PDU i PEIN)
- S_{rTs}. Sistema de Serveis Tècnics (PDU i PEIN)
- S_{rAF}. Sistema Agrícola-forestal (PDU i PEIN)

Les claus en zona SNU son les següents:

Zones lligades a activitats econòmiques agrícola-forestals

- Zona 21 a. Agroforestal d'especial valor d'espais connectors (PTMB)
- Zona 21 b. Agroforestal d'especial valor de connectivitat amb el PDU de Gallecs (PTMB)
- Zona 21 c. Agroforestal d'especial valor (PTMB)
- Zona 21 d. Agroforestal d'especial valor

Zones lligades a la protecció de masses boscoses

- Zona 22. Forestal d'especial protecció

Zones lligades a espais d'interès ecològic i paisatgístic

- Zona 24a. Agrícola de valor reconegut d'interès ecològic i paisatgístic
- Zona 24b. Agrícola de preservació d'interès ecològic i paisatgístic
- Zona 24c. Ribera d'interès ecològic i paisatgístic

Zones lligades a activitats i a usos existents

Zona 25. Dotacions esportives

La regulació que dona el POUM resta enfocada a la preservació del mosaic agroforestal del Vallés i la preservació del medi rural i les espècies que l'habiten, en especial l'àliga cuabarrada. Els articles més rellevants son els següents:

Art. 532.- Agroforestal d'especial valor (Clau 21a I Clau 21b I Clau 21c I Clau 21d)

1. Definició

S'inclou en aquestes zones agroforestals d'especial valor la major part del sòl no urbanitzable del municipi, configurant el paisatge tradicional vallesà en l'entorn del poble, caracteritzat pel mosaic de camps de conreu i àrees boscoses, generalment pinedes, que s'han alternat al llarg del temps.

Aquests espais agrícola forestals es situen rodejant el nucli urbà en dos gran entorns; el primer situat a llevant del terme municipal i relacionat amb els grans espais agrícoles de Gallecs; i el segon de major

tamany situat a la banda de ponent del municipi, i relacionat amb els grans espais agroforestals i corredors deis municipi de Sentmenat, Caldes de Montbui, Polinyà i Santa Perpetua de la Moguda.

Aquests sòls, amb les claus urbanístiques de 21 a. Agroforestal d'especial al valor d'espais connectors (PTMB), 21 b. Agroforestal d'especial valor de connectivitat amb el PDU de Gallecs (PTMB), 21c. Agroforestal d'especial valor (PTMB), i 21d. Agroforestal d'especial valor, s'identifiquen en el plànol P2.04. Qualificacions i normativa urbanística (SNU).

El principal objectiu per aquestes zones és la conservació de l'activitat agrícola i els boscos associats, així com el paisatge tradicional i la funció de connectors ecològics que aquestes àrees han vingut desenvolupant al llarg deis anys.

Aquestes quatre zones agroforestals d'especial valor (Clau 21a / Clau 21b / Clau 21c / Clau 21d) presenten unes característiques del territori similars, lligades a activitats econòmiques de caràcter rural, i la diferència es troba exclusivament en l'origen de la determinació de la seva clau urbanística i del grau de protecció pel que fa a les noves implantacions.

La zona 21 a, 21 b i 21 e son les zones agroforestals d'especial valor corresponents als espais de protecció especial determinats pel PTMB; i la diferència entre les tres és el grau de protecció que es planteja, amb les noves implantacions i activitats.

La primera zona, amb la clau 21 a, presenta un component important d'interès com a connector d'espais de protecció, que degut a les implantacions urbanes de l'entorn es veuen amenaçades. Per tant, en aquesta clau, atenent a la fragilitat d'aquest espais degut a la pressió de les implantacions urbanes, s'incrementa el nivell de protecció, per tal d'evitar o reduir la implantació d'usos i edificacions que impliquin una disminució de la permeabilitat ecològica, reduint i restringint els usos i les activitats atenent l'interès de connector i la seva vulnerabilitat.

La zona amb la clau 21 b pretén augmentar el nivell de protecció en la part oriental del terme municipal compresa dins de l'àrea de campeig de l'àliga cuabarrada, per tal d'evitar aquelles actuacions que malmetin l'habitat d'aquesta espècie protegida. La protecció és en funció d'una qualificació adequada que limiti la implantació d'usos i activitats, amb la finalitat de conservar la integritat de les capes de conreu que es troben entre les masses d'arbres, tenint en compte que aquests terrenys formen part d'una àrea de campeig de l'àliga cuabarrada que és una espècie protegida en l'annex 1 de la Directiva d'aus, considerant-s aquesta espècie amenaçada, amb la categoria de vulnerable, i en perill d'extinció.

En conseqüència, el nou document del POUM pretén una nova clau o subclau urbanística pel que fa als sòls agroforestal d'especial valor, tenint en compte i reconeixent els espais que presenten l'àrea de campeig de l'àliga cuabarrada i tenint en compte que es un espai obert totalment relacionat amb l'espai protegit de Gallecs, determinant d'aquesta manera la clau de 21 b. Agroforestal d'especial valor de connectivitat amb el Pla Director Urbanístic de Gallecs.

La zona 21c inclou tots els altres espais no inclosos en les dues primeres claus (21 a i 21 b) que el PTMB els determina d'especial protecció.

Finalment, la zona 21d correspon fonamentalment a aquells espais que el PTMB, en certa manera no protegeix i els determina de protecció preventiva, però que aquest document del POUM pretén equiparar-los als anteriors, ja que considera que tenen les mateixes característiques.

2. Règim general d'activitats i usos en zona agrícola-forestal (Clau 21 a / Clau 21 b / Clau 21c i Clau 21d)

Els usos i les activitats en les claus urbanístiques de agroforestal d'especial valor 21 a, 21b, 21c i 21d es determinen de la manera següent:

a) Les condicions de la compatibilitat deis usos i activitats en aquestes zones ve definida en l'article 571 del capítol 6, de regulació general deis usos en el sol no urbanitzable, així com la compatibilitat deis usos condicionada.

b) Tota aquella activitat i ús que no es troba en el llistat de compatibles i condicionades serà incompatibles; tret d'aquelles que es poden equiparar o assimilar a altres que es troben en el llistat de compatibles o condicionades.

e) Amb caràcter general seran incompatibles tots aquells usos i activitats que impliquin una transformació en la destinació o la natura d'aquest sol no urbanitzable, lesionin o impedeixin la consecució deis valors i finalitats esmentades i específiques per aquesta zona, i tots aquells usos i activitats que tenen caràcter urbà.

d) Son compatibles amb caràcter general els usos propis de l'activitat agrícola i forestal.

e) Amb caràcter general seran activitats admissibles en aquestes zones les de conservació de la natura, les agrícoles, les forestals i les ramaderes, així com les de lleure lligat a la natura, sempre que es pugui compatibilitzar el seu desenvolupament amb les activitats productives tradicionals i amb la seva integració en el paisatge; les activitats recreatives temporals que no suposen transformació de l'entorn natural, com les exhibicions d'animals, de plantes o conreus agrícoles, les àrees recreatives o esportives a l'aire lliure sense requeriments urbanitzadors ni d'edificació.

f) En les zones agroforestals d'especial valor 21 a, 21 b, 21 e i 21 d es concreten els usos i les activitats condicionades i compatibles següents (entre parèntesi consta la referència a les condicions exigibles pera ser admesos):

Activitats agrícoles; activitats forestals; vivers; hivernacles (5) només en les claus 21c i 21d; activitats ramaderes; caga; rompuda; préstec de terres; centres de jardineria que comercialitzin productes d'horticultura i jardineria, només procedents de la pròpia finca o de la proximitat; elaboració i comercialització deis productes vinculats i derivats a les activitats agrícoles, ramaderes o forestals (2) de la pròpia finca o de la proximitat; guarda de maquinaria vinculada a l'activitat de la finca; emmagatzematge deis productes de la pròpia explotació; l'allotjament de temporers rurals que estiguin vinculats a l'explotació

de la finca; habitatge familiar rural en la clau 21 b, 21 e i 21 d, i condicionat a la rehabilitació en la clau 21a (2); petita indústria vinculada a l'explotació agrícola, ramadera o agroforestal; activitats d'explotació de recursos naturals només en la clau 21 d (1 O); les instal·lacions esportives vinculades a una activitat turística permesa, només en les claus 21b, 21c i 21d (2) (5); activitats esportives que es realitzin a l'aire lliure; camp de vol d'aeromodelisme només en les claus 21c i 21d (2) (8); tir amb arc (6) (8); paintball (6) (8) només en les claus 21 e i 21 d; hípica (2) (6) (8); quadres (6) (8); equitació (6) (8); els equipaments i serveis comunitaris no compatibles amb els usos urbans (gosses guarda i cria) només en les claus 21 c i 21 d (2) (6) (8); camps d'entrenament per gossos i animals només en les claus 21c i 21d (8); activitats col·lectives d'interès públic de caràcter cultural, educatiu en el lleure i esbarjo en les claus 21 b, 21 e i 21 d condicionada (2) (6) (8); equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural i relacionats amb la natura i el món rural (2) (6); infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (1)(6); instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (1) (6); estacions de servei lligades a vials principals territorials, només en les claus 21 c i 21 d (6); instal·lacions de servei tècnic d'infraestructures d'energia, sanejament (4) (6); embassament de retenció o regulació (4) (6); albergs de joventut i casa de colònies, només en les claus 21c i 21d (2) (6); espais coberts per a events col·lectius temporals, desmuntables per a celebracions a l'aire lliure, amb característiques que els facin integrats al conjunt arquitectònic i paisatgístic (3) (5); espais coberts per a events col·lectius fixes, amb característiques que els facin integrats al conjunt arquitectònic i paisatgístic, només en les claus 21b, 21c i 21d (2) (4) (6) (8); casa de pagès o establiment i activitat de turisme rural (2) (6); les instal·lacions esportives lligades i complementàries a activitats turístiques permeses (piscina descoberta, pista de pàdel, pista de tennis, ...) només en les claus 21 b, 21 e i 21 d (2) (5); restauració (2); establiment hotelier (2) (4) (6) (8) només en les claus 21c i 21d, amb l'exclusió de la modalitat d'hotel apartament i lligades a vies principals, i que tinguin una sup. st. la masia superior de 1.000 m²st; punt d'informació només en les claus 21 b, 21c i 21d (2); centre d'interpretació o similars només en les claus 21b, 21c i 21d (2); activitats professionals d'usos vinculats a les professions liberals (2); activitats artesanals i artístiques (2).

- g) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles en aquestes zones agroforestals d'especial valor 21 a, 21 b, 21 c i 21 d, són les següents:

Els centres de jardineria que els productes no siguin procedents de la pròpia finca o de la proximitat (tret d'aquells que comercialitzen amb productes d'horticultura i jardineria procedents de la pròpia finca o de la proximitat); la comercialització de productes agraris i derivats que no siguin procedents de la pròpia finca o de la proximitat; la guarda de maquinaria industrial o aquella no vinculada a l'activitat de la finca; emmagatzematge de productes que no son de la pròpia explotació; l'allotjament de temporers rurals que no estiguin vinculats a l'explotació de la finca; les activitats d'explotació de recursos naturals, menys en la clau 21d (10); els primers tractaments i selecció de recursos naturals; les piscines col·lectives a l'aire lliure, tret d'aquelles que estiguin vinculades a una activitat turística permesa (2); els camps de vol d'aviació; les instal·lacions esportives, clubs de tennis i esportius especialitzats, tret d'aquelles que estiguin vinculades a una activitat turística permesa (2) i aquelles que es realitzin a l'aire lliure; els camps de golf i pitch & put; activitat de tir; els circuits per a vehicles a motor; els abocadors o plantes de tractament de residus sòlids urbans, els abocadors de runes, les plantes de descontaminació i desballestament, plantes de compostatge, els aparcaments o vendes i exposició de caravanes, vehicles comercials i/o industrials; residència per la tercera edat; clíniques veterinàries; els pares de maquinaria per a obres públiques; magatzems de maquinària i de materials de la construcció i d'altres; construccions hoteleres (tret de les condicionades a les construccions preexistents incloses en el Catàleg de masies, ...); hotel apartament; càmping o àrees d'acampada; pares temàtics; i pares d'atraccions.

3. Regim general d'intervencions de transformació territorial en la zona 21 a / 21 b / 21c/21d.

Les determinacions, en les zones 21 a, 21 b, 21 e i 21 d pel que fa al regim general d'intervencions de transformació en el territori, són les següents:

a) Aquest document del POUM pretén unificar criteris, i per tant, unificar la seva normativa urbanística, com un conjunt agrícola forestal de gran valor ecològic, paisatgístic, ambiental, econòmic i social, amb les mateixes característiques i singularitats; considerant les zones 21 a. Agroforestal d'especial valor d'espais connectors, les zones 21 b. Agroforestal d'especial valor de connectivitat amb el PDU de Gallecs (PTMB), i la 21c. Agroforestal d'especial valor, com a zones corresponents als espais de protecció especial determinats pel PTMB; així com la zona 21 d, corresponent a aquells espais que el PTMB en certa manera no protegia i els determinava de protecció preventiva.

b) Les claus 21 a, 21 b i 21 e es tan subjectes, a tots els efectes, a les regulacions que el PTMB estableix, en base al grau de protecció especial. El POUM aplicarà automàticament qualsevol adaptació i modificació de l'ordenació o de la normativa que incideixi sobre el terme municipal, a partir de la seva aprovació definitiva i publicació, atenent al principi de jerarquia normativa entre els dos documents.

c) En aquestes zones es pretén potenciar l'activitat econòmica agrícola-forestal, permetent un gran nombre d'usos, activitats i intervencions possibles, acomplint el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; el Reglament de la Llei d'Urbanisme i el PTMB.

d) Amb caràcter general, s'admeten totes aquelles intervencions destinades a facilitar o millorar les condicions naturals, per tal de garantir la connectivitat ecològica i el manteniment de la imatge i el paisatge del mosaic agroforestal del Vallès. En tot cas, qualsevol intervenció ha d'anar enfocada a restaurar, protegir i potenciar aquest mosaic combinatori entre les zones agrícoles i les zones forestals.

(...)

La regulació dels usos permesos en SNU més rellevant es conté als següents articles:

Art. 525.- Normes relatives a la producció d'energia:

1. El sòl classificat com a no urbanitzable en el present POUM no podrà ser objecte d'actuacions de projectes d'energia eòlica, en atenció als especials valors considerats en aquest sòl, a l'impacte d'aquestes instal·lacions i al fet que el municipi de Palau-solità i Plegamans no es troba en cap zona de desenvolupament prioritari per a l'energia eòlica.

2. Les actuacions de projectes d'energia elèctrica solar i fotovoltaica només podran implantar-se en les cobertes de les edificacions existents, i mai directament sobre els terrenys classificats com a sòl no urbanitzable.

Art. 568.- Condicions de les instal·lacions i serveis tècnics de subministrament elèctric (transformadors), d'aigua (dipòsits), gas i tractament d'aigües (depuradores)

1. Les instal·lacions de dipòsit, de retenció o d'elevació de líquids o de gasos i les edificacions complementaries que les acompanyin han de preveure criteris d'integració ambiental i arquitectònica mitjançant soterrament o pantalla vegetal.

L'espai lliure necessari per a la funcionalitat de les instal·lacions ha de tenir en compte igualment criteris adequats d'integració paisatgística i restauració.

2. El desenvolupament d'instal·lacions o la legalització de les existents es farà mitjançant Pla especial o Projecte d'urbanització on es justifiqui el seu interès públic i necessitat social, l'àmbit d'ocupació, l'estudi d'alternatives de localització i l'elecció justificada en funció del menor impacte en el paisatge, amb solució de les contradiccions que es puguin plantejar i la restauració del medi afectat.

Art. 572.- Regulació general dels usos admesos en el sòl no urbanitzable

1. El règim general d'ús del sòl no urbanitzable, que de forma general es regula a l'article 47 TRLU, es precisa en el present POUM establint en cada grup d'usos admesos una major concreció i detall, especificant en cada cas el grau de compatibilitat, condicionant o incompatibilitat de l'ús referenciat. En el cas dels usos condicionats, s'adjunta una relació de condicionaments al final de la taula corresponent que segueix a continuació:

- Usos propis de l'activitat agrícola, forestal o explotació de recursos naturals
- Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, educatiu en el lleure i esbarjo

(...)

- Equipaments i serveis comunitaris no compatibles amb els usos urbans
- Actuacions específiques d'interès públic
- Instal·lacions de serveis tècnics i infraestructures i energia
- Activitats complementaries /de turisme rural o de càmping

(...)

Compatibilitat i incompatibilitat dels usos (...)

Pla parcial urbanístic del sòl urbanitzable delimitat Industrial Llevant (SUD-10)

Aquest Pla Parcial, d'ara endavant PP SUD-10, va ser aprovat el 29 de juny de 2021 i publicat al DOGC el 11 d'agost del mateix any, i desenvolupa els terrenys al sud del municipi compresos entre el carrer dels aiguaders, al límit est del polígon de riera de Caldes, i la C- 59, i previstos al POUM com una nova àrea de desenvolupament econòmic.

L'ordenació pren la següent forma:

Imatge 8. Extracte del Plànol O-1 d'Ordenació del PP SUD-10



Font: Memòria de la MP del POUM

En aquest instrument es defineix la clau 7s, ja descrita al POUM, si bé, en els que respecta als usos i activitats permeses, fa referència a les determinacions del POUM.

Article 64. Determinacions particulars per a la Zona industrial d'edificació aïllada en parcel·la gran amb volumetria flexible (Clau 7s)

Aquesta zona industrial queda regulada en detall per l'article 397 de les normes urbanístiques del POUM de Palau-solità i Plegamans. Addicionalment a les disposicions de l'esmentat article, aquest planejament derivat estableix les següents determinacions:

1. Tipus d'ordenació.

Volumetria flexible. Es permet el desenvolupament lliure de volums, que s'hauran de mantenir dintre dels gàlibs màxims, definits per les separacions mínimes a carrer, fons de parcel·la i llindars, i per l'alçada màxima de les edificacions, paràmetres establerts pel planejament general, dintre de les limitacions planimètriques establertes als plànols d'ordenació.

2. Condicions de la parcel·la

Les dimensions de la parcel·la i façana mínimes s'estableixen en 4.000 m² i 80 m, respectivament. S'hi haurà de poder inscriure un cercle de 80 m de diàmetre com a mínim.

3. Ocupació

L'ocupació màxima de les parcel·les s'estableix en el 60% del sòl, que comprèn les plantes soterrani.

4. Edificabilitat

El coeficient d'edificabilitat net s'estableix en 0,768 m² de sostre per m² de sòl.

5. Cota de referència de l'alçada màxima, gàlib d'edificació i adaptació topogràfica

(...)

7. Precisió sobre la part de la zona amb front a l'Avinguda Catalunya D'acord a les determinacions del POUM, s'estableix que en la part d'aquesta zona que confronta amb a l'Avinguda Catalunya mitjançant el sistema d'espais lliures, no es poden disposar usos industrials, logístics ni de magatzem en una franja de 40 m, amidats des del límit existent entre aquesta zona i els espais lliures que acompanyen longitudinalment a l'Avinguda Catalunya. El sostre a consolidar en aquesta franja haurà de ser d'ús tecnològic, oficines, activitats i similars.

12. Precisió sobre els usos

Addicionalment a la regulació dels usos d'aquesta clau de l'article 397 del POUM, per tal de donar compliment a l'estratègia d'àrea especialitzada industrial a consolidar i equipar, prevista pel PTMB, i per tal d'evitar la terciarització de la segona corona del sector, es restringeixen els usos d'oficines, comercials, de restauració i dotacions comunitàries a aquells vinculats directament a l'ús industrial.

Es traslladen els criteris de localització i ordenació de l'ús comercial de l'article 9 del Decret Llei 1/2009 en el sentit que, en aquest sector industrial i d'activitats, tenint en compte que se situa fora de la TUC actual de Palau-solità i Plegamans, només és possible la implantació dels establiments comercials singulars (ECS) que es detallen en l'article 6.1.b) del Decret Llei 1/2009, els quals també es classifiquen en PEC, MEC, GEC i GECT i que es poden implantar en tots els àmbits on el planejament urbanístic vigent admeti l'ús comercial (article 9.5 del Decret Llei 1/2009).

S'introdueix la limitació establerta en la Disposició Addicional tretzena del Decret Llei 1/2009, en el sentit que les indústries poden disposar d'un espai adjacent per a l'exposició i venda dels productes propis de l'activitat industrial que s'hi desenvolupa sempre que no s'ultrapassi "els 300 m2 de superfície de venda, ni configurar, juntament amb altres, un establiment comercial col·lectiu. Aquesta activitat comercial només es pot dur a terme mentre es mantingui l'activitat industrial".

4. OBJECTIUS AMBIENTALS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL

Un cop analitzats els requeriments ambientals de l'àmbit, i els objectius i obligacions fixats des de la normativa territorial superior i la legislació sectorial aplicable, i a partir dels principis de sostenibilitat establerts als articles 3 i 9 del Text refós de la Llei d'urbanisme, es procedeix a fixar els objectius i criteris ambientals per tal de realitzar una adequada integració dels requeriments ambientals de la Modificació Puntual del POUM.

4.1. OBJECTIUS I CRITERIS AMBIENTALS FIXATS PER LA MODIFICACIÓ PUNTUAL

Els objectius i criteris aquí formulats pretenen abastar tots aquells àmbits relacionats amb el medi ambient i els recursos naturals en què l'urbanisme pot incidir. Així mateix, s'han considerat els objectius estrictament necessaris per centrar el procés d'avaluació ambiental de forma proporcionada a la naturalesa de la proposta.

- a) Model territorial i ocupació del sòl
- b) Cicle de l'aigua
- c) Ambient atmosfèric
- d) Gestió de residus i materials en la urbanització i l'edificació
- e) Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització i l'edificació
- f) Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural
- g) Qualitat del paisatge
- h) Riscos ambientals

Taula 11. Objectius ambientals fixats per la MP

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del territori	Objectius i criteris ambientals
a) Model territorial i ocupació del sòl	El municipi té un consum del sòl alt, amb una ocupació del sòl urbà i urbanitzable que representa el 47% dels sòls de Palau-solità i Plegamans, mentre que el sòl no urbanitzable comprèn el 53% del terme .	A1. Regular la implantació de parcs de bateries per evitar la fragmentació del territori. A2. Prioritzar la ubicació en zones de menor valor agrícola i ecològic. A3. Garantir la compatibilitat amb els usos tradicionals del territori.
	Sòls amb pendents superiors al 20% localitzats als marges de camins, talussos i altres desnivells puntuals de l'àmbit.	

