

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE CONSTITUCIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DATA 16 DE JUNY DE 2007.

Sotmès a votació aquest, s'accepta per unanimitat dels 16 regidors presents.

2. Hisenda. Modificacions pressupostàries. ACCEPTACIÓ SUBVENCIONS ATORGADES PEL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ AMB DESTINACIÓ A LES LLARS D'INFANTS EL SOL I EL PATUFET.

Primer.- Acceptar la subvenció atorgada pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya a l'Escola d'Educació Infantil El Sol, per un import de 189.000,00 euros.

Segon.- Acceptar la subvenció atorgada pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya a l'Escola d'Educació Infantil El Patufet, per un import de 190.800,00 euros.

Sotmès a votació aquest punt, s'accepta per unanimitat.

3. Contractació. Contractació d'obres. MODIFICACIÓ CONTRACTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL LA PINEDA-SANT ROC.

PRIMER.- Estimar parcialment l'al·legació presentada en data 23 de maig, registre d'entrada núm. 4688 relativa a la conformitat manifestada pel contractista OBRES I SERVEIS ROIG, S.A., pel que fa a la justificació de les causes que han motivat la modificació del contracte originalment subscrit i consegüentment, l'aprovació del projecte modificat així com estimar en la referència feta pel contractista a les al·legacions presentades per l'empresa de data 10 de juliol de 2006, les al·legacions primera, tercera, quarta, cinquena, sisena i setena i desestimar l'al·legació segona, conforme a les consideracions indicades pel director facultatiu de les obres en el seu informe de data 19 de juliol de 2007 que s'acompanya en Annex II.

SEGON.- Aprovar conforme al mandat establert per l'article 146.4 del TRLCAP, la modificació del projecte de les obres d'urbanització del Pla Parcial "La Pineda-Sant Roc, fases "La Pineda Nord i Centre" i àmbit urbà del mateix sector de la vila de Palau-solità i Plegamans i el contracte adjudicat a l'empresa OBRES I SERVEIS ROIG, S.A. d'acord amb els projectes lliurats pel director

facultatiu de les obres Sr. Xavier Sauquet i Canet en data 9 de maig de 2007 anomenats "Projecte d'urbanització modificat dels carrers de l'àmbit urbà de La Pineda" i "Projecte d'urbanització modificat dels carrers de La Pineda Nord i Centre" amb un pressupost total de 2.856.182'70 € més 456.989'23 € d'IVA (Total 3.313.171'93 €).

TERCER.- Aprovar pel que fa al termini d'execució de les obres l'assenyalat per l'empresa al seu escrit de data 10 de juliol de 2006, d'acord amb allò indicat pel tècnic director de les obres al seu informe de data 19 de juliol de 2007.

QUART.- Fixar la garantia definitiva addicional en la quantia de 27.614'74 € que l'adjudicatari ha de dipositar en el termini de quinze dies naturals.

CINQUÈ.- Aplicar a la partida 30.300.511.601.23 del pressupost la despesa necessària per fer front a l'augment de pressupost de l'esmentada obra.

SISÈ.- Citar a l'empresa perquè concorri a formalitzar el contracte en document administratiu dins el termini de trenta dies a comptar d'ençà al següent al de la notificació d'aquest acord a la seu d'aquest Ajuntament per formalitzar el contracte.

SETÈ.- Facultar l'alcaldeessa perquè en nom i representació de l'Ajuntament subscriuï tots els documents que siguin necessaris per fer efectius aquests acords.

Sotmès a votació aquest punt, s'accepta per unanimitat.

4. Patrimoni. Expedients relacionats amb el patrimoni i els béns municipals. APROVACIÓ DESAFECTACIÓ COM BÉ DEMANIAL DE L'IMMOBLE UBICAT A LA CONFLUÈNCIA DELS CARRERS SANT ANTONI I SANT JOAN.

1. DESAFECTAR el bé demanial consistent en l'immoble ubicat a la confluència dels Carrers Sant Antoni i Sant Joan, de superfície 7.362,27 m², inscrit a l'Inventari de Béns amb el núm. 33 de l'epígraf 114, i que consta inscrit al Registre de la Propietat número 4 de Sabadell, al tom 3572, llibre 179 de Palau-solità i Plegamans, foli 154, finca número 8.107.

2. DISPOSAR la pertinent modificació de l'Inventari de Béns, així com que es faci constar al Registre de la Propietat la modificació de la qualificació jurídica del bé, que passa a ser patrimonial.

Sotmès a votació aquest punt, s'accepta per unanimitat.

5. Patrimoni. Expedients relacionats amb el patrimoni i els béns municipals. ACORD DE CESSIÓ GRATUÏTA A FAVOR DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, DEL DOMINI DE LA FINCA ESMENTADA A LA CONFLUÈNCIA DELS CARRERS SANT ANTONI I SANT JOAN PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN COL·LEGI D'EDUCACIÓ INFANTIL I PRIMÀRIA.

