

- APROVACIÓ INICIAL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

Per 10 vots a favor del PSC-PM, ICV-EUiA, el regidor no adscrit senyor Miguel Molina i PP, i 7 vots en contra de CiU i UP-ERC-AM, s'acordà:

1.- Aprovar inicialment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Palau-solità i Plegamans formulat per aquest Ajuntament, amb les prescripcions assenyalades pels tècnics municipals i que s'annexen al present acord. (annex 1)

2.- Sotmetre el present acord, juntament amb els documents que integren específicament el Pla d'Ordenació urbanística municipal, el programa de participació ciutadana i els treballs previs de redacció, a informació pública pel termini **de dos mesos** a comptar des de la darrera publicació, mitjançant la inserció d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en dos dels diaris de més divulgació i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, als efectes de la formulació d'al·legacions

3.- Sol·licitar, d'acord amb el que disposa l'article 83.5 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els informes preceptius als organismes competents, per raó de les seves competències sectorials següents:

- Direcció General de Carreteres (article 12 i disposició transitòria 1a de la Llei 7/1993, de carreteres de la Generalitat)
- Agència Catalana de l'Aigua (article 8.5 del Decret legislatiu 3/2003)
- Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca (article 22.4 de la Llei 6/1988)
- Departament de Medi Ambient i Habitatge -patrimoni natural-
- Departament d'Arquitectura i Paisatge
- Departament de Cultura. Direcció General del patrimoni cultural

4.- Concedir audiència als següents Ajuntaments, l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi de Palau-solità i Plegamans: Lliçà d'Amunt, Montcada i Reixac, Lliçà de Vall, Sentmenat, Polinyà, Sta. Perpètua de Mogoda, Mollet del Vallès i Caldes de Montbui.

5.- Suspendre la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com suspendre també l'atorgament de llicències en els àmbits en els que les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, i que tot seguit es grafien en plànol adjunt (annex 2). Això no obstant, d'acord amb el que disposa l'article 6.5 del Decret 287/2003 es podran atorgar aquelles llicències fonamentades en el planejament vigent, sempre que siguin compatibles amb el POUM inicialment aprovat, i que no s'obstaculitzi l'aplicació del mateix, una vegada definitivament aprovat.