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del territori	Objectius i criteris ambientals
b) Cicle de l'aigua	El municipi es troba sobre les masses d'aigua MAS16 - Al·luvial del Vallès. Horitzó Superior i MAS17 - Detrític neogen del Vallès. Horitzó Inferior. I els aqüífers 304I02 - Aqüífer detrític miocè del Vallès: Dipòsits detrítics neògens i quaternaris. Formacions mixtes en les depressions neògenes i l'aqüífer 304A13 - Aqüífer al·luvial de la riera de Caldes: Dipòsits de fons de vall, al·luvials, deltaics i planes costaneres. Formacions de graves, sorres i llims quaternaris. El municipi de Palau-solità i Plegamans està considerat com una Zona vulnerable nitrats (Ordre TES/80/2021) en relació amb la contaminació per nitrats procedents de fonts agràries.	B1. Protegir els recursos hídrics, hidrològics i hidrogeològics d'interès. B2. Protegir els aqüífers i evitar l'alteració dels fluxos d'aigua. B3. Minimitzar la impermeabilització del sòl i facilitar la infiltració de les aigües.
c) Ambient atmosfèric	Bona qualitat de l'aire al municipi, sense problemes per contaminants atmosfèrics.	C1. Minimitzar l'emissió de partícules i pols durant la construcció i manteniment. C2. Fomentar una mobilitat sostenible en la fase d'instal·lació per reduir emissions de CO₂.
	L'àmbit presenta zones de sensibilitat acústica baixa vinculades principalment al sòl industrial —C2—. Pel que fa al sòl no urbanitzable, en absència d'un mapa de capacitat acústica específic, aquest s'assimila a una zona de sensibilitat acústica alta —A3—, d'acord amb el Decret 176/2009. Les zones de sensibilitat acústica moderada associades al sòl residencial —B1—.	C3. Estructurar i situar les actuacions de forma que no generin soroll per sobre dels llindars acústics establerts per la normativa aplicable, i assegurar el compliment dels nivells acústics.
	En general, el municipi i l'àmbit de la MP està classificat com a zona de protecció lumínica moderada (E3), tot i estar pròxim a una zona de protecció màxima (E1) de la Zona Natural de Gallecs.	C4. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del territori	Objectius i criteris ambientals
d) Gestió dels materials i els residus	Qualsevol obra, actuació i activitat humana, genera residus que cal gestionar correctament.	D1. Planificar i gestionar els residus que es generin en les obres, actuacions i activitats en les construccions.
e) Sostenibilitat i ecoeficiència	Augment del consum energètic derivat de les noves activitats amb efectes pel canvi climàtic. El municipi està adherit al Pla d'Acció per l'Energia Sostenible (PAES) del 30 d'abril del 2009, amb l'objectiu Superar la reducció d'emissions de GEH en més d'un 20% l'any 2020, en els àmbits on té competència.	E1. Potenciar el desenvolupament de les energies renovables compatibilitzant-lo amb la preservació dels valors del territori. E2. Assegurar el compliment de les determinacions de la normativa i els plans i programes aplicables en matèria de canvi climàtic E3. Promoure mesures que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables i la participació d'actors locals en la producció i distribució d'energia renovable. E4. Fomentar l'ús de materials de baix impacte ambiental.
f) Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural	Les masses forestals o comunitats forestals que es troben al municipi són, majoritàriament pinedes de pi pinyer (<i>Pinus pinea</i>), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana, pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de màquies o garrigues, boscos mixtos d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) i roures (<i>Quercus faginea</i>, <i>Q. pubescens</i>...), de terra baixa i de l'estatge submontà, boscos mixtos d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) i pins (<i>Pinus spp.</i>). Dins del municipi s'hi troben zones boscoses catalogades d'Hàbitats d'Interès Comunitari (9340 – alzinars i carrascars, 9540 – pinedes mediterrànies de pinassa, 92A0 - Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera, 6420 - jonqueres i herbassars graminoides humits, mediterranis, del Molinio-Holoschoenion).	F1. Evitar la ubicació en zones d'alt valor ecològic o amb espècies protegides. F2. Preservar els hàbitats d'interès comunitari (HIC) existents al terme municipal. F3. Mantenir i protegir la vegetació de ribera a l'entorn dels cursos fluvials. F4. Mantenir el mosaic agroforestal de l'estructura territorial per garantir la diversitat, la permeabilitat i el potencial ecològic del paisatge i la gestió dels espais oberts. F5. Evitar la pèrdua de connectivitat ecològica i la fragmentació dels hàbitats degut a la implantació d'instal·lacions de bateries.

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del territori	Objectius i criteris ambientals
	A part de del PEIN Gallecs, no i ha cap espai natural protegit (PN, RN, Xarxa Natura 2000, etc) que es trobi dins l'àmbit. Pel municipi hi passa l'àrea del connector fluvial complementari de la riera de Calders.	
g) Qualitat del paisatge	És un paisatge amb un predomini de sòl urbanitzat i industrial amb alguns mosaics agroforestals de camps de cereals i pinedes de pi blanc, pi pinyoner, roures i alzines. El municipi s'ubica dins la unitat de paisatge 17. Plana del Vallès del Catàleg de paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona.	G1. Minimitzar l'impacte visual mitjançant criteris d'integració paisatgística. G2. Aplicar mesures de pantalles vegetals per harmonitzar la infraestructura amb l'entorn, en cas que sigui possible o necessari. G3. Integrar el màxim possible les actuacions previstes pel projecte a les característiques del lloc (textura, colors, etc.).
h) Riscos ambientals	Recomanat fer el pla TRANSCAT al municipi. El nivell d'intensitat sísmica és de VII-VIII, es supera el llindar d'intensitat establert, esta obligat a elaborar SISMICAT. El municipi te risc d'inundabilitat tant de T10, T100, com T500. El municipi es troba afectat per alguns elements dels riscos geològics. Part de la massa forestal del municipi està catalogada com a perill d'incendi entre 9 i 10.	H1. Delimitar les zones potencialment inundables i adoptar les mesures preventives i/o correctores necessàries per garantir la compatibilitat de la proposta. H2. Evitar l'afecció de terrenys amb fort pendent o susceptibles de patir fenòmens d'inestabilitat. H3. Procurar la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de les instal·lacions i els vials que es prevegin, per tal de minimitzar els moviments de terres i els processos d'erosió del sòl, així com un tractament adequat dels talussos que es puguin generar. H4. Adoptar mesures de prevenció d'incendis forestals.

4.2. INDICADORS

A continuació es defineixen tota una sèrie d'indicadors quantitatius, relacionats amb el compliment dels objectius ambientals assenyalats anteriorment. La funció d'aquests indicadors, a banda de completar el perfil ambiental del municipi i comparar alternatives, serà la de facilitar la posterior verificació d'aquests objectius en la proposta final de la modificació.

Alguns dels indicadors que s'exposen a continuació no seran útils per valorar el compliment dels objectius fixats per la modificació, però sí per valorar i fer el seguiment del desenvolupament de la modificació, i calcular els indicadors en la tramitació del planejament derivat. Seran els indicadors senyalitzats de "S" – eines de seguiment del desenvolupament de la modificació, que s'haurien de calcular al tramitar els futurs Plans Parciais o projectes constructius, que hauran de seguir els objectius fixats per la modificació que ara es tramita.

Els indicadors que es proposen, d'acord amb els objectius proposats per la modificació, són els següents (A- Avaluació de la modificació puntual i S – Seguiment de la modificació puntual):

Objectiu A. Model territorial i ocupació del sòl

Indicador 1. A) Superfície de sòl de protecció especial afectada per les noves instal·lacions (Ha)

Indicador 2.A) Percentatge d'ocupació del sòl no urbanitzable

Objectius B. Cicle de l'aigua

Indicador 3.S) Percentatge de superfície impermeabilitzada

Objectiu F. Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural

Indicador 4. A) Percentatge dels HIC municipals afectats per la Modificació Puntual

Indicador 5.A) Superfície afectada de l'Àrea d'interès faunístic i florístic (AIFF) (Ha)

Objectiu G. Qualitat del paisatge:

Indicador 6.S) Superfície habitada o transitada des de la qual les noves instal·lacions proposades serien visibles (Ha)

Objectiu H. Prevenir els riscos naturals i antròpics:

Indicador 7.A) Superfície de terrenys potencialment inundables afectada (Ha)

Indicador 8. A) Vulnerabilitat als incendis forestals (index de perill).

Indicador 9. A) Nivell de risc tecnològic associat a la instal·lació (Ha).

5. JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE L'ELECCIÓ DE L'ALTERNATIVA PROPOSADA

5.1. DESCRIPCIÓ DE LES ALTERNATIVES CONSIDERADES

La modificació puntual del POUM a l'àmbit per regular la instal·lació de bateries en sòl no urbanitzable del municipi presenta una proposta de modificació de normativa, que en el present DAE es compara amb el manteniment de la normativa actual del POUM.

Així doncs, les alternatives del de la MP són:

- Alternativa 1: Mantenir el planejament vigent
- Alternativa 2: Modificació puntual de les Normes Urbanístiques del POUM de Palau-solità i Plegamans amb l'objectiu d'harmonitzar el planejament municipal amb el marc legal autonòmic vigent.

5.1.1. ALTERNATIVA 1: MANTENIMENT DEL PLANEJAMENT VIGENT

L'Alternativa 1 es basa en el manteniment del planejament urbanístic vigent, d'acord amb el POUM de Palau-solità i Plegamans, tal com s'exposa a l'apartat 3.3 del present document.

En aquest escenari, les infraestructures BEES s'haurien d'autoritzar d'acord amb el que estableixen la disposició addicional cinquena de la Llei 16/2019 i l'article 48 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), ambdues disposicions modificades pel Decret llei 22/2025. Aquest marc normatiu remet, al seu torn, al procediment d'autorització regulat pel Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i els procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica. El Reial decret 1955/2000 vincula l'autorització d'aquestes instal·lacions a la seva necessària coordinació amb el planejament urbanístic vigent. En particular, l'article 112 estableix que la planificació de les instal·lacions elèctriques ha de ser incorporada als instruments d'ordenació territorial i urbanística corresponents, tant en sòl no urbanitzable com en sòl urbà o urbanitzable. En els casos en què aquesta planificació no hagi estat prevista o quan concorrin raons d'urgència o d'interès excepcional per al subministrament elèctric, l'autorització s'ha de tramitar mitjançant els instruments urbanístics específics que prevegi la legislació aplicable. En absència d'una regulació municipal específica, i d'acord amb les modificacions introduïdes pel Decret llei 22/2025 a l'article 48 bis del TRLUC, el mecanisme previst per a la implantació d'aquestes infraestructures seria l'aprovació d'un Projecte d'actuació específica.

Aquesta alternativa genera incompatibilitats i un elevat grau d'incertesa jurídica entre el marc normatiu general i la normativa urbanística municipal. Addicionalment, comporta la pèrdua de la capacitat de planificació pública d'una activitat amb un impacte ambiental i visual significatiu, deixant-ne la implantació principalment en mans de la iniciativa privada i desaprofitant l'oportunitat de determinar-ne la ubicació i les condicions d'implantació d'acord amb l'interès general. Finalment, aquesta opció podria afavorir l'afectació del sòl no urbanitzable d'especial valor i dels espais inclosos en el Pla director urbanístic de l'ACTUR Santa Maria de Gallecs, contribuint a un model territorial més dispers.

5.1.2. ALTERNATIVA 2

L'alternativa 2 planteja la modificació de les Normes Urbanístiques del POUM de Palau-solità i Plegamans amb l'objectiu d'harmonitzar el planejament municipal amb el marc legal autonòmic vigent. Aquesta modificació permet reconèixer les instal·lacions BESS com a sistemes tècnics i establir-les com a ús compatible dins les claus industrials, logístiques i d'activitats.

Aquesta alternativa incorpora una anàlisi quantitativa prèvia que permet identificar àrees d'ubicació preferent i verificar la suficiència dels sòls disponibles d'acord amb el planejament vigent.

Així mateix, segons una anàlisi de compatibilitat d'usos i d'impacte visual, s'estableix un perímetre de protecció de 200 metres al voltant dels sòls residencials amb la finalitat de minimitzar possibles afectacions, i s'estableix un perímetre d'ubicació preferent per a la ubicació de les infraestructures BESS *stand-alone* (aïllades).

CRITERIS

Els criteris que orienten la present Modificació puntual del POUM es basen en la necessitat d'integrar les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica (BESS) en bateries dins del model territorial i urbanístic vigent, garantint-ne una implantació ordenada, compatible amb els usos existents i respectuosa amb els valors del municipi.

En aquest sentit, la regulació de les instal·lacions BESS es fonamenta en els criteris següents:

- Prioritzar la implantació d'aquestes instal·lacions en sòls urbans ja transformats, amb usos industrials, logístics o terciaris admesos, evitant la seva localització en àmbits residencials o en sòls amb funcions incompatibles.
- Compatibilitzar la implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge amb la preservació del sòl no urbanitzable, establint criteris específics que permetin regular aquells supòsits i condicions que resultin compatibles amb els valors ambientals, paisatgístics i naturals del territori, d'acord amb el planejament vigent.
- Harmonitzar el planejament municipal amb el DLL 22/2025 i les modificacions que aquest aplica al TRLLUC, actualitzant les normes urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbana Municipal de Palau-solità i Plegamans (d'ara en endavant, NU del POUM) amb les disposicions específiques necessàries per poder planificar i contemplar la integració de les instal·lacions BESS.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

Descripció general

La proposta d'ordenació que incorpora aquesta Modificació Puntual es formula d'acord amb els criteris exposats en els apartats anteriors, amb l'objectiu d'establir un marc clar per a la implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, harmonitzat amb la resta de normativa autonòmica i estatal. Atès que l'activitat d'emmagatzematge es tracta d'una activitat amb una doble vessant especulativa (compra-venda i operació dins del mercat de les energies amb objectiu de guany econòmic) i d'infraestructura pública, com a element d'ajust i regulació d'energies renovables de fonts intermitents, es proposa modificar la normativa en els següents punts:

1. Incloure aquest ús dintre de les NU com a **Servei tècnic**, amb la creació d'un nou ús específic de Servei Tècnic de sostenibilitat energètica, que englobi també les instal·lacions fotovoltaïques en els termes del nou marc regulador global.
2. Establir els paràmetres reguladors específics diferenciant tres situacions diferents, facilitant les instal·lacions de bateries de petita grandària al servei d'altres activitats o usos i regulant amb més fermesa les bateries aïllades i en sòl no urbanitzable:

a. Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries de petita escala, associades a sistemes de producció d'energia renovable o a usos existents, concebudes com a elements

complementaris i integrats en edificacions o construccions existents o projectades. Aquestes instal·lacions es consideren compatibles, amb caràcter general, en aquelles claus urbanístiques de sòl urbà i urbanitzable que admeten l'ús de sistema tècnic, d'acord amb la regulació específica de cada clau.

b. Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries de mitjana o gran escala MW híbrides, a sistemes de producció d'energia renovable, que per la seva dimensió i requeriments tècnics requereixen una implantació específica i una ordenació adequada en relació amb els usos del seu entorn. Aquestes instal·lacions es preveuen, amb caràcter general, en sòl urbà i urbanitzable qualificat amb usos industrials, logístics o d'activitat econòmica, així com en els sistemes de serveis tècnics, d'acord amb les determinacions del planejament vigent i de la proposta normativa.

c. Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries en modalitat aïllada (stand-alone), concebudes com a infraestructures específiques que operen de manera independent dins del sistema elèctric. Atès el seu potencial impacte territorial i funcional, la proposta preveu una regulació més restrictiva, limitant la seva implantació a determinats àmbits de sòl urbà prèviament definits com a àrees

d'ubicació preferent i als sistemes de serveis tècnics, amb exclusió del sòl no urbanitzable.

Proposta normativa

La present Modificació Puntual del POUM proposa una modificació normativa que té per objecte establir un règim urbanístic específic i coherent per a la implantació de les instal·lacions de producció d'energia renovable majors a 0,5MW i d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, atenent al DLL 22/2025 i a la seva consideració com a sistemes tècnics d'utilitat pública i a la necessitat de garantir la seva correcta integració territorial.

Amb aquesta finalitat, la proposta normativa s'articula a partir dels criteris i determinacions següents:

1. Definir i classificar l'ús, amb la modificació dels articles 128, 132. relatius a la definició i condicions d'ús del sistema de serveis Tècnics i ambientals (Clau T) i relatius al l'ús de serveis tècnics i ambiental. i l'article 136, relatiu a les Disposicions específiques del sistema tècnic d'energia elèctrica (Subclau T.2)

2. Regular específicament les condicions d'ús, definint un ús específic de sistema Tècnic de sostenibilitat energètica, amb la modificació de Art. 269.- Definició dels usos específics i la creació d'un nou article Art. 276bis, Regulació específica dels usos de producció d'energia elèctrica renovable i d'emmagatzematge en bateries", incorporant una regulació diferenciada segons l'escala i caràcter de la instal·lació i el tipus de sòl.

3. Definir el règim aplicable en sòl no urbanitzable, amb la modificació de l'article 525, que passa a anomenar-se Art. 525.- Normes relatives a la producció d'energia i emmagatzematge d'energia en bateries, i la inclusió de les condicions d'ús relatives a aquesta infraestructura a la descripció de cada clau urbanística particular.

Amb la finalitat de facilitar la lectura i la comprensió de l'abast de la Modificació Puntual, s'incorpora a continuació les taules comparatives que permetent identificar de manera clara i ordenada els canvis introduïts, marcats en color blau.

Es modifica l'article **128.-Definició** de la Secció Segona. Sistema de Serveis Tècnics i Ambientals (Clau T), afegint la descripció de les instal·lacions BESS:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
SECCIÓ SEGONA. SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS (CLAU T) Art. 128.- Definició <i>El sistema de serveis tècnics i ambientals compren les instal·lacions, les infraestructures i els espais reservats pels serveis d'abastament d'aigües, evacuació i depuració d'aigües residuals, producció d'energia, centrals receptores i distribuïdores d'energia elèctrica i la xarxa d'abastament, centres de producció o transformació de gas i la seva xarxa de distribució, instal·lacions telefòniques i de telecomunicació, centrals de comunicació i de telèfon, pares mòbils de maquinària, plantes incineradores o de tractament de residus sòlids, abocadors, deixalleria, dipòsits i altres possibles serveis de caràcter afí, així com l'emmagatzematge de la maquinària de manteniment i transport dels serveis tècnics.</i> <i>El document del POUM conté la definició dels elements i les xarxes de serveis tècnics, sense perjudici del que regula la legislació tècnica específica sobre la matèria, i a part tots aquests sistemes tècnics i mediambientals s'identifiquen en els plànols corresponents.</i>	SECCIÓ SEGONA. SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS I AMBIENTALS (CLAU T) Art. 128.- Definició <i>El sistema de serveis tècnics i ambientals compren les instal·lacions, les infraestructures i els espais reservats pels serveis d'abastament d'aigües, evacuació i depuració d'aigües residuals, producció d'energia, centrals receptores i distribuïdores d'energia elèctrica i la xarxa d'abastament, centres de producció o transformació de gas i la seva xarxa de distribució, instal·lacions telefòniques i de telecomunicació, centrals de comunicació i de telèfon, pares mòbils de maquinària, plantes incineradores o de tractament de residus sòlids, abocadors, deixalleria, dipòsits i altres possibles serveis de caràcter afí, així com l'emmagatzematge de la maquinària de manteniment i transport dels serveis tècnics. També formen part del sistema de serveis tècnics i ambientals les instal·lacions de producció d'energia renovable amb una potència superior a 500 kW, estiguin o no connectades a les xarxes de transport o distribució d'electricitat, així com, sense límit de potència, les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, tant en modalitat aïllada com híbrida amb instal·lacions de producció d'energia, incloent-hi les infraestructures auxiliars i de connexió necessàries per al seu funcionament.</i> <i>El document del POUM conté la definició dels elements i les xarxes de serveis tècnics, sense perjudici del que regula la legislació tècnica específica sobre la matèria, i a part tots aquests sistemes tècnics i mediambientals s'identifiquen en els plànols corresponents.</i>

Es modifica l'article **132.-condicions d'ús** de la Secció Segona. Sistema de Serveis Tècnics i Ambientals (Clau T):

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 132.- Condicions d'ús <i>Els usos dels sistemes de serveis tècnics i ambientals poden ser:</i> - ús dominant: Serveis tècnics o infraestructures. - Usos compatibles: Aquells estrictament vinculats amb les instal·lacions de cadascun dels serveis de que es tracti, amb les condicions de funcionament específicament regulades a la legislació tècnica corresponent.	Art. 132.- Condicions d'ús <i>Els usos dels sistemes de serveis tècnics i ambientals poden ser:</i> - ús dominant: Serveis tècnics o infraestructures. - Usos compatibles: Aquells estrictament vinculats amb les instal·lacions de cadascun dels serveis de que es tracti, amb les condicions de funcionament específicament regulades a la legislació tècnica corresponent.