PRIMER.- Cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya, el domini de la finca inscrita en l'Inventari de Béns del Municipi com a bé patrimonial i que es descriu registralment de la següent manera:

“Porció de terreny de superfície set mil tres-cents seixanta dos metres vint-i-set decímetres quadrats, en el terme municipal de Palau-solità i Plegamans, qualificada d'equipaments escolars”

Inscripció: Figura inscrita a nom de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, en el Registre de la Propietat número 4 de Sabadell, al tom 3572, llibre 179, foli 154, finca 8107. La seva referència cadastral és: 1732801 i 1732201. Valor cadastral: 717.959,23 euros

SEGON.- La finca objecte de cessió s'ha de destinar a equipament escolar mitjançant la seva construcció i/o ús per a tal finalitat.

A tals efectes si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini 5 anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

En tot cas operarà la reversió tant del bé objecte de cessió com de les instal·lacions i construccions existents sobre la finca i a favor de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans transcorregut el termini de 30 anys a comptar de la data d'inscripció en Registre de la Propietat de la cessió acordada.

La reversió de les construccions a favor de l'Ajuntament ho serà en les condicions que faci possible continuar oferint el servei educatiu, d'acord amb la normativa vigent.

TERCER.- La construcció de l' equipament escolar a que fa referència aquest Acord podrà ser dut a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del servei educatiu en el mateix haurà de efectuar-lo únicament la Generalitat de Catalunya

El terreny és apte per al seu destí com a equipament escolar i comptarà amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potencia suficient per l'execució de l'obra i el posterior correcte funcionament de l'equipament escolar així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia – en el supòsit de ser necessari -, i el vial que dona davant del solar es trobarà pavimentat la calçada i tindrà encintades les voreres; i correspondrà a l'Ajuntament cedent l'adopció de les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a plena satisfacció del cessionari, sense cap cost o càrrega per aquest.

Tots els impostos i taxes derivats de la construcció, instal·lació i obres del centre docent gaudiran de les exempcions i bonificacions previstes en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en les Ordenances Fiscals Municipals. QUART.- En relació a l'equipament escolar, el Departament d'Educació, directament o través de l'ens que determini, es farà càrrec del manteniment normatiu i del preventiu, així com de totes les reformes, adequacions i millores que requereixi el centre educatiu. L'Ajuntament assumeix les despeses corresponents a la vigilància, neteja, subministraments (electricitat, aigua i combustibles) i conserge en el cas que se'n disposi, així com el manteniment correctiu (petits desperfectes que es derivin de l'activitat escolar ordinària com ara bombetes, reposició de vidres trencats , etc.).

CINQUÉ.- Es garanteix l'ús de l'equipament escolar, inclòs el solar no edificat, per part de l'AMPA del centre i de les entitats i associacions ciutadanes del municipi que ho sol·licitin a l'Ajuntament, atenent el Decret 218/2001, de 24 de juliol, pel qual es regula l'ús social dels edificis dels centres docents públics. En cas de sol·licituds diferents a les anteriors, per a realitzar activitats vinculades o compatibles al servei escolar, l'ús de l'equipament escolar s'autoritzarà de mutu acord entre l'Ajuntament i el Departament d'Educació.

SISÉ.- Es faculta a l'Alcalde de l'Ajuntament de Palau-solità i Plegamans, Sra. M. Mercè Pla i Blagé, per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat del que es disposa en el present acord.

Sotmès a votació aquest punt, s'accepta per unanimitat.

6. Hisenda. Aprovació de comptes i liquidacions. APROVACIÓ COMPTE ANUAL, EXERCICI 2006.

- Aprovar el Compte Anual de la Corporació corresponent a l'exercici pressupostari de 2006, conforme a l'establert a l'article 212.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals així com procedir a la tramesa de l'esmentat Compte a la Sindicatura de Comptes de Catalunya.

Sotmès a votació aquest punt, resulten un total de 8 vots a favor i 9 abstencions. A continuació es mostra el detall per grups:

- CIU: s'absté
- ERC-AM: s'absté
- ICV-EUIA: vota a favor
- PP: s'absté
- PSC-PM: vota a favor

7. Hisenda. Altres. APROVACIÓ INCORPORACIÓ A PATRIMONI DELS RESULTATS PENDENTS D'APLICACIÓ.

1er.- Aprovar la proposta d'incorporació al Patrimoni de 5.687.863,36 € produït en l'exercici indicat amb la finalitat de donar una imatge fidel de la seva realitat Patrimonial.

2on.- Els resultats pendents d'aplicació que s'acorden corresponen als ingressos i despeses d'operacions corrents de l'exercici, resultats extraordinaris i Modificacions de drets i Obligacions de pressupostos tancats del següent exercici :

a) Exercici 2005 Benefici/Pèrdua 5.687.863,36

Suma Pèrdua
Suma Benefici 5.687.863,36

Total Resultats Pendents d'Aplicació 5.687.863,36

3er.- Que el Servei d'Intervenció procedeixi a efectuar totes les operacions comptables necessàries per a dur a terme el contingut d'aquest acord.

Sotmès a votació aquest punt, resulten un total de 8 vots a favor i 9 abstencions. A continuació es mostra el detall per grups:

- CIU: s'absté
- ERC-AM: s'absté
- ICV-EUIA: vota a favor
- PP: s'absté
- PSC-PM: vota a favor

8. Hisenda. Altres. SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DE L'ICIO DE LES OBRES EFECTUADES AL C/ ARQ. FALGUERA, 37 PEL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, EXPT. 2007/072.

PRIMER.- Declarar d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies de les assenyalades a l'article 6.1 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres les obres autoritzades per la Junta de Govern Local a la seva sessió de data 24 de maig de 2007 per portar a terme les obres d'ampliació de 3 aules (1a. fase) al CEIP Palau, ubicat al C/ Arquitecte Falguera, 37.

SEGON.- Aprovar la bonificació del 95 per cent sobre la quota aprovada de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres el que suposa un import de 12.591,95 € per l'expedient de llicència urbanística 2007/072.

TERCER.- Notificar aquest acord als Serveis Territorials al Vallès Occidental Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya al C/ Marqués de Comillas, 65-69 de Sabadell.

Sotmès a votació aquest punt, s'accepta per unanimitat.

9. Mocions polítiques. Altres. ADHESIÓ A L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS I COMARQUES.

Primer.- Adherir-se a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, acceptant-ne els Estatuts i els drets i obligacions que se'n deriven, així com la quota corresponent; al mateix temps, facultar l'Alcaldeessa-Presidenta per a representar-nos a les assemblees i ocupar-hi els càrrecs que ens hi puguin correspondre.

Segon.- Que Secretaria expedeixi abans de quinze dies el certificat d'aquest acord i el trameti a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques.

Sotmès a votació aquest punt, resulten un total de 9 vots a favor i 8 abstencions. A continuació es mostra el detall per grups:

- CIU: vota a favor
- ERC-AM: vota a favor
- ICV-EUIA: s'absté
- PP: vota a favor
- PSC-PM: s'absté

10. Hisenda. Modificacions pressupostàries. DONAR COMPTE NOMENAMENTS PERSONAL EVENTUAL.

Es dona compte al Ple de diferents nomenaments duts a terme per l'Alcaldia pel que fa a personal eventual de confiança i en concret, els relatius a Secretària d'Alcaldia i Relacions Institucionals, Cap d'Administració i Economia, Coordinador d'Àrees, Coordinador d'Indústria, Comerç i Turisme, Coordinador de Cultura, Patrimoni i Festes i Coordinador de Comunicació.

11. Mocions polítiques. Mocions presentades a l'òrgan col·legiat pels grups polítics. PROPOSTA PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL PSC-PM EN DATA 19 DE JULIOL DE 2007, REGISTRE D'ENTRADA NÚM. 6.514, RELATIVA A LA FESTIVITAT DE L'ONZE DE SETEMBRE.

Primer.- Que per la festivitat de l'onze de setembre onegin totes les banderes que contempnen l'Estatut i la Constitució al balcó de l'ajuntament i en tots els edificis municipals.

Sotmès a votació aquest punt, resulten un total de 7 vots a favor i 10 vots en contra. A continuació es mostra el detall per grups:

- CIU: vota en contra
- ERC-AM: vota en contra
- ICV-EUIA: vota en contra
- PP: vota a favor
- PSC-PM: vota a favor

12. Mocions polítiques. Mocions presentades a l'òrgan col·legiat pels grups polítics. PROPOSTA PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL PSC-PM EN DATA 19 DE JULIOL DE 2007, REGISTRE D'ENTRADA NÚM. 6.515, RELATIVA A LA PARTIDA DESTINADA A RETRIBUCIONS DE CÀRRECS ALLIBERATS I PERSONAL DE CONFIANÇA.

Primer.- Que no es modifiqui la partida destinada a retribucions de càrrecs alliberats i personal de confiança per aquest exercici 2007.

Segon.- Que en tot cas, per fer front a aquests sous, es reparteixi el saldo actual de la quantitat pressupostada i que no es rebaixi cap altra partida del pressupost municipal d'enguany, previstes totes elles per activitats i inversions necessàries pel municipi.

Sotmès a votació aquest punt, resulten un total de 8 vots a favor i 9 vots en contra. A continuació es mostra el detall per grups:

- CIU: vota en contra
- ERC-AM: vota en contra
- ICV-EUIA: vota a favor
- PP: vota en contra
- PSC-PM: vota a favor

13. Assumptes generals. Administració general i temes diversos ajuntament. DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS EMESES PER L'ALCALDIA DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ PLENÀRIA

Es dona compte de les resolucions de l'alcaldia emeses des de l'última sessió plenària.