<i>Es consideren usos propis de cada tipus de servei tècnic i ambiental els següents:</i> (...) <i>T 2. Servei tècnic d'energia elèctrica</i> <i>Les instal·lacions de subministrament d'energia elèctrica comprenen les àrees que resultin destinades a estacions de distribució i transformació, així com les xarxes de transport d'alta i mitja tensió.</i> (...)	<i>Es consideren usos propis de cada tipus de servei tècnic i ambiental els següents:</i> (...) <i>T 2. Servei tècnic d'energia elèctrica</i> <i>Les instal·lacions de subministrament d'energia elèctrica comprenen les àrees que resultin destinades a estacions de distribució i transformació, així com les xarxes de transport d'alta i mitja tensió, les instal·lacions de producció d'energia renovable amb una potència superior a 500 kW i les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica mitjançant bateries.</i> (...)
---	---

Es modifica l'article **136.- Disposicions específiques del sistema tècnic d'energia elèctrica** de la Secció Segona. Sistema de Serveis Tècnics i Ambientals (Clau T), amb el següent afegit:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 136.- Disposicions específiques del sistema tècnic d'energia elèctrica (...)	Art. 136.- Disposicions específiques del sistema tècnic d'energia elèctrica (...) <i>Pel que fa a les instal·lacions de producció d'energia elèctrica renovable amb una potència superior a 500 kW i a les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, aquestes es regulen d'acord a la</i> <i>Regulació dels usos de producció d'energia elèctrica renovable i d'emmagatzematge en bateries establerta a l'article 276bis, de nova creació, sense perjudici de la resta de determinacions del present article, considerant els següents tipus d'instal·lacions:</i> <i><u>1.Instal·lacions d'emmagatzematge de petita capacitat en sòl urbà</u></i> <i>Les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries amb una potència inferior a 0,1 MW.</i> <i><u>2.Instal·lacions de producció i emmagatzematge híbrides de capacitat mitjana i alta</u></i> <i>Les instal·lacions de producció d'energia renovable amb una potència superior a 0,5 MW, així com les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries amb una potència superior a 0,1 MW, vinculades a una instal·lació de producció d'energia amb fonts renovables i que tenen caràcter complementari respecte a la mateixa.</i> <i><u>3.Instal·lacions d'emmagatzematge en modalitat aïllada (stand-alone)</u></i> <i>Les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries que operin en modalitat aïllada o stand-alone.</i>

Es modifica l'article **160.- Determinacions del Sistema Agrícola-forestal (subclau SoAF i SPAF) inclòs en el Sistema General d'Espais Lliures del PDU i PDU/PEIN** del CAPÍTOL 6. Sistemes lligats al PDU de l'ACTUR. Secció primera. Disposicions comuns, amb el següent afegit:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 160.- Determinacions del Sistema Agrícola-forestal (subclau SoAF i SPAF) inclòs en el Sistema General d'Espais Lliures del PDU i PDU/PEIN <u>2. Activitats i usos en el Sistema Agrícola-forestals (SoAF / SPAF)</u> Els usos i les activitats es determinen de la manera següent: (...) f) Son compatibles i condicionats els usos i les activitats següents: activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, educatiu en el lleure i esbarjo (2,5/6); actuacions específiques d'interès públic (activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, educació en el lleure i d'esbarjo (2,5/6); infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (4,5/6); instal·lacions de servei tècnic i infraestructures i energia, infraestructures de sanejament. (...) <u>3. Intervencions de transformació en el Sistema Agrícola-forestals (SoAF / SPAF)</u> El règim general d'intervencions de transformació del territori es determina de la manera següent: (...) g) També s'admeten les intervencions d'interès públic, com poden ser instal·lacions i serveis tècnics necessaris.	Art. 160.- Determinacions del Sistema Agrícola-forestal (subclau SoAF i SPAF) inclòs en el Sistema General d'Espais Lliures del PDU i PDU/PEIN <u>2. Activitats i usos en el Sistema Agrícola-forestals (SoAF / SPAF)</u> Els usos i les activitats es determinen de la manera següent: (...) f) Son compatibles i condicionats els usos i les activitats següents: activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, educatiu en el lleure i esbarjo (2,5/6); actuacions específiques d'interès públic (activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, educació en el lleure i d'esbarjo (2,5/6); infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (4,5/6); instal·lacions de servei tècnic i infraestructures i energia, infraestructures de sanejament, <i>amb exclusió dels usos de producció d'energia renovable i d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, llevat dels supòsits expressament admesos d'acord amb l'article 525 d'aquestes Normes.</i> (...) <u>3. Intervencions de transformació en el Sistema Agrícola-forestals (SoAF / SPAF)</u> El règim general d'intervencions de transformació del territori es determina de la manera següent: (...) g) També s'admeten les intervencions d'interès públic, com poden ser instal·lacions i serveis tècnics necessaris, <i>amb exclusió dels usos de producció d'energia renovable i d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, llevat dels supòsits expressament admesos d'acord amb l'article 525 d'aquestes Normes.</i>

Es modifica l'article **Art. 269.- Definició dels usos específics**, amb el l'afegit de la consideració de l'activitat de producció d'energia renovable de més de 0,5MW i d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries dins de la definició de l'ús específic de Servei Tècnic i ambiental energètic (en), i l'eliminació la consideració genèrica de les instal·lacions E com a activitat industrial de producció / distribució d'energia:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 269.- Definició dels usos específics Segons la seva funció, el Pla defineix i determina els usos específics següents: 3. Industrial, logístic i tecnològic (1) 3.1 Industrial (i) <i>Es consideren activitats industrials les desenvolupades en establiments dedicats a l'obtenció, reparació, manteniment, transformació mecànica de productes o matèries primes, transformació o reutilització de productes industrials, l'envasat i embalatge, així com a l'aprofitament, recuperació i eliminació de residus o subproductes, la generació, distribució i subministrament de l'energia, i productes energètics, qualsevol que sigui la naturalesa dels recursos i processos tècnics utilitzats, llurs corresponents magatzems i patis de maniobra, i llurs oficines annexes</i> (...) 6. Serveis tècnics i ambientals (S) Comprehen les instal·lacions i els espais reservats per als serveis tècnics i ambientals per tal de reubicar les instal·lacions urbanes necessàries per donar servei a la comunitat. Podem classificar-los en: (...) 6.3. Energètic (electricitat, gas, ...) (en) Comprehen les instal·lacions i els espais vinculats a l'estalvi energètic, i tots aquells espais reservats pels serveis tècnics, per tal de reubicar les instal·lacions urbanes necessàries per donar servei a la comunitat, pel que fa al subministrament energètic (energia elèctrica, gas, ...).	Art. 269.- Definició dels usos específics Segons la seva funció, el Pla defineix i determina els usos específics següents: 3. Industrial, logístic i tecnològic (1) 3.1 Industrial (i) <i>Es consideren activitats industrials les desenvolupades en establiments dedicats a l'obtenció, reparació, manteniment, transformació mecànica de productes o matèries primes, transformació o reutilització de productes industrials, l'envasat i embalatge, així com a l'aprofitament, recuperació i eliminació de residus o subproductes, la generació, distribució i subministrament de l'energia, i productes energètics, qualsevol que sigui la naturalesa dels recursos i processos tècnics utilitzats, llurs corresponents magatzems i patis de maniobra, i llurs oficines annexes, amb excepció de les instal·lacions les instal·lacions de producció d'energia renovable de més de 0,5MW i d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries que es regulen específicament com a sistema tècnic de sostenibilitat energètica.</i> (...) 6. Serveis tècnics i ambientals (S) Comprehen les instal·lacions i els espais reservats per als serveis tècnics i ambientals per tal de reubicar les instal·lacions urbanes necessàries per donar servei a la comunitat. Podem classificar-los en: (...) 6.3. Energètic (electricitat, gas, ...) (en) Comprehen les instal·lacions i els espais vinculats a l'estalvi energètic, i tots aquells espais reservats pels serveis tècnics, per tal de reubicar les instal·lacions urbanes necessàries per donar servei a la comunitat, pel que fa al subministrament energètic (energia elèctrica, gas, ...), <i>incloent les instal·lacions de producció d'energia renovable de més de 0,5MW i d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries que es regulen específicament com a sistema tècnic de sostenibilitat energètica.</i>

S'afegeix un nou article, **Art. 276bis, Regulació específica de l'ús de sistema tècnic de sostenibilitat energètica**, amb el següent redactat:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
-	<i>Art. 276bis. Regulació específica dels usos de producció d'energia elèctrica renovable i d'emmagatzematge en bateries.</i> <i><u>1. Definició</u></i> <i>S'entén per a usos de producció d'energia elèctrica renovable i d'emmagatzematge en bateries el conjunt d'instal·lacions destinades a:</i> <i>a) La producció d'energia renovable mitjançant plaques fotovoltaïques, energia eòlica o altres tecnologies, amb una potència superior a 0,5 MW.</i> <i>b) L'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, en modalitat híbrida o aïllada, amb una potència superior a 0,1 MW, mitjançant tecnologia química o altres tecnologies equivalents</i> <i><u>2. Regulació i incompatibilitats</u></i> <i>A efectes de la regulació de les instal·lacions de producció d'energia elèctrica renovable amb una potència superior a 500 kW i les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, es determina una regulació específica en funció del seu tipus:</i> <i>a) Instal·lacions d'emmagatzematge de petita capacitat en sòl urbà</i> <i>Les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries amb una potència inferior a 0,1 MW s'admeten com a ús complementari en totes les claus en sòl que admetin l'ús complementari de Serveis tècnics i ambientals, sempre que s'integrin volumètricament en edificis o construccions existents o projectades i es contemplin expressament en el corresponent projecte d'edificació o llicència urbanística.</i> <i>b) Instal·lacions de producció i emmagatzematge híbrides de capacitat mitjana i alta en sòl urbà i urbanitzable</i> <i>Les instal·lacions de producció d'energia renovable amb una potència superior a 0,5 MW, així com les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries amb una potència superior a 0,1 MW, es poden implantar en sòl urbà i urbanitzable amb les condicions següents:</i> <i>- Només s'admeten en sòls que el planejament urbanístic destini a usos industrials, logístics o d'activitat econòmica, així com en sòls qualificats com a sistema de serveis tècnics d'energia elèctrica (T.2),</i>

	<i>restant prohibits a la resta de claus.</i> - <i>Requereixen informe favorable dels organismes competents en matèria de riscos i seguretat, així com el compliment de la normativa sectorial aplicable.</i> <i>c) Instal·lacions de producció i emmagatzematge en sòl no urbanitzable</i> <i>En sòl no urbanitzable, les instal·lacions de producció d'energia elèctrica i les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries es regeixen per la regulació específica de cada clau urbanística i per l'article 525, i amb caràcter general:</i> - <i>Són incompatibles amb els sòls no urbanitzables amb valors especials i amb els sistemes vinculats al Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN) i al Pla director urbanístic de l'ACTUR de Santa Maria de Gallecs, amb les excepcions senyalades a l'article 525.</i> - <i>Es permeten en sòls qualificats com a sistema de serveis tècnics d'energia elèctrica (T.2), d'acord amb el planejament vigent i la legislació sectorial.</i> <i>d) Instal·lacions d'emmagatzematge en modalitat aïllada (stand-alone)</i> <i>Les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries que operin en modalitat aïllada o stand-alone només s'admeten:</i> <i>a) En sòl urbà qualificat com a zona 7a, dins del perímetre de les àrees d'ubicació preferent delimitades al plànol d'ordenació O.01.</i> <i>b) En sòls qualificats com a sistema de serveis tècnics d'energia elèctrica (T.2).</i> <i>3. Distàncies entre les diferents zones</i> <i>S'estableix un perímetre mínim d'exclusió de 200m respecte del límit de les zones residencials, mesurat des del perímetre de la instal·lació, per a totes les instal·lacions de producció d'energia renovable de més de 0,5MW i d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries de capacitat major a 0,1 MW, excepte en el cas d'inclusió dins del perímetre de la subestació elèctrica existent.</i>
--	--

Es modifica l'Art.525.- Normes relatives a la producció d'energia, amb el següent afegit i afegit d'un apartat 3:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 525.- Normes relatives a la producció d'energia: 1. El sòl classificat com a no urbanitzable en el present POUM no podrà ser objecte d'actuacions de projectes d'energia eòlica, en atenció als especials valors considerats en aquest sol, a l'impacte d'aquestes instal·lacions i al fet que el municipi de Palau-solità i Plegamans no es troba en cap zona de desenvolupament prioritari per a l'energia eòlica. 2. Les actuacions de projectes d'energia elèctrica solar i fotovoltaica només podran implantar-se en les cobertes de les edificacions existents, i mai directament sobre els terrenys classificats com a sòl no urbanitzable.	Art. 525.- Normes relatives a la producció d'energia i emmagatzematge d'energia: 1. El sòl classificat com a no urbanitzable en el present POUM no podrà ser objecte d'actuacions de projectes d'energia eòlica, en atenció als especials valors considerats en aquest sol, a l'impacte d'aquestes instal·lacions i al fet que el municipi de Palau-solità i Plegamans no es troba en cap zona de desenvolupament prioritari per a l'energia eòlica. 2. Les actuacions de projectes d'energia elèctrica solar i fotovoltaica només podran implantar-se en les cobertes de les edificacions existents, i mai directament sobre els terrenys classificats com a sòl no urbanitzable. 3. El sòl no urbanitzable del municipi no s'admet la implantació d'instal·lacions destinades a l'emmagatzematge d'energia elèctrica mitjançant bateries), atesa la necessitat de preservar els valors agrícoles, forestals, ambientals, paisatgístics i ecològics d'aquests sòls. Excepcionalment, s'admeten instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica mitjançant bateries quan concorrin simultàniament totes les condicions següents: a) Que es tracti d'instal·lacions híbrides amb sistemes de producció d'energia renovable situats en edificacions existents. b) Que tinguin caràcter complementari i accessori respecte de l'ús principal de l'edificació. d) Que no comportin nova edificació, ni increment de volum, ni ocupació significativa del sòl, ni alteració de la morfologia del terreny. e) Que no generin impactes paisatgístics, ambientals o funcionals incompatibles amb els valors del sòl no urbanitzable.

Es modifica l'apartat 2.g de **Art. 532.- Agroforestal d'especial valor (Clau 21a / Clau 21b / Clau 21c / Clau 21d)**, amb el següent afegit:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 532.- Agroforestal d'especial valor (Clau 21a / Clau 21b / Clau 21c / Clau 21d): <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona agrícola-forestal (Clau 21 a / Clau 21 b / Clau 21c / Clau 21d)</u> (...) g) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles en aquestes zones agroforestal d'especial valor 21 a, 21 b, 21 c i 21 d, són les següents: (...)	Art. 532.- Agroforestal d'especial valor (Clau 21a / Clau 21b / Clau 21c / Clau 21d): <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona agrícola-forestal (Clau 21 a / Clau 21 b / Clau 21c / Clau 21d)</u> (...) g) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles en aquestes zones agroforestal d'especial valor 21 a, 21 b, 21 c i 21 d, són les següents: (...) i <i>els usos i activitats vinculats a la producció d'energia renovable i a l'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, sens perjudici del que estableix l'article 525 d'aquestes Normes en relació amb els supòsits d'excepcionalitat admissibles.</i>

Es modifica l'apartat 2.f de l'**Art. 533.- Forestal d'especial valor (Clau 22)**, amb el següent afegit:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 533.- Forestal d'especial valor (Clau 22) <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona forestal (Clau 22)</u> (...) f) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona forestal d'especial valor 22 són les següents:	Art. 533.- Forestal d'especial valor (Clau 22) <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona forestal (Clau 22)</u> (...) f) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona forestal d'especial valor 22 són les següents: (...) i <i>els usos i activitats vinculats a la producció d'energia renovable i a l'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, sens perjudici del que estableix l'article 525 d'aquestes Normes en relació amb els supòsits d'excepcionalitat admissibles.</i>

Es modifica l' **Art. 534.- Agrícola de valor reconegut d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24a**, amb el següent afegit:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 534.- Agrícola de valor reconegut d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24a: <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona 24a</u> (...) e) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona	Art. 534.- Agrícola de valor reconegut d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24a: <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona 24a</u> (...) e) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona

agrícola de valor reconegut de interès ecològic i paisatgístic (clau 24a), són les següents: (....)	agrícola de valor reconegut de interès ecològic i paisatgístic (clau 24a), són les següents: (....) <i>i els usos i activitats vinculats a la producció d'energia renovable i a l'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, sens perjudici del que estableix l'article 525 d'aquestes Normes en relació amb els supòsits d'excepcionalitat admissibles.</i>
--	--

Es modifica l' **Art. 535.- Agrícola de preservació d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24b**, amb el següent afegit:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 535.- Agrícola de preservació d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24b: <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona 24b</u> (...) e) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona agrícola de valor reconegut de interès ecològic i paisatgístic (clau 24a), són les següents: (....)	Art. 535.- Agrícola de preservació d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24b: <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona 24b</u> (...) e) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona agrícola de valor reconegut de interès ecològic i paisatgístic (clau 24a), són les següents: (....) <i>i els usos i activitats vinculats a la producció d'energia renovable i a l'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, sens perjudici del que estableix l'article 525 d'aquestes Normes en relació amb els supòsits d'excepcionalitat admissibles.</i>

Es modifica l' **Art. 536.- Ribera de interès ecològic i paisatgístic, clau 24c**, amb el següent afegit:

NU POUM Palau-solità i Plegamans	Proposta de modificació
Art. 536.- Ribera d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24c: <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona 24c</u> (...) e) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona de ribera d'interès ecològic i paisatgístic (clau 24c), són les següents: (....)	Art. 536.- Ribera d'interès ecològic i paisatgístic, clau 24c: <u>2. Règim general d'activitats i usos en zona 24c</u> (...) e) Per altra banda, els usos i les activitats incompatibles i prohibits en aquesta zona de ribera d'interès ecològic i paisatgístic (clau 24c), són les següents: (....) <i>i els usos i activitats vinculats a la producció d'energia renovable i a l'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries, sens perjudici del que estableix l'article 525 d'aquestes Normes en relació amb els supòsits d'excepcionalitat admissibles.</i>

Es modifica l'Art. 572.- Regulació general dels usos admesos en el sòl no urbanitzable, afegint un nou condicionant (11) i modificant la taula de regulació d' Actuacions específiques d'interès públic i instal·lacions de serveis tècnics i infraestructures i energia:

NU POUM Palau-solità i Plegamans									
Art. 572.- Regulació general dels usos admesos en el sòl no urbanitzable									
1. El règim general d'ús del sol no urbanitzable, que de forma general es regula a l'article 47 TRLU, es precisa en el present POUM establint en cada grup d'usos admesos una major concreció i detall, especificant en cada cas el grau de compatibilitat, condicionant o incompatibilitat de l'ús referenciat. En el cas dels usos condicionats, s'adjunta una relació de condicionaments al final de la taula corresponent que segueix a continuació:									
(....)									
- Actuacions específiques de interès públic:									
Usos /claus	Clau 21a	Clau 21b	Clau 21c	Clau 21d	Clau 22	Clau 24a	Clau 24b	Clau 24c	Clau 25
instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (d'acord amb l'art. 47.1.d RLU)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)	C (1) (6)
- Instal·lacions de serveis tècnics i infraestructures i energia									
Usos /claus	Clau 21a	Clau 21b	Clau 21c	Clau 21d	Clau 22	Clau 24a	Clau 24b	Clau 24c	Clau 25
Infraestructures d'energia, sanejament	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)	C (4) (6)
(...)									
Compatibilitat dels usos condicionada									
(...)									
NU POUM Palau-solità i Plegamans									
Art. 572.- Regulació general dels usos admesos en el sòl no urbanitzable									
1. El règim general d'ús del sol no urbanitzable, que de forma general es regula a l'article 47 TRLU, es precisa en el present POUM establint en cada grup d'usos admesos una major concreció i detall, especificant en cada cas el grau de compatibilitat, condicionant o incompatibilitat de l'ús referenciat. En el cas dels usos condicionats, s'adjunta una relació de condicionaments al final de la taula corresponent que segueix a continuació:									
(....)									
- Actuacions específiques de interès públic:									
Usos /claus	Clau 21a	Clau 21b	Clau 21c	Clau 21d	Clau 22	Clau 24a	Clau 24b	Clau 24c	Clau 25
Instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (d'acord amb l'art. 47.1.d RLU)	C (1) (6) (11)	C (1) (6) (11)	C (1) (6) (11)	C (1) (6) (11)	C (1) (6) (11)	C (1) (6) (11)	C (1) (6) (11)	C (1) (6) (11)	C (1) (6) (11)
- Instal·lacions de serveis tècnics i infraestructures i energia									
Usos /claus	Clau 21a	Clau 21b	Clau 21c	Clau 21d	Clau 22	Clau 24a	Clau 24b	Clau 24c	Clau 25
Infraestructures d'energia, sanejament	C (4) (6) (11)	C (4) (6) (11)	C (4) (6) (11)	C (4) (6) (11)	C (4) (6) (11)	C (4) (6) (11)	C (4) (6) (11)	C (4) (6) (11)	C (4) (6) (11)
(...)									
Compatibilitat dels usos condicionada									
(...)									
11. Condicionat al compliment de l'article . 525.- Normes relatives a la producció d'energia i emmagatzematge d'energia.									

Quantificació i suficiència del sòl urbà en àrees d'ubicació preferent

El plantejament de la present Modificació puntual del POUM té per objecte establir un marc normatiu per a regular la implantació d'instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries d'acord amb els criteris de sostenibilitat, seguretat i protecció del sòl no urbanitzable amb especial valor.

En aquest sentit, la delimitació d'àrees d'ubicació preferent en sòl urbà respon a la voluntat de concentrar les instal·lacions de major escala en emplaçaments que, per la seva qualificació urbanística, la seva relació amb usos industrials i d'activitat econòmica i la seva proximitat a les infraestructures elèctriques existents, presenten una major capacitat d'acollida des del punt de vista territorial i funcional, en proximitat a les infraestructures energètiques existents i a la xarxa elèctrica de mitja i alta tensió, d'acord amb el model territorial definit pel planejament.

A efectes de quantificació orientativa, s'ha considerat una ocupació mitjana d'emmagatzematge coherent amb els projectes BESS actualment en desenvolupament, situada entorn dels 100 m² /MW, valor habitual en instal·lacions d'aquest tipus. **Considerant un objectiu d'emmagatzematge de 20MW, resulta en un consum de sòl de 2.000 m² de sòl.**

La quantificació de la superfície de sòl urbà potencialment apte per a la implantació d'aquestes instal·lacions s'ha realitzat amb caràcter orientatiu i no vinculant, a efectes exclusivament de verificar la suficiència del sòl qualificat per absorbir, de manera hipotètica, una eventual demanda d'implantació, sense suposar en cap cas una reserva de sòl específica.

Aquesta verificació permet concloure que la capacitat potencial d'emmagatzematge que es pot assolir supera àmpliament la quota d'emmagatzematge atribuïble al municipi segons els objectius establerts a l'apartat 2.4 "Diagnosis. Anàlisi de la demanda i la capacitat del sòl...", fins i tot amb una ocupació parcial dels sòls habilitats a aquest efecte.

En conseqüència, la proposta normativa garanteix que l'assoliment dels objectius energètics es produeixi segons un model de desenvolupament compacte, alhora que es garanteix la preservació dels valors agrícoles, ambientals, paisatgístics i territorials del sòl no urbanitzable del municipi.

5.3. ANÀLISI D'ALTERNATIVES

Les alternatives proposades es valoren en base als seus efectes globals i les seves determinacions estructurals, d'acord amb els objectius relacionats a l'apartat 4.1. i el seu potencial impacte sobre el medi.

Simbologia : Efectes ambientals rellevants de les alternatives:

+	Positiu
+/-	Neutral o moderat
-	Negatiu
?	Es desconeix, no es detalla en la Modificació Puntual

Taula 12. Compliment dels objectius ambientals per les alternatives en la fase d'avanç

Objectius i criteris ambientals	Alt. 1	Alt. 2
A1. Regular la implantació de parcs de bateries per evitar la fragmentació del territori.	-	+
A2. Prioritzar la ubicació en zones de menor valor agrícola i ecològic.	-	+
A3. Garantir la compatibilitat amb els usos tradicionals del territori.	+/-	+
B1. Protegir els recursos hídrics, hidrològics i hidrogeològics d'interès.	?	?
B2. Protegir els aqüífers i evitar l'alteració dels fluxos d'aigua.	?	?
B3. Minimitzar la impermeabilització del sòl i facilitar la infiltració de les aigües.	?	?
C1. Minimitzar l'emissió de partícules i pols durant la construcció i manteniment.	?	?
C2. Fomentar una mobilitat sostenible en la fase d'instal·lació per reduir emissions de CO ₂ .	?	?
C3. Estructurar i situar les actuacions de forma que no generin soroll per sobre dels llindars acústics establerts per la normativa aplicable, i assegurar el compliment dels nivells acústics.	?	?
C4. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.	+	+
D1. Planificar i gestionar els residus que es generin en les obres, actuacions i activitats en les construccions.	?	?
E1. Potenciar el desenvolupament de les energies renovables compatibilitzant-lo amb la preservació dels valors del territori.	-	+
E2. Assegurar el compliment de les determinacions de la normativa i els plans i programes aplicables en matèria de canvi climàtic.	+/-	+
E3. Promoure mesures que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables i la participació d'actors locals en la producció i distribució d'energia renovable.	+	+
E4. Fomentar l'ús de materials de baix impacte ambiental.	?	?
F1. Evitar la ubicació en zones d'alt valor ecològic o amb espècies protegides.	+/-	+
F2. Preservar els hàbitats d'interès comunitari (HIC) existents al terme municipal.	+/-	+
F3. Mantenir i protegir la vegetació de ribera a l'entorn dels cursos fluvials.	+	+

Objectius i criteris ambientals	Alt. 1	Alt. 2
F4. Mantenir el mosaic agroforestal de l'estructura territorial per garantir la diversitat, la permeabilitat i el potencial ecològic del paisatge i la gestió dels espais oberts.	+/-	+
F5. Evitar la pèrdua de connectivitat ecològica i la fragmentació dels hàbitats degut a la implantació d'instal·lacions de bateries.	+/-	+
G1. Minimitzar l'impacte visual mitjançant criteris d'integració paisatgística.	?	+
G2. Aplicar mesures de pantalles vegetals per harmonitzar la infraestructura amb l'entorn, en cas que sigui possible o necessari.	?	?
G3. Integrar el màxim possible les actuacions previstes pel projecte a les característiques del lloc (textura, colors, etc.).	?	?
H1. Delimitar les zones potencialment inundables i adoptar les mesures preventives i/o correctores necessàries per garantir la compatibilitat de la proposta.	?	+/-
H2. Evitar l'afecció de terrenys amb fort pendent o susceptibles de patir fenòmens d'inestabilitat.	+/-	+
H3. Procurar la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de les instal·lacions i els vials que es prevegin, per tal de minimitzar els moviments de terres i els processos d'erosió del sòl, així com un tractament adequat dels talussos que es puguin generar.	?	+
H4. Adoptar mesures de prevenció d'incendis forestals.	+	+

A continuació es calculen els indicadors, definits a l'apartat 4.2. del present document, per a l'alternativa plantejades, a fi d'avaluar la incidència al medi ambient de cada una.

Taula 13. Indicadors ambientals

INDICADORS AMBIENTALS	ALT. 1	ALT. 2
1.Superfície de sòl de protecció especial afectada per les noves instal·lacions (Ha)	-	0 m ²
2.Percentatge d'ocupació del sòl no urbanitzable	-	0,234 %
3.Percentatge de superfície impermeabilitzada	-	2.000 m ² Objectius 20MW 1081733,81 m ² unió zones potencials
4.Percentatge dels HIC municipals afectats per la Modificació Puntual	-	0,54% (1475,23 m ²)
5.Superfície afectada de l'Àrea d'interès faunístic i florístic (AIFF) (Ha)	-	80910,4 m ²
6.Superfície habitada o transitada des de la qual les noves instal·lacions proposades serien visibles (Ha)	-	10.946,51 m ² 1,1 Ha Àrees transitades (C-59, C-155, B-143)
7.Superfície de terrenys potencialment inundables afectada (Ha)	-	6,62 Ha Dins perímetre ubicació preferent 1,13 Ha Dins polígons industrials aplicació directe
8.Vulnerabilitat als incendis forestals (índex de perill)	-	17142,8 m ²
9.Nivell de risc tecnològic associat a la instal·lació (Ha).	-	97,26 Ha

Els indicadors s'han calculat, segons la normativa aplicable, a partir de la delimitació de la zona assumida com a escenari de màxima implantació potencial de les bateries d'emmagatzematge d'energia. Pel que fa a l'indicador 6, el càlcul només ha estat possible per a l'alternativa 2 i únicament pels sòls amb clau TS. Atès que la resta d'espais on es permet la implantació de sistemes de bateries presenten un alt grau de construcció, en entorns industrials i que és previsible l'ús de les tipologies híbrides, no s'han tingut en compte pel càlcul d'aquest indicador. Si bé, podrà ser estimat en major detall en els futurs projectes que s'aprovin.

EFFECTES DE L'ALTERNATIVA 1

L'alternativa 1 consistiria a no introduir cap modificació en el planejament urbanístic municipal vigent. Aquesta opció és la menys favorable des del punt de vista ambiental i territorial, ja que manté un elevat grau d'incertesa jurídica i redueix la capacitat de planificació pública sobre la implantació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries.

En aquest escenari, i mentre no es concreti un marc territorial sectorial més complet, la implantació d'aquestes infraestructures podria tramitar-se de manera més reactiva i amb menor capacitat municipal per determinar-ne les ubicacions preferents i les condicions d'integració.

Per contra, aquesta alternativa podria afavorir una implantació més dispersa i potencialment més intrusiva sobre el sòl no urbanitzable d'especial valor i sobre els espais vinculats al Pla director urbanístic de l'ACTUR Santa Maria de Gallecs, amb una major incidència ambiental, visual i territorial.

EFFECTES DE L'ALTERNATIVA 2: Escollida

Aquesta alternativa planteja la modificació de les Normes Urbanístiques del POUM de Palau-solità i Plegamans per harmonitzar el planejament municipal amb el marc legal autonòmic vigent. Aquesta opció permet reconèixer les instal·lacions d'emmagatzematge en bateries com a sistemes tècnics i establir-ne la compatibilitat dins les claus industrials, logístiques i d'activitat econòmica.

A més, incorpora una anàlisi quantitativa prèvia per identificar àrees d'ubicació preferent i verificar la suficiència del sòl disponible, i estableix un perímetre de protecció de 200 metres al voltant dels sòls residencials per minimitzar possibles afectacions.

Així mateix, la modificació pren com a objectiu municipal una capacitat d'emmagatzematge de **20 MW** i, en el cas més desfavorable d'una única instal·lació aïllada, dimensiona una **reserva mínima de sòl de 2.000 m²**, fet que permet justificar la suficiència dels sòls industrials disponibles i ordenar la implantació d'aquestes infraestructures amb una menor incidència territorial, paisatgística i ambiental.

Per tant, és l'alternativa que millor permet ordenar aquesta activitat, reduir la pressió sobre el sòl no urbanitzable i minimitzar els impactes territorials, paisatgístics i ambientals derivats de la futura implantació d'aquestes infraestructures.

5.4. JUSTIFICACIÓ AMBIENTAL DE LA L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA

• Consum de sòl

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

L'alternativa escollida no implica cap increment de sòl urbanitzable ni cap ocupació directa de sòl no urbanitzable, sinó una regulació normativa sobre l'admissibilitat de les instal·lacions d'emmagatzematge elèctric. A diferència d'altres alternatives que podrien permetre la dispersió d'aquestes infraestructures en espais oberts, la proposta concentra aquestes activitats en sòl urbanitzable industrial, ja consolidat i dotat d'infraestructures, minimitzant així el consum de sòl i evitant la fragmentació del territori.

El relació al sistema d'espais oberts, el PTMB delimita àrees de protecció jurídica especial al sud-est del municipi, a l'àmbit conegut com a Gallecs, afectats pel PEIN, i classifica pràcticament la totalitat del sòl no urbanitzable com a Espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari i Espais de protecció preventiva.

L'altra alternativa considerada —com la possibilitat de permetre la implantació de BESS en sòl no urbanitzable sense restriccions o amb regulació genèrica— s'han descartat per l'impacte territorial potencial, l'afectació a la qualitat paisatgística, i el risc de fragmentació i dispersió d'aquest tipus d'instal·lacions en zones d'alt valor ambiental i connector ecològic. Així mateix, aquesta opció no seria

coherent amb els criteris de protecció dels espais oberts establerts pel planejament territorial vigent (PTMB), especialment pel que fa a les àrees de protecció preventiva i especial.

L'alternativa escollida es fonamenta també en els criteris establerts pel Decret Llei 22/2025, que reconeix la necessitat de reforçar la seguretat del subministrament elèctric i alhora estableix un marc de regulació per a les activitats d'emmagatzematge, prioritzant-ne la localització en entorns adequats des del punt de vista ambiental i urbanístic. Aquesta regulació, a més, evita la proliferació d'activitats amb potencial impacte acumulatiu o conflictiu en el sòl rústic.

A partir de les dades obtingudes dels Sistemes d'Informació Geogràfica, la superfície de sòl agrícola a Palau-solità i Plegamans és d'aproximadament 438,8Ha, fet que significa el 55% del sòl no urbanitzable, que es calcula en 795,9Ha. Són terrenys de cultiu, principalment de secà, disseminats dins l'àmbit del terme municipal, ubicats entre àrees de zona boscosa, qualificada de sòl forestal.

Alguns d'aquests camps són fàcilment visibles des dels camins i carreteres, des dels masos i els nuclis urbans, entre els quals el nucli principal de Palau-solità i Plegamans; mentre que n'hi ha d'altres que queden amagats enmig de la massa forestal. L'orografia ondulada genera punts elevats i punts baixos, des dels quals serien fàcilment perceptibles les possibles instal·lacions fotovoltaiques, amb el consegüent impacte paisatgístic.

L'alternativa també inclou una anàlisi de compatibilitat d'usos i d'impacte visual, establint un perímetre de protecció de 200 metres al voltant dels sòls residencials amb la finalitat de minimitzar possibles afectacions.

- **Entorn natural i biodiversitat**

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

L'alternativa adoptada contribueix a preservar els valors naturals i ecològics del sòl no urbanitzable, especialment els espais catalogats com a connectors ecològics o àrees d'interès natural o paisatgístic. El municipi compta amb espais agrícoles i forestals de rellevància, amb mosaic de camps i masses arbrades que compleixen funcions ambientals importants. La restricció explícita a la implantació de BESS en aquests espais redueix el risc d'afectació a la biodiversitat i a la funcionalitat ecològica del territori. No es detecten impactes sobre espais protegits.

- **Riscos ambientals**

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

Les instal·lacions de bateries, en general, no estan previstes a cap terreny amb risc d'inundació a part dels punts d'inundabilitat T100 i T500 dels polígons industrials del sud del municipi, que estan dins del perímetre d'instal·lació recomanat.

L'emmagatzematge d'energia en bateries pot comportar certs riscos ambientals i de seguretat (emissions accidentals, incendis, etc.). Concentrar aquestes instal·lacions en sòl industrial amb condicions tècniques de control i amb normatives específiques en matèria de seguretat industrial permet minimitzar aquests riscos. L'alternativa escollida garanteix un millor control tècnic i ambiental de les instal·lacions respecte a altres alternatives més disperses.

Recomanacions i condicionants específics a tenir en compte

S'hauran de compatibilitzar els usos amb el risc d'incendi forestal, complint amb la legislació referent a prevenció d'incendis en edificacions i instal·lacions. La implantació de bateries pròximes a sòl forestal o en la seva franja de protecció haurà de complir les mesures de prevenció dels incendis forestals previstes a la normativa vigent, llevat del requisit de disposar d'una xarxa d'hidrants homologats per a l'extinció d'incendis que es pot substituir per un punt d'aigua per a incendis forestals.

- **Protecció del paisatge i del patrimoni cultural i social**

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

El sòl no urbanitzable del municipi presenta una elevada qualitat paisatgística, pròpia del mosaic agrícola vallesà. La regulació proposada evita la introducció d'infraestructures tècniques en espais de percepció visual rural o natural, i per tant contribueix a mantenir la coherència paisatgística i la identitat del territori. L'alternativa escollida és coherent amb els objectius del Catàleg de Paisatge de la Regió Metropolitana i amb els criteris del PTMB.

- **Aspectes socials**

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

Es millora el sistema d'abastiment energètic del municipi tant d'energia tradicional com d'energia renovable i la creació de comunitats energètiques.

La proposta evita conflictes amb el veïnat o el sector agrícola, en no preveure l'ocupació de sòls amb activitat productiva agrària ni propers a zones residencials. Aquesta alternativa és ambientalment més acceptable i socialment menys conflictiva, ja que proporciona seguretat jurídica i redueix els impactes potencials.

- **Accessibilitat i mobilitat**

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

No es veu afectat.

- **Qualitat atmosfèrica (qualitat de l'aire, contaminació acústica i lumínica)**

Justificació de l'alternativa proposada i mesures ambientals d'aplicació directa adoptades

Les instal·lacions no generaran soroll ni contaminació lumínica significativa, tot i que es pot esperar cert soroll del sistema de refrigeració de la instal·lació.

Recomanacions i condicionaments específics a tenir en compte

S'haurà de preveure el compliment de la normativa vigent en quan a contaminació acústica i lumínica.

6. DESCRIPCIÓ AMBIENTAL DE L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA

6.1. CONTINGUT DEL PLA AMB EXPRESSIÓ DE LES SEVES DETERMINACIONS AMB POSSIBLES REPERCUSSIONS SIGNIFICATIVES SOBRE EL MEDI AMBIENT

Com s'ha exposat anteriorment l'alternativa 2 és l'escollida pel desenvolupament de la modificació del POUM de Palau-solità i Plegamans.

Per poder desenvolupar la proposta, aquesta modificació puntual duu a terme les actuacions següents:

- Modificar les Normes Urbanístiques del POUM per reconèixer les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries com a sistemes tècnics i establir-ne la regulació específica d'implantació.
- Determinar els sòls compatibles i incompatibles per a l'establiment d'aquestes instal·lacions, prioritant-ne la implantació en sòl urbà i urbanitzable d'ús productiu i restringint-ne la implantació en sòl no urbanitzable, excepte en supòsits vinculats a sistemes de generació renovable integrats en edificacions existents.
- Identificar àrees d'ubicació preferent, especialment en àmbits propers a la subestació transformadora, i establir un perímetre d'exclusió de 200 metres respecte dels sòls residencials per minimitzar afectacions sobre la població i afavorir una implantació més ordenada i compatible amb el model territorial vigent.
- Justificar, a partir d'una anàlisi quantitativa prèvia, la suficiència del sòl disponible per assolir l'objectiu municipal d'emmagatzematge, fixat en 20 MW, que en el cas més desfavorable d'una única instal·lació aïllada equival a una reserva mínima de 2.000 m² de sòl.

Aquestes determinacions no comporten per si mateixes l'execució immediata d'obres ni una transformació directa del sòl, però estableixen el marc urbanístic per a la futura implantació d'aquestes infraestructures. En conseqüència, els projectes que es desenvolupin a l'empara d'aquesta modificació poden comportar una ocupació i artificialització puntual del sòl, alteracions topogràfiques locals, afectació de la coberta vegetal existent, impacte paisatgístic i visual, i un increment dels condicionants de seguretat associats al risc d'incendi i a la gestió de possibles incidències.

6.2. IDENTIFICACIÓ I QUANTIFICACIÓ DELS SÒLS OBJECTE DE TRANSFORMACIÓ I DE LES DEMANDES ADDICIONALS DE RECURSOS NATURALS, DE GESTIÓ DE RESIDUS I SIMILARS DERIVADES DE L'ORDENACIÓ PROPOSADA

Les demandes addicionals de recursos naturals i d'infraestructures estaran condicionats als futurs projectes que desenvolupin les activitats admeses pels usos definits en els àmbits de la Modificació Puntual.

La Modificació Puntual reconeix i delimita el conjunt de sòls susceptibles d'acollir instal·lacions d'emmagatzematge elèctric en bateries, integrat pels terrenys qualificats com a clau 7a, pels sòls qualificats com a T2 i per les parcel·les en sòl industrial, logístic o d'activitat econòmica en què la implantació d'aquest ús és admesa per norma d'aplicació directa, amb la finalitat de verificar la capacitat efectiva del municipi per absorbir aquesta activitat i orientar-ne la implantació cap als àmbits amb millor encaix funcional i territorial.

En tots els projectes de construcció i instal·lació caldrà justificar expressament les obres d'infraestructura complementària previstes per a la completa dotació de tots els serveis necessaris:

línies elèctriques, connexions a l'abastament d'aigua i a la xarxa d'aigües residuals (en cas de necessitar-se).

Emissions de GEH

Per a l'anàlisi de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle associades al planejament urbanístic, es pren com a referència metodològica l'eina EINA de càlcul d'emissions de GEH per al planejament urbanístic general i derivat, posada a disposició per la Generalitat de Catalunya en l'àmbit de l'avaluació ambiental. Aquesta eina constitueix el recurs tècnic de referència específic per estimar, en les diferents fases de formulació i avaluació del planejament, les emissions associades a les actuacions de transformació urbanística previstes pels instruments de planejament general, les seves modificacions i el planejament derivat. Tanmateix, el mateix manual indica que es tracta d'una modelització de la realitat i que els resultats obtinguts tenen caràcter aproximatiu

En relació amb l'estimació de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle associades a la present Modificació puntual del POUM, cal indicar que l'eina EINA estructura el càlcul a partir d'unes categories d'ús urbanístic predeterminades, corresponents als usos residencial, industrial, terciari, equipaments i usos mixtos residencials.

L'objecte de la Modificació puntual consisteix en la regulació de la implantació de sistemes d'emmagatzematge d'energia amb bateries (BESS), que, per la seva naturalesa funcional i urbanística, s'inscriuen en l'àmbit dels serveis tècnics. Aquesta categoria, però, no disposa d'un encaix específic dins de les tipologies d'ús contemplades per l'eina esmentada.

D'acord amb això, es considera que l'objecte de la Modificació puntual no presenta una correspondència directa ni inequívoca amb les categories d'ús previstes per l'EINA. En conseqüència, una eventual adscripció als usos industrial, terciari o d'equipaments només podria efectuar-se a efectes metodològics i per assimilació, però no com a expressió real de l'ús urbanístic objecte de regulació.

Per aquest motiu, no es considera tècnicament procedent aplicar de manera automàtica l'EINA per a la quantificació de les emissions de GEH associades a la present Modificació puntual. Sens perjudici d'això, en el cas que l'òrgan ambiental requereixi una estimació orientativa, aquesta es podrà efectuar mitjançant un criteri d'assimilació expressament justificat, fent constar el caràcter aproximatiu del resultat i les limitacions derivades de l'absència d'una categoria específica per a aquest tipus d'infraestructura.

Adicionalment, cal indicar que la present Modificació puntual té un abast essencialment normatiu, atès que no comporta per si mateixa nova transformació urbanística, ni increment directe del sostre edificable, ni nova ocupació efectiva del sòl. En aquest context, la utilitat de l'EINA resulta limitada, ja que es tracta d'una eina concebuda principalment per estimar les emissions associades a actuacions de transformació urbanística. Per tant, la seva aplicació en el present supòsit no permetria obtenir una quantificació plenament representativa.

6.3. IDENTIFICACIÓ I AVALUACIÓ DELS PROBABLES EFECTES SIGNIFICATIUS SOBRE EL MEDI AMBIENT

6.3.1. IDENTIFICACIÓ I CARACTERITZACIÓ DELS PRINCIPALS IMPACTES

A partir de l'anàlisi dut a terme als anteriors apartats del present document, es mostren els principals impactes que es poden derivar del desenvolupament de la Modificació Puntual i la seva caracterització, tenint en compte les mesures ambientals proposades per minimitzar els possibles efectes ambientals sobre el medi ambient.

MEDI FÍSIC

Pel que fa al medi físic, el primer element que pot veure's afectat és el sòl. Part de l'àmbit de la Modificació Puntual ocupa sòl no urbanitzat i l'afecció sobre el medi edàfic ve donada bàsicament per la destrucció directa del sòl del terreny afectat, fruit de la realització de les obres i que afecta a la zona d'ocupació de les instal·lacions de producció d'energies renovables.

L'afecció sobre el medi edàfic es deu principalment als moviments de terres associats a la implantació d'infraestructures.

Així mateix, també s'entén que el medi edàfic es pot veure perjudicat pel risc de contaminació per abocaments, accidentals o voluntaris, durant la fase d'obra, de manteniment i en cas d'accidents.

MEDI NATURAL

Durant la fase d'obres, el principal impacte sobre la vegetació és la desaparició de la cobertura vegetal. Així mateix, es pot reduir l'afecció perimetrant els moviments permesos de maquinària i les zones de dipòsits d'abocaments de materials.

L'entorn de la zona àmbit del projecte no es considera com a una zona d'un elevat interès faunístic. Durant la fase d'obres, els impactes sobre la fauna són causats bàsicament per la pertorbació i pèrdua d'hàbitats. Per compensar aquest impacte i considerant que l'afecció pot tenir un caràcter reversible i recuperable per a moltes espècies lligades a la zona, es tindrà en compte que les obres es realitzin a les èpoques adients i que es realitzin les mesures correctores que s'indiquen més endavant.

RISCOS AMBIENT

El municipi està declarat principalment d'alt risc d'incendi forestal, i per tant caldrà complir amb la legislació vigent i adoptar les mesures necessàries per prevenir el risc d'incendi, tenint especial cura en el moment de les obres.

Dins del perímetre d'ubicació preferent no s'identifica cap zona de flux preferent. Tanmateix, una part de l'àmbit queda afectada per la zona inundable associada a l'avinguda amb període de retorn de 500 anys (T-500).

Les instal·lacions no generaran sorolls significatius i compliran amb la normativa vigent en matèria de qualitat acústica i lumínica.

Durant la fase d'obra es poden produir impactes que incideixen en la qualitat de l'aire, com l'augment de partícules i gasos a l'atmosfera a causa del trànsit de maquinària d'obra, dels moviments de terres, etc. Caldrà garantir el manteniment de la qualitat evitant la presència de focus contaminants i implantar mesures per evitar i/o minimitzar les emissions a l'atmosfera.

Risc de fuites de gasos o de vessaments de líquids potencialment contaminants, amb possible afectació a l'atmosfera, al sòl, a les aigües superficials o subterrànies i a la seguretat de l'entorn.

MEDI HUMÀ

Les línies elèctriques s'hauran de soterrar preferentment, i només es permetrà l'opció aèria si es justifica adequadament per minimitzar l'impacte potencial del soterrament sobre hàbitats o espècies protegides i/o amenaçades.

Durant les fases de construcció es generaran residus d'obra i es produirà un augment de les emissions de gasos d'efecte hivernacle, així com un augment de la mobilitat de maquinària per el municipi.

Augment de la generació de residus vinculats a les bateries d'emmagatzematge d'energia durant la fase d'ús, manteniment i reposició, així com al final de la seva vida útil, amb especial incidència en la gestió dels components, materials i equips que requereixin tractament específic.

La producció d'energia renovable, amb la instal·lació associada de plaques solars al municipi, ajudarà a minimitzar els gasos d'efecte hivernacle en el consum energètic del municipi.

La producció d'energia renovable ajudarà a reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle associades al consum energètic del municipi, contribuint als objectius de transició energètica i lluita contra el canvi climàtic.

PAISATGE

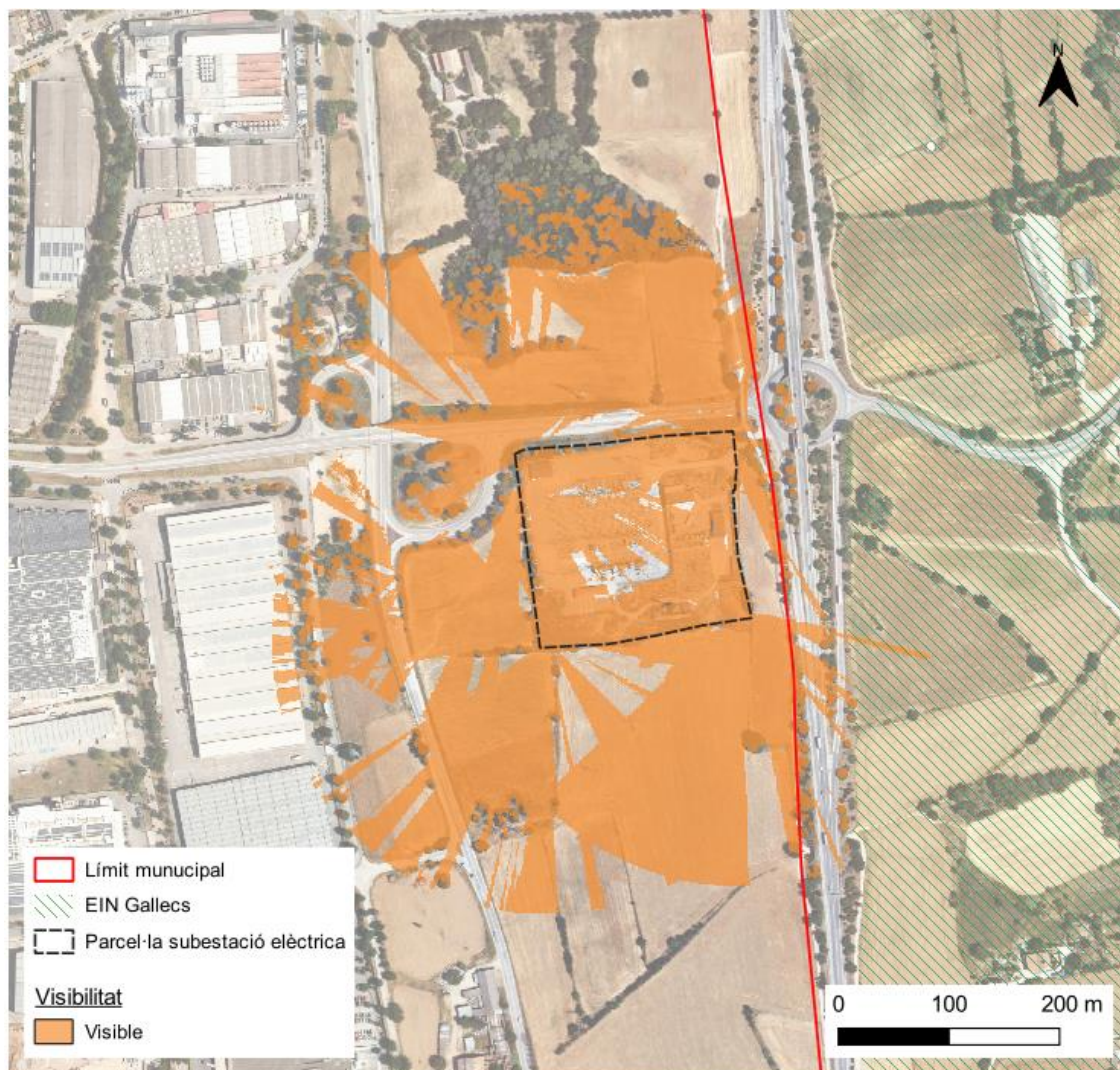
El model d'implantació que preveu el municipi és principalment l'hibriditzat, pel que a priori s'espera que les instal·lacions siguin de petit format, disgregades i associades a edificacions existents. Els projectes de bateries que es puguin desenvolupar al municipi es localitzaran preferentment en zones industrials consolidades. Aquests espais presenten una qualitat paisatgística molt baixa i una alta capacitat d'absorció d'impactes visuals, pel que no és d'esperar un impacte paisatgístic significatiu dintre les parcel·les classificades com a preferents per la MP.

Paral·lelament la clau TS contempla diferents ubicacions per tot el municipi de poca superfície, vinculades principalment a casetes de llum. Tot i això, la subestació elèctrica (SE) situada al sud-est del municipi presenta una superfície suficientment gran com per poder acollir potencialment algun projecte de bateries tipus *stand-alone* en els espais que encara no estan ocupats. Aquest model de bateries consisteix en un conjunt de contenidors de tipus marítim (alçada mitjana de 2,5m) connectats directament a la xarxa. En aquest cas, l'impacte és lleugerament superior ja que els terrenys circumdants de la SE estan compostats per camps de cultiu i, passada la C-59, s'hi troba l'EIN de Gallecs.

Per conèixer la visibilitat d'un projecte es sol analitzar l'entorn proper fins a una distància màxima de 10 vegades l'alçada de l'objecte. Aquesta regla permet determinar a partir de quin punt l'objecte avaluat no té un grau de detall suficient com per destacar respecte els objectes circumdants. En aquest cas concret s'ha optat per analitzar una distància 100 vegades superior a l'alçada de l'objecte degut a que aquest tipus d'instal·lacions comporten l'acumulació de molts elements dins la parcel·la i es pot produir un impacte acumulatiu que sigui perceptible més enllà de la distància que marca el criteri anterior.

Atès que els contenidors de bateries tenen generalment una alçada de 2,5 m i que un observador mitjà té una altura de 1,7 m, s'han estimat les següents àrees potencials des d'on serien visibles les instal·lacions (viewshed) tenint en compte els límits de la parcel·la de la SE. El resultat obtingut ha estat el següent:

Imatge 42. Visibilitat des de la subestació elèctrica



Font: Elaboració pròpia

Com es pot observar, els potencials projectes seran visibles en gran mesura des de l'espai agrícola proper, la C-155 i la B-143, mentre que ho seran puntualment des de les naus més pròximes i des de la C-59. En el cas de l'EINE de Gallecs hi ha alguns punts des d'on es podran albirar les instal·lacions, però es considera que no té l'entitat suficient com per considerar-se significatiu.

En el cas de possibles projectes dintre de la parcel·la de la SE, caldrà avaluar l'aplicació de mesures d'ocultació i mimesi per reduir la visibilitat dels contenidors de bateries.

A continuació es mostra una taula dels principals impactes que es poden derivar del desenvolupament de la Modificació Puntual i la seva caracterització.

Per la seva elaboració s'ha utilitzat una simbologia d'acord als conceptes dels estudis d'impacte ambiental de projectes, adaptada a les condicions particulars del present estudi. Es descriuen breument a continuació els conceptes que permetran caracteritzar els probables efectes significatius sobre el medi ambient:

- **Efecte lleu:** aquell de baixa magnitud, escassa incidència ambiental i amb poca capacitat d'alteració dels valors del medi.
- **Efecte moderat:** aquell que genera una alteració apreciable dels valors ambientals, però compatible amb la capacitat d'acollida del medi.
- **Efecte significatiu:** aquell que supera la variació admissible del medi i comporta una incidència rellevant sobre els factors ambientals afectats.
- **Positiu:** aquell admès com a tal en el context d'una anàlisi completa dels costos i beneficis genèrics i de les externalitats de l'actuació contemplada.
- **Negatiu:** aquell que es tradueix en una pèrdua de valors (naturalístic, estètic, cultural, paisatgístic, de productivitat ecològica,...) o en l'augment dels perjudicis de determinats riscos ambientals.
- **Neutre:** que no té cap incidència ni en positiu ni en negatiu.
- **Directe:** aquell que té una incidència immediata en algun aspecte ambiental.
- **Indirecte/secundari:** aquell que suposa una incidència immediata respecte a la interdependència o, en general, respecte a la relació d'un sector ambiental amb un altre.
- **Acumulatiu:** aquell que en prolongar-se en el temps l'acció de l'agent inductor, incrementa progressivament la seva gravetat.
- **Sinèrgic:** aquell que es produeix quan l'efecte conjunt de la presència simultània de diversos agents significa una incidència ambiental més gran que l'efecte suma de les incidències ambientals contemplades aïlladament.
- **A curt/mitjà/llarg termini:** aquell la incidència del qual pot manifestar-se, respectivament, dins del temps comprés en un cicle anual, abans de cinc anys, o en un període superior.
- **Permanent:** aquell que suposa una alteració indefinida en el temps.
- **Temporal:** aquella que suposa una alteració no permanent en el temps.
- **Reversible:** aquell efecte que desapareix en desaparèixer l'activitat causant.
- **Irreversible:** aquell que persisteix en el temps, fins i tot quan l'activitat pertorbadora desapareix.
- **Recuperabilitat:** possibilitat de reconstrucció, restitució o retorn del medi a les seves condicions originals o a un estat ambiental equivalent.

La llegenda utilitzada per a la caracterització dels impactes és la següent:

Atribut	Caràcter de l'atribut	Codi
Grau de l'efecte (A)	Lleu (A0)	1
	Moderat (A1)	2
	Significatiu (A)	3
Signe de l'efecte (B)	Positiu (B)	+
	Negatiu (B1)	-
Immediateza (C)	Directa (C)	3
	Indirecta (C1)	1
Sinèrgica (D)	Simple (D)	1
	Acumulatiu (D1)	3
	Sinèrgic (D2)	3
Relació temporal (E)	Curt (E)	3
	Mitjà (E1)	2
	Llarg (E2)	1
Persistència (F)	Temporal (F1)	1
	Permanent (F)	3
Reversibilitat (G)	A curt termini (G0)	1
	A mig termini (G)	2
	A llarg termini o irreversible (G1)	3
Recuperabilitat (H)	Fàcil (H0)	1
	Mitjana (H)	2
	Difícil o irrecuperable (H1)	3

Un cop caracteritzats tots els impactes, es fa la suma dels diferents valors dels atributs per obtenir un valor de la incidència de l'impacte. La funció que s'ha escollit en aquest cas és la fórmula simple, que s'expressa de la següent manera:

$$Incidència = A + C + D + E + F + G + H$$

On el valor màxim és 21 i el mínim és 7.

Per últim s'ha estandarditzat el resultat perquè es situï dins un rang que va de -1 a 1 per mitjà de la següent fórmula:

$$Incidència = \frac{I - I_{min}}{I_{max} - I_{min}}$$

On:

I = el valor d'incidència obtingut per un impacte

$I_{\max}$ = el valor de l'expressió en el cas de que els atributs es manifestin amb el major valor.

$I_{\min}$ = el valor de l'expressió en el cas de que els atributs es manifestin amb el menor valor.

Posteriorment a aquesta caracterització dels efectes sobre el medi, es farà una valoració qualitativa dels possible impactes identificats, seguint el criteri següent:

Interval	Valoració
+1 a -0,3	COMPATIBLE
-0,4 a -0,6	MODERAT
-0,7 a -0,8	SEVER
-0,9 a -1	CRÍTIC

Taula 14. Caracterització dels impactes ambientals derivats del desenvolupament de la proposta de la Modificació Puntual

MEDI	FACTOR AMBIENTAL	TIPUS D'IMPACTE	GRAU DEL' EFECTE	SIGNE DE L' EFECTE	IMMEDIATESA	SINÈRGICA	RELACIÓ TEMPORAL	PERSISTÈNCIA	REVERSIBILITAT	RECUPERABILITAT	INCIDÈNCIA	STAND. INDICÈNCIA
Medi físic	Geologia i sòls	Afectacions puntuals en fase d'obra per moviments de terres	A0	B1	C	D	E	F1	G0	H0	11	-0,29
	Morfologia	No s'esperen gaires canvis topogràfics per adequació del terreny	A0	B	C	D	E1	F	G	H0	13	0,42
	Hidrologia superficial	No es permeten gaires instal·lacions en zones inundables ni en cursos d'aigua	A0	B	C	D	E2	F	G1	H	14	0,5
	Hidrogeologia	Hi ha cert perill de contaminació d'aigües subterrànies en cas d'incendi de les BESS	A	B1	C	D	E1	F1	G	H1	15	-0,57
		Impermeabilització dels sòls	A0	B1	C	D1	E	F	G1	H	18	-0,79
Medi natural	Hàbitats i comunitats vegetals	Desaparició de cobertura vegetal durant les obres	A0	B1	C	D	E	F1	G0	H0	11	-0,29
	Fauna	Es preveu poca o cap alteració d'hàbitats	A0	B	C	D	E1	F	G	H	14	0,5
	Connectivitat ecològica	No es preveu afectació potencial a corredors ecològics en SNU	A0	B	C	D	E1	F	G	H	15	0,57
Riscos ambientals	Risc d'incendi forestal	Les instal·lacions podrien estar potencialment properes a zones d'incendis forestals en zona de SNU o provocar l'incendi	A1	B1	C	D	E1	F	G0	H0	13	-0,43
	Risc d'inundabilitat	No s'esperen instal·lacions en zones inundables de flux preferent , però si en zones	A1	B	C	D	E2	F	G0	H0	12	0,35

		parcialment afectades per la T500										
	Contaminació atmosfèrica	Afectacions de l'aire puntuals en fase d'obra per moviments de terres	A0	B1	C	D	E	F1	G0	H0	11	-0,29
	Contaminació acústica	Possibles increment de la contaminació acústica pel funcionament de les instal·lacions	A0	B1	C	D1	E1	F1	G0	H0	12	-0,36
Medi humà	Activitat econòmica i població	Dotar d'un servei i una font d'energia renovable a la població	A	B	C	D	E1	F	G1	H0	16	0,64
	Usos del sòl i estructura urbana	Ocupació del terreny limitada	A0	B1	C	D	E1	F	G	H	14	-0,5
	Paisatge	Incorporació d'element de caràcter industrials en espais rurals	A0	B1	C	D1	E1	F	G0	H0	14	0,5
	Vialitat i mobilitat	Afecció a tots els serveis i infraestructures, així com a carreteres i camins locals per augment de vehicles (principalment maquinària) durant la fase d'obres	A0	B1	C	D	E	F1	G0	H0	11	-0,29
	Energia i canvi climàtic	Connectat a la xarxa pública i creació d'energia renovable	A	B	C	D	E1	F	G0	H0	14	0,5
		Disminució de les emissions de GEH per la producció d'energia estable i renovable	A	B	C1	D1	E2	F	G	H0	14	0,5
	Residus	Generació de residus derivats de les obres i el funcionament de les instal·lacions	A1	B1	C	D	E/E2	F	G0	H0	10	-0,29

Taula 15. Identificació i valoració dels potencials impactes ambientals de la modificació puntual

MEDI	FACTOR AMBIENTAL	TIPUS D'IMPACTE	VALORACIÓ DE L'IMPACTE
Medi físic	Geologia i sòls	Afectacions puntuals en fase d'obra per moviments de terres	COMPATIBLE
	Morfologia	No s'esperen gaires canvis topogràfics per adequació del terreny	COMPATIBLE
	Hidrologia superficial	No es permeten gaires instal·lacions en zones inundables ni en cursos d'aigua	COMPATIBLE
	Hidrogeologia	Hi ha cert perill de contaminació d'aigües subterrànies en cas d'incendi de les BESS	MODERAT
		Impermeabilització dels sòls	SEVER
Medi natural	Hàbitat i comunitats vegetals	Desaparició de cobertura vegetal durant les obres	COMPATIBLE
	Fauna	Es preveu poca o cap alteració d'hàbitats	COMPATIBLE
	Connectivitat ecològica	No es preveu afectació potencial a corredors ecològics en SNU	COMPATIBLE
Riscos ambientals	Risc d'incendi forestal	Les instal·lacions podrien estar potencialment properes a zones d'incendis forestals o provocar l'incendi	MODERAT
	Risc d'inundabilitat	No s'esperen instal·lacions en zones inundables de flux preferent, però si en zones parcialment afectades per la T500	COMPATIBLE
	Contaminació atmosfèrica	Afectacions de l'aire puntuals en fase d'obra per moviments de terres	COMPATIBLE
	Contaminació acústica	Possibles increment de la contaminació acústica pel funcionament de les instal·lacions	COMPATIBLE-MODERAT
Medi humà	Activitat econòmica i població	Dotar d'un servei i una font d'energia renovable a la població	COMPATIBLE
	Usos del sòl i estructura urbana	Ocupació del terreny limitada	MODERAT
	Paisatge	Adaptació de les noves instal·lacions al paisatge de les àrees circumdants	COMPATIBLE
	Vialitat i mobilitat	Afecció a tots els serveis i infraestructures, així com a carreteres i camins locals per augment de vehicles (principalment maquinària) durant la fase d'obres	COMPATIBLE
	Energia i canvi climàtic	Connectat a la xarxa pública i creació d'energia renovable	COMPATIBLE

MEDI	FACTOR AMBIENTAL	TIPUS D'IMPACTE	VALORACIÓ DE L'IMPACTE
		Disminució de les emissions de GEH per la producció d'energia estable i renovable	COMPATIBLE
	Residus	Generació de residus derivats de les obres i el funcionament de les instal·lacions	COMPATIBLE

L'impacte general provocat pel desenvolupament de la Modificació puntual de Palau-Solità i Plegamans es preveu COMPATIBLE, en la majoria de factors ambientals afectats, a excepció d'alguns factors on l'impacte resulta COMPATIBLE-MODERAT amb un de SEVER. Cal puntualitzar que la valoració obtinguda com a severa per a l'impacte d'impermeabilització del sòl respon principalment al fet que, en la matriu d'avaluació, aquest efecte s'ha considerat acumulatiu donat l'alt grau d'urbanització del municipi, la qual cosa n'incrementa la puntuació final. No obstant això, des d'un punt de vista tècnic, l'impacte real s'estima moderat, atès que la impermeabilització prevista serà mínima i concentrada sobretot en les instal·lacions BESS.

La identificació dels potencials impactes derivats de la Modificació puntual es podrà realitzar de manera més acurada en fases posteriors de l'avaluació ambiental, donat que s'augmentarà el nivell de detall de la proposta.

En el l'apartat 8 del present document es presenten un seguit de mesures ambientals per tal de minimitzar els efectes ambientals derivats de la Modificació puntual.

7. AVALUACIÓ GLOBAL

7.1. COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS DELS PLANS SUPRAMUNICIPALS

La redacció de la Modificació Puntual es fonamenta en criteris i estratègies que són el resultat d'integrar les determinacions dels Plans supramunicipals i les exigències normatives de la legislació urbanística vigent; a més de les informacions territorials, ambientals i socials resultants de la realització d'un anàlisi complet de la situació actual del municipi.

En l'apartat 3 del present document es descriuen els principals plans sectorials i territorials que tenen relació amb l'àmbit del pla i es valora la seva coherència i el seu compliment per part de la proposta de la Modificació Puntual. Per analitzar el compliment de les directrius ambientals fixades pel PTMB, s'analitzarà el compliment dels objectius ambientals principals del PTMB i la seva incorporació en la Modificació Puntual.

	Es compleix en la MP
	No es compleix directament en la MP
	Es compleix mitjançant l'aplicació de mesures recomanades al EAE
	No té incidència en el present MP

Taula 16. Verificació del compliment dels objectius ambientals del PTMB

OBJECTIUS AMBIENTALS DEL PTMB	GRAU DE COMPLIMENT
Objectius ambientals descrits a l'Informe de Sostenibilitat Ambiental	
Preservar els valors naturals: Funcionalitat ecopaisatgística, diversitat dels valors naturals, paisatge i patrimoni cultural, i espais d'interès agrari	
Racionalitzar el model d'ocupació del sòl: Reutilització d'usos obsolets, compacitat i continuïtat, barreja usos propostes programàtiques, i heterogeneïtat tipològica, programàtica i social	
Garantir una accessibilitat i mobilitat sostenibles: Racionalització dels desplaçaments, accessibilitat de la xarxa ferroviària, gestió i eficiència de la xarxa viària, i competitivitat del transport públic	
Millorar l'eficiència dels fluxos ambientals i energètics: Racionalització del cicle de l'aigua, eficiència energètica i reducció d'emissions GEH, contaminació atmosfèrica local – Qualitat de l'aire, i gestió de residus	
Objectius de qualitat paisatgística del Catàleg del paisatge regió metropolitana de Barcelona	
Objectiu 17.1. Uns assentaments ordenats, que no comprometin els valors i els elements que defineixen el paisatge de la Plana de Vallès (obert, rural, agroforestal, de morfologia ondulada) i amb uns accessos als nuclis de qualitat	
Objectiu 17.2. Un sistema d'urbanitzacions compactes i integrat en el territori, ben relacionat amb l'entorn forestal i agrícola, que prioritzi el manteniment dels connectors ecològics i paisatgístics existents.	
Objectiu 17.3. Un sistema d'infraestructures lineals ben integrat, que no generi noves fractures en el territori i amb traçats que obeeixin a criteris d'integració paisatgística.	
Objectiu 17.4. Unes activitats agràries que ajudin a conservar el caràcter i la identitat del paisatge vallesà a través de la generació de rendes econòmiques suficients i que mantinguin els elements amb valor cultural o patrimonial de les explotacions agràries	
Objectiu 17.5. Uns rius i àmbits fluvials de la conca del Besòs amb una alta qualitat ambiental i paisatgística.	

OBJECTIUS AMBIENTALS DEL PTMB	GRAU DE COMPLIMENT
Objectiu 17.6. Uns paisatges dels entorns de la ciutat –rodals en terminologia típica vallesana- gestionats, vius i de qualitat, ben relacionats amb les ciutats que els originen	
Objectiu 17.7. Un sistema d'itineraris i miradors que emfasitzin les panoràmiques més rellevants i permetin descobrir la diversitat i els matisos dels paisatges de la Plana del Vallès	

7.2. COMPLIMENT DELS OBJECTIUS AMBIENTALS FIXATS

A continuació es mostra una taula on s'analitzen els objectius ambientals establerts per la Modificació Puntual i les incorporacions que s'han realitzat per donar compliment als objectius, així com per minimitzar l'impacte ambiental sobre el territori.

	Es compleix en la MP
	No es compleix directament en la MP
	Es compleix mitjançant l'aplicació de mesures ambientals definides en el present document
	No té incidència en la present MP

Taula 17. Verificació del compliment dels objectius ambientals fixats per la Modificació Puntual

Objectius ambientals	Incorporació al pla
A. Model territorial i ocupació del sòl A1. Regular la implantació de parcs de bateries per evitar la fragmentació del territori. A2. Prioritzar la ubicació en zones de menor valor agrícola i ecològic. A3. Garantir la compatibilitat amb els usos tradicionals del territori.	En sòl no urbanitzable no s'admet la implantació d'instal·lacions de bateries, llevat dels supòsits excepcionals en què aquestes s'integrin en edificacions existents i tinguin caràcter complementari i accessori respecte de l'ús principal, sense comportar nova edificació, increment de volum ni ocupació significativa del sòl.
B. Cicle de l'aigua B1. Protegir els recursos hídrics, hidrològics i hidrogeològics d'interès. B2. Protegir els aqüífers i evitar l'alteració dels fluxos d'aigua. B3. Minimitzar la impermeabilització del sòl i facilitar la infiltració de les aigües.	Les noves instal·lacions hauran de complir les mesures establertes en el present EAE, amb l'objectiu de minimitzar el risc d'impacte ambiental derivat de la generació o l'abocament d'aigües contaminades en cas d'accident.

Objectius ambientals	Incorporació al pla
C. Ambient atmosfèric C1. Minimitzar l'emissió de partícules i pols durant la construcció i manteniment. C2. Fomentar una mobilitat sostenible en la fase d'instal·lació per reduir emissions de CO2. C3. Estructurar i situar les actuacions de forma que no generin soroll per sobre dels llindars acústics establerts per la normativa aplicable, i assegurar el compliment dels nivells acústics. C4. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.	Les noves instal·lacions hauran de complir amb les mesures recollides en el present EAE, per reduir el seu impacte sobre la qualitat de l'aire, així com la contaminació acústica i lumínica.
D. Gestió dels materials i els residus D1. Planificar i gestionar els residus que es generin en les obres, actuacions i activitats en les construccions.	Les noves instal·lacions, tant en la fase d'obres com de funcionament, hauran de complir amb les mesures recollides en el present EAE, per reduir el seu impacte sobre la generació de residus.
E. Sostenibilitat o ecoeficiència E1. Potenciar el desenvolupament de les energies renovables compatibilitzant-lo amb la preservació dels valors del territori. E2. Assegurar el compliment de les determinacions de la normativa i els plans i programes aplicables en matèria de canvi climàtic E3. Promoure mesures que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables i la participació d'actors locals en la producció i distribució d'energia renovable. E4. Fomentar l'ús de materials de baix impacte ambiental.	
F. Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural F1. Evitar la ubicació en zones d'alt valor ecològic o amb espècies protegides. F2. Preservar els hàbitats d'interès comunitari (HIC) existents al terme municipal. F3. Mantenir i protegir la vegetació de ribera a l'entorn dels cursos fluvials. F4. Mantenir el mosaic agroforestal de l'estructura territorial per garantir la diversitat, la permeabilitat i el potencial ecològic del paisatge i la gestió dels espais oberts.	

Objectius ambientals	Incorporació al pla
F5. Evitar la pèrdua de connectivitat ecològica i la fragmentació dels hàbitats degut a la implantació d'instal·lacions de bateries.	
G. Qualitat del paisatge G1. Minimitzar l'impacte visual mitjançant criteris d'integració paisatgística. G2. Aplicar mesures de pantalles vegetals per harmonitzar la infraestructura amb l'entorn, en cas que sigui possible o necessari. G3. Integrar el màxim possible les actuacions previstes pel projecte a les característiques del lloc (textura, colors, etc.).	
H. Riscos Ambientals H1. Delimitar les zones potencialment inundables i adoptar les mesures preventives i/o correctores necessàries per garantir la compatibilitat de la proposta. H2. Evitar l'afecció de terrenys amb fort pendent o susceptibles de patir fenòmens d'inestabilitat. H3. Procurar la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de les instal·lacions i els vials que es prevegin, per tal de minimitzar els moviments de terres i els processos d'erosió del sòl, així com un tractament adequat dels talussos que es puguin generar. H4. Adoptar mesures de prevenció d'incendis forestals.	

7.3 VALORACIÓ AMBIENTAL DE L'IMPACTE DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL

L'impacte general provocat pel desenvolupament de la Modificació Puntual es preveu COMPATIBLE-MODERAT, essent els principals efectes ambientals l'augment de superfície impermeabilitzada al municipi, l'augment del risc d'incendi i contaminació de les aigües en cas d'accident i el possible augment de la contaminació acústica. Caldrà aplicar mesures preventives i correctores per reduir o mitigar els seus potencials impactes i fer-ne un seguiment per comprovar l'assoliment dels objectius ambientals de la Modificació Puntual.

8. RECOMANACIONS AMBIENTALS

En aquest apartat es proposen una sèrie de mesures ambientals que es pot estudiar d'incloure en fases posteriors de la tramitació de la modificació puntual, que han de minimitzar l'impacte ambiental i paisatgístic.

8.1. MEDI FÍSIC I RISCOS AMBIENTALS

a) Ocupació del territori (sòl i geologia)

Per tal d'evitar o de minimitzar els impactes sobre els sòls durant les actuacions derivades del desenvolupament del pla, es recomana:

- Senyalitzar l'obra i l'àmbit d'actuació com a mesura preventiva fonamental que permeti minimitzar la superfície afectada per les obres, sempre i quan es faci prèviament a l'inici de l'activitat interventora al medi.
- La senyalització es farà abans de l'entrada de les màquines i del material a la zona. També es delimitarà la franja corresponent a les zones més sensibles (presència d'HIC) i les zones destinades a instal·lacions auxiliars.
- Delimitació d'unes àrees impermeabilitzades de manteniment de maquinària i dipòsit de substàncies perilloses per tal de localitzar el risc d'abocament accidental de substàncies potencialment contaminants del substrat. Aquestes haurien d'estar el més allunyat possible de les rieres presents a l'àmbit.
- S'evitarà el pas de maquinària pesada fora dels llocs estrictament destinats a aquest ús.
- Per tal d'evitar el risc d'accidents que puguin contaminar el sòl, caldria redactar un codi de bones pràctiques dirigit als treballadors de l'obra.
- Els residus resultants de la construcció, cal que es gestionin d'acord amb el que estableix a legislació vigent en matèria de residus a Catalunya: Llei 9/2011, del 20 de desembre, de modificació de la Llei 20/2009, de 4 de desembre i del text refós de la Llei reguladora dels residus, aprovat pel Decret legislatiu 1/2009, del 21 de juliol.
- Evitar la localització d'elements de les instal·lacions en zones amb pendent superior al 20%, barrancs, badlands o zones amb risc d'esfondraments.
- Adaptar la disposició dels diferents elements de la instal·lació al relleu del terreny, respectant les línies d'evacuació del drenatge natural per evitar processos erosius.

b) Hidrogeologia

Atès el resultat obtingut per a l'impacte d'impermeabilització del sòl, s'han de contemplar les mesures següents:

- Per evitar la potencial contaminació del medi hídic en cas d'accident, caldrà que les instal·lacions disposin de paviments impermeables amb drenatge controlat.
- En paral·lel, per evitar un increment en la superfície impermeable total del municipi, s'haurà de reduir l'ús d'aquest paviment a l'estrictament necessari a les àrees de seguretat en cas d'accident.

c) Mesures per evitar contaminació sonora

Durant la fase d'obres per tal d'evitar molèsties a la població de la zona, s'haurien de realitzar en èpoques de l'any i del dia que causin les menors molèsties. És imprescindible fixar i controlar els horaris de treball en la construcció, evitant les tasques sorolloses en les hores de repòs nocturn.

Es respectaran els criteris establerts en el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, n'adapten els annexos, i la Directiva 2000/14, de 8 de maig de 2000, que regula les emissions sonores a l'entorn produïdes per les màquines d'ús a l'aire lliure.

d) Mesures per evitar la contaminació lumínica

S'hauran de complir amb les determinacions de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, i el Reglament que la desenvolupa (Decret 190/2015) i les del Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en les instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07.

e) Mesures de prevenció i extinció d'incendis

Els futurs usos hauran de donar compliment a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. I d'acord amb article 13, cal establir les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis que estableix la normativa tècnica dictada a aquest efecte, en aquest cas el Codi tècnic de l'edificació.

També s'haurà de donar compliment del Reial Decret 164/2025 — Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrials (RSCIEI), que inclou criteris generals de protecció contra incendis aplicables a grans sistemes tecnològics, com serien les instal·lacions en sòl industrial.

Les instal·lacions hauran de respectar franges de seguretat contra incendis al voltant de les infraestructures, tal com estableix la normativa.

8.2. MEDI NATURAL I PAISATGÍSTIC

f) Vegetació

Abans de començar amb els moviments de terra, caldrà realitzar una esbrossada prèvia del sòl a ocupar. Així mateix, un cop iniciades les excavacions, caldrà realitzar un decapatge de la capa de terra vegetal que pugui ser reutilitzada a l'obra.

Caldrà tenir en compte les següents indicacions:

- Minimització de la zona a decapar, intentant no sobrepassar els límits d'excavació i zones d'ocupació temporal
- La terra vegetal, a mesura que es vagi decapant, serà transportada fins al lloc triat per a la seva ubicació provisional. La terra s'emmagatzemarà en munts tipificats, en cas de que hi hagi diferents qualitats de terra, per a la seva posterior utilització en la fase de terraplenat. L'alçada màxima de l'aplec serà d'1m.

Es recomana que les zones on les obres han ocasionat la pèrdua de la coberta vegetal s'hi apliqui una capa superior de terra vegetal, a partir de la terra vegetal prèviament decapada i emmagatzemada, evitant la compactació del terreny, per potenciar-hi el desenvolupament de la vegetació i es recomanen una sèrie de plantacions arbòries/arbustives, amb criteris ecològics i paisatgístics, utilitzant preferentment la vegetació potencial de la zona:

- Espècies autòctones i per tant adaptades a les condicions del medi (clima i sòl).

- Espècies de fàcil implantació.
- Espècies no piròfites, de baix grau d'inflamabilitat.
- Espècies amb capacitat de protecció i estructuració del sòl.
- Espècies de baix manteniment i requeriment hídric (es pot consultar annex 1 de l'Ordenança tipus sobre estalvi d'aigua de la Diputació de Barcelona).
- La nova plantació s'hauria d'assemblar en composició i morfologia a les formacions vegetals existents a l'entorn immediat.
- Caldria evitar sembres i plantacions amb espècies que suposin una alteració brusca del cromatisme.
- Per optimitzar l'efecte d'apantallament visual en tots els moments de l'any en cas que sigui necessari, es poden optar per espècies perennifòlies o, si no ho són, que tinguin bona densitat de brancam, tupides i amb elevada massa foliar.

D'acord amb criteris de la Generalitat de Catalunya – Àrea de Medi Natural es recomana evitar la plantació d'espècies al·lòctones.

g) Fauna

Per tal de no afectar les espècies faunístiques que pot albergar l'entorn, es proposen un seguit de mesures a tenir en compte en el desenvolupament del pla especial:

- Caldria que en cas de necessitat de podes, tales o desbrossades s'eviti portar-les a terme durant l'època més delicada per a la fauna (maig-juliol).
- Evitar els treballs que requereixin d'il·luminació artificial per tal d'evitar-ne la incidència lumínica
- Dur a terme un bon manteniment de la maquinària de les obres, per tal que no emetin més sorolls del necessari i permès per normativa vigent.
- Si cal un tancament perimetral fixe, cal que sigui integrat a l'entorn i permeable a la microfauna. Cal prioritzar l'ús de tanques perimetrals vegetals arbustives i arbòries. A més del seu interès des del punt de vista estètic, també són importants ecològicament (retenen la humitat i els nutrients, eviten l'erosió, retenen toxines i permeten el moviment d'invertebrats i de petits mamífers).
- Manteniment o foment de marges vegetals entorn l'àmbit en contacte amb espais agrícoles i forestals.
- Conservació d'espècies i hàbitats.

h) Connectivitat i biodiversitat

Fomentar la biodiversitat mitjançant la protecció dels ecotons, zones de prats, zona forestal, zona fluvial etc.

Evitar la fragmentació d'hàbitats i mantenir corredors ecològics

Evitar els abocaments a llera que puguin ocasionar danys al medi aquàtic i a les seves poblacions faunístiques.

Abans de realitzar desbrossades, s'haurà de verificar la no presència de nius d'espècies protegides.

Les obres de decapatge i tala es faran fora de les èpoques compreses entre març i juliol, període de reproducció de la fauna.

Realització de les operacions de construcció de les obres de drenatge fora de l'època de pluges.

Restauració i revegetació dels marges afectats, mantenint les condicions inicials.

i) Qualitat paisatgística

Es recomana el soterrament de totes les línies de connexió associades tant a les instal·lacions de plaques solars fotovoltaïques com a les bateries d'emmagatzematge elèctric, amb l'objectiu de minimitzar l'impacte ambiental i paisatgístic.

En el cas d'haver plantes de bateries (BESS), es recomana la plantació al voltant d'espècies autòctones de la zona en aquelles zones susceptibles de poder realitzar-se, amb la finalitat de minvar l'impacte en el paisatge produït pels contenidors i aconseguir l'apantallament vegetal del recinte.

Per efectuar correctament la revegetació de les àrees destinades a l'enjardinament de la planta, es recomana la utilització de la capa de terra fèrtil que s'haurà d'haver conservat correctament, donat que és rica en material vegetal de la zona.

La utilització de materials d'obra i de colors que s'integrin en el paisatge de la zona serà una altra de les mesures correctores a aplicar.

8.3. MEDI HUMÀ

j) Criteris de sostenibilitat en l'obra

En les obres és important aplicar-hi criteris de sostenibilitat sempre que sigui possible:

- Utilitzar materials i elements constructius de cost energètic baix en el seu cicle de vida: per exemple, com a materials metàl·lics es poden emprar l'acer i l'alumini per la seva alta reciclabilitat i reutilització i no utilitzar asbest ni plom.
- Utilitzar també materials de construcció que incorporin materials reciclats.
- Usar fustes de cicle sostenible, minimitzar l'ús de materials plàstics que continguin clor, evitar pintures amb plom i resines sintètiques, utilitzar àrids reciclats.
- S'ha d'optar per l'ús de materials durables, que requereixin menys manteniment, que siguin reutilitzables i reciclables.
- S'ha d'evitar l'ús de materials de construcció per la seva probable toxicitat o la seva afecció sobre aspectes ambientals.
- Dimensionar les zones destinades als residus per tal de facilitar-ne, a posteriori, una bona gestió.

k) Minimitzar els residus que es produeixin a la zona durant les obres

El residu que derivin del procés de construcció seran tractats com marca el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PRGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. Per a reduir la generació de residus la millora eina és un Pla de Gestió de Residus, que té com a objectiu principal racionalitzar-ne la gestió per poder minimitzar la producció de residus i millorar-ne la valorització.

Durant les obres de construcció, com a bona pràctica en les activitats constructives, s'hauria d'evitar tot abocament incontrolat de residus al medi per tal de minimitzar el risc de contaminació de les aigües i/o el sòl. Té especial importància el tractament de lixiviats, contaminants líquids, neteges de formigoneres, etc. Serà important conscienciar al promotor i els operaris que hi intervenen en l'obra de la correcta manipulació dels mateixos, de manera que es farà necessari portar a terme una recollida selectiva de les deixalles i residus generats durant els temps que duri la construcció de l'obra. Els residus generats

en una obra són diversos: cartró, plàstics, olis, runes, formigó, restes de tala... i residus perillosos i altament contaminats generats en la pròpia obra; serà necessària la presència de diversos contenidors de recollida selectiva i gestionar-los tal i com determina la normativa vigent.

Per a reduir la generació de residus la millor eina és un Pla de Gestió de Residus. És important conèixer prèviament a l'inici de les obres, la quantitat de residus que es generaran, les seves possibilitats de valorització i la manera de realitzar una gestió eficient, amb la finalitat de planificar les obres de construcció i demolició. El Pla de Gestió de Residus té com a objectiu principal racionalitzar-ne la gestió per poder minimitzar la producció de residus i millorar-ne la valorització actual.

Cal situar el parc de maquinària i zones on es faci el manteniment de maquinària o aparcament d'aquesta, en una zona allunyada de les àrees habitades i les zones més sensibles ambientalment. També cal que tots els vehicles utilitzats durant les obres compleixin les normatives actuals referents a l'emissió de fums i altres factors a controlar. Caldrà portar a terme una inspecció tècnica de vehicles per garantir l'emissió de contaminants per complir la normativa vigent.

En finalitzar la fase de construcció es recomana fer una neteja general de les rodalies de l'obra per tal de no deixar restes de materials, terres i runam.

Per evitar l'abocament de residus al medi cal considerar les pautes següents:

- Incorporar aquest aspecte en la formació mediambiental dels treballadors de l'obra perquè evitin fer abocaments al medi.
- Dotar les obres de mitjans de comunicació, com ara cartells informatius, que recordin les directrius als treballadors.
- Assegurar que els encarregats donin les instruccions necessàries perquè els residus es gestionin correctament.
- Prohibir l'estocatge d'olis i combustibles en zones properes a la xarxa de drenatge.
- Prohibir l'estacionament i la realització del manteniment de la maquinària prop de la xarxa de drenatge.
- Retirar els residus mitjançant un gestor autoritzat i sanejar el terreny, quan calgui.

I) Tractament de l'entorn de les edificacions i restauració d'espais degradats

A les intervencions previstes en les edificacions i sòls inclosos a Hàbitats d'Interès Comunitari, caldrà minimitzar l'afectació a l'hàbitat en què es troba emplaçat. Es prendran les mesures correctores i alternatives adients per protegir i conservar tant el seu sentit natural com les espècies vinculades a ells.

Caldrà mantenir el caràcter rural de l'entorn de la instal·lació, evitant enjardinaments de tipus urbà o suburbà i potenciant la integració en el medi en què es troben.

Es recomana eliminar les espècies exòtiques i foranies que puguin existir a l'entorn de les instal·lacions, en especial d'aquelles espècies al·lòctones capaces de desplaçar la vegetació autòctona de la zona, degut al seu elevat poder colonitzador.

Caldrà conservar la vegetació autòctona existent entorn les edificacions, i en cas d'enjardinaments i noves plantacions en el sistema d'espais lliures seguir els criteris de la Generalitat de Catalunya – Àrea de Medi Natural que recomanen evitar la plantació d'aquestes espècies al·lòctones, especialment de:

Arbres

- acàcia (*Robinia pseudoacacia*)
- ailant (*Ailanthus altissima*)
- freixe americà (*Fraxinus pennsylvanica*)
- freixe de flor (*Fraxinus ornus*)
- acàcia de tres punxes (*Gleditsia tracanthos*)
- mimosa (*Acacia dealbata*)
- morera del paper (*Broussonetia papyrifera*)

- negundo (*Acer negundo*)
- troana (*Ligustrum lucidum*)

Arbusts

- *Amporpha fruticosa*
- *Baccharis halimifolia*
- budlèia (*Buddleja davidii*)
- cornera de la Xina (*Cotoneaster lacteus* i *Cotoneaster tomentosus*)
- carolina o coronil·la glauca (*Coronilla valentina* ssp *glauca*)
- piracant (*Pyracantha angustifolia*) i (*P. crenatoserrata*)
- pitòspor (*Pittosporum tobira*)

Plantes entapissants i reptants

- Campanetes (*Ipomoea* cf. *indica*)
- miraguà (*Araujia sericifera*)
- bàlsam, ungla de gat o dits de bruixa (*Carpobrotus edulis*) i (*C. acinaciformis*)
- bàlsam emparrador (*Boussingaultia cordifolia*) o (*Anredera cordifolia*)
- cabellera de la reina (*Aptenia cordifolia*)
- Delairea odorata (= *Senecio mikanoides*)
- lligabosc (*Lonicera japonica*)
- *Senecio angulatus* / *Senecio tamoides*
- *Sicyos angulatus*
- tradescantia *Tradescantia fluminensis*
- vinya del Tibet (*Fallopia baldschuanica* = *Bilderdyckia aubertii*)
- vinya verge (*Parthenocissus quinquefolia*)
- *Disphyma australe*
- *Drosanthemum floribundum*
- *Drosanthemum hispidum*
- *Malephora crocea*
- *Ruschia caroli*

Plantes crasses i assimilables

- aloe maculat (*Aloe maculata*)
- atzavares o figuerasses (*Agave* sp.)
- *Bryophyllum daigremontianum* (= *Kalanchoe daigremontiana*)
- figueres de moro (*Opuntia ficus-indica* / *O. maxima* *O. stricta* i *O. linguiformis*)
- *Einadia nutans*
- *Cylindropuntia subulata*

Es proposa, en la mesura del possible, utilitzar les espècies de plantes per afavorir els pol·linitzadors en la restauració ambiental i creació d'entorns d'edificacions (CREAF, novembre 2018). Les espècies adequades per l'àmbit de la modificació puntual associat a l'hàbitat de l'alzinar calcícola són:

Taula 18. Espècies recomanades en el sistema d'espais lliures

Espècie	Plantació òptima	Plantació recomanable
<i>Borago officinalis</i>	X	
<i>Cichorium intybus</i>		X
<i>Cistus albidus</i>	X	
<i>Crataegus monogyna</i>		X
<i>Diplotaxis eruroides</i>		X
<i>Dorycnium hirsutum</i>		X
<i>Dorycnium pentaphyllum</i>	X	

<i>Echium vulgare argenteae</i>	X	
<i>Erucastrum nasturtiifolium</i>	X	
<i>Foeniculum vulgare</i>	X	
<i>Lavandula latifolia</i>		X
<i>Lotus corniculatus</i>	X	
<i>Medicago sativa falcata</i>		X
<i>Prunus spinosa</i>	X	
<i>Rosmarinus officinalis</i>	X	
<i>Rubus ulmifolius</i>	X	
<i>Silybum marianum</i>		X
<i>Sorbus domestica</i>		X
<i>Thymus vulgaris</i>		X
<i>Trifolium pratense</i>		X

Les espècies adequades per l'àmbit de la modificació puntual associat a l'hàbitat de l'albereda són:

Taula 19. Espècies recomanades en el sistema d'espais lliures

Espècie vegetal	Plantació òptima	Plantació recomanable
Bardana menor (<i>Arctium minus</i>)	X	
Borratja (<i>Borago officinalis</i>)	X	
Ravenissa blanca (<i>Diplotaxis erucoides</i>)		X
Olivarda (<i>Inula viscosa</i>)		X
Lligabosc mediterrani (<i>Lonicera implexa</i>)	X	
Lot corniculat (<i>Lotus corniculatus</i>)	X	
Murtra (<i>Myrtus communis</i>)		X
Aranyoner (<i>Prunus spinosa</i>)	X	
Esbarzer blavis (<i>Rubus caesius</i>)		X
Esbarzer (<i>Rubus ulmifolius</i>)	X	
Salze blanc (<i>Salix alba</i>)		X
Salze de fulla estreta (<i>Salix elaeagnos</i>)	X	
Vimètera roja (<i>Salix purpurea</i>)		X
Saponària (<i>Saponaria officinalis</i>)	X	
Tamariu africà (<i>Tamarix africana</i>)		X
Trèvol de prat (<i>Trifolium pratense</i>)		X
Trèvol blanc (<i>Trifolium repens</i>)	X	
Aloc (<i>Vitex agnus-castus</i>)	X	

Es proposa seguir els següents criteris en les plantacions i enjardinaments entorn les instal·lacions de la MP:

- Espècies autòctones i per tant adaptades a les condicions del medi (clima i sòl). Es recomana utilitzar en la mesura del possible les plantes llistades a les taules anteriors.

- Espècies no piròfites, de baix grau d'inflamabilitat.
- Espècies amb capacitat de protecció i estructuració del sòl.
- Ser espècies de desenvolupament no massa lent.
- Espècies de baix manteniment i requeriment hídric.
- La nova plantació s'hauria d'assemblar en composició i morfologia a les formacions vegetals existents a l'entorn immediat.
- Caldria evitar sembres i plantacions amb espècies que suposin una alteració brusca del cromatisme.
- Per optimitzar l'efecte d'apantallament visual en tots els moments de l'any en cas que sigui necessari, es poden optar per espècies perennifòlies o, si no ho són, que tinguin bona densitat de branca i amb elevada massa foliar.
- Per protecció solar, en aquelles zones on es prevegi un ús humà continuat, es recomana escollir espècies de fulla caduca per produir ombra durant l'estiu, però que alhora permetin l'entrada de llum i calor en època hivernal.
- Potenciar la pràctica de la xerojardineria prioritzant la plantació d'espècies autòctones i amb plantació d'espècies aromàtiques i/o medicinals, com la farigola (*Thymus vulgaris*), el romaní (*Rosmarinus officinalis*), camamilla (*Matricaria chamomilla*), menta (*Mentha sp.*), orenga (*Origanum vulgare*), sàlvia (*Salvia officinalis*), etc.
- Evitar la plantació de gespa, gran consumidora d'aigua, i optar per la utilització de plantes tapissants que cobreixen el sòl, escorça de pi, graves i àrids decoratius o espècies autòctones adaptades a les característiques climàtiques mediterrànies i de menor requeriment hídric.

Pel que fa al rec, si és necessària la seva instal·lació, s'aconsella utilitzar sistemes de rec eficients (goteig, microaspiració), programables i ajustant la programació a les demandes hídriques reals del sòl i de les espècies existents. Sempre que sigui possible es recomana utilitzar l'aigua de la pluja per regar, o si no l'aigua del freàtic, a ser possible mai aigua d'abastament públic.

9. SEGUIMENT AMBIENTAL DEL PLA

El seguiment ambiental ha de donar garantia als ciutadans de que la implantació del Pla no suposarà impactes no previstos i no degradarà ambientalment la zona. A més s'ha de tenir la garantia, que en cas d'aparèixer impactes ambientals no previstos, s'actuarà el millor possible i s'aplicaran les mesures correctores necessàries. S'ha d'entendre com un document de seguiment i control que conté el conjunt de criteris tècnics que, en base a la predicció realitzada sobre els efectes ambientals del desenvolupament del pla, permetrà a l'Administració realitzar un seguiment sistemàtic tant del compliment dels aspectes acordats, com d'aquelles alteracions de difícil previsió que puguin aparèixer.

Per realitzar aquest seguiment, es proposa que es verifiqui el compliment de la normativa i mesures ambientals proposades pel desenvolupament del pla, i es doni compliment als objectius i criteris ambientals fixats.

Aquesta tasca la pot realitzar l'administració local, quan atorgui llicències d'obres per les construccions previstes i/o es tramiti la llicència ambiental de l'activitat. S'hauria de verificar que la documentació tècnica que es presenti, doni compliment als objectius i criteris ambientals fixats pel desenvolupament de la modificació puntual, i a la normativa vigent d'aplicació. També s'hauria de verificar la incorporació de les mesures ambiental i paisatgístiques que es proposen en el pla i el present document.

10. DOCUMENT RESUM

L'àmbit de la modificació puntual se situa al municipi de Palau-solità i Plegamans, al Vallès Occidental, amb una extensió de 14,93 km² i una població de 15.444 habitants. Es tracta d'un municipi de caràcter periurbà i metropolità, inserit a la plana del Vallès, amb un relleu generalment suau format per turons arrodonits i una altitud mitjana entorn dels 130 m, amb cotes que oscil·len aproximadament entre els 80 i els 200 m. El terme municipal està travessat per la riera de Caldes i la conca del Tenes, i presenta una accessibilitat elevada per la presència de la C-59, la B-143 i la C-155, així com per la proximitat de l'AP-7. La configuració territorial actual respon a un mosaic en què conviuen sòls urbans i industrials, espais agrícoles i àrees forestals, en un context de forta transformació antròpica però amb persistència d'elements ambientals rellevants.

Pel que fa al medi físic, el municipi presenta un clima mediterrani prelitoral septentrional, amb temperatures mitjanes anuals d'entre 14 i 16 °C, amplitud tèrmica al voltant dels 12 °C i precipitacions anuals compreses entre 550 i 700 mm, amb màxims a la tardor i mínims a l'estiu. La topografia és predominantment planera o de pendent moderat, si bé els pendents superiors al 20% es localitzen principalment en zones boscoses, marges i cursos fluvials. Geològicament, el terme se situa sobre materials cenozoics, neògens i quaternaris, amb presència destacada de dipòsits al·luvials i fluvials associats a la xarxa de drenatge. En relació amb els sòls, cal tenir en compte la seva capacitat agrològica, especialment en aquells supòsits en què la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge pugui comportar implantacions híbrides amb plantes fotovoltaiques. En aquest sentit, la preservació dels sòls agrícoles i, especialment, dels sòls d'alt valor agrològic o dels espais agraris de regadiu, esdevé un condicionant rellevant. Segons la Declaració Única Agrària de 2024, la superfície agrícola del municipi es distribueix en un 34,26 % de regadiu i un 65,74 % de secà.

La xarxa hidrogràfica municipal s'estructura principalment a partir de la riera de Caldes, el torrent de l'Home Mort, el torrent Caganell i altres cursos secundaris, tots ells vinculats a la conca del Besòs. Aquesta realitat implica la necessitat de considerar les limitacions pròpies del domini públic hidràulic, així com les zones de servitud i de policia establertes per la legislació d'aigües. Pel que fa a les aigües subterrànies, el municipi se situa sobre les masses MAS16 –Al·luvial del Vallès. Horitzó Superior– i MAS17 –Detrític neogen del Vallès. Horitzó Inferior–, amb estat quantitatiu bo però estat químic dolent per contaminació per nitrats. Igualment, el terme és considerat zona vulnerable per nitrats procedents de fonts agràries. La vulnerabilitat intrínseca dels aqüífers és més elevada a les zones properes a les rieres i disminueix progressivament en allunyar-se dels principals cursos fluvials. Tot plegat posa de manifest la sensibilitat del medi hídic i la necessitat d'evitar afeccions que puguin comprometre la qualitat de les aigües superficials o subterrànies.

Pel que fa al medi biòtic, el terme municipal manté una matriu agroforestal pròpia de la plana vallesana, amb presència de pinedes de pi blanc i pi pinyer, boscos mixtos d'alzina i roure, matollars, canyissars, vegetació ruderal, conreus herbacis extensius de secà i de regadiu, fruiters, parcs i jardins i àrees urbanes i industrials. En termes de superfície, destaquen especialment els conreus herbacis extensius de secà i les àrees urbanes i industrials, que constitueixen els usos majoritaris del sòl municipal. Aquesta estructura territorial, malgrat l'elevat grau d'urbanització, conserva una funcionalitat ecològica significativa en els espais oberts perifèrics i en els corredors associats a la xarxa fluvial. Els espais agroforestals del municipi s'organitzen principalment en dos grans àmbits, un a llevant connectat amb Gallecs i un altre a ponent vinculat als espais oberts i corredors ecològics dels municipis veïns. Dins del terme municipal només s'identifica un espai inclòs al PEIN, corresponent al paratge de Gallecs, amb una superfície de 11,59 ha, mentre que no hi ha espais integrats a la Xarxa Natura 2000 ni zones humides incloses a l'Inventari de Zones Humides de Catalunya.

Pel que fa als riscos, cal considerar especialment la inundabilitat vinculada a la riera de Caldes i a la resta de cursos fluvials, el risc d'incendi forestal en les masses boscoses, així com altres factors de risc

geològic o tecnològic que poden incidir en la implantació d'aquest tipus d'instal·lacions. Pel que fa al medi humà, Palau-solità i Plegamans presenta una estructura urbana consolidada, amb predomini del nucli principal i d'altres assentaments residencials i productius, una economia amb pes dels sectors terciari i industrial, i una mobilitat fortament condicionada per la xarxa viària. En conjunt, la caracterització ambiental posa de manifest que la regulació de les instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica en bateries s'ha de plantejar atenent la compatibilitat amb els sòls urbans i d'activitat econòmica, la preservació dels sòls agrícoles i dels espais oberts amb funció ecològica, la protecció del medi hídric i la prevenció dels riscos naturals i tecnològics.

Un cop analitzats els requeriments ambientals del municipi, i els objectius i obligacions fixats des de la normativa territorial superior i la legislació sectorial aplicable, i a partir dels principis de sostenibilitat establerts als articles 3 i 9 del Text refós de la Llei d'urbanisme, es procedeix a fixar els objectius i criteris ambientals per tal de realitzar una adequada integració dels requeriments ambientals de la Modificació Puntual del POUM de Palau-solità i Plegamans. Aquests han inclòs també els criteris establerts al document d'abast elaborat per l'OTAA.

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del territori	Objectius i criteris ambientals
j) Model territorial i ocupació del sòl	El municipi té un consum del sòl alt, amb una ocupació del sòl urbà i urbanitzable que representa el 47% dels sòls de Palau-solità i Plegamans, mentre que el sòl no urbanitzable comprés el 53% del terme . Sòls amb pendents superiors al 20% localitzats en els marges dels diferents plans.	A1. Regular la implantació de parcs de bateries per evitar la fragmentació del territori. A2. Prioritzar la ubicació en zones de menor valor agrícola i ecològic. A3. Garantir la compatibilitat amb els usos tradicionals del territori.
k) Cicle de l'aigua	El municipi es troba sobre les masses d'aigua MAS16 - Al·luvial del Vallès. Horitzó Superior i MAS17 - Detrític neogen del Vallès. Horitzó Inferior. I els aqüífers 304I02 - Aqüífer detrític miocè del Vallès: Dipòsits detrítics neògens i quaternaris. Formacions mixtes en les depressions neògenes i l'aqüífer 304A13 – Aqüífer al·luvial de la riera de Caldes: Dipòsits de fons de vall, al·luvials, deltaics i planes costaneres. Formacions de graves, sorres i llims quaternaris. El municipi de Palau-solità i Plegamans està considerat com una Zona vulnerable nitrats (Ordre TES/80/2021) en relació amb la contaminació per nitrats procedents de fonts agràries.	B1. Protegir els recursos hídrics, hidrològics i hidrogeològics d'interès. B2. Protegir els aqüífers i evitar l'alteració dels fluxos d'aigua. B3. Minimitzar la impermeabilització del sòl i facilitar la infiltració de les aigües.
l) Ambient atmosfèric	Bona qualitat de l'aire al municipi, sense problemes per contaminants atmosfèrics.	C1. Minimitzar l'emissió de partícules i pols durant la construcció i manteniment. C2. Fomentar una mobilitat sostenible en la fase d'instal·lació per reduir emissions de CO₂.

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del territori	Objectius i criteris ambientals
	L'àmbit del sòl no urbanitzable, segons el Decret 176/2009 el municipi pertany a una Zona de Sensibilitat acústica alta (A2).	C3. Estructurar i situar les actuacions de forma que no generin soroll per sobre dels llindars acústics establerts per la normativa aplicable, i assegurar el compliment dels nivells acústics.
	En general, el municipi i l'àmbit de la MP està classificat com a zona de protecció lumínica moderada (E3), tot i estar pròxim a una zona de protecció màxima (E1) de la Zona Natural de Gallecs.	C4. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisferi superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.
m) Gestió dels materials i els residus	Qualsevol obra, actuació i activitat humana, genera residus que cal gestionar correctament.	D1. Planificar i gestionar els residus que es generin en les obres, actuacions i activitats en les construccions.
n) Sostenibilitat i ecoeficiència	Augment del consum energètic derivat de les noves activitats amb efectes pel canvi climàtic. El municipi està adherit al Pla d'Acció per l'Energia Sostenible (PAES) del 30 d'abril del 2009, amb l'objectiu Superar la reducció d'emissions de GEH en més d'un 20% l'any 2020, en els àmbits on té competència.	E1. Potenciar el desenvolupament de les energies renovables compatibilitzant-lo amb la preservació dels valors del territori. E2. Assegurar el compliment de les determinacions de la normativa i els plans i programes aplicables en matèria de canvi climàtic E3. Promoure mesures que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables i la participació d'actors locals en la producció i distribució d'energia renovable. E4. Fomentar l'ús de materials de baix impacte ambiental.
o) Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural	Les masses forestals o comunitats forestals que es troben al municipi són, majoritàriament pinedes de pi pinyer (<i>Pinus pinea</i>), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana, pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de màquies o garrigues, boscos mixtos d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) i roures (<i>Quercus faginea</i>, <i>Q. pubescens</i>...), de terra baixa i de l'estatge submontà, boscos mixtos d'alzina (<i>Quercus ilex</i>) i pins (<i>Pinus spp.</i>). Dins del municipi s'hi troben zones boscoses catalogades d'Hàbitats d'Interès Comunitari (9340 – alzinars i carrascars, 9540 – pinedes	F1. Evitar la ubicació en zones d'alt valor ecològic o amb espècies protegides. F2. Preservar els hàbitats d'interès comunitari (HIC) existents al terme municipal. F3. Mantenir i protegir la vegetació de ribera a l'entorn dels cursos fluvials. F4. Mantenir el mosaic agroforestal de l'estructura territorial per garantir la diversitat, la permeabilitat i el potencial ecològic del paisatge i la gestió dels espais oberts.

Aspectes a considerar segons la legislació	Aspectes ambientals rellevants del territori	Objectius i criteris ambientals
	mediterrànies de pinassa, 92A0 - Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera, 91E0* - Vernedes i altres boscos de ribera afins (<i>Alno-Padion</i>), altres). A part de del PEIN Gallecs, no hi ha cap espai natural protegit (PN, RN, Xarxa Natura 2000, etc) que es trobi dins l'àmbit. Pel municipi hi passa l'àrea del connector fluvial complementari de la riera de Calders.	F5. Evitar la pèrdua de connectivitat ecològica i la fragmentació dels hàbitats degut a la implantació d'instal·lacions de bateries.
p) Qualitat del paisatge	És un paisatge amb un predomini de sòl urbanitzat i industrial amb alguns mosaics agroforestals de camps de cereals i pinedes de pi blanc, pi pinyoner, roures i alzines. El municipi s'ubica dins la unitat de paisatge 17. Plana del Vallès del Catàleg de paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona.	G1. Minimitzar l'impacte visual mitjançant criteris d'integració paisatgística. G2. Aplicar mesures de pantalles vegetals per harmonitzar la infraestructura amb l'entorn, en cas que sigui possible o necessari. G3. Integrar el màxim possible les actuacions previstes pel projecte a les característiques del lloc (textura, colors, etc.)
q) Riscos ambientals	Recomanat fer el pla TRANSCAT al municipi. El nivell d'intensitat sísmica és de VII-VIII, es supera el llindar d'intensitat establert, esta obligat a elaborar SISMICAT. El municipi té risc d'inundabilitat tant de T10, T100, com T500. El municipi es troba afectat per alguns elements dels riscos geològics. Part de la massa forestal del municipi està catalogada com a perill d'incendi entre 9 i 10.	H1. Delimitar les zones potencialment inundables i adoptar les mesures preventives i/o correctores necessàries per garantir la compatibilitat de la proposta. H2. Evitar l'afecció de terrenys amb fort pendent o susceptibles de patir fenòmens d'inestabilitat. H3. Procurar la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de les instal·lacions i els vials que es prevegin, per tal de minimitzar els moviments de terres i els processos d'erosió del sòl, així com un tractament adequat dels talussos que es puguin generar. H4. Adoptar mesures de prevenció d'incendis forestals.

La modificació puntual del POUM a l'àmbit per regular la instal·lació de bateries en sòl no urbanitzable del municipi presenta una proposta de modificació de normativa, que en el present DAE es compara amb el manteniment de la normativa actual del POUM.

Així doncs, les alternatives de la MP són:

- Alternativa 1: Mantenir el planejament vigent
- Alternativa 2: Modificació puntual de les Normes Urbanístiques del POUM de Palau-solità i Plegamans amb l'objectiu d'harmonitzar el planejament municipal amb el marc legal autonòmic vigent.

L'Alternativa 1 es basa en el manteniment del planejament urbanístic vigent, d'acord amb el POUM de Palau-solità i Plegamans, tal com s'exposa a l'apartat 3.3 del present document.

En aquest escenari, les infraestructures BESS s'haurien d'autoritzar d'acord amb el que estableixen la disposició addicional cinquena de la Llei 16/2019 i l'article 48 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), ambdues disposicions modificades pel Decret llei 22/2025. Aquest marc normatiu remet, al seu torn, al procediment d'autorització regulat pel Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i els procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.

L'alternativa 2, per contra, planteja la modificació de les Normes Urbanístiques del POUM de Palau-solità i Plegamans amb l'objectiu d'harmonitzar el planejament municipal amb el marc legal autonòmic vigent. Aquesta modificació permet reconèixer les instal·lacions BEES com a sistemes tècnics i establir-les com a ús compatible dins les claus industrials, logístiques i d'activitats.

Aquesta alternativa incorpora una anàlisi quantitativa prèvia que permet identificar àrees d'ubicació preferent i verificar la suficiència dels sòls disponibles d'acord amb el planejament vigent. Així mateix, segons una anàlisi de compatibilitat d'usos i d'impacte visual, s'estableix un perímetre de protecció de 200 metres al voltant dels sòls residencials amb la finalitat de minimitzar possibles afectacions, i s'estableix un perímetre d'ubicació preferent per a la ubicació de les infraestructures BESS *stand-alone* (aïllades).

Per determinar quina és la millor alternativa s'ha dut a terme el càlcul de diferents indicadors. El resultat d'aquests és:

INDICADORS AMBIENTALS	ALT. 1	ALT. 2
1.Superfície de sòl de protecció especial afectada per les noves instal·lacions (Ha)	-	0 m ²
2.Percentatge d'ocupació del sòl no urbanitzable	-	0,234 %
3.Percentatge de superfície impermeabilitzada	-	2.000 m ² Objectius 20MW 1.081.733,81 m ² unió zones potencials
4.Percentatge dels HIC municipals afectats per la Modificació Puntual	-	0,54% (1.475,23 m ²)
5.Superfície afectada de l'Àrea d'interès faunístic i florístic (AIFF) (Ha)	-	80.910,4 m ²
6.Superfície habitada o transitada des de la qual les noves instal·lacions proposades serien visibles (Ha)	-	10.946,51 m ² 1,1 Ha Àrees transitades (C-59, C-155, B-143)
7.Superfície de terrenys potencialment inundables afectada (Ha)	-	6,62 Ha Dins perímetre ubicació preferent 1,13 Ha Dins polígons industrials aplicació directe

8.Vulnerabilitat als incendis forestals (índex de perill)	-	17.142,8 m ²
9.Nivell de risc tecnològic associat a la instal·lació (Ha).	-	97,26 Ha

Un cop analitzats el compliment dels objectius ambientals definits per aquest EAE i analitzats els resultats dels indicadors, s'ha estimat que l'alternativa millor valorada és la 2.

En la present MP no s'han pogut estimar les demandes addicionals de recursos i infraestructures atès el caràcter merament normatiu d'aquesta i degut a la tipologia de projectes que s'hi preveuen desenvolupar, de caràcter auxiliar al sistema elèctric. De la mateixa manera, tampoc s'han pogut estimar les potencials emissions de Gasos d'Efecte Hivernacle (GEH) atès que la referència metodològica per aquest càlcul és l'*EINA de càlcul d'emissions de GEH per al planejament urbanístic general i derivat*, posada a disposició per la Generalitat de Catalunya. Aquesta eina constitueix el recurs tècnic de referència específic per estimar, en les diferents fases de formulació i avaluació del planejament, les emissions associades a les actuacions de transformació urbanística previstes pels instruments de planejament general, les seves modificacions i el planejament derivat. Tanmateix, el mateix manual indica que es tracta d'una modelització de la realitat i que els resultats obtinguts tenen caràcter aproximatiu. En relació amb l'estimació de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle associades a la present Modificació puntual del POUM, cal indicar que l'eina EINA estructura el càlcul a partir d'unes categories d'ús urbanístic predeterminades, corresponents als usos residencial, industrial, terciari, equipaments i usos mixtos residencials. L'objecte de la Modificació puntual consisteix en la regulació de la implantació de sistemes d'emmagatzematge d'energia amb bateries (BESS), que, per la seva naturalesa funcional i urbanística, s'inscriuen en l'àmbit dels serveis tècnics. Aquesta categoria, però, no disposa d'un encaix específic dins de les tipologies d'ús contemplades per l'eina esmentada.

El present document avalua la incidència ambiental de cadascuna de les propostes normatives, tot parant atenció als usos del sòl, riscos ambientals i els valors naturals que s'identifiquen en els diferents espais identificats per a la instal·lació de bateries, en qualsevol de les tres modalitats contemplades. A partir d'aquest anàlisi es podrà, d'una banda, identificar els principals impactes derivats del nou planejament i de l'altra es podran proposar mesures correctores i compensatòries per tal de disminuir l'impacte ambiental.

Els principals impactes ambientals derivats del desenvolupament de la Modificació Puntual es resumeixen en:

MEDI	FACTOR AMBIENTAL	TIPUS D'IMPACTE	VALORACIÓ DE L'IMPACTE
Medi físic	Geologia i sòls	Afectacions puntuals en fase d'obra per moviments de terres	COMPATIBLE
	Morfologia	No s'esperen gaires canvis topogràfics per adequació del terreny	COMPATIBLE
	Hidrologia superficial	No es permeten gaires instal·lacions en zones inundables ni en cursos d'aigua	COMPATIBLE
	Hidrogeologia	Hi ha cert perill de contaminació d'aigües subterrànies en cas d'incendi de les BESS	MODERAT
		Impermeabilització dels sòls	SEVER

MEDI	FACTOR AMBIENTAL	TIPUS D'IMPACTE	VALORACIÓ DE L'IMPACTE
Medi natural	Hàbitat i comunitats vegetals	Desaparició de cobertura vegetal durant les obres	COMPATIBLE
	Fauna	Es preveu poca o cap alteració d'hàbitats	COMPATIBLE
	Connectivitat ecològica	No es preveu afectació potencial a corredors ecològics en SNU	COMPATIBLE
Riscos ambientals	Risc d'incendi forestal	Les instal·lacions podrien estar potencialment properes a zones d'incendis forestals o provocar l'incendi	MODERAT
	Risc d'inundabilitat	No s'esperen instal·lacions en zones inundables de flux preferent, però si en zones parcialment afectades per la T500	COMPATIBLE
	Contaminació atmosfèrica	Afectacions de l'aire puntuals en fase d'obra per moviments de terres	COMPATIBLE
	Contaminació acústica	Possibles increment de la contaminació acústica pel funcionament de les instal·lacions	COMPATIBLE-MODERAT
Medi humà	Activitat econòmica i població	Dotar d'un servei i una font d'energia renovable a la població	COMPATIBLE
	Usos del sòl i estructura urbana	Ocupació del terreny limitada	MODERAT
	Paisatge	Adaptació de les noves instal·lacions al paisatge de les àrees circumdants	COMPATIBLE
	Vialitat i mobilitat	Afecció a tots els serveis i infraestructures, així com a carreteres i camins locals per augment de vehicles (principalment maquinària) durant la fase d'obres	COMPATIBLE
	Energia i canvi climàtic	Connectat a la xarxa pública i creació d'energia renovable	COMPATIBLE
		Disminució de les emissions de GEH per la producció d'energia estable i renovable	COMPATIBLE
	Residus	Generació de residus derivats de les obres i el funcionament de les instal·lacions	COMPATIBLE

L'impacte general provocat pel desenvolupament de la Modificació puntual de Palau-Solità i Plegamans es preveu COMPATIBLE, en la majoria de factors ambientals afectats, a excepció d'alguns factors on l'impacte resulta COMPATIBLE-MODERAT amb un de SEVER. Cal puntualitzar que la valoració obtinguda com a severa per a l'impacte d'impermeabilització del sòl respon principalment al fet que, en la matriu d'avaluació, aquest efecte s'ha considerat acumulatiu donat l'alt grau d'urbanització del municipi, la qual cosa n'incrementa la puntuació final. No obstant això, des d'un punt de vista tècnic,

l'impacte real s'estima moderat, atès que la impermeabilització prevista serà mínima i concentrada sobretot en les instal·lacions BESS.

IMPACTES EN EL MEDI FÍSIC

Pel que fa al medi físic, el primer element que pot veure's afectat és el sòl. Part de l'àmbit de la Modificació Puntual ocupa sòl no urbanitzat i l'afecció sobre el medi edàfic ve donada bàsicament per la destrucció directa del sòl del terreny afectat, fruit de la realització de les obres i que afecta a la zona d'ocupació de les instal·lacions de producció d'energies renovables.

L'afecció sobre el medi edàfic es deu principalment als moviments de terres associats a la implantació d'infraestructures.

Així mateix, també s'entén que el medi edàfic es pot veure perjudicat pel risc de contaminació per abocaments, accidentals o voluntaris, durant la fase d'obra, de manteniment i en cas d'accidents.

IMPACTES EN EL MEDI NATURAL

Durant la fase d'obres, el principal impacte sobre la vegetació és la desaparició de la cobertura vegetal. Així mateix, es pot reduir l'afecció perimetrant els moviments permesos de maquinària i les zones de dipòsits d'abocaments de materials.

L'entorn de la zona àmbit del projecte no es considera com a una zona d'un elevat interès faunístic. Durant la fase d'obres, els impactes sobre la fauna són causats bàsicament per la pertorbació i pèrdua d'hàbitats. Per compensar aquest impacte i considerant que l'afecció pot tenir un caràcter reversible i recuperable per a moltes espècies lligades a la zona, es tindrà en compte que les obres es realitzin a les èpoques adients i que es realitzin les mesures correctores que s'indiquen més endavant.

IMPACTES DERIVATS DELS RISCOS AMBIENTALS

El municipi està declarat principalment d'alt risc d'incendi forestal, i per tant caldrà complir amb la legislació vigent i adoptar les mesures necessàries per prevenir el risc d'incendi, tenint especial cura en el moment de les obres.

Dins del perímetre d'ubicació preferent no s'identifica cap zona de flux preferent. Tanmateix, una part de l'àmbit queda afectada per la zona inundable associada a l'avinguda amb període de retorn de 500 anys (T-500).

Les instal·lacions no generaran sorolls significatius i compliran amb la normativa vigent en matèria de qualitat acústica i lumínica.

Durant la fase d'obra es poden produir impactes que incideixen en la qualitat de l'aire, com l'augment de partícules i gasos a l'atmosfera a causa del trànsit de maquinària d'obra, dels moviments de terres, etc. Caldrà garantir el manteniment de la qualitat evitant la presència de focus contaminants i implantar mesures per evitar i/o minimitzar les emissions a l'atmosfera.

Risc de fuites de gasos o de vessaments de líquids potencialment contaminants, amb possible afectació a l'atmosfera, al sòl, a les aigües superficials o subterrànies i a la seguretat de l'entorn.

IMPACTES EN EL MEDI HUMÀ

Les línies elèctriques s'hauran de soterrar preferentment, i només es permetrà l'opció aèria si es justifica adequadament per minimitzar l'impacte potencial del soterrament sobre hàbitats o espècies protegides i/o amenaçades.

Durant les fases de construcció es generaran residus d'obra i es produirà un augment de les emissions de gasos d'efecte hivernacle, així com un augment de la mobilitat de maquinària per el municipi.

Augment de la generació de residus vinculats a les bateries d'emmagatzematge d'energia durant la fase d'ús, manteniment i reposició, així com al final de la seva vida útil, amb especial incidència en la gestió dels components, materials i equips que requereixin tractament específic.

La producció d'energia renovable, amb la instal·lació associada de plaques solars al municipi, ajudarà a minimitzar els gasos d'efecte hivernacle en el consum energètic del municipi.

La producció d'energia renovable ajudarà a reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle associades al consum energètic del municipi, contribuint als objectius de transició energètica i lluita contra el canvi climàtic.

IMPACTES EN EL PAISATGE

El model d'implantació que preveu el municipi és principalment l'hibriditzat, pel que a priori s'espera que les instal·lacions siguin de petit format, disgregades i associades a edificacions existents. Els projectes de bateries que es puguin desenvolupar al municipi es localitzaran preferentment en zones industrials consolidades. Aquests espais presenten una qualitat paisatgística molt baixa i una alta capacitat d'absorció d'impactes visuals, pel que no és d'esperar un impacte paisatgístic significatiu dintre les parcel·les classificades com a preferents per la MP.

Paral·lelament la clau TS contempla diferents ubicacions per tot el municipi de poca superfície, vinculades principalment a casetes de llum. Tot i això, la subestació elèctrica (SE) situada al sud-est del municipi presenta una superfície suficientment gran com per poder acollir potencialment algun projecte de bateries tipus *stand-alone* en els espais que encara no estan ocupats. Els potencials projectes seran visibles en gran mesura en l'espai agrícola proper a la B-143, mentre que ho seran puntualment des de les naus més pròximes i des de la C-59. En el cas de l'EIN de Gallecs hi ha alguns punts des d'on es podran albirar les instal·lacions, però es considera que no té l'entitat suficient com per considerar-se significatiu.

En el cas de possibles projectes dintre de la parcel·la de la SE, caldrà avaluar l'aplicació de mesures d'ocultació i mimesi per reduir la visibilitat dels contenidors de bateries.

A continuació es mostra una taula on s'analitzen els objectius ambientals establerts per la Modificació Puntual i les incorporacions que s'han realitzat per donar compliment als objectius, així com per minimitzar l'impacte ambiental sobre el territori.

Objectius ambientals	Incorporació al pla
A. Model territorial i ocupació del sòl A1. Regular la implantació de parcs de bateries per evitar la fragmentació del territori. A2. Prioritzar la ubicació en zones de menor valor agrícola i ecològic. A3. Garantir la compatibilitat amb els usos tradicionals del territori.	En sòl no urbanitzable no s'admet la implantació d'instal·lacions de bateries, llevat dels supòsits excepcionals en què aquestes s'integrin en edificacions existents i tinguin caràcter complementari i accessori respecte de l'ús principal, sense comportar nova edificació, increment de volum ni ocupació significativa del sòl.

Objectius ambientals	Incorporació al pla
B. Cicle de l'aigua B1. Protegir els recursos hídrics, hidrològics i hidrogeològics d'interès. B2. Protegir els aqüífers i evitar l'alteració dels fluxos d'aigua. B3. Minimitzar la impermeabilització del sòl i facilitar la infiltració de les aigües.	Les noves instal·lacions hauran de complir les mesures establertes en el present EAE, amb l'objectiu de minimitzar el risc d'impacte ambiental derivat de la generació o l'abocament d'aigües contaminades en cas d'accident.
C. Ambient atmosfèric C1. Minimitzar l'emissió de partícules i pols durant la construcció i manteniment. C2. Fomentar una mobilitat sostenible en la fase d'instal·lació per reduir emissions de CO2. C3. Estructurar i situar les actuacions de forma que no generin soroll per sobre dels llindars acústics establerts per la normativa aplicable, i assegurar el compliment dels nivells acústics. C4. Limitar la generació de necessitats d'enllumenat exterior (públic i privat) i evitar-ne els fluxos hemisfèric superior, la intrusió lumínica i l'impacte negatiu sobre els organismes vius.	Les noves instal·lacions hauran de complir amb les mesures recollides en el present EAE, per reduir el seu impacte sobre la qualitat de l'aire, així com la contaminació acústica i lumínica.
D. Gestió dels materials i els residus D1. Planificar i gestionar els residus que es generin en les obres, actuacions i activitats en les construccions.	Les noves instal·lacions, tant en la fase d'obres com de funcionament, hauran de complir amb les mesures recollides en el present EAE, per reduir el seu impacte sobre la generació de residus.
E. Sostenibilitat o ecoeficiència E1. Potenciar el desenvolupament de les energies renovables compatibilitzant-lo amb la preservació dels valors del territori. E2. Assegurar el compliment de les determinacions de la normativa i els plans i programes aplicables en matèria de canvi climàtic E3. Promoure mesures que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables i la participació d'actors locals en la producció i distribució d'energia renovable. E4. Fomentar l'ús de materials de baix impacte ambiental.	
F. Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural F1. Evitar la ubicació en zones d'alt valor ecològic o amb espècies protegides.	

Objectius ambientals	Incorporació al pla
F2. Preservar els hàbitats d'interès comunitari (HIC) existents al terme municipal. F3. Mantenir i protegir la vegetació de ribera a l'entorn dels cursos fluvials. F4. Mantenir el mosaic agroforestal de l'estructura territorial per garantir la diversitat, la permeabilitat i el potencial ecològic del paisatge i la gestió dels espais oberts. F5. Evitar la pèrdua de connectivitat ecològica i la fragmentació dels hàbitats degut a la implantació d'instal·lacions de bateries.	
G. Qualitat del paisatge G1. Minimitzar l'impacte visual mitjançant criteris d'integració paisatgística. G2. Aplicar mesures de pantalles vegetals per harmonitzar la infraestructura amb l'entorn, en cas que sigui possible o necessari. G3. Integrar el màxim possible les actuacions previstes pel projecte a les característiques del lloc (textura, colors, etc.).	
H. Riscos Ambientals H1. Delimitar les zones potencialment inundables i adoptar les mesures preventives i/o correctores necessàries per garantir la compatibilitat de la proposta. H2. Evitar l'afecció de terrenys amb fort pendent o susceptibles de patir fenòmens d'inestabilitat. H3. Procurar la màxima adaptació a la morfologia natural del terreny de les instal·lacions i els vials que es prevegin, per tal de minimitzar els moviments de terres i els processos d'erosió del sòl, així com un tractament adequat dels talussos que es puguin generar. H4. Adoptar mesures de prevenció d'incendis forestals.	

L'impacte general provocat pel desenvolupament de la Modificació Puntual es preveu COMPATIBLE-MODERAT, essent els principals efectes ambientals l'augment de superfície impermeabilitzada al municipi, l'augment del risc d'incendi i contaminació de les aigües en cas d'accident i el possible augment de la contaminació acústica. Caldrà aplicar mesures preventives i correctores per reduir o mitigar els seus potencials impactes i fer-ne un seguiment per comprovar l'assoliment dels objectius ambientals de la Modificació Puntual.

11. GRAU D'INCORPORACIÓ DEL DOCUMENT D'ABAST

En data 17 de març de 2026 es va emetre l'informe del Document d'Abast (DA) (OTAABA20260003 (003-26 DA)) per part del Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, Oficina Territorial Ambiental de Barcelona, on es realitza una valoració ambiental de l'avanç i s'exposen els aspectes que el present EAE ha d'incorporar. Aquests aspectes són:

4.2. Relació amb altres plans i programes

En relació amb l'anterior, cal tenir present que l'àmbit del Pla especial esmentat, així com l'àmbit de gestió del Consorci, difereixen del límit definit pel PEIN, en especial, a la zona de Can Maiol, la qual es troba exclosa de l'àmbit del PEIN, tal com es mostra en la figura 1 del present document. En conseqüència, i a l'espera de l'aprovació definitiva del Pla especial, caldrà prendre com a referència el límit de l'espai natural de Gallecs establert en el Decret 156/2009, de 20 d'octubre, i esmenar el DAE en aquest sentit.

S'inclou la correcció a l'apartat 2.1.1. de l'EAE.

A banda de l'anterior, convé tenir present el Pla territorial sectorial per a la implantació de les energies renovables a Catalunya (PLATER), el qual es troba en fase d'avanç. Aquest pla pretén ordenar la implantació de les energies renovables i els seus equipaments associats a Catalunya, tenint en compte els usos del sòl amb els factors ambientals, agrícoles, culturals, socials i tècnics.

S'inclou a l'apartat 3.2. de l'EAE.

Bona part dels hàbitats forestals del municipi són considerats hàbitats d'interès comunitari (HIC), d'acord amb la Directiva 92/43/CEE del Consell, de 21 de maig de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i flora silvestre. En concret, es troben: pinedes mediterrànies (9540), alzinars i carrascars (9340), alberedes, salzedes i altres boscos de ribera (92A0) i jonqueres i herbassars graminoides humits, mediterranis, del Molinio-Holoschoenion (6420). El DAE fa menció d'altres HICs (3260, 3270, 3280 i 91E0), però convé palesa que la cartografia d'HICs d'aquest Departament s'ha actualitzat, per la qual cosa caldrà esmenar la informació del DAE d'acord amb aquesta nova cartografia. Aquesta es pot complementar amb la cartografia d'HICs terrestres complementaris, la qual mostra la presència d'altres HICs distribuïts de forma més puntual al municipi, com ara els herbassars higròfils, tant de marges i vorades com de l'alta muntanya (6430), al sector nord del terme.*

S'inclou la correcció a l'apartat 2.1.1. de l'EAE.

RISCOS NATURALS I AMBIENTALS

El DAE incorpora la cartografia sobre les zones inundables del municipi pels diferents períodes de retorn, que proporciona l'Agència Catalana de l'Aigua. Aquesta cartografia està disponible per a l'àmbit de la riera Caldes, la riera de Sentmenat i el torrent de Can Turull. En aquest sentit, es destaca el risc d'inundabilitat associat a la riera de Caldes que afecta els polígons industrials del sud del municipi. En conseqüència, caldrà atendre a les consideracions que pugui efectuar l'administració competent en matèria d'inundabilitat, en relació amb la potencial afectació que pot tenir la proposta i garantir la seva compatibilitat enfront el risc d'inundabilitat.

L'ACA no ha efectuat cap informe.

Relatiu als riscos geològics, el DAE incorpora el Mapa per a la prevenció de riscos geològics de Catalunya 1:25.000, de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, on s'identifica una perillositat mitjana per esfondraments al centre del municipi, coincidint amb zones residencials i industrials, una

petita àrea de perillositat baixa per desprendiments entorn la riera de Sentmenat i zones de perillositat baixa per esllavissada al costat de la riera de Caldes. També hi ha diversos punts on es mostren moviments de massa recents i esquerdes en edificacions. Atenent l'exposat, caldrà atendre a les consideracions que pugui efectuar l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.

L'ICGC emet informe favorable sense comentari.

5. Valoració i viabilitat ambiental de la proposta de l'avanç de Pla i determinacions per al desenvolupament de l'alternativa seleccionada

Altrament, caldrà justificar la compatibilitat de la proposta amb el risc d'inundabilitat, de conformitat amb els articles 9 ter i 14 bis del Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament de Domini Públic Hidràulic que desenvolupa els títols preliminar, I, IV, V, VI i VII de la Llei 29/1985, de 2 d'agost, d'Aigües. Així mateix, caldrà recaptar informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, i incorporar les seves prescripcions, si escau, d'acord amb l'article 8.5 del Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, i atenent la seva condició d'administració pública afectada.

S'ha justificat dins l'apartat 6.4.1. de l'EAE.



c/ Bellavista 6 – Girona 17004
tel. 872.215.299 / www.serpa.cat

ABRIL 2026

Equip Tècnic redactor:

Agnès Gassó Sánchez
Geògrafa
Col·legiada núm. 2.336

Raúl Domínguez Tur
Biòleg
Col·legiat núm. 22.250

Director tècnic

Josep Aleix Comas i Herrera
Enginyer de camins, canals i ports
Col·legiat núm., 18188

40329639J Digitally signed
by 40329639J
JOSEP ALEIX COMAS (R:
B55024418)
COMAS (R: B55024418)
B55024418) Date: 2026.04.28
12:44:02 +02'00'